

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

podle ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo také „zákon“) pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem

„Sanace střechy – I. etapa“

zahájenou dne 30. 6. 2023 uveřejněním zadávací dokumentace na profilu zadavatele a odesláním výzev k podání nabídek

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Techmania Science Center o.p.s.
Sídlo:	U Planetária 2969/1, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO, DIČ:	26396645, CZ26396645
Osoba oprávněná zastupovat zadavatel:	Jiří Královec, ředitel
Kontaktní osoba zadavatele pro účely zadávacího řízení:	Mgr. Hana Čiháčková
Elektronická adresa profilu zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ed68e348-bca5-475a-9c58-832c627a1abc

Zadavateli výše uvedené zakázky byla dne 18. 7. 2023 doručena žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel tímto poskytuje dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace:

Otázka č. 1:

- 1) V příloze č. 4 Zadávací dokumentace *Výkaz výměr_TSC střecha - I. etapa.xlsx* je v listu 02 – Světlíky uvedena následující položka:

D PSV		Práce a dodávky PSV		0,00		
D 762		Konstrukce tesařské		0,00		
7	K	76233290R	Revize případné vyspravení dřevěné podsady světlíků (dřevo může být lokálně shnilé)	m	837,000	0,00

Žádáme tímto zadavatele o přesnou specifikaci množství případné revize dřevěné podsady světlíků a jasně daný rozsah vyspravení dřevěné podsady světlíků pro správné určení nabídkové ceny. Z předaných podkladů není jasný rozsah lokálně shnilého dřeva podsady a typ provádění jednotlivých prací.

Dovolujeme si z opatrností upozornit, že za správnost Zadávací dokumentace zodpovídá Zadavatel. Zároveň současná specifikace může být zavádějící a Zadavatel by měl jasně specifikovat výměru pro vypracování cenové nabídky samostatně pro revizi a samostatně pro konkrétní výměru pro vyspravení, kterou má Uchazeč zohlednit v cenové nabídce tak, aby nabídky Uchazečů byly vzájemně porovnatelné.

Zároveň si dovoluujeme požádat Zadavatele o určení požadovaného způsobu vyspravení shnilé podsady světlíků.

Odpověď na otázku č. 1:

Položka z Výkazu výměr - Revize případné vyspravení dřevěné podsady světlíků (dřevo může být lokálně shnilé) je zcela jednoznačná, neboť z výkazu výměr vyplývá rozsah této položky, tj. 837 m.

V rámci provedených průzkumných prací nebylo možné provést podrobnou kontrolu dřevěných podsad světlíků, a to z následujících důvodů:

- přístup k dřevěné podsadě ze strany exteriéru by obnášel demontáž stávajících polykarbonátových desek, hliníkových komponentů a těsnění. S ohledem na stáří zmíněných prvků bychom nemohli zaručit při zpětné demontáži stávající těsnost světlíků.
- přístup z interiéru pomocí plošin rovněž nebyl možný a to z důvodu přítomnosti ocelových sítí proti odkapávání polykarbonátů. I kdyby se ocelové sítě lokálně prostříhaly nebo rozkryl polykarbonát, bude dřevěná konstrukce vidět jen částečně, resp. bude viditelná pouze jedna hrana dřevěného hranolu.

Jedná se tedy o převážně skrytý nosný prvek, který bude možné zrevidovat až při demontáži světlíků a příslušného oplechování.

Z dostupných informací bylo zjištěno, že při poslední rekonstrukci byly dřevěné podsady ponechány ve stávajícím stavu, ev. byly natřeny proti biotické korozi. Tedy dřevěné podsady jsou s největší pravděpodobností původní. Zadavatel tedy v zadávací dokumentaci upozornil na riziko, že některé lokální části podsad mohou být shnilé, tak, aby se uchazeči, jenž budou chtít podat nabídku dokázali na tuto situaci připravit a nabídkovou cenu tomuto přizpůsobili.

Pokud bude nutné přistoupit k lokálním výměnám, měla by nová podsada být následující: smrkové dřevo, vlhkost do 15% + nutná tlaková impregnace proti biotické korozi.

Zadavatel v zadávací dokumentaci, přesněji ve Výkazu výměr, na jehož část odkazuje otázka, jasně uvedl rozsah dřevěných podsad světlíků, které mohou být shnilé, a to ve výměře, která je uvedena ve Výkazu výměr, tedy 837 m. Kvantifikace tohoto prvku, který může být shnilý, je tedy přesně dána a je známa všem potenciálním uchazečům o zakázku. Je na uchazečích, aby si tuto položku, při vědomí existence tohoto rizika, nacenili.

V Plzni dne 21. 7. 2023



Techmania Science Center o.p.s.
Ing. Jiří Královec, ředitel