

Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Partner pro váš rozvoj



Střední Morava

Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

Číslo zhotovitele: 2131409

Název Veřejné zakázky (stavby): „Hotel Zámek Velká Bystřice“

uzavřená podle ustanovení § 536 Obchodního zákoníku
mezi následujícími smluvními stranami

1. Smluvní strany

O b j e d n a t e l: Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.

se sídlem: Velká Bystřice, Zámecké náměstí 773, PSČ 783 53
zastoupený jednatelem společnosti

Ing. Markem PAZDEROU

IČ: 294 44 772

DIČ: CZ29444772

Telefon: 585 351 371

Fax: 585 351 371

e-mail: pazdera@muvb.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 2921739319/0800

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

Ing. Marek PAZDERA - jednatel (tel. 606 739 244)

ve věcech technických oprávněn k jednání:

Ing. Milan SVOBODA (tel. 777 080 984) – technický dozor investora

Ing. Filip ŠTEMBÍREK (tel. 728 625 492)

Z h o t o v i t e l: Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.

se sídlem: Prostějov, Vápenice 17/2970, PSČ 796 01

Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 7336

zastoupený :

Ing. Bc. Josefem VELEŠÍKEM
jednatelem

IČ: 46972021

DIČ: CZ46972021

Telefon: 582 343 858

Fax: 582 345 774

www: navratilpv.cz

e-mail: zakazky@navratilpv.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-2133470267/0100

Prováděním stavby pověřena (název a sídlo organizační složky zhotovitele):

Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.

provozovna: Majakovského 4/204, 798 11 Prostějov 6

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

Ing. Josef VELEŠÍK – jednatel (tel. 604 222 317)

ve věcech technických oprávněn k jednání:

Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Václav DOČKAL (tel. 604 222 370)

Stavbyvedoucí: Ing. Rostislav KRENAR (tel. 604 222 315)

MĚNÍ SE:

4. Cena díla

Cena díla se mění o vzájemně odsouhlasené méněpráce a vícepráce v rozsahu dle Položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č.2:

Cena díla dle SoD + Dodatku č.1	bez DPH	29 974 870,-- Kč
<u>Dodatek č.2</u>	<u>bez DPH</u>	<u>702 910,-- Kč</u>
CELKEM BEZ DPH		30 677 780,-- Kč

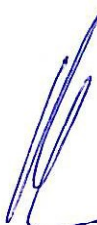
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ ZŮSTÁVAJÍ NEZMĚNĚNA.

Příloha č.1: Položkový rozpočet stavby

Ve Velké Bystřici, dne: 20. srpna 2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.
Zámecké náměstí 773 | 783 53 Velká Bystřice
tel./fax: +420 585 351 371
zamek@velkabystrice.cz | zamek.velkabystrice.cz
IČ: 29444772 | DIČ: CZ29444772
ID schránky: bhkdczs

Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.
Vápenice 17/2970 796 01 Prostějov
provozovna: Majakovského 4/204, PV-6
IČO: 469 72 021, DIČ: CZ46972021
Tel./Fax: 582 343 858, 345 774 (13)



Ing. Marek PAZDERA, *jednatel*

Ing. Josef VELEŠÍK, *jednatel*

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Če13/14 HOTEL ZÁMEK VELKÁ BYSTRICE**

Objekt: **6 DODATEK Č.2**

Rozpočet: **1 Dodatek č.2 - Odpočty a přípočty**

Objednatel: **Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.**

IČ: **29444772**

Zámecké náměstí 773

DIČ: **CZ29444772**

78353 Velká Bystřice-Velká Bystřice

Zhotovitel: **Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.**

IČ: **46972021**

Vápenice 2970/17

DIČ: **CZ46972021**

79601 Prostějov-Prostějov

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-125 446,90
PSV			685 261,68
MON			143 095,22
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			702 910,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	702 910,00 CZK
Základní DPH	21 %	147 611,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

