

# Smlouva o dílo č. MHaI/022/2024/MD

(dále jen "**Smlouva**"), kterou uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a za dále uvedených podmínek tyto smluvní strany (dále jen "**Smluvní strany**"):

|                                 |                                     |
|---------------------------------|-------------------------------------|
| <b>I. Objednatel:</b>           | <b>Město Duchcov</b>                |
| Sídlo:                          | nám. Republiky 20/5, 419 01 Duchcov |
| Statutární zástupce:            | Mgr. Zbyněk Šimbera, starosta města |
| Zástupce ve věcech technických: | Ing. Jan Zahradníček, místostarosta |
| IČO:                            | 00 266 299                          |
| Bank. spojení:                  | Komerční banka a.s.                 |
| Číslo účtu:                     | 1325501 /0100                       |
| <b>II. Zhotovitel:</b>          | <b>MAKOMA stavební firma s.r.o.</b> |
| Sídlo:                          | Teplická 27, 419 01 Duchcov         |
| IČ:                             | 272 94 919                          |
| Zastoupená jednatelem:          | Pavlem Kolářem a Vladimírem Maškem  |

## I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na své náklady a nebezpečí provést pro Objednatele předmět plnění, který je blíže specifikován ve Smlouvě (dále jen "**Předmět plnění**") a Objednatel se zavazuje řádně dokončený Předmět plnění od Zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu, to vše za podmínek specifikovaných Smlouvou, Zadávací dokumentací -Výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 5/2024/VŘ/MHaI ze dne 12.7.2024 a jejími přílohami.

## II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je zhotovení stavby s názvem: „Výstavba kolumbárií na městském hřbitově v Duchcově – I. etapa“. Zhotovením stavby se rozumí provedení všech stavebních prací, dodávka materiálů a konstrukcí, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

2. Místem Předmětu plnění je areál městského hřbitova v Duchcově.

3. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechna související plnění a práce tvořící Předmět plnění. Zejména se jedná o vybudování zařízení staveniště, zabezpečení dopravních opatření a další činnosti potřebné k řádnému zahájení a provádění Předmětu plnění. Zabezpečí též veškeré směrové a výškové zaměření všech pozemních vedení a zařízení v místě provádění díla a odpovídá za jejich ochranu proti poškození.

Napojení na potřebné energie bude dle dispozic Objednatele. Zhotovitel si zajistí vlastní měření, náklady na spotřebovanou energii jsou součástí ceny Předmětu plnění. Součástí ceny Předmětu plnění jsou také poplatky za skládkování.

4. Součástí Předmětu plnění je i provedení všech předepsaných zkoušek, které vyplývají z předané

projektové dokumentace, zvláštních předpisů a norem a dále návody, potřebné pro řádnou obsluhu, provoz a údržbu jednotlivých částí díla v českém jazyce.

### **III. Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Předmětu plnění od 08/2024 a Předmět plnění dokončit nejpozději do 31.12.2024 (dále jen **"Doba plnění"**).

### **IV. Cena Předmětu plnění**

1. Ceny uvedené Zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením Předmětu plnění, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním Předmětu plnění dle této Smlouvy. V ceně za provedení Předmětu plnění jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v předané projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, který je přílohou této Smlouvy, ale i náklady, jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení Předmětu plnění, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení Předmětu plnění (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k příp. kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma Smluvními stranami.

2. Cena za provedení Předmětu plnění se sjednává jako smluvní, platná po celou dobu provádění a je konečná, nepřekročitelná a závazná pro Smluvní strany a činí:

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| základní cena bez DPH: | 1 317 028,67 Kč |
| DPH 21%:               | 276 576,02 Kč   |
| cena včetně DPH:       | 1 593 604,69 Kč |

3. Cena Předmětu plnění vychází z nabídkového rozpočtu Zhotovitele, který se bere jako zaručený. Jednotkové ceny v nabídce jsou pevné po celou dobu platnosti Smlouvy.

4. Cena Předmětu plnění obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

5. Změna ceny Předmětu plnění je možná pouze při vzniku následujících okolností, a to písemnou dohodou Smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě:

a) víceprací – Objednatel je oprávněn rozšířit rozsah Předmětu plnění. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v Předmětu plnění ani jejich cena v ceně Předmětu plnění a Zhotovitel se dohodl s Objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu Předmětu plnění, který odsouhlasí s Objednatelem. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a



před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit Objednatelem. Vícepráce provedené Zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou Zhotoviteli uhrazeny a Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy Objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí;

b) méněprací – Objednatel je oprávněn omezit rozsah Předmětu plnění. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v Předmětu plnění a jejich cena v ceně Předmětu plnění a Objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z Předmětu plnění a ceny v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí s Objednatelem. Na základě tohoto seznamu je Zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit Objednatelem. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je Zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi;

c) vícevýměr a ménévýměr - když se zjistí, že skutečná množství prací, služeb a dodávek uvedená v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství);

d) při realizaci Předmětu plnění se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které Zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí Objednatel;

e) při realizaci Předmětu plnění se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí Objednatel.

6. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr Zhotovitelem.

7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě příslušných jednotkových cen ÚRS Praha a.s., vydaných v období realizace těchto prací a dodávek.

8. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou Předmětem plnění, má zajištěno.

## V. Fakturace

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Faktura bude vystavena po řádném dokončení Předmětu plnění, jeho předání Objednateli a po převzetí Objednatelem, což bude potvrzeno v protokolu o předání a převzetí Předmětu plnění podepsaném Smluvními stranami.

2. Zhotovitel po dokončení díla uvedeného v bodě II. Smlouvy předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění. Objednatel provede odsouhlasení provedených prací do dvou pracovních dnů. Bez tohoto dokladu není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel konečnou fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a bude mít náležitosti účetního a daňového dokladu. Objednatel prohlašuje, že opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně **fakturu s náležitostmi dle zákona o DPH a to včetně DPH**. Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů následujících po dni prokazatelného

doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

3. V případě, když faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo nesprávné cenové údaje, bude vrácena zpět Zhotoviteli nejpozději do data její splatnosti, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou a situace se posuzuje tak, jako by faktura nebyla vůbec vystavena. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.

4. Dojde-li ze strany Objednatele k prodlení při úhradě faktury, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

5. Objednatel je oprávněn pozastavit 10% z celkové ceny Předmětu plnění do odstranění vytknutých vad a nedodělků uplatněných při konečném předání a převzetí. Za odstranění těchto zjevných vad a nedodělků, kromě fyzického odstranění, Smluvní strany pokládají i poskytnutí přiměřené slevy z ceny Předmětu plnění. Po jejich odstranění či poskytnutí slevy je Objednatel povinen pozastávku (nebo její část po slevě) uvolnit a poukázat ji na účet Zhotovitele nejpozději do tří dnů od skutečnosti prokazující odstranění vytknutých zjevných vad.

6. Všechny faktury budou propláceny bezhotovostně z účtu Objednatele na účet Zhotovitele, čísla účtů jsou uvedena u Smluvních stran v úvodu této Smlouvy.

## **VI.**

### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Objednatel je povinen před zahájením prací na Předmětu plnění předat Zhotoviteli prostor staveniště v rozsahu potřebném pro provedení Předmětu plnění a na dobu jeho provedení tak, aby Zhotovitel mohl začít s realizací Předmětu plnění dle Doby plnění a v tomto až do jeho ukončení plynule pokračovat.

2. V případě, že Zhotovitel pověří prováděním části Předmětu plnění jinou osobu, nese odpovědnost z této Smlouvy, jako by Předmět plnění prováděl sám.

3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob a majetku Objednatele v prostoru staveniště.

