

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

Jméno: **Vlastislav Jakeš**
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: ZUHB/2316/2012/RU
Zastoupený: Vlastislavem Jakešem
Sídlo: Česká Bělá 38, 582 61 Česká Bělá
Doručovací adresa: Česká Bělá 38, 582 61 Česká Bělá
IČ: 110 00 384
DIČ: CZ5610050314
Bankovní spojení: KB Havlíčkův Brod
Číslo účtu: 32943-521/0100

Kontaktní osoba: Lukáš Jakeš tel: 603258773 e-mail: man@telocvicny.cz

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52
Zastoupená: ředitelem Ing. Jiřím Henzlem
Sídlo: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8
Doručovací adresa: Na Brně 362, P. O. BOX 10, 500 08 Hradec Králové 8
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 636270217/0100

kontaktní osoba: Martin Novák, 702 034 613, 495 402 672, novak@tshk.cz
Michal Hruša, 725 741 297, 495 402 643, hruša@tshk.cz

(dále jen „objednatel“)

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to opravu sportovní podlahy v tělocvičně ZŠ Štefánikova v rozsahu určeném výběrovým řízením objednatele č. 114070 ze dne 20. 8. 2014 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „ZŠ ŠTEFÁNIKOVA – OPRAVA SPORTOVNÍ PODLAHY V TĚLOCVIČNĚ“ a nabídkou zhotovitele ze dne 3.9.2014 (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III.

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	18 -09- 2014
PODATELNA	
Č.j.:	<i>18201E/14</i> <i>PELECKA</i>

Předmět díla

1. Předmětem díla je oprava sportovní podlahy v tělocvičně ZŠ Štefánikova, Štefánikova 566, Hradec Králové rozsah díla je uveden v oceněných soupisech prací, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, a dále předmět (rozsah a podmínky provádění) díla vyplývá z dokumentace předmětné veřejné zakázky a z dalších ustanovení této smlouvy.
V rámci díla budou provedeny zejména tyto práce:
 - přípravné a bourací práce, sejmutí stávající vlysové podlahy v prostoru tělocvičny (stávající konstrukce dřevěného roštu vč. prkenného záklopu zůstane zachována).
 - demontáž cvičebního nářadí, posuvných dveří a čelních panelů zakrytí otopných těles.
 - provedení nové podlahové plochy – podlaha musí splňovat normové požadavky platných ČSN pro sportovní podlahy – na novou podlahu musí být použity dubové vlysy I. jakostní třídy (výběr).
 - zpětná montáž cvičebního nářadí, posuvných dveří a čelních panelů zakrytí otopných těles.
 - dokončovací práce, závěrečný úklid všech dotčených prostor.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
3. Součástí předmětu díla je dále zajištění následujících činností a prací zhotovitelem:
 - zajištění vytyčení prostorové polohy stavby zábranami a zajištění proti vstupu cizích osob,
 - udržování pořádku a čistoty na staveništi po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně úklidu, odvozu a uložení vybouraných hmot, zeminy a stavební sutě na skládku včetně jejich řádné evidence a včetně úhrady uložení odpadu na skládku, to vše v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že při předání díla zhotovitel předloží objednateli doklady o způsobu likvidace odpadů,
 - zajištění dodávky, montáže, přemísťování, údržby, kontroly a demontáže přechodného dopravního značení odsouhlaseného Policií ČR po dobu stavebních prací na díle a případného odstraňování vad díla vč. projednání a zajištění stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích odborem dopravy Magistrátu města Hradec Králové před vlastní realizací stavebních prací a zabezpečení všech s tím souvisejících podmínek,
 - zajištění projednání a vydání všech dalších rozhodnutí nebo jiných správních aktů a dopravně inženýrských opatření případně nutných pro řádné a bezpečné provedení díla a užívání prováděním díla dotčených veřejných prostranství a komunikací včetně úplného splnění jimi stanovených podmínek včetně splnění podmínek případně stanovených správcí inženýrských sítí nebo dotčenými orgány veřejné správy,
 - zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, zajištění stavby a staveniště proti vniknutí nepovolaných osob,
 - zajištění dalších činností, jež vyplývají z této smlouvy, popř. i činností nebo prací blíže nespecifikovaných, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
4. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce a související dokumentace, z nabídky zhotovitele nebo z jiných výše uvedených podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli

povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.

