



SMLOUVA O DÍLO ČÍSLO ZSTSP-D/001/2025

„Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek – dílčí část TELESKOPICKÁ TRIBUNA“

kterou, podle ustanovení § 2586 a následujících Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a na základě zadávacího řízení podle zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku **tyto smluvní strany**:

I. Základní škola Tomáše Šobra a Mateřská škola Písek Šobrova 2070

Se sídlem: Šobrova 2070, 397 01 Písek

IČO: 70943168

DIČ: není plátce DPH

Zastoupená: Mgr. Bc. Jaroslavem Volfem, ředitelem školy

Zapsaná v OR – spisová značka Pr 153 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Bankovní spojení: Komerční banka a.s

Číslo účtu: 7592510267/0100

ID datové schránky: 56rmtfn

Kontaktní osoba: Mgr. Bc. Jaroslav Volf,

Tel/e-mail: +420 605 471 904, jaroslav.volf@zstsobra.cz

(dále a předtím také „*Zadavatel nebo Objednatel*“)

a

II. Kovostal, s.r.o.

Se sídlem: Pivovarská 457, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště

IČO: 15530507

DIČ: CZ15530507

Zastoupená: Klárou Zedníkovou, MPA, jednatelkou

Zapsaná v OR – spisová značka C 715 vedená u Krajského soudu v Brně

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.



Číslo účtu: 12093742/0800

ID datové schránky: dscgrb7

Kontaktní osoba: Jakub Holomek

Tel/e-mail: +420 778 485 541/ j.holomek@kovostal.cz

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(společně dále jen „*Smluvní strany*“)

(dále jen „*Smlouva*“)

Prohlášení Smluvních stran

Objednatel, jako právnická osoba, prohlašuje, že disponuje veškerými právy a způsobilostí k plnění závazků vyplývajících ze Smlouvy. Dále potvrzuje, že neexistují žádné právní překážky, které by omezovaly nebo bránily plnění jeho závazků. Objednatel se zavazuje od Zhotovitele převzít provedené DÍLO a zaplatit mu touto Smlouvou dojednanou cenu.

Zhotovitel, jako právnická/fyzická Chyba! Záložka není definována. osoba, prohlašuje, že má oprávnění k podnikání pro celý předmět plnění podle této Smlouvy, disponuje veškerými právy a způsobilostí k plnění závazků vyplývajících ze Smlouvy. Dále potvrzuje, že neexistují žádné právní překážky, které omezovaly nebo by bránily plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se pečlivě seznámil se záměry a smluvními podmínkami Objednatele ohledně přípravy a realizací DÍLA specifikovaného ve Smlouvě, které se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí a souhlasí s uzavřením této Smlouvy.

Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavřena v souladu s principy **Mezinárodní federace konzultačních inženýrů (FIDIC)**, konkrétně podle vzorových **smluvních podmínek pro dodávky „Design & Build“ (Dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu)**, známých jako „**Žlutá kniha FIDIC**“.

Žlutá kniha FIDIC je mezinárodně uznávaný standard smluvních podmínek určený pro projekty, kde dodavatel odpovídá nejen za **výrobu a dodání**, ale také za **návrh technického řešení (projekt)** v souladu s požadavky objednatele. Vzhledem k tomu, že se v tomto případě jedná o **zakázkovou výrobu motorické teleskopické tribuny**, u níž nelze v zadávací dokumentaci předem přesně stanovit všechny technické detaily, byla zvolena právě tato smluvní forma.

Dodavatel tedy ponese odpovědnost za:

- **Technický návrh** (projekt) v souladu s platnými normami (ČSN, EN) a požadavky objednatele,
- **Výrobu, dodání, montáž a uvedení do provozu,**
- **Zajištění funkčnosti a bezpečnosti díla** včetně provedení potřebných testů a zkoušek.

Veškeré vztahy mezi objednatelem a dodavatelem se budou řídit touto Smlouvou a zásadami Žluté knihy FIDIC, přičemž podrobnosti smluvního vztahu jsou upřesněny v dalších ustanoveních této Smlouvy.

Vymezení pojmů

- a) **Objednatelem** je Zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky;
- b) **Zhotovitelem** je po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky ve znění čl. 1 Předmětu Smlouvy vybraný dodavatel na základě zadávacího řízení;
- c) **Poddodavatelem** je smluvní subjekt/osoba Zhotovitele, která pro Zhotovitele provádí konkrétně vymezenou část předmětu DÍLA;
- d) **Smlouvou o DÍLO** se rozumí obsah listiny nazvané Smlouva, jejímiž účastníky jsou Zhotovitel a Objednatel; nedílnou součástí Smlouvy jsou dokumenty a dokumentace specifikovaná v textu Smlouvy a ve svém celku představují kompletní znění Smlouvy. Smlouva se všemi součástmi tvoří projev vůle Smluvních stran. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci a Smlouvě. Při výkladu smluvního textu bude Smluvními stranami uplatňována metoda postupů použití tzv. zákonného výkladu, výkladu smluvního ujednání, logického výkladu a gramatického výkladu. Pokud uvedené postupy nepřinesou jednoznačný výklad obsahu konkrétního ustanovení Smlouvy, nebo pokud se některá ustanovení jednotlivých smluvních dokumentů rozcházejí, mají při výkladu obsahu takového sporného ustanovení přednostní prioritu následující dokumenty:
 - 1) Text Smlouvy (bez příloh)
 - 2) Příloha č. I. Smlouvy (Zvláštní podmínky ke Smlouvě)
 - 3) Text Zadávací dokumentace
 - 4) Přílohy zadávací dokumentace
 - 5) Oceněný soupis prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)
 - 6) Veškeré další dokumenty podle pořadí uvedeném v Příloze č. II Smlouvy SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) ZHOTOVITELE)
- e) **DÍLEM** se rozumí dodávka teleskopické tribuny s parametry a požadavky podle této Smlouvy, zadávací dokumentace, dále nabídky a technického návrhu Zhotovitele (PROJEKTU) včetně montáže této technologie ve vymezeném prostoru učebny družin (místnost č. 1.04), napojení na připravené zdroje elektřiny a to v rozsahu specifikovaném touto Smlouvou; dodávka technologie teleskopické tribuny je dílčím provedením projektu výstavby objektu odborných učeben a tělocvičny v textu této smlouvy uváděný také pod termínem **Stavba** nebo **Přístavba**;
- f) **Zadávací dokumentací** je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky;

- g) **Nabídkou** se rozumí nabídka Zhotovitele, respektive vybraného dodavatele, kterou podal na základě zadávací dokumentace v zadávacím řízení podle ZZVZ;
- h) **Položkovým rozpočtem** nebo i ROZPOČET je Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb předložený v rámci nabídky, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství;
- i) **Obvyklou cenou** se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění;
- j) **Následným závazkem** se rozumí závazek Zhotovitele za jeho plnění po dobu záruční lhůty dle odst. 1.1.5. této Smlouvy;
- k) **Technický návrh Zhotovitele** je technická dokumentace pro provedení DÍLA – výroby a montáže teleskopické tribuny zpracovaná Zhotovitelem v detailech a rozsahu prokazujících splnění podmínek a požadavků podle zadávací dokumentace a této Smlouvy. Technická dokumentace znamená všechny konstrukční, technické, stavební projektové dokumenty, (návrhy, data, výkresy, výpočty a analýzy), dále **technickou zprávu** s časovým plánem realizace, soupisem všech konstrukčních materiálů a vybavení teleskopické tribuny, popisem materiálů a výrobků z hlediska splnění požadavků Objednatele stanovených v této Smlouvě, zadávací dokumentaci a soupisu prací, dodávek a služeb s doložením potvrzující dokumentace (technické listy, atesty, certifikáty apod.), výkres umístění a popis instalace teleskopické tribuny a doprovodných stavebních prací v místě plnění, plánem kontrol a zkoušek v rámci výroby i montáže/instalace a jakékoliv jiné technické dokumenty, které má Zhotovitel poskytnout Objednateli dle této Smlouvy. **Technický návrh** podléhá schválení Objednatelem podle odst. 10.1.1. této Smlouvy a po jeho schválení se stává PROJEKTEM a je tak označován i v této Smlouvě.
- l) **Příslušnou dokumentací** je dokumentace pro provedení STAVBY, která je podkladem pro zpracování technického návrhu Zhotovitele a instalaci teleskopické tribuny do místnosti 1.04;
- m) **Pravidla poskytovatelů dotace** zmíněná a odkazovaná ve Smlouvě jsou podmínkami Pravidel pro žadatele a příjemce dotace v rámci IROP (Obecná pravidla pro žadatele a příjemce a Specifická pravidla pro žadatele a příjemce pro 112 výzvu IROP (**dále jen Pravidla IROP**);
- n) **Zvláštní podmínky k této Smlouvě** – příloha č. I – jsou podmínky vycházející ze zásad uvedených v § 6 odst. 4 ZZVZ a metodiky Ministerstva práce a sociálních věcí (MPSV) – Odpovědné veřejné zadávání z pohledu předmětů plnění;
- o) **Pojmy s velkými počátečními písmeny** definované ve Smlouvě mají význam, jenž je jim ve Smlouvě připisován;
- p) **Stavenišťem** se rozumí prostor touto Smlouvou určený k instalaci teleskopické tribuny;
- q) **Předáním a převzetím staveniště Zhotoviteli** se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště oběma smluvními stranami;

- r) **Předáním a převzetím DÍLA** (předání a převzetí dodávky technologie teleskopické tribuny Objednateli) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků;
- s) **Technickým dozorem stavebníka (dále také TDS)** se rozumí fyzická osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.)
- t) **Původcem odpadů** se rozumí každý, při jehož činnosti vzniká odpad.

Článek 1.

Předmět Smlouvy

1.1. Dohodnutý předmět plnění Zhotovitele (DÍLO)

1.1.1. Předmětem plnění DÍLA dle této Smlouvy je provedení dílčí části projektu pod názvem „Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek“ představující provedení zakázkové výroby teleskopické tribuny podle Zhotovitelem zpracovaného technického návrhu (PROJEKTU), dodávka a instalace této teleskopické tribuny do nového objektu přístavby odborných učeben a tělocvičny, v této Smlouvě nazývaný také jako Přístavba nebo Stavba. Objekt Přístavby je realizován namísto původního objektu dvou tělocvičen v areálu Základní školy Tomáše Šobra, Šobrova 2070, 397 01 Písek v katastrálním území Písek (720755), pozemek p.č. st. 1033. Podrobnosti o prostoru místa instalace (učebna družin – místnost č. 1.04), infrastruktury i přístupu jsou uvedeny v příslušné dokumentaci (příloha č. II).

Projekt pod názvem „Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek“ je podporován dotací z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) pod reg. č. CZ.06.04.01/00/22_112/0001330. Realizace projektu musí být provedena v souladu s pravidly a podmínkami IROP.

Předmět plnění musí být proveden v souladu s:

- 1.1.1.1. Podmínkami této Smlouvy, zadávací dokumentací a podle technického návrhu (PROJEKTU) Zhotovitele vypracovaného na základě návrhu technického řešení předloženého v rámci nabídky, respektive zadávacího řízení;

Technický návrh musí vyhovovat ČSN EN 13200-1 (735905) ve znění pozdějších změn a dalším normám uvedených v technické dokumentaci pro zadání veřejné zakázky.