4. Zhotovitel je povinen při realizaci Předmětu plnění dodržovat veškeré platné normy a bezpečnostní a hygienické předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Zajistí, aby všichni odpovědní pracovníci Zhotovitele byli seznámeni s interními předpisy Objednatele, které se týkají nebo souvisejí s Předmětem plnění.

5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci.

6. Zhotovitel odpovídá za poškození nebo zničení Předmětu plnění až do jeho převzetí Objednatelem. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, platných norem a dalších předpisů nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Není-li to možné, tak finančně Objednateli nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi předpisy BOZP a PO, pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

8. Vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 3 dnů po převzetí Předmětu díla Objednatelem, pokud



v protokolu o předání a převzetí Předmětu plnění nebude dohodnuto jinak (např. z důvodu odstranění vad a nedodělků). Nevyklidí-li Zhotovitel prostor staveniště ve sjednaném termínu je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou na náklady Zhotovitele.

9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Předmětu plnění, a to kdykoliv v průběhu jeho provádění, zejména z hlediska dodržování požadavků Objednatele na kvalitu Předmětu plnění a dodržování podmínek Předmětu plnění stanovených Smlouvou. Dále udržování pořádku a čistoty, včetně kontroly dodržování předpisů bezpečnosti práce, hygieny apod., a to osobami, které k této činnosti písemně zmocnil.

10. Objednatel a Zhotovitel se zavazují účastnit se kontrolních dnů na Předmětu plnění, které budou svolávány dle potřeby jedné nebo druhé Smluvní strany. Termín kontrolního dne bude dohodnut minimálně dva dny před kontrolním dnem oběma Smluvními stranami.

11. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatel odhalit práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

12. Objednatelem zjištěné a ohlášené nedostatky provádění Předmětu plnění je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu napravit a uvést na své náklady do souladu se Smlouvou. Kontroly prováděné Objednatelem v průběhu provádění Předmětu plnění nezbavují Zhotovitele odpovědnosti za plnění svých povinností stanovených Smlouvou a platnými právními předpisy.

## **VII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel může od Smlouvy odstoupit zejména z důvodu:

- a/ Nedodržení Doby plnění Předmětu plnění nebo nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků i přes poskytnutí přiměřené dostatečné lhůty.
- b/ Provádění Předmětu plnění v rozporu se Smlouvou i přes poskytnutí přiměřené lhůty k odstranění zjevných vad vzniklých vadným prováděním Předmětu plnění.

2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s úhradou kterékoliv faktury vystavené podle čl. V této smlouvy o více než 30 dnů.

3. Odstoupit od Smlouvy je Smluvní strana oprávněna, jestliže to písemně oznámí druhé Smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o tomto porušení dozvěděla. Smlouva zaniká doručením písemného odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Tím není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Oznámení o odstoupení od Smlouvy musí obsahovat přesné vymezení důvodu, pro který Smluvní strana od Smlouvy odstupuje.

4. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit oboustrannou písemnou dohodou.

5. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení Smlouvy takový stav Předmětu plnění, který neumožňuje jeho řádné užívání (provoz).

## **VIII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel vyzve nejpozději tři pracovní dny předem Objednatele k předání a převzetí dokončeného Předmětu plnění.

2. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele I předání všech listin, který se k dílu vztahují, jako jsou certifikáty na použité materiály, atesty protokoly o provedených zkouškách předepsaných zvláštními předpisy, platnými normami a projektovou dokumentací, o kterých doloží zápisy ev. osvědčení.

3. O průběhu přejímacího řízení pořídí Zhotovitel protokol o předání a převzetí Předmětu díla, ve kterém se mimo jiné uvede zhodnocení jakosti provedených prací. Pokud Objednatel odmítne Předmět plnění převzít, je povinen uvést do protokolu důvody odmítnutí převzetí. Po odstranění uvedených nedostatků se opakuje přejímací řízení v náhradním termínu, který bude při tomto řízení mezi Zhotovitelem a Objednatелеm dohodnut.

4. Předmět plnění je považován za dokončený a předaný, jestliže Objednatel i Zhotovitel potvrdí předání a převzetí svými podpisy v protokolu o předání a převzetí Předmětu díla.

## **IX. Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje na Předmět plnění provedený podle této Smlouvy, týkající se všech dodaných prací, materiálů, výrobků, strojů apod. záruku v délce trvání 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Předmětu plnění bez vad a nedodělků.

2. Objednatel je povinen vady, které se vyskytly v záruční době písemně reklamovat u Zhotovitele po jejich zjištění bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby.

3. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady prokazatelně související s Předmětem plnění odstranit.

4. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Objednatel má právo na náhradu nákladů Zhotovitelem, které byly vynaloženy na odstranění těchto vad. Podmínkou je, že se jedná o náklady prokazatelně a odůvodněně vynaložené.

5. Záruka na reklamovanou část Předmětu plnění se prodlužuje o dobu, která se počítá ode dne písemného oznámení vady Zhotoviteli a končí dnem jejího odstranění, o čemž bude sepsán písemný protokol potvrzený Smluvními stranami.

## **X. Smluvní pokuty**

1. Pokud Zhotovitel odevzdá Předmět plnění po termínu uvedeném v Době plnění této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí Předmětu plnění, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

3. Pokud Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad v termínu dle čl. IX. bod 4 této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

## XI. Závěrečná ustanovení

1. V případě čerpání dotací k realizaci Předmětu plnění se zhotovitel zavazuje k převzetí závazku případného vrácení finančních prostředků z této dotace a eventuálního finančního postihu z důvodů způsobených na straně zhotovitele.
2. Dále se zhotovitel zavazuje, že bude dle §2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění platných předpisů osobou povinnou při výkonu finanční kontroly na realizaci Předmětu plnění.
3. Vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran neupravené Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem, ve znění platných předpisů.
4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možno provádět pouze formou písemných a číslovaných dodatků. Tyto dodatky musí být podepsány Smluvními stranami a stávají se nedílnou součástí Smlouvy.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
6. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Položkový rozpočet Zhotovitele ze dne 12.07.2024
7. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly a prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Duchcově dne 27.08.2024



za objednatele  
Mgr. Zbyněk Šimbera

V Duchcově dne 27.08.2024

**MAKOMA**  
slevabní firma s.r.o.  
419 01 Duchcov, Teplická 27  
IČO: 27294919 DIČ: CZ27294919  
ČSN EN ISO 9001:2001

za zhotovitel  
Pavel Kolář

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: EKS-025-2023  
Stavba: Nová kolumbária na p.p.č.895, k.ú.Duchcov



KSO:  
Místo: Duchcov, okr.Teplice

CC-CZ:  
Datum: 12.07.2024

Zadavatel:  
PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

IČ: 25423126  
DIČ: CZ25423126

Uchazeč:  
MAKOMA stavební firma s.r.o.

IČ: 272 94 919  
DIČ: CZ 2729 4919

Projektant:  
PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

IČ: 25423126  
DIČ: CZ25423126

Zpracovatel:  
STAVINVEST KMS s.r.o., Studentská 285/22, Bílina

IČ: 11944668  
DIČ: CZ11944668

### Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>1 317 028,67</b> |
|---------------------|---------------------|

|              |            |              |            |
|--------------|------------|--------------|------------|
|              | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně  |
| DPH základní | 21,00%     | 1 317 028,67 | 276 576,02 |
| DPH snížená  | 15,00%     | 0,00         | 0,00       |

|                   |          |            |                     |
|-------------------|----------|------------|---------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>1 593 604,69</b> |
|-------------------|----------|------------|---------------------|



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: EKS-025-2023

**Stavba:** Nová kolumbária na p.p.č.895, k.ú.Duchcov

Místo: Duchcov, okr.Teplice

Datum: 12.07.2024

Zadavatel: PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

Projektant:

PS projekty s.r.o.,  
Revoluční 5, Teplice  
STAVINVEST KMS s.r.o.,  
Studentská 285/22, Bílina

Uchazeč: MAKOMA stavební firma s.r.o.

