

SMLOUVA O DÍLO

č. SOD/03/2025

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "ObčZ")

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel : **Obec Písečná**
Sídlo : č.p. 123, 79082 Písečná
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Jan Konečný, starosta obce
b) ve věcech technických : Ing. Jan Konečný, Jan Holčík
IČ : 00303160
DIČ : CZ00303160
Bankovní účet : Česká spořitelna a.s., č.ú.: 1820097359/0800
Tel./email : +420 584423122, podatelna@pisečna.cz
ID datové schránky : 6mebuay

1.2

Zhotovitel : **Stavforce s.r.o.**
Sídlo : Studený Zejř 28, 790 82 Písečná
Osoby oprávněné jednat : Bc. Jan Dorníček, jednatel
IČ : 19224168
DIČ : CZ19224168
Bankovní účet : Raiffeisen, a.s. 1658446003/5500
Tel./email : 731 917 989, jan.dornicak@stavforce.cz

(dále společně také jako „smluvní strany“)

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo (dále jen „dílo“):

„Rekonstrukce ZŠ Písečná – I. etapa“.

Dílem se rozumí kompletní dodávka stavby, specifikovaná zejména zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce ZŠ Písečná – I. etapa" a touto smlouvou o dílo.

2.2

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností a služeb souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně kolaudace stavby.

2.3

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky na stavební práce, stavební projektovou dokumentací (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, nabídkou zhotovitele, příp. pravomocným stavebním povolením.

2.4

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též jen „Soupis“) a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických

specifikacích a v Soupisu, bude platit vymezení díla v Soupisu.

2.5

Zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno kvalitně a včas, bude kompletní, funkční a s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě.

2.6

V případě, že se na díle vyskytnou z objektivních důvodů dodatečné, nepředvídané stavební práce, dodávky a služby, které bude objednatel písemně požadovat, je zhotovitel povinen tyto provést.

2.7

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla, bude vždy smlouva vykládána tak, že:

- a) objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace,
- b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno kvalitně a včas, bude kompletní, funkční, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a bude způsobilé k řádnému a trvalému provozování v souladu s jeho účelem.

2.8

Zhotovitel je povinen předat objednateli jako součást předmětu díla nejpozději v den předání a převzetí díla sjednaného dle této smlouvy i **projektovou dokumentaci skutečného stavu**, a to 1x v listinné a 1x v digitální podobě na nosiči, vše v grafickém formátu PDF a DWG v samostatných rovinách.

2.9

Součástí předmětu díla bude rovněž zajištění všech dokladů a příloh nezbytných k úspěšnému vyřízení procesu **kolaudačního řízení**. Zhotovitel předá objednateli kompletní dokladovou část ve třech vyhotoveních.

3. DOBA PLNĚNÍ

3.1

Dílo bude předáno po jednotlivých částech. Jejich rozsah a termíny dokončení a předání díla jsou stanoveny v harmonogramu, který je nedílnou součástí smlouvy. Ukončení plnění a předání a převzetí díla všech prací bude nejpozději do **30. dubna 2026**.

3.2

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde do **5 pracovních dnů** od podpisu smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.3

V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele, se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, avšak doba realizace zůstane nezměněna. Z tohoto důvodu si objednatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména úpravy rozsahu a ceny díla, přistoupit.

4. CENA DÍLA

4.1

Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

3 049 170,92 Kč (bez DPH)

640 325,89 Kč DPH

3 689 496,81 Kč (včetně DPH)

4.2

Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomenutí, chyby a nedostatky ve vyplnění položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

4.3

Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2. Cena za realizaci celého díla musí rovněž zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení a úklid staveniště, přilehlých ploch a vnitřních prostor dotčených prováděním díla, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění

předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s řádným a úplným dokončením díla.

4.4

Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

4.5

Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle čl. 4.1 je možné změnit v případě, že:

- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
- b) objednatel bude požadovat vypuštění některých prací z předmětu díla (méněpráce),
- c) objednatel bude požadovat plnění nad rámec rozsahu sjednaného předmětu díla (vícepráce),
- d) objednatel bude požadovat změnu technického řešení díla nebo změnu materiálů.

4.6

Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto: Objednatel neposkytuje zhotoviteli **zálohy**.

5.2

Smluvní strany se dohodly na tom, že dodavatel bude poskytovat **dílčí plnění** ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). V tomto případě se dílčí plnění považuje za uskutečněné zpravidla vždy první den každého následujícího kalendářního **měsíce**, ve kterém plnění probíhalo. Cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb bude hrazena objednatelům na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem s náležitostmi dle ZDPH.

5.3

Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** ode dne vystavení zhotovitelem. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne prokazatelného odeslání. **Úhrada je možná pouze do výše 90 % z celkové ceny, zbývajících 10 % je zádržné.** Zádržné bude vyplaceno po odstranění všech vad a nedostatků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

5.4

Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelům zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 10 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele.

5.5

V případě, že objednatelům vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo náhradu škody vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn **započíst jednostranně** tuto částku proti částce uvedené na faktuře, popř. na více fakturách.

6. STAVENIŠTĚ

6.1

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nebo jeho část ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.

6.2

Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Staveniště musí být osvětleno a oploceno v místě předem projednaném s investorem. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelům určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy. Prostory

staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.

6.3

Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zabezpečit vytýčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.

6.4

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.

6.5

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, a odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vč. prováděcích předpisů (zejm. vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady) a zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech, v platném znění.

6.6

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do **10 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

6.7

Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

7. STAVEBNÍ DENÍK

7.1

Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště **stavební deník** (dále také jen „SD“). Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů.

7.2

Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.

7.3

Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů** stavby dle průběhu a potřeb stavby. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého.

8. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

8.1

Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:

- a) stavební deník,
- b) doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
- c) seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
- d) seznam dokumentace stavby, změny, doplňky.

8.2

Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:

- a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi,
- c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění

- dodávky,
- d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou,
 - e) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek,
 - f) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené k předání a převzetí díla,
 - g) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převímce díla,
 - h) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.

Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

8.3

Technický dozor objednatele je oprávněn nařídit stavbyvedoucímu zastavení prací, a pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele sám rozhodnout o zastavení prací, v případech, kdy:

- a) hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- b) je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
- c) je ohrožena bezpečnost stavby,
- d) hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

9.1

Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.

9.2

Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou, projektovou dokumentací a příp. stavebním povolením vč. podmínek v něm uvedených. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.

9.3

Zhotovitel bude provádět sondy, kontroly, měření, kontrolní a průkazné zkoušky osvědčujících řádné provedení stavby v souladu s platnými normami. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům, případně dalších ploch znečištěných odpadem z jím prováděných stavebních prací.

9.4

Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

9.5

Zhotovitel se zavazuje, že v případě spolufinancování díla z dotačních prostředků poskytne objednateli nezbytnou součinnost, a přizpůsobí provádění díla podmínkám poskytovatele dotace.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

10.1

Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak.

10.2

Přejímací řízení:

10.2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla nebo dohodnuté části a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla nebo dohodnuté části.

10.2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor.

10.2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním **protokolu o předání a převzetí díla** nebo dohodnuté části objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a

nedodělků nebránící užívání a zprovoznění díla. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

10.2.4 K přejímce díla nebo dohodnuté části je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména následující doklady:

- a) doklad o zajištění likvidace odpadů dle příslušných právních předpisů a této smlouvy,
- b) stavební deník (deníky),
- c) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- d) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací,
- e) osvědčení o jakosti stavebních dílů, zápisy a protokoly o provedených zkouškách a další doklady potřebné pro řádné užívání díla, resp. kolaudační řízení,
- f) dokumentace skutečného provedení stavby.

Nedoloží-li zhotovitel veškeré výše uvedené doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

11.1

Objednatel je v souladu s § 2599 ObčZ vlastníkem stavby. Veškeré zařízení, stroje, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla jsou ve vlastnictví zhotovitele.

11.2

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele.

11.3

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla **pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě, a to na pojistnou částku ve výši minimálně **1 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

12.1

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastností obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

12.2

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval.

12.3

Zhotovitel odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté).

12.4

Záruční doba celého díla se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, a to v délce **60 měsíců**. U dodávek zboží spotřebního charakteru bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), nejméně však **24 měsíců**.

12.5

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

13. REKLAMACE

13.1

Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady díla a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13.2

Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo listině přijetí reklamace a do **10 dnů** od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do **30 dnů** ode dne uplatnění reklamace.

13.3

V případě, že zhotovitel do **30 dnů** nezačne odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky či výrobně obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

13.4

V případě vad, které bezprostředně ohrožují zdraví a bezpečnost osob nebo hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody (havarijní stav) se zhotovitel zavazuje nastoupit k odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin.

14. SMLUVNÍ POKUTY

14.1

Smluvní strany se dohodly, že:

- a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu podle čl. 3.1 této smlouvy,
- b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši **2 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady,
- c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **2 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení,
- d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou, a to za každý jednotlivý případ ve výši **10 000,- Kč**,
- e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **10 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení,
- f) pokud zhotovitel odmítne převzít staveniště, nebo v rozporu s touto smlouvou odmítne zahájit nebo pokračovat v provádění díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč**,
- g) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury, předložené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

14.2

Splatnost smluvních pokut se sjednává na **15 dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

15. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

15.1

Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 ObčZ nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran.