Technický návrh musí být vypracován v návaznosti na příslušnou dokumentaci uvedenou v odst. 1.1.1.2 této Smlouvy.

Technický návrh musí být vypracován podle požadavků uvedených v této Smlouvě, zadávací dokumentaci, technické dokumentaci pro zadání veřejné zakázky a soupisu prací, dodávek a služeb; technický návrh musí být schválen Objednatелеm před zahájením výroby. Technický návrh se po schválení Objednatелеm jako PROJEKT (se všemi jeho součástmi) stává automaticky přílohou této Smlouvy.

- 1.1.1.2. Podklady příslušné dokumentace uvedené v příloze II této Smlouvy – dílčí částí projektové dokumentace pro provedení STAVBY zpracované paní Ing. Arch. Evou Svítekovou Atelier Písek s.r.o. IČO: 06019005 dle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- 1.1.1.3. Požadavky příslušných ČSN a EU norem, které se na realizaci DÍLA vztahují, a v souladu s právními předpisy platnými v době provádění DÍLA;

1.1.2. Předmětem plnění DÍLA se rozumí:

- 1.1.2.1. Provedení zakázkové výroby teleskopické tribuny, její dodávky a instalace včetně souvisejících drobných stavebních prací a služeb podle PROJEKTU a této Smlouvy;

- 1.1.2.2. Provedení souvisejících činností uvedených v odst. 1.1.4 této Smlouvy a plnění povinností uvedených v dalších částech této Smlouvy;
- 1.1.2.3. Zajištění záručního servisu souboru technických zařízení na náklady Zhotovitele (plnění Následných závazků);
- 1.1.3.** Provedením zakázkové výroby, její dodávky a instalaci, souvisejících drobných stavebních prací a služeb podle odst. 1.1.2.1 se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech konstrukčních, montážních a stavebních prací nezbytných pro řádné dokončení DÍLA a jeho uvedení do užívání.
- Všechna zařízení, která jsou součástí DÍLA, musí být udržovatelné, (dostupnost náhradních dílů a spotřebního materiálu) a způsobilé z hlediska:
- a) předpisů pro bezpečnost užívání;
 - b) souladu s technickými standardy a normami;
 - c) funkčnosti;
- 1.1.4.** Předmětem plnění DÍLA – souvisejících činností podle odst. 1.1.2.2 se rozumí zejména, nikoliv však pouze:
- 1.1.4.1. Součinnost s aktualizací plánu BoZP v souvislosti s plněním DÍLA; aktualizaci plánu BoZP provádí koordinátor BoZP Objednatele;
- 1.1.4.2. Projednání způsobu nakládání s odpady vzniklých při plnění DÍLA podle přílohy I Smlouvy (Zvláštní podmínky ke Smlouvě o DÍLO);
- 1.1.4.3. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení DÍLA, zahrnující zejména:
- *Zaměření místnosti č. 1.04 před zahájením výroby teleskopické tribuny*
 - *Kontrola PROJEKTU na základě skutečného zaměření místnosti (rizika těsné blízkosti ke stěně a poškození zdi při posunování tribuny)*
 - *Před realizací podlahového topení vytyčení pozic pro ukotvení tribuny a jejich zakreslení do výkresové dokumentace, která bude podkladem pro montáže potrubí podlahového vytápění, aby nedošlo ke kolizi s kotevními (aretačními) prvky tribuny;*
 - *Dohodu s objednatelem o možnostech dočasného uložení jednotlivých částí tribuny v prostoru stavby před a během montáže včetně opatření k ochraně proti poškození;*
 - *Ochranu podlah, stěn, stropů a okolních stavebních prvků před možným poškozením při manipulaci s díly tribuny, zejména v průběhu montáže a přípravy kotvení do podlahy;*
 - *Ověření přístupových tras pro dopravu a manipulaci s jednotlivými částmi tribuny včetně kontroly rozměrů dveří a chodeb;*
 - *Provedení kontroly elektroinstalace pro zapojení motorického pohonu tribuny a přívodu k elektrickým zásuvkám tribuny do elektro zásuvek připravených hlavním dodavatelem přístavby;*
 - *Vymezení montážního prostoru a zajištění bezpečnostních opatření v místnosti č. 1.04;*
 - *Dodržení příslušných ČSN a EN norem a všech souvisejících bezpečnostních a hygienických předpisů v rámci organizace montážních prací;*
 - *Koordinaci se stavebními a instalačními profesemi Stavby s cílem zajistit plynulý průběh montáže a eliminaci případných kolizí s ostatními prvky Stavby;*
- 1.1.4.4. Součinnost při případných změnách a úpravách projektové dokumentace pro provedení Stavby (příslušná dokumentace) mající vliv na realizaci DÍLA dle této Smlouvy;
- 1.1.4.5. Třídění a nakládání s odpady v souladu se Zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a prováděcích vyhlášek ve znění pozdějších předpisů a dále ve smyslu čl. I. Zvláštních podmínek ke Smlouvě o DÍLO (příloha č. I);
- 1.1.4.6. Zajištění uložení a ekologická likvidace odpadů vzniklých při provádění DÍLA (zvláště obaly) a doložení dokladů o této likvidaci Objednateli v souladu se zákonem o odpadech, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- 1.1.4.7. Provedení veškerých prací, dodávek a služeb, souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku zahrnující zejména:
- *Zajištění bezpečného provádění montážních prací v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy a normami (např. BOZP a PO);*

- *Instalaci a udržování dočasného zábranového systému nebo jiných ochranných opatření, pokud to bude nutné k zabránění vstupu nepovolaných osob do montážního prostoru;*
- *Použití vhodných ochranných prvků na stavbě, jako jsou ochranné rohože, krycí desky nebo jiné prostředky k ochraně podlahy a stěn, podhledů stropů, světel apod. před mechanickým poškozením;*
- *Ochranu již dokončených stavebních prvků a zařízení v místnosti č. 1.04 před prachem, poškozením a znečištěním během montáže;*
- *Bezpečnou manipulaci s montážními díly a nářadím s cílem minimalizovat riziko úrazu osob nebo poškození majetku;*
- *Zajištění předepsaných osobních ochranných pracovních prostředků (OOPP) pro montážní pracovníky a dodržování zásad bezpečnosti práce;*

1.1.4.8. Zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení DÍLA a její předání objednateli ve 3 vyhotoveních z toho 1x v datové formě ve formátu pdf (na CD ROM/DVD);

Projektová dokumentace skutečného provedení musí obsahovat

a) *Výkresovou dokumentaci skutečného provedení*

- *výkres celkové situace montáže v místnosti*
- *konstrukční výkresová dokumentace*
- *výkresy kotevních bodů a detailů kotvení*
- *případné změny oproti PROJEKTU s vyznačením rozdílů*
- *vyznačení bezpečnostních prvků (nouzové ovládání, krytí mechanických částí apod.)*

b) *Technickou dokumentaci skutečného provedení*

- *protokol o provedené montáži, včetně použitých materiálů a komponentů*
- *technické parametry teleskopické tribuny (rozměry, nosnost, ovládací systém apod.)*
- *schéma elektroinstalace, která je součástí tribuny včetně revizní zprávy elektromontérů*
- *protokol o požární odolnosti podle platných norem*
- *posouzení výrobku z hlediska požární bezpečnosti dle platných právních předpisů (např. vyhláška č. 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů)*
- *statický posudek – nosnost tribuny při plném zatížení*
- *popis bezpečnostních opatření při provozu*
- *protokol o zkoušce funkčnosti (ověření pohybu, nouzového ovládání apod.)*
- *doklady o splnění požadavků ČSN, EN a dalších předpisů*
- *certifikace použitých materiálů*
- *prohlášení o shodě zhotovitele*

1.1.4.9. Zajištění ochrany životního prostředí při provádění DÍLA dle platných předpisů;

1.1.4.10. Vedení montážního deníku jako podklad pro zápis do stavebního deníku v elektronické podobě dle § 166 odst. 5 Nového stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů (dále také NSZ) v obsahové náležitosti podle § 166 odst. 4 NSZ a návazně dle Přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších právních předpisů;

1.1.4.11. Pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu způsobenou Objednateli a třetí osobě činností Zhotovitele v průběhu provádění DÍLA;

1.1.4.12. Pořizování fotodokumentace v průběhu provádění DÍLA;

1.1.4.13. Účast na vybraných kontrolních dnech v rámci přípravy a během provádění DÍLA;

1.1.4.14. Zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracovníků na zakázce podle Zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, Nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a dále dle Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění Nařízení vlády č. 136/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů;

1.1.5. Předmětem plnění DÍLA – souvisejících činností podle odst. 1.1.2.3. Zajištění záručního servisu souboru technických zařízení na náklady Zhotovitele (plnění Následných závazků) se rozumí:

a) Provádění servisu a údržby dodané teleskopické tribuny během záruční doby (odst. 13.2. této smlouvy) 1x za rok.

Rozsah servisních prohlídek a údržby pro zajištění bezvadného provozu stanovuje výrobce na vlastní zodpovědnost.

b) Provedení revizí požadovaných výrobcem, normou nebo zákonem 1x za rok

1.1.6. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1. - 1.1.5. této Smlouvy budou provedeny v uvedeném rozsahu a podle:

1.1.6.1. Tato Smlouvy a Zvláštních podmínek k této Smlouvě;

1.1.6.2. PROJEKTU;

1.1.6.3. Rozpočtu položek soupisu prací, dodávek a služeb dle § 6 vyhlášky 169/2016 oceněného Zhotovitelem v nabídce v rámci zadávacího řízení (dále jen ROZPOČET);

1.1.6.4. Nabídky Zhotovitele ze dne 8.5.2025 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníka v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato Smlouva (dále jen NABÍDKA);

1.1.6.5. Zadávací dokumentace včetně technické dokumentace pro zadání veřejné zakázky (součást zadávací dokumentace), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY;

1.1.7. Uvedený PROJEKT, ROZPOČET, Zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této Smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (DÍLEM) se pro účely této Smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a služeb a souvisejících činností, jak je vymezuje tato Smlouva včetně příloh.

1.1.8. Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.5. této Smlouvy tvoří předmět plnění této Smlouvy. Pro účely této Smlouvy takto specifikovaný předmět plnění bude v této Smlouvě označován jako DÍLO.

