

Zápis z jednání druhého soutěžního workshopu nastaveného na principech užší projektové jednofázové urbanistické soutěže o návrh na řešení

Obytné čtvrti Dvorce v Táboře

Sekretář soutěže a organizátor workshopu

Jméno: Ing. arch. Iveta Čierna
Adresa: Zbyňkova 2266, Tábor 39001
Tel.: +420 723 921 119
E-mail: iveta@cierna.cz

Přezkušovatel a spoluorganizátor workshopu

Jméno: Ing. arch. Lucie Kadrmanová Chytilová, City Upgrade s.r.o.
Adresa: Školská 1736/12, Praha 1, 110 00
Tel.: +420 739 415 901
E-mail: lucie@cityupgrade.cz

Vyhlašovatel/zadavatel

Název: Město Tábor
Sídlo: Žižkovo nám. 15, Tábor 39001
IČ: 00253014
DIČ: CZ00253014
Zastoupen: Ing. Štěpán Pavlík, starosta
Tel.: +420 381 486 130
E-mail: stepan.pavlik@mutabor.cz
ID DS: 5zrb8iz

Druhé jednání soutěžního workshopu – Obytná čtvrť Dvorce, Tábor

4. 2. 2021 – zasedací místnost Tabačka, Husovo nám. 2938, Tábor

Předmětem druhého soutěžního workshopu je prezentace konceptu rozvoje řešeného území – viz. bod 6.1. soutěžních podmínek – a následná zpětná vazba od poroty a přizvaných odborníků a diskuze nad konceptem řešení.

Přítomni fyzicky:

Nezávislí členové poroty:

doc. Ing. arch. Pavla Melková, Ph.D., předsedkyně poroty
doc. Ing. arch. Akad. arch. Jiří Klokočka
prof. Ing. Akad. arch. Jan Šépka

Závislí členové poroty:

Ing. Štěpán Pavlík, starosta města
Mgr. Václav Klecanda, místostarosta města

Organizátoři a spoluorganizátoři:

Ing. arch. Anita Prokešová

Hosté:

Vladimír Veřtát, zástupce společnosti AXR

Přítomni online:

Náhradník poroty nezávislí:

PhDr. Ing. arch. Lenka Burgerová, Ph.D.

Náhradníci poroty závislí:

Ing. Olga Bastlová, místostarostka města

Přizvaní odborníci:

Petr Urbánek, odborník na ekonomickou proveditelnost a výnosnost

David Hora, DiS, odborník v oblasti modrozelené infrastruktury

Ing. Jiří Fišer, projektant a vodohospodář, zastupitel města Tábor

Ing. Bc. Jana Daňková, Ph.D., vedoucí odboru životního prostředí, krajinářská architektka

Ing. arch. Miloš Roháček, městský architekt

Mgr. Jan Pávek, LL.M., vedoucí odboru dopravy

Ing. Vlastimil Křemen, vedoucí odboru rozvoje

Organizátoři a spoluorganizátoři:

Ing. arch. Iveta Čierna, sekretář soutěže

Ing. arch. Lucie Kadrmanová Chytilová

Omluveni:

Mgr. Jan Albert Šturma, geobotanik, odborník v oblasti městských brownfields

Ing. Michaela Petrová, místostarostka města

JUDr. Dana Švecová, vedoucí odboru správy majetku města

Účastníci soutěže, střídavě přítomni fyzicky:

zástupci A8000 s.r.o.

zástupci ov architekti s.r.o.

zástupci UNIT architekti s.r.o.

zástupci Norma architekti, s.r.o.

zástupci třiarchitekti

Průběh zasedání

Zasedání bylo zahájeno v 9:00 hod současně prezenčně a online formou. Spoluorganizátorka soutěže Lucie Kadrmanová Chytilová představila porotce, přizvané odborníky a účastníky soutěže, seznámila přítomné s průběhem jednání. Bylo dohodnuto, že jednání bude nahráváno. Všichni zúčastnění souhlasí. Po úvodním slovu proběhlo 5 samostatných prezentací účastníků včetně diskuze s přizvanými odborníky a porotou dle předem stanoveného pořadí. Jednotlivá jednání byla nahrávána a záznamy budou poskytnuty účastníkům. Každý účastník obdrží pouze záznam ze svého projednávání.

1. prezentace: ov architekti s.r.o.