15.2

Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

15.3

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů,
- b) delší jako 10-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla,

- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní,
- d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele,
- e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm,
- f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení.

15.4

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 10 (deset) kalendářních dnů od dohodnutého termínu,
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti.

16. VYŠŠÍ MOC

16.1

Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují mimořádné události nebo okolnosti, které žádná ze smluvních stran nemohla před uzavřením této smlouvy předvídat a která podstatným způsobem ztěžují nebo znemožňují plnění povinností dle této smlouvy.

16.2

Za vyšší moc se považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, veřejnoprávní opatření (včetně těch karanténních), požár, výbuch, záplava a jiné živelné nebo přírodní katastrofy.

16.3

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považují **nepříznivé klimatické podmínky** (např. vysoké a nízké teploty), které provedení prací z technologického hlediska neumožňují, a které trvají déle než **5 po sobě jdoucích kalendářních dnů**. Za nepříznivé klimatické podmínky se pro účely této smlouvy nepovažují obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období.

16.4

V případě, že nastane vyšší moc, **prodlužuje** se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.

16.5

V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

17. ARCHIVACE A SOUČINNOST

17.1

Zhotovitel se zavazuje **uchovávat** veškerou dokumentaci související s realizací zakázky včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel dodržet.

17.2

Zhotovitel je povinen **poskytovat** požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, IROP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Evropského úřadu pro boj proti podvodům, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

17.3

Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu **dodat** objednateli podklady pro zpracování žádostí o platbu, změnových listů, monitorovacích zpráv apod. Položkový rozpočet stavby vč. změn a dodatků bude zhotovitelem předložen ve formátech .pdf, .xls a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování, přičemž doporučené formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

18. ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ

18.1

Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se **bezpečnosti práce** a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

18.2

Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování **pracovněprávních předpisů**, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

18.3

Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých **poddodavatelů**,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve smlouvě uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku.

18.4

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavby bude postupovat v souladu se zásadou **Do No Significant Harm (DNSH)**, neboli zásadou „významně nepoškozovat“ životní prostředí (podrobnosti viz např. <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>).

18.5

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavby dle této smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních **odpadů** vytvořených při realizaci stavby a k zajištění recyklace využitelných stavebních odpadů, a při předání stavby předložit objednateli příslušné **doklady**, tj. např.:

- a) **kopii smlouvy** o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo
- b) **dokladem o převzetí** odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

19.1

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

19.2

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními **dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

19.3

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

19.4

Zhotovitel se zavazuje nepostoupit **pohledávky** plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

19.5

Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

19.6

Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu **finanční kontroly**.

19.7

Pro výklad smluvních podmínek je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva,
- b) nabídka zhotovitele.

19.8

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, a že byla sjednána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy, čímž zároveň stvrzují pravost této smlouvy.

19.9

Tato smlouva nabývá **platnosti a účinnosti** dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými.

19.10

Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.

19.11

Smlouva se vyhotovuje ve 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení. V případě, že je tato smlouva uzavírána **elektronicky** za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran, kteří jsou oprávněni za smluvní strany jednat.

19.12

Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb

19.13

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č. 4/46R/2025 na 46. zasedání Rady obce Písečná, konaného dne 3.7.2025.

V Písečné dne: 7.7.2025

.....
Za objednatele:

Ing. Jan Konečný, starosta obce



OBEC PÍSEČNÁ ①
Písečná 123, 790 82
IČ: 00303160
Tel.: 584 423 122
podatelna@pisečna.cz

V Písečné dne: 7.7.2025

.....
Za zhotovitele:

Bc. Jan Dorníček, jednatel



Stavforce s.r.o.
Studený Zejř 28
790 82 Písečná
IČO: 19224168
DIČ: CZ19224168 ①

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/05a1SOD2
Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2

KSO: 801 32 13
Místo: Obec Písečná

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2025

Zadavatel:
Obec Písečná

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Dle výběrového řízení investora

IČ:
DIČ:

Projektant:
Energy Benefit Centre a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ateliér EMMET s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			3 049 170,92
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 049 170,92	Výše daně 640 325,89
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 689 496,81

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2025/05a1SOD2		
Stavba:	ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2		
Místo:	Obec Písečná	Datum:	30. 5. 2025
Zadavatel:	Obec Písečná	Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.
Zhotovitel:	Dle výběrového řízení investora	Zpracovatel:	Ateliér EMMET s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 049 170,92	3 689 496,81	
2.1	Oprava po povodni - stavební náklady	2 336 340,17	2 826 971,61	STA
2.2	Elektroinstalace, rozvaděč, SPL - 1.np	712 830,75	862 525,21	STA
01	elektroinstalace 1.np	160 954,30	194 754,70	Soupis
02	elektroinstalace pateřní rozvody, rozvaděč	268 497,27	324 881,70	Soupis
03	slaboproud 1.np	283 379,18	342 888,81	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2

Objekt: 2.1 - Oprava po povodni - stavební náklady

KSO: 801 32 13
Místo: Obec Písečná

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2025

Zadavatel:
Obec Písečná

IČ:

Zhotovitel:
Dle výběrového řízení investora

DIČ:

Projektant:
Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:
Ateliér EMMET s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 336 340,17
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 336 340,17 0,00	21,00% 12,00%	490 631,44 0,00
Cena s DPH		v CZK	2 826 971,61

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2

Objekt: 2.1 - Oprava po povodni - stavební náklady

Místo: Obec Písečná
Zadavatel: Obec Písečná
Zhotovitel: Dle výběrového řízení investora

Datum: 30. 5. 2025
Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.
Zpracovatel: Ateliér EMMET s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	2 336 340,17
HSV - Práce a dodávky HSV	734 059,37
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 963,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	84 623,00
61 - Úprava povrchů vnitřních	449 668,21
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	17 003,16
94 - Lešení a stavební výtahy	20 200,13
96 - Bourání konstrukcí	45 012,23
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	77 192,98
998 - Přesun hmot	38 396,16
PSV - Práce a dodávky PSV	1 541 780,80
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	20 296,10
713 - Izolace tepelné	5 970,65
714 - Akustická a protiotřesová opatření	174 968,28
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 500,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 000,00
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	34 412,73
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	9 326,27
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 610,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	99 000,00
766 - Konstrukce truhlářské	316 570,10
771 - Podlahy z dlaždic	68 660,25
772 - Podlahy z kamene	44 683,80
775 - Podlahy skládané	27 590,37
776 - Podlahy povlakové	145 515,17
776-A - Podlahy povlakové-ochrana stěn	324 644,19
781 - Dokončovací práce - obklady	103 200,93
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 476,61
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	135 354,85
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	60 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2
Objekt: 2.1 - Oprava po povodni - stavební náklady

Místo: Obec Písečná
Zadavatel: Obec Písečná
Zhotovitel: Dle výběrového řízení investora