850 521,00 CZK

v Prostějově dne 20.8.2014

Hotel Zámek  Velká Bystřice s.r.o. 
 Zámecké náměstí 773 | 783 53 Velká Bystřice
 tel./fax: +420 585 351 371
 zamek@velkabystrice.cz | zamek.velkabystrice.cz
 IČ: 29444772 | DIČ: CZ29444772
 ID schránky: bhlkdc

Za objednatele: -

Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.
 Vápenice 17/2970 796 01 Prostějov
 provozovna: Majakovského 4/204, PV-6
 IČO: 469 72 021, DIČ: CZ46972021
 Tel./Fax: 582 343 858, 345 774 

Za zhotovitele:

Ing. Bc. Josef Velešík - jednatel

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
34	Steny a příčky	HSV			-1 285,20	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 491,05	0
89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	HSV			-9 753,75	-1
924	Vzduchotechnika	HSV			-103 000,00	-15
930	Chlazení	HSV			-13 899,00	-2
700	Práce PSV bez rozlisení	PSV			71 630,71	10
713	Izolace tepelné	PSV			16 740,48	2
725	ZTI - zarizovací predmety	PSV			269 314,00	38
736	Podlahové vytápění	PSV			-59 275,69	-8
763	Dřevostavby	PSV			125 972,39	18
771	Podlahy z dlaždic keramických	PSV			-219 642,32	-31
776	Podlahy povlakové	PSV			350 818,11	50
778	Podlahy plovoucí	PSV			84 800,00	12
781	Obklady keramické	PSV			44 904,00	6
M21	Elektromontáže	MON			216 023,22	31
M60	Chladicí a mrazicí boxy	MON			-72 928,00	-10
Cena celkem					702 910,00	100