1.1.9. Specifikace předmětu plnění Zhotovitele (DÍLA) uvedeného v článku 1., odstavec 1.1. je dále konkretizována **v příloze č. II. - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) ZHOTOVITELE**, která je nedílnou součástí této Smlouvy a která se skládá z těchto částí:

1.1.9.1. Zadávací dokumentace;

1.1.9.2. ROZPOČTU;

1.1.9.3. Příslušné dokumentace;

1.1.9.4. PROJEKTU;

1.1.9.5. NABÍDKY;

1.1.10. Zhotovitel se zavazuje provést DÍLO v souladu s požadavky podle této Smlouvy a kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

1.1.11. Objednatel se zavazuje k převzetí DÍLA a k zaplacení ceny za DÍLO za podmínek dále uvedených v této Smlouvě.

1.1.12. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to:

1.1.12.1. Vlastní text této Smlouvy;

1.1.12.2. Text zadávací dokumentace;

1.1.12.3. ROZPOČET;

1.1.12.4. Příslušná dokumentace;

1.1.12.5. PROJEKT;

1.1.12.6. NABÍDKA;

1.1.12.7. Harmonogram

1.1.12.8. Protokol o předání a převzetí staveniště;

1.1.12.9. Bankovní záruka podle čl. 18

1.2. Změny DÍLA

1.2.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této Smlouvy, aniž by učinil tuto Smlouvu neplatnou, změny DÍLA s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této Smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke Smlouvě. Změny DÍLA (závazků ze Smlouvy) může Objednatel vyžadovat výhradně v souladu a způsobem podle § 100 a § 222 ZZVZ v následujících případech a za podmínek:

1.2.1.1. změna závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ, dodatečné dodávky nebo práce dle § 222 odst.5 ZZVZ, změny závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ, které nebylo možno předvídat a vznikly v průběhu realizace DÍLA (např. termín předání staveniště Zhotoviteli z důvodů stavební nepřipravenosti místa montáže a instalace – viz odst.2.1.6. této smlouvy), záměna položek stavebních prací v souladu s § 222 odst. 7 ZZVZ, změny v souvislosti zjištění skutečností odlišných od dokumentace předané Objednatel (např. změna norem, legislativních předpisů, inovace výrobků a komponentů zvyšujících kvalitu, účinnost, efektivitu apod.); změny závazku ze Smlouvy podle tohoto odstavce jsou přípustné výhradně a pouze jako změny nepodstatné ve smyslu § 222 odst. 2 ZZVZ;

1.2.1.2. změny termínů realizace z důvodu dodatečných prací dle odst. 1.2.1.1. této Smlouvy;

1.2.1.3. změny termínů realizace v případě nepředpokládaných a nepředvídatelných okolností ležících na straně Objednatele, např. z důvodů nepředpokládaného a nepředvídatelného prodloužení termínu dokončení části Stavby (dodávky, instalace a montáže), které mají vliv na připravenost pro dodávku a instalaci teleskopické tribuny nebo v případě okolností dle čl. 17 této Smlouvy;

1.2.1.4. změnu dodavatele za předpokladu situace podle § 222 odst. 10 písm. b) ZZVZ, pokud nastane;

1.2.1.5. žádná změna dle této Smlouvy nesmí měnit celkovou povahu veřejné zakázky;

1.2.2. Všechny změny DÍLA mohou přitom vycházet výhradně z nepředpokládaných a nepředvídatelných skutečností;

1.2.3. Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto Smlouvou a ZZVZ;

1.2.4. Žádné změny DÍLA podle odstavce 1.2.1. této Smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího zvláštního písemného pokynu zástupce Objednatele oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna Smlouvy sjednána v souladu s touto Smlouvou. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s Dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn a změnovým listem, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. IV. **Změna mající vliv na zvýšení ceny DÍLA může být provedena nejdříve po její odsouhlasení Radou města Písek (zřizovatelem Objednatele).** Změnový list není považován za dodatek k této Smlouvě.

1.2.5. Každá odsouhlasená změna mající vliv na cenu DÍLA bude realizována v souladu se ZZVZ a podmínkami poskytovatele dotace s tím, že zápočty dodatečné práce – méněpráce tato Smlouva nepřipouští;

1.2.6. Zhotovitel je povinen vést evidenci všech změn v podobě deníku provedených změn oproti zadávací dokumentaci pro zadávací řízení. Uvedená evidence změn bude předkládána poskytovateli dotace v rámci smluvního vztahu mezi poskytovatelem dotace a příjemcem dotace (Objednatel). Podpis Objednatele, jeho oprávněného zástupce nebo TDS jakýchkoliv záznamů ve stavebním deníku, montážním deníku nebo evidenci změn nezakládá Zhotoviteli nárok na změnu této Smlouvy, zejména ne na změnu cenových ujednání. Smlouva může být měněna výhradně písemnými dodatky podepsanými oprávněnými osobami dle této Smlouvy a za podmínek dle této Smlouvy.

Článek 2. Doba plnění

2.1. Dohodnutá doba plnění (termíny)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO v termínech dále uvedených, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

2.1.1. zahájení provádění DÍLA bezodkladně po nabytí účinnosti této Smlouvy podle odst. 19.14 této Smlouvy

2.1.1.1. zhotovení technického návrhu a jeho předložení ke schválení Objednateli 60 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy;

Pro vyloučení pochybností se smluvní strany výslovně shodují, že projednání technického návrhu s Objednatel, zapracování jeho případných připomínek a následné schválení (odsouhlasení) konečné podoby technického návrhu nijak nezbujuje Zhotovitele odpovědnosti za to, že jím vyhotovená dokumentace (PROJEKT) plně odpovídá všem právním a technickým předpisům, stanoviskům orgánů veřejné správy, je úplná a zahrnuje veškeré požadavky Objednatele.

2.1.2. zahájení provádění předmětných dodávek a prací (montáží)

3 pracovní dny po protokolárním předání a převzetí staveniště

2.1.3. řádné ukončení DÍLA s uvedením do zkušebního provozu

60 dnů od předání a převzetí staveniště

Zhotovitel je povinen stanovit podmínky zkušebního provozu písemnými pokyny před jeho zahájením.

2.1.4. řádné ukončení a předání DÍLA Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků podle čl. 12 této Smlouvy a uvedením do trvalého provozu

30 dnů od uvedení do zkušebního provozu

2.1.5. za den zahájení provádění DÍLA je považován den, kdy nabyla účinnost tato Smlouva; Zhotovitel může poté podniknout všechna nezbytná opatření k zajišťování zhotovení PROJEKTU, výroby, dodávek a příprav na následnou instalaci technologie teleskopické tribuny;

2.1.6. za den zahájení předmětných dodávek a prací je považován den, kdy bylo Objednatel předáno staveniště Zhotoviteli; Zhotovitel je povinen zahájit dodávky, montáže a instalace DÍLA nejpozději do 3 dnů po protokolárním předání a převzetí staveniště;

Termín předání staveniště Zhotoviteli Objednatel předpokládá k 30.6.2026. Zaměření místnosti Objednatel Zhotoviteli umožní min. 4 měsíce před předáním a převzetím staveniště podle odst. 2.1.2. této Smlouvy. Termín předání staveniště se může změnit z důvodu stavební připravenosti, v tom případě budou obě strany postupovat podle čl. 1.2. této Smlouvy.

2.1.7. Smluvní termíny dle této Smlouvy jsou pro Zhotovitele závazné. Zhotovitel se pro splnění smluvních termínů plnění DÍLA dle čl. 2 této Smlouvy a ve vztahu na úplnost provedení realizace DÍLA dle této Smlouvy zavazuje zajistit objem vlastních pracovních a technických kapacit, poddodávek a činnosti smluvních partnerů tak, aby závazné termíny dle čl. 2 této Smlouvy byly splněny.

2.1.8. Smluvní strany mohou dohodnout změnu doby plnění sjednané touto Smlouvou písemně dodatkem s odůvodněním:

2.1.8.1. při zvýšení rozsahu prací a dodávek dle odst. 1.2.1.1 Smlouvy;

2.1.8.2. nebo nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele - odst. 1.2.1.3;

2.1.8.3. nebo nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat prokazatelně z dalších důvodů uvedených v odst. 1.2.1.3 této Smlouvy;

2.2. Harmonogram plnění

- 2.2.1.** Podrobný harmonogram plnění DÍLA s uvedením termínů plnění v časových úsecích dle odstavců 2.1.1 - 2.1.4. této Smlouvy podle časového plánu postupu prací uvedených v PROJEKTU je uveden v **příloze č. III. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK**, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 2.2.2.** Dospěje-li v průběhu provádění DÍLA Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací, dodávek a služeb neodpovídá schváleným termínům harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění DÍLA v dohodnutých časových úsecích. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel musí vždy dodržet termín podle odst. 2.1.1.1. a časové úseky podle odst. 2.1.2, 2.1.3 a 2.1.4. této Smlouvy. Termín zahájení podle odst. 2.1.2 může být měněn s ohledem na připravenost místa instalace teleskopické tribuny (důvody na straně Objednatele).
- 2.2.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění DÍLA (instalace teleskopické tribuny), a to vždy před zahájením jednotlivých částí prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny DÍLA.

Článek 3. Místo plnění

- 3.1.** Místem plnění předmětu DÍLA je objekt Přístavby umístěný v areálu Základní školy Tomáše Šobra, Šobrova 2070, 397 01 Písek v katastrálním území Písek (720755), pozemek p.č. st. 1033 a Příslušnou dokumentací vymezené plochy.

Článek 4. Cena DÍLA

- 4.1.** Cena DÍLA, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku 1. této Smlouvy a je cenou uvedenou Zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahující všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související se zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2610 a násl. Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů. Ceny uvedené Zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady se zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace takto:

- 4.1.1.** Cena DÍLA činí bez daně z přidané hodnoty:

2.399.330,00 Kč

(slovy: Dvamilionytřístadevadesátdevětisíctřistatřicetkorun českých)

- 4.1.2.** Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % činí z ceny DÍLA uvedené v článku 4.1.1 částku

503.859,30 Kč

(slovy: Pětsettřítisícsmsetpadesátdevět/30korun českých)

4.1.3. Celkem cena DÍLA s DPH

2.903.189,30 Kč

(slovy: Dvamilionydevětsettřítisícstoosmdesátdevět/30korun českých)

4.1.4. V předchozích odstavcích tohoto článku se uvedená cena DÍLA sjednává jako cena platná po celou dobu provádění DÍLA až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci DÍLA a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, tj. cenu bez DPH, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o danou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle soupisu prací, dodávek a služeb a zadávací dokumentace Zadavatele. Zhotovitel potvrzuje, že cena DÍLA obsahuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné pro kvalitní zhotovení DÍLA včetně zisku, slev, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením DÍLA, včetně mezd zaměstnanců Zhotovitele a nákladů za práce poddodavatelů, zaškolení pracovníků Zhotovitele v BOZP, nákladů na náročnost s montážemi a veškerých předpokládaných rizik a vlivů (včetně inflačních, klimatických, změn kurzu CZK nebo vyšší moci) během provádění DÍLA, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz a další vedlejší rozpočtové náklady, třídění, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za jejich uložení na určených místech, nákladů na používání mechanizace a služeb, nákladů na zabezpečení materiálu a montážních dílců proti zcizení a vandalismu do doby předání DÍLA Objednateli, nákladů na úklid staveniště a pracemi dotčených ploch, nákladů na zhotovování a výrobu, obstarávání dodávek, přepravu zařízení, materiálů, dodávek a pracovníků, nákladů na schvalovací řízení, pojištění, daně, celní a správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, náklady na předfinancování výroby, prací, dodávek a služeb, zpracování výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení DÍLA a související dokumentace, náklady na účast Zhotovitele při kontrolních dnech, náklady na účast Zhotovitele při stavebních řízeních a kontrolách ze strany správních úřadů a orgánů státní správy, náklady na odstranění případných závad způsobených Zhotovitelem, rovněž nákladů na zádržné nebo bankovní záruky ke krytí rizik, nákladů na krytí rizik spojených s případným posunutím termínů provedení DÍLA podle čl. 1.2.1.2 a 1.2.1.3, pojištění a rovněž i nákladů na zajištění požadavků vyplývajících ze zadávacích podmínek, technické dokumentace a z této Smlouvy.

