

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního objektu

Komplex budov areálu Fyzikálního ústavu byl postaven podle návrhu arch. J. Záruby a Pfeffermanna ve dvacátých letech minulého století jako Výzkumný ústav cukrovarnický. Areál se skládá celkem ze 7 objektů, z nichž zejména budovy A, B, C a D pocházejí z původní zástavby a jsou historicky cenné. V současné době je areál součástí prostoru památkové zóny „Vilová kolonie Oschovka“.

Objekt A patří mezi památkově nejhodnotnější. V suterénech jsou umístěny laboratorní a technické prostory. Prostory jsou však v současné době poškozené útlínky vlhkostí (zejména obvodové zdi a navazující konstrukce) a jejich využití tak neodpovídá hygienickým požadavkům.

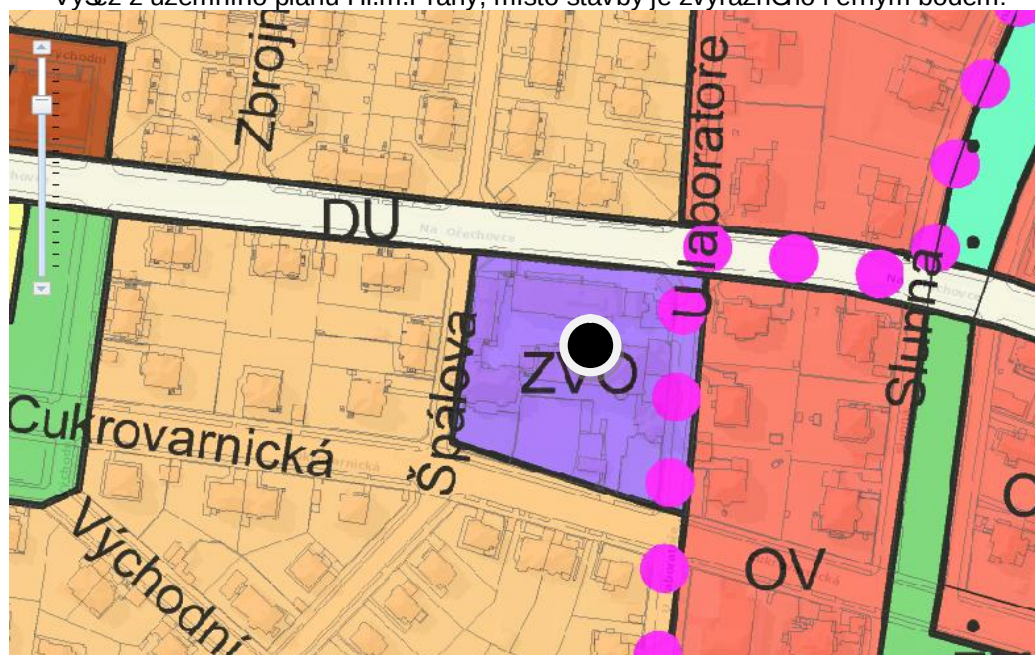
Z výše uvedených důvodů je plánována rozsáhlá investiční akce, kterou je navrženo rozdělit dle polohy objektů v areálu postup úprav na jednotlivé etapy.

Rozdělení akce na minimálně dvě etapy je žádoucí z hlediska realizace, neboť veškeré práce v objektech i mimo budou prováděny za provozu ústavu.

V rámci II. etapy (obsahem této PD) je plánována sanace zbylé části 2. suterénu budovy A. Jedná se hlavně o západní a severní obvod budovy včetně anglických dvorků a přilehlých místností. Dále naváže rekonstrukce spodního dvora.

Objekt slouží a rovněž i v návrhu bude sloužit pro vědecké účely. Objekt se nachází v intravilánu Prahy 6, na pozemku č. 1189/1 a 1189/6 dle katastru nemovitostí. Přístup na stavební pozemek je stávající z přilehlé silnice, pomocí stávajícího sjezdu.

Výše z územního plánu Hl.m.Prahy, místo stavby je zvýrazněno černým bodem:



Dle označení z územního plánu je pozemek dotčený úpravou označen jako ZVO - Zvláštní komplexy - ostatní. Objekt se nachází v památkově chráněném území, v oblasti se zákazem výstavby výškových staveb.

b) výlet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebněhistorický průzkum apod.)

1. Praha 6 – Stěgovice I.p. 112, Cukrovarnická 10, budovy A, B, archivní výkresy (OV MÚ Praha 6)
2. Vlhkostní průzkum zhotovil projektový atelier CUBUS, spol. s r.o., IČ: 48029866, Pomořanská 483, 181 00 Praha 8
3. Rekonstrukce optické laboratoře A1, A2, I. část – Sanace zdiva z hlediska vlhkosti, PPS, SURPMO (dílčí I. část CUBUS, zak.č.: 1-0405-66615), 11/2011
4. Sanace budovy A – 1. etapa, I. část F 1.1a – Sanace zdiva z hlediska vlhkosti, PPS, SURPMO (dílčí I. část CUBUS, zak.č.: 1-0405-66615), 03/2013
5. Informace zástupce investora a užívatel budovy (Ing. Ivana Šídky), 12/2013
6. Vlastní průzkum a fotodokumentace, 11-12/2013
7. L.S.N.P. 73 0600 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
8. L.S.N.P. 73 0610 Hydroizolace staveb – Sanace vlhkého zdiva – Základní ustanovení

Budova A se nachází uvnitř komplexu Fyzikálního ústavu AV ČR. Komplex byl postaven podle návrhu arch. J. Záruby – Pfeffermanna z r. 1922 jako Výzkumný ústav cukrovarnický. Objekt je samostatně stojící, má dvě podzemní a 3 nadzemní podlaží. Je zasazen do svahu, který klesá severním směrem. Okolní terén tvoší zpevněné plochy (včetně nové zámkové dlažby) a záhony. 1. PP je zapuštěno v terénu jen podél jižní obvodové zdi, podlaha je zde o cca 2,4 m níže. Jihozápadní I. část 1. PP není podsklepena. Jižní a západní obvod 2. PP je zapuštěn v celé výšce, u východní obvodové zdi je podlaha proti terénu o cca 2,2 m níže. V terénu severní obvodové zdi je podlaha 2. PP zapuštěna cca 1,8 m, místnosti bývalé kotelny (laboratoř A 12) jsou zapuštěny ještě o dalších 1,6 m (cca 3,4 m). Výškové úrovně terénu vyrovnávají venkovní schodiště.

