

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v užším řízení podle § 58 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), uveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2025-023165.

ZADAVATEL: OBEC DOLNÍ BEŘKOVICE
Sídlem: Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice
Zastoupený: Miroslav Hrdý - starosta obce
IČ: 00236799

NÁZEV ZAKÁZKY: Kanalizace a vodovod Dolní Beřkovice a Podvlčí

Zpráva vyhotovená podle ustanovení § 217 zákona.

1. Zadavatel

Obec Dolní Beřkovice
Sídlem: Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice
Zastoupený: Miroslav Hrdý - starosta obce
IČ: 00236799

2. Druh veřejné zakázky

Stavební práce

3. Druh zadávacího řízení

Užší řízení dle § 58 zákona

4. Typ veřejné zakázky

Podlimitní

5. Název zakázky

Kanalizace a vodovod Dolní Beřkovice a Podvlčí

6. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle projektové dokumentace a výkazu výměr, provedení stavebních prací při komplexní výstavbě nové vodovodní sítě pro místní část Podvlčí (obec Dolní Beřkovice), vodovod bude napojen na stávající vodovodní přívaděč OC DN300, v místě napojení budou osazeny uzávěry. Od místa napojení bude veden řad A (přívaděč) do armaturní šachty AŠ1, která bude umístěna na severním okraji místní části Podvlčí. Z armaturní šachty budou dále rozvedeny hlavní vodovodní řady po intravilánu místní části, ze kterých budou napojeny vodovodní přípojky. Dále je předmětem veřejné zakázky odvádění splaškových vod z místní části Podvlčí (obec Dolní Beřkovice). Do navržené kanalizace je navrženo zaústit jednotlivé přípojky tlakové splaškové kanalizace. Odpadní vody budou odváděny navrženou tlakovou splaškovou kanalizací přes měrnou šachtu do nově vybudované čerpací stanice v Dolních Beřkovicích. Dále budou splaškové vody čerpány do stávajícího výtlaku splaškových vod na ČOV Mělník.

7. Předmět veřejné zakázky dle klasifikace (CPV)

45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
45232100-3 Pomocné práce pro kladení vodovodního potrubí
45232400-6 Stavební práce na výstavbě kanalizace

8. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena celkem bez DPH	44 700 000,00 Kč
DPH 21%	9 387 000,00 Kč
Cena včetně DPH	54 087 000,00 Kč

9. Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali žádost o účast

Číslo	Název účastníka	Adresa účastníka	IČ
1	STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o.	Dr. Janského 411, 25228 Černošice	25075543
2	STAEG Stavby, spol. s r.o.	Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 68201 Vyškov	24140520
3	EVT Stavby s.r.o.	V Zahrádkách 2155/3, Předměstí, 56802 Svitavy	25260766
4	VPK Suchý s.r.o.	Komenského nám. 12, 28144 Zámuky	27085201
5	BAK stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1, Prosek, 19000 Praha 9	28402758
6	COMMODUM, spol. s r.o.	č.p. 225, 75627 Valašská Bystřice	46577238
7	VHSt a Presskan - Dolní Beřkovice (VHS technology a.s. a PRESSKAN systém, a.s.)	Chotějovice 166, 418 04 Světec	27347753

10. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení při podání žádosti o účast

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ
1	STAVITELSTVÍ ŘEHOŘ, s.r.o.	Dr. Janského 411, 25228 Černošice	25075543
Odůvodnění vyloučení: účastník neprokázal splnění technické kvalifikace v žádosti o účast, a neobjasnil požadavky zadavatele na prokázání splnění technické kvalifikace na základě žádosti dle § 46 odst. 1 zákona, byla žádost o účast vyřazena a účastník vyloučen ze zadávacího řízení, a to ve smyslu ust. § 58 odst. 3 zákona a ust. § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona. Oznámení o vyloučení účastníka bylo odesláno a doručeno prostřednictvím elektronického nástroje účastníkovi dne 3. 3. 2026.			
2	STAEG Stavby, spol. s r.o.	Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 68201 Vyškov	24140520
Odůvodnění vyloučení: účastník neprokázal splnění technické kvalifikace v žádosti o účast, a neobjasnil požadavky zadavatele na prokázání splnění technické kvalifikace na základě žádosti dle § 46 odst. 1 zákona, byla žádost o účast vyřazena a účastník vyloučen ze zadávacího řízení, a to ve smyslu ust. § 58 odst. 3 zákona a ust. § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona. Oznámení o vyloučení účastníka bylo odesláno a doručeno prostřednictvím elektronického nástroje účastníkovi dne 3. 3. 2026.			
5	BAK stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1, Prosek, 19000 Praha 9	28402758
Odůvodnění vyloučení: účastník neprokázal splnění technické kvalifikace v žádosti o účast, a neobjasnil požadavky zadavatele na prokázání splnění technické kvalifikace na základě žádosti dle § 46 odst. 1 zákona, byla žádost o účast vyřazena a účastník vyloučen ze zadávacího řízení, a to ve smyslu ust. § 58 odst. 3 zákona a ust. § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona. Oznámení o vyloučení účastníka bylo odesláno a doručeno prostřednictvím elektronického nástroje účastníkovi dne 3. 3. 2026.			

11. Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídky

Nabídka číslo	Název účastníka	Adresa účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	VHSt a Presskan - Dolní Beřkovice (VHS technology a.s. a PRESSKAN systém, a.s.)	Chotějovice 166, 418 04 Světec	27347753	45 499 584,09
2	VPK Suchý s.r.o.	Komenského nám. 12, 28144 Zásmyky	27085201	44 700 000,00
3	COMMODUM, spol. s r.o.	č.p. 225, 75627 Valašská Bystřice	46577238	48 800 379,55
4	EVT Stavby s.r.o.	V Zahrádkách 2155/3, Předměstí, 56802 Svitavy	25260766	46 173 032,10

12. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení při podání nabídky

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ

Při podání nabídky nebyla žádná nabídka vyřazena, žádný účastník nebyl vyloučen.

13. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva a odůvodnění jejich výběru

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ
2	VPK Suchý s.r.o.	Komenského nám. 12, 28144 Zásmyky	27085201

Odůvodnění:

Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídek (nejnižší nabídková cena bez DPH) vyhodnotila nabídku účastníka VPK Suchý s.r.o., IČ 27085201 jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku. Zadavatel posoudil nabídku vybraného dodavatele z hlediska splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení. Zastupitelstvo Obce Dolní Beřkovice konaném dne 13. 5. 2026 svým usnesením č. 3/2/2026 rozhodlo o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem VPK Suchý s.r.o., IČ 27085201.

Smlouva s vybraným dodavatelem VPK Suchý s.r.o., IČ 27085201 byla podepsána dne 11. 6. 2026 s cenou 44 700 000,- Kč bez DPH.

14. Označení poddodavatelů

Poddodavatel	Druh poddodávky
Geodézie Kolín s.r.o., IČ 06626475	geodetické práce

15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn
Žádné

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

V Dolních Beřkovicích,

**Miroslav
Hrdý** Digitálně podepsal
Miroslav Hrdý
Datum: 2026.06.15
08:31:44 +02'00'

Miroslav Hrdý – starosta obce