4.2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se pro ocenění DÍLA dostatečně seznámil s obsahem této Smlouvy a zadávací dokumentací k řádnému provedení DÍLA a budoucím místem plnění DÍLA dle této Smlouvy. Zhotovitel podpisem této Smlouvy zároveň prohlašuje, že pro oceňování DÍLA podle soupisu prací, dodávek a služeb zpracovaného Objednatel, jako součást Zadávací dokumentace, využil nebo mohl využít v období podle § 98 ZZVZ možnosti pro vysvětlení zadávací dokumentace (§ 28 písm. b) ZZVZ) pro stanovení cen předmětného DÍLA, a pokud tak neučinil potvrzuje, že mu pro stanovení jednotlivých cen (i po individuálním vlastním zjištění - § 97 ZZVZ) byly dobře známy všechny okolnosti a poměry související se staveništěm i prováděním DÍLA s tím, že v cenových kalkulacích již zohlednil a započítal všechny náklady případně přímo neuvedené v zadávací dokumentaci, nebo soupisu prací dodávek a služeb kumulovaně označené jako „ostatní náklady“ a další náklady uvedené v čl. 4.1.4.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena DÍLA včetně DPH může být změněna pouze v těchto případech:

- 4.3.1.** pokud v průběhu provádění DÍLA dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, nebo
- 4.3.2.** pokud dojde ke změně DÍLA ve smyslu čl. 1.2.1.1 této Smlouvy a v případě změn vyhrazených v zadávací dokumentaci podle § 100 ZZVZ, nebo
- 4.3.3.** pokud dojde ke změně rozsahu prací definovaných v položkovém rozpočtu; méněpráce se neproplátí; vícepráce nezbytné pro dokončení DÍLA budou oceněny na základě jednotkové ceny dané práce, dodávky nebo služby obsažené v ROZPOČTU, nebo jednáním v rámci cenových soustav ÚRS, RTS, Callida, případně jiného obdobného systému oceňování stavebních prací používaných v ČR, nevylučuje stanovení ceny v místě a čase obvyklé, pokud cena nové položky není dohledatelná ve zmíněných cenových soustavách.

4.4. Schválení a ocenění změn DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna plnění předmětu DÍLA ve smyslu podle ustanovení odst. 1.2.1.1 této Smlouvy vyžádaná oprávněným zástupcem Objednatel ve věcech smluvních, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle **přílohy č. IV** této Smlouvy za podmínek touto Smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle cen položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU **přílohy č. II** této Smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací (katalogů cen v obecně dostupné cenové soustavě) v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele na provedení změny nebo ceny obvyklé (v místě a čase) ve smyslu § 2 odst. 2 Zákona 151/1997 Sb. o oceňování majetku ve znění pozdějších předpisů a § 1a Vyhlášky č. 441/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška) s tím, že bude přitom postupováno ve smyslu ZZVZ a podle závazných pokynů a pravidel IROP v aktuálním znění. Změny podle tohoto článku nemohou být ujednány ani provedeny bez schválení Rady města Písek, tedy na základě její Usnesení.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny DÍLA odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4.1.

4.6. Při kalkulaci dodatečných prací nebo méněprací je vzájemné započítávání dodatečných prací a méněprací nepřipustné.

Článek 5. Platební podmínky a fakturace

5.1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění DÍLA. Zhotovitel vystaví jednu fakturu za úplné plnění DÍLA. Oprávněnost fakturace (den vystavení faktury) Zhotoviteli vzniká dnem protokolárního předání a převzetí DÍLA a splnění náležitosti související náležitostí podle čl. 12 této Smlouvy, které kontroluje a potvrzuje TDS. Před vystavením faktury Zhotovitel předloží TDS ke kontrole soupis provedených prací, dodávek a služeb v editovatelné digitální datové podobě. Částky v soupisu provedených prací, dodávek a služeb budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat v konečném vyúčtování s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. II této Smlouvy, respektive smluvních změn případně provedených dle odst. 4.4.1 této Smlouvy. Součástí soupisu provedených prací, dodávek a služeb musí být i doklady prokazující množství a způsob likvidace vzniklých odpadů potvrzených osobou nebo zařízením oprávněným k dalšímu nakládání s těmito odpady. TDS je oprávněn si vyžádat od Zhotovitele i další dokumenty nebo informace nezbytné pro posouzení oprávněnosti fakturovaných prací Zhotovitele. TDS připojí své stanovisko k soupisu provedených prací, dodávek a služeb digitálně s elektronickým podpisem a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. V případě, že je stanovisko TDS k soupisu provedených prací, služeb a dodávek bez připomínek s jeho písemným odsouhlasením, že byly provedeny v uvedeném rozsahu a v potřebné kvalitě, je Zhotovitel oprávněn vystavit fakturu v rozsahu soupisu provedených prací takto potvrzených TDS. Fakturu, soupis provedených prací, dodávek a služeb i veškeré další doklady (včetně fotodokumentace z provádění části fakturovaného DÍLA) prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele odešle Zhotovitel Objednateli elektronicky ve formátu pdf. Vystavenou fakturu Objednatel odešle k podpisu TDS, který elektronickým podpisem potvrdí správnost. Objednatel odsouhlasuje formální náležitosti faktury a úplnost příslušenství faktury předepsané v tomto odstavci a čl. 5.2. Smlouvy.

5.2. Faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

5.2.1. Číslo Smlouvy;

5.2.2. Číslo faktury;

5.2.3. Den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění;

5.2.4. Název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele;

5.2.5. Označení banky a číslo účtu Zhotovitele dle této Smlouvy;

5.2.6. Označení DÍLA a to:

5.2.6.1. „Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek – dílčí část TELESKOPICKÁ TRIBUNA“;

5.2.6.2. reg. č. IROP CZ.06.04.01/00/22_112/0001330

5.2.7. Identifikaci Zhotovitele podle OR;

5.2.8. Celkovou fakturovanou částku bez DPH, vyčíslení sazby a výše DPH a celkovou cenu vč. DPH;

5.2.9. Celkový soupis provedených prací (vycházející z ROZPOČTU a z této Smlouvy) potvrzený TDS

5.2.10. Elektronický podpis oprávněné osoby Zhotovitele;

5.2.11. Jmenovitý seznam všech poddodavatelů, kteří se podíleli na realizaci fakturované části DÍLA dle této Smlouvy;

Zhotovitel předloží výše uvedený seznam poddodavatelů Zhotovitele DÍLA včetně identifikačních údajů (adresa, IČ) s výkazem prací – jakou část prací který poddodavatel pro Zhotovitele provedl.

5.2.12. Příloha dokumentů o nakládání s odpady podle čl. 8.6. této Smlouvy;

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v čl. 5.1 a 5.2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do 3 pracovních dnů vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.4 této Smlouvy. Rovněž tak zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu, předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.4. této Smlouvy.

5.4. Splatnost faktury, která bude současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne její vystavení. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli fakturu prokazatelně do 3 pracovních dnů ode dne jejího vystavení. Od fakturované částky bude při platbě Objednatel Zhotoviteli odečteno zádržné ve výši stanovené v čl. 18 této Smlouvy, pokud zajištění závazků dle čl. 18. této Smlouvy Zhotovitel nezabezpečí bankovní zárukou.

5.5. V případě prodlení dodání faktury podle odstavce 5.4 je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je v tom případě povinen vrácení faktury akceptovat a vystavit Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 5.4 této Smlouvy a doručit ji Objednateli prokazatelně do 3 pracovních dnů od nového dne její vystavení.

5.6. V případě přímé platby poddodavatelům je postupováno ve smyslu čl. III. Zvláštních podmínek ke Smlouvě (Příloha č. I).

- 5.7. Fakturace za plnění Následných závazků dle odst. 1.1.5. bude probíhat 1x ročně vždy na základě předloženého a oboustranně podepsaného soupisu provedených činností zaznamenaných v Deníku servisních služeb. Na tuto fakturaci se přiměřeně použijí ustanovení tohoto článku č. 5 Smlouvy.
- 5.8. Pro zajištění plnění záručních podmínek ve výši 5 % z ceny DÍLA bez DPH si Objednatel vyhrazuje právo pozastavit v této výši část fakturované částky za provedení DÍLA, respektive ji započíst proti požadavku na složení depozitu v uvedené výši, pokud jej Zhotovitel nezajistí ve lhůtě požadované v čl. 18 tj. složením depozitu na účet Objednatele nebo zajištěním bankovní zárukou.

Článek 6.

Staveniště a dopravní opatření

6.1. Převzetí, provoz a vyklizení staveniště

- 6.1.1. Objednatel předá Zhotoviteli a Zhotovitel převezme staveniště podle odst. 2.1.2 a 2.1.6. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště oběma smluvními stranami. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele, Zhotovitele a TDS a soupis organizačních požadavků Objednatele.
- 6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod v souvislosti s prováděním DÍLA až do doby zpětného předání staveniště Objednateli.

6.2. Zabezpečení prací na staveništi

- 6.2.1. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny DÍLA plně zodpovědný za:
- 6.2.1.1. Bezpečnou manipulaci při instalaci technologie teleskopické tribuny;
 - 6.2.1.2. Bezpečné používání zařízení a mechanizace nezbytných k zajištění činností a prací dle této Smlouvy
 - 6.2.1.3. Zajištění bezpečnosti práce a ochrany života, zdraví a majetku Zhotovitele, Objednatele i třetích osob při provádění DÍLA i v souvislosti s prováděním DÍLA;

6.3. Úklid staveniště

- 6.3.1. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště v čistotě a pořádku, bez zbytečného hromadění vzniklých odpadů. Po celou dobu provádění DÍLA je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky tak, aby nepřekážely při provádění prací a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý odpad vzniklý při provádění DÍLA. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a změn a jeho prováděcími předpisy, včetně předpisů o ochraně životního prostředí v souvislosti s prováděním DÍLA a postupy podle čl. I. Zvláštních podmínek ke Smlouvě o DÍLO (příloha č. I). Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých při provádění DÍLA v souladu se zákonem.

6.4. Vyklizení staveniště

- 6.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni uvedení DÍLA do zkušebního provozu dle čl. 2.1.3 staveniště zcela vyklidit a vyčistit (umýt části vnitřních prostor dotčené jeho činností).

6.5. Dopravní a organizační opatření

- 6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací, dodávek a služeb na zhotovení DÍLA a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto Smlouvou, aby nenarušily provoz školy, výrobní procesy, stavební činnosti, služby a zásobování provozů, probíhající v těsné blízkosti staveniště a v místě realizace STAVBY.
- 6.5.2. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za oprávněné nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavce 6.5.1 a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný;
- 6.5.3. Zhotovitel je povinen při provádění DÍLA používat výhradně příjezdových pozemních komunikací ke staveništi určených Objednatelem.

Článek 7.

Stavební deník a kontrolní dny

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi montážní deník. O podrobnostech vedení montážního deníku rozhoduje TDS. Montážní deník bude podkladem pro zápisy do elektronického stavebního deníku, které provádí Objednatel nebo TDS. Vedení stavebního deníku zajišťuje Objednatel prostřednictvím zhotovitele Stavby.
- 7.2. Povinnost provádění zápisů do montážního deníku končí pro Zhotovitele po odstranění poslední vady nebo po provedení posledního nedodětku podle zápisu o předání a převzetí DÍLA.
- 7.3. Zhotovitel je povinen zúčastňovat se vybraných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění DÍLA. Kontrolní dny k účasti Zhotovitele budou vybrány po podpisu této Smlouvy a při předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli s ohledem na časový harmonogram provádění DÍLA.
- 7.4. Kontrolní den vede TDS, který z něj rovněž pořizuje zápis.
- 7.5. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění DÍLA TDS, koordinátorem BOZP a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, které budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.6. Zápisy ve stavebním a montážním deníku, ani zápisy z kontrolních dnů, se nepovažují za změnu této Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této Smlouvy.

