



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 85 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávaná podle ustanovení § 9, § 12 odstavec (1), § 16, § 21 odstavec (1) písmeno a) a souvisejících Zákona s názvem:

„Zateplení ZŠ Bosonožská, Brno - Starý Lískovec“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní
otevřené řízení

Předmět veřejné zakázky je spolufinancován z prostředků EU z Operačního programu Životní prostředí (dále jen OPŽP). Zprostředkujícím subjektem pro poskytnutí dotace je Státní fond životního prostředí ČR (dále jen SFŽP); prioritní osa: 3- Udržitelné využívání zdrojů energie (FS) ID.č. EDS/SMVS, MSC2007: 115D222005182, CZ.1.02/3.2.00/14.26010, rozhodnutí č. 14200703 - SFŽP

1. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě.

1.1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu Zákona:	podle ustanovení § 2 odstavec (2) písmeno c) Zákona
Právní forma:	801 – obec
Název zadavatele:	Statutární město Brno Městská část Brno – Starý Lískovec
Sídlo zadavatele:	Oderská 4, 625 00 BRNO
IČ:	44992785/09
DIČ:	CZ44992785/09
Osoby oprávněná jednat:	Bc. Vladan KRÁSNÝ, starosta městské části
Kontaktní osoba:	Ing. Renata Weisová,
e-mail:	renata.weisova@staryliskovec.cz
tel:	547 139 241
fax:	547 139 244

1.2. Cena sjednaná ve smlouvě

19 429 230,00 Kč bez DPH

1.3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na komplexní zhotovení stavby s názvem: „Zateplení ZŠ Bosonožská, Brno - Starý Lískovec“, v rozsahu a podle smlouvy o dílo a projektové dokumentace.

2. Zvolený druh zadávacího řízení.

otevřené podlimitní řízení

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky.

Nabídka číslo 10:

Obchodní firma (název):	Moravská stavební unie - MSU s.r.o.
Sídlo:	Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	48529303

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka číslo 10 uchazeče Moravská stavební unie - MSU s.r.o. je nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou. Postupem stanoveným v ustanovení § 79 odstavec (4) Zákona se nabídka tohoto uchazeče umístila v 1. Pořadí.



4. Identifikační údaje subdodavatele(ů), který se podílet na plnění veřejné zakázky

Vítězný uchazeč uvedl ve své nabídce, že nepředpokládá plnění zakázky prostřednictvím subdodavatelů.

5. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučení z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení.

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název): TOMIreko, s.r.o.
Sídlo: Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28359216

Uchazeč řádně neprokázal splnění kvalifikace a hodnotící komise využila svého práva a vyžádala si od uchazeče podle ustanovením § 59 odstavec (4) Zákona písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo předložení dalších informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Ve lhůtě stanovené komisí uchazeč nedoručil žádné písemné objasnění či další doklady prokazující splnění kvalifikace.

Nabídka tohoto uchazeče je nabídkou nepřijatelnou podle ustanovení § 22 odstavec (1) písmeno c) Zákona, neboť je nabídkou u které uchazeč neprokázal splnění kvalifikace.

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název): KALAH A s.
Sídlo: Železná 713/1a, 619 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25562151

Uchazeč řádně neprokázal splnění kvalifikace a hodnotící komise využila svého práva a vyžádala si od uchazeče podle ustanovením § 59 odstavec (4) Zákona písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo předložení dalších informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Ve lhůtě stanovené komisí uchazeč doručil písemné objasnění, které však nenaplní požadavek zadavatele na prokázání splnění profesního kvalifikačního předpokladu

Nabídka tohoto uchazeče je nabídkou nepřijatelnou podle ustanovení § 22 odstavec (1) písmeno c) Zákona, neboť je nabídkou u které uchazeč neprokázal splnění kvalifikace.

Nabídka číslo 8:

Obchodní firma (název): CGM Morava s.r.o.
Sídlo: U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4 - Krč
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28962265

Uchazeč řádně neprokázal splnění kvalifikace a hodnotící komise využila svého práva a vyžádala si od uchazeče podle ustanovením § 59 odstavec (4) Zákona písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo předložení dalších informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Ve lhůtě stanovené komisí uchazeč nedoručil žádné písemné objasnění či další doklady prokazující splnění kvalifikace.

Nabídka tohoto uchazeče je nabídkou nepřijatelnou podle ustanovení § 22 odstavec (1) písmeno c) Zákona, neboť je nabídkou u které uchazeč neprokázal splnění kvalifikace.

6. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název): FRAMA, spol. s r.o.
Sídlo: Žižkova 995/17a, 602 00 Brno - Veveří
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 44961219

Celková výše nabídkové ceny bez DPH

20 440 561,00 Kč



Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název): TOMIreko, s.r.o.
Sídlo: Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28359216
Celková výše nabídkové ceny bez DPH 22 673 066,00 Kč

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název): KALAH A.s.
Sídlo: Železná 713/1a, 619 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25562151
Celková výše nabídkové ceny bez DPH 22 691 342,00 Kč

Nabídka číslo 4:

Obchodní firma (název): OMLUX, spol. s r.o.
Sídlo: Františky Stránecké 165/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 61944840
Celková výše nabídkové ceny bez DPH 20 341 932,00 Kč

Nabídka číslo 5:

Obchodní firma (název): UNISTAV a.s.
Sídlo: Příkop 838/6, 602 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 00531766
Celková výše nabídkové ceny bez DPH 19 679 530,00 Kč

Nabídka číslo 6:

Obchodní firma (název): Karnet a.s.
Sídlo: Tuřanka 34, 627 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 27738248
Celková výše nabídkové ceny bez DPH 26 602 456,00 Kč

Nabídka číslo 7:

Obchodní firma (název): KOMFORT, a.s.
Sídlo: Křenová 478/72, 602 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25524241
Celková výše nabídkové ceny bez DPH 23 883 351,00 Kč

Nabídka číslo 8:

Obchodní firma (název): CGM Morava s.r.o.
Sídlo: U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4 - Krč
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28962265
Celková výše nabídkové ceny bez DPH 24 280 559,00 Kč

Nabídka číslo 9:

Obchodní firma (název): Porr a.s.
Sídlo: Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Právní forma: akciová společnost
IČ: 43005560



Celková výše nabídkové ceny bez DPH

24 337 667,00 Kč

Nabídka číslo 10:

Obchodní firma (název): Moravská stavební unie - MSU s.r.o.
Sídlo: Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48529303
Celková výše nabídkové ceny bez DPH

19 429 230,00 Kč

Nabídka číslo 11:

Obchodní firma (název): W.A.K., spol. s r.o.
Sídlo: Hudcova 532/78b, 612 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 18565832
Celková výše nabídkové ceny bez DPH

21 130 006,00 Kč

Nabídka číslo 12:

Obchodní firma (název): JB Stavební, s.r.o.
Sídlo: Pražákova č. ev. 397, 619 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25581708
Celková výše nabídkové ceny bez DPH

23 889 900,00 Kč

7. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádná z nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V Brně dne 2015

26-02-2015

Statutární město Brno
městská část Brno - Starý Lískovec
starosta
Oděrská 4, 612 00 Brno

[Signature]

Bc. Vladan KRÁSNÝ
starosta městské části
Brno - Starý Lískovec