Datum: 30. 5. 2025
Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.
Zpracovatel: Ateliér EMMET s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 336 340,17	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				734 059,37	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 963,50	
1	K	346272256	Přizdívky z párobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 150 mm	m2	1,500	1 309,00	1 963,50	SoD
	VV		1*1,5		1,500			
	VV		Součet		1,500			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				84 623,00	
2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	40,000	1 672,00	66 880,00	SoD
3	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	3,000	1 727,00	5 181,00	SoD
4	M	55331432	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	4 147,00	8 294,00	SoD
5	M	55331434	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	1,000	4 268,00	4 268,00	SoD
D	61		Úprava povrchů vnitřních				449 668,21	
6	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	156,016	154,00	24 026,46	SoD
	VV		"1.NP."					
	VV		"1,01" (3,30+12,90)*2*1,30		42,120			
	VV		(1,20+2,20)*2*0,40*3*1,30		8,736			
	VV		(1,10+2,20)*2*0,40*2*1,30		5,720			
	VV		-(0,90*3+0,80*3)*1,3		-6,630			
	VV		"1,02;1,14" (3,30+1,50)*2*1,75+1,40*(1,30*1,75)/2*2		14,210			
	VV		(2,20*2+1,40)*1,3		7,540			
	VV		(0,40*2+1,20)*1,75		3,500			
	VV		-(0,80*1,75*2+0,80*1,30)		-3,840			
	VV		"1,3;1,4" (6,90+4,90+3,90)*2*1,3		40,820			
	VV		-(0,90*1,00+0,90*1,0*2)		-2,700			
	VV		"1,06" (4,30+3,00)*2*1,30		18,980			
	VV		-0,80*1,30		-1,040			
	VV		"1,07" (2,40+1,70)*2*1,30		10,680			
	VV		-(0,80*1,30*2)		-2,080			
	VV		"1,03; 1,04"(6,6+4,8+4,0)*1,30		20,020			
	VV		Součet		156,016			
7	K	612325131	Omítka sanační vnitřních ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	156,016	616,00	96 105,86	SoD
8	K	612325191	Omítka sanační vnitřních ploch jádrová Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	468,048	151,80	71 049,69	SoD
	VV		156,016*3 "Přepočtené koeficientem množství"		468,048			
9	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plíněm podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	353,080	330,00	116 516,40	SoD
	VV		"1,01" (3,30+12,90)*2*2,60		84,240			
	VV		"1,02;1,14" (3,30+1,50)*2*2,6		16,380			
	VV		"1,3;1,4" (6,90+4,90+3,90)*2*2,6		81,640			
	VV		"1,06" (4,30+3,00)*2*3,9		56,940			
	VV		"1,07" (2,40+1,70)*2*3,9		31,980			
	VV		krček					
	VV		2*(4,7+5,8)*3,9		81,900			
	VV		Součet		353,080			
10	K	612328131	Sanační štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	504,270	258,50	130 353,80	SoD
	VV		"1.NP."					
	VV		"1,01" (3,30+12,90)*2*3,9		126,360			
	VV		"1,02;1,14" (3,30+1,50)*2*3,9		24,570			
	VV		"1,3;1,4" (6,90+4,90+3,90)*2*3,9		122,460			
	VV		"1,06" (4,30+3,00)*2*3,9		56,940			
	VV		"1,07" (2,40+1,70)*2*3,9		31,980			
	VV		"1,03; 1,04"(6,6+4,8+4,0)*3,9		60,060			
	VV		krček					
	VV		2*(4,7+5,8)*3,9		81,900			
	VV		Součet		504,270			
11	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	120,000	77,00	9 240,00	SoD
	VV		131,868131868132*0,91 "Přepočtené koeficientem množství"		120,000			
12	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	120,000	19,80	2 376,00	SoD
	VV		109,090909090909*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		120,000			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				17 003,16	
13	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tl. C 16/20	m3	1,191	5 060,00	6 026,46	SoD
	VV		"1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40		8,310			
	VV		"1,08" 2,4*1,5		3,600			
	VV		Mezsoučet		11,910			
	VV		11,91*0,10		1,191			
14	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,067	39 160,00	2 623,72	SoD
	VV		sít KH 20 drát 6 mm oka 150 x 150 mm		0,067			
	VV		11,91*3,033*0,001*1,85		0,067			
	VV		Součet		0,067			
15	K	632451456	Polštř pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tl. C 25	m2	11,910	372,90	4 441,24	SoD
	VV		"1.NP."					
	VV		"1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40		8,310			
	VV		"1,08" 2,4*1,5		3,600			
	VV		Součet		11,910			
16	K	635111141	Násyp ze štěrkokopisu, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého 8-16	m3	1,787	2 189,00	3 911,74	SoD
	VV		"1.np."					
	VV		"1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40		8,310			
	VV		"1,08" 2,4*1,5		3,600			
	VV		Mezsoučet		11,910			
	VV		11,91*0,15		1,787			
D	94		Lešení a stavební výlahy				20 200,13	
17	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	146,910	137,50	20 200,13	SoD
	VV		45,39+4,5+15,51+17,93+14,82+6,88+6,88+5,0+30,0		146,910			
	VV		Součet		146,910			
D	96		Bourání konstrukcí				45 012,23	
18	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,000	480,70	2 884,20	SoD
19	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,191	3 806,00	4 532,95	SoD
	VV		"1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40		8,310			
	VV		"1,08" 2,4*1,5		3,600			
	VV		Mezsoučet		11,910			
	VV		11,91*0,10		1,191			
20	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	11,910	85,80	1 021,88	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "1.np."					
			vv "1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40			8,310		
			vv "1,08" 2,4*1,5			3,600		
			vv Součet			11,910		
21	K	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	1,787	374,00	668,34	SoD
			vv "1.np."					
			vv "1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40			8,310		
			vv "1,08" 2,4*1,5			3,600		
			vv Mezisoučet			11,910		
			vv 11,91*0,15			1,787		
22	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	185,981	158,40	29 459,39	SoD
			vv "1.NP."					
			vv "1,01" (3,30+12,90)*2*1,30			42,120		
			vv (1,20+2,20*2)*0,40*3*1,30			8,736		
			vv (1,10+2,20*2)*0,40*2 *1,30			5,720		
			vv -0,90*3+0,80*3)*1,30			-6,630		
			vv "1.02;1,14" (3,30+1,50*2)*1,75+1,40*(1,00*1,75)*2*2			13,475		
			vv (2,20*2+1,40)*1,30			7,540		
			vv (0,40*2+1,20)*1,75			3,500		
			vv -(0,80*1,75*2+0,80*1,30)			-3,840		
			vv "1.3;1,4" (6,90+4,90+3,90)*2*1,30			40,820		
			vv -(0,90*1,00+0,90*1,0*2)			-2,700		
			vv "1.05" (6,90+4,90+0,25*2)*2*1,00x					
			vv -(0,90+0,80)*1,00x					
			vv "1.06" (4,30+3,00)*2*1,30			18,980		
			vv -0,80*1,00			-0,800		
			vv "1.07" (2,40+1,70)*2*1,30			10,660		
			vv -(0,80*1,00*2)			-1,600		
			vv "1.13a; 1.13.b"					
			vv (6,87+9,968)*2*1,00+0,25*1,0*2*6x					
			vv -0,90*1,00x					
			vv Mezisoučet			135,981		
			vv krček					
			vv 50			50,000		
			vv Součet			185,981		
23	K	978059541	Odsekání obkládů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	36,622	176,00	6 445,47	SoD
			vv "1.NP."					
			vv "1.08" (1,50*4)*2,10			12,600		
			vv -(0,80+0,60)*1,97			-2,758		
			vv (0,80+1,50)*2*1,60			7,360		
			vv -0,80*1,60			-1,280		
			vv "1.06" (4,30+3,00)*2*1,5			21,900		
			vv -0,80*1,5			-1,200		
			vv Součet			36,622		
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				77 192,98	
24	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	18,992	1 232,00	23 398,14	SoD
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	18,992	346,50	6 580,73	SoD
26	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	75,968	16,50	1 253,47	SoD
			vv 18,992*4 "Přepočtené koeficientem množství"			75,968		
27	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	18,992	2 420,00	45 960,64	SoD
D 998			Přesun hmot				38 396,16	
28	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	19,392	1 980,00	38 396,16	SoD
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 541 780,80	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				20 296,10	
29	K	711113117	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V těsnici stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	11,910	561,00	6 681,51	SoD
			vv "1.np."					
			vv "1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40			8,310		
			vv "1,08" 2,4*1,5			3,600		
			vv Součet			11,910		
30	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	20,560	605,00	12 438,80	SoD
			vv "1.NP."					
			vv "1,08" (1,50*4)*2,20+(0,80+1,50)*2*1,60			20,560		
			vv Součet			20,560		
31	M	24771221	páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm	m	11,130	88,00	979,44	SoD
			vv "1.NP."					
			vv "1,08" (1,50*6+0,80*2)			10,600		
			vv Součet			10,600		
			vv 10,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			11,130		
32	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,119	1 650,00	196,35	SoD
D 713			Izolace tepelné				5 970,65	
33	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	11,910	71,50	851,57	SoD
			vv "1.np."					
			vv "1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40			8,310		
			vv "1,08" 2,4*1,5			3,600		
			vv Součet			11,910		
34	M	28375910	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 60mm	m2	25,011	159,50	3 989,25	SoD
			vv 11,91*2,1 "Přepočtené koeficientem množství"			25,011		
35	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	11,130	20,90	232,62	SoD
			vv "1.NP."					
			vv "1,08" (1,50*6+0,80*2)			10,600		
			vv Součet			10,600		
			vv 10,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			11,130		
36	M	63140274	pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah š 120mm tl 12mm	m	11,687	35,20	411,38	SoD
