

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Snížení energetické náročnosti budovy Na Výsluní č. p. 1234, Neratovice

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v zjednodušeném podlimitním řízení.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: **město Neratovice**
Se sídlem: **Kojetická 1028, 277 11 Neratovice**
IČ: **00237108**
Jednající: **Mgr. Lenka Mrzílková, starostka města**

Zadavatel dle ZVZ: veřejný zadavatel, územní samosprávný celek nebo příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek – ust. § 2 odst. 2 písm. c) ZVZ.

Právní forma: obec, kód 801

kód ZÚJ: 535087

Profil zadavatele (URL): **<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>**

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce, jejichž obsahem je zateplení a obnova hydroizolační funkce střech a teras, zateplení obvodových stěn, další související úpravy s rekonstrukcí budovy.

Kód CPV:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45261310-0 Klempířské práce
- 45262521-9 Fasády
- 45321000-3 Tepelné izolace
- 45262660-5 Odstraňování azbestu
- 45262650-2 Obvodové konstrukce
- 45261420-4 Izolace proti vodě

CENA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky činí:

9.942.351,00 Kč bez DPH.

DATUM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky byla s vybraným účastníkem uzavřena dne 15. 6. 2017. Formulář Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení byl odeslán do Věstníku veřejných zakázek k uveřejnění dne 20. 6. 2017, evidenční číslo zakázky Z2017-016216, evidenční číslo formuláře F2017-016216.

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 3. 5. 2017, uveřejněním na profilu zadavatele.

Zadávací podmínky byly v plném znění uveřejněny na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a24a17eb-a07e-4144-b718-23419b47d050>

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA

Obchodní firma: EMH stavební CZ, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání: Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO: 01972197

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Nabídka vybraného účastníka byla posouzena a vyhodnocena jako nejvhodnější podle stanovených hodnotících kritérií, jimiž byly nejnižší nabídková cena (DK₁), nejvyšší počet referencí zateplování staveb nebo snižování energetické náročnosti budov (DK₂) a nejvyšší počet referencí stavebních prací demontáže a likvidace deskových materiálů s obsahem azbestu (DK₃). Podrobné výsledky hodnocení jsou uvedeny v odstavci „Identifikační údaje všech účastníků a výsledky jejich nabídek v hodnotících kritériích“

ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ MAJÍ BÝT PLNĚNY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE

Identifikační údaje poddodavatele	Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím poddodavatele	% podíl na plnění veřejné zakázky
ASTON – služby v ekologii, s.r.o.; IČO: 26072602	Poskytnutí kvalifikace, Kompletní práce spojené s demontáží a likvidací materiálů s obsahem azbestu	7,9

Jan Klouček; IČO: 42703131	Ústřední vytápění, ZTI	10,9
ELEKTRO-HAJZLER Group CZ s.r.o.; IČO: 28583531	Elektromontáže, Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky	2,2
Josef Polášek; IČO: 65690931	Konstrukce zámečnické	7,8
celkem		28,8

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ A VÝSLEDKY JEJICH NABÍDEK V HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

Nejnižší nabídková cena (DK₁):

Číslo nabídky	Účastník ZŘ	Cena v Kč bez DPH	Počet získaných bodů	Pořadí nabídky dle nabídkové ceny (DK1)
1.	Trigema Building a.s.; IČO: 27653579	10.289.908,00 Kč	77,30	2.
2.	EMH stavební CZ, s.r.o.; IČO: 01972197	9.942.351,00 Kč	80,00	1.
3.	KASTEN spol. s r.o.; IČO: 62954890	11.973.556,00 Kč	66,43	3.

Nejvyšší počet referencí zateplování staveb nebo snižování energetické náročnosti budov (DK₂):

Číslo nabídky	Účastník ZŘ	Počet osvědčení zateplování staveb	Počet získaných bodů	Pořadí nabídky dle nabídkové ceny (DK1)
1.	Trigema Building a.s.; IČO: 27653579	0	0	3.
2.	EMH stavební CZ, s.r.o.; IČO: 01972197	10	10	1.-2.
3.	KASTEN spol. s r.o.; IČO: 62954890	10	10	1.-2.

Nejvyšší počet referencí stavebních prací demontáže a likvidace deskových materiálů s obsahem azbestu (DK₃):

Číslo nabídky	Účastník ZŘ	Počet osvědčení likvidace azbestu	Počet získaných bodů	Pořadí nabídky dle nabídkové ceny (DK1)
1.	Trigema Building a.s.; IČO: 27653579	0	0	3.
2.	EMH stavební CZ, s.r.o.; IČO: 01972197	10	10	1.
3.	KASTEN spol. s r.o.; IČO: 62954890	2	2	2.

Celkové hodnocení nabídek:

Číslo nabídky	Účastník ZŘ	Počet získaných bodů	Celkové pořadí nabídky
1.	Trigema Building a.s.; IČO: 27653579	77,30	3.
2.	EMH stavební CZ, s.r.o.; IČO: 01972197	100,00	1.
3.	KASTEN spol. s r.o.; IČO: 62954890	78,43	2.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná z nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky.

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Tato možnost nebyla zadavatelem využita.

ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI (POUZE U NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY)

Nejednalo se o nadlimitní řízení.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU

Prokázání obratu nebylo požadováno.

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Neratovicích, dne 20. 6. 2017

Mgr. Lenka Mrzílková