

Stavba : Objekt :	4/15 - Žižkov Oprava 9 bytových jednotek					
REKAPITULACE VYBRANÝCH BYTOVÝCH JEDNOTEK						
		cena dle SOD	Měněpráce	Vícepráce	Celkem	SOD - Celkem Rozdíl
Byty číslo:						
Koněvova 81 - byt č. 2		601 881,33	-26 660,00	31 808,27	607 029,60	5 148,27
Koněvova 81 - byt č. 6		488 794,39	-37 128,69	41 626,60	493 292,30	4 497,91
Koněvova 81 - byt č. 18		491 958,90	-31 555,33	43 400,74	503 804,31	11 845,41
Viklefova 4 - byt č. 15		446 915,59	-107 557,04	87 174,23	426 532,78	-20 382,81
Zel. Hajského 2 - byt č. 2		473 889,62	-114 506,27	15 340,33	374 723,68	-99 165,94
Na Vápence 25 - byt č. 6		532 188,83	-198 638,02	146 898,75	480 449,56	-51 739,27
Na Vápence 25 - byt č. 9		426 501,33	-71 118,65	58 441,42	413 824,10	-12 677,23
Na Hlídce 13 - byt č. 15		458 325,13	-34 483,16	32 846,37	456 688,34	-1 636,79
Pod Lipami 3 - byt č. 20		456 006,09	0,00	0,00	456 006,09	0,00
CELKEM bytové jednotky		4 376 461,21	-621 647,16	457 536,71	4 212 350,76	-164 110,45
Všechny ceny bez DPH						

KRYCÍ LIST ROZPOČTU - VÍCEPRÁCE

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 2, Koněvova 1245/81, Praha 3 - vícepráce méněpráce

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 2, Koněvova 1245/81, Praha 3
vícepráce

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

28184343

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 -

DIČ:

CZ28184343

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				31 808,27
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				31 808,27
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	29 076,20	4 361,43
Cena s DPH				36 169,70
v CZK				

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 2, Koněvova 1245/81, Praha 3 - vícepráce méněpráce

Objekt: **1 - Oprava bytové jednotky č. 2, Koněvova 1245/81, Praha 3**
vícepráce

Místo: Datum:

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	31 808,27
HSV - Práce a dodávky HSV	8 498,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 846,01
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	200,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	994,56
997 - Přesun sutě	1 350,72
998 - Přesun hmot	106,86
PSV - Práce a dodávky PSV	22 099,57
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 339,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	2 031,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	14 207,00
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	1 522,07
M - Práce a dodávky M	1 210,00
21-M - Elektromontáže	1 210,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	31 808,27

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 2, Koněvova 1245/81, Praha 3 - vícepráce méněpráce

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 2, Koněvova 1245/81, Praha 3
vícepráce

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

31 808,27

HSV - Práce a dodávky HSV

8 498,70

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 846,01

1	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,118	32 600,00	3 846,80
			"I120 4x IPE120 2x" 0,0111*(4*1,2+2*1,5)		0,087		
			"L40/40"0,0242*1,3		0,031		
			Součet		0,118		

2	K	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčekovek hladkých Ytong	m2	0,653	587,00	383,31
			(1,1+0,715)*2*0,18		0,653		

3	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,756	566,00	427,90
			0,14*1,2*2		0,336		
			0,14*1,5*2		0,420		
			Součet		0,756		

4	K	346272111	Přízdívky ochranné tl 50 mm z pórobetonových přesných příčekovek Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	2,250	528,00	1 188,00
			0,9*2,5		2,250		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

200,55

5	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm - po ubourání sloupku	m2	1,050	191,00	200,55
			3,5*0,3		1,050		

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

994,56

6	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených na MC do 1m3	m3	0,438	1 120,00	490,56
			3,5*0,25*0,5		0,438		

7	K	973031513	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro upevňovací prvky hl do 150 mm	kus	6,000	84,00	504,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-------	--------

997 - Přesun sutě

1 350,72

8	K	997002509	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	0,872	13,60	11,86
9	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,872	750,00	654,00
10	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,750	56,00	98,00
			0,875*2		1,750		