Článek 8.

Provádění DÍLA

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním DÍLA, bude je účinně řídit a dohlížet na něj tak, aby zajistil, že DÍLO bude odpovídat PROJEKTU a této Smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí DÍLA a to zejména (nikoliv však pouze) za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění DÍLA podle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a je povinen tyto předpisy závazně dodržovat. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):

- 8.2.1. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy, prostory a zařízení, které jsou součástí staveniště nebo s ním souvisejí a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené DÍLO v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti vyloučeno;
- 8.2.2. Zabezpečit a udržovat na vlastní náklad varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, DÍLA, nebo zachování veřejného pořádku.
- 8.2.3. Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním DÍLA,
- 8.2.4. Vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel,
- 8.2.5. Zhotovitel je srozuměn s tím, že Objednatel hodlá DÍLO z části financovat z finančních prostředků plynoucích z podpory poskytnuté v rámci IROP. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s pravidly IROP a dalšími souvisejícími prováděcími předpisy v rámci IROP v aktuálním znění – (viz <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>), které obsahují podmínky pro realizace opatření s poskytnutím finanční podpory z IROP v období 2021-2027.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provádění všech částí DÍLA jeho poddodavateli, tak i za jejich další veškerou činnost související s plněním předmětu DÍLA. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele dále podle podmínek bodu 21 Zadávací dokumentace. Objednatel nesmí souhlas o změně poddodavatele Zhotoviteli bez závažného důvodu odepřít. Za závažný důvod se přitom považuje zejména nesplnění podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace. Uvedené je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém musela být prokázána v zadávacím řízení. Poddodavatelé, kteří nebyli Zhotovitelem identifikováni před podpisem této Smlouvy, musí Zhotovitel identifikovat před zahájením plnění na veřejné zakázce dle této Smlouvy, a to písemnou formou prokazatelně zaslanou elektronickým způsobem Objednateli. Tato povinnost je splněna, jsou-li údaje o těchto poddodavatelích uvedeny ve stavebním deníku.
- 8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za provedení DÍLA, montážní provoz, a také za PROJEKT a provádění konstrukčních, pracovních a stavebních metod a jejich použití při odborné realizaci DÍLA. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena touto Smlouvou, zadávacími podmínkami nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny kvalitativní, bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 8.5. Zhotovitel zpracuje harmonogram provádění DÍLA. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění DÍLA ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této Smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že vzniklé odpady bude třídit a shromažďovat způsobem podle čl. I. Zvláštních podmínek ke Smlouvě, neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště na k tomu účelu určená místa. Je přitom povinen Objednateli doložit kopie dokladů prokazující způsob naložení s odpady vzniklých v rámci realizace DÍLA. Kopie dokladů o naložení s odpady

v souvislosti s předmětem plnění DÍLA dle této Smlouvy budou Objednateli předloženy nejpozději s fakturou za plnění DÍLA dle této Smlouvy. V případě, že za fakturované období žádné odpady nevznikly, bude tato skutečnost v den fakturace Objednateli oznámena písemným Čestným prohlášením podepsaným statutárním zástupcem Zhotovitele.

- 8.7. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění každé předepsané nebo požadované zkoušky a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně DÍLA. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel. Objednatel si vyhrazuje právo pověřit jím vybranou osobu k účasti na provádění zkoušek Zhotovitele v rámci plnění DÍLA a Zhotovitel je povinen toto vyhrazené právo akceptovat.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu DÍLA bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků, jak vlastních, tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti, nebo na požadavek TDS, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).
- 8.9. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka.

Článek 9.

Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Pokud si to Zhotovitel vyžádá, je Objednatel povinen zajistit při předání staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 230/400 V 50 Hz a vody z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel s Objednatелеm sjedná podmínky odběru a způsob úhrady.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této Smlouvy pověřuje výkony funkce TDS Objednatele dle této Smlouvy:
- Vedoucí TDS – Ing. Pavel Vasilenko – autorizace pozemní stavby, osvědčení ČKAIT č. 42257
 - Zástupce vedoucího TDS – Ing. Milan Štufka – autorizace pozemní stavby, osvědčení ČKAIT č. 11570
 - Technik pro statiku – Ing. Miroslav Blažek – autorizace mosty a IS, osvědčení ČKAIT 39719
 - Technik pro VZT, vytápění a akustiku – Ing. Martin Šmídl – autorizace TPS, osvědčení ČKAIT 30590
 - Technik pro silnoproud a slaboproud – Josef Chrt – autorizace TPS-EZ, osvědčení ČKAIT 25785
 - Koordinátor BOZP – Ing. Tereza Tomková
- 9.3. Provádění výkonu TDS u těžké stavby nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.4. Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat DÍLO.
- 9.5. Bude-li muset část DÍLA projít podle PROJEKTU nebo této Smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zadávací dokumentace, ze zákonů, technických předpisů, nařízení stavebního úřadu, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění DÍLA, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas

písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů stanovených příslušnými předpisy, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.

9.6. Objednatel není odpovědný za materiál, stroje, mechanizaci, nářadí a věci Zhotovitele skladovaných na staveništi od doby předání staveniště do ukončení a předání DÍLA a tím i staveniště Objednateli.

9.7. Objednatel si vyhrazuje právo úpravy na konečnou podobu tohoto návrhu Smlouvy před jejím podpisem. Takové části Smlouvy jsou označeny indexem Chyba! Záložka není definována.

9.8. Práva a povinnosti TDS

9.8.1. TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a s uskutečněním DÍLA v rozsahu stanoveném touto Smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této Smlouvy písemné pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.

9.8.2. TDS bude zastupovat Objednatele během provádění DÍLA až do jeho dokončení. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu této Smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.

9.8.3. TDS bude dozorovat na soulad prováděného DÍLA s PROJEKTEM a ROZPOČTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, může však jejich používání kontrolovat a u Objednatele připomínkovat, nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce Zhotovitele požadovanou pro realizaci DÍLA příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými montážními a stavebními postupy.

9.8.4. TDS je zmocněn k výkladu věcného obsahu této Smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto Smlouvou.

9.8.5. Nároky Zhotovitele a případné spory, vztahující se k provádění DÍLA nebo k výkladu k této Smlouvě, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.

9.8.6. TDS bude mít právo nepřijmout práci, která nebude odpovídat PROJEKTU nebo této Smlouvě.

9.8.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel z vlastních finančních zdrojů, pokud:

9.8.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;

9.8.7.2. se s nimi počítá ve Smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlédnout k nim ve své nabídce;

9.8.7.3. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prokazatelně prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a touto Smlouvou.

9.8.8. TDS bude připravovat změny DÍLA ve shodě s příslušnými ustanoveními této Smlouvy o změnách a doplňcích DÍLA.

9.8.9. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit rozsah plnění DÍLA v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou v ustanoveních týkajících se ověřování oprávnění fakturace; převezme dokumentaci vyžadovanou touto Smlouvou a poskytnutou Zhotovitelem.

9.8.10. TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této Smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná nebo výslovně zmocněná k tomu účelu jednat za Objednatele.

9.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA a udělovat pokyny, a to i prostřednictvím jím pověřených osob, kterými jsou:

Martina Touchová – supervisor 1 - pro ceny, fakturaci a změny

Petr Jaroš – supervisor 2 - pro technické a smluvní záležitosti

Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

9.10. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané dokumentace, která byla podkladem pro vypracování nabídky Zhotovitele, respektive vypracování technického návrhu Zhotovitele.

Článek 10.

Povinnosti Zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen provést DÍLO ve sjednaném rozsahu, bez závad, včas a v souladu s touto Smlouvou, PROJEKTEM, právními předpisy, které se na provedení DÍLA vztahují, normami a pokyny Objednatele nebo jím pověřených a zmocněných osob

10.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením výroby předat Objednateli ke schválení technický návrh v termínu uvedeném v odst. 2.1.1.1. této Smlouvy. Technický návrh musí obsahovat dokumentaci, ze které bude patrné splnění požadavků Objednatele uvedených v této Smlouvě, zadávací dokumentaci, technické dokumentaci pro zadání veřejné zakázky a soupisu prací, dodávek a služeb. Součástí musí být i statický výpočet zpracovaný oprávněnou osobou s autorizací ČKAIT.

10.2. Zhotovitel je povinen při plnění DÍLA dle této Smlouvy zajišťovat koordinaci a součinnost s dalšími účastníky realizace STAVBY tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění (DÍLA i STAVBY).

10.3. Zhotovitel odpovídá přímo za výběr a řádnou koordinaci všech svých poddodavatelů.

10.4. Pokud k provedení některých částí DÍLA použije Zhotovitel poddodavatele, odpovídá za to, že i tito poddodavatelé, budou disponovat veškerými oprávněními potřebnými pro zhotovení DÍLA v rozsahu jimi zajišťované poddodávky.

10.5. Zhotovitel je povinen všechny své zaměstnance a osoby (vč. poddodavatelů), které budou v průběhu provádění DÍLA pracovat, nebo se pohybovat na staveništi, vybavit čipy a zaregistrovat je v docházkovém systému školy. Čipy a zaregistrování zaměstnanců a těchto osob zajistí Objednatel na své náklady. Objednatel má zajištěný terminál umístěný u staveniště, kde všichni zaměstnanci a osoby Zhotovitele, které budou vstupovat na staveniště nebo odcházet ze staveniště, musí provést elektronické přihlášení a odhlášení čipem. Tento proces musí být Zhotovitelem zajištěn po celou dobu průběhu provádění DÍLA.

10.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění DÍLA postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické a hygienické normy a ustanovení této Smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele a rozhodnutími příslušných správních orgánů.