Nosný systém budovy je kombinovaný: cihelné stěny a I. část – nosný skelet. Obvodové stěny 1. PP mají tloušťku cca 0,8 m (není vyloučeno, že pod terénem jsou rozšířeny). Pláň budovy tvoší reálné zdivo ze struskovápenných cihel. Stropní konstrukce dotčených podlaží je ze železobetonu (trámy, které jsou monoliticky propojené s deskou).

Suterén je přerušován okny a ventilačními šachtami, některé místnosti i vzduchotechnicky. Okna zapuštěných místností vedou do anglických dvorků. Dva dvorky jsou v jižní části budovy ukončena nad podlahou místností. U místností A7 a A9 byly dvorky přestropeny v důsledku dodatečného rozšíření budovy v úrovni 1. suterénu. Dělostřelné svody jsou zaústěny do jednotné kanalizace.

V suterénech jsou laboratoře a technické prostory. Prostory jsou v souladu s dobrou znalostí poškozené vlhkostí a jejich využití je tak omezeno.

Inženýrsko-geologické poměry

Dle IG průzkumu tvoší skalní podklad zájmového území letenská vrstva, jež jsou charakteristické stědáním poloh pískovců, prachovců a jílovitých břidlic. Kvartérní pokryv je z vápnitých spraší a sprašových hlín, v jejich podloží jsou jílovité až jílovitopísčité hlíny s úlomky břidlic a křemenců. Mocnost pokryvu nepřesahuje 2 m. Dle archivních sond dosahuje v severní části areálu do hloubky cca 1,20 - 1,60 m pod terénem, v prostoru hranice pozemků s ul. Na Ošechovce jsou písčité spraše popisovány do hloubky až 2,80 m. Terén území byl v průběhu výstavby I. část – upraven navážkami proměnlivých mocností.

Hladina podzemní vody (HPV) je vázána na povrchovou zónu zvětrání a rozvolnění břidlic a na jejich hlubší puklinový systém. Je mírně napjatá, její ustálená úroveň se nachází v hloubce cca 6 m pod terénem. V průběhu roku mírně kolísá (v rozmezí cca 1 m). V nevyužívané studni v m. I. A6 byla dne 4. 10. 2011 zjištěna hladina podzemní vody v hloubce cca 2 m pod podlahou 2. suterénu.

Výsledky měření vlhkosti v objektu suterénu budovy A

Ve 2. suterénu budovy A odpovídají indexy s dosahem měření 20-30 cm vysoké a velmi vysoké vlhkosti na zapuštěných obvodových stěnách v profilech A203, A204, A205 a A212. Významné snížení vlhkosti bylo zaznamenáno pouze v profilu A206. Indexy profilů na středních stěnách odpovídají nízké vlhkosti. To může souviset s aplikací sanačních omítek s větším množstvím vzduchových pórů nebo s nerovnostmi povrchu. Obojí míru vlhkosti v hloubce zdiva významně zkresluje. Indexy povrchové zóny vztahené na vápennou maltu odpovídají ve většině případů velmi vysoké vlhkosti (tj. > 10 %). Nižší hodnoty opět souvisejí se sanačními omítkami.

Poruchy ve 2. suterénu jsou soustředěny hlavně na zapuštěné stěny a sousední konstrukce. Mírně je též zvýšena vlhkost středních stěn. Lokální problémy jsou zejména v okolí ZT instalací. Nadměrná vlhkost zdiva je způsobena kombinací následujících příčin:

- Zapuštěné obvodové stěny budovy jsou zatíženy hlavně vlhkostí pronikající z boku. Jedná se o srážkovou vodu prosakující navážkami zadržovanou na méně propustných vrstvách podlahy (dle IG průzkumu jsou na skalním podlahu spráge a jílovité hlíny). Rezervoárem srážkové vody mohou být také nezhutněné okolní výkopy pro uložení inženýrských sítí, případně špatně odvodněné anglické dvorky. Tato voda může působit i tlakově.
- Do spodních partií zdiva suterénu také může sekundárně vzlínat vlhkost z podlahy, jejím hlavním zdrojem bude srážková voda. Zvýšená vlhkost středních stěn kolem chodby může souviset s omezeným vzlínáním spodní vody, případně s poruchami lehatých ZT instalací. Ať koliv základy budovy nejsou v dosahu HPV (hladina vody v nevyužívané studni je cca 2 m pod podlahou), vlastnosti podlahy by mohly umožňovat transport vody i z nižších poloh.
- L'ást vlhkostních poruch souvisí s poškozeným potrubím zdravotní techniky. Vlhkost zdiva v okolí stoupacího potrubí a výskyt dusíků navíc signalizuje zatékání splašků. Přítomnost chloridů může souviset i s vodou z poruženého vodovodu.
- V méně osvětlených prostorách je problémem i kondenzace vlhkosti.
- Vysoká vlhkost mobilizuje rozpustné soli, které jsou vynášeny na povrch konstrukcí do odpařovací zóny, kde se hromadí. Tyto soli jsou hygroskopické (tj. jímají vlhkost ze vzduchu) a tím přispívají k dalšímu vlhnutí konstrukcí i po odstranění příčin zasolování. Svými krystalizačními a hydratačními tlaky způsobují korozi povrchů materiálů. Předchozím průzkumem byly zjištěny dusíky, chloridy a sírany ve významných koncentracích, které způsobují korozi materiálů a zvyšují vlhkost zdiva /3/. Dusíky souvisejí s rozkladem organických hmot (např. ze zatékání splašků), chloridy pocházejí z posypů pouhívaných při zimní údržbě komunikací, příp. z pitné vody unikající z potrubí. Výskyt síranů souvisí s rozkladem zdících materiálů (vápenostruskové cihly, cementová malta) ve vlhkém prostředí.
- Výše uvedené poruchy se projevují proto, že původní izolace budovy jsou již dohřené. Povrch vlhkých konstrukcí je průběžně opravován, ani sanační omítky zde nemohou dlouhodobě vydržet. Vlhkost zdiva zhoršuje vlhkost vzduchu v místnostech, kde náročnější způsob využití vyžaduje suché vnitřní prostředí. Z výše uvedených důvodů je nutné provést dodatečné izolace zdiva a opravit poškozené trubní rozvody. Stav zdiva je zapotřebí uvést do souladu s hygienickými požadavky.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pozemek je součástí zastavěné části obce - katastrální území Stěgovice.