11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,872	223,00	194,46
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,872	450,00	392,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
998 - Přesun hmot							106,86
13	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,411	260,00	106,86
PSV - Práce a dodávky PSV							22 099,57
721 - Zdravotecnika - vnitřní kanalizace							4 339,50
14	K	721.1	Vnitřní kanalizace - samostatný rozpočet	kpl	1,000	4 339,50	4 339,50
722 - Zdravotecnika - vnitřní vodovod							2 031,00
15	K	722.1	Vnitřní vodovod - samostatný rozpočet	kpl	1,000	2 031,00	2 031,00
725 - Zdravotecnika - zařizovací předměty							14 207,00
16	R	725.1	Zařizovací předměty - samostatný rozpočet	soubor	1,000	14 207,00	14 207,00
781 - Dokončovací práce - obklady keramické							1 522,07
17	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých	m2	2,223	312,000	693,42
18	M	59761155R	dlaždice keramické	m2	2,340	286,000	669,24
19	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních	m2	2,223	22,600	50,24
20	K	781479195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních	m2	2,223	12,800	28,45
21	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v	%	14,414	4,200	60,54
22	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	14,414	1,400	20,18
M - Práce a dodávky M							1 210,00
21-M - Elektromontáže							1 210,00
23	K	210.1	Elektromontáže -samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 210,00	1 210,00

Pol.č	Popis výkonu	Jednotka	Množství dle Quantity to		Cena		Price		Mezisoučty Subtotals	Poznámka
Item no.	Work Description	Unit	Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč			Kč	Notice
1	2	3	4	5	8	9			11	12
DEMONTÁŽ KANALIZACE										
1.	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100- odpadních	m	7,0		177,-				1239,-	
2.	Demontáž potrubí z novodurových trub - do D 75 odpadních nebo připojovacích	m			45,-					
3.	Přes 75 do D 114	m			48,-					
KANALIZACE										
	Připojovací potrubí plastové , HT system, spojovaného hrdly, odolný proti horké vodě, pro splaškovou , včetně všech tvarovek jako jsou kolena, odbočky, redukce, hrdla, přechodky, čistíci tvarovky, přísluš.prořezů uchycení ke stavební konstrukci, izolace stoupaček v dražce PE tl.6 mm, závěsů, objímek, spojovacího, těsnícího materiálu a doplňkových konstrukcí, dodat a montovat.									
4.	Trubky HT DN 32	m			168,-					
5.	Trubky HT DN 40 (40)	m			182,-					
6.	Trubky HT DN 50 (50)	m			265,-					
7.	Trubky HT DN 100 (110)	m	3,5		465,-				1628,-	
8.	Napojení do stávajícího hrdla, očištění , DN100-75	ks	2,0		365,-				730,-	
9.	Zápachový uzávěr pro pračku HL 404.1	ks			960,-					
10.	Zkouška vnitřní kanalizace, skládající se z technické prohlídky kanalizace a zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí	m	3,5		18,-				63,-	
11.	Vyhledání a napojení na stávajících stoupaček	ks	1,0		680,-				680,-	
Kanalizace celkem									4340,-	Kč

Položka č.	Popis výkonu	Jednotka	Množství dle Quantity to		Cena Price		Mezisoučty Subtotals	Poznámka
Item no.	Work Description;	Unit	Množství dle Quantity to	Realizační Dokument	Dodávka Kč	Montáž Kč		Notice
1	2 DEMONTÁŽ VNITŘNÍHO VODOVODU	3	4	5	6	7	8	10
1.	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných do DN 25	m			77,-			
2.	Demontáž rozvodů vody z trubek olověných do pr. 25 mm	m	3,5		126,-		441,-	
	VNITŘNÍ VODOVOD							
	Trubky z PPR (Polypropylen) PN 20, poznávací barva šedá, včetně všech potřebných tvarovek (T-kusy, oblouky, kolena, redukce, spojky, vsuvky, šroubení, příruby, atd.), včetně profezu a těsnících materiálů, upevnění, uchycení ke stavebním konstrukcím, PE izolace SV- tl.6-10 mm , TV+cirk.- 20mm, studenou a teplou vodou polystyrenová izolace tl. 3 cm.							
3.	20x3.4	m			244,-			
4.	25x4.2	m	3,5		286,-		1001,-	
5.	32x5.4	m			312,-			
6.	Kulové kohouty přímé , vnitřní závit, (R 250D) G 1/2	ks			245,-			
7.	Kulové kohouty přímé , vnitřní závit, (R 250D) G 3/4	ks			368,-			
8.	Kulové kohouty rohové pinoprotokové - G 1/2"	ks			342,-			
9.	Vodoměr podružný bytový - závitový 1/2"se šroubením - studená voda	ks			860,-			
10.	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 50	m	3,5		22,-		77,-	
11.	Proplach a desinfekce vodovodních rozvodů před uvedením do provozu	m	3,5		16,-		56,-	
12.	Napojení na stávající rozvody vody	ks	2,0		228,-		456,-	
13.	Dvířka nerezová nebo výplňová 300x300	ks			486,-			
	Vodovod celkem						2031,- Kč	
	Poznámka: baterie a výtokové armatury, jsou součástí výkazu zařizovacích předmětů							