- 10.7. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této Smlouvy třídění a okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním DÍLA, a to ve smyslu čl. I. Zvláštních podmínek ke Smlouvě o DÍLO (Příloha I).
- 10.8. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním DÍLA odborně způsobilou osobou.
- 10.9. Zhotovitel se zavazuje respektovat dobu klidu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, požadavky Krajské hygienické stanice nebo Stavebního úřadu MU Písek nebo předpisy vydanými městem Písek.
- 10.10. Zhotovitel je povinen vést průběžně evidenci vzniklých odpadů podle druhu, kategorie a množství a předkládat jí Objednateli na vyžádání nebo v souladu s čl. 8.6 této Smlouvy.
- 10.11. Zhotovitel je povinen pořizovat průběžnou fotodokumentaci provádění DÍLA (montáž) po celou dobu jeho trvání, kterou předá Objednateli jako přílohu faktury.
- 10.12. Zhotovitel se zavazuje provést DÍLO vlastním jménem a na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu DÍLA dle této Smlouvy třetími, ale přitom k tomu odborně způsobilými osobami – poddodavateli.
- 10.13. Zhotovitel je povinen dodržet termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění DÍLA v harmonogramu a zapsané ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů případně v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- 10.14. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se všech činností souvisejících s provedením DÍLA.
- 10.15. Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle aktualizovaného plánu BOZP, dbát pokynů koordinátora BOZP Objednatele, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle čl. 14 této Smlouvy.
- 10.16. Zhotovitel má povinnost a zavazuje se uchovávat veškeré doklady a dokumenty (písemné i elektronické) včetně účetních dokladů souvisejících s realizací DÍLA dle této Smlouvy minimálně do 31.12.2035, respektive 10 let od finančního ukončení projektu v IROP minimálně 10 let podle § 31 a 32 zákona 563/1991 Sb. zákon o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a § 35 a 35a zákona 235/2004 Sb. Zákon o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Uvedenou povinnost musí Zhotovitel přenést i na své poddodavatele, kteří se budou na plnění DÍLA dle této Smlouvy podílet.
- 10.17. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací DÍLA dle této Smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů uvedených také v čl. 16.4. Vnější kontroly Obecných pravidel IROP.
- Nejvyšší kontrolní úřad;
 - Ministerstvo financí ČR Auditní orgán;
 - Evropská komise;

- Evropský účet dvůr;
- Evropský úřad pro boj proti podvodům;
- Úřad pro ochranu hospodářské soutěže;
- Orgán finanční správy
dále
- Ministerstvo životního prostředí ČR;
- Ministerstvo pro místní rozvoj ČR;
- Centrum regionálního rozvoje ČR;
- Další oprávněné orgány státní správy;

- 10.18.** a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k plnění DÍLA dle této Smlouvy a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 10.19.** Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
- 10.20.** Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli informace o všech skutečnostech, které by mohly mít za následek porušení této Smlouvy, a to bezodkladně jakmile je zjistí.
- 10.21.** Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o všech provedených změnách svých firemních registračních údajů a změnách chystaných, nastalých i provedených vyplývajících z ustanovení § 222 odst. 10) písm. b) ZZVZ.

Článek 11.

Vlastnická práva, škody a pojištění DÍLA

- 11.1.** Vlastníkem zhotovovaného DÍLA, které je předmětem této Smlouvy, se stává Objednatel okamžikem jeho převzetí podle čl. 12. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení DÍLA podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na DÍLE a za škodu způsobenou jeho činností na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného protokolárního převzetí Objednatelem podle odst. 2.1.4 této Smlouvy.

11.2. Pojištění

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací DÍLA dle této Smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění DÍLA a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této Smlouvě, jak následuje níže. Při uzavření této Smlouvy bude její přílohou originál či úředně ověřená kopie pojistné Smlouvy na pojištění níže vymezené.

11.2.1. Pojištění obecné odpovědnosti Zhotovitele

- 11.2.1.1.** Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno na DÍLO pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem plnění minimálně ve výši jeho nabídkové ceny bez DPH na veřejnou zakázku předmětnou k této Smlouvě.
- 11.2.1.2.** Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu na životě, zdraví a majetku vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) z výkonu jeho podnikatelské činnosti, respektive všech jeho činností vyplývajících z této Smlouvy a nezbytných pro řádné a úplné plnění DÍLA dle této Smlouvy.
- 11.2.1.3.** Zhotovitel se zavazuje udržovat Pojištění obecné odpovědnosti v platnosti ode dne zahájení plnění DÍLA do převzetí DÍLA Objednatelem bez vad a nedodělků, případně do odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li DÍLO Objednatelem převzato s výhradami.

- 11.2.1.4. Pojistnou smlouvu nebo certifikát vystavený pojišťovnou prokazující Pojištění obecné odpovědnosti vč. doložení úhrady za toto pojištění na příslušné období provádění DÍLA (tj. od předání staveniště podle odst. 2.1.6 a minimálně do předání a DÍLA 2.1.4. této Smlouvy) se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli před uzavřením této Smlouvy podle podmínek Zadávací dokumentace. V případě změny pojistné smlouvy předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nové znění pojistné smlouvy nebo certifikátu. Platnou pojistnou smlouvu nebo certifikát dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli předložit kdykoli v průběhu provádění DÍLA, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván, a to do 5 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele.

11.2.2. Stavebně montážní pojištění DÍLA

- 11.2.2.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno na DÍLO pojištění stavebně montážních prací na DÍLE s limitem plnění minimálně ve výši jeho nabídkové ceny bez DPH na veřejnou zakázku předmětnou k této Smlouvě.
- 11.2.2.2. Stavebně-montážní pojištění musí zahrnovat pojištění škod na DÍLE, a to včetně věcné škody na DÍLE způsobené živelními událostmi, odcizením, vandalismem, pádem věcí, nárazem, škody způsobené neodborným zacházením nebo nesprávnou obsluhou strojů, mechanizace, jiných stavebních prostředků apod.
- 11.2.2.3. Stavebně montážní pojištění musí výslovně zahrnovat i pojištění za škody, které vzniknou z důvodu nekvalitně provedených stavebních prací dodávek a služeb souvisejících s provedením DÍLA a které by se objevily v průběhu záruční doby na DÍLO stanovené touto Smlouvou.
- 11.2.2.4. Zhotovitel se zavazuje udržovat Stavebně-montážní pojištění v platnosti ode dne zahájení provádění plnění DÍLA do doby ukončení záruční lhůty stanovené touto Smlouvou.
- 11.2.2.5. Pojistnou smlouvu nebo certifikát vystavený pojišťovnou prokazující Stavebně-montážní pojištění v požadovaném rozsahu, vč. doložení úhrady za toto pojištění na příslušné období provádění DÍLA (tj. od předání staveniště podle odst. 2.1.6 až do konce záruční lhůty podle odst. 13.2, této Smlouvy) se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nové znění pojistné smlouvy nebo certifikátu. Platnou pojistnou smlouvu nebo certifikát dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli předložit kdykoli v průběhu provádění DÍLA nebo v době záruční lhůty stanovené touto Smlouvou, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván, a to do 5 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele.
- Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré opatření a podmínky stanovené pojistnou smlouvou k Stavebně-montážnímu pojištění, které by v případě včasného neplnění mohly mít za následek snížení případného pojistného plnění.

11.2.3. Škody způsobené třetím osobám (včetně majetku Objednatele)

- 11.2.3.1. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat jeho odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně vlastnictví Objednatele a majetku Objednateli smluvně svěřeného ke správě nebo užívání jeho zřizovatelem (Město Písek) a to v souvislosti s činností Zhotovitele při provádění DÍLA. Zhotovitel je povinen tuto povinnost přenést i na své poddodavatele. Majetek zřizovatele Objednatele svěřený mu smluvně do správy nebo užívání je v této Smlouvě považován za majetek ve vlastnictví Objednatele. Odpovědnost za škody způsobené třetím osobám podle tohoto odstavce může být součástí pojistné smlouvy podle čl. 11.2.1.1. této Smlouvy.

- 11.2.4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou svou činností v souvislosti s prováděním DÍLA podle této Smlouvy a nese rovněž odpovědnost za nebezpečí náhodné zkázy, až do okamžiku převzetí DÍLA, resp. jeho části, Objednatelem. Náhodnou zkázou se rozumí, nikoliv však pouze, např. požár neodborně instalovaného DÍLA, který by způsobil škody na životě, zdraví a majetku třetích osob včetně majetku Objednatele. Zhotovitel je povinen, aby pojištění odpovědnosti za takové škody byly součástí pojištění dle čl. 11.2.2 bez ohledu, zda byly způsobeny náhodou nebo z důvodu nedbalosti při provádění DÍLA Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

- 11.3. Zhotovitel předloží Objednateli aktualizované doklady o pojištění před zahájením DÍLA a na vyžádání Objednatele nebo TDS i kdykoliv v průběhu provádění DÍLA.

Článek 12. Předání DÍLA

- 12.1. Předání DÍLA probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného DÍLA na staveništi za účasti Objednatele a TDS. Organizaci předání a převzetí DÍLA zajišťuje Zhotovitel ve spolupráci s TDS.
- 12.2. Zhotovitel DÍLO odevzdá a Objednatel DÍLO převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného DÍLA. Zhotovitel nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámí písemně TDS, že DÍLO je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá a vede předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou listinných vyhotoveních, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak a 1x v elektronické podobě na CD/DVD veškeré nezbytné doklady, zejména:
- 12.3.1. Report nakládání s odpady vzniklých stavebními pracemi a činnostmi na DÍLE dle vzoru v příloze 1 Zvláštních podmínek ke Smlouvě o DÍLO včetně dokladů o nakládání s odpadem vzniklým v průběhu provádění DÍLA;
 - 12.3.2. Záписы a protokoly o provedení předepsaných zkoušek
 - 12.3.3. Záписы a osvědčení o zkouškách instalovaných zařízení a materiálů;
 - 12.3.4. Záruční listy a návod k obsluze a údržbě teleskopické tribuny;
 - 12.3.5. Doklady – atesty, revize, dokumentace podle odst.1.1.4.8, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - 12.3.6. Předpisy a doklady o provedení zaškolení obsluhy ke správnému používání předmětu DÍLA;
[Doklady o provedení zaškolení obsluhy musí obsahovat podrobnou informaci, co bylo předmětem vyškolení, jméno osoby školitele a jmenovitý seznam proškolených osob Objednatele včetně jejich podpisů](#)).
- 12.4. Dále Zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí DÍLA, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí DÍLA a dále:
- 12.4.1. Označení DÍLA v období dle 5.2.6 této Smlouvy;
 - 12.4.2. Označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření Smlouvy;
 - 12.4.3. Zahájení a ukončení prací na zhotovovaném DÍLE;
 - 12.4.4. Zápis (protokol) o průběhu zkušebního provozu;
 - 12.4.5. Prohlášení Objednatele o převzetí DÍLA;
 - 12.4.6. Datum a místo sepsání protokolu;
 - 12.4.7. Jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele a TDS oprávněných DÍLO předat a převzít;
 - 12.4.8. Seznam předané dokumentace;
 - 12.4.9. Soupis nákladů od zahájení po dokončení DÍLA
 - 12.4.10. Datum vyklizení a úklidu staveniště
 - 12.4.11. Soupis vad a nedodělků s termínem, způsobem a podmínkami jejich odstranění.
 - 12.4.12. Datum ukončení záruky za DÍLO (60 měsíců ode dne skutečného protokolárního předání DÍLA Zhotovitelem Objednateli s uvedením do trvalého provozu ode dne dle čl. 2.1.4.)

- 12.4.13.** Soupis případných škod způsobených Zhotovitelem při provádění DÍLA a způsob a termín náhrad těchto škod, pokud nebyly vyřešeny.

12.5. Vady a nedodělky díla

- 12.5.1.** Vadou se rozumí vše, co způsobuje snížení možnosti využití a upotřebení DÍLA nebo jeho jiné znehodnocení, lhotejno, zda se jedná o vady zřejmé či skryté, právní či faktické, množstevní či kvalitativní, odstranitelné či neodstranitelné, bránící či nebránící řádnému užívání. Zejména se vadou rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech DÍLA stanovených touto Smlouvou, PROJEKTEM a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
- 12.5.2.** Nedodělkem se rozumí neprovedené práce předmětu DÍLA oproti PROJEKTU a této Smlouvě, které by nebránily dalšímu dílčímu pokračování realizace projektu „Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek.
- 12.6.** Objednatel je povinen převzít DÍLO v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky nebo když se v rámci přijímacího řízení dle tohoto článku Smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek 13.