Zpracovatel:

| Kód                          |               | Popis | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    | Typ |
|------------------------------|---------------|-------|---------------------|---------------------|-----|
| <b>Náklady stavby celkem</b> |               |       | <b>1 317 028,67</b> | <b>1 593 604,69</b> |     |
| SO 101                       | Kolumbárium A |       | 671 161,13          | 812 104,97          | STA |
| SO 102                       | Kolumbárium B |       | 645 867,54          | 781 499,72          | STA |
| SO 103                       | Kolumbárium C |       | 0,00                | 0,00                | STA |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:  
Nová kolumbária na p.p.č.895, k.ú.Duchcov

Objekt:  
**SO 101 - Kolumbárium A**

KSO:  
Místo:  
  
Zadavatel:  
PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

Uchazeč:  
MAKOMA stavební firma s.r.o.

Projektant:  
PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

Zpracovatel:  
STAVINVEST KMS s.r.o., Studentská 285/22, Bílina

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 12.07.2024  
  
IČ: 25423126  
DIČ: CZ25423126  
  
IČ: 272 94 919  
DIČ: CZ 2729 4919  
  
IČ: 25423126  
DIČ: CZ25423126  
  
IČ: 11944668  
DIČ: CZ11944668

|                         |             |            |            |
|-------------------------|-------------|------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |            | 671 161,13 |
| DPH základní<br>snížená | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|                         | 671 161,13  | 21,00%     | 140 943,84 |
|                         | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |
| Cena s DPH              |             |            | 812 104,97 |
| v CZK                   |             |            |            |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Nová kolumbária na p.p.č.895, k.ú.Duchcov

Objekt: **SO 101 - Kolumbárium A**

Místo:

Zadavatel: PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

Uchazeč: MAKOMA stavební firma s.r.o.

Datum: 12.07.2024

Projektant: PS projekty s.r.o.,  
Revoluční 5, Teplice  
STAVINVEST KMS

Zpracovatel: s.r.o., Studentská  
285/22, Bílina

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**671 161,13**

### HSV - Práce a dodávky HSV

560 803,53

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| 1 - Zemní práce                                | 21 819,28  |
| 2 - Zakládání                                  | 26 535,57  |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 97 591,20  |
| 5 - Komunikace pozemní                         | 23 990,83  |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 8 877,28   |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 348 723,27 |
| 96 - Bourání konstrukcí                        | 3 400,15   |
| 997 - Přesun sutě                              | 1 546,28   |
| 998 - Přesun hmot                              | 28 319,67  |

### PSV - Práce a dodávky PSV

89 080,89

|                                             |           |
|---------------------------------------------|-----------|
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 3 411,28  |
| 713 - Izolace tepelné                       | 3 589,40  |
| 764 - Konstrukce klempířské                 | 24 000,97 |
| 781 - Dokončovací práce - obklady           | 55 627,92 |
| 782 - Dokončovací práce - obklady z kamene  | 2 451,32  |

### HZS - Hodinové zúčtovací sazby

6 276,71

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 000,00

#### VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00



# SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Nová kolumbária na p.p.č.895, k.ú.Duchcov

Objekt:

SO 101 - Kolumbárium A

Místo:

Datum: 12.07.2024

Zadavatel:

PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

Projektant: PS projekty s.r.o.,  
Revoluční 5, Teplice  
STAVINVEST KMS

Uchazeč:

MAKOMA stavební firma s.r.o.

Zpracovatel: s.r.o., Studentská  
285/22, Bilina

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                         | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |          |              | <b>671 161,13</b> |                 |
| D HSV Práce a dodávky HSV     |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |          |              | 560 803,53        |                 |
| D 1 Zemní práce               |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |          |              | 21 819,28         |                 |
| 1                             | K   | 122251101 | Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3                                                                                                                                   | m3 | 6,500    | 251,68       | 1 635,90          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC                    |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122251101</a>                                                                                                     |    |          |              |                   |                 |
| VV                            |     |           | "odtěžení zeminy na ploše 26 m2" 26,0*0,25                                                                                                                                                                                    |    |          |              |                   |                 |
|                               |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    | 6,500    |              |                   |                 |
| 2                             | K   | 131213701 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných                                                                         | m3 | 0,768    | 1 217,54     | 935,07            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC                    |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/131213701">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/131213701</a>                                                                                                     |    |          |              |                   |                 |
| VV                            |     |           | "výkop sondy pro ověření hloubky založení stávajícího zdíva" 0,8*0,8*1,2                                                                                                                                                      |    |          |              |                   |                 |
|                               |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    | 0,768    |              |                   |                 |
| 3                             | K   | 132251101 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3                                                                           | m3 | 6,849    | 1 065,37     | 7 296,73          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC                    |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132251101</a>                                                                                                     |    |          |              |                   |                 |
| VV                            |     |           | "výkop pro základové konstrukce vč. podsypu" 6,185+0,664                                                                                                                                                                      |    |          |              |                   |                 |
|                               |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    | 6,849    |              |                   |                 |
| 4                             | K   | 162751115 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 7 000 do 8 000 m | m3 | 13,349   | 258,10       | 3 445,32          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC                    |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751115</a>                                                                                                     |    |          |              |                   |                 |
| VV                            |     |           | "odvoz výkopku na skládku" 6,5+6,849                                                                                                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|                               |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    | 13,349   |              |                   |                 |
| 5                             | K   | 171201231 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04                                                                                    | t  | 24,696   | 314,00       | 7 754,54          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC                    |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201231</a>                                                                                                     |    |          |              |                   |                 |
| VV                            |     |           | 13,349*1,85 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                  |    |          |              |                   |                 |
|                               |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    | 24,696   |              |                   |                 |
| 6                             | K   | 174111101 | Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách                                                                                   | m3 | 0,768    | 254,94       | 195,80            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC                    |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174111101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174111101</a>                                                                                                     |    |          |              |                   |                 |
| VV                            |     |           | "zásyp sondy pro ověření hloubky založení stávajícího zdíva" 0,8*0,8*1,2                                                                                                                                                      |    |          |              |                   |                 |
|                               |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    | 0,768    |              |                   |                 |
| 7                             | K   | 181951112 | Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuštěním                                                                                                                 | m2 | 22,000   | 25,27        | 555,92            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC                    |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181951112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181951112</a>                                                                                                     |    |          |              |                   |                 |
| VV                            |     |           | "nové chodníkové souvrství" 22,0                                                                                                                                                                                              |    |          |              |                   |                 |
|                               |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    | 22,000   |              |                   |                 |
| D 2 Zakládání                 |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |          |              | 26 535,57         |                 |
| 8                             | K   | 271572211 | Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu ze štěrkopisku netříděného                                                                                                                                   | m3 | 0,664    | 1 186,32     | 787,72            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC                    |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/271572211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/271572211</a>                                                                                                     |    |          |              |                   |                 |
| VV                            |     |           | "základový pas" 6,99*0,95*0,10                                                                                                                                                                                                |    |          |              |                   |                 |
|                               |     |           |                                                                                                                                                                                                                               |    | 0,664    |              |                   |                 |
| 9                             | K   | 274313711 | Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25                                                                                                                                                      | m3 | 6,185    | 4 162,95     | 25 747,85         | CS ÚRS 2023 01  |