Položka č.	Popis výkonu	Jednotka	Množství dle Quantity to	Realizační Dokument	Jednotková cena Unit price	Montáž Kč	Cena Price
Item no.	Work Description	Unit	Tendrová Dokument		Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč
	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	2		5	6,-	7	8,-
	Zařizovací předměty budou bílé barvy, baterie a ventily pochromované. Dodávka a montáž včetně potřebných upevnění, nástěnek, spojovacích a těsnících materiálů a utěsnění spar mezi zař. předmětem a obkladem sanitárním bílým tmelem. Konkrétní výběr zařizovacích předmětů bude proveden investorem a architektem akce. Uvedené typy jsou srovnávací. Dodavatel si před zahájením prací provede svůj kontrolní výkaz výměr.						
1. WC	Kombi klozet s nízkopoloženou nádržkou, odpad zadní, klozetové sedátko z umělé hmoty, odpad DN100, připojovací souprava pro WC, přívod studené vody 1/2", rohový kulový uzávěr s dopojovací hadičkou se šroubením	kmpl			5860,-		0,-
2. U	Umyvadlo s otvorem 530 x 380 mm upevněno šrouby na stěnu, včetně utěsnění spáry sanitárním tmelem bez silikonu, umyvadlové zápachová uzávěrka nerez s ovládáním zátky. (odpad osa v=680 mm, přívod studené a teplé vody osa v= 655mm), umyvadlová baterie jednootvorová, páková, dle výběru uživatele,	kmpl			4980,-		0,-
3. D	Sprchový kout - vanička plechová, přívod studené a teplé vody 1/2" v= cca 1100 mm nad podlahou, s ruční sprchou s úspornou hlavici, zasuvací zástěna z bezpečnostního skla	kmpl	1,0		14207,-		14207,-
4. M	Myčka (dodávka interier) (odpad DN 40 v=600 mm, přívod studené vody 1/2"), výtokový ventil pračkový 1/2" s připojením na hadici s PO ventilem, pochromovaný	kmpl			460,-		0,-
5. AP	Automatická pračka (v dodávce uživatele), odpad do podomítkového sifonu (osa v=600 mm), přívod studené vody 1/2" v =1000 mm, výtokový ventil pračkový 1/2" s připojením na hadici s PO ventilem	kmpl			1460,-		0,-
6.	Elektrický ohřívač akumulací s pojistným ventilem 125 l - 2 kW	kmpl			8950,-		0,-
	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY CELKEM						14207,-

Byt č.15, Viklefova 4				
Výkaz výměr				
Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	SILNOPROUD			
	<i>Svítlidla vč. příslušenství, zdrojů, recykl. poplatků</i>			
	<i>Pozn: typ svítidel bude potvrzen architektem a investorem</i>			
1	Svítlidlo stropní přisazené "downlight", 2x18W, IP20	1 ks	1 210 Kč	1 210 Kč
Poznámky:				
Je počítáno s novým přívodním kabelem od elektroměrového rozvaděče (včetně ovládacího kabelu pro dvojsazbu), v případě, že budou tyto kabely ve vyhovujícím stavu, bude položka odečtena.				
Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje Objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Dle tohoto výkazu bude stanovena celková a pevná cena dodávky a prací ve smlouvě o Dílo. Pokud Zho				
V nabídce musí být zohledněna specifiká výstavby v dané lokalitě a součinnost se zhotoviteli jiných souborů a se správci inženýrských sítí, veřejnoprávními organizacemi, apod.				
Součástí ceny bude montáž a také pomocné práce a konstrukce - např. lešení, pažení, doprava, přesuny hmot a pracovníků, atd., tzn. vše potřebné pro realizaci souboru v požadovaném rozsahu a kvalitě dle požadavku Objednatele.				
Ve výkazech budou vyplněny všechny položky nebo v řádku místo konkrétní číselné hodnoty bude uveden text "viz. jiné" - tzn. že cena za tuto položku je již zahrnuta v jiné položce výkazu výměr - všechny řádky výkazu budou vyplněny.				
Zhotovitel doplní do tabulek souhrnných výkazů výměr, dodávek a prací: množství, jednotkové ceny a celkové ceny včetně součtů. Zhotovitel je plně zodpovědný za vyplnění množství, která určí na základě textových a výkresových částí dokumentace a nemůže ted				
Upozorňujeme, že nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. příslušné textové a výkresové části vč. schemat.				
Položky označené jako "rošty", "žlaby" ... či "kabely ..." ap. budou dodána včetně potřebných tvarovek, úchytů, koncovek				
Ceny dodávek a prací budou uvedeny bez DPH.				
CELKEM				1 210 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU - VÍCEPRÁCE