			vv 11,13*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"			11,687		
37	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií separační z PE	m2	11,910	16,50	196,52	SoD
			vv 11,91			11,910		
38	M	28329042	folie PE separační či ochranná tl 0,2mm	m2	13,697	13,75	188,33	SoD
			vv 11,91*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"			13,697		
39	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,051	1 980,00	100,98	SoD
D 714			Akustická a protiořesová opatření				174 968,28	
40	K	714111101	Montáž akustických obklád pohltivých z dřevěných panelů bez podkladového roštu s listovými spárami	m2	57,995	467,50	27 112,66	SoD
			vv " viz. půdorys 1.NP nový stav"					
			vv "obklad stěn v m.č. 1.05" 11,7*3,85+7,0*1,85			57,995		
41	M	59591RP35	akustický obklad pohltivý včetně listů (systémové řešení)	m2	63,795	1 870,00	119 296,65	SoD
			vv " viz. montáž + ztratině" 57,995			57,995		
			vv 57,995*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"			63,795		
42	K	714119001	Montáž akustických obklád rošt podkladový na stěnu	m	57,995	88,00	5 103,56	SoD
			vv " viz. půdorys 1.NP nový stav"					
			vv "obklad stěn v m.č. 1.05" 11,7*3,85+7,0*1,85			57,995		
43	M	59036000	profil pro systémové řešení akustických předstěn a stropních podhledů 60x27x4000mm	m	125,370	143,00	17 927,91	SoD
			vv " viz. montáž + ztratině"					
			vv 11,7*4+3,85*9+2,0*2+7,0*3+1,85*7			119,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		119,4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		125,370			
44	K	998714113	Přesun hmot pro akustická a protiořesová opatření slavenový z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,010	2 750,00	5 527,50	SoD
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 500,00	
45	K	721101101	Výpomocné práce kanalizace vnitřní, vč. demontáže stávajícího, bouracích prací, výkopových prací, zednických výpomocí	HZS	10,000	550,00	5 500,00	SoD
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				11 000,00	
46	K	722101101	Výpomocné práce vodovod vnitřní, vč. demontáže stávajícího, bouracích prací a zednických výpomocí	HZS	20,000	550,00	11 000,00	SoD
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				34 412,73	
47	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	1,000	257,40	257,40	SoD
48	K	725219125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	1 782,00	1 782,00	SoD
49	M	64236021	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování 490x360x350mm	kus	1,000	3 542,00	3 542,00	SoD
	P		Poznámka k položce: Hl záchodových mís bude ve výšce 400 mm Před objednáním prosím prověřit s dodavatelem kompatibilitu splachovací nádrže/klozet/seďátka. Tlačítka na splachovací nádržky vyberu později					
50	M	55167340	seďátko záchodové plastové bílé delší způsob upevnění spodní	kus	1,000	532,40	532,40	SoD
51	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 848,00	1 848,00	SoD
52	M	64211032	umyvadlo keramické závěsné bílé 600x450mm	kus	1,000	2 134,00	2 134,00	SoD
53	K	725241901	Sprchové vaničky montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	2 728,00	2 728,00	SoD
54	M	55423020	vanička sprchová akrylátová čtverhrubá 900x900mm	kus	1,000	3 443,00	3 443,00	SoD
55	K	725244907	Sprchové dveře a zástěny montáž sprchové zástěny rohové (kout)	soubor	1,000	3 344,00	3 344,00	SoD
56	M	55495038	zástěna sprchového koutu boční polokruhová skleněná tl 6mm pevná boční na vaničku š 900mm	kus	1,000	9 746,00	9 746,00	SoD
57	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	229,90	229,90	SoD
58	M	55145686	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000	1 771,00	1 771,00	SoD
59	K	725839101	Baterie vanové montáž ostatních typů nástěnných nebo stojánkových G 1/2"	soubor	1,000	459,80	459,80	SoD
60	M	55144033	baterie vanová/sprchová nástěnná kohoutková s horním sprchovým vývodem a otočným ramenem	kus	1,000	2 420,00	2 420,00	SoD
61	K	998725121	Přesun hmot pro zařizovací předměty slavenový z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,090	1 947,00	175,23	SoD
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				9 326,27	
62	K	726111204	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí montáž ostatních typů klozetů	soubor	1,000	1 826,00	1 826,00	SoD
63	M	55281700	montážní prvek pro závěsné WC do zděných konstrukcí ovládání zepředu hl 120mm stavební v 1080mm	kus	1,000	5 038,00	5 038,00	SoD
	P		Poznámka k položce: Podomítkové WC moduly Alice					
64	M	55281794	tlačítko pro ovládání WC zepředu plast dvě množství vody 246x164mm	kus	1,000	2 453,00	2 453,00	SoD
65	K	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty slavenový z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,009	1 029,60	9,27	SoD
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				5 610,50	
66	K	735152577	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1679 W	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	SoD
67	K	998735121	Přesun hmot pro otopná tělesa slavenový z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,035	3 157,00	110,50	SoD
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				99 000,00	
68	K	74199	Oprava a doplnění elektroinstalace 1.NP – zednická přípomoc	kpl	1,000	99 000,00	99 000,00	SoD
	D	766	Konstrukce truhlářské				316 570,10	
69	K	766311RP34	Dodávka a montáž dřevěného hracího podla vč. nového kotvení prvku v místnosti 1.13b (repase stávajícího)	kus	1,000	88 000,00	88 000,00	SoD
70	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	47,450	33,00	1 565,85	SoD
	VV		"1.NP." "1,01" 36,50*1,30		47,450			
71	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	1,000	110,00	110,00	SoD
72	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	16,000	1 100,00	17 600,00	SoD
	VV		"1.NP." "60/197" 10		10,000			
	VV		"80/197" 6		6,000			
	VV		Součet		16,000			
73	K	766660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	3,000	1 650,00	4 950,00	SoD
	VV		"1.NP." "90/197" 3		3,000			
74	M	MSN.0027534.U RS	dveře interiérové jednokřídle plné, DTD, HPL laminát, bílé plné, 60x197	kus	8,000	8 250,00	66 000,00	SoD
75	M	MSN.0027534.R 07	*Odkaz T 04: dveře interiérové jednokřídle plné, DTD, HPL laminát, bílé plné, 60x197 ÁQUA (dveře do mokra - sprchy) (podrobný popis jednotlivých dveří dle tabulky vnitřní dveře)	kus	2,000	8 800,00	17 600,00	SoD
76	M	MSN.0027536.U RS	dveře interiérové jednokřídle plné, DTD, HPL laminát, bílé plné, 80x197	kus	5,000	8 250,00	41 250,00	SoD
77	M	MSN.0027537.U RS	dveře interiérové jednokřídle plné, DTD, HPL laminát, bílé plné, 90x197	kus	2,000	8 250,00	16 500,00	SoD
78	M	MSN.0027537.1. URS	* Odkaz T 01 :dveře interiérové jednokřídle plné, DTD, HPL laminát, bílé plné, 90x197 Rw min 37 dB (podrobný popis jednotlivých dveří dle tabulky vnitřní dveře)	kus	1,000	13 200,00	13 200,00	SoD
79	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdva jednokřídlových bez nadsvětílku	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	SoD
	VV		"odkaz PI 03" 1		1,000			
80	M	61140500.R33	Odkaz PI 03: dveře jednokřídle plastové bílé plné vnitřní velikosti 800 x 1970 mm s požadovanými tepelně izolačními vlastnostmi (podrobný popis dle tabulky vnější výplně otvorů)	m2	1,000	38 500,00	38 500,00	SoD
81	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	19,000	275,00	5 225,00	SoD
	VV		"1.NP." "60/197" 10		10,000			
	VV		"80/197" 6		6,000			
	VV		"90/197" 3		3,000			
	VV		Součet		19,000			
82	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské slavenový z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,345	1 650,00	569,25	SoD
	D	771	Podlahy z dlaždic				68 660,25	
83	K	771111101	Příprava podkladu před provedením dlažby výsátí podlah	m2	11,910	82,50	982,58	SoD
	VV		"1.np."		8,310			
	VV		"1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40		3,600			
	VV		"1,08" 2,4*1,5		11,910			
	VV		Součet		11,910			
84	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	11,940	71,50	853,71	SoD
85	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	11,910	495,00	5 895,45	SoD
	VV		"1.np."		8,310			
	VV		"1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40		3,600			
	VV		"1,08" 2,4*1,5		11,910			
	VV		Součet		11,910			
86	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	44,700	220,00	9 834,00	SoD
	VV		"1.NP." "1,07" (2,40+1,70)*2		8,200			
	VV		"1,01" 36,50		36,500			
	VV		Součet		44,700			
87	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	46,935	550,00	25 814,25	SoD
	VV		44,7*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		46,935			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	K	771574414	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 4 do 6 ks/m2	m2	11,910	1 210,00	14 411,10	SoD
	VV		"1.NP."					
	VV		"1,02" 3,30*1,50+1,40*2,40		8,310			
	VV		"1,08" 2,4*1,5		3,600			
	VV		Součet		11,910			
89	M	59761153	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	13,697	715,00	9 793,36	SoD
	VV		11,91*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		13,697			
90	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,652	1 650,00	1 075,80	SoD
	D	772	Podlahy z kamene				44 683,80	