IV. Termíny a místo plnění

1. Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 dnů od uzavření této smlouvy.
2. Termín zahájení provádění díla: **nejpozději do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy.**
3. Dílo bude provedeno, tj. dokončeno a předáno, nejpozději do 30 dnů ode dne protokolárního předání staveniště. Termín provedení díla se prodlužuje o počet dní, po které nebylo dílo prováděno z důvodu přerušení jeho provádění dle čl. X. odst. 1 této smlouvy (viz čl. X. odst. 2 této smlouvy).
4. Místem plnění je tělocvična ZŠ Štefánikova, Štefánikova 566, 500 11 Hradec Králové.

V. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena díla činí bez DPH: 650 156,43 Kč.
2. Na poskytnuté stavební práce bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy (mj. i provádění prací v prodloužených směnách a dnech pracovního volna, provedení hutnicí zkoušky). Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
4. V případě, že by vznikla potřeba provedení dodatečných prací nebo služeb, které nejsou vymezeny v rámci výše uvedeného rozsahu (předmětu) díla (tzv. vícepráce) a tato potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce nebo služby jsou nezbytné pro řádné provedení díla, dohodnou smluvní strany pro takový případ písemným dodatkem k této smlouvě rozsah takových dodatečných prací nebo služeb a jejich cenu. Jen v takovém případě budou dodatečné práce nebo služby realizovány a zhotoviteli vznikne nárok na jejich úhradu.
5. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a dle objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který musí být přílohou faktury. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
6. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.

7. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.

VI. Sankce

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady nebo vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 1.000,-- Kč.
4. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaným osobám, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla.
9. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost, reklamace

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou a s ní související dokumentací) a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům zpracovaným a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruka za jakost (záruční doba) neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady. Na vyměněné části díla se vztahuje nová záruční doba v délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě sporu o prokázání oprávněnosti reklamace je rozhodující a pro obě dvě smluvní strany právně závazné stanovisko objednatele, a to až do vydání případného pravomocného soudního rozhodnutí, ze kterého by případně vyplýval jiný závěr.
9. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli zároveň zaplacení smluvní pokuty dle čl. VI. této smlouvy. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo z odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění si vyžaduje okamžitou zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli

bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10 tohoto článku smlouvy. V těchto případech zhotovitel neodpovídá za odstranění takové vady.

VIII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Zdroj energií (vody a elektrické energie) si zajistí zhotovitel na své náklady. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy.
2. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.)
3. Při provádění díla budou zhotovitelem použity pouze nové stavební prvky.
4. K provádění předmětu díla zejména k demontáži stávající podlahy je zhotovitel povinen přizvat znalce z oboru dřevozpracování p. Pavla Drápalíka, Sokolovská 548, 537 01 Chrudim III, tel.: +420 775 163 439, e-mail: p.drapalik@seznam.cz a je povinen řídit se jeho pokyny.
5. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby nebo stavebních materiálů (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle (stavbě) na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení.
7. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
8. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla, a to po celou dobu jeho provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
9. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, je však vázán ohledně způsobu provádění díla i příkazy objednatele s tím, že zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné odborné péče.
10. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností (včetně škod způsobených objednateli), včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, se sjednaným pojistným plněním ve výši min. 1.000.000,-- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) kdykoli během provádění díla nebo odstraňování vad díla. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše pojistného plnění pod uvedenou

hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.

11. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí - zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují s tím, že vadami se rozumí i tzv. nedodělky.
2. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
3. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat vymezení těchto (zjevných) vad a i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.
4. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí dokončeného díla všechny příslušné prohlášení o shodě na použité materiály, protokoly o hutnících zkouškách, průkazné doklady o odvozu a likvidaci vybouraných hmot, zeminy a stavební sutí (odpadů) a další doklady stanovené příslušnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem.

X.

Přerušování provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.)
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla,
 - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).