Stavba: Oprava bytových jednotek, Koněvova 1245/81, Praha 3

Objekt: 2 - Oprava bytové jednotky č. 6, Koněvova 1245/81, Praha 3
vícepráce

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 -

IČ:

28184343

DIČ:

CZ28184343

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				41 626,60
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				41 626,60
DPH základní	21,00%	ze		
snížená	15,00%	ze	41 626,60	6 243,99
Cena s DPH		v	CZK	47 870,59

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytových jednotek, Koněvova 1245/81, Praha 3

Objekt: 2 - Oprava bytové jednotky č. 6, Koněvova 1245/81, Praha 3
vícepráce

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	41 626,60
HSV - Práce a dodávky HSV	4 697,59
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 085,61
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	336,00
997 - Přesun sutě	190,18
998 - Přesun hmot	85,80
PSV - Práce a dodávky PSV	35 719,01
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 494,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	2 031,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	14 207,00
766 - Konstrukce truhlářské	12 471,94
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	1 515,07
M - Práce a dodávky M	1 210,00
21-M - Elektromontáže	1 210,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	41 626,60

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytových jednotek, Koněvova 1245/81, Praha 3

Objekt: 2 - Oprava bytové jednotky č. 6, Koněvova 1245/81, Praha 3
vícepráce

Místo: Datum:

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

41 626,60

HSV - Práce a dodávky HSV

4 697,59

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 085,61

1	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,064	32 600,00	2 086,40
			"IPE120 2x" 0,0111*(2*1,5)		0,033		
			"L40/40"0,0242*1,3		0,031		
			Součet		0,064		
2	K	346244352	*Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příček hladkých Ytong	m2	0,653	587,00	383,31
			(1,1+0,715)*2*0,18		0,653		
3	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,756	566,00	427,90
			0,14*1,2*2		0,336		
			0,14*1,5*2		0,420		
			Součet		0,756		
4	K	346272111	*Přízdívky ochranné tl 50 mm z pórobetonových přesných příček Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	2,250	528,00	1 188,00
			0,9*2,5		2,250		

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

336,00

5	K	973031513	*Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro upevňovací prvky hl do 150 mm	kus	4,000	84,00	336,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	--------

997 - Přesun sutě

190,18

6	K	997002509	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	0,012	13,60	0,16
7	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,012	750,00	9,00
8	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,024	56,00	1,34
			0,012*2		0,320		
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,012	223,00	2,68
10	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,012	450,00	5,40

998 - Přesun hmot

85,80

11	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,330	260,00	85,80
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV

35 719,01

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 494,00

12	K	721.1	Vnitřní kanalizace - samostatný rozpočet	kpl	1,000	5 494,00	5 494,00
----	---	-------	--	-----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

2 031,00

13	K	722.1	Vnitřní vodovod - samostatný rozpočet	kpl	1,000	2 031,00	2 031,00
----	---	-------	---------------------------------------	-----	-------	----------	----------

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

14 207,00

14	R	725.1	Zařizovací předměty - samostatný rozpočet	soubor	1,000	14 207,00	14 207,00
----	---	-------	---	--------	-------	-----------	-----------

766 - Konstrukce truhlářské

12 471,94

15	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z	m2	1,500	46,80	70,20
16	K	7666619R1	Repase stávajících plných kazetových dřev. dvoukř. dveří 1260x2270 mm vč. zárubně, kování klika-koule	kus	1,000	12 150,00	12 150,00
17	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce	%	122,202	1,26	153,97
18	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	122,202	0,80	97,76

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

1 515,07

19	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,215	312,00	691,08
20	M	59761155R	dlaždice keramické	m2	2,326	286,00	665,24
21	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	2,215	22,60	50,06
22	K	781479195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování bílým cementem	m2	2,215	12,80	28,35
23	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	14,347	4,20	60,26
24	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	14,347	1,40	20,09

M - Práce a dodávky M

1 210,00

21-M - Elektromontáže

1 210,00

25	K	210.1	Elektromontáže -samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 210,00	1 210,00
----	---	-------	-------------------------------------	-----	-------	----------	----------

