

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

Na předmět Díla akce „Rekonstrukce komunikace ul. V Zahrádkách, Kojetice“

uzavřené dne 4. 2. 2025 mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Objednatel:

Obec Kojetice

Sídlo : Lipová 155, 250 72 Kojetice

Statutární zástupce: Bc. Jitka Šedinová, starostka obce

IČ : 00240320

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Č. účtu: 4725201/0100

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

OK Stavby s.r.o.

Sídlo : Mělnická 73, 277 11 Libiš

Statutární zástupce : Denis Fefko, jednatel

IČ : 26763982

DIČ : CZ26763982

Plátce DPH: Ano

Peněžní ústav [REDACTED]

Č. účtu [REDACTED]

Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 92116

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek I.

Předmět dodatku

Tento dodatek mění Smlouvu o dílo uzavřenou dne 4. 2. 2025 mezi Objednatelem a Zhotovitelem (dále jen „Smlouva“), ve znění dodatku č.1 ze dne 17.6.2025 a to zejména v části týkající se **rozsahu a ceny Díla**.

Změny vycházejí z odsouhlasené změny Objednatelem Změnovým příkazem Z2 dne 22.7.2025 a to doplněním VO ochrannými manžetami, změny svítidel VO a novou šachtou na uzávěr vody.

Článek II.

Rozšíření předmětu Díla

1. Rozsah Díla se mění o následující stavební úpravy:
 - Doplnění ochranných manžet na sloupy Veřejného osvětlení
 - Změny typu svítidel VO
 - Vybudování nové prefabrikované šachty na uzávěry vody v tělese komunikace
2. Změněný rozsah Díla bude realizován v souladu s:
 - Změnovým příkazem Z2 ze dne 22.7.2025
 - Rozpočet na přípočet a odpočet záměny svítidel VO v částce 37 050,- Kč
 - Rozpočet na novou prefabrikovanou šachtu na uzávěry vody v částce 13 625,- Kč
 - Rozpočet na ochranné manžety sloupů VO v částce 14 500,- Kč

Článek III.

Cena Díla

Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že se mění v článku IV. (cena za dílo) smlouvy o dílo celková cena díla a to tak, že ujednání nově zní:

4.2. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena celkem bez DPH: 6 320 706,55 - Kč

DPH 21%: 1 327 348,38 - Kč

Cena celkem včetně DPH: 7 648 054,93 - Kč

Článek IV.

Termín plnění

Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že se nemění v článku III. (čas plnění) smlouvy o dílo termín dokončení stavebních prací a to tak, že ujednání nově zní:

Dokončení stavebních prací (datum předání a převzetí díla): do 7. měsíců od předání staveniště

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 4. 2. 2025 zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Kojeticích dne

Za Objednatele:

[Redacted signature]
Datum:
2025.07.24
10:47:57 +02'00'

Za Zhotovitele:

[Redacted signature]
Date: 2025.07.26
17:52:52 +10'00'
.....
Denis Fefko
jednatel OK Stavby, s.r.o.

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice, ulice V Zahrádkách
Objekt: Vícepráce - ochranné manžety VO
Soupis:

Místo: Kojetice Datum: 17.04.2025
Zadavatel: Obec Kojetice Projektant:
Uchazeč: OK Stavby s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							14 500,00	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				14 500,00	
	D	1	Zemní práce				14 500,00	
1	K		Ochranná manžeta na stožáry pro prodloužení životnosti stožáru	kus	10,000	1 450,00	14 500,00	CS ÚRS 2024 02

ROZPOČET

Stavba:

Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice, ulice V Zahrádkách

Objekt:

Vícepráce - změna svítidel VO

Soupis:

Místo:

Kojetice

Datum:

17.04.2025

Zadavatel:

Obec Kojetice

Projektant:

Uchazeč:

OK Stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

37 050,00

D

HSV

Práce a dodávky HSV

37 050,00

D

21-M

Elektromontáže silnoprúd

37 050.00

13	M	Pol3	Svítlidlo se zdrojem LED (ref. PHILIPS BGP760 T25 DN11 LED16/830 NO)	kus	-10,000	12 355,00	-123 550,00	
			Svítlidlo se zdrojem LED (ref. Svítlidlo: PHILIPS BGP391 T25 1 x LED /T27 DM65	kus	10,000	16 060,00	160 600,00	

--	--

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice, ulice V Zahradkách
Objekt: Vícepráce - šachta na uzávěr vody
Soupis:

Místo: Kojetice Datum: 17.04.2025
Zadavatel: Obec Kojetice Projektant:
Uchazeč: OK Stavby s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							13 625,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				13 625,00	
D	8		Trubní vedení				13 625,00	
			Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž rovná výšky 1000 mm	kus	1,000	655,00	655,00	CS ÚRS 2024 02
			Šachtová skruž TBS-Q 1000/1000/120 SP	kus	1,000	4 265,00	4 265,00	CS ÚRS 2020 02
			Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž přechodová (konus)	kus	1,000	485,00	485,00	CS ÚRS 2024 02
			Šachtový konus TBR-Q 1000x625/600/120 SPK	kus	1,000	3 795,00	3 795,00	CS ÚRS 2020 02
			Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových bez rámu přes 100 kg do 150 kg	kus	1,000	495,00	495,00	CS ÚRS 2024 02
			poklop šachtový s BEGU rámem kruhový, bez odvětrání DN 600 D400	kus	1,000	3 930,00	3 930,00	CS ÚRS 2020 02

