

OBCHODNÍ PODMÍNKY SMLOUVA O DÍLO Č. 11/2026

uzavřena podle § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi

1. Objednatel: Obec Životice u Nového Jičína

Zastoupený ve věcech smluvních: Životice u Nového Jičína 2, 742 72 Mořkov
Bc. Rostislavem Jančálkem, starostou obce

Bankovní spojení: Moneta Money bank, a.s.pobočka Nový Jičín
Číslo účtu: 529764/0600
IČ: 48804711
DIČ: CZ48804711
Telefon: +420 556 705 910
e-mail: starosta@zivoticeunj.cz
Datová schránka: 5pqbm7x
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitelem: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Vytlačil
Zastoupený ve věcech technických: Ing. Tomáš vytlačil
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 43-1341830277/0100
IČ: 27833062
DIČ: CZ27833062
Telefon: 777869667
e-mail: vyki@vyki.cz
Datová schránka: ncqbq3h
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Ostravě , oddíl C , vložka 30819
(dále jen zhotovitel)

- společně označováni jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmětem této smlouvy je provedení akce s názvem „**Rekonstrukce MŠ Životice u Nového Jičína – II. etapa**“.
3. Předmětem díla je zejména provedení rekonstrukce vytápění objektu a také zdravotně technických instalací (vodoinstalace a splaškové kanalizace) včetně nové přípojky splaškové kanalizace. Hlavní část stavebních prací bude provedena v období letních prázdnin.
4. Předmět plnění veřejné zakázky bude proveden v rozsahu podle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele s názvem „**Rekonstrukce ZŠ a MŠ Životice u Nového Jičína**“ zpracovanou společností Kudělka s.r.o., Kunín 104, 742 53 Kunín, IČ: 27835511 a dalšími podklady, kterou předá objednatel zhotoviteli v plném rozsahu nejpozději k datu předání a převzetí staveniště.

5. Zhotovitel prohlašuje, že se s výše uvedenými dokumenty vymezujícími dílo v plném rozsahu seznámil, a že jsou mu známy technické, kvantitativní, kvalitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
6. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele písemně upozornit bez zbytečného odkladu na případně zjištěné chyby, vady a nedostatky v technické části předané dokumentace a na zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v rozpočtu zahrnuty. Zhotovitel je povinen předat objednateli soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a vymezení dopadu na předmět a cenu díla. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.
7. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla.
8. Místem plnění veřejné zakázky: p.č.st 120/1, 120/3 a 215/3, k.ú Životice u Nového Jičína.
9. Součástí plnění předmětu díla jsou také následující práce a činnosti:
 - zhotovení 3 paré projektové dokumentace skutečného provedení díla i v digitální podobě na CD v počtu 1 ks (.pdf, .xls, .doc),
 - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - aktualizovat všechna potřebná stanoviska a vyjádření správců sítí a dotčených orgánů,
 - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě v souladu s potřebami objednatele, zhotovitele a v souladu s dokumentací předanou objednatelem,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
 - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů,
 - provádění denního úklidu staveniště,
 - odstranění všech obalů nebo materiálů po ukončení prací,
 - provedení přejímky stavby,
 - zajištění veškerých nezbytných dokumentů, revizí, apod.,
 - veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude prováděna na objektu základní školy se zvýšeným pohybem dětí a je nutno dbát všech pokynů objednatele příp. ředitele školy,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - detaily týkající se atypických výrobků a prací budou při výrobě konzultovány s autory projektových dokumentací,

- zajištění všech nezbytných atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- předání technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů, předepsaných ochranných a bezpečnostních pomůcek a záručních listů v českém jazyce
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- vzhledem k tomu, že je dílo realizováno v zastavěné části obce, je zhotovitel povinen dbát na ochranu zdraví občanů a majetku vlastníků přilehlých nemovitostí. Zhotovitel bude informovat o rozsahu a době případného omezení dopravní přístupnosti – způsob informování bude předem projednán a odsouhlasen s objednatelem.
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.

Součástí díla jsou všechny dodávky specifikované v projektové dokumentaci, které jsou nezbytné pro realizaci a dokončení stavebních prací.

10. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.
11. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí být v souladu s právními předpisy a musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
12. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, bude toto navýšení řešeno uzavřením dodatku k této smlouvě.
13. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespecifikoval v zadávací dokumentaci, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
14. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a to ve výši:

Cena	6.207.000,-Kč
DPH 21%	1.303.470,- Kč
Cena celkem včetně DPH	7.510.470,- Kč

(slovy: Sedmmilionůpětsetdesettisícčtyřístasedmdesát Kč) včetně DPH.

U DPH nebude uplatněn režim přenesení daně podle § 92a) a § 92e) dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, z poskytovatele zdanitelného plnění (zhotovitele) na příjemce zdanitelného plnění (objednatel), nejedná se o ekonomickou činnost objednatele.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklizení odpadu, dočasné dopravní značení, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr. Vyskytne-li se při provádění díla nutnost jakékoli změny, doplnění či rozšíření předmětu díla na základě dodatečného požadavku objednatele nebo vyplývající z podmínek při provádění díla, které zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření a ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu jako součást cenového návrhu zhotovitele. Pokud tato položka není v položkovém rozpočtu obsažena, pak zhotovitel použije jednotkové ceny dle ceníku použitého v nabídce a v cenové úrovni platné v době provádění díla. Soupis předloží zhotovitel formou cenového návrhu předem k odsouhlasení objednateli. Pokud objednatel cenový návrh na zvýšení písemně neodsouhlasí, nemá zhotovitel na zvýšení ceny nárok.
5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele. Každá změna smlouvy mající vliv na cenu musí být podložena odsouhlaseným cenovým návrhem zhotovitele a změnou stanovení výdajů na financování akce. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu vzniklých důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které jsou objektivní a nutné pro realizaci díla, a tedy slouží k naplnění cílů a parametrů projektu. Objednatel připouští možnost zápočtu případných víceprací s méněpracemi.
6. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit z poslední fakturace pozastávku ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH pro krytí rizik vyplývajících z případného neplnění povinností zhotovitele plynoucích ze záruk za jakost díla poskytnutých zhotovitelem ve smyslu čl. IX. této smlouvy. Tato pozastávka může být, na základě dohody mezi smluvními stranami, nahrazena předložením originálu bankovní záruky, a to ke dni předání a převzetí díla a s platností po celou záruční dobu prodlouženou o 30 kalendářních dnů, přičemž tato lhůta začne běžet ode dne, kdy bude dílo předáno a převzato a prosté případných vad a nedodělků vyznačených v předávacím protokolu. Bankovní záruka může být použita na náklady spojené s odstraněním vad díla, pokud je neodstraní zhotovitel v souladu s touto smlouvou, popřípadě na náhradu škody vzniklé v důsledku vad díla či úhradu smluvní pokuty za prodlení s odstraněním vad díla, či škod vzniklých objednateli neplněním povinností zhotovitele. Banka poskytující bankovní záruku a text záruky podléhají předchozímu schválení objednatel. V případě, že se strany dohodnou na bankovní záruce je lhůta na předložení bankovní záruky ke schválení min. 30 dní před předáním díla. Tato pozastávka (bankovní záruka) zůstane v platnosti po celou záruční dobu. Pozastávka (bankovní záruka) bude objednatel uplatněna, pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady.
7. Po uplynutí sjednané záruční doby bude na základě písemné žádosti zhotovitele pozastávka (případně její nevyčerpaná část) uvolněna, a to ve lhůtě do 14 pracovních dnů od doručení písemné žádosti zhotovitele o uvolnění pozastávky objednateli. V této žádosti bude uveden, mimo

základních identifikačních údajů o objednateli a zhotoviteli, odkaz na smlouvu, hodnota pozastávky a údaje o bankovním spojení zhotovitele, kam má být placeno.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

a) Zahájení prací zhotovitelem:

na základě písemné výzvy objednatele, kterou objednatel předá zhotoviteli nejméně 10 dní před termínem zahájení prací,

b) Objednatel předá staveniště: do 5 dnů od předání písemného oznámení dle bodu III.1 a),

c) Dokončení stavebních a montážních prací a předání stavby bez vad a nedodělků:

do 80 dnů od termínu předání písemné výzvy dle bodu III. 1. a).

Pokud objednatel písemně nevyzve zhotovitele k zahájení prací na předmětu díla specifikovaném v čl. I této smlouvy do 31.12.2026, celá tato smlouva se od počátku ruší, předmět díla nebude realizován a žádná ze smluvních stran nebude mít nárok na jakékoli plnění či náhradu škody vzniklé z důvodu nerealizace díla.

2. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
3. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.

4. Harmonogram prováděných prací

Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů od doručení výzvy objednatele k zahájení plnění předat objednateli k odsouhlasení aktualizovaný časový harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny, který byl jako závazný doklad součástí nabídky. Harmonogram začíná předáním Staveniště a končí Termínem protokolárního předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení Staveniště.

Práce a jejich jednotlivé části budou prováděny v souladu s časovým harmonogramem provádění prací.

Zhotovitel je povinen průběžně časový harmonogram provádění prací aktualizovat a to nejméně 1x za měsíc a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na požádání Objednateli na kontrolních dnech.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Platby budou uskutečňovány měsíčně formou převodu finančních prostředků na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli, a to na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených stavebním dozorem objednatele, přičemž soupis bude předložen vždy nejpozději do 5. dne v měsíci. Zhotovitel předá fakturu (daňový doklad) objednateli nejpozději do 10. dne v

měsíci. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů.

3. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 písm. a) až k) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 13a) občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) předmět fakturace, jeho přesnou specifikaci,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - d) lhůta splatnosti faktury,
 - e) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka v originále,
 - f) v případě, že v soupisu provedených prací budou fakturovány položky i souborem (položky kpl., soubor, sada), bude další přílohou podrobný rozpis prací, obsažených v souboru dle skutečného plnění.
 - g) značení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) název alce „Rekonstrukce MŠ Životice u Nového Jičína – II. etapa“,
 - j) přílohou závěrečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude přílohou faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtováno v nesprávné výši.
5. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
8. Pokud se strany ve lhůtě 15 pracovních dnů po předložení soupisu objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu, nemůže zhotovitel uplatňovat nárok na úhradu části díla a žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět podle schválené a vzájemně odsouhlasené cenové nabídky, v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., Stavební zákon

(dále jen „stavební zákon“) v platném znění. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.

3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a dalších ustanovení stavebního zákona. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
4. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s projektovou dokumentací, právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo, položkovými rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolní dny minimálně 1x týdně.
6. Stavební dozor investora, autorský dozor a koordinátor BOZP bude mít neomezený přístup na staveniště. Veškeré práce, které nebudou přístupné v čase předání hotového díla (budou zabudované) musí být před zakrytím jejich provedení odsouhlasené zástupcem investora.
7. Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci (materiálové a jiné) musí být odsouhlaseny s objednatelem a potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.

VI. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné: předání staveniště zhotovitelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.
4. Nejpozději při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli:
 - projektovou dokumentaci stavby,
 - příslušná stavební povolení a rozhodnutí, včetně případných povolení vstupů na pozemky,
 - vyjádření dotčených orgánů a institucí.
5. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.
6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem. Stejná povinnost se vztahuje na veřejná prostranství, která zhotovitel používá pro příjezd na staveniště a ke staveništi přiléhající pozemky.
7. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při přejímce díla. Po

jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od rozpočtu a položkového rozpisu stavby, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeného zástupce, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.
6. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla - po odstranění všech vad a nedodělků na díle.
7. Stavební deník uschovává zhotovitel do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě.
8. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit ustanovení této smlouvy.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle článku III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými závadami a nedodělkami nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla dle této smlouvy, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: dokumentaci skutečného provedení ve třech vyhotoveních v listinné podobě a dvou vyhotoveních na elektronickém nosiči ve formátu .doc, .xls, a .pdf, technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků a

dále pak ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.

6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce 60 měsíců od data předání objednateli.
3. Záruční doba začíná plynout u stavebních objektů díla po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatel upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen odstranit písemně oznámené reklamované vady: do 3 dnů od jejich oznámení u vad bránících provozu díla či ohrožujících jeho bezpečnost, do 7 dnů od jejich oznámení u vad ostatních.

X. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné smluvní pokuty uvedené níže.
2. Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla
 - b) za neodstranění vad v termínech dle této smlouvy 1.000,-- Kč za každou vadu a den,
 - c) za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu 2.000,-- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od jejího vyúčtování oprávněnou stranou. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou. Výši smluvní pokuty považují strany za přiměřenou.