Ochranná pásma inženýrských sítí, nejsou stavbou dotčeny.

Objekt se nachází v památkově chráněném území, v území je rovněž zákaz výstavby výškových budov.

Záměr nevyvolává potřebu koordinace s jinými stavbami.



Nejsou známy poznatky o tom, že by se v místě realizace záměru, popřípadě v jeho blízkém okolí, se pěstovaly vyskytovaly zvláště chráněné druhy rostlin nebo živočichů podle §48 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Významné krajinné prvky (VKP)

Žádné VKP nejsou v dotčeném území. Podle dostupných informací není v blízkosti záměru ani VKP registrovaný podle § 6 výše uvedeného zákona.

Zvláště chráněná území (ZCHÚ)

Dotčené plochy nejsou součástí žádného zvláště chráněného území.

Natura 2000

Na dotčené ploše ani v její blízkosti se nenacházejí území zařazená do sítě Natura 2000.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Záměr neleží ani na ploše zařazené do územního systému ekologické stability, ani v blízkosti takové lokality.

Pozemek není součástí území archeologického významu

Vlivem záměru nedojde k negativnímu ovlivnění přírodního prostředí v území.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území výstavby se nachází mimo záplavové území.

Objekt se nenachází v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vzhledem k charakteru stavby stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí dané lokality. K dočasnému zhoršení může dojít během stavby, kdy je však nutno dodržovat hygienické (hluk a prašnost) a bezpečnostní předpisy.

Rovněž dle rozsahu a náplně stavby, objekt nepodléhá posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

V průběhu výstavby dojde vlivem bouracích prací ke krátkodobému zhoršení stavu ovzduší v bezprostřední blízkosti stavby, které bude zmírňováno klopením bouraných konstrukcí.

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o demolice objektů apod.

Na pozemku stavby je navržen prostor pro uskladnění odpadů - tříděný odpad v rámci města. Ten je pravidelně vyvážen oprávněnou firmou. Množství odpadu se nemění.

Stavebník musí dodržovat zejména:

- Nařízení vlády 352/2002, kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 353/2002, kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 354/2002, kterým se stanoví emisní limity a další podmínky pro spalování odpadu ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhlášku MHP 355/2002, kterou se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší emitujících těkavé organické látky z procesů aplikujících organická rozpouštědla a ze skladování a distribuce benzínu ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhlášku MHP 356/2002, kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouřů, přípustné míry obtahování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování ve znění pozdějších předpisů



- Zákon 86/2002 o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů
- NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů ve znění zákona č. 188/2004 Sb., zákon 106/2005 Sb., 275/2002 Sb.
- vyhláška č. 376/2001 o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

Stavební úpravy nenavýhují nároky na likvidaci splaškových vod.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Záměr nevyžaduje kácení vzrostlých porostů.

Záměrem nevznikají potřeby na demolice a asanace dotčeného území.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Pozemky s ochranou ZPF nejsou stavbou dotčeny.

h) územnětechnické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Podmínky v území se nemění. Objekt je připojen na:

- vodovod, kanalizaci
- elektrickou síť
- plynovod
- telefon, datová síť

Přístup na stavební pozemek je stávající z přilehlé ulice U Laboratoře, pomocí stávajícího sjezdu. Stavební úpravy nevyvolají potřebu záboru veřejného prostranství, ani zásahů (trvalých či dočasných) do dopravní infrastruktury.

i) včasně a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou žádné včasné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice, které by souvisely s tímto záměrem stavby.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Jedná se o objekt pro včasnou činnost - oběhová vybavenost. Kapacity funkčních jednotek se nemění.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení se nemění.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Podmínky projektu je:

1. odizolování podlah části 2.PP budovy A (vybourání stávajících a provedení nových vlnitých hydroizolací) - SO 01
2. odizolování stěn části 2.PP budovy A (svíslá izolace pomocí izolovaných střešek jak zevnitř tak z exteriéru, vodorovně bude provedena chemická injektáž) - SO 01
3. údržba stávajícího technického kanálu - SO 03
4. výstavba nového technického kanálu - SO 03
5. přístavba (přístavba) kóje u dvora - SO 01
6. renovace venkovních objektů - schodišť, anglických dvorků, zídek, zpevněných chodníků ploch - SO 01



7. obnova zpevněných ploch - IO 01
8. úpravy areálových rozvodů kanalizace - IO 02
9. příloha rozvodu chlazení - IO 03 (dodatek č. 1)
10. areálový rozvod dusíku - IO 04 (dodatek č. 1)

Z hlediska dispozice, i architektonického řešení nedochází ke změnám! Bude využito stávajícího dispozice návrhu!

Bude provedeno odizolování objektu, což se týká především provedení nových podlah s použitím hydroizolace ve skladbách, následně pak použití hydroizolací stěrek na stěnách. Tato opatření budou mít tedy vliv na finální povrchové provedení stavby. Jde zejména o nové provedení omítek, obkladů, dlaheb, podhledů a pod.

Př provádění bude použito obdobných materiálů a řešení jako v I. etapě projektu.

Rozsah a materiálové provedení je zejména z výkresové části.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Provozní řešení budovy A se nemění.

2.PP je přístupné buď z hlavního schodiště budovy A, nebo přímo z úrovně dvora u severní fasády domu.

Hlavním komunikačním prostorem je podélná chodba (směr východ-západ), ze které je přístupná většina místností. Tato chodba rovněž rozděluje stavbu na dispoziční trojtrakt.

Na stavbu bezprostředně navazuje plynové hospodářství (sklad technických plynů) v severní části stavby.

Druhý suterén je tvořen nejen laboratořemi, ale je zde i technické zázemí jak stavby, tak i celého areálu. Je tu například:

- strojovna chladicí vody
- rozvodna elektro
- strojovna VZT
- plynová kotelna
- výtah
- dílna a pod.