Začátek prezentace v 9:40 hod, ukončení prezentace 9:55 hod.

Konec diskuze v 10:41 hod.

2. prezentace: Norma architekti, s.r.o.

Začátek prezentace v 10:47 hod, ukončení prezentace 11:10 hod.

Konec diskuze v 11:59 hod.

3. prezentace: UNIT architekti s.r.o

Začátek prezentace v 12:07 hod, ukončení prezentace 12:26 hod.

Konec diskuze v 13:05 hod.

Pauza na oběd, 13:05 – 13:30 hod.

4. prezentace: třiarchitekti

Začátek prezentace v 13:40 hod, ukončení prezentace 13:55 hod.

Konec diskuze v 14:30 hod.

5. prezentace: A8000 s.r.o.

Začátek prezentace v 14:40 hod, ukončení prezentace 14:57 hod.

Konec diskuze v 15:15 hod.

Přestávka 10 min.

Závěrečné jednání poroty

Uzavřené jednání členů poroty probíhalo bez přítomnosti účastníků začalo v 15:25 hod.

účastní:

- Ing. Štěpán Pavlík, starosta města - prezenčně
- Mgr. Václav Klecanda, místostarosta města - prezenčně
- doc. Ing. arch. Akad. arch. Jiří Klokočka - prezenčně
- prof. Ing. Akad. arch. Jan Šépka - prezenčně
- doc. Ing. arch. Pavla Melková, Ph.D. - předsedkyně poroty, prezenčně
- PhDr. Ing. arch. Lenka Burgerová, Ph.D. - online
- sekretář soutěže: Ing. arch. Iveta Čierna - online
- spoluorganizátor: Ing. arch. Lucie Kadrmanová Chytilová - online
- Ing. arch. Anita Prokešová - prezenčně

Bylo dohodnuto, že každý účastník 2. jednání soutěžního workshopu dostane zpětnou vazbu z jednání formou záznamu ze své prezentace a také formou textového souhrnu od odborníků a poroty.

Porota si vyžádala pro sepsání souhrnu "Zpětná vazba", vyjádření k předloženým konceptům na 2. jednání soutěžního workshopu od všech přizvaných odborníků v textové podobě. Organizátor zajistí všechny vyjádření všech přizvaných odborníků k předloženým konceptům. Tyto vyjádření zašle v ucelené podobě spolu se zápisem z jednání 2. soutěžního workshopu porotě. Porota na základě těchto podkladů formuluje "Zpětná vazba" pro každého účastníka zvlášť. Účastníci dostanou zpětnou vazbu z jednání formou záznamu ze své prezentace a také formou textového souhrnu od odborníků a poroty.

Z diskuze vzešly tyto body k upřesnění soutěžního zadání:

- vzešel podnět přizvaného odborníka na modrozelenou infrastrukturu, aby porota pro účastníky definovala pro dopracování detailnost propracování modrozelené infrastruktury (např. charakter zeleně, způsob zapojení a využití modrozelené infrastruktury, řešení dešťových vod, řešení mikroklimatu, atd.) jako vodítko pro hodnocení přizvaným odborníkem, jeho doporučení je součástí dokumentu Zpětná vazba;
- porota bude požadovat (mimo již uvedené v soutěžních podmínkách a soutěžním zadání) po účastnících na 3. jednání soutěžního workshopu:
 - jasný názor struktury veřejných prostranství;
 - zobrazení návrhu v axonometrii;
 - podrobný návrh parkování včetně vyhodnocení vlivu parkování na využití parteru a na

- budoucí transformaci využití budov
- zřetelné definování možných hranic mezi veřejným, poloveřejným a soukromým prostranstvím, která mohou v budoucnu sloužit městu pro definování rozdělení správy a údržby, tyto hranice ale nemusí zároveň determinovat architektonické řešení;

Požadavek poroty na organizaci 3. jednání soutěžního workshopu:

Organizátor zajistí předem od všech přizvaných odborníků jejich názory na předložené návrhy a tyto názory předá porotě předem (před termínem konání 3. workshopu) k nastudování.

Bylo dohodnuto, že 3. jednání soutěžního workshopu se bude konat prezenční formou, pokud to situace umožní.

Zasedání bylo ukončeno v 16:15 hod.



*Zápis zpracovala Ing. arch. Lucie Kadrmanová Chytilová
4. 2. 2021*