91	K	772991411	Dlažby z kamene - ostatní práce čištění nových dlažeb po pokládce základní	m2	64,530	465,85	30 061,30	SoD
	VV		"1,01" 45,39		45,390			
	VV		"1,06" 14,82		14,820			
	VV		"1,07" 2,4*1,8		4,320			
	VV		Součet		64,530			
92	K	772991431	Dlažby z kamene - ostatní práce voskování a leštění ručně	m2	64,530	226,60	14 622,50	SoD
	D	775	Podlahy skládané				27 590,37	
93	K	775413411	Montáž listů obvodové připevněné vruty	m	66,870	132,00	8 826,84	SoD
	VV		"1.NP."					
	VV		"1,01" (3,30+12,90)*2		32,400			
	VV		"1,03" 16,74		16,740			
	VV		"1,04" 17,73		17,730			
	VV		Součet		66,870			
94	M	4297R05	Difúzní lišta pro vlhké zdivo vnitřní 70 x 2000 x 14 mm - pouze interiéru je plastová perforovaná dvoudílná lišta, která je určena k odvodu difundujících vodních par ze zdiva do volného prostoru.	m	68,207	275,00	18 756,93	SoD
	VV		68,87*1,02		68,207			
95	K	998775103	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,004	1 650,00	6,60	SoD
	D	776	Podlahy povlakové				145 515,17	
96	K	776111112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu betonového	m2	58,440	132,00	7 714,08	SoD
97	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	58,440	18,70	1 092,83	SoD
98	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace nefeděná podlah	m2	58,440	104,50	6 106,98	SoD
99	K	776141122	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	58,440	385,00	22 499,40	SoD
100	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	58,440	82,50	4 821,30	SoD
101	K	776221RP14	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem (včetně svařování, svařovací šňůry a frézování)	m2	58,440	550,00	32 142,00	SoD
	VV		"1,03" 15,51		15,510			
	VV		"1,04" 17,93		17,930			
	VV		krček					
	VV		25		25,000			
	VV		Součet		58,440			
102	M	28411140	podlahovina vinylová heterogenní protiskluzná se vsypem a výstuž. vrstvou třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,9mm tl 2,00mm	m2	67,206	742,50	49 900,46	SoD
	VV		58,44*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		67,206			
103	K	776410811	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo plastových	m	58,440	19,25	1 124,97	SoD
104	K	776421111	Montáž listů obvodových lepených	m	58,440	143,00	8 356,92	SoD
105	M	28342165	lišta podlahová PVC zakončovací s fabionem	m	67,206	58,30	3 918,11	SoD
	VV		58,44*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		67,206			
106	K	776421312	Montáž listů přechodových šroubovaných	m	3,900	275,00	1 072,50	SoD
	VV		"vz. půdorys 1.NP nový stav"					
	VV		"1.13a,b" x					
	VV		"1,01" 1,30*3		3,900			
	VV		Součet		3,900			
107	M	59054153	profil přechodový mezi kobercem a dlažbou, laminátovou nebo dřevěnou podlahou	m	3,978	220,00	875,16	SoD
	VV		3,9*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		3,978			
108	K	776501811	Demontáž povlakových podlahovin ze stěn výšky do 2 m	m2	44,811	121,00	5 422,13	SoD
	VV		"1.NP."					
	VV		"1,03" 16,74*1,30		21,762			
	VV		"1,04" 17,73*1,30		23,049			
	VV		"1,13a" x					
	VV		"1,13b" x					
	VV		Součet		44,811			
109	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,655	715,00	468,33	SoD
	D	776-A	Podlahy povlakové-ochrana stěn				324 644,19	
110	K	7666997RP50	Montáž ochrany rohů listů rohovou	m	58,500	253,00	14 800,50	SoD
	VV		"Die tabulky ochranné prvky					
	VV		"a 06: ochrana rohů" (14+4+5+4+12)*1,50		58,500			
111	M	553430RP51	lepené kryty rohů 50/50 mm délky 1,5 m	m	58,500	374,00	21 879,00	SoD
	VV		"Die tabulky ochranné prvky					
	VV		(14+4+5+4+12)*1,50		58,500			
112	K	7666997RP57	Lepení ochranných pásů na dveře(včetně očištění a přípravy podkladu pro lepení)	ks	7,000	297,00	2 079,00	SoD
	VV		"ochranné pláty - standardní úprava pro ochranu dveří výšky "					
	VV		7		7,000			
113	M	553430RP59	ochranné pláty pro ochranu dveří - standardní tvary	ks	7,000	1 045,00	7 315,00	SoD
114	K	776111131	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení stěn	m2	188,461	46,20	8 706,90	SoD
	VV		"1.NP."					
	VV		"1,01; 1,02" (36,50+3,30+0,40*2+1,50+5,0+3,50+1,40)*1,30		67,600			
	VV		"1,03" 16,74*1,30		21,762			
	VV		"1,04" 17,73*1,30		23,049			
	VV		"1,07" 8,20*1,30		10,660			
	VV		"1,13a" 26,30*1,30		34,190			
	VV		"1,13b" 24,00*1,30		31,200			
	VV		Součet		188,461			
115	K	776111331	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí stěn	m2	188,461	24,20	4 560,76	SoD
116	K	776121114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná stěn	m2	188,461	60,50	11 401,89	SoD
117	K	776521111	Montáž podlahovin z PVC na stěnu lepením pásů, výšky do 2 m	m2	188,461	398,00	74 630,56	SoD
118	M	28411123	podlahovina vinylová heterogenní protiskluzná třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 1,14mm tl 2,5mm	m2	216,730	825,00	178 802,25	SoD
	VV		188,461*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		216,730			
119	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,655	715,00	468,33	SoD
	D	781	Dokončovací práce - obklady				103 200,93	
120	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	42,076	77,00	3 239,85	SoD
	VV		"1.NP."					
	VV		"1,06" (4,30+3,00)*2*1,80-0,8*1,8		24,840			
	VV		"1,08" (1,50*4)*2,20+(0,80+1,50)*2*1,60		20,560			
	VV		-(0,60*1,97*2+0,60*1,60)		-3,324			
	VV		Součet		42,076			
121	K	781472214	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	42,076	1 210,00	50 911,96	SoD
	VV		"1.NP."					
	VV		"1,06" (4,30+3,00)*2*1,80-0,8*1,8		24,840			
	VV		"1,08" (1,50*4)*2,20+(0,80+1,50)*2*1,60		20,560			
	VV		-(0,60*1,97*2+0,60*1,60)		-3,324			
	VV		Součet		42,076			
122	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	48,387	715,00	34 596,71	SoD
	VV		42,076*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		48,387			
123	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	48,200	209,00	10 073,80	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		*1.NP.					
	VV		*1.06" (4,30+3,00)*2+1,80*2*2+1,32+0,90*2		24,920			
	VV		*1.08" (1,50*4)+(0,80+1,97*2)*2		15,480			
	VV		(0,80+1,50)*2+1,60*2		7,800			
	VV		Součet		48,200			
124	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	50,610	60,50	3 061,91	SoD
	VV		48,2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		50,610			
125	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,330	990,00	1 316,70	SoD
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				9 476,61	
126	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	22,090	88,00	1 943,92	SoD
	VV		*1.NP."					
	VV		*60/197" 10*(0,60+1,97*2)*0,25		11,350			
	VV		*80/197" 6*(0,80+1,97*2)*0,25		7,110			
	VV		*90/197" 3*(0,90+1,97*2)*0,25		3,630			
	VV		Součet		22,090			
127	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	22,090	176,00	3 887,84	SoD
128	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	22,090	165,00	3 644,85	SoD
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				135 354,85	
129	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	321,750	11,00	3 539,25	SoD
	VV		*1.NP."					
	VV		*1.01" (3,30+12,90)*2*3,9		126,360			
	VV		*1.02:1,14" (3,30+1,50*2)*3,9		24,570			
	VV		*1.06" (4,30+3,00)*2*3,9		56,940			
	VV		*1.07" (2,40+1,70)*2*3,9		31,980			
	VV		krček					
	VV		2*(4,7+5,8)*3,9		81,900			
	VV		Součet		321,750			
130	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	321,750	49,50	15 926,63	SoD
131	K	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	321,750	27,50	8 848,13	SoD
132	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	183,650	11,00	2 020,15	SoD
	VV		*1.NP."					
	VV		*1.01" 3,30*12,90		42,570			
	VV		*1.02:1,14" 3,30*1,50		4,950			
	VV		*1.3;1,4" 6,90*4,90		33,810			
	VV		*1.06" 4,30*3,00		12,900			
	VV		*1.07" 2,40*1,70		4,080			
	VV		*1.03: 1.04*6,6*(4,8+4,0)		58,080			
	VV		krček					
	VV		4,7*5,8		27,260			
	VV		Součet		183,650			
133	K	784181123	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	651,180	27,50	17 907,45	SoD
134	K	784211063	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám jednonásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech. v odstínu středně sytém	m2	504,270	16,50	8 320,46	SoD
	VV		*1.NP."					
	VV		*1.01" (3,30+12,90)*2*3,9		126,360			
	VV		*1.02:1,14" (3,30+1,50*2)*3,9		24,570			
	VV		*1.3;1,4" (6,90+4,90+3,90)*2*3,9		122,460			
	VV		*1.06" (4,30+3,00)*2*3,9		56,940			
	VV		*1.07" (2,40+1,70)*2*3,9		31,980			
	VV		*1.03: 1.04*(6,6+4,8+4,0)*3,9		60,060			
	VV		krček					
	VV		2*(4,7+5,8)*3,9		81,900			
	VV		Součet		504,270			
135	K	784211103	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	651,180	121,00	78 792,78	SoD
	VV		504,27+146,91		651,180			
	VV		Součet		651,180			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				60 500,00	
136	K	021103000.1	Vedlejší a ostatní náklady se zhotovením díla (Zařízení staveniště, provoz, odstranění a ostatní práce pro zhotovení díla)	soub	1,000	22 000,00	22 000,00	SoD
137	K	VRN00	Zakrývání konstrukcí	kus	1,000	11 000,00	11 000,00	SoD
138	K	VRN01	Konečný úklid s odvozem sutí na skládku	kus	1,000	11 000,00	11 000,00	SoD
139	K	VRN02	Průběžný úklid s odvozem sutí na skládku	kus	1,000	16 500,00	16 500,00	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2
Objekt: 2.2 - Elektroinstalace, rozvaděč, SPL - 1.np
Soupis: 01 - elektroinstalace 1.np

