

TS a.s., 17 listopadu 910, Místek, Frýdek-Místek 738 01, IČ 60793716

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon nebo ZZVZ)

Základní údaje o zadavateli	
Zadavatel	TS a.s.
IČO	60793716
Kontaktní adresa zadavatele	17 listopadu 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
Jednající/zástupce	Ing. Vladimír Macura, předseda představenstva
Kontaktní osoba zadavatele	Pavčina Juřenová, samostatný odborný referent úseku podpory
telefon	+420 558 443 251 +420 731 196 583
email	pavlina.jurenova@tsfm.cz
Adresa profilu zadavatele	https://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1a97f906-9f92-4c8c-a6a9-bc9bd158fa90
Základní údaje o zakázce	
Název veřejné zakázky	"VOLNOČASOVÝ AREÁL VE FRÝDKU-MÍSTKU - SO-05.1 LEZECKÁ VĚŽ"
Číslo veřejné zakázky	P03/2025
Předmět veřejné zakázky	stavební práce
Kategorie dle předp. hodnoty	podlimitní
Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení

I. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci, kterou zpracovalo **PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.**, Opavská 6230/29A, 708 00, OSTRAVA-PORUBA, která tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky je stavba lezecké věže, která bude splňovat parametry pro pořádání oficiálních sportovních klání s umělým osvětlením stěn. Ve vnitřních prostorech věže bude sklad lezeckého materiálu. Lezecká věž bude z ocelové konstrukce s opláštěním z laminované překližky. V ploše sítí otvorů pro instalaci umělých lezeckých chytů. V koruně věže budou umístěny konzoly se zavěšenými směrovými reflektory

zajišťující umělé osvětlení plochy lezecké stěny. Dodavatel v rámci provedení osvětlení vyvede napájecí kabel od věže až k rozvaděči, který bude umístěn v oplocení. Instalaci rozvaděče provede zadavatel (objednatel). Výška věže vč. střechy je navržena 15,3 m.

Jedná se o lezeckou věž se čtyřbokou základnou. V koruně věže se věž rozšiřuje o jednotlivé převisy. Věž je zastřešena pultovou střechou s přesahem střechy cca 0,6 m. Povrch věže bude členitý, barevně laděný do přírodních odstínů okru až šedi. Plochy pláště budou dále rozbíjeny lezeckými chytty a strukturami. Pozice těchto lezeckých chytů budou měněny z důvodu tvoření nových lezeckých linií.

Základové konstrukce – ŽB základová deska. Nosná konstrukce věže z ocelových profilů. Zastřešení věže dřevěnými sbíjenými vazníky, střešní krytina z SBS asfaltových pásů. Pláště věže z březové překližky s povrchovou úpravou. Dopadová plocha z praného kameniva.

Do pláště bude osazeno minimálně 23 linií postupového fixního jištění. Osová vzdálenost jednotlivých linií bude 1,25 m. natočení věže ke světovým stranám byla volena s ohledem na obtížnost tras. Stěny s obtížnými trasami jsou orientovány severozápadním až severovýchodním směrem. Lehké trasy jsou orientovány na jižní stranu. Z jižní strany jsou situovány přístupové dveře do nitra věže.

Součástí veřejné zakázky je i:

- zpracování dílenské dokumentace věže, včetně detailů stavebních konstrukcí, kterou zajistí dodavatel stavby. Před zahájením prací, tuto dílenskou dokumentaci předloží ke kontrole a schválení pracovníkům autorského dozoru a technického dozoru stavby.
- zpracování dokumentace skutečného provedení.
- vytvoření provozního řádu a pokynů pro uživatele.
- revize jištění a chytů provedená kvalifikovanou osobou.
- revize elektroinstalace.

Vybraný dodavatel stavebních prací bude povinen svou činnost koordinovat s dodavatelem celkové stavby Volnočasového areálu, kterým je zadavatel, případně s jinými subdodavateli zadavatele, podílejícími se na zhotovení stavby volnočasového areálu.

V rámci stavby lezecké věže bude zhotoviteli umožněno využít zařízení staveniště, které již bude zřízeno v rámci celkové stavby. (oplocení, WC, napojení na el. energii, apod.)