| PČ                                                                                                                                   | Typ | Kód        | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                     | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274313711">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274313711</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "základový pas betonovaný do rýhy (bez bednění)" 6,99*0,95*0,90                                                                                                                                                                                                           |     | 5,976    |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | 5,976*1,035 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                                                                                                                            |     | 6,185    |              |                   |                 |
| D 3                                                                                                                                  |     |            | Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                                                                                                                                                             |     |          |              | 97 591,20         |                 |
| 10                                                                                                                                   | K   | 311237141  | Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,18 do 0,22, tl. zdiva 440 mm                                                                                                                   | m2  | 26,675   | 2 974,33     | 79 340,30         | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311237141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311237141</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "zdivo kolumbária" ((6,59*2,1+0,45*0,385)-(0,45*0,50+0,90*0,50))*2                                                                                                                                                                                                        |     | 26,675   |              |                   |                 |
| 11                                                                                                                                   | K   | 311238939  | Založení zdiva z broušených cihel na základací maltu, tloušťky zdiva přes 300 do 380 mm                                                                                                                                                                                   | m   | 13,180   | 314,76       | 4 148,48          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238939">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238939</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "1.vrstva zdiva" 6,59*2                                                                                                                                                                                                                                                   |     | 13,180   |              |                   |                 |
| 12                                                                                                                                   | K   | 311238969  | Základací vrstva z hydrofobizovaných broušených cihel s integrovanou izolací výšky 250 mm, tloušťky 380 mm                                                                                                                                                                | m   | 3,295    | 1 115,12     | 3 674,31          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238969">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238969</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "1.vrstva zdiva" 6,59*0,25*2                                                                                                                                                                                                                                              |     | 3,295    |              |                   |                 |
| 13                                                                                                                                   | K   | 317231125  | Zdivo z cihel pálených římsově z cihel plných dl. 290 mm P 20 až 25, na maltu ze suché směsi 5 MPa                                                                                                                                                                        | m3  | 1,105    | 8 698,76     | 9 612,13          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317231125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317231125</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "zdivo koruny/římasy" 6,695*1,1*0,15                                                                                                                                                                                                                                      |     | 1,105    |              |                   |                 |
| 14                                                                                                                                   | K   | 319201321  | Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm                                                                                                                                                   | m2  | 2,000    | 407,99       | 815,98            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/319201321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/319201321</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "vyrovnání stávající zdi pro vložení dilatace" 1,0*2,0                                                                                                                                                                                                                    |     | 2,000    |              |                   |                 |
| D 5                                                                                                                                  |     |            | Komunikace pozemní                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |              | 23 990,83         |                 |
| 15                                                                                                                                   | K   | 564750001  | Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhuštěním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuštění tl. 150 mm                                                                                                                                | m2  | 22,000   | 273,98       | 6 027,56          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564750001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564750001</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "nové chodníkové souvrství" 22,0                                                                                                                                                                                                                                          |     | 22,000   |              |                   |                 |
| 16                                                                                                                                   | K   | 596211110  | Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2 | m2  | 22,000   | 422,02       | 9 284,49          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/596211110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/596211110</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "nové chodníkové souvrství" 22,0                                                                                                                                                                                                                                          |     | 22,000   |              |                   |                 |
| 17                                                                                                                                   | M   | 59245018   | dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 22,660   | 383,00       | 8 678,78          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/59245018">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/59245018</a>   |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | 22*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                                                                                                                                |     | 22,660   |              |                   |                 |
| D 6                                                                                                                                  |     |            | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                                                                                                                                                                |     |          |              | 8 877,28          |                 |
| 18                                                                                                                                   | K   | 622324121  | Omička vápenocementová strukturální (břizolitová) vnějších ploch nanášena ručně stříkaná stěn                                                                                                                                                                             | m2  | 0,800    | 412,59       | 330,08            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622324121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622324121</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "omička přesahu zdi" 1,0*0,8                                                                                                                                                                                                                                              |     | 0,800    |              |                   |                 |
| 19                                                                                                                                   | K   | 622331111  | Omička cementová vnějších ploch nanášena ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn                                                                                                                                                                          | m2  | 16,972   | 384,38       | 6 523,64          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622331111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622331111</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "omička zdiva" (7,04*2+1,0)*2,0-(0,45*0,50*8+0,90*0,50*34)                                                                                                                                                                                                                |     | 13,060   |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "omička boků koruny/římasy" (6,695*2+1,1)*(0,17+0,10)                                                                                                                                                                                                                     |     | 3,912    |              |                   |                 |
| 20                                                                                                                                   | K   | 632451022  | Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm                                                                                                                                                                              | m2  | 7,365    | 274,75       | 2 023,56          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632451022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632451022</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
|                                                                                                                                      | VV  |            | "krycí (spádový) potěr zdiva koruny/římasy" 6,695*1,1                                                                                                                                                                                                                     |     | 7,365    |              |                   |                 |
| D 9                                                                                                                                  |     |            | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |              | 348 723,27        |                 |
| 21                                                                                                                                   | K   | 936001002  | Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t                                                                                                                                                                                                  | kus | 42,000   | 732,94       | 30 783,34         | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/936001002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/936001002</a> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |                 |
| 22                                                                                                                                   | M   | Mat9-45x50 | kolumbární prvek z betonu tř. C30/37-XF2, vnější rozměr 450/500/450mm, nerezová prosklená dvířka s ornamentem, zamykání FAB s 2ks klíčů                                                                                                                                   | kus | 8,000    | 5 309,00     | 42 472,00         |                 |



| PČ         | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                                                             | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV         |     |             | "celkový počet" 8                                                                                                                                                 |     | 8,000    |              |                   |                 |
| 23         | M   | Mat/9-90x50 | kolumbární prvek z betonu tř.C30/37-XF2, vnější rozměr 900/500/450mm, nerezová prosklená dvířka s ornamentem, zamykání FAB s 2ks klíči                            | kus | 34,000   | 8 063,00     | 274 142,00        |                 |
| VV         |     |             | "celkový počet" 34                                                                                                                                                |     | 34,000   |              |                   |                 |
| 24         | K   | 949101111   | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m                                                | m2  | 12,064   | 64,83        | 782,12            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |             | "pomocné lešení" (7,04*2+1,0)*0,8                                                                                                                                 |     | 12,064   |              |                   |                 |
| 25         | K   | 953312122   | Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu přes 10 do 20 mm                              | m2  | 2,900    | 187,52       | 543,81            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953312122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953312122</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |             | "dilatace nového a stávajícího zdiva" 1,0*2,9                                                                                                                     |     | 2,900    |              |                   |                 |
| D 96       |     |             | Bourání konstrukcí                                                                                                                                                |     |          |              | 3 400,15          |                 |
| 26         | K   | 113202111   | Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých | m   | 11,500   | 71,84        | 826,15            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113202111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113202111</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |             | "vybourání stávajících obrubníků" 11,5                                                                                                                            |     | 11,500   |              |                   |                 |
| 27         | K   | 981511116   | Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí z betonu prostého                                                                                    | m3  | 0,620    | 4 151,82     | 2 574,00          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/981511116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/981511116</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |             | "demolice stávající podezdívky" 0,62                                                                                                                              |     | 0,620    |              |                   |                 |
| D 997      |     |             | Přesun sutě                                                                                                                                                       |     |          |              | 1 546,28          |                 |
| 28         | K   | 997006512   | Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km                                                                | t   | 3,722    | 170,70       | 635,35            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997006512">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997006512</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| 29         | K   | 997006519   | Vodorovná doprava sutí na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km                                                                           | t   | 26,054   | 14,53        | 378,68            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997006519">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997006519</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |             | 3,722*7 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                        |     | 26,054   |              |                   |                 |
| 30         | K   | 997013861   | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01                       | t   | 3,722    | 143,00       | 532,25            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013861</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| D 998      |     |             | Přesun hmot                                                                                                                                                       |     |          |              | 28 319,67         |                 |
| 31         | K   | 998231311   | Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m                                                                           | t   | 25,687   | 1 102,49     | 28 319,67         | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998231311</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| o PSV      |     |             | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                               |     |          |              | 89 080,89         |                 |
| D 711      |     |             | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům                                                                                                                             |     |          |              | 3 411,28          |                 |
| 32         | K   | 711111001   | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním                                                      | m2  | 6,641    | 12,25        | 81,33             | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711111001</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |             | "hydroizolace horního líc základového pasu" 6,99*0,95                                                                                                             |     | 6,641    |              |                   |                 |
| 33         | M   | 11163150    | lak penetrační asfaltový                                                                                                                                          | t   | 0,002    | 82 300,00    | 164,60            | CS ÚRS 2023 01  |
| VV         |     |             | 6,641*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                   |     | 0,002    |              |                   |                 |
| 34         | K   | 711112001   | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním                                                         | m2  | 3,520    | 26,70        | 94,00             | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711112001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711112001</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |             | "hydroizolace 1.fazdy zdiva" (6,59*2+0,9)*0,25                                                                                                                    |     | 3,520    |              |                   |                 |
| 35         | M   | 11163150    | lak penetrační asfaltový                                                                                                                                          | t   | 0,001    | 82 300,00    | 82,30             | CS ÚRS 2023 01  |
| VV         |     |             | 3,52*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                   |     | 0,001    |              |                   |                 |
| 36         | K   | 711141559   | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V                                                                                  | m2  | 6,641    | 127,00       | 843,41            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711141559</a>                                         |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |             | "hydroizolace horního líc základového pasu" 6,99*0,95                                                                                                             |     | 6,641    |              |                   |                 |