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Písečná

Zhotovitel:
Dle výběrového řízení investora

Projektant:
Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:
Ateliér EMMET s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		160 954,30	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	160 954,30 0,00	21,00% 12,00%	33 800,40 0,00
Cena s DPH		v CZK	194 754,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2
Objekt: 2.2 - Elektroinstalace, rozvaděč, SPL - 1.np
Soupis: 01 - elektroinstalace 1.np

Místo:		Datum:	30. 5. 2025
Zadavatel:	Obec Písečná	Projektant:	Energy Benefit Centre a.s.
Zhotovitel:	Dle výběrového řízení investora	Zpracovatel:	Ateliér EMMET s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	160 954,30
HSV - Práce a dodávky HSV	25 342,64
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	25 342,64
PSV - Práce a dodávky PSV	118 781,66
741 - Elektroinstalace - silnoproud	118 781,66
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	16 830,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2

Objekt: 2.2 - Elektroinstalace, rozvaděč, SPL - 1.np

Soupis: 01 - elektroinstalace 1.np

Misto:

Zadavatel: Obec Písečná

Zhotovitel: Dle výběrového řízení investora

Datum: 30. 5. 2025

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel: Ateliér EMMET s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							160 954,30	
D HSV Práce a dodávky HSV							25 342,64	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							25 342,64	
1	K	973032612	Vysekání kapes pro špalíky ve zdivu z dutých cihel nebo tvárnic do 30x30x30 mm	kus	45,000	37,18	1 673,10	
2	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	157,064	150,70	23 669,54	
D PSV Práce a dodávky PSV							118 781,66	
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							118 781,66	
3	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	45,000	110,00	4 950,00	
4	M	8500071240	Krabice přístrojová pod omítku Kopos KP 68_KE	kus	45,000	6,79	305,55	
5	M	1690005580	Krabice elektroinstalační pod omítku Kopos KPR 68_KA	kus	5,000	30,48	152,40	
6	M	ABB.3559A01345	Přístroj spínače jednopólového, fazení 1, 1So	kus	4,000	135,00	540,00	
7	M	1000005592	Přístroj přepínače střídkový ABB 3559-A06345, fazení 6, 6So	kus	10,000	116,45	1 164,50	
8	M	ABB.3559A01345	Přístroj přepínače křížového, fazení 7, 7So	kus	2,000	207,27	414,54	
9	M	ABB.3559A06345	Přístroj ovládače zapínacího, fazení 6/0, 6/0So	kus	7,000	175,45	1 228,15	
10	M	ABB.3559A06318	Krýt spínače jednoduchý Tango®	kus	16,000	52,48	839,36	
11	M	ABB.3559A06538	Krýt spínače jednoduchý, s průzorem Tango®	kus	7,000	74,36	520,52	
12	M	ABB.5513AC02357B	Zásuvka dvojnásobná s ochr. kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou Tango®	kus	13,000	247,27	3 214,51	
13	M	ABB.5583AC02357B	Zásuvka 2násobná s natoč. dutinou, s přep. ochr., s akustickou sig. Tango®	kus	1,000	1 414,55	1 414,55	
14	M	ABB.3901AB10B	Rámeček jednonásobný Tango®	kus	35,000	33,19	1 161,65	
15	M	ABB.391612223	Doutnavka orientační 0,5 mA (univerzální), světlo modré	kus	7,000	44,19	309,33	
16	K	741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 3x1 až 2,5 mm2 (např. CYKYLo)	m	439,636	45,76	20 117,74	
17	M	2000008845	Kabel instalační NKT instal PLUS CYKY-J 5x1,50 C měděný	m	230,000	27,06	6 223,80	
18	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	158,389	30,03	4 756,42	
19	M	1257383002	KABEL CYKY-J 3x1,5, KRUH 30M	m	182,147	17,38	3 165,71	
20	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	73,345	30,03	2 202,55	
21	M	2000008843	Kabel instalační NKT instal PLUS CYKY-J 3x2,5 RE měděný	m	84,347	26,97	2 274,84	
22	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	50,000	30,03	1 501,50	
23	M	1257428004	KABEL CYKY-J 5x4, BUBEN	m	57,500	75,57	4 345,28	
24	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopólový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	4,000	168,30	673,20	
25	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídkový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	10,000	180,40	1 804,00	
26	K	741310025	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000	191,40	382,80	
27	K	741310113	Montáž ovladač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1/0S-zapínací s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	7,000	84,70	592,90	
28	K	741310442	Montáž spínač tříčtyřpólový vestavný vačkový nebo válcový 25 A, 3 až 6 svorek se zapojením vodičů	kus	3,000	336,60	1 009,80	
29	M	ABB.3536NC0325211	Spínač stiskací PRESSTO, se signalizační doutnavkou, zapuštěný	kus	3,000	1 180,64	3 541,92	
30	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	13,000	143,00	1 859,00	
31	K	741313005	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P + PE s přepětovou ochranou se zapojením vodičů	kus	1,000	148,50	148,50	
32	K	741372079	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní nouzové s piktogramem	kus	4,000	716,10	2 864,40	
33	M	1500044346	LED svítidlo nouzové PHILIPS EM159C WL/CM EXIT SIGN M3 ELP UP WH	kus	4,000	1 908,90	7 635,60	
34	K	741910413	Montáž žlab kovový šířky do 125 mm bez víka	m	22,520	271,70	6 118,68	
35	M	10.968.386	KOPOS Žlab NKZIN 100x125x0.70 EO, MARS, kabelový s integrovanou spojkou, délka 2m	m	22,520	556,26	12 526,98	
36	M	1000290871	KOPOS NT 100X125 S T-KUS	kus	1,000	363,29	363,29	
37	M	11.033.738	KOPOS Spojka NS 50_GMT MARS II	kus	20,000	20,36	407,20	
38	M	11.106.178	KOPOS Závěs ZVNI 125 S vnitřní, pozink	kus	20,000	94,45	1 889,00	
39	M	1131555	MATICE NYTOVACÍ MN 8 ZNCR	kus	20,000	11,55	231,00	
40	M	11.061.214	KOPOS Tyč ZT 8 ZNC3 závitová, délka 3m	m	3,000	68,24	204,72	
41	M	1000291460	KOPOS NCH XX CHRÁNIČ HRAN	m	3,000	128,39	385,17	
42	M	1235546	PRUCHODKA NKP 21 FB MARS	kus	20,000	27,83	556,60	
43	K	741910612	Montáž příchytka kovová pro kabelové lávky a žebříky kabel D do 54 mm	kus	20,000	24,20	484,00	
44	K	R0006	Drobný materiál	Ks	1,000	5 500,00	5 500,00	
45	K	R0007	Revize	Ks	1,000	8 800,00	8 800,00	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							16 830,00	
46	K	HZS4231	Hodinová zúčtovací sazba technik	hod	25,000	673,20	16 830,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2
Objekt:
2.2 - Elektroinstalace, rozvaděč, SPL - 1.np
Soupis:
02 - elektroinstalace patřící rozvody, rozvaděč

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Písečná

Zhotovitel:
Dle výběrového řízení investora

Projektant:
Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:
Ateliér EMMET s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			268 497,27
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	268 497,27 0,00	21,00% 12,00%	56 384,43 0,00
Cena s DPH		v CZK	324 881,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2
Objekt: 2.2 - Elektroinstalace, rozvaděč, SPL - 1.np
Soupis: 02 - elektroinstalace patební rozvody, rozvaděč

Místo:
Zadavatel: Obec Písečná
Zhotovitel: Dle výběrového řízení investora

Datum: 30. 5. 2025
Projektant: Energy Benefit
Zpracovatel: Centre a.s.
Ateliér EMMET s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	268 497,27
HSV - Práce a dodávky HSV	11 626,43
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 626,43
PSV - Práce a dodávky PSV	256 870,84
741 - Elektroinstalace - silnoproud	256 870,84

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2
Objekt: 2.2 - Elektroinstalace, rozvaděč, SPL - 1.np
Soupis: 02 - elektroinstalace pateřní rozvody, rozvaděč

