

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Město Kladruby
Sídlem: Náměstí Republiky 89, 349 61 Kladruby
Zastoupený: starostkou města Mgr. Svatavou Štěrbovou
IČ: 00259888

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „REGIONÁLNÍ MUZEUM KLADRUBSKA - DODATEČNÉ STAVEBNÍ PRÁCE II.“

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též „ZVZ“) k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v **jednacím řízení bez uveřejnění** (dále též „JŘBU“), sepsal tuto písemnou zprávu.

I. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná v dodatku smlouvy:

Identifikační údaje zadavatele jsou uvedeny výše. Předmětem JŘBU jsou dodatečné stavební práce č. 2.

Změna projektu č.6 - změna č.2a - nové schodiště na půdu (nelze repasovat). Dodatečné práce ve výši 81.375,51 Kč bez DPH

Změna projektu č.6 - změna č.2b - nové okno na schodiště. Dodatečné práce ve výši 14.377,94 Kč bez DPH

Změna projektu č.6 - změna č.2c - změna počtu oken T3 a T4. Dodatečné práce ve výši 16.111,99 Kč bez DPH.

Změna projektu č.6 - změna č.2e - příplatek za požární odolnost podhledů. Dodatečné práce ve výši 57.498,17 Kč bez DPH.

Změna projektu č.6 - změna č.2f - SDK podhledy nahrazující opravu omítek. Dodatečné práce ve výši 25.175,47 Kč bez DPH.

Změna projektu č.6 - změna č.2g - zdvojení podhledu v m.č. 206 a část m.č. 203. Dodatečné práce ve výši 27.451,27 Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky pomocí CPV:

45211100-0 stavební úpravy domů

Dodatečné stavební práce č. 1: 263.349,00 Kč bez DPH

Dodatečné stavební práce č. 2: 221.990,35 Kč bez DPH

Původní cena veřejné zakázky: 12.000.000,00 Kč bez DPH

Dodatečné stavební práce č.1 a č.2 překračují původní cenu veřejné zakázky o 4,04 %. Je splněna podmínka uvedená v § 23 odst. 7 písm. a) část 3 ZVZ, že celkový rozsah dodatečných stavební prací nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky.

II. Zvolený druh zadávacího řízení:

Veřejná zakázka byla zadána v JŘBU. Užití tohoto druhu řízení je v souladu s ustanovením § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ z důvodu, že jde o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku **objektivně nepředvídaných okolností** a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, a to při splnění předpokladu, že

1. dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli,
2. dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky a
3. celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky.

V této veřejné zakázce se jedná o dodatečné stavební práce č.2 na akci, která byla zadána v otevřeném řízení, vyhlášená v roce 2013 ve Věstníku veřejných zakázek pod značkou **353377**.

III. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma, sídlo: **STAFIKO stav s.r.o., Petrovická 283, 344 01 Domažlice**

Právní forma uchazeče: **společnost s ručením omezeným**

IČ/DIČ: **26352516 / CZ26352516**

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel jednal o ceně dodatečných prací č. 2 s jedním uchazečem.

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Vybraný uchazeč nepředpokládá plnění zakázky pomocí subdodavatelů.

IV. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jedná se o dodatečné stavební práce, které zadavatel nemohl předvídat.

V Kladrubech dne 11. listopadu 2014

Mgr. Svatava Štěrbová v.r.
starostka města