Dispoziční řešení je zejména z předložených příloh.

Objekt není výrobním objektem. Laboratoře jsou a budou vybaveny stejným zařízením jako v současnosti.

Z technologických objektů se tu nachází pouze stávající výtah, který nebude měněn.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezbariérové užívání stavby je řešeno stávajícím způsobem.

Popis jednotlivých úprav v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.:

- Výškové rozdíly pochozích ploch uvnitř objektu nesmí být větší než 20 mm.
- Povrch pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Náglpná vrstva musí mít:
 - a) souřinitel smykového tření nejméně 0,5, nebo
 - b) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40, nebo
 - c) úhel kluzu nejméně 10°, popř. padě sklonu pak:
 - d) souřinitel smykového tření nejméně 0,5 + tg α , nebo
 - e) hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40 x (1 + tg α), nebo
 - f) úhel kluzu nejméně 10° x (1 + tg α), a je úhel sklonu ve směru chůze.
- Zámk dveří musí být umístěn nejméně 1000 mm od podlahy, klika nejméně 1100 mm.



- Horní hrana zvonkového panelu domácího telefonu smí být nejvýše 1200 mm od úrovně podlahy s odsazením od pevné překážky nejméně 500 mm.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena a bude provedena tak, že při jejím užívání a provozu nebude docházet k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem el. proudem, výbuchem či k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem.

Při navrhování, realizaci a provozu stavby musí být dodržena ustanovení vyhlášky České republiky o bezpečnosti práce, která stanoví základní požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších změn a doplnění a vyhl. ÚBP a ÚBP. 324/1990 České republiky o bezpečnosti práce a technických zařízení stavebních prací.

Při výstavbě objektu musí být zajištěna stálá péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci (výstavba bude prováděna odbornou firmou dodavatelským způsobem).

Před zahájením činnosti budou všichni zaměstnanci proškoleni v oblasti bezpečnosti práce. Při činnostech, u kterých hrozí nebezpečí úrazu nebo poškození zdraví, musí zaměstnanci používat osobní ochranné pracovní pomůcky v souladu s vyhláškou MPSV. 204/1994 Sb. Tyto pomůcky obstará zaměstnavatel, který zajistí jejich nezávadné uložení a bude kontrolovat jejich používání. Po dobu výstavby musí být zajištěn volný přístup k únikovým východům a k hlavním uzávěrům energií.

Opravy technických zařízení, jejich kontroly, údržba a revize mohou provádět pouze odborně způsobilí pracovníci.

Ochrana pracovníků před nebezpečným dotykovým napětím bude dle ČSN 332000-4-41, ochrana před atmosférickou elektřinou dle ČSN 341390.

Všechny stroje a zařízení musí vyhovovat zásadám bezpečnosti a zdraví při práci. Dovozová zařízení musí být z hlediska bezpečnosti práce schválena státní zkušebnou ČR. Všechny ovládací pokyny musí být napsány v českém jazyku. U vyhrazených technických zařízení musí být před uvedením do provozu provedena výchozí revize dodavatelem.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

Projekt je rozdělen do následujících objektů:

SO 01 - SANACE 2.PP, BUDOVA A
SO 02 - SANACE, BUDOVA F již není obsazen
SO 03 - KANÁL, KOLEKTORY

IO 01 - DVŮRY - ZPEVNĚNÉ PLOCHY
IO 02 - DVŮRY - AREÁLOVÁ KANALIZACE, VODA, PLYN
IO 03 - PŘELOŽKA ROZVODU CHLAZENÍ
IO 04 - AREÁLOVÝ ROZVOD DUSÍKU

a) stavební řešení

SO 01 - SANACE 2.PP, BUDOVA A

V rámci úprav budovy A nedochází z hlediska dispozice k zásadním změnám! Nově bude využit stávající podzemní prostor (montážní prostor) vedle laboratoře A12/1, nově označen A12/5. Prostor slouží pro dopravu zařízení (vybavení) do laboratoře A12/1. Nově bude využit pro umístění laboratorního zařízení.

Bude provedeno odizolování objektu, což se týká především provedení nových podlah s použitím hydroizolace ve skladbách, následně pak použití hydroizolačních střešek na střeších. Tato opatření budou mít tedy vliv na finální povrchové provedení stavby. Jde zejména o nové provedení omítek, obkladů, dlažeb, podhledů a pod.

Podrobně viz část architektonicko stavební SO 01.

Součástí objektu jsou i bezprostřední úpravy okolí SO:

- přestavba (přprava) kóje u dvora
- renovace venkovních objektů již schodišť, anglických dvorků, zídek, zpevněných chodících ploch



SÍDLO FIRMY:
Družstevní ohoz 1288/20
Praha 4, Nusle
PSČ 140 00

U stávajícího technického kanálu jde zejména o modernizaci a obnovu jeho konstrukcí a izolací, vyčištění kanálu a provedení uspořádání vedení stávajících vedení rozvodů médií. Stávající technický kanál se prostorově nemění. Jeho využití rovněž

Nový technický kanál vzniká z požadavku nového rozvoje Fyzikálního ústavu. Je pouze jakousi přípravou pro budoucí rozvoje (zejména elektronických médií). Kanál je přibližně o šířce 1,2m a výšce 0,9m. Kanál se umísťuje, jedná se o novou stavbu.

Podrobně viz SQ 03

Požadavkem stavebníka je provést výměň areálových rozvodů kanalizace, vody a plynu po dvoře, který přechází ze severní strany k objektu A, podrobně viz IO 02. Z toho vyplývá potřeba provedení nového krytu v tomto dvoře. Způsob využití stávajícího dvora se nemění. Podrobně viz IO 01.