XI. Poddodavatelé

1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu:
 - a) Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu realizace díla je možné pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění díla je možná pouze s předchozím souhlasem objednatele. Objednatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.
 - b) Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
 - c) Pokud zhotovitel hodlá plnit předmět této smlouvy (veřejnou zakázku) pomocí poddodavatelů (podzhotovitelů), je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy předložit identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací nebo dodávek, pokud jsou mu známi. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítězného uchazeče.
 - d) Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozího bodu a kteří se následně zapojí do plnění předmětu této smlouvy, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění části předmětu díla poddodavatelem.
 - e) Za porušení povinnosti definované v čl. XI.1 písm. a), c) a d) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

XII. Bezpečnost práce a požární ochrana

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z

hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s platnými bezpečnostními předpisy.

3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu ustanovení § 103, odst. 1, písm. g zákona č. 262/2006 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednatele.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.
7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
8. Zhotovitel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
 - a) zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací, se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
 - b) prodlení zhotovitele s předáním díla přesáhlo 1 měsíc.
4. Vzhledem k tomu, že předmět díla bude spolufinancován z národních dotačních prostředků nebo Evropskými strukturálními a investičními fondy je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se mu nepodaří tyto finanční prostředky zajistit. V takovém případě nelze uplatnit žádný nárok zhotovitele na náhradu škody nebo ušlého zisku ani nelze uplatnit smluvní sankce nebo pokuty vůči objednateli. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.
5. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně.

XIV. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky ve výši pojistného plnění bez spoluúčasti minimálně ve výši 15,0 mil. Kč.
2. Doklad o existenci pojištění byl předložen před podpisem této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu a pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky.
4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost.
5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XV. Závěrečná ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoli z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena v **3** stejnopisech shodného obsahu, z nichž **2** vyhotovení obdrží objednatel a **1** zhotovitel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách objednatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků, po znečitelnění osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu objednatele, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - a) Oceněný položkový rozpočet zpracovaný dle výkazu výměr zadávací dokumentace
 - b) Časový harmonogram
9. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

10. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
11. Tato smlouva o dílo byla schválena schůzí zastupitelstva obce Životice u Nového Jičína dne 25.02.2026 usnesením č. 4/25/2026.

V Životicích u Nového Jičína dne:

Za objednatele:

Bc.
Rostislav
Jančálek,
DiS.

Digitálně podepsal
Bc. Rostislav
Jančálek, DiS.
Datum: 2026.03.11
14:39:38 +01'00'

.....
Bc. Rostislav Jančálek
starosta obce

V Novém Jičíně dne:

Za zhotovitele:

Ing.
Tomáš
Vytlačil

Digitálně podepsal Ing. Tomáš
Vytlačil
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-27833062, o=VYKI
TOOLS GROUP s.r.o., ou=1, cn=Ing.
Tomáš Vytlačil, sn=Vytlačil,
givenName=Tomáš,
serialNumber=P543780
Datum: 2026.03.11 13:42:34
+01'00'

.....
Ing. Tomáš Vytlačil
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025-225
Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína

KSO:
Místo: Životice u Nového Jičína

CC-CZ:
Datum: 13. 5. 2025

Zadavatel:
Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ

IČ:
DIČ:

Účastník:
VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

IČ: 27833062
DIČ: CZ27833062

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			6 207 000,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	6 207 000,00	1 303 470,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			7 510 470,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2025-225		
Stavba:	Mateřská škola Životice u Nového Jičína		
Místo:	Životice u Nového Jičína	Datum:	13. 5. 2025
Zadavatel:	Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ	Projektant:	
Účastník:	VYKI TOOLS GROUP s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		6 207 000,00	7 510 470,00	
01	Stavební úpravy v objektu	3 454 272,42	4 179 669,63	STA
04	Přípojka kanalizace	245 783,13	297 397,59	STA
05	ZTI	1 027 186,61	1 242 895,80	STA
06	ÚT	949 048,23	1 148 348,36	STA
07	Elektroinstalace	426 680,00	516 282,80	STA
09	VRN	104 029,61	125 875,83	STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mateřská škola Životice u Nového Jičína

Objekt:

01 - Stavební úpravy v objektu

Místo:

Životice u Nového Jičína

Datum:

13. 5. 2025

Zadavatel:

Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ

Projektant:

Účastník:

VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		3 454 272,42
HSV - Práce a dodávky HSV		1 648 274,90
1 - Zemní práce		15 004,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		112 845,00
4 - Vodorovné konstrukce		1 950,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		1 022 089,81
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		337 753,52
997 - Přesun sutě		109 160,77
998 - Přesun hmot		49 471,80
PSV - Práce a dodávky PSV		1 765 997,52
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		6 420,48
763 - Konstrukce suché výstavby		103 297,63
766 - Konstrukce truhlářské		402 835,65
771 - Podlahy z dlaždic		177 072,25
776 - Podlahy povlakové		329 058,16
781 - Dokončovací práce - obklady		421 253,53
783 - Dokončovací práce - nátěry		14 000,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		312 059,82
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		40 000,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína

Objekt: 01 - Stavební úpravy v objektu

Místo: Životice u Nového Jičína

Datum: 13. 5. 2025

Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ

Projektant:

Účastník: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 454 272,42

D HSV Práce a dodávky HSV

1 648 274,90

D 1 Zemní práce

15 004,00

1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	5,000	1 630,00	8 150,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212131

VV kanalizace

VV 0,4*0,5*25

5,000

2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	5,000	149,00	745,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211311

3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	10,000	137,00	1 370,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211319

VV 5*2

10,000

4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	5,000	23,00	115,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201

5	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175151101

VV 0,4*0,4*25

4,000

6	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	8,000	453,00	3 624,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	------------------------	---	-------	--------	----------	----------------

VV 4*2,0

8,000

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

112 845,00

7	K	319202122	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 150 do 300 mm	m	4,000	1 360,00	5 440,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319202122

VV svislá

VV 2,0*2

4,000

8	K	319202124	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 300 do 600 mm	m	21,550	2 300,00	49 565,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319202124

VV vododovná

VV 6,15+5,0

VV svislá

VV 3,2*2+2,0*2

VV Součet

11,150

10,400

21,550

9	K	319202125	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou křemičitým roztokem, tloušťka zdiva přes 600 do 900 mm	m	19,280	3 000,00	57 840,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319202125

VV vodorovná

VV 6,25+13,03

19,280

D 4 Vodorovné konstrukce

1 950,00

10	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	1,000	1 950,00	1 950,00	
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	--

VV 0,4*0,1*25

1,000

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 022 089,81

11	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	62,500	104,00	6 500,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611131121

12	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	62,500	350,00	21 875,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611142001

13	K	611311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	62,500	263,00	16 437,50	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611311131

