

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 17.08.2021

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany *Beze změny*

Objednatel

Obec Malé Svatoňovice
se sídlem Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice
Zastoupený: Vladimírem Provazníkem, starostou obce
IČ: 00278114
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2906215349/0800
K technickému jednání je oprávněn: Vladimír Provazník, starosta
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

REPARE TRUTNOV s.r.o.
Se sídlem: Mladobucká 105, 541 02 Trutnov
IČO, DIČ: 64824781, CZ64824781
Zastoupený: Jiřím Melicharem, Miroslavem Udatným
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C vložka 8727
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 156608872/0300
Telefon: 499 732 903
E-mail: info@repare.cz
Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Jiří Melichar, Miroslav Udatný, jednatelé spol.
K technickému jednání je oprávněn: Ing. Havlíček Radek
(dále jen „zhotovitel“)

PŘEDMĚT DODATKU

Tímto dodatkem se po vzájemné dohodě obou smluvních stran upravuje rozsah předmětu díla, cena díla a termín dokončení díla na zakázce „Technická infrastruktura pro rodinné domy, lokalita Na Vyhlídce a Pod Polskem, Malé Svatoňovice“, realizované na základě Smlouvy o dílo ze dne 17.08.2021 (dále také Smlouva o dílo).

V souvislosti s tím se upravuje obsah níže uvedených článků Smlouvy o dílo takto:

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Na základě požadavků objednatele a následné dohody smluvních stran se upravuje rozsah předmětu plnění a mění se způsob provedení některých stavebních prací, v rozsahu položkových rozpočtů. Změny jsou podrobně specifikovány ve změnovém listu č. 1, který jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Důvodem změn jsou skutečnosti zjištěné po zahájení stavebních prací, nesoulad předané projektové dokumentace a výkazu výměr, dále v důsledku dodatečných požadavků objednatele, zohledňující neprovedené práce, a naopak provedené práce a dodávky nad rámec rozpočtu.

Zhotovitel nemohl objektivně uvedené práce předvídat, neboť jejich potřeba vznikla až v průběhu realizace díla a jedná se o práce nepředvídatelné. Pro zdárné dokončení díla považuje zhotovitel uvedené práce jako nezbytné.

Rekapitulace prací obsažených v Dodatku č. 2:

dodatečné práce	+ 2 041 850,66 Kč bez DPH
neprovedené práce	- 1 965 843,22 Kč bez DPH
součet	76 007,44 Kč bez DPH

Dodatek č. 2 celkem **76 007,44 Kč bez DPH**

Celková rekapitulace:

Původní cena dle SoD	11 601 534,07 Kč bez DPH
Cena prací dle Dodatku č. 2	76 007,44 Kč bez DPH

Celková cena díla, včetně Dodatku č. 2	11 677 541,51 Kč bez DPH
DPH 21%	2 452 283,72 Kč
Celková cena díla včetně Dodatku č. 2	14 129 825,23 Kč včetně DPH

TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA

Smluvní strany v souladu s ustanovením článku II. Smlouvy o dílo se dohodly na následující změně závazku.

Důvodem jsou změny skutečného provedení díla proti projektové dokumentaci pro provádění stavby, které znemožňují objektivně dlouhodobě plánovat harmonogram prováděných prací nebo sjednání změn projektu u odborných profesí, které jsou v podřízeném smluvním vztahu.

Z výše uvedených důvodů bylo nutné prodloužit termín dokončení sjednaný ve smlouvě o dílo. Původní termín dokončení (předání stavby) sjednaný ve smlouvě o dílo a Dodatku č. 1 se ruší a nahrazuje se tímto novým termínem a to pouze u MK Pod Polskem:

Termín dokončení (předání stavby) u MK Pod Polskem: do 31.7.2022

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 17.8.2021, Dodatku č. 1 a v tomto Dodatku č. 2 nejmenovaná zůstávají v platnosti beze změn.

Dodatek č. 2 tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo ze dne 17.08.2021, Dodatku č. 1 ze dne 16.11.2021 a je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku, včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Uzavření tohoto dodatku za Objednatele schválila rada obce na svém jednání konané dne 27.06.2022 usnesením číslo 1/5-22.