| PČ    | Typ        | Kód        | Popis                                                                                                                                                                                        | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 37    | M          | 62832001   | pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem                                                                      | m2  | 7,740    | 131,00       | 1 013,94          | CS ÚRS 2023 01  |
|       | VV         |            | 6,841*1,1655 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                |     | 7,740    |              |                   |                 |
| 38    | K          | 711142559  | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svíslé S                                                                                                                | m2  | 3,520    | 145,54       | 512,30            | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711142559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711142559</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |            | "hydroizolace 1.řady zdíva" (6,59*2+0,9)*0,25                                                                                                                                                |     | 3,520    |              |                   |                 |
| 39    | M          | 62832001   | pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem                                                                      | m2  | 4,298    | 131,00       | 563,04            | CS ÚRS 2023 01  |
|       | VV         |            | 3,52*1,221 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                  |     | 4,298    |              |                   |                 |
| 40    | K          | 998711201  | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                   | %   | 1,680    | 33,55        | 56,36             | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711201</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| D 713 |            |            | Izolace tepelné                                                                                                                                                                              |     |          |              | 3 589,40          |                 |
| 41    | K          | 713131146  | Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově nízkoexpandující (PUR) pěnou s mechanickým kotvením                      | m2  | 3,520    | 817,73       | 2 878,41          | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713131146">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713131146</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |            | "tepelná izolace 1.řady zdíva" (6,59*2+0,9)*0,25                                                                                                                                             |     | 3,520    |              |                   |                 |
| 42    | M          | 28376013   | deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 50mm                                                                                                                            | m2  | 3,872    | 172,00       | 665,98            | CS ÚRS 2023 01  |
|       | VV         |            | 3,52*1,1 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                    |     | 3,872    |              |                   |                 |
| 43    | K          | 998713201  | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                         | %   | 1,270    | 35,44        | 45,01             | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713201</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| D 764 |            |            | Konstrukce klempířské                                                                                                                                                                        |     |          |              | 24 000,97         |                 |
| 44    | K          | 764042418  | Strukturovaná oddělovací rohož s integrovanou pojistnou hydroizolací rš přes 1000 mm                                                                                                         | m   | 8,400    | 399,91       | 3 359,26          | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764042418">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764042418</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| 45    | K          | 764141431  | Krytina ze svítků nebo tabulí z titaninkového předzvětráého plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikosti 1000 x 2000 mm, sklon střechy do 30° | m2  | 8,400    | 2 433,55     | 20 441,78         | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764141431">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764141431</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |            | "dle specifikace klempířských prvků - pol 02/K a 03/K" 7,0*1,2                                                                                                                               |     | 8,400    |              |                   |                 |
| 46    | K          | 998764201  | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                   | %   | 0,840    | 238,01       | 199,93            | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764201</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |
| D 781 |            |            | Dokončovací práce - obklady                                                                                                                                                                  |     |          |              | 55 627,92         |                 |
| 47    | K          | 781734111  | Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásek cihelných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2                                                                         | m2  | 18,480   | 932,02       | 17 223,68         | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781734111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781734111</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |            | "obklad zdíva" (7,04*2+1,0)*2,1-(0,45*0,50*8+0,90*0,50*34)                                                                                                                                   |     | 14,568   |              |                   |                 |
|       | VV         |            | "obklad boků korunyřímsky" (6,695*2+1,1)*(0,17+0,10)                                                                                                                                         |     | 3,912    |              |                   |                 |
| 48    | M          | 59623113   | pásek obkladový cihlový hladký 240x71mm tl.14mm červený                                                                                                                                      | kus | 914,000  | 23,80        | 21 756,12         | CS ÚRS 2023 01  |
|       | VV         |            | "celkový počet při normové spotřebě 48ks/m2 + 3% ztrátě" 914                                                                                                                                 |     | 914,000  |              |                   |                 |
| 49    | M          | 59623113-R | pásek obkladový cihlový hladký rohový 240x115x71mm tl.14mm červený                                                                                                                           | kus | 52,000   | 163,34       | 8 493,64          |                 |
|       | VV         |            | "celkový počet při normové spotřebě 12ks/bm rohové hrany + 3% ztrátě" 52                                                                                                                     |     | 52,000   |              |                   |                 |
| 50    | K          | 781739194  | Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásek cihelných Připlatek k cenám za vyrovnání nerovného povrchu                                                                  | m2  | 18,480   | 362,94       | 6 707,06          | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781739194">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781739194</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |            | "celková plocha" 18,48                                                                                                                                                                       |     | 18,480   |              |                   |                 |
| 51    | K          | 781739195  | Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásek cihelných Připlatek k cenám za spárování cement bílý                                                                        | m2  | 18,480   | 32,67        | 603,74            | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781739195">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781739195</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |
|       | VV         |            | "celková plocha" 18,48                                                                                                                                                                       |     | 18,480   |              |                   |                 |
| 52    | K          | 998781201  | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                       | %   | 1,540    | 547,84       | 843,68            | CS ÚRS 2023 01  |
|       | Online PSC |            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781201</a>                                                                    |     |          |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                                                                   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| D 782      |     |             | Dokončovací práce - obklady z kamene                                                                                                                                    |     |          |              | 2 451,32          |                 |
| 53         | K   | 782611113   | Montáž obkladů parapetů z měkkých kamenů kladených do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek ve skladbě se pravidelně opakujících tl. přes 30 do 50 mm | m2  | 0,450    | 1 575,05     | 708,77            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782611113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782611113</a>                                               |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |             | "sedák zdíva" 1,0*0,45                                                                                                                                                  |     | 0,450    |              |                   |                 |
| 54         | M   | Mat/782-001 | krycí deska z umělého pískovce rozměr 1000/450/50mm                                                                                                                     | kus | 1,000    | 1 713,00     | 1 713,00          |                 |
| VV         |     |             | "celkový počet" 1                                                                                                                                                       |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 55         | K   | 998782201   | Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                    | %   | 1,220    | 24,22        | 29,55             | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998782201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998782201</a>                                               |     |          |              |                   |                 |
| D HZS      |     |             | Hodinové zúčtovací sazby                                                                                                                                                |     |          |              | 6 276,71          |                 |
| 56         | K   | HZS4232     | Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný                                                                                  | hod | 10,000   | 627,67       | 6 276,71          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS4232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS4232</a>                                                   |     |          |              |                   |                 |
| VV         |     |             | "konzultace a návrh postupu prací statikem" 10,0                                                                                                                        |     | 10,000   |              |                   |                 |
| D VRN      |     |             | Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                                                                             |     |          |              | 15 000,00         |                 |
| D VRN3     |     |             | Zařízení staveniště                                                                                                                                                     |     |          |              | 15 000,00         |                 |
| 57         | K   | 030001000   | Zařízení staveniště                                                                                                                                                     | sbr | 1,000    | 15 000,00    | 15 000,00         | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000</a>                                               |     |          |              |                   |                 |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Nová kolumbária na p.p.č.895, k.ú.Duchcov

Objekt:

**SO 102 - Kolumbárium B**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

Uchazeč:

MAKOMA stavební firma s.r.o.

