

Zadavatel:

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem: Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno

IČO: 25512285

Název veřejné zakázky:

„Úprava ovládání podávacích ventilátorů systému odvlhčení II. etapa 2026“

(sekce H_CH_Svitavské nábřeží_J_Radlas_A_Křenová)

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Technické sítě Brno, akciová společnost
Sídlo zadavatele:	Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČO/DIČ zadavatele:	25512285/CZ25512285
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Ing. Pavel Rouček, MBA, LL.M., generální ředitel
Kontaktní osoba:	Ing. Michael Benža, vedoucí Odboru kolektory
Kontaktní e-mail:	verejnezakazky@tsb.cz
Web zadavatele:	www.tsb.cz

II. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

- Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je vytvoření díla podobě úpravy elektroinstalace ovládání podávacích ventilátorů, kdy stávající frekvenční měniče budou nahrazeny za ovládací relé, které budou ventilátory automaticky spouštět dle pokynu řídicí jednotky odvlhčovací jednotky J7 na šachtě Š24, J8 a J9 na šachtě Š3. Dále bude upravena řídicí systém MaR chodu ventilátorů, jejich možnost jednotlivého ovládání (ON/OFF) přímo z dispečinku. Další úpravou bude naprogramování tzv. „automatické řízení“ ventilátorů, kdy se jednotlivé ventilátory budou automaticky spouštět a protáčet v pravidelném režimu X/hodina a to postupně, dle sériového řazení ventilátorů. Celkem se jedná o úpravu ovládání a řízení 29 kusů podávacích ventilátorů (4xø800mm, 21xø710mm, 2xø450mm a 2xø400mm) systému odvlhčení primárního kolektoru Svítavské nábřeží I. v úseku K01 – Š3 – TG3, Svítavské nábřeží II. v úseku TG3 – TG4 – Š24 – Š6A, Radlas v úseku K01 – TG6 – Š8 – Š9 a Křenová v úseku K01 – Š2 – TG0 – TGGrand – Š1 – VŠ1, úpravu softwaru, vizualizace a PLC modulu, moduly ovládání komunikace RS 485 Modbus. Součástí zakázky je montáž 3 ks ventilátorů v úseku Š2 – TG0 – TGGrand (ozn. č. 43 a 44 ø710mm a č. 45 ø400mm) v rámci dokončení rekonstrukce chodby, v období 09/2026).

Další součástí zakázky je výměna poškozeného tepelného výměníku odvlhčovací za nový, jednotky Dehutech 8000, jednotka ozn. J6 – šachta Š7 Tkalcovská.

Podrobné požadavky zadavatele jsou uvedeny v přílohách této výzvy.

2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu činí **2 500 000,- Kč** bez DPH.

III. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

1. Kvalifikace

Dodavatel je ve své nabídce povinen předložit následující dokumenty k prokázání splnění kvalifikace (postačí předložení prostých kopií):

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) oprávnění k hornické činnosti nebo k činnosti prováděné hornickým způsobem (ve smyslu ustanovení § 2 a 3 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů);
- c) oprávnění k podnikání odpovídající předmětu veřejné zakázky malého rozsahu (účastník doloží doklad o živnostenském oprávnění alespoň v rozsahu jedné z níže uvedených živností):
 - Vodoinstalatérství, topenářství,
 - Montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel,
 - Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,
 - Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.
- d) seznam významných dodávek poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, formulář je **Přílohou č. 04_Referenční zakázka** k této výzvě. Minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena následovně:
 - **nejméně tři zakázky za poslední 3 roky do zahájení výběrového řízení**, jejichž součástí byla realizace a úprava systému řízení a ovládání technologických prvků v kolektorových stavbách a stavbách obdobných,
 - přičemž finanční objem **realizace a úpravy systému řízení a ovládání technologických prvků MaR v kolektorových stavbách a stavbách obdobných v jedné takové zakázce byl vyšší než 1 000 000 Kč bez DPH.**

Údaje a doklady dle bodu 1. této výzvy lze doložit výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo obdobné evidence, které požadované údaje obsahují, a který není starší jak 90 dní od data pro předložení nabídky. V případě samostatně předkládaných dokladů postačí předložit prosté kopie potřebných dokladů. Vybraný dodavatel je povinen na výzvu zadavatele před podpisem smlouvy předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů.