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

Hlavní předmět:	37535291-3	Stěny na šplhání
	45000000-7	Stavební práce

II. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

S ohledem na to, že se jedná o novostavbu není prohlídka místa plnění nezbytná. Stavba bude realizována na pozemcích p.č. 3416, 3491/1, 3491/2 a 3492/1, 3434/1, 3460/1, 3482/1, k.ú. Místek [634824]

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zahájení plnění:

Přípravné práce – zahájení prací od nabytí účinnosti smlouvy o dílo (tzn. zpracování dílenské dokumentace ke schválení, zpracování harmonogramu prací); nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.

Zahájení realizace (předání a převzetí staveniště) – na základě písemné výzvy učiněné objednatelem po schválení výrobní dokumentace, nejpozději však do 14 dnů od schválení výrobní dokumentace;

Ukončení plnění: Do 31.3.2026

Místo plnění: Místem plnění jsou pozemky p.č. 3416, 3491/1, 3491/2 a 3492/1, 3434/1, 3460/1, 3482/1, vše v k.ú. Místek [634824], obec Frýdek-Místek a další stavbou dotčené pozemky v podrobnostech vymezených projektovou dokumentací.

III. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Jistota není požadována.

IV. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou zadavatelem hodnoceny podle ust. § 114 odst. 1 a odst. 2 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě jediného kritéria, kterým je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 100 %.

Pořadí úspěšnosti nabídek zadavatel stanoví podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH. Nabídky budou hodnoceny na základě vyplněného položkového rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo a přílohou těchto zadávacích podmínek; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník.

V. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena:

- a musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky;
- b bude k nabídce doložena vyplněným položkovým rozpočtem, tj. oceněnými soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí přílohy č. 4 zadávací dokumentace; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník; zadavatel upozorňuje, že žádná položka soupisu prací nesmí být oceněna hodnotou 0,- Kč nebo zůstat neoceněna;
- c bude uvedena v české měně, v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH a vepsána do závazného návrhu smlouvy o dílo dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace.

VI. PODMÍNKY, PŘI JEJICHŽ SPLNĚNÍ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změny sazeb DPH a za podmínek dle návrhu smlouvy o dílo dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace; účastník podáním nabídky v tomto zadávacím řízení akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy.

VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČ. PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky jsou obsahem závazného textu smlouvy na plnění veřejné zakázky a jsou uvedeny v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek – Návrh smlouvy;

VIII. DOKLADY PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

1. splní základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona. Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením:
 - Výpisu z evidence Rejstříku trestů [§ 74 odstavec 1 písm. a)],
 - potvrzení příslušného finančního úřadu [§ 74 odstavec 1 písm. b)],
-

- čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani [§ 74 odstavec 1 písm. b)],
- čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odstavec 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy soc. zabezpečení [§ 74 odstavec 1 písm. d)],
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán [§ 74 odstavec 1 písm. e)].

Dodavatel právnická osoba prokáže základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) ve spojení s ust. § 74 odst. 2 zákona předložením:

- Výpisu z evidence Rejstříku trestů [§ 74 odstavec 1 písm. a)] této právnické osoby a každého člena jejího statutárního orgánu, který je fyzickou osobou;

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele, který je právnickou osobou rovněž právnická osoba, prokáže základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) ve spojení s ust. § 74 odst. 2 zákona předložením:

- Výpisu z evidence Rejstříku trestů [§ 74 odstavec 1 písm. a)] této právnické osoby, každého člena jejího statutárního orgánu, popřípadě osoby zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

2. prokáže profesní způsobilost podle § 77 odstavec 1, odstavec 2 písm. a) až c) zákona předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, je-li v něm (ní) dodavatel zapsán;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci na „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;
- c) dokladu o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona, pro obory:

- Pozemní stavby

Osoba disponující osvědčením o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“ bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) - dle zákona č. 183/2006 Sb., V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, je k dodavateli v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona (viz níže „*PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB*“).