Místo: Datum: 30. 5. 2025
Zadavatel: Obec Písečná Projektant: Energy Benefit
Zhotovitel: Dle výběrového řízení investora Zpracovatel: Centre a.s.
Ateliér EMMET s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							268 497,27	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 626,43	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 626,43	
1	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	63,000	150,70	9 494,10	
2	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	15,760	135,30	2 132,33	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				256 870,84	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				256 870,84	
3	K	741110003	Montáž trubka plastová tuhá D přes 35 mm uložená pevně	m	21,000	56,65	1 189,65	
4	M	1000290232	KOPOS 1563HF FA TRUBKA TUHÁ 320 N HF	m	22,050	274,82	6 059,78	
5	K	741110422	Montáž hadice ochranná kovová s nasunutím do krabic D přes 25 do 50 mm uložená pevně	m	21,000	145,20	3 049,20	
6	M	1000289752	KOPOS 1250 L25 SUPER MONOFLEX EN 750 N	m	22,050	56,61	1 248,25	
7	K	741120005	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 25-35 mm2 pod omítku (např. CY)	m	100,000	46,97	4 697,00	
8	M	2000000629	Vodič jednožilový (H07V-K) CYA 25 zelenožlutá flexibilní, měděný	m	115,000	84,50	9 717,50	
9	K	741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 3x1 až 2,5 mm2 (např. CYKYLo)	m	42,000	45,76	1 921,92	
10	M	2000008900	Kabel instalační NKT instal PLUS CYKY-J 3x1,5 RE Překližkový buben měděný	m	48,300	16,56	799,85	
11	K	741122025	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x16 až 25 mm2 (např. CYKY)	m	19,760	62,15	1 228,08	
12	M	2000000271	Kabel silový 1-CYKY-J 4x25 RMV měděný	m	22,724	383,03	8 703,97	
13	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	42,000	66,88	2 808,96	
14	M	2000008826	Kabel instalační NKT instal CYKY-J 5x6,00 C měděný	m	48,300	109,42	5 284,99	
15	K	741122121	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	11,078	64,13	710,43	
16	M	2000000996	Kabel bezhalogenový PRAFlaDur-O P90-R 2x1,5 RE s funkční schopností	m	12,740	42,63	543,11	
17	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	130,000	31,79	4 132,70	
18	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	55,000	42,35	2 329,25	
19	M	1000302452	Tlačítko požární GEWISS GW42201, osvětlení, IP55, červené Gewiss	kus	1,000	807,64	807,64	
20	K	741130007	Ukončení vodič izolovaný do 25 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	29,000	111,10	3 221,90	
21	K	741130061	Ukončení vodič izolovaný do 25 mm2 nastřelení kabelového oka	kus	4,000	310,20	1 240,80	
22	M	8500016028	Oko kabelové trubkové Cimco 25 mm2 10 mm 50 ks/bal.	kus	4,000	21,64	86,56	
23	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000	592,90	592,90	
24	M	3300000770	Pěna protipožární DEKFOAM 750 ml	kus	8,000	171,82	1 374,56	
25	M	RMAT0001	rozvodnice		1,000	55 000,00	55 000,00	
26	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000	592,90	592,90	
27	M	RMAT0002	rozvaděč R1		1,000	132 000,00	132 000,00	
28	K	741211817	Demontáž rozvodnic kovových pod omítkou s krytím do IPx4 plochou přes 0,8 m2	kus	2,000	415,80	831,60	
29	K	741320175	Montáž jističů třípólových nn do 63 A ve skříni se zapojením vodičů	kus	1,000	530,20	530,20	
30	M	1000140760	Jistič třípólový OEZ 41776 LTN-40B-3	kus	1,000	933,00	933,00	
31	K	R00002	Instalace požárního tlačítka	1	1,000	220,00	220,00	
32	M	1000113969	KOPOS KO 125 E/EQ02 KA KRABICE ODB. S EQ SVORK.	kus	3,000	351,38	1 054,14	
33	K	R0003	Instalace MET	1	3,000	220,00	660,00	
34	K	R0005	Drobný materiál	Ks	1,000	3 300,00	3 300,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2
Objekt:
2.2 - Elektroinstalace, rozvaděč, SPL - 1.np
Soupis:
03 - slaboproud 1.np

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Písečná

Zhotovitel:
Dle výběrového řízení investora

Projektant:
Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:
Ateliér EMMET s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			283 379,18
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	283 379,18 0,00	21,00% 12,00%	59 509,63 0,00
Cena s DPH			342 888,81

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2
Objekt: 2.2 - Elektroinstalace, rozvaděč, SPL - 1.np
Soupis: 03 - slaboproud 1.np

Místo:
Zadavatel: Obec Písečná
Zhotovitel: Dle výběrového řízení investora

Datum: 30. 5. 2025
Projektant: Energy Benefit Centre a.s.
Zpracovatel: Ateliér EMMET s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	283 379,18
HSV - Práce a dodávky HSV	751,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	751,52
PSV - Práce a dodávky PSV	269 163,66
741 - Elektroinstalace - silnoproud	36 248,24
742 - Elektroinstalace - slaboproud	232 915,42
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	13 464,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ PÍSEČNÁ snížení energetické náročnosti budovy - I.etapa - SOD 2
Objekt: 2.2 - Elektroinstalace, rozvaděč, SPL - 1.np
Soupis: 03 - slaboproud 1.np

Místo:

Datum: 30. 5. 2025

Zadavatel: Obec Písečná

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel: Dle výběrového řízení investora