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	611315411	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	62,500	182,00	11 375,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611315411					
		VV	1.pp					
		VV	3,14+0,88		4,020			
		VV	1.np					
		VV	4,65+0,94+6,62+13,83+3,11		29,150			
		VV	2.np					
		VV	4,65+0,94+20,63+3,11		29,330			
		VV	Součet		62,500			
15	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	539,485	170,00	91 712,45	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611315421					
		VV	1.pp					
		VV	29,84+33,79+5,18+18,77+9,19+27,17		123,940			
		VV	1.np					
		VV	7,64+5,45*3,7+4,89+7,95+19,43+33,83+11,26+12,42+10,38+5		193,195			
		VV	5,53+9,7					
		VV	2.np					
		VV	24,53+20,17+4,89+7,95+18,43+67,65+34,04+20,25		197,910			
		VV	schodiště					
		VV	24,44		24,440			
		VV	Součet		539,485			
16	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	241,372	90,00	21 723,48	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131101					
17	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	126,461	81,00	10 243,34	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121					
18	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	22,500	570,00	12 825,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135101					
		VV	ZTI					
		VV	0,15*90		13,500			
		VV	0,2*45		9,000			
		VV	Součet		22,500			
19	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	126,461	250,00	31 615,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
20	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	126,461	170,00	21 498,37	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612311131					
21	K	612315121	Vápenná omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	13,500	1 200,00	16 200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315121					
		VV	ZTI					
		VV	0,15*90		13,500			
22	K	612315122	Vápenná omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	9,000	1 290,00	11 610,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315122					
		VV	ZTI					
		VV	0,2*45		9,000			
23	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	126,461	250,00	31 615,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315412					
		VV	1.pp					
		VV	(2,2-2,0)*(1,1*2+2,85*2+2,45+0,9*2)		2,430			
		VV	(2,2-2,0)*(1,1*2+0,8*2)		0,760			
		VV	Mezisoučet		3,190			
		VV	1.np					
		VV	(3,45-2,2)*(7,55+2,05+4,6+1,5+0,8*3)*2-(1,2*0,9*2+0,6*0,15+1,5*0,15+1,6*0,88)+0,2*(1,2*2+0,9*4+0,6+1,5+0,15*4+1,6+0,88*2)		43,779			
		VV	(3,45-2,2)*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2-(1,6*0,88)+0,2*(1,6+0,88*2)		27,314			
		VV	2.np					
		VV	(2,95-2,0)*(7,55+3,7+3,8+0,8*2)*2-(1,2*0,65*2+0,6*0,55+1,5*0,55+0,6*0,5*2)+0,2*(1,2*2+0,65*4+0,6+1,5+0,55*4+0,6*2+0,5*4)		30,820			
		VV	(2,95-2,0)*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2-(0,6*0,5*2)+0,2*(0,6*2+0,5*4)		21,358			
		VV	Součet		126,461			
24	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	1 484,651	250,00	371 162,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315422					
		VV	1.pp					
		VV	3,65*(5,0+6,15+0,5*2)-0,8*1,97		42,772			
		VV	2,2*(10,055*2-					
		VV	1,28+4,1+3,38+3,75+4,95+4,3+1,4+5,5+3,575+5,25+6,45*2+0,83*2)-(0,8*1,97*4+0,6*1,97*2)		153,241			
		VV	2,0*(2,85*2+4,455+7,1*2)-(1,18*1,96*2+0,8*1,97)		42,508			
		VV	1.np					
		VV	3,45*(3,0+2,469+5,45+1,2+3,7*2+6,75+3,7+5,68+1,4+3,88+8,8+7,7*2+0,4*3+10,45+7,4+0,75+0,55+5,0+2,4)*2-(2,75*2,6*2+5,6*2,5*2-4,0*4)		614,565			
		VV	-					
		VV	(1,2*1,6+2,1*1,6+2,4*1,6*4+2,2*1,6+1,2*1,6+1,2*1,5+2,1*1,5*3)+0,3*(1,2+2,1+2,4*4+2,2+1,2+1,6*16+1,2+2,1*3+1,5*8)		-18,910			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			-					
	VV		(1,45*1,97*6+0,8*1,97*10+0,63*1,53*2+0,7*1,97*3+1,0*2,0*2)+0,45*(1,0+2,0*2+2,75+2,6*2+5,6+2,5*2)		-32,366			
	VV		0,35*(2,0*2+2,6+2,0*6+1,55*2+2,02*4)+0,25*(1,55+2,02*2)		11,821			
	VV		2.np					
	VV		2,95*(3,0+2,7*2+5,45+1,2+3,7*2+6,75+3,7+8,8+7,7*2+0,4*3+10,45+7,4+0,75+0,55+5,0+2,4)*2-(2,75*2,6*2+5,6*2,5*2-4,0*4)		474,315			
			-					
	VV		(1,2*1,6+2,1*1,6*5+2,2*1,6+1,2*1,6+1,2*1,5+2,1*1,5*3)+0,3*(1,2+2,1*5+2,2+1,2+1,6*16+1,2+2,1*3+1,5*8)		-17,350			
			-					
	VV		(1,45*1,97*6+0,8*1,97*10+0,7*1,97*3+1,0*2,0*2)+0,45*(1,0+2,0*2+2,75+2,6*2+5,6+2,5*2)		-30,439			
	VV		0,35*(2,0*2+2,6+2,0*6+1,55*2+2,02*4)+0,25*(1,55+2,02*2)		11,821			
	VV		schodiště					
	VV		12,723*(3,0+5,55*2)+3,173*(3,0+2,6*2)+1,45*(4,2*4+2,0)		232,673			
	VV		Součet		1 484,651			
25	K	612315452	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky jádrové omítky přes 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	1 611,112	65,00	104 722,28	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315452						
	VV		126,461+1484,651		1 611,112			
26	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1 m2	kus	4,000	724,00	2 896,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325223						
	VV		zapravení po výměně zárubní					
	VV		2*2		4,000			
27	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4 m2	kus	4,000	2 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325225						
	VV		zapravení po výměně zárubní					
	VV		2*2		4,000			
28	K	61232712R	Sanační omítkový systém viz popis	m2	60,442	700,00	42 309,40	
			Poznámka k položce: podhoz 10mm 3mm hydrosilikátová stěrka spojovací můstek špric 20mm omítka minerální štuk					
	P		1.pp - pro sanace kotelna					
	VV							
	VV							
	VV		3,55*(6,15+5,0+0,2)- (1,2*0,6*3+0,8*2,02)+0,3*(1,2*3+0,6*6+0,8+2,02*2)+0,5*1,2*3		41,929			
	VV		m.004-007					
	VV		1,1*(4,455+2,45+1,1+3,575+5,25)		18,513			
	VV		Součet		60,442			
29	K	612331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	241,372	300,00	72 411,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612331121						
	P		Poznámka k položce: pod obklady					
	VV		pod obklady					
	VV		1.pp					
	VV		2,0*(1,1*2+2,85*2+2,45+0,9*2)-0,6*1,97*2		21,936			
	VV		2,0*(1,1*2+0,8*2)-(0,6*1,97+0,9*0,6+0,4*(0,9+0,6*2))		5,038			
	VV		1.np					
	VV		2,0*(7,55+2,05+4,6+1,5+0,8*3)*2- (0,83*2,0*2+0,8*1,97+1,2*0,7*2+1,6*0,5)+0,3*(1,2*2+0,7*4+1,6+0,5*2)		67,364			
	VV		2,0*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2- (0,8*1,97+0,6*1,97*4+0,6*0,35+1,5*0,35+1,6*0,5+0,7*1,97)+0,3*(0,6+0,35*4+1,5+1,6+0,5*2)		37,492			
	VV		2.np					
	VV		2,0*(7,55+3,7+3,8+0,8*2)*2- (0,8*1,97+1,2*0,95*2+0,6*0,75+0,55*0,75)+0,3*(1,2*2+0,95*4+0,6+0,55+0,75*4)		64,987			
	VV		2,0*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2- (0,8*1,97+0,6*1,97*4+0,6*0,95+1,5*0,95+0,6*0,75+0,55*0,75+0,7*1,97)+0,3*(0,6+1,5+0,95*4+0,6+0,55+0,75*4)		37,355			
	VV		v místě nových kuchyněk					
	VV		1,5*2,4*2		7,200			
	VV		Součet		241,372			
30	K	612331191	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	241,372	120,00	28 964,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612331191						
31	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	31,120	62,00	1 929,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143003						
	VV		1.np					
	VV		(1,2*2+0,9*4+0,6+1,5+0,15*4+1,6+0,88*2)		12,060			
	VV		(1,6+0,88*2)		3,360			
	VV		2.np					
	VV		(1,2*2+0,65*4+0,6+1,5+0,55*4+0,6*2+0,5*4)		12,500			
	VV		(0,6*2+0,5*4)		3,200			
	VV		Součet		31,120			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	M	55343021	profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm	m	34,232	28,00	958,50	CS ÚRS 2025 01
VV		31,12*1,1		34,232				
33	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 80 mm	m3	1,500	6 790,00	10 185,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311131						
VV		zapravení po kanalizaci						
VV		25*0,4*0,15		1,500				
34	K	632451252	Potěr cementový samonivelační litý tř. C 30, tl. přes 35 do 40 mm	m2	3,690	424,00	1 564,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451252						
VV		spádování sprch						
VV		0,85*0,9*2+0,8*0,9*3		3,690				
35	K	632451254.1	Potěr cementový samonivelační litý tř. C 30, tl. přes 45 do 50 mm	m2	62,500	450,00	28 125,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451254.1						
VV		1.pp						
VV		m.005-006						
VV		3,14+0,88		4,020				
VV		1.np						
VV		m.107-111						
VV		13,83+6,62+4,65+0,94+3,11		29,150				
VV		2.np						
VV		m.206-208, 210						
VV		4,65+0,94+20,63+3,11		29,330				
VV		Součet		62,500				
36	K	632451293	Potěr cementový samonivelační litý Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 30	m2	62,500	44,00	2 750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451293						
37	K	632451451	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 40 do 50 mm	m2	10,000	639,00	6 390,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451451						
VV		po ZTI						
VV		25*0,4		10,000				
38	K	632902221	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr spojovacím (adhezním) můstkem	m2	62,500	69,00	4 312,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632902221						
VV		62.5		62,500				
39	K	633811111	Povrchová úprava betonových podlah broušení nerovností do 2 mm (stržení šlehu)	m2	62,500	87,00	5 437,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/633811111						
40	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	2,000	1 660,00	3 320,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642944121						
41	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	4 020,00	8 040,00	CS ÚRS 2025 01
P		Poznámka k položce:						
VV		zesílený plech , požární atest						
VV		PP1, PP4						
VV		1+1		2,000				
42	K	642944221	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy přes 2,5 m2	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642944221						
43	M	55331717	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 1450/1970, 2100mm	kus	2,000	4 490,00	8 980,00	CS ÚRS 2025 01
P		Poznámka k položce:						
VV		zesílený plech , požární atest						
VV		PP3						
VV		1		1,000				
VV		PP2						
VV		1		1,000				
VV		Součet		2,000				
D		9		Ostatní konstrukce a práce, bourání		337 753,52		
44	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	600,000	60,00	36 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111						
45	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	651,560	130,00	84 702,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111						
VV		140,64+222,47+238,45		601,560				
VV		50		50,000				
VV		Součet		651,560				
46	K	965043321	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,411	7 090,00	2 913,99	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965043321						
VV		zrušení stupňů - sprchy, úklid						
VV		0,85*0,9*2*0,1+0,15*0,15*0,6*2		0,180				
VV		1,1*1,4*0,15		0,231				
VV		Součet		0,411				
47	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,126	4 340,00	13 566,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965043341						
VV		1.pp						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	m.005-006					
		VV	(3,14+0,88)*0,05		0,201			
		VV	1.np					
		VV	m.107-111					
		VV	(13,83+6,62+4,65+0,94+3,11)*0,05		1,458			
		VV	2.np					
		VV	m.206-208, 210					
		VV	(4,65+0,94+20,63+3,11)*0,05		1,467			
		VV	Součet		3,126			
48	K	965081333	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 30 mm, plochy přes 1 m2	m2	62,500	190,00	11 875,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965081333					
		VV	1.pp					
		VV	m.005-006					
		VV	3,14+0,88		4,020			
		VV	1.np					
		VV	m.107-111					
		VV	13,83+6,62+4,65+0,94+3,11		29,150			
		VV	2.np					
		VV	m.206-208, 210					
		VV	4,65+0,94+20,63+3,11		29,330			
		VV	Součet		62,500			
49	K	967023693	Přisekání (špicování) ploch kamenných nebo jiných s tvrdým povrchem pro nové povrchové vrstvy, plochy přes 2 m2	m2	25,000	570,00	14 250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/967023693					
		VV	přisekání - srovnání po odsekání dlažby do malty - odhad srovnání po vybourání podkladu 40%					
		VV	1.pp					
		VV	m.005-006					
		VV	(3,14+0,88)*0,4		1,608			
		VV	1.np					
		VV	m.107-111					
		VV	(13,83+6,62+4,65+0,94+3,11)*0,4		11,660			
		VV	2.np					
		VV	m.206-208, 210					
		VV	(4,65+0,94+20,63+3,11)*0,4		11,732			
		VV	Součet		25,000			
50	K	968062455	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,800	305,00	549,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062455					
		VV	D1					
		VV	0,9*2,0		1,800			
51	K	968062746	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy do 4 m2	m2	2,417	117,00	282,79	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062746					
		VV	D1					
		VV	1,42*2,97-0,9*2,0		2,417			
52	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,152	466,00	1 468,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
		VV	0,8*1,97*2		3,152			
53	K	968072456	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	5,713	356,00	2 033,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072456					
		VV	1,45*1,97*2		5,713			
54	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 150 mm	m	90,000	209,00	18 810,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031154					
		VV	ZTI					
		VV	90		90,000			
55	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 200 mm	m	45,000	361,00	16 245,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031165					
		VV	ZTI					
		VV	45		45,000			
56	K	974042577	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 200 mm a šířky do 300 mm	m	25,000	1 010,00	25 250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974042577					
		VV	ZTI					
		VV	25		25,000			
57	K	974042579	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 200 mm a šířky Příplatek k ceně -2577 za každých dalších 100 mm šířky, rýhy hl. do 200 mm	m	25,000	253,00	6 325,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974042579					
		VV	25		25,000			
58	K	977311114	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 150 do 200 mm	m	50,000	453,00	22 650,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977311114					
		VV	pro ZTI					
		VV	25*2		50,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	601,985	15,00	9 029,78	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011121					
		P	Poznámka k položce: m.č. 208 a 203, 214, 215 a 204					
		VV	1,pp					
		VV	29,84+33,79+5,18+18,77+3,14+0,88+9,19+27,17		127,960			
		VV	1,np					
		VV	7,64+5,45*3,7+4,89+4,65+0,94+6,62+13,83+7,95+3,11+19,43		222,345			
		VV	+33,83+11,26+12,42+10,38+55,53+9,7					
		VV	2,np					
		VV	24,53+20,17+4,89+4,65+0,94+20,63+7,95+3,11+18,43+67,65		227,240			
		VV	+34,04+20,25					
		VV	schodiště					
		VV	24,44		24,440			
		VV	Součet		601,985			
60	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	1 611,112	30,00	48 333,36	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141					
		P	Poznámka k položce: m.č. 208 a 203, 214, 215 a 204					
		VV	1,pp					
		VV	3,65*(5,0+6,15+0,5*2)-0,8*1,97		42,772			
		VV	2,2*(10,05*2-					
		VV	1,28+4,1+3,38+3,75+4,95+4,3+1,4+5,5+3,575+5,25+6,45*2+		153,241			
		VV	,83*2)-(0,8*1,97*4+0,6*1,97*2)					
		VV	(2,2-2,0)*(1,1*2+2,85*2+2,45+0,9*2)		2,430			
		VV	(2,2-2,0)*(1,1*2+0,8*2)		0,760			
		VV	2,0*(2,85*2+4,455+7,1*2)-(1,18*1,96*2+0,8*1,97)		42,508			
		VV	Mezisoučet		241,711			
		VV	1,np					
		VV	(3,45-2,2)*(7,55+2,05+4,6+1,5+0,8*3)*2-					
		VV	(1,2*0,9*2+0,6*0,15+1,5*0,15+1,6*0,88)+0,2*(1,2*2+0,9*4+0,6		43,779			
		VV	+1,5+0,15*4+1,6+0,88*2)					
		VV	(3,45-2,2)*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2-		27,314			
		VV	(1,6*0,88)+0,2*(1,6+0,88*2)					
		VV	3,45*(3,0+2,469+5,45+1,2+3,7*2+6,75+3,7+5,68+1,4+3,88+8,		614,565			
		VV	8+7,7*2+0,4*3+10,45+7,4+0,75+0,55+5,0+2,4)*2-					
		VV	(2,75*2,6*2+5,6*2,5*2-4,0*4)					
		VV	-					
		VV	(1,2*1,6+2,1*1,6+2,4*1,6*4+2,2*1,6+1,2*1,6+1,2*1,5+2,1*1,5*		-18,910			
		VV	3)+0,3*(1,2+2,1+2,4*4+2,2+1,2+1,6*16+1,2+2,1*3+1,5*8)					
		VV	-					
		VV	(1,45*1,97*6+0,8*1,97*10+0,63*1,53*2+0,7*1,97*3+1,0*2,0*2)		-32,366			
		VV	+0,45*(1,0+2,0*2+2,75+2,6*2+5,6+2,5*2)					
		VV	0,35*(2,0*2+2,6+2,0*6+1,55*2+2,02*4)+0,25*(1,55+2,02*2)		11,821			
		VV	2,np					
		VV	(2,95-2,0)*(7,55+3,7+3,8+0,8*2)*2-					
		VV	(1,2*0,65*2+0,6*0,55+1,5*0,55+0,6*0,5*2)+0,2*(1,2*2+0,65*4+		30,820			
		VV	0,6+1,5+0,55*4+0,6*2+0,5*4)					
		VV	(2,95-2,0)*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2-		21,358			
		VV	(0,6*0,5*2)+0,2*(0,6*2+0,5*4)					
		VV	2,95*(3,0+2,7*2+5,45+1,2+3,7*2+6,75+3,7+8,8+7,7*2+0,4*3+		474,315			
		VV	10,45+7,4+0,75+0,55+5,0+2,4)*2-(2,75*2,6*2+5,6*2,5*2-4,0*4)					
		VV	-					
		VV	(1,2*1,6+2,1*1,6*5+2,2*1,6+1,2*1,6+1,2*1,5+2,1*1,5*3)+0,3*(1		-17,350			
		VV	,2+2,1*5+2,2+1,2+1,6*16+1,2+2,1*3+1,5*8)					
		VV	-					
		VV	(1,45*1,97*6+0,8*1,97*10+0,7*1,97*3+1,0*2,0*2)+0,45*(1,0+2,		-30,439			
		VV	0*2+2,75+2,6*2+5,6+2,5*2)					
		VV	0,35*(2,0*2+2,6+2,0*6+1,55*2+2,02*4)+0,25*(1,55+2,02*2)		11,821			
		VV	schodiště					
		VV	12,723*(3,0+5,55*2)+3,173*(3,0+2,6*2)+1,45*(4,2*4+2,0)		232,673			
		VV	Součet		1 611,112			
61	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	67,642	129,00	8 725,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
		P	Poznámka k položce: osekání pod nové obklady včetně omítky pod starými obklady					
		VV	1,pp - pro sanace					
		VV	kotelna					
		VV	3,55*(6,15+5,0+0,2)-		41,929			
		VV	(1,2*0,6*3+0,8*2,02)+0,3*(1,2*3+0,6*6+0,8+2,02*2)+0,5*1,2*3					
		VV	m.004-007					
		VV	1,1*(4,455+2,45+1,1+3,575+5,25)		18,513			
		VV	v místě nových kuchyněk					
		VV	1,5*2,4*2		7,200			
		VV	Součet		67,642			
62	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	113,396	130,00	14 741,48	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978059541					
		VV	případně dosekání omítky pro nové obklady na d rámec					
		VV	stávajících					
		VV	1,pp					
		VV	2,0*(1,1*2+2,85*2+2,45+0,9*2)-0,6*1,97*2		21,936			
		VV	2,0*(1,1*2+0,8*2)-1,35*0,6-0,6*1,97		5,608			
		VV	1,np					
		VV	(7,55+2,05+4,6+1,5+0,8*3)*2-(0,83*2,0*2+0,8*1,97+1,2*0,7*2)		29,624			
		VV	(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2-		14,022			
		VV	(0,8*1,97+0,6*1,97*4+0,6*0,35+1,5*0,35+0,7*1,97)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2.np					
	VV		(7,55+3,7+3,8+0,8*2)*2-(0,8*1,97+1,2*0,95*2)		29,444			
	VV		(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2-		12,762			
	VV		(0,8*1,97+0,6*1,97*4+0,6*0,95+1,5*0,95+0,7*1,97)		113,396			
	VV		Součet					
D	997		Přesun sutě				109 160,77	
63	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	56,237	600,00	33 742,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013153						
64	K	997013311	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	6,000	754,00	4 524,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013311						
65	K	997013321	Shoz na stavební suť montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu výšky do 10 m	m	180,000	53,00	9 540,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013321						
	VV		6*30		180,000			
66	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	56,237	315,00	17 714,66	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501						
67	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	562,370	14,00	7 873,18	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509						
	VV		56,237*10 'Přepočtené koeficientem množství		562,370			
68	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	56,237	450,00	25 306,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871						
69	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	56,237	186,00	10 460,08	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221611						
D	998		Přesun hmot				49 471,80	
70	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	82,453	600,00	49 471,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018002						
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 765 997,52	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 420,48	
71	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	10,000	15,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711111001						
	VV		vyspravení po ZTI					
	VV		25*0,4		10,000			
72	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	68 200,00	204,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		10		10,000			
	VV		10*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,003			
73	K	711741567	Provedení detailů pásy přitavením dilatačních spár-uzávěr zesílením rš 1000 mm NAIP, vodorovných V	m	25,000	143,00	3 575,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711741567						