Z důvodu nefunkčnosti určitých částí potrubí sítě technického vybavení, budou tyto podzemní sítě vyměněny. Projektované výměny rozvodů (demontaží a následná montáže) vnitřního vodovodu, kanalizace a plynovodu budou děány v rámci dvora ohraničeného budovami A, C, D, E, F. Rekonstrukce dle rozsahu je l'ástečná. Vzhledem k tomu, že se budou měnit jen části svodných a spojovacích potrubí, budou tyto části rozvodů po rekonstrukci stavebních konstrukcí instalovány pokud možno znovu v původních trasách, pokud dále z PD nevyplývá jinak. Pokud tomu nebude vadit např. změna dispozice zařízení, nebo stavebních konstrukcí. Rekonstrukcí se nemění množství spotřebované pitné vody, plynu ani množství splaškových a dešťových vod. V rámci této výměny části potrubních systémů nebudou znovu společně itávány množství protékajících médií a nově dimenzovány měněné potrubí. Budou znovu instalovány potrubí stávajících dimenzí. Budou akceptována soulasná technická řešení, trasy a způsoby propojení jednotlivých potrubí. Měněné části potrubí jsou v souladu s dále uvedenými normami. Projektant neřeší rozvody jako celek a tím pádem nehodnotí, jestli celé systémy rozvodů jsou v souladu se soulasnými, platnými normami. V rekonstruovaném prostoru budou potrubí měněna od jednoho objektu k druhému v l'etných přechodech obvodovými zdmi až na jejich vnitřní líc, pokud to provozovatelé sousedních místností povolí, nebo v dokumentaci není uvedeno jinak. V rámci této dokumentace budou výměny i lapáky stěgých splavenin v l'etných potrubí do výšky 1,5m od země. Rozsah PD A0 026 končí s vnějším lícem obvodového zdiva objektu A0

PodrobnĚviz IO 02.

V soulase s dobou ve stávajícím technickém kanálu mezi budovami A a F rozvod vodního chlazení z U-PVC v dimenzi DN 32. Vzhledem k předpokládanému rozšíření odběru chladicí vody v objektu F a rekonstrukci kolektoru mezi budovami A a F bude stávající rozvod chlazení přeložen na větší dimenzi. V objektu A bude potrubí přeloženo od strojovny chlazení. V objektu F je potrubí z technického kanálu vedeno v podstěně na schodišti do 1. PP a pak nad podhledem do chodby. V objektu F bude nově provedena odbočka pro budoucí napojení nové laboratoře v suterénu.

PodrobnĚviz. IO 03

Předmětem šetření je napojení budovy C na zdroj dusíku, který je umístěn v jiné části areálu. Rozvod vede přes budovu E, dále pak v zemi do budovy C.

V objektu C bude rozvod N2 vyveden do pšedstěny, kde bude osazen hlavní uzavírací ventil objektu. Tento ventil bude zaslepen. Budoucí napojení na tento rozvod bude nutné opatřit redukcí ní stanici pro kontinuální dodávku dusíku o jmenovitém distribučním tlaku.



b) konstrukční a materiálové řešení

SO 01 - SANACE 2.PP, BUDOVA A

Základní řešení a provedení:

- stávající nosné stěny jsou zděné - CP, nebo ze smíšeného zdiva (CP + kámen), do zdiva je zasahováno, bude tedy provedeno obnovení pomocí CP a malty cementové
- příčky jsou navrženy rovněž z CP, nebo z SDK - bude tedy při opravách a nové výstavbě použito obdobných materiálů
- stropy zůstávají buď bez podhledů, nebo jsou navrženy SDK, nebo minerální podhledy
- jako povrchová úprava stěn se uplatní omítky s nátěrem, v případě SDK příček pouze nátěr
- u podlah se uplatní dlažba, nátěr na beton, povlakové krytiny - marmoleum/PVC
- u nového kanálu se provedou stěny z prolévaných tvárnice betonem, zastropení se provede pomocí HB desek

Jinak viz podrobně architektonicko-stavební řešení SO 01.

SO 03 - KANÁL, KOLEKTORY

Stávající i nový technický kanál jsou navrženy z betonu, rovněž se oba opraví tradičními materiály - asfaltovými pásy s ochrannou vrstvou.

Podrobně je řešení popsáno v části SO 03

IO 01 - DVŮR - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Pojezdový kryt dvora bude v převážné míře tvořen z:

1. z asfaltového betonu
2. z kamenné hulové dlažby
3. z litého asfaltu

Pochozí plochy budou řešeny z betonové dlažby.

Podrobně viz skladby IO 01.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební objekty jsou navrženy a musí být provedeny tak, aby zatížení a jiné vlivy, kterým je vystavena během výstavby a užívání přesádně prováděné běžné údržby po dobu předpokládané životnosti nemohly způsobit zřícení stavby, nebo její části, větší stupeň nepřípustného poškození, poškození jiných částí stavby nebo technického zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího poškození nosné konstrukce, nebo poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině. Objekty byly posouzeny z hlediska vlivů:

- stavebních úprav
- provedení injektáže - vodorovné izolace
- zatížení na nový kanál

Statickou část řeší podrobněji stavební konstrukční část - D12, která je součástí této projektové dokumentace.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Nejsou vnášena nová technická nebo technologická zařízení. Zůstávají zachována stávající řešení.



B.2.8 POHÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŠEGENÍ

- a) **rozdělení stavby a objektů do požárních úseků**
Zůstává stávající šegení - jeden požární úsek. Nově vzniká požární úsek nového technického kanálu. Viz. samostatné požární šegení.
- b) **výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti**
Viz. samostatné požární šegení.
- c) **zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků v etnopožadavcích na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí**
Viz. samostatné požární šegení.
- d) **zhodnocení evakuace osob v etnovyhodnocení únikových cest**
Zůstává stávající. Viz. samostatné požární šegení.
- e) **zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požární nebezpečného prostoru**
Zůstává stávající. Viz. samostatné požární šegení.
- f) **zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, v etnorumístění vnitřních a vnějších odborných míst**
Zůstává stávající šegení. Viz. samostatné požární šegení.
- g) **zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)**
Zůstává stávající šegení. Viz. samostatné požární šegení.
- h) **zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)**
Zůstává stávající šegení. Viz. samostatné požární šegení.
- i) **posouzení požadavků na zabezpečení stavby požární bezpečnostními zařízeními**
Zůstává stávající šegení. Viz. samostatné požární šegení.
- j) **rozsah a způsob umístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek**
Zůstává stávající šegení. Viz. samostatné požární šegení.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

- a) **kritéria tepelnotechnického hodnocení**
Dle zákona 406/2000 Sb. v etnó novelizaci nepodléhá tato stavba tomuto zákonu. Nicméně byly při návrhu nových konstrukcí dodrženy normové požadavky dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, část 2.