Projektant:

PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

Zpracovatel:

STAVINVEST KMS s.r.o., Studentská 285/22, Bílina

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.07.2024

IČ:

25423126

DIČ:

CZ25423126

IČ:

272 94 919

DIČ:

CZ 2729 4919

IČ:

25423126

DIČ:

CZ25423126

IČ:

11944668

DIČ:

CZ11944668

**Cena bez DPH**

**645 867,54**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
645 867,54  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
135 632,18  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**781 499,72**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Nová kolumbária na p.p.č.895, k.ú.Duchcov

Objekt:

**SO 102 - Kolumbárium B**

Místo:

Zadavatel:

PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

Uchazeč:

MAKOMA stavební firma s.r.o.

Datum:

12.07.2024

Projektant:

PS projekty s.r.o.,  
Revoluční 5, Teplice  
STAVINVEST KMS

Zpracovatel:

s.r.o., Studentská  
285/22, Bílina

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**645 867,54**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**517 905,41**

1 - Zemní práce

20 217,47

2 - Zakládání

22 064,91

3 - Svislé a kompletní konstrukce

60 211,13

5 - Komunikace pozemní

26 171,82

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

13 322,12

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

349 497,38

96 - Bourání konstrukcí

337,29

997 - Přesun sutě

399,67

998 - Přesun hmot

25 683,62

### PSV - Práce a dodávky PSV

**106 685,42**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 736,06

713 - Izolace tepelné

5 320,93

764 - Konstrukce klempířské

19 506,51

781 - Dokončovací práce - obklady

76 599,97

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

1 521,95

### HZS - Hodinové zúčtovací sazby

**6 276,71**

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**15 000,00**

VRN3 - Zařízení staveniště

**15 000,00**

# SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Nová kolumbária na p.p.č.895, k.ú.Duchcov

Objekt:

SO 102 - Kolumbárium B

Místo:

Datum: 12.07.2024

Zadavatel:

PS projekty s.r.o., Revoluční 5, Teplice

Projektant: PS projekty s.r.o.,  
Revoluční 5, Teplice  
STAVINVEST KMS  
s.r.o., Studentská  
285/22, Bílina

Uchazeč:

MAKOMA stavební firma s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

645 867,54

o HSV

Práce a dodávky HSV

517 905,41

D 1

Zemní práce

20 217,47

|                                                                                                                                                                                                                        |   |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |        |          |           |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|----------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                      | K | 122251101 | Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3                                                                                                                                   | m3 | 7,000  | 251,68   | 1 761,74  | CS ÚRS 2023 01 |
| Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122251101</a><br>"odlážení zeminy na ploše 28m2" 28,0*0,25                                |   |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |        |          |           |                |
| 2                                                                                                                                                                                                                      | K | 131213701 | Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných                                                                                           | m3 | 0,768  | 1 217,54 | 935,07    | CS ÚRS 2023 01 |
| Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/131213701">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/131213701</a><br>"výkop sondy pro ověření hloubky založení stávajícího zdíva" 0,8*0,8*1,2 |   |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |        |          |           |                |
| 3                                                                                                                                                                                                                      | K | 132251101 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3                                                                           | m3 | 5,695  | 1 065,37 | 6 067,29  | CS ÚRS 2023 01 |
| Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132251101</a><br>"výkop pro základové konstrukce vč.podsypu" 5,143+0,552                  |   |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |        |          |           |                |
| 4                                                                                                                                                                                                                      | K | 162751115 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 7 000 do 8 000 m | m3 | 12,695 | 258,10   | 3 276,52  | CS ÚRS 2023 01 |
| Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751115</a><br>"odvoz výkopku na skládku" 7,0+5,695                                     |   |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |        |          |           |                |
| 5                                                                                                                                                                                                                      | K | 171201231 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04                                                                                    | t  | 23,486 | 314,00   | 7 374,60  | CS ÚRS 2023 01 |
| Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201231</a><br>12,695*1,85 *Přepočtené koeficientem množství                            |   |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |        |          |           |                |
| 6                                                                                                                                                                                                                      | K | 174111101 | Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách                                                                                   | m3 | 0,768  | 254,94   | 195,80    | CS ÚRS 2023 01 |
| Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174111101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174111101</a><br>"zásyp sondy pro ověření hloubky založení stávajícího zdíva" 0,8*0,8*1,2 |   |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |        |          |           |                |
| 7                                                                                                                                                                                                                      | K | 181951112 | Úprava pláň vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se ztuhnutím                                                                                                                  | m2 | 24,000 | 25,27    | 606,45    | CS ÚRS 2023 01 |
| Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181951112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181951112</a><br>"nové chodníkové souvrství" 24,0                                         |   |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |        |          |           |                |
| D 2 Zakládání                                                                                                                                                                                                          |   |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |        |          |           |                |
| 8                                                                                                                                                                                                                      | K | 271572211 | Podsyp pod základové konstrukce se ztuhnutím a urovnáním povrchu ze štěrkopisků netříděného                                                                                                                                   | m3 | 0,552  | 1 186,32 | 654,85    | CS ÚRS 2023 01 |
| Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/271572211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/271572211</a><br>"základový pas" (6,35*0,5+3,4*0,69)*0,10                                 |   |           |                                                                                                                                                                                                                               |    |        |          |           |                |
| 9                                                                                                                                                                                                                      | K | 274313711 | Základy z betonu prostého pásy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25                                                                                                                                                      | m3 | 5,143  | 4 162,95 | 21 410,06 | CS ÚRS 2023 01 |