	VV		25		25,000			
74	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné tkaniny typu G200, s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	13,750	172,00	2 365,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		25*0,5		12,500			
	VV		12,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		13,750			
75	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	62,940	2,00	125,88	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711202						
D	763		Konstrukce suché výstavby				103 297,63	
76	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	48,640	800,00	38 912,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411						
	VV		1.np -103,105					
	VV		19,43+4,89		24,320			
	VV		2.np -203,205					
	VV		19,43+4,89		24,320			
	VV		Součet		48,640			
77	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	58,480	850,00	49 708,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131451						
	VV		1.np sociálky					
	VV		3,11+13,83+6,62+4,65+0,94		29,150			
	VV		2.np sociálky					
	VV		3,11+20,63+4,65+0,94		29,330			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	58,480				
78	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	107,120	44,00	4 713,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
VV			48,64+58,48	107,120				
79	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,410	79,00	269,39	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131761					
VV			(0,94+0,9*0,85)*2	3,410				
80	K	763182314	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek ostění oken z desek hloubky přes 0,3 do 0,5 m	m	9,200	556,00	5 115,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763182314					
P			Poznámka k položce:					
VV			úprava ostění po výměně střešních oken (0,8+1,5)*2*2	9,200				
81	K	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 144,940	4,00	4 579,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763201					
D 766			Konstrukce truhlářské	402 835,65				
82	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	5,760	153,00	881,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411811					
VV			v místě nových kuchyněk					
VV			1,2*2,4*2	5,760				
83	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	5,760	51,00	293,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411822					
84	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	20,000	950,00	19 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001					
VV			4+4+12	20,000				
85	M	61162013	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plné 700x1970-2100mm	kus	4,000	1 730,00	6 920,00	CS ÚRS 2025 01
VV			P2					
VV			2	2,000				
VV			L2					
VV			2	2,000				
VV			Součet	4,000				
86	M	61162012	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plné 600x1970-2100mm	kus	4,000	1 710,00	6 840,00	CS ÚRS 2025 01
VV			P3					
VV			4	4,000				
87	M	61162014	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plné 800x1970-2100mm	kus	12,000	1 760,00	21 120,00	CS ÚRS 2025 01
VV			L1					
VV			6	6,000				
VV			P1					
VV			6	6,000				
VV			Součet	12,000				
88	K	766660011	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	4,000	1 170,00	4 680,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660011					
89	M	61162043	dveře dvoukřídle voštinové povrch fóliový plné 1450x1970-2100mm	kus	4,000	6 090,00	24 360,00	CS ÚRS 2025 01
VV			D2					
VV			4	4,000				
90	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	1 740,00	3 480,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
91	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 plné 800x1970-2100mm	kus	2,000	6 650,00	13 300,00	CS ÚRS 2025 01
VV			PP1					
VV			1	1,000				
VV			PP4					
VV			1	1,000				
VV			Součet	2,000				
92	K	766660031	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních dvoukřídlových jakékoliv šířky	kus	2,000	1 800,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660031					
93	M	611620R	dveře dvoukřídle foliované CPL protipožární EI (EW) 30 D3 částečně prosklené 1450x1970mm	kus	2,000	20 000,00	40 000,00	
VV			PP2					
VV			1	1,000				
VV			PP3					
VV			1	1,000				
VV			Součet	2,000				
94	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	4,000	339,00	1 356,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660717					
VV			4	4,000				
95	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	4,000	1 340,00	5 360,00	CS ÚRS 2025 01
96	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	29,000	200,00	5 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660728					
VV			25+4	29,000				
97	M	54914620	kování nerez pro cylindrickou vložku	kus	25,000	2 200,00	55 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		1+4+6+2+6+2+4			25,000			
98	M	54914136	kování paníkové madlo/klika	kus	4,000	2 280,00	9 120,00	CS ÚRS 2025 01
99	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	35,000	41,00	1 435,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914						
VV		1+2*4+1*6+1*2+1*6+1*2+1*4+1*1			30,000			
VV		2*1+2*1+1*1			5,000			
VV		Součet			35,000			
100	K	7666922R	Demontáž sauny	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
101	K	7666923R	Zpětná montáž sauny	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
102	K	7666924R	Kuchyňka - dolní a horní skříňky , dřež, baterie	kpl	4,800	20 000,00	96 000,00	
VV		2*2,4			4,800			
103	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	2,000	159,00	318,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213						
104	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	2,000	195,00	390,00	CS ÚRS 2025 01
VV		2			2,000			
105	K	766695233	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky přes 100 mm	kus	2,000	212,00	424,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695233						
106	M	61187261	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1470mm š 150mm	kus	2,000	376,00	752,00	CS ÚRS 2025 01
107	K	76685200	D+M prosklená stěna s dveřmi, závěsu, kování, zámku, rámu D1 1420/2970 (800/1970)	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	
108	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4 077,300	0,59	2 405,61	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766202						
D 771		Podlahy z dlaždic					177 072,25	
109	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	62,500	68,00	4 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011						
VV		1.pp						
VV		m.005-006						
VV		3,14+0,88			4,020			
VV		1.np						
VV		m.107-111						
VV		13,83+6,62+4,65+0,94+3,11			29,150			
VV		2.np						
VV		m.206-208, 210						
VV		4,65+0,94+20,63+3,11			29,330			
VV		Součet			62,500			
110	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	62,500	250,00	15 625,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151021						
111	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	62,500	750,00	46 875,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574416						
VV		1.pp						
VV		m.005-006						
VV		3,14+0,88			4,020			
VV		1.np						
VV		m.107-111						
VV		13,83+6,62+4,65+0,94+3,11			29,150			
VV		2.np						
VV		m.206-208, 210						
VV		4,65+0,94+20,63+3,11			29,330			
VV		Součet			62,500			
112	M	59761127	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	68,750	500,00	34 375,00	CS ÚRS 2025 01
VV		62,5			62,500			
VV		62,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			68,750			
113	K	771591000	Příplatek za dilatace, lišty	m2	62,500	80,00	5 000,00	
114	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	62,500	350,00	21 875,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112						
VV		62,5			62,500			
115	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	60,000	200,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241						
VV		10+11+11+4+9+11+4			60,000			
116	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	22,000	200,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591242						
VV		13+9			22,000			
117	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	128,180	170,00	21 790,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264						
VV		(1,1*2+2,85+0,8)*2			11,700			
VV		(7,55+2,05+4,6+1,5+0,8)*2			33,000			
VV		(1,8+2,1+0,85+1,1+2,22+1,4)*2			18,940			
VV		(0,85*2+0,9+0,6+0,9*2+0,8*4)			8,200			
VV		(7,55+3,7+3,8+0,8)*2			31,700			
VV		(1,8+2,1+0,85+1,1+2,22+1,4)*2			18,940			
VV		(0,85*2+0,9+0,6+0,9+0,8*2)			5,700			
VV		Součet			128,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	K	771995200	Příplatek a izolaci prostupů, vyřezání prostupů, dilatace, dilatační lišty	m2	62,500	60,00	3 750,00	
119	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 970,070	3,62	7 131,65	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771202								
D 776			Podlahy povlakové	329 058,16				
120	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	223,200	71,00	15 847,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111116 VV 223,2 223,200								
121	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neřaděná podlah	m2	223,200	90,00	20 088,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121321								
122	K	776141121	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	223,200	200,00	44 640,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141121								
123	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	223,200	37,00	8 258,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201814 VV 1.pp VV m.007-008 VV 28,17+9,19 37,360 VV 1.np VV chodby, posilovny VV 4,89+13,45+6,35+7,64+19,43+11,26+12,42+10,38+55,53 141,350 VV 2.np VV chodby a šatna dětí VV 4,89+20,17+19,43 44,490 VV Součet 223,200								
124	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	223,200	180,00	40 176,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111 VV 1.pp VV m.007-008 VV 28,17+9,19 37,360 VV 1.np VV chodby, posilovny VV 4,89+13,45+6,35+7,64+19,43+11,26+12,42+10,38+55,53 141,350 VV 2.np VV chodby a šatna dětí VV 4,89+20,17+19,43 44,490 VV Součet 223,200								
125	M	28411148	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,00mm	m2	245,520	600,00	147 312,00	CS ÚRS 2025 01
VV 223,2*1,1 245,520								
126	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	178,560	82,00	14 641,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776223111 VV 223,2*0,8 178,560								
127	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	222,894	19,00	4 234,99	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811								
128	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	222,894	80,00	17 831,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411111 VV 1.pp VV m.007-008 VV 2,456+3,75*2+4,455*2+7,1*2 33,066 VV 1.np VV (1,2+3,685+1,715+3,7*3+3,0+2,469+6,75+3,7+4,025+3,15+4,11+2,6+3,72+2,79+10,45+7,4+0,75+0,55)*2-2,75*2 140,828 VV 2.np VV (1,2+5,45+3,7*2+6,75+3,7)*2 49,000 VV Součet 222,894								
129	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	250,087	60,00	15 005,22	CS ÚRS 2025 01
VV 222,894*1,1 245,183 VV 245,183*1,02 'Přepočtené koeficientem množství' 250,087								
130	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 788,550	0,27	1 022,91	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776202								
D 781			Dokončovací práce - obklady	421 253,53				
131	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	237,052	60,00	14 223,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011 VV 1.pp VV 2,0*(1,1*2+2,85*2+2,45+0,9*2)-0,6*1,97*2 21,936 VV 2,0*(1,1*2+0,8*2)-(0,6*1,97+0,9*0,6+0,4*(0,9+0,6*2)) 5,038 VV 1.np VV 2,0*(7,55+2,05+4,6+1,5+0,8*3)*2- (0,83*2,0*2+0,8*1,97+1,2*0,7*2+1,6*0,5)+0,3*(1,2*2+0,7*4+1,6+0,5*2) 67,364 VV 2,0*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2- (0,8*1,97+0,6*1,97*4+0,6*0,35+1,5*0,35+1,6*0,5+0,7*1,97)+0,3*(0,6+0,35*4+1,5+1,6+0,5*2) 37,492 VV 2.np								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			2,0*(7,55+3,7+3,8+0,8*2)*2- (0,8*1,97+1,2*0,95*2+0,6*0,75+0,55*0,75)+0,3*(1,2*2+0,95*4 +0,6+0,55+0,75*4)		64,987			
	VV		2,0*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2- (0,8*1,97+0,6*1,97*4+0,6*0,95+1,5*0,95+0,6*0,75+0,55*0,75+ 0,7*1,97)+0,3*(0,6+1,5+0,95*4+0,6+0,55+0,75*4)		37,355			
	VV		v místě nových kuchyněk					
	VV		0,6*2,4*2		2,880			
	VV		Součet		237,052			
132	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	50,656	450,00	22 795,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		1.pp					
	VV		0,2*(1,1*2+2,85+0,8)*2		2,340			
	VV		1.np					
	VV		0,2*(7,55+2,05+4,6+1,5+0,8)*2		6,600			
	VV		0,2*(1,8+2,1+0,85+1,1+2,22+1,4)*2		3,788			
	VV		2,0*(0,85*2+0,9+0,6+0,9*2+0,8*4)		16,400			
	VV		2.np					
	VV		0,2*(7,55+3,7+3,8+0,8)*2		6,340			
	VV		0,2*(1,8+2,1+0,85+1,1+2,22+1,4)*2		3,788			
	VV		2,0*(0,85*2+0,9+0,6+0,9+0,8*2)		11,400			
	VV		Součet		50,656			
133	K	781131264	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásky mezi podlahou a stěnu	m	40,400	221,00	8 928,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131264					
	VV		mezi podlahu a stěnu - viz dlažby					
	VV		mezi stěny (kouty)					
	VV		0,2*(60+22)		16,400			
	VV		2,0*(7+5)		24,000			
	VV		Součet		40,400			
134	K	781472215	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	237,052	800,00	189 641,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472215					
	VV		1.pp					
	VV		2,0*(1,1*2+2,85*2+2,45+0,9*2)-0,6*1,97*2		21,936			
	VV		2,0*(1,1*2+0,8*2)-(0,6*1,97+0,9*0,6+0,4*(0,9+0,6*2))		5,038			
	VV		1.np					
	VV		2,0*(7,55+2,05+4,6+1,5+0,8*3)*2- (0,83*2,0*2+0,8*1,97+1,2*0,7*2+1,6*0,5)+0,3*(1,2*2+0,7*4+1, 6+0,5*2)		67,364			
	VV		2,0*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2- (0,8*1,97+0,6*1,97*4+0,6*0,35+1,5*0,35+1,6*0,5+0,7*1,97)+0, 3*(0,6+0,35*4+1,5+1,6+0,5*2)		37,492			
	VV		2.np					
	VV		2,0*(7,55+3,7+3,8+0,8*2)*2- (0,8*1,97+1,2*0,95*2+0,6*0,75+0,55*0,75)+0,3*(1,2*2+0,95*4 +0,6+0,55+0,75*4)		64,987			
	VV		2,0*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2- (0,8*1,97+0,6*1,97*4+0,6*0,95+1,5*0,95+0,6*0,75+0,55*0,75+ 0,7*1,97)+0,3*(0,6+1,5+0,95*4+0,6+0,55+0,75*4)		37,355			
	VV		v místě nových kuchyněk					
	VV		0,6*2,4*2		2,880			
	VV		Součet		237,052			
135	M	59761718	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	272,610	450,00	122 674,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		237,052		237,052			
	VV		237,052*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		272,610			
136	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	87,200	150,00	13 080,00	
	VV		1.pp					
	VV		0,9+0,6*2+0,8		2,900			
	VV		1.np					
	VV		2,0*11+1,2*2+0,7*4+1,6+0,5*2+0,8		30,600			
	VV		2,0*2+0,6+0,35*4+1,5+1,6+0,5*2*0,85		9,950			
	VV		2.np					
	VV		2,0*7+1,2*2+0,95*4+0,6+0,55+0,75*4+0,9*5		28,850			
	VV		2,0*2+0,6+1,5+0,95*4+0,6+0,55+0,75*4+0,85		14,900			
	VV		Součet		87,200			
137	M	19416014	lišta ukončovací nerezová 8mm	m	95,920	120,00	11 510,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		87,2*1,1		95,920			
138	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	36,400	360,00	13 104,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781571141					
	P		Poznámka k položce: příplatek za úpravu ostění a parapetů					
	VV		1.pp					
	VV		(0,9+0,6*2)		2,100			
	VV		1.np					
	VV		(1,2*2+0,7*4+1,6+0,5*2)		7,800			
	VV		(0,6+0,35*4+1,5+1,6+0,5*2)		6,100			
	VV		2.np					
	VV		(1,2*2+0,95*4+0,6+0,55+0,75*4)		10,350			
	VV		(0,6+1,5+0,95*4+0,6+0,55+0,75*4)		10,050			
	VV		Součet		36,400			
139	M	59761718	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	14,720	500,00	7 360,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		příplatek za pracnost					
	VV		1.pp					
	VV		0,4*(0,9+0,6*2)*1,15		0,966			
	VV		1.np					
	VV		0,3*(1,2*2+0,7*4+1,6+0,5*2)*1,15		2,691			
	VV		0,3*(0,6+0,35*4+1,5+1,6+0,5*2)*1,15		2,105			
	VV		2.np					
	VV		0,3*(1,2*2+0,95*4+0,6+0,55+0,75*4)*1,15		3,571			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,3*(0,6+1,5+0,95*4+0,6+0,55+0,75*4)*1,15		3,467			
	VV		Součet		12,800			
	VV		12,8*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		14,720			
140	K	78199000	Příplatek a izolaci prostupů, vyřezání otvorů pro krabice, zásuvky, vypínače, prostupy	m2	122,672	80,00	9 813,76	
141	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4 390,570	1,85	8 122,55	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781202					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				14 000,00	
142	K	78385000	Nátěr zárubní jednokřídlových včetně očištění a příprav	kus	22,000	500,00	11 000,00	
	VV		nové					
	VV		2		2,000			
	VV		stávající					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		22,000			
143	K	78385001	Nátěr zárubní dvoukřídlových včetně očištění a příprav	kus	3,000	1 000,00	3 000,00	
	VV		nové					
	VV		2		2,000			
	VV		stávající					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				312 059,82	
144	K	784111010	Obroušení podkladu , příprava, tmelení drobných prasklinek, zakrytí , olepení ploch	m2	2 473,874	18,00	44 529,73	
	VV		2415,068+58,806		2 473,874			
145	K	784121001.1	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 307,948	30,00	69 238,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001.1					
	VV		1.pp					
	VV		29,84+33,79+5,18+18,77+3,14+0,88+9,19+27,17		127,960			
	VV		3,65*(5,0+6,15+0,5*2)		44,348			
	VV		2,2*(10,055*2-					
	VV		1,28+4,1+3,38+3,75+4,95+4,3+1,4+5,5+3,575+5,25+6,45*2+2,83*2)		161,909			
	VV		(2,2-2,0)*(1,1*2+2,85*2+2,45+0,9*2)		2,430			
	VV		(2,2-2,0)*(1,1*2+0,8*2)		0,760			
	VV		2,0*(2,85*2+4,455+7,1*2)		48,710			
	VV		Mezisoučet		386,117			
	VV		1.np					
	VV		7,64+5,45*3,7+4,89+4,65+0,94+6,62+13,83+7,95+3,11+19,43+33,83+11,26+12,42+10,38+55,53+9,7		222,345			
	VV		(3,45-2,2)*(7,55+2,05+4,6+1,5+0,8*3)*2		45,250			
	VV		(3,45-2,2)*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2		28,050			
	VV		3,45*(3,0+2,469+5,45+1,2+3,7*2+6,75+3,7+5,68+1,4+3,88+8,8+7,7*2+0,4*3+10,45+7,4+0,75+0,55+5,0+2,4)*2-(2,75*2,6*2+5,6*2,5*2-4,0*4)		614,565			
	VV		2.np					
	VV		24,53+20,17+4,89+4,65+0,94+20,63+7,95+3,11+18,43+67,65+34,04+20,25		227,240			
	VV		(2,95-2,0)*(7,55+3,7+3,8+0,8*2)*2		31,635			
	VV		(2,95-2,0)*(1,8+2,1+0,85*2+1,1+0,9+2,22+1,4)*2		21,318			
	VV		2,95*(3,0+2,7*2+5,45+1,2+3,7*2+6,75+3,7+8,8+7,7*2+0,4*3+10,45+7,4+0,75+0,55+5,0+2,4)*2-(2,75*2,6*2+5,6*2,5*2-4,0*4)		474,315			
	VV		schodiště					
	VV		24,44		24,440			
	VV		12,723*(3,0+5,55*2)+3,173*(3,0+2,6*2)+1,45*(4,2*4+2,0)		232,673			
	VV		Součet		2 307,948			
146	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 307,948	18,00	41 543,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
147	K	784181001	Pačkování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	58,806	21,00	1 234,93	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181001					
	VV		1.pp - pro sanace					
	VV		kotelna					
	VV		3,55*(6,15+5,0+0,2)		40,293			
	VV		m.004-007					
	VV		1,1*(4,455+2,45+1,1+3,575+5,25)		18,513			
	VV		Součet		58,806			
148	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 307,948	18,00	41 543,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101					
149	K	784221101	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 415,068	45,00	108 678,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221101					
	VV		omítky					
	VV		2307,948		2 307,948			
	VV		sdk					
	VV		107,12		107,120			
	VV		Součet		2 415,068			
150	K	784321031	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	58,806	90,00	5 292,54	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784321031					
	VV		na sanační systém					
	VV		1.pp - pro sanace					
	VV		kotelna					
	VV		3,55*(6,15+5,0+0,2)		40,293			
	VV		m.004-007					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,1*(4,455+2,45+1,1+3,575+5,25)		18,513			
	VV		Součet		58,806			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				40 000,00	
151	K	094103000	Náklady na vyklizení objektu	hod	50,000	400,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/094103000					
P			Poznámka k položce: Demontáže a vynesení stávajícího vybavení, instalací					
152	K	HZS1302	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	50,000	400,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1302					
P			Poznámka k položce: Výpomoc pro řemesla nad rámec specifikovaných konkrétně - prostupy, hrubé zapravení ,včetně drobného pomocného materiálu (EL, částečné ZTI, ÚT)					