Splněné požadavky na některé konstrukce z hlediska tepelné techniky - SO01:

- Fasáda pod zeminou: $U = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Plochá střecha: $U = 0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Podlaha na zemině: $U = 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Okna a dveře nové: $U = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$



U ostatních stavebních i inženýrských objektů nebylo uvažováno hospodaření s energiemi.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Vzhledem k povaze stavby není šetřeno.

B.2.10 HYGIENICKÉ POHÁDAVKY NA STAVBY, POHÁDAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady šetření parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady šetření stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) je šetřeno zejména z pohledu SO 01.

Větrání

Větrání prostor SO 01 bude provedené a nucené větrání jako ve stávajícím stavu. Bude provedena obnova stávajících zařízení.

U ostatních objektů není šetřeno.

Vytápění

Bude zachován stávající systém u SO 01. U ostatních objektů není šetřeno.

Akustika a vibrace

Během výstavby a zejména bouracích prací bude omezena hluková zátěž na minimum.

U SO 01 bude zachován stávající stav, jsou navržena pouze dílčí zlepšení akustických podmínek stavby. U ostatních objektů není šetřeno.

Prašnost

Během výstavby a zejména bouracích prací bude omezena prašnost na minimum. Bude prováděno např. kropení stavby, prostor bude utěsněn a pod.

Bude rozhodnuto nutně provést pomocné konstrukce, které ochrání zařízení a vybavení laboratoří během výstavby.

Osvětlení, oslunění

Objekt není nutné prověšovat z hlediska oslunění. Podmínky osvětlení prostor se nemění.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podlaží

Pro pšedmšnou stavbu je z radonové mapy zšejmš, še stavba leší na pozemku:

se stšedním radonovým rizikem.

Za dostatešné protiradonové opatšení se považuje provedení všech konstrukcí v pššmšm kontaktu se zemínou v 1. kategorii tšsnosti, tj. s protiradonovou izolací, která plní zároveň i funkci hydroizolace. Za protiradonovou izolaci považujeme v souladu s L' SN 730601 kašhdou kvalitnšjší hydroizolaci s dlouhou šivotností a se zmšššeným soušššinitelšm difúze radonu, s jehoš pomocí lze pro konkrštní objekt vypošššítat potšššššnou tlouššštku protiradonové izolace, min. 4mm. Ta musí být položena spojitšš v celšš ploše kontaktní konstrukce, tj. i pod stššami. Zvláštní pozornost je tššba vššovat vzduchotššsnšmu provedení všech prostupšš instalací protiradonovou izolací.

b) ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k umístšší stavby není pšššššdem šetřeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není pšššššdem ochrany.

d) ochrana před hlukem

Místnosti budou splňovat nejvyšší přípustné hladiny hluku zákona č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následně prováděcí předpisy nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací §10, 11. (ochrana proti hluku). Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a oběť jsou povinni přijít potřebná opatření ke snížení hluku a dbát na to, aby pracovníci i ostatní oběť byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překročeny nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené tímto předpisy.

Z hlediska akustiky byla dodržena L SN 73 05 32 z února 2010, ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností staveb.

Hluk při užívání stavby

Při užívání stavby je nejvyšší přípustnou akustickou hladinou hluku ve venkovním prostoru hladina ve výšce 50 dB(A) pro denní a 40 dB(A) pro noční dobu. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Bude dodrženo.

Hluk při provádění stavby

Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 272/2011 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve zvlášť nebezpečných případech. Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti: Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výšce hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Při výstavbě je nejvyšší přípustnou akustického tlaku $L(A_{eq,s})$ ve venkovním prostoru hladina ve výšce 65 dB(A) pro denní dobu mezi 7 - 21 h. Bude dodrženo.

Hlukové poměry od stavební činnosti v chráněných vnitřních i venkovních prostorách staveb objektu kde bude probíhat rekonstrukce a ve stavebně sousedících objektech jsou v rámci rekonstrukce hodnoceny ekvivalentní hladinu akustického tlaku A ($L_{Aeq,T}$) a minimální hladinu akustického tlaku A L_{pAmax} , dle § 1. 272/2011 Sb. v platném znění.. Doba provádění stavebních prací : -v pracovních dnech od 7 do 19 hodin.

e) protipovodňová opatření

vzhledem k poloze objektu nad úroveň Q100 se neuvažuje s dalšími opatřeními

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Dle registru poddolovaných území (mapový server Geofundu) se v zájmovém území ani v jeho bezprostřední blízkosti nenachází poddolované území. Zájmová lokalita není situována v oblasti se zvýšenou vlastní seizmickou aktivitou ani v oblasti s registrovanými sesuvy půdy.

B.3 PŘÍPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je již připojen na technickou infrastrukturu. Nebudou provedeny změny, pouze v rámci dvora bude nově provedena příprava (chránička) pro rozvody slaboproudu. V rámci oprav dvora se tedy provede úprava, výměna a doplnění stávajících areálových (vnitřních) rozvodů:

- vody
- kanalizace
- elektro - silnoproud, slaboproud
- plynu
- rozvodů dusíku



- nová chránička slaboproudu

b) pŕŕpojovací rozmŕry, výkonové kapacity a délky

ZDRAVOTNŕ TECHNICKÉ INSTALACE (kanalizace, voda, plyn)

Zŕstává stávající, bilance se nemŕní.

Provede se pouze výmŕna dotŕ ených rozvodŕ a zaŕzení.

ÚSTŕEDNÍ VYTÁPŕNÍ

Zŕstává stávající, bilance se nemŕní.

Provede se pouze výmŕna dotŕ ených rozvodŕ a zaŕzení.

ELEKTRICKÉ INSTALACE

Zŕstává stávající, bilance se nemŕní.

Provede se pouze výmŕna dotŕ ených rozvodŕ a zaŕzení.

Vzduchotechnika

Zŕstává stávající, bilance se nemŕní.

Provede se pouze výmŕna dotŕ ených rozvodŕ a zaŕzení.

Slaboproudá zaŕzení

Zŕstává stávající, bilance se nemŕní.

Provede se pouze výmŕna dotŕ ených rozvodŕ a zaŕzení.