Položkový rozpočet

S:	Če13/14	HOTEL ZÁMEK VELKÁ BYSTRICE
O:	6	DODATEK Č.2
R:	1	Dodatek č.2 - Odpočty a přípočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	34	Steny a prčky				-1 285,20
1	346244353	Obezd van rovna PPP Ytong tl 75 mm, 3.NP VIP pokoje	m2	-2,38000	540,00	-1 285,20
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				2 491,05
2	631313611	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20, dobetonování podlahy po demontáži vany	m3	0,28800	2 945,00	848,16
3	631342823	Mazanina z polystyrenbetonu tl. 8 cm, 0,5 MPa, vyrovnání podlah	m3	21,00000	3 625,00	76 125,00
4	631311125	Mazanina -12cm C20/25, dobetonování podlah po demontáži příček	m3	4,65340	2 400,00	11 168,16
5	631312141	Doplnění mazaniny B ryhy	m3	-18,93946	2 250,00	-42 613,79
6	632441216	Poter anhydr samoniv 6cm C20 litý, skladba P1, m.č.1.15 a 1.16	m2	-64,68000	341,00	-22 055,88
7	632441218	Poter anhydr samoniv 6,7cm C20 lit, skladba P7, m.č.2.18-2.21	m2	-22,50000	370,00	-8 325,00
8	632441219	Poter anhydr samoniv 6,2cm C20 lit, skladba P8, m.č.2.23	m2	-49,20000	349,00	-17 170,80
9	632451455	Potěr pískocem -5cm C20 běžný, m.č.3.09	m2	13,28000	340,00	4 515,20
Díl:	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				-9 753,75
10	893225111	Sachtice dom vodovod -5m3 beton, 1.PP zázemí kuchyň	m3	-1,91250	5 100,00	-9 753,75
Díl:	924	Vzduchotechnika				103 000,00
11	924000007	pol.V11, Parapetní rekuperační jednotka 800m3/h, D	ks	-8,00000	54 200,00	-433 600,00
12	92401	Podokenní jednotka GF41	ks	3,00000	47 341,00	142 023,00
13	92402	Regulace D4 včetně ovladače OP44	ks	3,00000	28 454,00	85 362,00
14	92403	Radiální ventilátor KV 250 L	ks	3,00000	7 064,00	21 192,00
15	92404	Plynulý regulátor otáček REE1	ks	3,00000	2 586,00	7 758,00
16	92405	Transferová tlumící mřížka ST-1010x160-SL9006	ks	9,00000	4 307,00	38 763,00
17	92406	Protidešťová žaluzie PZZS-300x300-SL9005 mat.	ks	5,00000	1 639,00	8 195,00
18	92407	Protidešťová žaluzie PZZS-450x250-SL9005 mat.	ks	1,00000	1 831,00	1 831,00
19	92408	Tlumící komora 1050x650 - 450	ks	12,00000	1 483,00	17 796,00
20	92409	Potrubí čtyřhranné pozink SK.I	ks	6,00000	502,00	3 012,00
21	92410	Drátěné víko VK.0.250 (Mu)	ks	3,00000	216,00	648,00
22	92411	Stěnová mřížka SMU-12,5 600x300 + UR	ks	2,00000	1 711,00	3 422,00
23	92412	Trouba TR 615x315-300	ks	1,00000	598,00	598,00
Díl:	930	Chlazení				-13 899,00
24	930000000	propojení chladiwa a komun.kabelu	m	-9,00000	250,00	-2 250,00
25	930000001	pol.CH, nástěnná jednotka chlazení o výkonu 2,5 kW	ks	-1,00000	1,00	-1,00
26	930000000	odvod kondenzátu	m	-7,00000	121,00	-847,00
27	930000001	venkovní jednotka chlazení	ks	-1,00000	9 301,00	-9 301,00
28	9300000013	speciální sifon	ks	-1,00000	1 500,00	-1 500,00
Díl:	700	Prace PSV bez rozliseni				71 630,71
29	6110000	Barový pult I10 - 1000+4184/940/1100	ks	1,00000	102 894,00	102 894,00
30	6110000I	Barový pult I10a - doplnění 1650/650/900	ks	1,00000	30 232,00	30 232,00
31	6110000	Recepční pult I1 - 8460/800/1090	ks	1,00000	152 567,00	152 567,00
32	6110000I3	lavice dl.3250mm - ozn I3	ks	-1,00000	31 995,00	-31 995,00
33	6110000I4	lavice dl. 3175mm - ozn I4	ks	-1,00000	31 995,00	-31 995,00
34	6110000I5	barovy pult dl. 540cm - ozn I5	ks	-1,00000	80 325,00	-80 325,00