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína
Objekt: 04 - Přípojka kanalizace

Místo: Životice u Nového Jičína
Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ
Účastník: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Datum: 13. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		245 783,13
HSV - Práce a dodávky HSV		245 783,13
1 - Zemní práce		186 338,00
8 - Trubní vedení		53 195,53
998 - Přesun hmot		6 249,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Mateřská škola Životice u Nového Jičína				Datum:		13. 5. 2025	
Objekt:		04 - Přípojka kanalizace				Projektant:		Zpracovatel:	
Místo:		Životice u Nového Jičína							
Zadavatel:		Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ							
Účastník:		VYKI TOOLS GROUP s.r.o.							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

245 783,13

DHSVPráce a dodávky HSV

245 783,13

D1Zemní práce

186 338,00

1	K	119003211	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 1,5 m panely s reflexními signalizačními pruhy zřízení	m	96,000	80,00	7 680,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119003211					
2	K	119003212	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 1,5 m panely s reflexními signalizačními pruhy odstranění	m	96,000	45,00	4 320,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119003212					
3	K	119004111	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu bezpečný vstup nebo výstup žebříkem zřízení	m	4,000	231,00	924,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119004111					
4	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	55,000	63,00	3 465,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151103					
5	K	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných (3x1,35x0,75)	m3	3,100	2 030,00	6 293,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212121					
6	K	132551102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 přes 20 do 50 m3(1,25x0,75x17+8x0,75x1,8+9x0,75x1,95+4,5x0,75x2,1)x1,06	m3	49,800	1 300,00	64 740,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132551102					
7	K	151101101	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m	m2	153,000	130,00	19 890,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101101					
8	K	151101111	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky do 2 m	m2	153,000	100,00	15 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151101111					
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	53,000	23,00	1 219,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201					
10	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	42,000	220,00	9 240,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174111101					
11	M	58156562	písek podsypový 0/4, podsyp obsyp potrubí kanalizace	kg	10 000,000	2,50	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
12	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	11,000	647,00	7 117,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101					
13	K	175111109	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění Příplatek k ceně za prohození sypaniny	m3	11,000	300,00	3 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111109					
14	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	90,000	180,00	16 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181311103					
15	K	zatravnění	Výsev travního semene	m2	110,000	15,00	1 650,00	
D		8	Trubní vedení				53 195,53	
16	K	871274201	Montáž kanalizačního potrubí z polyetylenu PE100 RC svařovaných na tupo v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % SDR 11/PN16 d 125 x 11,4 mm	m	9,000	194,00	1 746,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871274201					
17	M	28613607	potrubí kanalizační jednovrstvé PE100 RC SDR11 s ochranným pláštěm 125x11,4mm	m	9,135	878,00	8 020,53	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			9*1,015 'Přepočtené koeficientem množství	9,135				
18	K	871313120	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 4 DN 160	m	40,000	175,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871313120					
19	M	28611134	trubka kanalizační PVC DN 160x5000mm SN4	m	40,000	200,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
VV			38,8349514563107*1,03 'Přepočtené koeficientem množství	40,000				
20	K	877310330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 150	kus	1,000	325,00	325,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877310330					
21	M	28611506	redukce kanalizační PVC 150/125	kus	1,000	114,00	114,00	CS ÚRS 2025 01
22	K	877310330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 150	kus	5,000	325,00	1 625,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877310330					
23	M	28617235	spojka přesuvná kanalizační PP třívrstvá DN 150	kus	5,000	367,00	1 835,00	CS ÚRS 2025 01
24	K	894811113	RŠ2_Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ přímý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 315/160, hloubka od 1360 do 1730 mm, zatížení D400	kus	1,000	6 350,00	6 350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894811113					
25	K	894811213	RS1_Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ pravý/přímý/levý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 315/150, hloubka 900 do 1130 mm, zatížení B125	kus	1,000	6 680,00	6 680,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894811213					
26	K	894811245	RŠ3_Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ pravý/přímý/levý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/150, odolnost vnějšímu tlaku 40 t, hloubka od 1860 do 2230 mm	kus	1,000	9 050,00	9 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/894811245					
27	K	R1k	Zkouška těsnosti potrubí venkovní kanalizace do DN160	m	49,000	50,00	2 450,00	
D 998			Přesun hmot	6 249,60				
28	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	10,416	600,00	6 249,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998276101					