Pol.č Item no.	Popis výkonu Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to		Cena		Price		Mezisoučty Subtotals	Poznámka Notice
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč				
1	2	3	4	5	8	9	11	12		
	DEMONTAZ KANALIZACE									
1.	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100- odpadních	m	7,0		177,-			1239,-		
2.	Demontáž potrubí z novodurových trub - do D 75 odpadních nebo přípojovacích	m			45,-			0,-		
3.	Přes 75 do D 114	m			48,-			0,-		
	KANALIZACE									
	Přípojovací potrubí plastové , HT system, spojovaného hrdly, odolný proti horké vodě, pro splaškovou , včetně všech tvarovek jako jsou kolena, odbočky, redukce, hrdla, přechodky, čistící tvarovky, přísluš.prořezů uchycení ke stavební konstrukci, izolace stoupaček v drážce PE tl.6 mm, závěšů, objímek, spojovacího, těsnícího materiálu a doplňkových konstrukcí, dodat a montovat.									
4.	Trubky HT DN 32	m			168,-			0,-		
5.	Trubky HT DN 40 (40)	m			182,-			0,-		
6.	Trubky HT DN 50 (50)	m	1,5		265,-			398,-		
7.	Trubky HT DN 100 (110)	m	3,5		465,-			1628,-		
8.	Napojení do stávajícího hrdla, očištění , DN100-75	ks	4,0		365,-			1460,-		
9.	Zápachový uzávěr pro pračku HL 404.1	ks			960,-			0,-		
10.	Zkouška vnitřní kanalizace, skládající se z technické prohlídky kanalizace a zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí	m	5,0		18,-			90,-		
11.	Vyhledání a napojení na stávajících stoupaček	ks	1,0		680,-			680,-		
	Kanalizace celkem							5494,- Kč		

Datum 09/2014

Výkaz výměr		Byt č.15, Viklefova 4		
Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	SILNOPROUD			
	<i>Svítlidla vč. příslušenství, zdrojů, recykl. poplatků</i>			
	<i>Pozn: typ svítidel bude potvrzen architektem a investorem</i>			
1	Svítlidlo stropní přisazené "downlight", 2x18W, IP20	1 ks	1 210 Kč	1 210 Kč
Poznámky:				
Je počítáno s novým přívodním kabelem od elektroměrového rozvaděče (včetně ovládacího kabelu pro dvojsazbu), v případě, že budou tyto kabely ve vyhovujícím stavu, bude položka odečtena.				
Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje Objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Dle tohoto výkazu bude stanovena celková a pevná cena dodávky a prací ve smlouvě o Dílo. Pokud Zho				
V nabídce musí být zohledněna specifika výstavby v dané lokalitě a součinnost se zhotoviteli jiných souborů a se správci inženýrských sítí, veřejnoprávními organizacemi, apod.				
Součástí ceny bude montáž a také pomocné práce a konstrukce - např. lešení, pažení, doprava, přesuny hmot a pracovníků, atd., tzn. vše potřebné pro realizaci souboru v požadovaném rozsahu a kvalitě dle požadavku Objednatele.				
Ve výkazech budou vyplněny všechny položky nebo v řádku místo konkrétní číselné hodnoty bude uveden text "viz. jiné" - tzn. že cena za tuto položku je již zahrnuta v jiné položce výkazu výměr - všechny řádky výkazu budou vyplněny.				
Zhotovitel doplní do tabulek souhrnných výkazů výměr, dodávek a prací: množství, jednotkové ceny a celkové ceny včetně součástí. Zhotovitel je plně zodpovědný za vyplnění množství, která určí na základě textových a výkresových částí dokumentace a nemůže ted				
Upozorňujeme, že nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. příslušné textové a výkresové části vč. schémat.				
Položky označené jako "rošty", "žlaby" ... či "kabely ..." ap. budou dodána včetně potřebných tvarovek, úchytů, koncovek				
Ceny dodávek a prací budou uvedeny bez DPH.				
CELKEM				1 210 Kč

Byt č.6, Koněvova 1245/81, Praha 3- Žižkov

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY CELKEM

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Dp_14_11-k1245-18

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 18, Koněvova 1245/81, Praha 3
vícepráce

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Slivenec

IČ:

DIČ: 28184343

Projektant:

IČ:

DIČ: CZ28184343

Zpracovatel:

Hrabec Jan

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů

43 400,74

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

43 400,74

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze

43 400,74

6 510,11

Cena s DPH

v

CZK

49 910,85

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Dp_14_11-k1245-18

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 18, Koněvova 1245/81, Praha 3
vícepráce

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Slivenec

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		43 400,74	49 910,85
1	Oprava bytové jednotky č. 18, Koněvova 1245/81, Praha 3	43 400,74	49 910,85
1.1	VRN		
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		43 400,74	49 910,85

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytových jednotek, Koněvova 1245/81, Praha 3

Objekt: **3 - Oprava bytové jednotky č. 18, Koněvova 1245/81, Praha 3**
vícepráce