Bilance potŕeb technických plynŕ, stlaŕ eného vzduchu, chladicí kapaliny je beze zmŕny. Provede se pouze výmŕna dotŕ ených rozvodŕ a zaŕzení.

Podrobnŕ viz samostatné profesní ŕásti.

B.4 DOPRAVNÍ ŕEŔENÍ

a) popis dopravního ŕeŕení

Doprání ŕeŕení zŕstává stávající. Nedochází k navŕzení potŕby parkovacích míst a bude tedy zachováno stávající ŕeŕení.

b) napojení ŕzemí na stávající dopravní infrastrukturu

Pŕstup na stavební pozemek je pomocí stávajícího sjezdu do ulice U Laboratoŕe. Stavební úpravy nevyvolají potŕby zâboru veŕejného prostranství, ani zásahŕ (trvalých ŕi doŕ asných) do dopravní infrastruktury.

c) doprava v klidu

Není pŕedmŕtem projektu

d) pŕŕjí a cyklistické stezky

Vzhledem k charakteru stavby není ŕeŕeno. Zásobování a pŕŕjí provoz v zájmovém ŕzemí nebude ovlivŕn.

B.5 ŕEŔENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Zámŕr nevyvolává ŕádŕné závaŕné terénní úpravy, zŕstane zachována stávající niveleta terénu. Stávající vegetace zŕstane zachována.

b) pouŕité vegetaŕ ní prvky



Vzhledem k charakteru stavby nejsou použity hádné vegetační prvky.

c) biotechnická opatření

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vlivem záměru (vzhledem k charakteru stavby a jejímu umístění) nedojde k negativnímu ovlivnění přírodního prostředí v území. Stavba je situována mimo oblast vodních zdrojů a přírodních pramenů, nelze uvažovat s negativními účinky na životní prostředí a zdraví osob.

Stavba není zdrojem hluku. Budou splněny nejvyšší přípustné hladiny hluku zákona č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Nejsou známy poznatky o tom, že by se v místě realizace záměru, popřípadě v jeho blízkém okolí, vyskytovaly zvláště chráněné druhy rostlin nebo živočichů podle §48 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Hádné VKP nejsou v dotčeném území. Podle dostupných informací není v blízkosti záměru ani VKP registrovaný podle § 6 výše uvedeného zákona.

Záměr neleží ani na ploše zařazené do územního systému ekologické stability, ani v blízkosti takové lokality.

Dotčené plochy nejsou součástí hádného zvláště chráněného území.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Na dotčené ploše ani v její blízkosti se nenacházejí území zařazená do sítě Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího šzení nebo stanoviska EIA

Stavba nepodléhá zjišťovacímu šzení a ani posouzení EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná a bezpečnostní pásma nebudou zřizována.

Stavba nevyžaduje speciální ochranná a bezpečnostní pásma, která by vyplývala z jejího charakteru.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Navrhované projektové řešení stavby:

- se nenacházejí v zóně havarijního plánování.
- nevyžaduje řešení závad prevence havárií
- není využitelné pro ochranu obyvatel
- se nenachází v blízkosti stavby, která je v evidenci civilní ochrany

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY



a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zajištění elektrické energie a vody bude provedeno ze stávajícího objektu. Objekt je připojen na elektriku a vodovod. Podrobněji bude řešeno v rámci projektu organizace výstavby vybraného dodavatele stavby.

b) odvodnění staveniště

Stavební práce budou sanaci stavby. Rovněž pak vnitřní stavební úpravy stávajícího stavu.

Při provedení výkopů bude voda sváděna do stávajícího potrubí smíšené kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na stavební pozemek je z ulice U Laboratoře, která probíhá přes pozemek upravovaného dvora. Stavební úpravy nevyvolají potřeby záboru veřejného prostranství, ani zásahů (trvalých i dočasných) do dopravní infrastruktury. Objízdné trasy ani místní úpravy nejsou tudíž řešeny. Přístup k nemovitostem musí být zachován po celou dobu výstavby. Zásobování a provoz v zájmovém území nebude ovlivněn.

Napojení stavby na technickou infrastrukturu využije stávajících zdrojů objektu:

- připojení na vodovod a elektriku
- po zázemí přívodní stavby bude i ástel ňvyužito i sociální zázemí FZÚ.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vliv stavby na životní prostředí bude velmi malý a projeví se ke svému okolí pouze i ástel ňozvýšenou pražností, hlukem. Vozidla vyjíždějící ze staveniště do přilehlé ulice budou řádně říděna, aby se zamezilo znečištění vozovky. Přesné znečištění musí být neprodleně odstraněno a pražnost likvidována postřikem.

Demoliční práce budou prováděny ručně. Hluk ze stavební činnosti bude omezen na minimum a směřován do odpoledních hodin mimo využití ve škole. K demoličním pracím se předpokládá následující technika: nákladní automobil, ruční bourací kladiva, motorové pily, atd.

Odpadový materiál ze stavební činnosti bude průběžně odvážen na šzené skládky v okolí stavby. Lokality pro odvoz odpadového materiálu zajistí zhotovitel stavby.

Odpady ze stavební činnosti

Při výstavbě objektu bude vznikat řada odpadů, z nichž budou převládat zejména výkopová zemina, zbytky stavebních a kovových materiálů, dřevě, obalové materiály a kabely. Z nebezpečných odpadů, v rámci navrhovaných demolic, spadají v úvahu následující materiály:

- Asfaltové směsi obsahující dehet (pokud bude nalezeno)

Dle provedených průzkumů se azbest nepředpokládá.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Záměr nevyžaduje kácení vzrostlých porostů, nevznikají potřeby asanace dotčeného území.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Trvalý zábor pro staveniště se předpokládá na pozemku investora - dle katastru nemovitostí. Jiné zábory se nepředpokládají.