2. Přerušением provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušением dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušением provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo třetích osob, nebo hrozí-li prováděním díla jiné škody.
4. Přerušением provádění díla z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh lhůt tímto přerušением dotčených, tj. mj. lhůty pro provedení díla, a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (příp. škod) vyvolaných přerušением.
5. Okamžik přerušением provádění díla se vždy poznamená bezodkladně do stavebního deníku.
6. Při každém přerušением provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2595, § 2605, § 2606, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2630 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, neuplatňují, tj. vylučují se.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
4. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci.
6. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci.
7. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich oprávnění zástupci.

V České Bělé dne *17.9.2014*

V Hradci Králové dne *1.8.09* 2014

ZA ZHOTOVITELE:

Vlastislav Jakeš - MAN
MALBY - NÁTĚRY - PODLAHY
582 61 Česká Bělá 306
tel.: 569 444 044 fax: 569 444 043
IČ: 110 00 384 DIČ: CZ5610050314

.....
Vlastislav Jakeš
Majitel

ZA OBJEDNATELE:

.....
Ing. Jiří Henzl
ředitel

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



[Signature]
Správce rozpočtu

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 04

Stavba: ZŠ Štefánikova - oprava sportovní podlahy v tělocvičně - pouze vlysy

KSO:

Místo: Štefánikova 566, Hradec Králové

CZ-CPV: 45214210-5

CC-CZ: 12631

Datum: 3.9.2014

CZ-CPA: 41.00.20

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ: 110 00 384

DIČ: CZ5610050314

Vlastislav Jakeš, Česká Bělá 38, 582 61 Česká Bělá

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

560 156,43

	Sazba daně	Základ daně
DPH základ. přenesená	21,00%	560 156,43
sníž. přenesená	15,00%	0,00

Výše daně

0,00

0,00

Cena s DPH

V CZK

560 156,43

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 04

Stavba: ZŠ Štefánikova - oprava sportovní podlahy v tělocvičně - pouze výsly

Místo: Štefánikova 566, Hradec Králové

Datum: 03.09.2014

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vlastislav Jakeš, Česká Bělá 38, 582 61 Česká Bělá

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

560 156,43 560 156,43

S01 Sportovní podlaha

540 155,43 540 155,43 STA

S01.01 Soupis prací - sportovní podlaha

540 155,43 540 155,43 Soupis

VON Vedlejší a ostatní náklady

20 001,00 20 001,00 STA

VON.01 Soupis prací - Vedlejší a ostatní náklady

20 001,00 20 001,00 Soupis

201652

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ Štefánikova - oprava sportovní podlahy v tělocvičně - pouze výsly

Objekt:

S01 - Sportovní podlaha

Soupis:

S01.01 - Soupis prací - sportovní podlaha

KSO:

801 32

Místo:

CC-CZ:

Datum: 03.09.2014

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vlastislav Jakeš, Česká Bělá 38, 582 61 Česká Bělá

IČ: 110 00 384

DIČ: CZ5610050314

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

540 155,43

DPH základ. přenesená

sníž. přenesená

Základ daně

540 155,43

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

540 155,43

201652

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - oprava sportovní podlahy v tělocvičně - pouze výsly

Objekt:

S01 - Sportovní podlaha

Soupis:

S01.01 - Soupis prací - sportovní podlaha

Místo:

Datum: 03.09.2014

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vlastislav Jakeš, Česká Bělá 38, 582 61 Česká Bělá

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

540 155,43

HSV - Práce a dodávky HSV

22 696,15

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

600,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

5 040,20

997 - Přesun sítě

17 055,95

PSV - Práce a dodávky PSV

517 459,28

762 - Konstrukce tesařské

4 044,18

766 - Konstrukce truhlářské

4 876,80

775 - Podlahy skládané (parkety, výsly, lamely aj.)

508 538,30



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - oprava sportovní podlahy v tělocvičně - pouze výsly

Objekt:

S01 - Sportovní podlaha

Soupis:

S01.01 - Soupis prací - sportovní podlaha

Místo:

Datum: 03.09.2014

Zadavatel:

Vlastislav Jakeš, Česká Bělá 38, 582 61 Česká Bělá

Projektant:

Náklady soupisu celkem

540 155,43

D HSV Práce a dodávky HSV

22 696,15

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

600,00

1	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	60,000	10,00	600,00	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně

P Poznámka k položce:
zakrytí přístupových ploch

VV 3*20

60,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

5 040,20

2	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	504,020	10,00	5 040,20	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží přes 4 m