Změnový příkaz Z2

Číslo změnového příkazu: Z2/2025
Datum zadání: 07/2025
Číslo projektu:
Název projektu: Rekonstrukce komunikace ul. V Zahrádkách, Kojetice
Název stavby: Rekonstrukce komunikace ul. V Zahrádkách, Kojetice
Název objednatele: Obec Kojetice, Lipová 155, 250 72
Název správce stavby: Ing. Zdeněk Smrž
Název zhotovitele: OK Stavby s.r.o., Mělnická 73, 277 11 Libiš
Iniciátor změny: Objednatel

1. Předmět změny

Veřejné osvětlení bylo doplněno o ochranné manžety stožárů, které výrazně prodlouží životnost stožárů. Dále byla odsouhlasena změna svítidel z důvodu sjednocení svítidel v obci. Stavba byla doplněna o šachtu na uzávěr vody (ochrana šoupat).

2. Důvod změny

Viz předmět změny.

3. Způsob, jakým bude změna provedena

Při realizaci veřejného osvětlení budou osazeny ochranné manžety stožárů a svítidla. Šachta v komunikaci bude provedena před pokládkou asfaltů.

4. Časový harmonogram

Tyto změny nebudou mít vliv na termín dokončení díla.

5. Finanční harmonogram

Finanční plnění bude navýšeno o náklady na dodávku a montáž ochranných manžet veřejného osvětlení, změnu svítidel veřejného osvětlení a zhotovení šachty na uzávěr vody.

Veškeré změny jsou oceněny nabídkou zhotovitele.

Celková cena ochranných manžet činí 14 500,- Kč bez DPH.

Celková cena změny svítidel činí 37 050,- Kč bez DPH.

Celková cena šachty na uzávěr vody činí 13 625,- Kč bez DPH.

Rozpočty změn jsou doloženy v příloze.

6. Přílohy

Rozpočty změn.

7. Podpisy

Zhotovitel

17.7.2025	Denis Fefko	
datum	jmeno	

Projektant

datum	jmeno	

Správce stavby

17.7.2025	Ing. Zdeněk Smrž	
datum	jmeno	

Objednatel

17.7.2025	Bc. Jitka Š	
datum	jmeno	

ROZPOČET

Stavba

Rekonstrukce místní komunikace v obci Kojetice nádraží V Zahradkách

Objekt

Výstavba - změna srovnání VČ

Objekt

Město

Kojetice

Datum

17.04.2025

Zadavatel

Obec Kojetice

Projektant

Uchazeč

OK Stavby s.r.o.

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							37 050,00	
0	HSV		Práce a dodávky HSV				37 050,00	
0	21-M		Elektromontáže silnoproud				37 050,00	
13	M	Pol3	Svítilno se zdrojem LED (ref. PHILIPS BGP760 T25 DN11 LED16/830 NO)	kus	-10,000	12 355,00	-123 550,00	
			Svítilno se zdrojem LED (ref. Svítidlo: PHILIPS BGP391 T25 1 x LED /727 DM65	kus	10,000	16 060,00	160 600,00	

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice - úsek V Zábrádkách
Objekt: Vyběhání - šachty na uzavření vody
Soupis:

Místo: Kojetice Datum: 17.04.2025
Zadávatel: Obec Kojetice Projektant:
Ustanovec: OK Stavby s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							13 625,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				13 625,00	
D	8		Trubní vedení				13 625,00	
			Osažení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž rovné výšky 1000 mm	kus	1,000	655,00	655,00	CS ÚRS 2024 02
			Šachtová skruž TBS-Q 1000/1000/120 SP	kus	1,000	4 265,00	4 265,00	CS ÚRS 2020 02
			Osažení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž přechodová (konus)	kus	1,000	485,00	485,00	CS ÚRS 2024 02
			Šachtový konus TBR-Q 1000x625/600/120 SPK	kus	1,000	3 795,00	3 795,00	CS ÚRS 2020 02
			Osažení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových bez rámu přes 100 kg do 150 kg	kus	1,000	495,00	495,00	CS ÚRS 2024 02
			poklop šachtový s BEGU rámem kruhový, bez odvětrání DN 600 D400	kus	1,000	3 930,00	3 930,00	CS ÚRS 2020 02



ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce plynových kotelnic v obci Kojetice, ulice V Zaleseděch
Objekt: Všepráce - ochranné mřížky VÚ
Soupis:

Místo: Kojetice Datum: 17.04.2025
Zadávatel: Obec Kojetice Projektant:
Uchazeč: OK Stavby s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							14 500,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							14 500,00	
D 1 Zemní práce							14 500,00	
1	K		Ochranná mřížka na stožáry pro prodloužení životnosti stožáru	kus	10,000	1 450,00	14 500,00	CS ÚRS 2024 02