35	6110000	Barový pult I5 - 5400/950/1150	ks	1,00000	129 622,00	129 622,00
36	6110000	Zápultí I6 - 5400/870/925	ks	1,00000	49 506,00	49 506,00
37	6110000I8	snídanový pult dl. 400cm - ozn I8	ks	-1,00000	57 672,00	-57 672,00
38	6110000I9	snídanový pult dl. 160cm - ozn I9	ks	-1,00000	18 792,00	-18 792,00
39	700000003	mtz lavice - ozn I3	ks	-1,00000	1 215,00	-1 215,00
40	700000004	mtz lavice - ozn I4	ks	-1,00000	1 215,00	-1 215,00
41	700000006	mtz skrine - ozn I11	ks	-1,00000	4 050,00	-4 050,00
42	700000013	mtz snídanového pultu - ozn I8	ks	-1,00000	5 696,00	-5 696,00
43	700000014	mtz snídanového pultu - ozn I9	ks	-1,00000	928,00	-928,00
44	61100000I	zapultí dl. 540cm - ozn I6	ks	-1,00000	25 416,00	-25 416,00
45	6110000	recepční pult+nerez deska - ozn I1	kus	-1,00000	59 616,00	-59 616,00
46	6110000I1	barový pult dl. 360cm - ozn I10	ks	-1,00000	37 137,60	-37 137,60
47	6110000I1	skřín s prac. nikou - ozn I11	ks	-1,00000	37 137,69	-37 137,69
Díl:	713	Izolace tepelné				16 740,48
48	713001	zateplení šikmín zbytkem minerální vaty	m2	132,00000	30,00	3 960,00
49	713121121	Izolace tep podlah volně 2vrstvy, m.č.1.15-1.16, 2.18-2.21, 2.23	m2	-136,36000	18,00	-2 454,48
50	713191131	Izol tep překrytí PE folie 0,2mm, m.č.1.15-1.16, 2.18-2.21, 2.23	m2	-136,36000	36,00	-4 908,96
51	2830000	deska EPS tl. 100 mm, skladba P8	m2	-55,00000	120,00	-6 600,00
52	2830000	deska EPS 100S tl. 50 mm, skladba P1, P2, P7	m2	-1 150,00000	60,00	-69 000,00
53	2830000	deska EPS 100s tl. 100mm, skladba P5	m2	-208,00000	120,00	-24 960,00
54	2830000	deska EPS 100S TL. 50 MM, skladba P7	M2	-34,00000	60,00	-2 040,00
55	28375705	Deska izolační stabilizov. EPS 150S 1000 x 500 mm, záměna typu EPS, všechny skladby mimo , m.č.1.15,1.16,2.18-2.21,2.23	m3	78,68200	1 550,00	121 957,10
56	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	1,96705	400,00	786,82
Díl:	725	ZTI - zařízení predmety				269 314,00
57	725000099	d+m pomůcek pro imobilní	kus	1,00000	6 050,00	6 050,00
58	725002	Baterie sprchová páková - ORAS	ks	22,00000	4 910,00	108 020,00
59	725010	Sprchový kout - HÜPPE SALTA čtvrtkruh	ks	22,00000	13 579,00	298 738,00
60	725012	Sprchový kout - VIP po záměně van - HÜPPE SALTA křídlové dveře s pevnými segmenty rohový vstup, 900 x 900 mm	ks	2,00000	19 986,00	39 972,00
61	725013	Baterie sprchová VIP - ORAS HYDRA chrom	ks	2,00000	14 834,00	29 668,00
62	pc	sprch.vanicka+sifon+zastena - standard	kus	-22,00000	7 687,00	-169 114,00
63	pc	bat. sprchova pakova - standard	kus	-22,00000	1 290,00	-28 380,00
64	pc	vana - standard	kus	-2,00000	3 060,00	-6 120,00
65	pc	sprchovy box pro imobilní	kus	-1,00000	9 520,00	-9 520,00
Díl:	736	Podlahové vytápění				-59 275,69
66	736000001	D+M podlahového vytápění - 1. a 2.NP, m.č.1.15-1.16,2.23, 2.18-2.21	m2	-136,36000	434,70	-59 275,69
Díl:	763	Dřevostavby				125 972,39
67	763000002	SDK prčka pokojova tl. 100mm+izol, 3.NP	m2	85,42250	468,00	39 977,73
68	763000008	SDK montážní sokl	m2	-30,47400	405,00	-12 341,97
69	763000010	SDK podhled - 2.Np a 1.NP	m2	134,06500	360,00	48 263,40
70	76301	Obklad geberitu SDK + ocelová výztuž	ks	18,00000	1 270,00	22 860,00
71	76302	Montáž difúzní fólie - ochrana tepelné izolace	m2	549,70000	49,50	27 210,15
72	998763102	Přesun t dřevostavby objekt v -24m	t	0,85600	3,60	3,08
Díl:	771	Podlahy z dlaždic keramických				-219 642,32
73	pc01	Dlažba Simple RED 300 x 300 mm - červená hlavní plochy	m2	523,64000	362,00	189 557,68
74	pc	ker dlažba ruční 240/240/30 mm	m2	-660,00000	620,00	-409 200,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				350 818,11
75	776000100	D+M vinylu 2NP šatny, sklad- úprava podkladu, broušení, penetrování, stěrkování, vč. soklu	m2	41,70000	1 033,00	43 076,10
76	pc	koberec zatezový, 3.NP	m2	-760,00000	260,00	-197 600,00
77	77600	Koberec Elegance - Gravure A 900 - 3.NP	m2	759,38750	665,00	504 992,69
78	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	1,74659	200,00	349,32
Díl:	778	Podlahy plovoucí				84 800,00