VV "přístupová plocha" 20*3 60,000

VV "podlaha" 14,9*29,8 444,020

VV Součet 504,020

2014052

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

D 997 Přesun sutě

17 055,95

3	K	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	7,933	100,00	793,30 CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-----------------------

PP Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (prošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m

4	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,933	100,00	793,30 CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-----------------------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	79,330	100,00	7 933,00 CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-------------------------

PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km

VV 7,933*10

79,330

6	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)	t	7,933	950,00	7 536,35 CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------------------------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného

D PSV Práce a dodávky PSV

517 459,28

D 762 Konstrukce tesařské

4 044,18

7	K	7620831210	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním mačením třída ohrožení 1 a 2	m2	444,020	9,00	3 996,18
---	---	------------	---	----	---------	------	----------

PP Práce společně pro tesařské konstrukce impregnace řeziva nátěrem proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)

P Poznámka k položce:
Impregnace stávajícího dřevěného zdělovu

VV 444,02

444,020

8	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,480	100,00	48,00 CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------------------

PP Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 5 do 12 m

D 766 Konstrukce truhlářské

4 876,80

9	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	9,240	40,00	369,60 CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-----------------------

PP Demontáž dřevěných stěn plných

P Poznámka k položce:
posuvné dveře - sklad nářadí

VV 4,2*2,2

9,240

10	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	41,720	40,00	1 668,80 CS ÚRS 2014 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	-------------------------

PP Demontáž obložení stěn panely, plochy přes 1,5 m2

Perle 52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: obložení otopných těles					
	W		29,8*1,4		41,720			
11	K	766416213	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely z měkkého dřeva přes 1,50 m2	m2	41,720	40,00	1 668,80	CS ÚRS 2014 01
PP			Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely obkládovými z měkkého dřeva, plochy přes 1,50 m2					
P			Poznámka k položce: zpětná montáž obložení otopných těles					
	VV		29,8*1,4		41,720			
12	K	76660358	Montáž posuvných dveří dvoukřídlových průchozí šířky do 2450 mm do pojezdu na stěnu	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pojezdu na stěnu dvoukřídlových, průchozí šířky přes 1650 do 2450 mm					
P			Poznámka k položce: zpětná montáž posuvných dveří - sklad nářadí					
13	K	766825812	Demontáž pevně zabudovaného nářadí	kpl	1,000	400,00	400,00	
PP			Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových					
14	K	766821113	Zpětná montáž cvičebního nářadí na původní pozice	kpl	1,000	400,00	400,00	
PP			Montáž nábytku vestavěného korpusu skříně polcové dvoukřídlové					
15	K	998766101	Přesun hmot tonažní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,696	100,00	169,60	CS ÚRS 2014 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost: do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D 775 Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.) 508 538,30								
16	K	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připravené vruty s přetmelením	m	81,800	25,00	2 045,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Montáž podlahového soklíku nebo lišty osvobodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připravené vruty, s přetmelením					
P			Poznámka k položce: odvětrané provedení					
	VV		(29,8*2)+(14,6*2)-4-1,8-1,8+0,6		81,800			
17	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připravené vruty	m	7,600	50,00	380,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Montáž lišty přechodové (vyrovnávací) připravené vruty					
	VV		2*1,8+4		7,600			
18	K	775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými	m2	444,020	40,00	17 760,80	CS ÚRS 2014 01
PP			Demontáž podlah vlysových s lištami přibíjených					
VV			"podlaha" 14,9*29,8		444,020			
19	M	6141815100	lišta dřevěná dub obvodová soklová 24x50 mm	m	89,980	40,00	3 599,20	