Zpracovatel: Ateliér EMMET s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							283 379,18	
o HS							751,52	
D 9							751,52	
1	K	973032612	Vysekání kapes pro špalíky ve zdivu z dutých cihel nebo tvárníc do 30x30x30 mm	kus	4,000	37,18	148,72	
2	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	4,000	150,70	602,80	
o PS							269 163,66	
D 741							36 248,24	
3	K	741110022	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložená pod omítku	m	28,000	44,00	1 232,00	
4	M	1000289774	KOPOS 1532 KA TRUBKA TUHÁ 320 N PVC	m	29,400	21,32	626,81	
5	K	741110023	Montáž trubka plastová tuhá D přes 35 mm uložená pod omítku	m	28,000	47,30	1 324,40	
6	M	1000290940	KOPOS 1563 HA TRUBKA TUHÁ 320 N PVC	m	29,400	86,24	2 535,46	
7	K	741110402	Montáž hadice ochranná kovová s nasunutím do krabic D přes 25 do 50 mm uložená volně	m	63,351	110,00	6 968,61	
8	M	1000289909	KOPOS 1220HFPP L100 SUPER MONOFLEX 750 N PP	m	66,519	20,49	1 362,97	
9	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	4,000	110,00	440,00	
10	M	8500071240	Krabice přístrojová pod omítku Kopos KP 68_KE	kus	4,000	6,79	27,16	
11	M	1690005580	Krabice elektroinstalační pod omítku Kopos KPR 68_KA	kus	4,000	30,48	121,92	
12	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	27,764	48,07	1 334,62	
13	M	1257453005	KABEL CYKYLO-J 3x1,5, BUBEN	m	31,929	16,94	540,88	
14	M	1570944	DATOVY KABEL UTP CAT 5E 305M S9128	m	31,929	7,35	234,68	
15	K	741910413	Montáž žlab kovový šířky do 125 mm bez víka	m	4,205	271,70	1 142,50	
16	K	741910414	Montáž žlab kovový šířky do 250 mm bez víka	m	8,735	301,40	2 632,73	
17	M	10.968.386	KOPOS Žlab NKZIN 100x125x0.70 EO, MARS, kabelový s integrovanou spojkou, délka 2m	m	5,000	556,26	2 781,30	
18	M	11.033.738	KOPOS Spojka NS 50_GMT MARS II	kus	2,000	20,36	40,72	
19	M	11.106.178	KOPOS Závěs ZVNI 125 S vnitřní, pozink	kus	5,000	94,45	472,25	
20	M	1131555	MATICE NYTOVACI MN 8 ZNCR	kus	5,000	11,55	57,75	
21	M	11.061.214	KOPOS Tyč ZT 8 ZNC3 závitová, délka 3m	m	5,000	68,24	341,20	
22	M	1000291460	KOPOS NCH XX CHRÁNIČ HRAN	m	5,000	128,39	641,95	
23	M	1235546	PRUCHODKA NKP 21 FB MARS	kus	5,000	27,83	139,15	
24	M	10.968.386	KOPOS Žlab NKZIN 100x125x0.70 EO, MARS, kabelový s integrovanou spojkou, délka 2m	m	9,000	556,26	5 006,34	
25	M	1000292710	KOPOS NKZIN 100X250X0.70 S ŽLAB KAB.S INT.SPOJ.NED	m	9,000	296,47	2 668,23	
26	M	11.033.738	KOPOS Spojka NS 50_GMT MARS II	kus	4,000	20,36	81,44	
27	M	1000292784	KOPOS ZVNI 250 F ZÁVĚS VNITŘNÍ	kus	9,000	152,12	1 369,08	
28	M	1131555	MATICE NYTOVACI MN 8 ZNCR	kus	9,000	11,55	103,95	
29	M	11.061.214	KOPOS Tyč ZT 8 ZNC3 závitová, délka 3m	m	9,000	68,24	614,16	
30	M	1000291460	KOPOS NCH XX CHRÁNIČ HRAN	m	9,000	128,39	1 155,51	
31	M	1235546	PRUCHODKA NKP 21 FB MARS	kus	9,000	27,83	250,47	
D 742							232 915,42	
32	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	150,000	68,53	10 279,50	
33	M	1000289908	KOPOS 1216EHFPP L100 SUPER MONOFLEX 750 N PP	m	157,500	17,49	2 754,68	
34	K	742110102	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm	m	14,750	233,20	3 439,70	
35	M	11.124.988	KOPOS Žlab DZI 60x100 drátěný ZNCR, délka 3m	m	14,750	211,46	3 119,04	
36	M	10.663.927	KOPOS Podpěra DZDS 100/B_F drátěných žlabů, žárové zinkováno	kus	10,000	130,04	1 300,40	
37	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	63,351	27,39	1 735,18	
38	M	ADI.0033265.UR S	Instalační kabel pro systém JABLOTRON 100	m	76,021	21,89	1 664,10	
39	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	149,707	27,39	4 100,47	
40	M	RMAT0001	kabel datový	m	179,648	10,23	1 837,80	
41	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	201,254	27,39	5 512,35	
42	M	2016937	KABEL UTP, KAT.6A, AWG23, LSZH B2CAS1D1	m	241,505	18,89	4 562,03	
43	K	742124005	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu konektorem	kus	12,000	133,10	1 597,20	
44	M	1134511	KONEKTOR RJ45 CAT5 UTP 8P8C KRJ45/5	kus	12,000	4,37	52,44	
45	K	742124005	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu konektorem	kus	24,000	133,10	3 194,40	
46	M	RMAT0003	konektor utp 6a	kus	24,000	11,00	264,00	
47	K	742220006	Montáž ústředny PZTS se zdrojem a komunikaátorem přes 4 do 8 linek	kus	1,000	11 440,00	11 440,00	
48	M	VNT.2309134	JA-102KRY	kus	1,000	12 797,40	12 797,40	
49	K	742220131	Montáž univerzálního reléového modulu se svorkovnicí a přepínačem NC/NO	kus	6,000	257,40	1 544,40	
50	M	VNT.0109801	JA-112P - bílá	kus	6,000	894,30	5 365,80	
51	K	742220141	Montáž ovládací klávesnice pro dodanou ústřednu	kus	1,000	750,20	750,20	
52	M	VNT.2006346	JA-110E	kus	1,000	2 535,50	2 535,50	
53	K	742220256	Montáž zálohové sirény s majákem a s akumulátorem 1,2 Ah	kus	1,000	973,50	973,50	
54	M	VNT.2411014	JA-115A* - bílá	kus	1,000	2 381,50	2 381,50	
55	K	742220401	Programování základních parametrů ústředny PZTS	kus	1,000	951,50	951,50	
56	K	742220402	Programování systému na jeden detektor PZTS	kus	6,000	46,97	281,82	
57	M	1799553	AKUMULATOR SA-214/6 12V 6AH	kus	1,000	2 200,97	2 200,97	
58	M	1142785	MAGNETICKY KONTAKT SA-203	set	1,000	101,57	101,57	
59	K	742310002	Montáž komunikačního tabla k domácímu telefonu	kus	1,000	1 584,00	1 584,00	
60	M	VNT.2301062	DS-KD8003-IME1(B)/Surface	kus	1,000	6 311,80	6 311,80	
61	M	VNT.2011086	DS-KD-KK/S	kus	1,000	2 048,20	2 048,20	
62	M	ADI.0078977.UR S	Rám pro povrch. instalaci modul. interkom systému, 2 moduly, nerez	kus	1,000	3 366,00	3 366,00	
63	K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	4,000	358,60	1 434,40	
64	M	VNT.0110032	DS-KH6320-WTE1(EU)	kus	4,000	5 302,00	21 208,00	
65	K	742320011	Montáž elektromechanického samozamykacího zámku s panikovou funkcí	kus	1,000	3 806,00	3 806,00	
66	M	ADI.0035032.UR S	EL560100120 Elektromechanický samozamykací zámek, backset 100mm	kus	1,000	18 348,00	18 348,00	
67	K	742330004	Montáž rozvaděče stojanového do 30U	kus	1,000	4 477,00	4 477,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	M	1030097702	Rozvaděč stojanový SOLARIX LC-50-24-6060-19AA-G, 19", 24U, RAL 7035, 600x600mm, skleněné dveře	kus	1,000	9 922,32	9 922,32	
69	K	742330012	Montáž zařízení do rozvaděče (switch, UPS, DVR, server) bez nastavení	kus	1,000	1 122,00	1 122,00	
70	M	ADI.0050807.URS	Switch 8 portů 10/100Mbps, (7x PoE, 1x HiPoE), 2x Gigabit, 5.6Gbps, 120W, kov	kus	1,000	2 371,60	2 371,60	
71	K	742330022	Montáž napájecího panelu do rozvaděče	kus	1,000	246,40	246,40	
72	M	1000308346	Panel napájecí SOLARIX ACAR-F5-FA, 19", 1U, 5x 230V, přepěťová ochrana, držák, do 19" lišt, 3m	kus	1,000	542,36	542,36	
73	K	742330024	Montáž patch panelu 24 portů	kus	1,000	4 477,00	4 477,00	
74	M	1715851	PATCHPANEL 19" 24 MODULU HSERU246GV	kus	1,000	2 047,62	2 047,62	
75	K	742330037	Montáž jednotky ventilační do stropu či podlahy stojanového rozvaděče	kus	1,000	447,70	447,70	
76	M	1030097786	Jednotka ventilační SOLARIX VJ19-3-T-B, 19", 1U, 3 větráky, bimetalový termostat, černá	kus	1,000	3 332,93	3 332,93	
77	M	1030097831	Jednotka osvětlovací SOLARIX LU-LED-ALU, LED	kus	1,000	594,83	594,83	
78	K	742330045	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic přisazené na omítku	kus	3,000	195,80	587,40	
79	M	1000003085	Kryt zásuvky ABB Tango 5014A-A02018 B, bílá, komunikační přímé (2x), s kov. upevň. třmenem	kus	3,000	106,26	318,78	
80	M	RMAT0002	keystone 6a utp	kus	3,000	79,20	237,60	
81	M	1000005027	Rámeček jednonásobný ABB Tango 3901A-B10 B, bílá	kus	3,000	24,89	74,67	
82	K	742330061	Montáž přístupového bodu včetně nastavení	kus	1,000	1 342,00	1 342,00	
83	M	ADI.0068939.URS	AX3600 WiFi 6 stropní přístupový bod, 4x 4 MU-MIMO, 1x 2,5Gbps	kus	1,000	7 396,26	7 396,26	
84	K	742340001	Montáž závěsných hodin	kus	1,000	2 574,00	2 574,00	
85	M	RMAT0005	podružné hodiny jednotného času EDHx 100/6_M	kus	1,000	20 900,00	20 900,00	
86	K	742340003	Montáž hlavních hodin jednotného času	kus	1,000	1 738,00	1 738,00	
87	M	RMAT0004	hlavní hodiny jednotného času DSH 3 MS	kus	1,000	14 190,00	14 190,00	
88	K	742340011	Montáž přijímače synchronizovaného signálu	kus	1,000	1 287,00	1 287,00	
89	M	RMAT0006	přijímač DCF	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	
90	M	RMAT0007	převodník teplota/čas	kus	1,000	2 750,00	2 750,00	
91	K	742340021	Montáž školního zvonku	kus	1,000	694,10	694,10	
92	M	RMAT0008	zvonek školní	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							13 464,00	
93	K	HZS4231	Hodinová zúčtovací sazba technik	hod	20,000	673,20	13 464,00	

Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo č. SOD/03/2025 Harmonogram stavebních prací

Objednatel Obec Písečná
Adresa Písečná 123
79082 Písečná
Vyřizuje Jan Konečný, starosta
Telefon
E-mail starosta@pisečna.cz
IČ 00303160
DIČ CZ00303160

Zhotovitel STAVFORCE, s.r.o.
Fakturační adresa Studený Zejf 28
790 82 Písečná
Vyřizuje Jan Dorníček
Telefon +420 731 917 989
E-mail jan.dornicak@stavforce.cz
IČ 19224168
DIČ CZ19224168

Zakázka: Rekonstrukce ZŠ Písečná – I. etapa

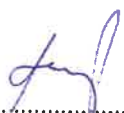
Specifikace zakázky

Harmonogram je stanoven s ohledem na technologii výstavby. V harmonogramu je zohledněna priorita objednatele k bezproblémovému provozu školy od 1.9.2025.

Dokončení zadní vstupní chodby je dáno dobou zrání betonu před pokládkou dlažby a zvýšené vlhkosti stěn. Obklad PVC je naplánován po vyschnutí stěn po aplikaci sanačních omítek. V případě, že vlhkost bude nižší dříve, než na jaře 2026, dojde k montáži v bližším termínu tak, aby nebylo narušeno fungování školy.

Popis prací	Termín dokončení a předání
šatny a přilehlá spojovací místnost mezi šatnami a tělocvičnou v 1.NP	31.8.2025
hlavní chodba ve všech patrech	
přípravná jídla a sociální zázemí přípravný v 1.NP	
prostory družiny v 1.NP	
zadní vstupní chodba v 1.NP	30.10.2025
obložení jídelny akustickými panely	
obložení stěn obkladovým PVC v 1.NP	30.4.2026

V Písečné dne: 7.7.2025



Za objednatele:
Ing. Jan Konečný, starosta obce

V Písečné dne: 7.7.2025

Za zhotovitele:
Bc. Jan Dorníček, jednatel

Stavforce s.r.o.
Studený Zejf 28
790 82 Písečná
IČO: 19224168
DIČ: CZ19224168



OBEC PÍSEČNÁ ①
Písečná 123, 790 82
IČ: 00303160
Tel.: 584 423 122
podatelna@pisečna.cz