3. splní technickou kvalifikaci podle:

- a) § 79 odst. 2 písm. a) zákona předložením:

- seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací). Zadavatel požaduje předložení referencí potvrzených objednatelem pro:

- 2 zakázky jejichž předmětem byla stavba lezecké věže nebo stěny a to ve finančním objemu min. 3 mil. Kč bez DPH.

4. SPOLEČNÉ PODMÍNKY PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Dodavatelé mohou k prokázání způsobilosti a kvalifikace využít výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění způsobilosti a kvalifikace.

Dle § 228 odst. 2 ZZVZ zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu.

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odstavec 3 zákona, tj. nesmí být starší jak jeden rok od jeho vydání.

JEDNOTNÉ EVROPSKÉ OSVĚDČENÍ

Dodavatel může v nabídce (v souladu s ust. § 86 odst. 2 ZZVZ) vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením.

PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE U NABÍDKY PODANÉ VÍCE DODAVATELI

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a jedná se o společnou účast dodavatelů, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona způsobem dle § 75 odstavec 1 písmeno a) až f) zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu každý samostatně. Splnění kvalifikace podle § 73 odstavec 2 písmeno b) a odstavce 3 zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace písemnou dohodu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Dodavatel může v souladu § 83 ZZVZ prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm.

d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.

Podle § 86 odst. 3 ZZVZ doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení

Podle § 53 odst. 4 ZZVZ dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech:

- a) doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě), anebo,
- b) veškeré požadované doklady může nahradit čestným prohlášením, anebo
- c) veškeré požadované doklady může nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.

Před uzavřením smlouvy, může zadavatel u vybraného dodavatele vyzvat k předložení originálů nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud nebudou v této podobě v zadávacím řízení předloženy dobrovolně, a to v elektronické podobě.

X. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Nabídku v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel upozorňuje, že je pouze uživatelem tohoto elektronického nástroje, nikoli jeho provozovatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka.

2. Nabídka účastníka musí obsahovat:

- a) Písemný návrh smlouvy. Závazné požadavky na obsah smlouvy jsou přílohou č. 1 těchto Zadávacích podmínek, změna návrhu smlouvy dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace se nepřipouští, uchazeč pouze doplní své identifikační údaje v záhlaví smlouvy, určení osob hlavního stavbyvedoucího a jeho zástupce, výši ceny za dílo, kontaktní údaje pro účely reklamací. Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Přílohou smlouvy bude vyplněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. (příloha č. 4) Soupis prací musí být předložen také ve formátu pdf a ve formátu. esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového software.
- b) Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace – specifikovány v článku IX. těchto zadávacích podmínek.
- c) Vyplněný soupis prací s výkazem výměr.

Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát *.zip nebo *.rar.

XI. ZADÁVACÍ LHŮTA

V souladu s ust. § 40 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, v délce 120 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

XII. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A VYHRAZENÍ ZMĚNY ZÁVAZKU

1. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí: 7 109 857,- Kč bez DPH.
2. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v následujících případech:
 - a. smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele ze zákonných důvodů uvedených v § 223 odst. 1 až 3 ZZVZ;
 - b. smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele podle jiných právních předpisů ve smyslu ust. § 223 odst. 4 ZZVZ;
 - c. smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele dle smluvených důvodů obsažených v návrhu smlouvy;

V případě ukončení smlouvy z výše uvedených důvodů si zadavatel vyhrazuje právo uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku; v tomto případě zadavatel, posoudí splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a rovněž posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny zákonné důvody pro vyloučení. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v zadávacím řízení, vyhrazuje si zadavatel právo oslovit dodavatele, který se umístil třetí v pořadí. Druhý, příp. další účastník v pořadí je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě, s tím, že zadavatel si současně dle ust. 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo jednostranně změnit dobu plnění veřejné zakázky, zejména změnit lhůtu pro zahájení plnění předmětu smlouvy či prodloužit dobu dokončení plnění smlouvy.

Zadavatel upozorňuje, že postup zadavatele podle tohoto článku zadávacích podmínek je právem zadavatele, účastník zadávacího řízení nemá nárok domáhat se takového postupu, a to ani tehdy, pokud jsou pro tento postup splněny všechny výše uvedené podmínky.