Perle

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
P		<i>Poznámka k položce:</i> vč. dřevěných podložek umístěných v místech koření= po cca 350 mm					
VV		81,8*1,1 Přepočtené koeficientem množství		89,980			
20	M	5534322200 lišta přechodová nerez š. 150 mm	m	7,600	200,00	1 520,00	
PP		doplňky stavební kovové profily přechodové pro podlahové krytiny kovové profily lišta přechodová 30 mm vřtaná 4594 22472 elox stříbrná - bal. 20 kusů á 2,7 m					
VV		2*1,8+4		7,600			
21	K	775512639 Montáž podlahy z výsů šroubovaných, tl do 22 mm, š do 70 mm, dl do 500 mm z jakýchkoliv dřevin	m2	444,020	250,00	111 005,00	CS ÚRS 2014 01
PP		Podlahy výsuvné masivní šroubované na měkký podklad rybinový, řemenový, průpletový vzor s tmelem a broušením, bez povrchové úpravy a olišování z výsů tl. do 22 mm šířky přes 60 do 70 mm, délky přes 400 do 500 mm montáž (šroubování) z jakýchkoliv dřevin					
VV		"podlaha" 14,9*29,8		444,020			
22	M	611940600 výsuv parketové dub tl 22 mm š 50 mm d.400 mm l (prima)	m2	444,020	500,00	222 010,00	CS ÚRS 2014 01
PP		podlahoviny dřevěné výsuv parketové tloušťka 22 mm dřevna dub šířka mm délka mm jakost 50 400 l					
VV		"podlaha" 14,9*29,8		444,020			
23	K	7755590 Lajnování a barevný nátěr podlahy dle stávajícího provedení	m2	444,020	30,00	13 320,60	
PP		Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných Příplatek k cenám za lepení k podkladu					
P		<i>Poznámka k položce:</i> provedeno do souvrství lakování					
VV		"podlaha" 14,9*29,8		444,020			
24	K	775591919 Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelem	m2	444,020	80,00	35 521,60	CS ÚRS 2014 01
PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah výsuvných, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelem s broušením hrudím, středním a jemným					
VV		"podlaha" 14,9*29,8		444,020			
25	K	775591920 Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	444,020	1,00	444,02	CS ÚRS 2014 01
PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí					
VV		"podlaha" 14,9*29,8		444,020			
26	K	775591929 Oprava podlah dřevěných - celkové lakování - 3 vrstvy	m2	444,020	129,00	57 278,58	CS ÚRS 2014 01
PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování celkové základní lak, mezbroušení, vrchní lak					
P		<i>Poznámka k položce:</i> systémová povrchová úprava pro sportovní podlahy					
VV		"podlaha" 14,9*29,8		444,020			
27	K	998775101 Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	7,937	5 500,00	43 653,50	CS ÚRS 2014 01
PP		Přesun hmot pro podlahy skládané stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

201405

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ Štefánikova - oprava sportovní podlahy v tělocvičně - pouze výsy

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis:

VON.01 - Soupis prací - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 32

Místo:

CZ-CPV: 50000000-5

Zadavatel:

Uchazeč:

Vlastislav Jakeš, Česká Bělá 38, 582 61 Česká Bělá

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ: 12631

Datum: 03.09.2014

CZ-CPA: 41.00.20

IČ:

DÍČ:

IČ: 110 00 384

DÍČ: CZ5610050314

IČ:

DÍČ:

Cena bez DPH	20 001,00
--------------	-----------

DPH základ. přenesená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
sníž. přenesená	20 001,00	21,00%	0,00
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	20 001,00
------------	-------	-----------

201652

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - oprava sportovní podlahy v tělocvičně - pouze výsly

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis:

VON.01 - Soupis prací - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 03.09.2014

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vlastislav Jakeš, Česká Bělá 38, 582 61 Česká Bělá

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

20 001,00

VRN4 - Inženýrská činnost

20 001,00

VRN9 - Ostatní náklady

20 000,00

1,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Štefánikova - oprava sportovní podlahy v tělocvičně - pouze výsy

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Soupis:

VON.01 - Soupis prací - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 03.09.2014

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vlastislav Jakeš, Česká Bělá 38, 582 61 Česká Bělá

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

20 001,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

20 001,00

D VRN4

Inženýrská činnost

20 000,00

1 K 042002000

Posudky

Kč 1,000 5 000,00

5 000,00 CS ÚRS 2014 01

PP

Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost posudky

Poznámka k položce:

Zpracování znaleckého posudku - posouzení stavu stávající konstrukce

2 K 043002000

Zkoušky a ostatní měření

Kč 1,000 15 000,00

15 000,00 CS ÚRS 2014 01

PP

Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření

D VRN9

Ostatní náklady

1,00

3 K 090001000

Ostatní náklady

Kč 1,000 1,00

1,00 CS ÚRS 2014 01

PP

Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady

201402