2. Další podmínky

- a) Platební a obchodní podmínky jsou obsahem Smlouvy o dílo (**Příloha č. 02_Smlouva o dílo**). Podáním nabídky dodavatel smluvní podmínky v celém rozsahu akceptuje a v případě vítězné nabídky se zavazuje uzavřít smlouvu v předloženém znění (po doplnění údajů určených k doplnění dodavatelem).
- b) Termín plnění předmětu veřejné zakázky je obsahem Smlouvy o dílo; předpokládané zahájení plnění bude bez zbytečného odkladu po účinnosti Smlouvy o dílo, předání díla nejpozději **do 30. 9. 2026.**

- c) Místo plnění předmětu veřejné zakázky je obsahem Smlouvy o dílo.
- d) Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

3. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

- a) Cenová nabídka bude obsahovat cenu za kompletní dodávku, zejména za programátorské práce, montáž, ostatní konstrukční práce, dopravu, ekologickou likvidaci odpadů.
- b) Nabídkovou cenou se rozumí cena stanovená účastníkem za celý předmět plnění veřejné zakázky podle cenové kalkulace v Kč bez DPH, která zahrnuje v cenách jednotlivých položek veškeré související náklady spojené s realizací předmětu plnění.
- c) Nabídková cena bude uvedena ve skladbě cena v Kč bez DPH, sazba a výše DPH, cena v Kč vč. DPH. Účastník zapíše nabídkovou cenu do **Přílohy č.01_Krycí list nabídky**
- d) DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky.
- e) Zadavatel upozorňuje, že účastníkem uvedené nabídkové ceny musí být v jednotlivých vyplňovaných dokumentech shodné.

4. Požadavek na specifikaci subdodavatele

V případě, že část veřejné zakázky malého rozsahu bude plněna formou subdodávky, požaduje zadavatel v nabídce dodavatele uvést identifikační údaje subdodavatelů, jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky malého rozsahu bude zadána subdodavateli a procentuální vyjádření podílu subdodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve vztahu k objemu nákladů celého plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

5. Informace o prohlídce místa plnění

Zadavatel nepovažuje prohlídku místa plnění pro plnění veřejné zakázky či zpracování nabídky za nezbytnou. V případě zájmu dodavatele je však prohlídka místa plnění možná po dohodě s kontaktní osobou zadavatele.

IV. Kritéria hodnocení nabídek včetně stanovení pravidel hodnocení

Hodnocení nabídek bude provedeno podle základního kritéria hodnocení – nejnižší **nabídková cena**. Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky malého rozsahu v Kč bez DPH stanovená dodavatelem. Jako nejvhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě shody nabídkové ceny dvou či více nabídek, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch dodavatelů, jejichž nabídky budou obsahovat shodné nabídkové ceny.

V. Způsob a místo pro podání nabídek; lhůta pro podání nabídek

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Bude-li podávána v písemné podobě, musí být doručena na adresu – Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno. Bude-li účastník podávat nabídku osobně, provozní doba podatelny v sídle zadavatele je v pracovní dny od 6:00 do 18:00 hodin. Listinné nabídky se podávají v uzavřené obálce

označené názvem veřejné zakázky, tj. „**Úprava ovládání podávacích ventilátorů systému odvlhčení II. etapa 2026**“ N E O T E V Í R A T". Na obálce musí také být uvedeny identifikační údaje dodavatele.

Bude-li nabídka podávána elektronicky, pak na e-mailovou adresu: **verejnezakazky@tsb.cz** s označením předmětu zprávy „**Úprava ovládání podávacích ventilátorů systému odvlhčení II. etapa 2026**“ K podání nabídky elektronicky slouží výhradně tato uvedená e-mailová adresa, k nabídkám zaslaným na jinou e-mailovou adresu nebo jinou elektronickou formou nebude přihlíženo.

Nabídka musí být doručena zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.

Lhůta pro podání nabídek je stanovena zadavatelem do 15. 5. 2026, 10:00 hodin.

Dodavatel je vázán platností nabídkové ceny po dobu 90 dnů ode dne podání nabídky.

Otevírání obálek je neveřejné.

Nabídka musí obsahovat:

- a. Řádně vyplněnou a podepsanou **Přílohu č. 01_Krycí list nabídky** obsahující identifikaci dodavatele a nabídkovou cenu;
- b. Doklady k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů podle požadavků zadavatele na prokázání a splnění kvalifikace dle čl. III bod 1. této výzvy;
- c. Řádně vyplněnou a podepsanou **Přílohu č. 03_Cenová kalkulace**;
- d. Řádně vyplněnou a podepsanou **Přílohu č. 04_Referenční zakázka**.

Obsah nabídky je závazný pro uzavření Smlouvy o dílo.

VI. Ostatní informace

Dodavatel může podat nabídku pouze na celý předmět veřejné zakázky malého rozsahu. Veřejná zakázka není dělena na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky malého rozsahu bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále o podmínkách plnění veřejné zakázky s účastníky jednat i po podání nabídky (případně právo jednat pouze s vybraným dodavatelem), bude-li to považovat za vhodné.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena alespoň tři pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Při nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do hodnocení nabídek.

- Přílohy:**
- 01_Krycí list nabídky
 - 02_Smlouva o dílo
 - 03_Cenová kalkulace (bude součástí Smlouvy o dílo jako příloha č. 1)
 - 04_Referenční zakázka
 - 05_Situace kolektoru

V Brně dne

04-05-2026



**Technické sítě Brno,
akciová společnost**
Servířská 122/5, 602 00 Brno
TEL.: +420 545 424 030
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285

Ing. Pavel Rouček, MBA, LL.M.
generální ředitel
Technické sítě Brno, akciová společnost