Jako vyhrazená změna dle ust. § 100 odst. 1 ZZVZ se dále posoudí každá obchodní podmínka uvedená v závazném vzoru smlouvy, která svým obsahem odpovídá tomuto zákonnému ustanovení.

2. Dodavatelé jsou oprávněni dle § 98 odst. 3 ZZVZ po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena elektronicky (prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, e-mailem, datovou schránkou) ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ve spojení s ust. § 54 odst. 5 ZZVZ, tj. nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek; zadavatel zveřejní vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele, a to v zákonné lhůtě 3 pracovních dnů od doručení žádosti, resp. v souladu s pravidly normovanými v ustanoveních §§ 98 a 99 ZZVZ.
3. U vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli dle ustanovení § 122 odst. 4 ZZVZ, tj. podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, upravujícího evidenci skutečných majitelů. Zadavatel vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, vyloučí ze zadávacího řízení podle § 122 odst. 7 písm. a) ZZVZ, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou zadavatel dle ust. § 122 odst. 5 ZZVZ vyzve mimo jiné k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
-

2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy., která má skutečného majitele, zadavatel zjistí údaje

PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

4. Zadavatel si od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud nebudou v této podobě v zadávacím řízení předloženy dobrovolně, a to v elektronické podobě. V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení/přeposlání pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT) a přeposlán dodavatelem prostřednictvím EZAK, datové schránky zadavateli.

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje prostý sken dokladu vydávaného orgánem státní správy; prostý sken takového dokladu představuje prostou elektronickou kopii.

XIII. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
2. V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, není tím dána povinnost uchazeče zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek. Zadavatel výslovně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují požadavky na výkon nebo funkci.

ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Zadavatel má v souvislosti s realizací zadávacího řízení dle ZZVZ postavení správce osobních údajů a za tímto účelem informuje potenciální dodavatele ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“), že:
 - a) je oprávněn v rámci zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele;
 - b) zpracovává osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Zadavatel má za to, že zadávací podmínky vzhledem k povaze a předmětu zakázky přiměřeně:

- a) zohledňují dílčí aspekty sociálně odpovědného zadávání zejména tím, že:
 - kvalifikační kritéria jsou nastavena v míře a parametrech umožňující účast menších a středních dodavatelů;

- platební podmínky umožňují průběžnou měsíční fakturaci plnění dle dokladované prostavěnosti díla, zadavatel zavázal zhotovitele, ke stejným nebo výhodnějším platebním podmínkám ve vztahu k jeho poddodavatelům;
- b) zohledňují aspekty environmentálně odpovědného zadávání zejména tím, že technické podmínky a požadavky na zabudované materiály do stavby dle projektové dokumentace zpracované autorizovanou osobou odpovídají současným stavebním požadavkům a trendům, navržené materiály a technická řešení zohledňují ochranu životního prostředí, zadavatel v obchodních podmínkách stanovil požadavky na třídění odpadu, odvoz druhotných surovin k dalšímu zpracování.

Zásada inovace je zadavatelem s ohledem na povahu a smysl zakázky zohledněna, neboť charakter prací umožňuje implementovat inovativní postup při plnění veřejné zakázky.

XIV. LHŮTA PRO DORUČENÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí 22.7. 2025 v 9:00 hod.

XV. IDENTIFIKACE OSOBY, KTERÁ VYPRACOVALA ČÁST ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

V souladu s ust. § 36 zákona zadavatel uvádí část zadávacích podmínek a identifikaci osoby odlišné od zadavatele, která vypracovala níže uvedenou část zadávacích podmínek:

Část zadávacích podmínek	Identifikace osoby
Příloha zadávacích podmínek – projektová dokumentace	PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. Opavská 6230/29A 708 00, OSTRAVA-PORUBA Ing. arch. David KOTEK

Za zadavatele
Ve Frýdku-Místku dne 23.6.2025

Ing. Vladimír Macura,
předseda představenstva TS a.s.

XVI. PŘÍLOHY

1. Návrh smlouvy
2. Základní údaje o nabídce
3. Projektová dokumentace
4. Soupis prací s výkazem výměr
5. Čestné prohlášení – střet zájmů
6. Čestné prohlášení – mezinárodní sankce