Odpovědnost za vady a záruka za provedení DÍLA

- 13.1.** DÍLO má vady, jestliže provedení DÍLA neodpovídá výsledku, nemá-li vlastnosti příslušné právním předpisům, normám, parametrům a požadavkům určeným v PROJEKTU a této Smlouvě, popř. neumožňuje-li užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno, kdy za vady se považují i vady v dokladech nutných pro užívání DÍLA nebo jeho částí. V případě prokazatelného zjištění z tohoto odstavce vyplývajících vad půjdou všechny náklady na jejich odstranění k tíži Zhotovitele. Zjištění vad dle tohoto odstavce dokladuje Objednatel Zhotoviteli podrobným písemným sdělením, případně posudkem soudního znalce v oboru stavebnictví/strojírenství. Termín na odstranění takovýchto vad je 5 pracovních dní od data prokazatelného doručení reklamace na vadu díla dle tohoto odstavce Zhotoviteli, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 13.2.** Záruční doba za jakost počíná běžet pro všechny části DÍLA od data vydání protokolu s uvedením DÍLA do trvalého provozu. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za to, že DÍLO bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto Smlouvou. Záruční doba na provedení celého předmětu plnění DÍLA činí 60 měsíců od data podle čl. 2.1.4. této smlouvy.
- 13.3.** Podmínkou záruky je, že Objednatel bude užívat DÍLO k účelům určeným PROJEKTEM a v souladu s vlastnostmi předpokládanými PROJEKTEM a v souladu s pokyny uvedených v návodech a protokolech o užívání, udržování a pečování o DÍLO předaných Objednateli Zhotovitelem v rámci předání a převzetí DÍLA (zejména dle odst. 12.3.4 a 12.3.6 této Smlouvy). Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, závady vzniklé nevhodným nebo neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil Zhotovitel a na zařízení spotřebního charakteru, jehož opravy a výměna spadají do rozsahu řádné údržby.
- 13.4.** Zhotovitel odpovídá za vady, které má DÍLO v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání v záruční době, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele, např. nekvalitním provedením nebo použitím nekvalitních, nestálých nebo vadných materiálů anebo nedostatečným nebo mylným poučením Objednatel prokazatelně doložitelným v protokolech o vyškolení obsluhy nebo předaných materiálech a návodech o užívání DÍLA a jeho částí.

- 13.5. Zhotovitel neodpovídá za vady DÍLA, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.6. Objednatel je povinen reklamovat vady DÍLA písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Aplikace ustanovení § 2618 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto Smlouvou se vylučuje. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. V případě opravy v záruční době se záruční doba prodlužuje o dobu od oznámení závady Objednatel po její odstranění. Doba, o kterou je záruka prodloužena, se počítá ode dne, kdy nebylo DÍLO nebo jeho část možné užívat do dne odstranění takové vady. Rozhodným okamžikem pro počátek této doby je písemné oznámení o této skutečnosti Objednatel Zhotoviteli a pro délku této doby písemný protokol o odstranění takové vady, který musí potvrdit obě smluvní strany. Uvedený protokol je pro prodloužení doby záruky DÍLA nebo jeho části určující svým obsahem a doplňuje automaticky Smlouvu o DÍLO.

Smluvní strany se dále dohodly, že

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady DÍLA či jeho části ve lhůtě dle této Smlouvy, a/nebo
- b) nenastoupí-li Zhotovitel na odstraňování vad DÍLA v termínech dle této Smlouvy, a/nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím lhůty k odstranění vad DÍLA, že vadu neodstraní, a/nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky DÍLA či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatel přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků DÍLA neodstraní

má Objednatel vedle ostatních oprávnění vyplývajících z této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů též právo nechat vady odstranit na náklady Zhotovitele, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedením odstranění vad svépomocí či prostřednictvím třetí osoby; obdobně toto ustanovení platí i v případě neplnění Následných závazků dle odst. 1.1.5. této Smlouvy s posuzováním jako vada. Objednatel je v takovém případě oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s odstraněním takových vad a náhradu případně vzniklých škod v té přímé souvislosti nebo té přímé návaznosti. Vzniklé škody (materiální, ekonomické nebo jiné) mohou být posouzeny a vyčísleny po dohodě obou smluvních stran nebo soudním znalcem, kterého určí Objednatel. Objednatel účelně vynaložené náklady na odstranění vad a případné náhrady škod vyúčtuje s tím, že jejich splatnost činí čtrnáct dní od obdržení příslušného daňového dokladu (faktury). Neuhradí-li Zhotovitel Objednatel účelně vynaložené náklady nebo náhradu škody ve lhůtě splatnosti, je Objednatel oprávněn uspokojit tuto svou pohledávku ze Zhotovitelem poskytnuté bankovní záruky nebo depozitu. Další nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady DÍLA dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

- 13.7. Smluvní strany sjednají lhůty pro nástup na odstranění reklamovaných vad bezodkladně po jejich zjištění Objednatel a způsob, jakým budou řešeny. Zhotovitel nastoupí na odstranění reklamované vady nejpozději do 5 pracovních dnů od písemného oznámení vady Objednatel, pokud se strany písemnou formou nedohodnou jinak nebo pokud Zhotovitel Objednateli písemně s odůvodněním do té doby neoznámí, že reklamaci neuznává. Zhotovitel je povinen uplatněnou vadu odstranit i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného Objednatel. V případě, že se prokáže, že vada byla

Objednatelem uplatněna neoprávněně, je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli náklady na odstranění takové vady. Provedenou opravu vady Zhotovitel předá Objednateli písemně formou předávacího protokolu, přičemž v tomto protokole mimo jiné uvede, kdy Objednatel právo z vady zařízení uplatnil, jak byla vada odstraněna a dobu trvání odstranění vady.

- 13.8. Platnost a účinnost záruky za jakost DÍLA není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
- 13.9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této Smlouvy.

Článek 14.

Smluvní pokuty, náhrada škody

- 14.1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením DÍLA oproti termínu uvedeného v odstavcích 2.1.1.1. nebo 2.1.2. nebo 2.1.3. nebo 2.1.4 této Smlouvy může Objednatel Zhotoviteli účtovat smluvní pokutu až do výše 0,2 % z ceny DÍLA bez DPH za každý i započatý den prodlení až do termínu splnění.
- 14.2. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo jeho části a jejichž termín odstranění vyplývá z ujednání a byl písemně smlouven podle odstavce 12.4.11. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a den prodlení do jejich úplného odstranění.
- 14.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v záruční době dle podmínek odstavce 13.7. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 14.5. V případě zjištění pochybení při udržování čistoty na staveništi může Objednatel Zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši až 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 14.6. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci DÍLA, může Objednatel Zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši až 10.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 14.7. V případě, že Zhotovitel nedodrží termíny Harmonogramu nebo sjednané s Objednatelem v průběhu provádění DÍLA v dodatcích ke Smlouvě, ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení a každý den prodlení. Pokud závazek provést DÍLO zanikne řádným ukončením DÍLA, nebo odstoupením od Smlouvy podle čl. 15 této Smlouvy, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.8. V případě porušení povinnosti třídění a shromažďování odpadu v rozporu s ustanovením čl. 8.6 této Smlouvy, respektive podmínkami podle Zvláštních podmínek ke Smlouvě zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 14.9. Náhrada škody

- 14.9.1.** Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů a touto Smlouvou. Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za případné škody způsobené v souvislosti s prováděním DÍLA zjištěné během 60 měsíců od data předání DÍLA a to dle čl. 2.1.4. této Smlouvy.
- 14.9.2.** V případě škod uvedených v čl. 11.2 této Smlouvy, které nebude možno opravit nebo napravit uvedením do původního stavu a v termínu podle odst.12.4.13 této Smlouvy, např. z technických možností Zhotovitele nebo jiných důvodů, bude náhrada škody řešena finanční kompenzací Zhotovitele ve výši nákladů na uvedení takových předmětů škod do původního stavu podle výkazu výměr a soupisu prací sestaveného dle akreditované cenové soustavy (např. RTS, URS nebo obdobná) oceněná podle cen k úrovni 1/2024 případně podle ceny v čase a místě obvyklé. Zpracovatele výkazu výměr a soupisu prací určí Objednatel. Náklady za zpracování výkazu výměr a soupisu prací s oceněním půjdou k tíži Zhotovitele.
- 14.9.3.** V případě, že Zhotovitel odstoupí od Smlouvy bez zákonného důvodu, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny DÍLA dle odst. 4.1.1. této Smlouvy.
- 14.10.** Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty Zhotovitelem Objednateli podle čl. 14. této Smlouvy není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.
- 14.11.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty anebo náhrady škod uvedené v čl. 14. této Smlouvy proti pohledávce Zhotovitele plynoucí z této Smlouvy (nevyjímaje zádržné nebo bankovní záruku).
- 14.12.** Při prodlení Zhotovitele s úhradou smluvní pokuty proti sjednanému termínu úhrady je Objednatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Objednatel je oprávněn nesplacený úrok umořit z bankovní záruky nebo zádržného – čl. 18 této Smlouvy.
- 14.13.** Smluvní pokutu, úrok z prodlení dle čl. 14 vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
- 14.14.** Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 14.15.** Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 14.16.** Smluvní pokutu lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení smluvní pokuta zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení dle odst. 14.12 této Smlouvy).
- 14.17.** Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroků z prodlení dle bodu 14.12 této Smlouvy.

Článek 15.

Odstoupení od Smlouvy

- 15.1.** Od této Smlouvy může odstoupit kterákoliv Smluvní strana z důvodu porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy druhou Smluvní stranou. Odstoupení od Smlouvy musí být

učiněno písemně. Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, bylo-li odstoupení oprávněné. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

15.2. Podstatným porušením této Smlouvy se rozumí zejména:

15.2.1. Nepředložení Technického návrhu Objednateli ke schválení v termínu podle odst. 2.1.1.1.této smlouvy.

15.2.2. Nezahájení prací DÍLA do 10 dnů od předání staveniště, neoprávněné prokazatelné zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném DÍLE na více než 5 pracovních dnů;

15.2.3. Prodlení Zhotovitele se splněním DÍLA delším než 15 dní (od termínu uvedení do zkušebního provozu a od termínu uvedení do trvalého provozu) z důvodů ležících na straně Zhotovitele;

15.2.4. Prováděním DÍLA v rozporu s touto Smlouvou;

Porušení jakékoliv jiné povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy nebo plnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména, nikoliv však pouze, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a postupů, bezpečnosti práce i přes upozornění ze strany Objednatele;

15.2.5. Porušení ustanovení odst. 9.9 nebo 10.19. této Smlouvy;

15.2.6. Prodlení Objednatele s úhradou faktury, a to delší jak 30 dní od doby její splatnosti;

15.3. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od Smlouvy a Zhotovitel s tímto právem bez výhrad souhlasí, aniž by proti Objednateli uplatnil jakýkoliv sankční nárok, či náhradu škody, v případě odstoupení Objednatele nebo poskytovatele dotace od právního aktu na spolufinancování předmětného projektu dle této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu anebo zvýšených nákladů o více jak 30% ceny DÍLA dle čl. 4 na oprávněné nepředvídatelné dodatečné práce.

15.4. Odstoupit od Smlouvy může Objednatel i v případech ve smyslu § 223 ZZVZ.

15.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této Smlouvy týkající se odpovědnosti za vady DÍLA, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 14 této Smlouvy, ustanovení o vlastnictví DÍLA, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této Smlouvě a jejich přílohách.