JKSO: CC-CZ:
Místo: Datum:

Objednavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ: 28184343
AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - DIČ: CZ28184343

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				43 400,74
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				43 400,74
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	24 352,82	3 652,92
Cena s DPH			v CZK	47 053,66

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytových jednotek, Koněvova 1245/81, Praha 3

Objekt: **3 - Oprava bytové jednotky č. 18, Koněvova 1245/81, Praha 3
vícepráce**

Místo: Datum:

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	43 400,74
HSV - Práce a dodávky HSV	147,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	147,92
PSV - Práce a dodávky PSV	31 460,82
766 - Konstrukce truhlářské	30 327,04
771 - Podlahy z dlaždic	961,95
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	171,83
M - Práce a dodávky M	11 792,00
21-M - Elektromontáže	11 792,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	43 400,74

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytových jednotek, Koněvova 1245/81, Praha 3

Objekt: 3 - Oprava bytové jednotky č. 18, Koněvova 1245/81, Praha 3
vícepráce

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

43 400,74

HSV - Práce a dodávky HSV

147,92

3 - Svislé a kompletní konstrukce

147,92

1	K	346244352	Obezdívka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příček hladkých Ytong	m2	0,252	587,00	147,92
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

1,4*0,18

0,252

PSV - Práce a dodávky PSV

31 460,82

766 - Konstrukce truhlářské

30 327,04

2	K	7666620R1	Dílnská úprava stávajících plných kazetových dřev. dvoukř. dveří 1260x2270 mm - oprava dveřních křídel s částečnou výměnou prvků, oprava obložkové zárubně a nosné části rámu, zesílení dveřních křídel a výměna závěsů - T03	kus	1,000	18 900,00	18 900,00
3	K	7666601R2	Repase stávajících dřev. dveří 800/1970, kování klika-klika T02A	kus	1,000	2 420,00	2 420,00
4	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro posuvné dveře	kus	2,000	986,00	1 972,00
5	M	611822580	zárubeň obložková pro posuvné dveře	kus	2,000	3 210,00	6 420,00
6	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	297,120	1,10	326,83
7	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	297,120	0,97	288,21

771 - Podlahy z dlaždic

961,95

8	K	771471113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 120 mm	m	5,140	119,00	611,66
"4.06" 1,26+0,95+0,89+0,64+0,1*2+1,9-0,7					5,140		
9	M	59761155R	dlaždice keramické 20 x 20	m2	1,131	286,00	323,47
5,14*0,2					1,028		
10	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,046	463,00	21,30
11	K	998771192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,046	120,00	5,52

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

171,83

12	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	9,238	18,60	171,83
"mč.4.06"							
"4.06" (1,26+0,95+0,89+0,64+0,1*2)*2,7-0,7*2					9,238		