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína
Objekt: 05 - ZTI

Místo:
Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ
Účastník: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Datum: 13. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		1 027 186,61
HSV - Práce a dodávky HSV		6 349,96
997 - Přesun sutě		6 349,96
PSV - Práce a dodávky PSV		970 836,65
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		123 945,16
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		444 813,47
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení		2 300,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		293 564,57
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace		94 713,45
732 - Ústřední vytápění - strojovny		4 000,00
734 - Bezpečnostní směšovací ventil		7 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína

Objekt: 05 - ZTI

Místo: Datum: 13. 5. 2025

Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ

Účastník: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 027 186,61

D HSV Práce a dodávky HSV

6 349,96

D 997 Přesun sutě

6 349,96

138	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	2,057	1 630,00	3 352,91	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013153

141	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,057	315,00	647,96	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501

142	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	20,570	14,00	287,98	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509

VV

2,057*10 'Přepočtené koeficientem množství

20,570

143	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,057	816,00	1 678,51	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871

145	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t	2,057	186,00	382,60	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221611

D PSV Práce a dodávky PSV

970 836,65

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

123 945,16

24	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	50,000	221,00	11 050,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721140802

25	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	40,000	45,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808

26	K	721220801	Demontáž zápachových uzávěrek do DN 70	kus	16,000	166,00	2 656,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721220801

28	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	2,000	410,00	820,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173401

29	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	16,000	470,00	7 520,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173402

30	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 150	m	6,000	593,00	3 558,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173403

31	K	721174004	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 75	m	16,000	643,00	10 288,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174004

32	K	721174024	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 75	m	10,000	638,00	6 380,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174024

33	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	24,000	787,00	18 888,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174025

34	K	721174026	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 125	m	5,000	915,00	4 575,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174026

35	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	20,000	544,00	10 880,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174042

36	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	18,000	603,00	10 854,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043

37	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	6,000	683,00	4 098,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174044

38	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	14,000	865,00	12 110,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045

39	K	721174062	Potrubí z trub polypropylenových větrací DN 75	m	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174062

40	K	721174063	Potrubí z trub polypropylenových větrací DN 110	m	17,000	426,00	7 242,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174063

41	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	15,000	104,00	1 560,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194104

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	10,000	115,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194105								
43	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	11,000	171,00	1 881,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194109								
44	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	151,000	33,00	4 983,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111								
45	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	6,000	43,00	258,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290112								
46	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,355	892,00	316,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721101								
47	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,355	500,00	177,50	
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				444 813,47	
48	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	90,000	93,00	8 370,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722130801								
49	K	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40	m	80,000	109,00	8 720,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722130802								
50	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do O 25 mm	m	60,000	28,00	1 680,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722170801								
51	K	722181812	Demontáž ochrany potrubí plstěných pásů z trub, průměru do 50 mm	m	110,000	39,00	4 290,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181812								
52	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 3/4 do G 5/4	kus	15,000	39,00	585,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220862								
53	K	722160202	Potrubí z měděných trubek měkkých, spojovaných lisováním O 15/1	m	3,000	481,00	1 443,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722160202								
54	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	66,000	509,00	33 594,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175002								
55	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	162,000	550,00	89 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175003								
56	K	722175004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 32 x 4,4	m	128,000	650,00	83 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175004								
57	K	722175005	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 40 x 5,5	m	34,000	893,00	30 362,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175005								
58	K	722181111	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN do 20 mm (studená)	m	88,000	92,00	8 096,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181111								
59	K	722181113	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25 (studená)	m	94,000	100,00	9 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181113								
60	K	722181114	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 32 a DN 40 (studená)	m	34,000	160,00	5 440,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181114								
61	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	140,000	115,00	16 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181241								
62	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	38,000	199,00	7 562,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181252								
63	K	722181851	Demontáž ochrany potrubí termoizolačních trubic z trub, průměru do 45 mm	m	35,000	80,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181851								
64	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	64,000	250,00	16 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401								
65	K	722220111R	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtakový ventil G 1/2", + rohový ventil 1/2", se sítkem	kus	39,000	400,00	15 600,00	
66	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	12,000	464,00	5 568,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220121								
67	K	722221134	Armatury s jedním závitem ventily výtakové G 1/2" s přívzdušením (pračkový ventil) - pro napouštění topné vody a u myček	soubor	3,000	610,00	1 830,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722221134								
68	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	2,000	304,00	608,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722224115								
69	K	722224151	Armatury s jedním závitem ventily kulové zahradní uzavěry PN 15 do 120° C G 3/8" - 3/4"	kus	1,000	307,00	307,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722224151								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	722231072	Armatury se dvěma závitky ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1/2"	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231072								
71	K	722231074	Armatury se dvěma závitky ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"	kus	1,000	517,00	517,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231074								
72	K	722231142	Armatury se dvěma závitky ventily pojistné rohové G 3/4", otev. tlak 6 bar (u bojleru v hotelně)	kus	1,000	508,00	508,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231142								
73	K	722231142R	Armatury se dvěma závitky ventily pojistné rohové G 3/4" TE 1847 otev.tlak 6 bar (u bojleru v úklid.m. fitness)	kus	1,000	800,00	800,00	
74	K	722232061	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2"	kus	2,000	456,00	912,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232061								
75	K	722232062	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4"	kus	2,000	589,00	1 178,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232062								
76	K	722232063	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1"	kus	7,000	784,00	5 488,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232063								
77	K	722232064	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 5/4"	kus	2,000	1 070,00	2 140,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232064								
78	K	722232122	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřímé vnitřní závit G 1/2"	kus	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232122								
79	K	722232123	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřímé vnitřní závit G 3/4"	kus	2,000	487,00	974,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232123								
80	K	722232124	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřímé vnitřní závit G 1"	kus	5,000	699,00	3 495,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232124								
81	K	722232171	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnopřímé vnitřní a vnitřní závit G 3/8" (u nádrží úklid)	kus	2,000	524,00	1 048,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232171								
82	K	722232501	Armatury se dvěma závitky potrubní oddělovače vnitřní závit PN 10 do 65 °C G 1/2" (dopouštění vody v kotelně)	kus	1,000	8 710,00	8 710,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232501								
83	K	722232503	Armatury se dvěma závitky potrubní oddělovače vnitřní závit PN 10 do 65 °C G 1" (na odbočce požárního vodovodu)	kus	1,000	11 600,00	11 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232503								
84	K	722234263	Armatury se dvěma závitky filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1/2"	kus	1,000	221,00	221,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722234263								
85	K	722250133	Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarové stálou hadicí celoplošný D 25 x 30 m, do zdi	soubor	2,000	11 900,00	23 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722250133								
86	K	722262213	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 3/4" x 130 mm Qn 1,5	kus	2,000	1 260,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722262213								
87	K	722263210	Vodoměry pro vodu do 100°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 1"x 130 mm Qn 4,0 R100	kus	1,000	3 520,00	3 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722263210								
89	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,506	829,00	419,47	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722102								
90	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,506	500,00	253,00	
91	K	R cirk čerp 10	12 - čerpadlo cirkulace teplé vody 350 l/h při H=3m, včetně zásuvkového časového týdenního spínače	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
92	K	R venk. PE	Přepojení stávajícího potrubí vodovodu PE DN32 v chodbě ZŠ	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
93	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	393,000	45,00	17 685,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290234								
D 724 Zdravotechnika - strojní vybavení							2 300,00	
94	K	724231128R	měřicí tlakoměr deformační 0-1 MPa (na přívodu vody do ohříváče TV v kotelně)	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	
D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty							293 564,57	
95	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	9,000	294,00	2 646,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811								
96	K	725320821	Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur na konzolách	soubor	1,000	211,00	211,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725320821								
97	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	2,000	389,00	778,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725330820					
98	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	13,000	194,00	2 522,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
99	K	725111132	Zařízení záchodů splachovače nádržkové plastové vysokopoložené nad výlevku	soubor	2,000	2 770,00	5 540,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725111132					
100	K	725112022	WC1_Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na ins stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný; plastové sedátko se zpomalovačem; objem splach. vody max 6 litrů; max. průměrný objem splach. vody 3,5 litru	soubor	4,000	6 010,00	24 040,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112022					
101	K	725112022b	WC2_Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na instalační systémy s hlubokým splachováním odpad vodorovný, dětské!, plastové sedátko se zpomalovačem; objem splach. vody max 6 litrů; max. průměrný objem splach. vody 3,5 litru	soubor	5,000	6 000,00	30 000,00	
102	K	725211616	U1_Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 550 mm, vč. plastového sifonu, s otvorem pro stojánkovou baterii	soubor	8,000	5 280,00	42 240,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211616					
103	K	725211615R	U2_Dětská umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla cca 500 mm, včetně plast.sifonu	soubor	5,000	4 500,00	22 500,00	
104	M	HLE.HL50F070	SK1_Liniový odtokový žlab do sprchových koutů z nerezové oceli k zabudování do plochy včetně odtoku DN50, montážních potřeb a stavební ochranné zátky, stavební délka 700mm + plastový závěs l=2m	soubor	2,000	12 000,00	24 000,00	
105	M	HLE.HL50F070R3	NŽ_Liniový odtokový žlab do sprchových koutů z nerezové oceli k zabudování do plochy včetně odtoku DN50, montážních potřeb a stavební ochranné zátky, stavební délka 700mm (v podlaze u umyvadla ve fitness)	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00	
106	M	HLE.HL50F070R1	SK2_Liniový odtokový žlab do sprchových koutů z nerezové oceli k zabudování do plochy včetně odtoku DN50, montážních potřeb a stavební ochranné zátky, stavební délka 700mm + sprch.dveře 90 cm, 1-dílné, profily leklý chrom, výplň čiré sklo, povrch vodoodpudivý, otočný systém otvírání	soubor	2,000	15 000,00	30 000,00	
107	M	HLE.HL21.2	N_Vtok (nálevka) DN32 se zápachovou uzávěrkou a kuličkou pro suchý stav	kus	2,000	700,00	1 400,00	
108	M	HLE.HL50F070R2	SK3_Liniový odtokový žlab do sprchových koutů z nerezové oceli k zabudování do plochy včetně odtoku DN50, montážních potřeb a stavební ochranné zátky, stavební délka 700mm , do sprchy dětí	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00	
109	K	725311131	Dřezy bez výtokových armatur dvojité se zápachovou uzávěrkou nerezové nástavné 900x600 mm	soubor	1,000	3 470,00	3 470,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725311131					
110	K	725331111	VL_Výlevky bez výtokových armatur bez splachovací nádrže; keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	2,000	6 530,00	13 060,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725331111					
111	K	725530823R	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l a zpětná montáž (100 litrů, posunutí o cca 200 mm níže)	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
112	K	725532114R	Elektrické ohřivače zásobníkové akumulační závěsné svislé objem nádrže (příkon) 80 l (2,0 kW) 220 V	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
113	K	725821312	BN_Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm, k výlevce	soubor	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725821312					
114	K	725822611a	BU1_Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti, max.průtok 6l/min	soubor	2,000	1 500,00	3 000,00	
115	K	725822611aR	BU2_Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti, max.průtok 6l/min(do úklid.m. a šatny)	soubor	3,000	1 500,00	4 500,00	
116	K	725822611aR1	BU3_Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti, max.průtok 6l/min(do m.č.108,109,206)	soubor	3,000	1 500,00	4 500,00	
117	K	725822611bR	BU4_Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti pro připojení jedné směšované vody, pro dětská umyvadla, max. průtok 6 l/min	soubor	5,000	3 500,00	17 500,00	
118	K	725841312R	BS1_Baterie sprchové nástěnné pákové kompletní vč. držáku a růžice do sprchy, průtok max 8 l/min	soubor	4,000	3 000,00	12 000,00	
119	K	725841312a	BS2_Baterie sprchové nástěnné pákové, napojení na jednu směšovanou vodu (do sprchy pro děti), kompletní vč. držáku, hadice a růžice, max. průtok 8l/min	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
120	K	725861311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40	kus	3,000	639,00	1 917,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861311					
121	K	725980122	Dvířka plast 20/20 cm (uzávěr pro posilovnu)	kus	1,000	734,00	734,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725980122					
122	K	725980123	Dvířka plast 30/30cm (pro TSV směšovací ventil)	kus	1,000	803,00	803,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725980123								
123	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,621	500,00	310,50	
124	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,621	794,00	493,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722101								
125	K	R exp25	13_Expanzní nádoba na pitnou vodu 20 litrů+ flowjet; D+M		1,000	2 500,00	2 500,00	
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace 94 713,45								
126	K	726131041dětí	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné kložety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm, WC pro děti v MŠ	soubor	5,000	10 500,00	52 500,00	
127	K	726131041R ostatní	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné kložety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm, WC pro ostatní	soubor	4,000	10 500,00	42 000,00	
128	K	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,150	923,00	138,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726111								
129	K	998726181	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,150	500,00	75,00	
D 732 Ústřední vytápění - strojovny 4 000,00								
130	K	732331131	Nádoby expanzní tlakové na pitnou vodu pro akumulaci ohřev teplé vody s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 1,0 o objemu 8 l (k elektrickému bojleru o objemu 80 litrů v úklid.m. fitness)	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
D 734 Bezpečnostní směšovací ventil 7 500,00								
131	K	734295012R	TSV_Termostatický směšovač s bezpečnostní funkcí proti opaření, přednastavit 36,5 °C, regulovatelný, s vestavěným teploměrem na těle směšovače, velikost 1" (průtok vody cca 50 l/min, přítlak 1,5 bar) se zpětnou klapkou na přívod studené vody, Kvs=4,8m3/h	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby 50 000,00								
132	K	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný, kompletační činnost	hod	35,000	400,00	14 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2212								
133	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod	60,000	400,00	24 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2491								
134	K	HZS4221	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost geodet (zakreslení přípojky kanalizace pro SmVaK)	hod	10,000	400,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4221								
135	K	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí kontrolní činnost technik odborný, koordinace s ostatními řemesly	hod	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4232								
136	K	HZS4232a	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí, technik odborný, dokumentace skutečného provedení	hod	10,000	400,00	4 000,00	
137	K	HZS4232Rkamera	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný, kamerová prohlídka kanalizace s vystavením záznamu na USB flash vč. pronájmu kamery	hod	7,000	400,00	2 800,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína
Objekt: 06 - ÚT

