



## Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele

### Informace o zadávacím řízení a zadavateli

|                         |                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------|
| Zadavatel:              | Město Poděbrady                           |
| Sídlo:                  | Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady     |
| IČO:                    | 00239640                                  |
| Statutární zástupce:    | Mgr. Roman Schulz, starosta               |
| Název veřejné zakázky:  | Půdní vestavba ZUŠ Poděbrady              |
| Druh zadávacího řízení: | Zjednodušené podlimitní na stavební práce |

Oznamujeme Vám, že zadavatel, město Poděbrady, zastoupené Mgr. Romanem Schulzem, starostou, rozhodlo usnesením č. 466/2025 ze dne 13. 8. 2025, že nejvhodnější nabídku ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku s názvem „Půdní vestavba ZUŠ Poděbrady“ podal dodavatel:

**Polabská stavební CZ, s.r.o.,**  
se sídlem Oseček čp.87, 289 41 Oseček,  
IČO: 26115875

### Odůvodnění:

Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel obdržel celkem 3 nabídky.

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 115 ZZVZ. Jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena bez DPH. Nabídky byly vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Hodnotící komise zadavatele stanovila následující pořadí nabídek:

| Číslo nabídky | Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníka řízení, IČ                              | Nabídková cena bez DPH |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1.            | Polabská stavební CZ, s.r.o., se sídlem Oseček čp.87, 289 41 Oseček, IČO: 26115875     | 24 640 000,00 Kč       |
| 2.            | ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., se sídlem Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové, IČO: 42228573 | 27 181 007,18 Kč       |
| 3.            | rbe Kolářský s.r.o., se sídlem Hakenova 544/4, 290 01 Poděbrady, IČO: 27197671         | 27 995 698,55 Kč       |

Hodnotící komise zadavatele posoudila nabídku dodavatele umístěného po hodnocení na prvním místě. Vybraný účastník prokázal kvalifikaci těmito doklady:

|                                |                                                                                                |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| identifikační údaje dodavatele | <b>Polabská stavební CZ, s.r.o.,</b><br>se sídlem Oseček čp.87, 28941 Oseček,<br>IČO: 26115875 |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|



| Seznam dokladů, kterými dodavatel prokazoval kvalifikaci:                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Výpis z RT - jednatelé, prokura, společnost                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Potvrzení o bezdlužnosti FÚ a ČSSZ                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Výpis z OR                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Výpis ze ŽR                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Autorizace pro autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Seznam členů týmu a autorizace                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Seznam významných služeb + osvědčení                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Údaje rozhodné pro posouzení kvalifikace                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Technická kvalifikace podle §79 odst. 2 písm.a) ZZVZ – seznam významných staveb | <p>Objednatel stavby: Nové byty Čelákovice a.s.<br/>Předmět významné zakázky: Novostavba bytového komplexu o 77 bytových jednotkách<br/>Finanční objem v Kč bez DPH: 197,6 mil.<br/>Doba dokončení: 9/2020</p> <p>Objednatel stavby: Město Čelákovice<br/>Předmět významné zakázky: Novostavba Městského domu dětí a mládeže<br/>Finanční objem v Kč bez DPH: 17,3 mil.<br/>Doba dokončení: 8/2022</p> <p>Objednatel stavby: Obec Sokoleč<br/>Předmět významné zakázky: Novostavba hasičské zbrojnice<br/>Finanční objem v Kč bez DPH: 14,5 mil.<br/>Doba dokončení: 3/2025</p> |
| Technická kvalifikace podle §79 odst. 2 písm.d) ZZVZ – vedoucí týmu             | <p>Stavbyvedoucí Ing. Milan Točík<br/>Poměr k dodavateli: jednatel<br/>Osvědčení o autorizaci: pozemní stavby<br/>Doba od získání autorizace: 29 let<br/>Referenční zakázky: všechny z významných staveb uvedených shora</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Dodavatel splnil i další zadavatelem požadované podmínky, a to předložením vyplněného Výkazu výměr v souladu s Přílohou č. 2 ZD, předložením čestného prohlášení o vázanosti návrhem smlouvy v souladu s přílohou č. 3 ZD a předložením čestného prohlášení o poddodavatelích.

Dodavatel současně prohlásil neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmu a předložil čestné prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

Zadavatel na základě doporučení hodnotící komise vybral k plnění veřejné zakázky dodavatele: Polabská stavební CZ, s.r.o., se sídlem Oseček čp.87, 28941 Oseček, IČO: 26115875, který splňuje všechny podmínky účasti v zadávacím řízení.

**Poučení:**

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ust. § 242 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

V Poděbradech

.....  
**Mgr. Roman Schulz**  
starosta