| PČ  | Typ        | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                     | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274312711">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/274312711</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "základový pas betonovaný do rýhy (bez bednění)" 6,35*0,5*0,9+3,4*0,69*0,9                                                                                                                                                                                                |    | 4,969    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 4,969*1,035 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                             |    | 5,143    |              |                   |                 |
| D 3 |            |           | Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                                                                                                                                                             |    |          |              | 60 211,13         |                 |
| 10  | K          | 311235121 | Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 200 mm                                                                                                                                                 | m2 | 7,035    | 1 240,06     | 8 723,80          | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311235121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311235121</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "zdivo tl.660mm" 3,35*2,1                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 7,035    |              |                   |                 |
| 11  | K          | 311235211 | Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 440 mm                                                                                                                                                 | m2 | 8,988    | 2 623,19     | 23 577,21         | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311235211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311235211</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "zdivo tl.660mm" 3,35*2,1-(2,3*1,5)                                                                                                                                                                                                                                       |    | 3,585    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "zdivo tl.440mm" 6,43*2,1-(5,4*1,5)                                                                                                                                                                                                                                       |    | 5,403    |              |                   |                 |
| 12  | K          | 311238653 | Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,18 do 0,22, pevnost cihel P10, tl. zdiva 380 mm                                        | m2 | 1,608    | 3 248,07     | 5 222,90          | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238653">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238653</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "1.vrstva zdiva tl.440mm" 6,43*0,25                                                                                                                                                                                                                                       |    | 1,608    |              |                   |                 |
| 13  | K          | 311238656 | Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U do 0,14, pevnost cihel P8, tl. zdiva 500 mm                                                   | m2 | 0,838    | 4 039,06     | 3 384,73          | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238656">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238656</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "1.vrstva zdi tl.660mm" 3,35*0,25                                                                                                                                                                                                                                         |    | 0,838    |              |                   |                 |
| 14  | K          | 311238939 | Založení zdiva z broušených cihel na základací maltu, tloušťky zdiva přes 300 do 380 mm                                                                                                                                                                                   | m  | 6,430    | 314,76       | 2 023,88          | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238939">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238939</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "1.vrstva zdiva tl.440mm" 6,43                                                                                                                                                                                                                                            |    | 6,430    |              |                   |                 |
| 15  | K          | 311238943 | Založení zdiva z broušených cihel na základací maltu, tloušťky zdiva přes 440 do 500 mm                                                                                                                                                                                   | m  | 3,350    | 396,05       | 1 326,78          | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238943">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238943</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "1.vrstva zdi tl.660mm" 3,35                                                                                                                                                                                                                                              |    | 3,350    |              |                   |                 |
| 16  | K          | 311238969 | Zakládací vrstva z hydrofobizovaných broušených cihel s integrovanou izolací výšky 250 mm, tloušťky 380 mm                                                                                                                                                                | m  | 3,295    | 1 115,12     | 3 674,31          | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238969">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311238969</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "1.vrstva zdiva" 6,59*0,25*2                                                                                                                                                                                                                                              |    | 3,295    |              |                   |                 |
| 17  | K          | 317231125 | Zdivo z cihel pálených římsové z cihel plných tl. 290 mm P 20 až 25, na maltu ze suché směsi 5 MPa                                                                                                                                                                        | m3 | 1,105    | 8 698,76     | 9 612,13          | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317231125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317231125</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "zdivo koruny/římsy" 6,895*1,1*0,15                                                                                                                                                                                                                                       |    | 1,105    |              |                   |                 |
| 18  | K          | 319201321 | Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm                                                                                                                                                   | m2 | 6,533    | 407,99       | 2 665,39          | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/319201321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/319201321</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "vyrovnání stávající zdi pro vložení dilatace" 3,35*1,95                                                                                                                                                                                                                  |    | 6,533    |              |                   |                 |
| D 5 |            |           | Komunikace pozemní                                                                                                                                                                                                                                                        |    |          |              | 26 171,82         |                 |
| 19  | K          | 564750001 | Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm                                                                                                                                | m2 | 24,000   | 273,98       | 6 575,52          | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564750001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564750001</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "nové chodníkové souvrství" 24,0                                                                                                                                                                                                                                          |    | 24,000   |              |                   |                 |
| 20  | K          | 596211110 | Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžkého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2 | m2 | 24,000   | 422,02       | 10 128,54         | CS ÚRS 2023 01  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/596211110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/596211110</a>                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "nové chodníkové souvrství" 24,0                                                                                                                                                                                                                                          |    | 24,000   |              |                   |                 |
| 21  | M          | 59245018  | dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm p/írodní                                                                                                                                                                                                                       | m2 | 24,720   | 383,00       | 9 467,76          | CS ÚRS 2023 01  |
|     | VV         |           | 24*1,03 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                                 |    | 24,720   |              |                   |                 |
| D 6 |            |           | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                                                                                                                                                                |    |          |              | 13 322,12         |                 |



| PČ                                                                                                                                                                                                                                                                     | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                                                             | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 622324121   | Omlítka vápenocementová strukturální (břizolitová) vnějších ploch nanášená ručně stříkaná stěn                                                                    | m2  | 2,848    | 412,59       | 1 175,07          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622324121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622324121</a><br>VV "omlítka přesahu zdi" 3,35*0,85                                                                                             |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 622331111   | Omlítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatížená stěn                                                                | m2  | 26,722   | 384,38       | 10 271,31         | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622331111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622331111</a><br>VV "omlítka zdiva" (7,09+2,9+6,43+0,44)*2,0-((2,3+5,4)*1,5)<br>VV "omlítka boků koruny/fimsy" (7,09+2,9+6,43+0,44)*(0,17+0,10) |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 632451022   | Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm                                                                      | m2  | 6,827    | 274,75       | 1 875,74          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632451022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632451022</a><br>VV "krycí (spádový) potěr zdiva koruny/fimsy" 7,09*0,65+2,9*0,765                                                              |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                                                                                                                                |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              | 349 497,38        |                 |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 936001002   | Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t                                                                                          | kus | 42,000   | 732,94       | 30 783,34         | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/936001002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/936001002</a>                                                                                                                                   |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                     | M   | Mat/9-45x50 | kolumbární prvek z betonu tř. C30/37-XF2, vnější rozměr 450/500/450mm, nerezová prosklená dvířka s ornamentem, zamykání FAB s 2ks klíčů                           | kus | 8,000    | 5 309,00     | 42 472,00         |                 |
| VV "celkový počet" 8                                                                                                                                                                                                                                                   |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                     | M   | Mat/9-90x50 | kolumbární prvek z betonu tř. C30/37-XF2, vnější rozměr 900/500/450mm, nerezová prosklená dvířka s ornamentem, zamykání FAB s 2ks klíčů                           | kus | 34,000   | 8 063,00     | 274 142,00        |                 |
| VV "celkový počet" 34                                                                                                                                                                                                                                                  |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 949101111   | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m                                                | m2  | 13,496   | 64,83        | 874,96            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111</a><br>VV "pomocné lešení" (7,09+6,43+3,35)*0,8                                                                                       |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 953312122   | Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdivu přes 10 do 20 mm                              | m2  | 6,533    | 187,52       | 1 225,08          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953312122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953312122</a><br>VV "dilatace nového a stávajícího zdiva" 3,35*1,95                                                                             |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| D 96 Bourání konstrukcí                                                                                                                                                                                                                                                |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              | 337,29            |                 |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 113202111   | Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých | m   | 4,695    | 71,84        | 337,29            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113202111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113202111</a><br>VV "vybourání stávajících obrubníků" 1,235+3,46                                                                                |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| D 997 Přesun sutě                                                                                                                                                                                                                                                      |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              | 399,67            |                 |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 997006512   | Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km                                                                | t   | 0,962    | 170,70       | 164,22            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997006512">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997006512</a>                                                                                                                                   |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 997006519   | Vodorovná doprava sutí na skládku Připlatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km                                                                           | t   | 6,734    | 14,53        | 97,88             | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997006519">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997006519</a><br>VV 0,962*7 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                  |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 997013861   | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01                      | t   | 0,962    | 143,00       | 137,57            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013861</a>                                                                                                                                   |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| D 998 Přesun hmot                                                                                                                                                                                                                                                      |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              | 25 683,62         |                 |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 998231311   | Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m                                                                           | t   | 23,296   | 1 102,49     | 25 683,62         | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998231311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998231311</a>                                                                                                                                   |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              |                   |                 |
| D PSV Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                                                                                                              |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              | 106 685,42        |                 |
| D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům                                                                                                                                                                                                                            |     |             |                                                                                                                                                                   |     |          |              | 3 736,06          |                 |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                     | K   | 711111001   | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním                                                      | m2  | 5,521    | 12,25        | 67,61             | CS ÚRS 2023 01  |