Místo:
Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ
Účastník: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Datum: 13. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		949 048,23
PSV - Práce a dodávky PSV		891 548,23
722 x - ELMG úprava vody		10 000,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny		172 932,95
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		387 278,00
734 - Ústřední vytápění - armatury		113 421,12
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		192 811,16
783 - Dokončovací práce - nátěry		15 105,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		57 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína
Objekt: 06 - ÚT

Místo: Datum: 13. 5. 2025
Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ
Účastník: VYKI TOOLS GROUP s.r.o. Projektant: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							949 048,23	
D PSV Práce a dodávky PSV							891 548,23	
D 722 x ELMG úprava vody							10 000,00	
1	K	722213313R	15_ elektromagnetická úpravna topné vody do 100°C DN 50, na potrubí z mědi, PeI=4W	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
D 732 Ústřední vytápění - strojovny							172 932,95	
2	K	732110812	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů přes 100 do DN 200	m	3,000	214,00	642,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732110812								
3	K	732420811	Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 25	kus	3,000	267,00	801,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732420811								
4	K	732320812	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových odpojení od rozvodů potrubí nádrže o obsahu do 100 l (demont.exp.nádob 100 l)	kus	2,000	598,00	1 196,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732320812								
5	M	montáž MaR	Kompletní kontrola všech prvků nutných pro sytem MaR, včetně čidel, vč. kompletní kabeláže, sytém ekvitermní regulace 3 okruhů: 2x směšovaný okruh pro vytápění, 1x přímý okruh ohřevu TV v zásobníkovém ohřívací, doplnění regulace, odborný odhad	soubor	1,000	38 000,00	38 000,00	
6	K	732113102R	3_ Rozdělovače a sběrače hydraulické vyrovnávače dynamických tlaků přírubové PN 6 (průtok Q m3/h) DN 50 (do 7 m3/h) vč. izolace	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
7	K	732199100	Dodávka a montáž štítků orientačních	soubor	20,000	119,00	2 380,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732199100								
8	M	42667027c	4_ čerpadlová skupina dvoutrubková 1", vč. izolace, teploměru, kul. kohoutů, zpětného ventilu, čerpadlo s elektron. reg. otáček: Q=2950l/h při H=6m, pro okruh ZŠ, vč. 3-cestného směš. ventilu DN32 (7_ Kvs =16m3/h) se servopohonem, servo koordinovat s MaR	kpl	1,000	43 000,00	43 000,00	
9	M	42667027d	5_ čerpadlová skupina dvoutrubková 1", vč. izolace, teploměru, kul. kohoutů, zpětného ventilu, čerpadlo s elektron. reg. otáček: Q=1800l/h při H=6m, pro okruh MŠ, vč. 3-cestného směš. ventilu DN25 (8_ Kvs =10m3/h) se servopohonem, servo koordinovat s MaR	kpl	1,000	38 000,00	38 000,00	
10	M	42667027a	6_ čerpadlová skupina dvoutrubková 1",vč. izolace, teploměru, kul. kohoutů, zpětného ventilu, čerpadlo s elektronickou regulací otáček: Q= 450l/h při H=4,5m, pro "nabíjení" ohříváče TV, dodávka+ montáž	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00	
11	K	732391901	10_ Opravy nádob a nádrží zpětná montáž nádob a nádrží o obsahu do 200 l(zpětná montáž stávající závodní exp.nádoby 100 l)	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732391901								
12	K	732331741	11_ Nádobý expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s vyměnitelným vakem bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 1,0 o objemu 100 l	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
13	K	734291317	14_ Ostatní armatury absorpční odlučovače vzduchu PN 10 do 120°C přímé s vnitřními závitý G 2 (Kvs=70 m3/h)	kus	1,000	6 470,00	6 470,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734291317								
14	K	998732102	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,085	2 370,00	201,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998732102								
15	K	998732181	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,085	500,00	42,50	
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							387 278,00	
16	K	733120815	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých O do 38	m	360,000	55,00	19 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733120815								
17	K	733120819	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých O přes 38 do 60,3	m	60,000	88,00	5 280,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733120819								
18	K	733140811	Demontáž odvzdušňovacích nádob a stříšek odřezání nádobý	kus	4,000	67,00	268,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733140811								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	733193810	Demontáž příslušenství potrubí rozřezání konzol, podpěr a výložníků pro potrubí z uhlíků L do 50x50x5 mm	kus	30,000	12,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733193810					
20	K	733223301	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 15/1	m	245,000	300,00	73 500,00	
21	K	733224222	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 15/1	kus	39,000	200,00	7 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733224222					
22	K	733224202	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojovnách O 15/1	m	12,000	139,00	1 668,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733224202					
23	K	733223302	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 18/1	m	44,000	350,00	15 400,00	
24	K	733223303	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 22/1	m	30,000	450,00	13 500,00	
25	K	733223304	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 28/1,5	m	44,000	500,00	22 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733223304					
26	K	733224205	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojovnách O 28/1,5	m	10,000	233,00	2 330,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733224205					
27	K	733223305	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 35/1,5	m	36,000	1 200,00	43 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733223305					
28	K	733224206	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojovnách O 35/1,5	m	26,000	300,00	7 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733224206					
29	K	733223306	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 42/1,5	m	24,000	1 800,00	43 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733223306					
30	K	733224207	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojovnách O 42/1,5	m	24,000	450,00	10 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733224207					
31	K	733223307	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 57/2	m	18,000	2 000,00	36 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733223307					
32	K	733224208	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojovnách O 57/2	m	18,000	800,00	14 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733224208					
33	K	733223309	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 64/2	m	4,000	3 600,00	14 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733223309					
34	K	733224209	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za potrubí vedené v kotelnách a strojovnách O 64/2	m	4,000	1 110,00	4 440,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733224209					
35	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných O do 35/1,5	m	397,000	28,00	11 116,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733291101					
36	K	733291102	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných O přes 35/1,5 do 64/2,0	m	46,000	35,00	1 610,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733291102					
37	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	76,000	123,00	9 348,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733811241					
38	K	733811252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	36,000	199,00	7 164,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733811252					
39	K	733811256	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 110 mm (druhá vrstva na Cu potrubí pr.42x1,5, 54x2 a 64x2)	m	46,000	450,00	20 700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733811256					
40	K	733890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,500	900,00	450,00	
41	K	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,465	900,00	418,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998733102					
42	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,465	700,00	325,50	
D 734			Ústřední vytápění - armatury				113 421,12	
43	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2	kus	32,000	126,00	4 032,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734200821					
44	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1/2 do G 1	kus	22,000	175,00	3 850,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734200822					
45	K	734200823	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1 do G 6/4	kus	8,000	237,00	1 896,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734200823					
46	K	734410811	Demontáž teploměrů s ochranným pouzdem přímých a rohových	kus	2,000	92,00	184,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734410811					
47	K	734420811	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	kus	4,000	13,00	52,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734420811					
48	K	734290813	Demontáž armatur směšovacích přivařovacích trojcestných s přímým průtokem DN 32	kus	2,000	432,00	864,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734290813					
49	K	734209113	Montáž závitových armatur se 2 závity G 1/2 (DN 15)	kus	12,000	114,00	1 368,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734209113					
50	M	55124389	kohout vypouštěcí kulový s hadicovou vývodkou a zátkou PN 10 T 110°C 1/2"	kus	12,000	239,00	2 868,00	CS ÚRS 2025 01
51	K	734221413R	Ventily regulační závitové na potrubí s nastavitelnou regulací PN 10 do 120°C přímé G 1/2, Kvs=0,6 (na stoup. č. 6 a 7)	kus	2,000	800,00	1 600,00	
52	K	734221532	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C rohové jednoregulační G 1/2, k žebříkům	kus	5,000	391,00	1 955,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221532					
53	K	734221545	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 1/2 (ke 2ks stávaj. deskových) radiátorů	kus	2,000	499,00	998,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221545					
54	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové k žebříkům a dvěma stávajícím deskovým radiátorům	kus	7,000	480,00	3 360,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682					
55	M	55121284	ventil automatický odvzdušňovací svislý T 120°C mosaz 1/2"	kus	9,000	292,00	2 628,00	CS ÚRS 2025 01
56	K	734221682a	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	32,000	200,00	6 400,00	
57	K	734242416	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 6/4; u kotlů	kus	3,000	985,00	2 955,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734242416					
58	K	734251213	Ventily pojistné závitové pružinové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1, otev. tlak 5 barů	kus	3,000	944,00	2 832,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734251213					
59	K	734261406R	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 15 ("H" šroubení)	kus	32,000	850,00	27 200,00	
60	K	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé s vypouštěním G 1/2 (ke dvěma stávaj.desk.radiátorům a žebříkům)	kus	7,000	391,00	2 737,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261717					
61	K	734290921	Opavy armatur závitových vycištění a přetěsnění stávajícího filtru FS u kotle	kus	3,000	397,00	1 191,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734290921					
62	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2	kus	12,000	299,00	3 588,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734291123					
63	K	734291277	Ostatní armatury filtry závitové PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závity a integrovaným magnetem G 2	kus	1,000	2 260,00	2 260,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734291277					
64	K	734292772	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnoprůtokové vnitřní závit G 1/2	kus	12,000	350,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734292772					
65	K	734292773R	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnoprůtokové vnitřní závit G 3/4	kus	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734292773R					
66	K	734292774	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnoprůtokové vnitřní závit G 1 (na stoup. A)	kus	2,000	699,00	1 398,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734292774					
67	K	734292774R	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnoprůtokové vnitřní závit G 1, zaplombované u expanz.nádob	kus	2,000	650,00	1 300,00	
68	M	48481000	9_box neutralizační pro neutralizaci kondenzátu, D+ M	kus	1,000	7 590,00	7 590,00	CS ÚRS 2025 01
69	K	734292776	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnoprůtokové vnitřní závit G 1 1/2; u kotlů	kus	9,000	1 470,00	13 230,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734292776					
70	K	734421102R	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	9,000	1 100,00	9 900,00	
71	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,104	1 280,00	133,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734101					
72	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,104	500,00	52,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	192 811,16				
73	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním (nastavení vnitřních clon na radiátorových ventilech)	kus	39,000	177,00	6 903,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912					
74	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	210,000	50,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735111810					
75	K	735152271	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 401 W	kus	3,000	2 860,00	8 580,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152271					
76	K	735152273	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 601 W	kus	2,000	3 190,00	6 380,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152273					
77	K	735152275	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 802 W	kus	1,000	3 530,00	3 530,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152275					
78	K	735152279	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1202 W	kus	5,000	4 170,00	20 850,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152279					
79	K	735152471	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 515 W	kus	1,000	3 370,00	3 370,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152471					
80	K	735152473	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 773 W	kus	2,000	3 810,00	7 620,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152473					
81	K	735152475	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1030 W	kus	4,000	4 200,00	16 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152475					
82	K	735152479	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1546 W	kus	5,000	5 040,00	25 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152479					
83	K	735152480	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 1803 W	kus	7,000	5 520,00	38 640,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152480					
84	K	735152495	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1403 W	kus	1,000	5 550,00	5 550,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152495					
85	K	735152575	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1343 W	kus	1,000	4 510,00	4 510,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152575					
86	M	54153022a	Otopné těleso trubkové kombinované 1500x450mm + el. topná sada 300Wvč. termostatu kompletní vč. připojení na topnou vodu, +regulační šroubení DN15	kus	5,000	4 500,00	22 500,00	
87	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	210,000	32,00	6 720,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735494811					
88	K	735890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	2,500	1 200,00	3 000,00	
89	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,018	1 520,00	1 547,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735101					
90	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,018	600,00	610,80	
D 783			Dokončovací práce - nátěry	15 105,00				
91	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický (měděné trubky v 1. a 2. NP neizolované)	m	285,000	24,00	6 840,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614551					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	783617605	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický tepelně odolný (měděné trubky v 1. a 2.NP neizolované)	m	285,000	29,00	8 265,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617605								
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	57 500,00				
93	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář odborný (topná zkouška)	hod	12,000	500,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2222								
94	K	HZS3231	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér měřících a regulačních zařízení, kontrola a doplnění systému MaR	hod	42,000	500,00	21 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS3231								
95	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník, zednická přípomoc	hod	55,000	400,00	22 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS1301								
96	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista (revize , vyčištění 3ks kotlů plyn 49 kW)	hod	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4212								
97	K	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný, koordinace s ostatními řemesly	hod	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4232								
98	K	HZS4232a	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí, technik odborný, dokumentace skutečného provedení	hod	10,000	400,00	4 000,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína
Objekt: 07 - Elektroinstalace

