

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: Obec Křižany

IČO: 00262943

DIČ: CZ00262943

sídlo: Křižany 340, 463 53 Křižany

zastoupený: Mgr. Václav Honsejk, starosta

bankovní spojení: KB, 5827461/0100

(dále jen „objednatel“)

a

EPS Mont, s. r. o.,

IČO: 07030070,

DIČ: 07030070

Moskevská 52/24, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec,

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „**Zednické práce na objektu sběrného dvora a zázemí pro zaměstnance**“ a to dle vypracované zjednodušené projektové dokumentace a pokynů zadavatele.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: vyhotovení zjednodušené projektové dokumentace.
2. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit smluvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.

II.

Doba plnění

1. Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště a to alespoň 5 dnů před termínem zahájení provádění díla dle odstavce 2. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Termín zahájení provádění díla: 4/2022
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude řádně provedeno nejpozději dne **6/2022**. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.

III.

Cena za dílo

1. Cena je stanovena v hodinové sazbě 220 Kč/hodinu za každého pracovníka. Maximální počet pracovníků je stanoven na 4.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

IV.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů doručených objednateli. K daňovému dokladu musí být přiložen soupis odpracovaných hodin.
2. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy
 - nebyly-li vyúčtované hodiny provedeny, práce vykazuje vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

V.

Provádění prací

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, správními akty orgánů veřejné správy a dle ověřené projektové dokumentace stavby. Odchytky v provádění stavby oproti projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny zástupcem objednatele.
2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických jsou mimo jiné oprávněny:
 - předávat staveniště stavby,
 - provádět záznamy do stavebního deníku,
 - přejímat zakrývané, dočasné nebo zneprístupňované konstrukce,
 - svolávat a vést kontrolní dny,
 - rozhodnout o pozastavení prací nebo jejich částí,
 - rozhodnout o odstranění nebo náhradě materiálů, které nejsou v souladu s podmínkami dle této smlouvy,
 - požadovat provedení opravy vadných částí díla,
 - převzít dokončené dílo.
3. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele neprodleně odstranit případné nedostatky na stavbě.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škod, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a stavbě od doby předání staveniště do dne převzetí díla dle této smlouvy objednatelem.
5. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se zhotovitel s objednatelem písemně jinak

VI.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla musí být sepsán Zápis o předání a převzetí stavby.
2. Objednatel výsledné dílo prohlédne a zkontroluje při předání. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady díla, není objednatel povinen dílo převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy je objednatel povinen dokončené dílo převzít.

VII. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 12 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení objednatelem, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel písemně jinak.
3. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z toho po jednom pro každou ze smluvních stran.
5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

V Liberci dne: 7.4.22

V Křižanech dne: 7.4.2022

Za zhotovitele

Za objednatele