M - Práce a dodávky M

11 792,00

21-M - Elektromontáže

11 792,00

13	K	210.1	Elektromontáže - samostatný rozpočet	kpl	1,000	11 792,00	11 792,00
----	---	-------	--------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Výkaz výměr				
Byt č.18, Koněvova 81				
Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	SILNOPROUD			
	<i>Rozvaděče</i>			
	Bytový rozvaděč RB Demontáž stávajícího rozvaděče, montáž nového rozvaděče, osazení dle výkres: Rozvaděč RB (2 jistič 1/6A, 2 jistič 1/10A, 9 jističů 1/16A, 1 jistič 3/16A a 1 stykač 1/16A); pomocný montážní materiál, svorky na každém vývodu, popisy, kapsa s dokumentací skut. stavu, kompletní dodávka, IP40, In 3x25A, 400V/230V,50Hz,TN-S			
1		kpl	4 560 Kč	
2	Kusová zkouška rozvodnice	kpl	320 Kč	
	<i>Svítlidla vč. příslušenství, zdrojů, recykl. poplatků</i> <i>Pozn: typ svítidel bude potvrzen architektem a investorem</i>			
3	Svítlidlo stropní přisazené "downlight", 2x18W, IP20	1 ks	1 210 Kč	1 210 Kč
4	Svítlidlo stropní nástěnné , 1x18W, IP44	ks	980 Kč	
5	Svítlidlo pod kuchyňskou linku - svítidlo přisazené zářivkové, 1x14W, elektron. předřadník, IP30	ks	820 Kč	
	<i>Instalační materiál (design např. ABB Tango nebo dle výběru architekta)</i>			
6	Vypínač jednopólový, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice,	1 ks	143 Kč	143 Kč
7	Sériový přepínač, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	ks	154 Kč	
8	Schodišťový přepínač jednoduchý, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	ks	154 Kč	
9	Zásuvka 230V, 16A, jednoduchá, IP20, bílá, krabice,	ks	155 Kč	
10	Rozbočovací krabice včetně svorek a zapojení	ks	155 Kč	
11	Přístrojová krabice pod omítku	1 ks	154 Kč	154 Kč
12	Trojrámeček	ks	110 Kč	
13	Tlačítko, 230V, 10A, IP20, bílé, krabice, rámeček	1 ks	158 Kč	158 Kč
14	Přímotop, př. ECOFLEX ET 12, včetně termostatu, Připojné napětí: 230 V (1,25kW)	1 ks	1 560 Kč	1 560 Kč
	<i>Kabely a vodiče</i>			
15	Kabel CYKY-J 5x10 (viz. Poznámky)	m	92 Kč	
16	Kabel CYKY-J 3x2,5	15 m	24 Kč	363 Kč
17	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	18 Kč	
18	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	18 Kč	
19	Kabel CYKY-J 5x1,5	6 m	26 Kč	156 Kč
20	Ventilátor Vens 100 Turbo, kul. Ložiska, žaluzie, doběh	1 ks	980 Kč	980 Kč
21	Jistič B10/1	1 ks	98 Kč	98 Kč
	SLABOPROUD			
	<i>Prvky slaboproudu</i>			
21	Datová dvojzásuvka 2xRJ-45 CAT 6, včetně instalační krabice a rámečku, design dle silnoproudých zásuvek	ks	326 Kč	
22	Televizní zásuvka TV+R, včetně instalační krabice a rámečku, design dle silnoproudých zásuvek	ks	362 Kč	
23	Ohebná elektroinstalační trubka pr. 20/25/32 mm pro střední mechanické zatížení, včetně příslušenství	m	12 Kč	
24	Drobný elektroinstalační materiál (elektroinstalační krabice, propojovací krabice, svorkovnice, konektory, atd.)	ks	400 Kč	
25	Protahovací krabice pro slaboproudé vedení, včetně víčka	ks	18 Kč	
26	Domácí telefon, např. Tesla 4FP 211 01.201 ELEGANT (pokud bude vyhovovat stávající DT, bude položka odečtena)	ks	560 Kč	

Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	<i>Kabely slaboproudu</i>			
27	Kabel SYKFY 5x2x0,5	m	14 Kč	
28	Kabel KOAX	m	14 Kč	
29	Kabel UTP CAT 6	m	9 Kč	
	<i>Montážní a demontážní práce</i>			
30	Průzkum stávajícího stavu	ks	1 200 Kč	
31	Bourání drážkování a začištění drážek do 50x50mm	15 m	48 Kč	720 Kč
32	Přepojení domácího telefonu.	ks	1 200 Kč	
33	Demontáž stávající elektroinstalace v řešených prostorech	1 ks	960 Kč	960 Kč
34	Montáž veškerého materiálu dle dokumentace	1 ks	2 100 Kč	2 100 Kč
35	Odvoz sutí, úklidové práce, průběžné i finální	1 ks	700 Kč	700 Kč
	<i>Ostatní (inženýrské práce, měření a revize, pomocný materiál, doprava, apod.)</i>			
36	Nosné a upevňovací konstrukce všeob.	1 ks	200 Kč	200 Kč
37	Montážní a spojovací materiál, vč. příchytů kabelů, pásků	1 ks	270 Kč	270 Kč
38	Měření a revize	1 ks	1 060 Kč	1 060 Kč
39	Dokumentace skutečného provedení	1 ks	870 Kč	870 Kč
40	Drobný nespecifikovaný materiál	1 ks	90 Kč	90 Kč
Poznámky:				
Je počítáno s novým přívodním kabelem od elektroměrového rozvaděče (včetně ovládacího kabelu pro dvojsazbu), v případě, že budou tyto kabely ve vyhovujícím stavu, bude položka odečtena.				
Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje Objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Dle tohoto výkazu bude stanovena celková a pevná cena dodávky a prací ve smlouvě o Dílo. Pokud Zhotovitel shledá nezbytně nutným doplnit další položky do souhrnného výkazu, pak lze tak učinit pouze se souhlasem zástupce Objednatele - na tuto skutečnost pak Zhotovitel přehledně upozorní v přívodním dopise k nabídce. Doporučujeme však nezavádět další položky - jiné nespecifikované dodávky a práce zahrňte do navržených položek nebo položek "jiné" a v přívodním textu k nabídce položky podrobněji specifikujte (rozepište).				
V nabídce musí být zohledněna specifika výstavby v dané lokalitě a součinnost se zhotoviteli jiných souborů a se správci inženýrských sítí, veřejnoprávními organizacemi, apod.				
Součástí ceny bude montáž a také pomocné práce a konstrukce - např. lešení, pažení, doprava, přesuny hmot a pracovníků, atd., tzn. vše potřebné pro realizaci souboru v požadovaném rozsahu a kvalitě dle požadavku Objednatele.				
Ve výkazech budou vyplněny všechny položky nebo v řádku místo konkrétní číselné hodnoty bude uveden text "viz. jiné" - tzn. že cena za tuto položku je již zahrnuta v jiné položce výkazu výměr - všechny řádky výkazu budou vyplněny.				
Zhotovitel doplní do tabulek souhrnných výkazů výměr, dodávek a prací: množství, jednotkové ceny a celkové ceny včetně součtů. Zhotovitel je plně zodpovědný za vyplnění množství, která určí na základě textových a výkresových částí dokumentace a nemůže tedy po uzavření smlouvy o Dílo uplatňovat "vícepráce" za případná navýšení množství dodávek a prací, která budou způsobena Zhotovitelovým opomenutím ve výběrovém řízení.				
Upozorňujeme, že nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. příslušné textové a výkresové části vč. schémat.				
Položky označené jako "rošty", "žlaby" ... či "kabely ..." ap. budou dodána včetně potřebných tvarovek, úchytů, koncovek a izolace. Položky označené jako "komplet" budou dodávány plně funkční, včetně všech k tomu potřebných součástí.				
Ceny dodávek a prací budou uvedeny bez DPH.				
CELKEM				11 792 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 15, Viklefova 4/1898, Praha 3 vícepráce