Jinak nedojde k záborům veřejných pozemků.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě jejich likvidace

Během výstavby bude stavební firmou vedena evidence o druhu, množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MHP č. 383/2001 Sb. a zákon 106/2005 Sb, o

podrobnostech nakládání s odpady a provedeno úspěšná kategorizace vzniklých odpadů. Ke kolaudaci stavby je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

Způsob nakládání s odpady:

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Nakládání s odpady
17 01 01	Beton	Recyklace nebo skládkování
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tažek	Recyklace nebo skládkování
17 01 02	Cihly	Recyklace nebo skládkování
17 02 01	Dřevo	Nabídnuto drobným spotřebitelům
17 02 02	Sklo	Recyklace
17 04 02	Hliník	Recyklace
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace
17 04 07	Směsné kovy	Recyklace
17 04 11	Kabely	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění
17 05 04	Zemina neobsahující nebezpečné látky	Skládkování
17 06 04	Izolační materiály	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění
20 03 01	Směsný komunální odpad	Odvoz a skládku komunálních odpadů

Stavební řízení.

Všechny výrobky, technologie a materiály použité při stavbě musí odpovídat příslušným L'SN, být schváleny pro použití v L'R a mít příslušné hygienické a bezpečnostní atesty. Materiály a výrobky musí vyhovovat zákonu č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky a souvisejícím předpisům zejména vyhláška č. 268/2009Sb.

Při stavebních a zabezpečovacích pracích je bezpodmínečně nutné dbát všech bezpečnostních předpisů, zákonů a nařízení související s touto řízením a používat všechny předepsané ochranné pomůcky.

Je nutné zejména dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a dále Vyhl. Vyhl. č. 362/2005 Sb. O práci ve výškách.. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni a musí mít k této práci předepsanou odbornou způsobilost a kvalifikaci.

Při provádění vlastních prací je nutno zabezpečit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Na stavbě budou dodržována příslušná nařízení vyhlášky č. 26/1999Sb. technické požadavky na výstavbu. Za dodržení příslušných předpisů je ve fázi výstavby odpovědný dodavatel stavby, ve fázi provozu provozovatel.

U bouracích prací musí být vždy zajištěna stabilita všech bouraných a souvisejících konstrukcí. Nahromaděný vybouraný materiál se nesmí hromadit na stropních konstrukcích, aby nedošlo k jejich přetížení a musí být pravidelně odváhány. V případě zjištění konstrukčních poruch musí být práce ihned zastaveny a po jejich vyhodnocení bude určen další pracovní postup.

h) bilance zemních prací, požadavky na přesun nebo deponie zemin

Stavbou vzniknou požadavky na kapacitní deponie zeminy, deponie budou umístěny na dvoře - pozemku investora. Přesunutá zemina se nepředpokládá, bude opětovně využita na pozemcích stavebníka.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci přírody



v okolí stavení. Zemina a sypané materiály budou ukládány tak aby nedocházelo k jejich splavování.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavení, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Bezpečnost práce při stavebních pracích je upravena zákoníkem práce (262/2006 Sb.) a zákonem 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveních. Zajištění bezpečnosti práce na stavení je pak povinností zhotovitele díla.

Vzhledem k tomu, že:

- o celková předpokládaná doba trvání prací a jejich množství je delší než 30 pracovních dnů (6 měsíců - cca 126 pracovních dnů), ve kterých budou vykonávány práce a jejich množství, a nemusí na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den
- o a celkový plánovaný objem prací a jejich množství během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v případě na jednu fyzickou osobu
- o a na stavení nebudou vykonávány práce a jejich množství vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem zákona č. 309/2006 Sb.

nemusí být zpracován plán BOZP a určen koordinátor BOZP! Protože se jedná hraniční rozhodnutí. Bude určen v rámci správy před prováděním stavby.

Cílem BOZP je zejména upozornit na nejzávažnější rizika co do stupně jejich možného výskytu, poškození a ohrožení zdraví a života. Preventivně s nimi seznámit všechny účastníky stavby. Na stavbu stanovit základní podmínky k zajištění pracovní bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. A dále po celé období realizace projektu minimalizace následujících událostí:

- havárie způsobující zranění osob;
- smrtelný úraz;
- lidské ztráty v důsledku smrtelného úrazu;
- havárie způsobující škody na zařízení;
- lidské ztráty v důsledku havárií;
- škody na životním prostředí;
- požár.

Následně dbát zvýšené opatrnosti zvláště při jejich množství se zvýšenou mírou rizik. Práce a jejich množství vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví viz příloha č. 5 k NV 591/2006 Sb.

Dále je nutné zohlednit povinnosti zadavatele stavebních prací; povinnosti zhotovitelů ve vztahu k omezení bezpečnostních rizik; odpovědnosti a pravomoci na úseku BOZP; zajištění BOZP na stavení; požadavky na zajištění, vstupu a ochrany stavení, rizika a rizikové množství na stavbu, zakázané množství; provádění školení BOZP; způsob školení pracovních úrazů a zajištění první pomoci; požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, nástrojů a nářadí; hygienické požadavky na pracovní prostředí; požadavky na odbornou a zdravotní způsobilost a další požadavky a zásady BOZP.

Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou oblast.

V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobce a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.



Pracovníci, kteří jednotlivé stavební procesy realizují, musí mít odbornou a zdravotní způsobilost. Musí být také řádně poučeni z hlediska BOZP, vybaveni odpovídajícím nářadím a osobními ochrannými pomůckami podle charakteru jednotlivých prací a musí důsledně dodržovat zpracované technologické předpisy a pokyny svých nadřízených.

k) úpravy pro bezbariérové užívaní výstavbou dotčených staveb

Netýká se tohoto projektu.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Přístup na stavební pozemek je z přilehlé ulice U Laboratoře. Stavební úpravy nevyvolají potřebu záboru veřejného prostranství, ani zásahů (trvalých či dočasných) do dopravní infrastruktury.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu opatření proti úliním vnitřního prostředí při výstavbě apod.)

Stavba nevyžaduje speciální podmínky pro provádění stavby.

Během výstavby budou ochráněna stávající zařízení - vybavení laboratoře.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba nevyžaduje rozdělení na dílčí etapy. Způsob provedení bude určen í asovým harmonogramem stavebních prací dodavatele stavby.

Předpokládané převzetí stavby, vytyčení sítí apod.:

03/ 2015

Předpokládané ukončení výstavby:

09/ 2015

Délka trvání výstavby cca 6 měsíců.

V Praze 02/ 2015

Ing. Tomáš Šíla

Odpovědný projektant :

Mgr. Ing. arch. Wiesław Kubica IČKA PS 3489