| PČ                                                                                                                                                                                                                                                                   | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                          | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711111001</a><br>VV "hydroizolace horního líc základového pasu" 7,04*0,5+2,9*0,69                                                             |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                   | M   | 11163150  | lak penetrační asfaltový                                                                                                                                                                       | t   | 0,002     | 82 300,00    | 164,60            | CS ÚRS 2023 01  |
| VV 5,521*0,0003 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                     |     |           |                                                                                                                                                                                                |     | 0,002     |              |                   |                 |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                   | K   | 711112001 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním                                                                                      | m2  | 5,218     | 26,70        | 139,34            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711112001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711112001</a><br>VV "hydroizolace 1.řady zdíva" (7,09+3,35+0,66+2,9+6,43+0,44)*0,25                                                           |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                   | M   | 11163150  | lak penetrační asfaltový                                                                                                                                                                       | t   | 0,002     | 82 300,00    | 164,60            | CS ÚRS 2023 01  |
| VV 5,218*0,00034 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                    |     |           |                                                                                                                                                                                                |     | 0,002     |              |                   |                 |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                   | K   | 711141559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V                                                                                                               | m2  | 5,521     | 127,00       | 701,17            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711141559</a><br>VV "hydroizolace horního líc základového pasu" 7,04*0,5+2,9*0,69                                                             |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                   | M   | 62832001  | pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem                                                                        | m2  | 6,435     | 131,00       | 842,99            | CS ÚRS 2023 01  |
| VV 5,521*1,1655 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                     |     |           |                                                                                                                                                                                                |     | 6,435     |              |                   |                 |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                   | K   | 711142559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S                                                                                                                  | m2  | 5,218     | 145,54       | 759,42            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711142559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711142559</a><br>VV "hydroizolace 1.řady zdíva" (7,09+3,35+0,66+2,9+6,43+0,44)*0,25                                                           |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                   | M   | 62832001  | pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem                                                                        | m2  | 6,371     | 131,00       | 834,60            | CS ÚRS 2023 01  |
| VV 5,218*1,221 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                      |     |           |                                                                                                                                                                                                |     | 6,371     |              |                   |                 |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                   | K   | 998711201 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                     | %   | 1,680     | 36,74        | 61,73             | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711201</a>                                                                                                                                 |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| <b>D 713 Izolace tepelné</b>                                                                                                                                                                                                                                         |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              | <b>5 320,93</b>   |                 |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                   | K   | 713131146 | Montáž tepelné izolace stěn rohožemí, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově nízkoexpanzní (PUR) pěnou s mechanickým kotvením                           | m2  | 5,218     | 817,73       | 4 266,92          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713131146">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713131146</a><br>VV "tepelná izolace 1.řady zdíva" (7,09+3,35+0,66+2,9+6,43+0,44)*0,25                                                        |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                   | M   | 28376013  | deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 50mm                                                                                                                              | m2  | 5,740     | 172,00       | 987,28            | CS ÚRS 2023 01  |
| VV 5,218*1,1 Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                                        |     |           |                                                                                                                                                                                                |     | 5,740     |              |                   |                 |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                   | K   | 998713201 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                           | %   | 1,270     | 52,54        | 66,73             | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713201</a>                                                                                                                                 |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| <b>D 764 Konstrukce klempířské</b>                                                                                                                                                                                                                                   |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              | <b>19 506,51</b>  |                 |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                   | K   | 764042418 | Strukturovaná oddělovací rohož s integrovanou pojistnou hydroizolací rš přes 1000 mm                                                                                                           | m   | 6,827     | 399,91       | 2 730,20          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764042418">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764042418</a>                                                                                                                                 |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                   | K   | 764141431 | Krytina ze svítků nebo tabulí z titanizinkového předzvětráého plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikosti 1000 x 2000 mm, sklon střechy do 30° | m2  | 6,827     | 2 433,55     | 16 613,82         | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764141431">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764141431</a><br>VV "dle specifikace klempířských prvků - pol.01/K, 02/K a 03/K" 7,09*0,65+2,9*0,765                                          |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| 49                                                                                                                                                                                                                                                                   | K   | 998764201 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                     | %   | 0,840     | 193,44       | 162,49            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764201</a>                                                                                                                                 |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| <b>D 781 Dokončovací práce - obklady</b>                                                                                                                                                                                                                             |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              | <b>76 599,97</b>  |                 |
| 50                                                                                                                                                                                                                                                                   | K   | 781734111 | Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2                                                                           | m2  | 26,722    | 932,02       | 24 905,36         | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781734111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781734111</a><br>VV "obklad zdíva" (7,09+2,9+6,43+0,44)*2,0-((2,3+5,4)*1,5)<br>VV "obklad boků koruny/fimsy" (7,09+2,9+6,43+0,44)*(0,17+0,10) |     |           |                                                                                                                                                                                                |     |           |              |                   |                 |
| 51                                                                                                                                                                                                                                                                   | M   | 59623113  | pásek obkladový cihlový hladký 240x71mm tl.14mm červený                                                                                                                                        | kus | 1 322,000 | 23,80        | 31 467,83         | CS ÚRS 2023 01  |

| PČ         | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                                                                                                           | MJ  | Množství                                                                                                                  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV         |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 1 322,000                                                                                                                 |              |                   |                 |
| 52         | M   | 59623113-R  | "celkový počet při normové spotřebě 48ks/m2 + 3% ztráté" 1322<br>pásek obkladový cihlový hladký rohový 240x115x71mm tl.14mm červený                                                                             | kus | 52,000                                                                                                                    | 163,34       | 8 493,64          |                 |
| VV         |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 52,000                                                                                                                    |              |                   |                 |
| 53         | K   | 781739194   | Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných Příplatek k cenám za vyrovnaní nerovného povrchu                                                                                     | m2  | 26,722                                                                                                                    | 362,94       | 9 698,36          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781739194">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781739194</a> |              |                   |                 |
| VV         |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 26,722                                                                                                                    |              |                   |                 |
| 54         | K   | 781739195   | Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných Příplatek k cenám za spárování cement bílý                                                                                           | m2  | 26,722                                                                                                                    | 32,67        | 873,01            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781739195">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781739195</a> |              |                   |                 |
| VV         |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 26,722                                                                                                                    |              |                   |                 |
| 55         | K   | 998781201   | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                                          | %   | 1,540                                                                                                                     | 754,38       | 1 161,75          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781201</a> |              |                   |                 |
| D 782      |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 1 521,95                                                                                                                  |              |                   |                 |
| 56         | K   | 782611113   | Dokončovací práce - obklady z kamene<br>Montáž obkladů parapetů z měkkých kamenů kladených do malty z nejvýše dvou rozdílných druhů pravoúhlých desek ve skladbě se pravidelně opakujících tl. přes 30 do 50 mm | m2  | 0,248                                                                                                                     | 1 575,05     | 390,61            | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782611113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782611113</a> |              |                   |                 |
| VV         |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 0,248                                                                                                                     |              |                   |                 |
| 57         | M   | Mat/782-001 | krycí deska z umělého pískovce rozměr 550/450/50mm                                                                                                                                                              | kus | 1,000                                                                                                                     | 1 113,00     | 1 113,00          |                 |
| VV         |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 1,000                                                                                                                     |              |                   |                 |
| 58         | K   | 998782201   | "sedák zdíva" 0,55*0,45<br>Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m                                                 | %   | 1,220                                                                                                                     | 15,04        | 18,34             | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998782201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998782201</a> |              |                   |                 |
| D HZS      |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 6 276,71                                                                                                                  |              |                   |                 |
| 59         | K   | HZS4232     | Hodinové zúčtovací sazby<br>Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný                                                                                              | hod | 10,000                                                                                                                    | 627,67       | 6 276,71          | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS4232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS4232</a>     |              |                   |                 |
| VV         |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 10,000                                                                                                                    |              |                   |                 |
| D VRN      |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 15 000,00                                                                                                                 |              |                   |                 |
| D VRN3     |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | 15 000,00                                                                                                                 |              |                   |                 |
| 60         | K   | 030001000   | Zařízení staveniště<br>Zařízení staveniště                                                                                                                                                                      | sbr | 1,000                                                                                                                     | 15 000,00    | 15 000,00         | CS ÚRS 2023 01  |
| Online PSC |     |             |                                                                                                                                                                                                                 |     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000</a> |              |                   |                 |