15.6. Objednatel se zavazuje převzít a Zhotovitel se zavazuje předat vyklizené staveniště Objednateli do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis v náležitostech protokolu o předání a převzetí DÍLA.

Článek 16. Ochrana informací

16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně DÍLA a název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Objednatel je povinen poskytnout všechny informace souvisejícím s plněním podle této Smlouvy poskytovateli dotace, zřizovateli a kontrolním orgánům ČR i EU. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona a dále znění tohoto odstavce nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

16.2. Ochrana práv k průmyslovému a duševnímu vlastnictví

Zhotovitel je povinen při realizaci DÍLA náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této Smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

Objednatel se zavazuje neposkytnout informace získané od Zhotovitele v rámci plnění této Smlouvy třetím osobám, s výjimkou uvedenou v odst. 16.1. a osob, které kontrolují smluvní plnění dle této Smlouvy.

Článek 17. Vyšší moc

- 17.1.** Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této Smlouvy o DÍLO v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné, nezaviněné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této Smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, závažné celospolečenské, hospodářské a ekonomické změny, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
- 17.2.** Strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, je toto povinna učinit písemně straně druhé do 5 pracovních dnů od vyskytnutí takových událostí. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, smluvní straně druhé věrohodný důkaz o této skutečnosti
- 17.3.** Jakékoliv prodlení při provádění DÍLA kteroukoliv smluvní stranou nebude neplněním závazku, ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv smluvní stranou, jestliže prodlení je způsobeno okolnostmi vyšší moci. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z jejích hospodářských poměrů.
- 17.4.** Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 17.1. prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této Smlouvě, nebude-li dohodnuto později jinak.

Článek 18. Zajištění závazků vyplývajících ze Smlouvy

18.1. Zajištění závazků za řádné provádění a dokončení DÍLA.

Zhotovitel poskytne Objednateli zajištění závazku za řádné provádění a dokončení DÍLA formou zádržného ve výši 10 % z ceny DÍLA dle odst. 4.1.1 této Smlouvy.

- 18.1.1.** Zajištěním závazku za řádné provádění a řádné dokončení DÍLA se rozumí závazek k plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. Objednatel může zádržné využít v případě uplatnění odst. 5.6 a smluvních pokut a náhrad škod uvedených v čl. 14 této Smlouvy.

18.1.2. Objednatel uhradí Zhotoviteli zadržovanou část ceny bezodkladně k termínu ukončení doby, po kterou je podle této Smlouvy Zhotovitel vázán odpovědností za plnění povinností souvisejících s řádným prováděním a dokončením DÍLA dle této Smlouvy a za případné škody způsobené v souvislosti s prováděním DÍLA, respektive do doby jejich vypořádání uvedené v soupisu dle odst. 12.4.13 této Smlouvy. Úhrada zádržného může být krácena v případě uplatnění nároků Objednatele ve smyslu odst. 18.1.1. této Smlouvy. Zádržné Objednatel uplatní až po úhradě sjednané ceny Zhotoviteli snížené o sjednané zádržné. Zádržné ve výši 10 % může být nahrazeno bankovní zárukou ve výši 5 % ze sjednané ceny DÍLA dle odst. 4.1.1 této Smlouvy a předložené v náležitostech dle odst. 18.2 této Smlouvy, nejpozději však ke dni předání a převzetí staveniště dle čl. 2.1.2 této Smlouvy.

18.2. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek

18.2.1. Zhotovitel poskytne Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou zádržného (depozitu) ve výši 5 % ze sjednané ceny DÍLA celkem bez DPH uvedené v čl. 4.1.1. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje složit depozit na účet Objednatele uvedený v záhlaví této Smlouvy nejpozději 1 den před termínem počátku běhu záruční doby podle čl. 13.2. této Smlouvy. Depozit může být nahrazen bankovní zárukou ve výši 5 % ze sjednané ceny DÍLA celkem bez DPH uvedené v čl. 4.1.1. a v náležitostech dle čl. 18.3.3 a 18.4.2. této Smlouvy. V případě nesložení depozitu nebo bankovní záruky v požadované výši a termínu, je Objednatel oprávněn zkrátit úhradu zádržného dle čl. 18.1. této smlouvy o část představující výši zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek dle tohoto odstavce. Zajištěním závazku za řádné plnění záručních podmínek se rozumí závazek k plnění záručních podmínek podle čl. 13 – Odpovědnost za vady a záruky za provedení DÍLA. Objednatel může zajištění závazků dle tohoto odstavce využít v případě odst. 13.6., 14.4. této Smlouvy. Depozit nebo jeho část Objednatel Zhotoviteli uvolní po skončení posledního dne doby nejdelší smluvní záruky dojednané ve smyslu čl. 13.2. této Smlouvy, respektive do posledního dne doby, o kterou by byla doba záruky posunuta ve smyslu odst. 13.6. této Smlouvy, pokud by takový případ nastal.

18.3. Zajištění závazků za řádné provádění a dokončení DÍLA a za řádné plnění záručních podmínek v případě bankovní záruky

18.3.1. Na své náklady je Zhotovitel oprávněn prostřednictvím banky Zhotovitele, registrované v České republice ve smyslu zákona 21/1992 Sb., o bankách ve znění pozdějších předpisů, poskytnout bankovní záruku ve prospěch Objednatele na zajištění závazků vyplývajících z čl. 18. této Smlouvy, a to namísto zádržného. Bankovní zárukou se rozumí originál záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatel jako oprávněného. Bankovní musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.

18.3.2. Bankovní záruka za zajištění závazků za řádné provádění a dokončení DÍLA bude vystavena v měně Kč ve výši 5 % ze sjednané ceny DÍLA uvedené odst. 4.1.1. této Smlouvy. Platnost bankovní záruky musí být ode dne podpisu této Smlouvy minimálně do ukončení doby, po kterou je podle této Smlouvy Zhotovitel vázán odpovědností za plnění povinností dle této Smlouvy a případné škody způsobené v souvislosti s prováděním DÍLA, respektive do doby jejich vypořádání uvedené v soupisu dle odst. 12.4.13. této Smlouvy. Tato bankovní záruka bude krýt případné nároky vycházející z ustanovení odst. 5.6. a čl. 14. této Smlouvy. Objednatel je oprávněn uspokojit z této záruky část svých nároků (do výše hodnoty této záruky) plynoucích z ustanovení odst. 5.6. a čl. 14. této Smlouvy. Využití práva Objednatele dle odst. 14.11. této Smlouvy tímto není dotčeno nebo omezeno.

18.3.3. Bankovní záruka za zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek bude vystavena v měně Kč ve výši 5 % ze sjednané ceny DÍLA celkem bez DPH uvedené v čl. 4.1.1. této Smlouvy. Platnost bankovní záruky bude minimálně po dobu trvání nejdelší záruční doby stanovené v čl. 13 této Smlouvy. Tato bankovní záruka bude krýt případné nároky vycházející z ustanovení čl. 13 a 14. této Smlouvy. Objednatel je oprávněn uspokojit z této záruky část svých nároků (do výše hodnoty této záruky) plynoucích z ustanovení článku 13. a 14. této Smlouvy, a to odst. 13.6., a 14.4. této Smlouvy).

- 18.4.** Podmínky záruky. Bankovní záruky uvedené v tomto článku 18. musí být vystaveny podle podmínek Objednatele.
- 18.4.1.** Bankovní záruka podle odst. 18.3.2 musí být vystavena s platností k předpokládanému termínu předání DÍLA Zhotoviteli podle odst. 2.1.4. této Smlouvy na základě Harmonogramu dle přílohy III. této Smlouvy.
- 18.4.2.** Bankovní záruka podle odst. 18.3.3 musí být vystavena s platností od data předání a převzetí DÍLA podle odst. 12.6. této Smlouvy do konce trvání doby záruky dle odst. 13.2 této Smlouvy.
- 18.4.3.** Originál bankovních záruk bude nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. VI. Bankovní záruky budou vráceny Zhotoviteli do 7 dnů od data ukončení její platnosti.

Článek 19.

Závěrečná ustanovení

- 19.1.** Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou tištěných vyhotoveních a jedenkrát na CD nebo DVD nosiči, kde dokumenty musí být ve formátu PDF – co dokument, to soubor v přehledném řazení v pojmenovaných složkách. Tato dokumentace bude sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 19.2.** Změnu nebo doplnění oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, je nutno oznámit druhé Smluvní straně písemně elektronickou formou prostřednictvím datové schránky.
- 19.3.** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v textu této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 19.4.** Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této Smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této Smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele, pokud Zhotovitel, jako dodavatel, v rámci zadávacího řízení podle § 218 odst. 1 ZZVZ některé z nich neoznačil jako důvěrné. Výhrada podle § 218 odst. 2 písm. b) ZZVZ a podle odst. 16.1. této Smlouvy tím zůstává nedotčena.
- 19.5.** Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zaváže je k mlčenlivosti a učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil toto obecné nařízení a zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení obecného nařízení a zákona z jeho strany. Povinnosti výše uvedené platí jak po dobu plnění předmětu Smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu

- 19.6. S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této Smlouvy, Objednatel nakládá dle nařízení GDPR a dle zákona. Objednatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 zákona, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné u zřizovatele Objednatele na webových stránkách města www.mesto-pisek.cz.
- 19.7. Obě Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy včetně veškerých příloh, které nebyly označeny jako důvěrné (viz. odst. 19.4. této Smlouvy) a případných dodatků v registru smluv nebo na profilu zadavatele (Objednatele). Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv provede Objednatel bezodkladně po jejím podpisu.
- 19.8. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o DÍLO a potvrzenými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 19.9. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 19.10. Změnu bankovních účtů uvedených v této Smlouvě je možno provést jen za předpokladu, když tato změna bude předem písemně schválena poskytovatelem dotace a nebude-li příčinou této změny vyvolání změny právního aktu.
- 19.11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
- 19.11.1. příloha číslo I Zvláštní podmínky ke Smlouvě o DÍLO
 - 19.11.2. příloha číslo II SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) ZHOTOVITELE
 - 19.11.3. příloha číslo III. HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB
 - 19.11.4. příloha číslo IV. Dohoda o jednotném postupu při odsouhlasování změn a změnový list
 - 19.11.5. příloha číslo V. Seznam poddodavatelů
 - 19.11.6. příloha číslo VI Bankovní záruka čl.18. (v případě, že bude Zhotovitelem předložena)
 - 19.11.7. příloha číslo VII. Rozhodnutí o přidělení dotace (právní akt)
- 19.12. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, ZZVZ a zákona č. 218/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla) a jejich prováděcími předpisy ve znění pozdějších předpisů.
- 19.13. Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících z této Smlouvy se obě strany budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudem, který je místně příslušný sídlu Objednatele.

- 19.14.** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Tato Smlouva je účinná do úplného splnění práv a povinností z této Smlouvy vyplývajících.
- 19.15.** Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu po jejím elektronickém podpisu oběma stranami, kdy každá strana obdrží takto oboustranně podepsanou smlouvu datovou schránkou.
- 19.16.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této Smlouvy a že je jim obsah této Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu a všechny uvedené texty jsou oběma stranám srozumitelné a omylu prosté s tím, že tato Smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své elektronické podpisy, jak následuje.

V Písku

V Jarošově (Uherské Hradiště)

za Objednatele

za Zhotovitele