Místo:
Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ
Účastník: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Datum: 13. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	426 680,00
D1 -	15 600,00
D1 -	112 650,00
D1 -	41 000,00
D1 -	257 430,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína

Objekt: 07 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 13. 5. 2025

Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ

Účastník: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

426 680,00

D D1

15 600,00

1	K	Pol1	Demontáž stáv. elektroinstalace související s řešenými prostory. Kabelová vedení související s elektroinstalací jiných než řešených prostor zachovat!	hod	16,000	350,00	5 600,00	
2	K	Pol2	Svozkování stáv. krabic a víčkování	clk	1,000	5 000,00	5 000,00	
3	K	Pol3	Vyhledávání funkční kabeláže jiných prostor, popř. jejich úprava	clk	1,000	5 000,00	5 000,00	

D D1

112 650,00

4	K	Pol4	LED VO svítidlo ELEKTRO-LUMEN, typ TEK0 L01 6k0 727 B504, Street/park Luminaire, RAL 7016	ks	3,000	9 000,00	27 000,00	
5	K	Pol5	Doplnění jištění a ovládání VO do stáv. RE	clk	1,000	5 000,00	5 000,00	
6	K	Pol6	4m kónický sloup ELSTAV lighting, typ SAL-4/b60 dz, RAL 7016	ks	3,000	15 000,00	45 000,00	
7	K	Pol7	CYKY-J 3x6	m	70,000	150,00	10 500,00	
8	K	Pol8	CYKY-J 3x1,5	m	15,000	50,00	750,00	
9	K	Pol9	Kabelová chránička KF09050	m	70,000	120,00	8 400,00	
10	K	Pol10	Stožárová výzbroj s pojistkou 10AgG vývod na svítidlo	ks	3,000	1 200,00	3 600,00	
11	K	Pol11	Kulatina FeZn 10	m	70,000	60,00	4 200,00	
12	K	Pol12	Svorky pro kulatinu FeZn 10	clk	1,000	1 400,00	1 400,00	
13	K	Pol13	Antikoroziní ochrana spojů uzemnění	clk	1,000	1 900,00	1 900,00	
14	K	Pol14	Pomocný kotvící a spojovací materiál	clk	1,000	1 500,00	1 500,00	
15	K	Pol15	Výstražná fólie - blesk	m	70,000	30,00	2 100,00	
16	K	Pol16	Referenční popisy vodičů, svorek a konc. Zařízení	ckl	1,000	1 300,00	1 300,00	

D D1

41 000,00

17	K	Pol17	Doplnění stáv. R-1 (dle popisu ve výkrese) - celek	clk	1,000	20 000,00	20 000,00	
18	K	Pol18	Doplnění stáv. R-3 (dle popisu ve výkrese) - celek	ckl	1,000	18 000,00	18 000,00	
19	K	Pol19	Pomocný a ochranný a podružný montážní materiál	clk	1,000	3 000,00	3 000,00	

D D1

257 430,00

20	K	Pol20	CYKY-J 3x2,5	m	200,000	55,00	11 000,00	
21	K	Pol21	Vypínač řazení č.1, pod omítku - komplet	ks	10,000	350,00	3 500,00	
22	K	Pol22	Termostat univerzální, programovatelný, pod omítku, bílá - komplet	ks	4,000	2 000,00	8 000,00	
23	K	Pol23	Vypínač řazení č.6, pod omítku - komplet	ks	8,000	450,00	3 600,00	
24	K	Pol24	Vypínač řazení č.7, pod omítku - komplet	ks	4,000	450,00	1 800,00	
25	K	Pol25	Jednonásobná zásuvka 250V, 16A, IP40, pod omítku - komplet	ks	10,000	400,00	4 000,00	
26	K	Pol26	CYKY-J 3x1,5	m	150,000	50,00	7 500,00	
27	K	Pol27	CYKY-O 3x1,5	m	50,000	50,00	2 500,00	
28	K	Pol28	El. instalační lišta plastová 20x20mm, bílá, bezhalogenová	m	20,000	70,00	1 400,00	
29	K	Pol29	El. instalační lišta plastová 40x40mm, bílá, bezhalogenová	m	15,000	120,00	1 800,00	
30	K	Pol30	Nouzové LED svítidlo s piktogramem ve směru úniku, svítí při výpadku napětí, SC 125 SA 3H MT IP44, 159lm, 4W, LED	ks	6,000	1 500,00	9 000,00	
31	K	Pol31	Krabice KU68, vč. osazení a sádrování	ks	36,000	50,00	1 800,00	
32	K	Pol32	Vykroužení kapsy pro krabici ve zdi	ks	36,000	80,00	2 880,00	
33	K	Pol33	Krabice 85x85x40mm, IP54, vč. svorek	ks	6,000	200,00	1 200,00	
34	K	Pol34	Drážka ve zdi do šíře 20mm a hloubky 20mm	m	35,000	70,00	2 450,00	
35	K	Pol35	LED Svítidlo B - OCELOT 60 3k2 830, Al lineární svítidlo	ks	12,000	4 500,00	54 000,00	
36	K	Pol36	Led svítidlo A - Greenlux LED SMART-R White 24W, 4000K, IP44	ks	15,000	2 000,00	30 000,00	
37	K	Pol37	Fenix, topné rohože pro přímé vytápění, 80W/m2	m2	30,000	1 500,00	45 000,00	
38	K	Pol38	Fenix, teplotní senzor pro topné rohože	ks	4,000	1 000,00	4 000,00	
39	K	Pol39	Pomocný montážní a spojovací materiál	ckl	1,000	8 000,00	8 000,00	
40	K	Pol40	Koordinace a plánování prací	hod.	24,000	400,00	9 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	Pol41	Přesun stávajících prvků el. video vrátného, vč nové kabeláže	clk	1,000	5 000,00	5 000,00	
42	K	Pol42	Dokumentace DSPS	clk.	1,000	3 000,00	3 000,00	
43	K	Pol43	Přesun a doprava materiálu	clk	1,000	1 500,00	1 500,00	
44	K	Pol44	Výkop rýhy v zemi h. 1m, š. 0,3m - VO	m3	17,000	1 000,00	17 000,00	
45	K	Pol45	Zpětný zásyp rýhy, vč. hutnění - VO	m3	17,000	700,00	11 900,00	
46	K	Pol46	VRN	ckl	1,000	1 000,00	1 000,00	
47	K	Pol47	Výchozí revize EZ - instalace	ckl.	1,000	5 000,00	5 000,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína
Objekt: 09 - VRN

Místo:
Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ
Účastník: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Datum: 13. 5. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	104 029,61
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	104 029,61
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	18 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	37 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	12 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	32 029,61

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Mateřská škola Životice u Nového Jičína

Objekt: 09 - VRN

Místo: Datum: 13. 5. 2025

Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola Životice u NJ

Účastník: VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

104 029,61

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

104 029,61

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

18 000,00

1	K	010001000	Vytýčení stávajících inženýrských sítí před zahájením stavby	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/010001000								
2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012203000								
3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012303000								
4	K	012403000	geometrické plány pro vklad do katastru	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012403000								

D VRN3 Zařízení staveniště

37 000,00

5	K	030001000	Zařízení staveniště včetně provozu a odstranění	komplt.	1,000	27 000,00	27 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: vybudování zařízení staveniště včetně mobilního WC, připojení a spotřeba energií, provoz zařízení staveniště, odstranění zařízení staveniště.								
6	K	034002000	Zabezpečení staveniště	komplt.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034002000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).								
7	K	035103001	Pronájem ploch - skládky a správní poplatky, náklady na zajištění vstupu na pozemky majitelů	komple t	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/035103001 Poznámka k položce: zajištění ploch pro zařízení staveniště nákladem zhotovitele								

D VRN4 Inženýrská činnost

5 000,00

8	K	042503000	Plán BOZP na staveništi - platný po celou dobu výstavby pro všechny objekty stavby (mimo střechu-samostatně)	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/042503000								

D VRN7 Provozní vlivy

12 000,00

9	K	032603000	Mytí a čištění vozidel při výjezdu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/032603000								
10	K	034303000	Dopravní značení na staveništi dočasné	komple t	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034303000								
11	K	072002000	Čištění vozovky po dobu výstavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/072002000								

D VRN9 Ostatní náklady

32 029,61

12	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000								
13	K	042903000	Zajištění kladných závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců sítí k vydání kolaudačního souhlasu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/042903000								
14	K	045203000	Kompletační činnost -předání a převzetí díla	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045203000								
15	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	komplt.	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043002000 Poznámka k položce: Poznámka k položce: veškeré průkazní a kontrolní zkoušky (včetně vypracování KZP a technologických postupů prací).								
16	K	045303000	Koordinační činnost	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045303000								
17	K	052002000.1	Kompletnost výkazu výměr.	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/052002000.1 Poznámka k položce: Uchazeč nacení při stanovení ceny za dílo případně rozdílly po kontrole výkazu výměr dle vlastních zkušeností a odborných znalostí. Na pozdější reklamace sestavy výkazu výměr nebude brán zřetel. (doporučuje se např. 1%)								
18	K	090001000	Ostatní náklady - spolupráce při kolaudaci stavby	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/090001000					
P			Poznámka k položce: BOZP, označení staveniště, dopravní značení, čištění staveniště					
19	K	091003000	Opatření proti prašnosti platné po celou dobu výstavby	soubor	1,000	5 529,61	5 529,61	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091003000					

Akc

"Rekonstrukce MŠ Životice u Nového Jičína – II. etapa"

HARMONOGRAM DÍLA												
Rok 2026												
Týden	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Termíny												
Popis stavebních prací:												
1. demontážní práce												
2. bourací práce												
3. zemní práce												
9. vnitřní vodovod												
10. vnitřní kanalizace												
11. elektroinstalace												
12. vytápění												
12. SDK podhled												
13. omítky												
14. montáž obkladu a dlažby												
15. výmalba												
12. montáž dveří												
12. zařizovací předměty												
15. dokončovací práce												
16. předání staveniště												

V Novém Jičíně dne 12.02.2026



TOOLS s.r.o.
Purkyňova 1317/22, 741 01 Nový Jičín
IČO: 27833062 DIČ: CZ27833062