V Malých Svatoňovicích dne

objednatel

zhotovitel

Změnový list č.1

NÁZEV STAVBY:	<u>Technická infrastruktura pro RD lokalita Na Vyhlídce a Pod Polskem, Malé Svatoňovice</u>																	
OBJEDNATEL STAVBY:	Obec Malé Svatoňovice Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice Vladimír Provazník - starosta 724149599, starosta@malesvatonovice.cz																	
ZHOTOVITEL STAVBY:	REPARE TRUTNOV s.r.o. Mladobucká 105, 541 02 Trutnov, IČ: 64824781 Jiří Melichar - jednatel 737807373, melichar@repare.cz																	
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:	Ing. Bc. Radomíra Martinová - technický dozor investora	608933808, martinova@inzenyring.eu																
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	Ing. Zdeněk Stolin - jednatel INGPLAN	736231213, stolin@atelier-ingplan.cz																
SMLOUVA O DÍLO:	REP 34/21 dodatek č.1(termín) a č.2 (ZL č.1)																	
DOPAD DO CENY:	<table><tr><td>Snížení ceny o:</td><td>1 965 843,22 Kč</td><td>bez DPH</td></tr><tr><td>Zvýšení ceny o:</td><td>2 041 850,66 Kč</td><td>bez DPH</td></tr><tr><td>Celkem dodatek:</td><td>76 007,44 Kč</td><td>bez DPH</td></tr><tr><td></td><td>15 961,56 Kč</td><td>DPH</td></tr><tr><td></td><td>91 969,00 Kč</td><td>včetně DPH</td></tr></table>			Snížení ceny o:	1 965 843,22 Kč	bez DPH	Zvýšení ceny o:	2 041 850,66 Kč	bez DPH	Celkem dodatek:	76 007,44 Kč	bez DPH		15 961,56 Kč	DPH		91 969,00 Kč	včetně DPH
Snížení ceny o:	1 965 843,22 Kč	bez DPH																
Zvýšení ceny o:	2 041 850,66 Kč	bez DPH																
Celkem dodatek:	76 007,44 Kč	bez DPH																
	15 961,56 Kč	DPH																
	91 969,00 Kč	včetně DPH																
DOPAD NA TERMÍN:	MK Na Vyhlídce - bez dopadu na termín; do 30.6.2022																	
	MK Pod Polskem - s dopadem na termín; prodloužení do 31.7.2022																	

.....
za objednatele:

Vladimír Provazník

.....
za GP:

Ing. Zdeněk Stolin

.....
za TDI:

Ing. Bc. Radomíra Martinová

.....
za zhotovitele:

Jiří Melichar

Ve Malých Svatoňovicích dne:

Změnový list č.1

Technická infrastruktura pro RD lokalita Na Vyhlídce a Pod Polskem, Malé Svatoňovice

Lokalita:	SO:	snížení ceny:	zvýšení ceny:	popis změny:
Pod Polskem	SO01 - Komunikace		6 680,58 Kč	doplnění parkovacích stání větev V03
Pod Polskem	IO 01 - Kan. splašková		200 026,84 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD
Pod Polskem	IO 01 - přípojky splašková		54 938,67 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD
Pod Polskem	IO 02 - Kan. dešťová		51 732,36 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD
Pod Polskem	IO 03 - Vodovod		43 175,65 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD
Pod Polskem	IO 03 - Vodovod přípojky		10 132,31 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD
Pod Polskem	SO01 - Doplnění ŠD 0/32		154 661,92 Kč	doplnění ŠD z důvodu nerealizování asf. krytu
Pod Polskem	IO 03 - Provizorní vedení vodovodu		50 313,15 Kč	provizorní vedení vodovodu pro nepřeržité zásobování RD v ul. Úpická během výstavby
Pod Polskem	Poplatek za skládku	362 003,67 Kč		odečteno ze všech objektů; skládkovné v rámci obce
Pod Polskem	IO 04 - Plynovod	263 192,92 Kč		plynovodní potrubí nebude realizováno
Pod Polskem	IO 04 - Přípojky plynu	209 782,04 Kč		plynovodní přípojky nebudou realizovány
Na Vyhlídce	SO 01 - Komunikace		570 519,37 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD, doplnění drenáží a parkovacích stání
Na Vyhlídce	IO 02 - Kan. splašková		171 859,14 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD
Na Vyhlídce	IO 02 - přípojky splašková		13 732,70 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD
Na Vyhlídce	IO 02 - Kan. dešťová		203 163,32 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD
Na Vyhlídce	IO 03 - Vodovod		49 781,68 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD
Na Vyhlídce	IO 03 - Vodovod přípojky		18 931,34 Kč	skutečný rozsah výkopů dle PD
Na Vyhlídce	SO 01 - Doplnění ŠD 0/32		84 202,72 Kč	doplnění ŠD z důvodu nerealizování asf krytu
Na Vyhlídce	IO 02 - Retenční šachty		145 651,23 Kč	doplnění D+M retenčních šachet za UV
Na Vyhlídce	SO 01 - Opěrná zeď na ZÚ		92 333,56 Kč	doplnění D+M opěrné zdi na ZÚ
Na Vyhlídce	Napojení VO		18 214,12 Kč	doplnění prací pro napojení VO na ZÚ
Na Vyhlídce	Souběh s vedením		101 800,00 Kč	doplnění příplatku za ztížení výkopávek v blízkosti podzemního vedení (původní vedení NN , nové vedení NN, VO a optický
Na Vyhlídce	Poplatek za skládku	232 160,13 Kč		odečteno ze všech objektů; skládkovné v rámci obce
Na Vyhlídce	SO 01 - Odečet asfaltů	488 676,50 Kč		asfaltobetonový kryt + postřik nebude realizován
Na Vyhlídce	IO 04 - Plynovod	328 492,40 Kč		plynovodní potrubí nebude realizováno, celý SO
Na Vyhlídce	IO 04 - Přípojky plynu	81 535,56 Kč		plynovodní přípojky nebudou realizovány, celý SO
		1 965 843,22 Kč	2 041 850,66 Kč	bez DPH