79	6115100	Vlasy parketové dub tl.21mm, nové, příplatek k ceně	m2	106,00000	800,00	84 800,00
Díl:	781	Obklady keramické				44 904,00
80	781489701	Příplatek mozaika	m2	299,36000	150,00	44 904,00
Díl:	M21	Elektromontáže				216 023,22
81	M21_97	stávající svítidlo, montáž a repase (vyčištění, výměna vodičů a vadných částí)	ks	-78,00000	146,71	-11 443,38
82	M21_R	R - podhledové svítidlo (bodovka vestavná LED), GU10 5W LED, zápusné nevyklopné svítidlo se zapuš., lakovaným reflektorem	ks	78,00000	876,37	68 356,86
83	M210000	Rozvaděče přípočet, větší skříně pro komponenty NO, nový rozvaděč RH2	ks	1,00000	119 413,00	119 413,00
84	M21000003	Centrální BS, okruhový monitoring NZBVE-Z 230/2/28/14/1/KC Nabíječ LT 230/2 , Baterie 18ks 12V/28Ah	ks	1,00000	282 256,59	282 256,59
85	M21000008	Kabeláž NO - přípočet	m	395,00000	188,60	74 497,00
86	M21000025	Změna kompletace přístrojů ABB - kombinace ABB ALFA EXCLUSIVE do apartmánů, ABB TIME do ostatních pokojů, ABB SWING do všech prostor	ks	1,00000	162 337,83	162 337,83
87	M21000026	Doplnění data projektoru se zpětnou projekcí na pódium, doplnění stožáru pro STA	ks	1,00000	61 761,90	61 761,90
88	M21000028	Rozvaděč VZT 3.NP	ks	1,00000	27 630,30	27 630,30
89	O 1	Q-stropní a nástěnné svítidlo pro hal. zdroje 1x100W,IP40,s transformátorem, tělo svítidla AL, možnost naklápění a otáčení	ks	-29,00000	11 361,32	-329 478,28
90	O 18 nov	Q - stropní a nástěnné svítidlo	ks	30,00000	4 604,07	138 122,10
91	O 1	Q1-svítidlo do lišty pro hal. zdroje 1x400W, IP20, s transformátorem, tělo svítidla Al, možnost naklápění a otáčení	ks	-26,00000	11 361,32	-295 394,32
92	O 19 nov	Q1 - svítidlo do lišty	ks	14,00000	3 542,46	49 594,44
93	O 2	S1-závěsná nosná napájecí lišta 230V z Al elox., nepřímé zář. osvětlení 1x35W,3000mm, zdroj T16 35W	ks	-8,00000	18 328,34	-146 626,72
94	O 21 nov	S1 - závěsná nosná napájecí lišta 230V z AL elox., nepřímé zář.osvětlení 1x35W, 3000mm, (např.:iDuo)	ks	8,00000	2 772,36	22 178,88
95	O 2	Z-svítidlo do průjezdu, nástěnné, půlkulaty Al kryt, nepřímé osvětlení.Stejné jako je použité , na protější straně.	ks	-2,00000	3 591,49	-7 182,98
Díl:	M60	Chladicí a mrazicí boxy				-72 928,00
96	.3	Chladicí skříň nerez 1320 ltr. TN-1400	ks	2,00000	60 000,00	120 000,00
97	.4	Mrazicí skříň nerez 1320 ltr. BT-1400	ks	2,00000	70 000,00	140 000,00
98		Mrazicí box 140x170 cm s agregátem Monoblocks	ks	-2,00000	90 072,00	-180 144,00
99		Chladicí box 136x136 cm s agregátem Monoblocks	ks	-2,00000	76 392,00	-152 784,00