Objekt: Oprava bytové jednotky č. 15, Viklefova 4/1898, Praha 3
vícepráce

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 -

IČ:

28184343

DIČ:

CZ28184343

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				87 174,23
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				87 174,23
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	75 350,64	11 302,60

Cena s DPH	v	CZK	98 476,83
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU - VÍCEPRÁCE

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 15, Viklefova 4/1898, Praha 3 vícepráce

Objekt: Oprava bytové jednotky č. 15, Viklefova 4/1898, Praha 3
vícepráce

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	87 174,23
HSV - Práce a dodávky HSV	7 475,33
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 875,24
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 778,10
997 - Přesun sutě	2 761,16
998 - Přesun hmot	60,84
PSV - Práce a dodávky PSV	77 578,90
713 - Izolace tepelné	9 598,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	130,41
762 - Konstrukce tesařské	807,22
763 - Konstrukce suché výstavby	14 228,86
766 - Konstrukce truhlářské	52 570,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	244,23
M - Práce a dodávky M	2 120,00
21-M - Elektromontáže	2 120,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	87 174,23

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 15, Viklefova 4/1898, Praha 3 vícepráce

Objekt: Oprava bytové jednotky č. 15, Viklefova 4/1898, Praha 3
vícepráce

Místo: Datum:
Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

87 174,23

HSV - Práce a dodávky HSV

7 475,33

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 875,24

1	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2	6,986	211,00	1 474,05
2	K	619995001	Začištění omítek kolem vybouraného podbití	m	19,960	70,20	1 401,19
(4,71+1,37+3,78+0,12)*2					19,960		

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 778,10

3	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	23,550	6,09	143,42
4	K	978012191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v	m2	23,550	52,00	1 224,60
5	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu	m2	6,986	58,70	410,08
(4,71+1,37+3,78+0,12)*2*0,35					6,986		

997 - Přesun sutě

2 761,16

6	K	997002509	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	1,783	13,60	24,25
7	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	1,783	750,00	1 337,25
8	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,566	56,00	199,70
1,783*2					3,566		
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,783	223,00	397,61
10	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,783	450,00	802,35

998 - Přesun hmot

60,84

11	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,234	260,00	60,84
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV

77 578,90

713 - Izolace tepelné

9 598,00

12	K	713111131	Montáž izolace tepelné spodem stropů žebrových s úpravou drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	23,550	84,10	1 980,56
13	M	631514980	deska minerální izolační tl.60 mm	m2	24,728	297,00	7 344,22
14	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	93,248	2,20	205,15
15	K	998713292	Příplatek k přesunu hmot procentní 713 za zvětšený přesun do 100 m	%	93,248	0,73	68,07

734 - Ústřední vytápění - armatury

130,41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	7342909R1	Vyčištění a seřízení termostatických hlav	kus	1,000	126,00	126,00
18	K	998734203	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 24 m	%	1,260	2,50	3,15
19	K	998734293	Příplatek k přesunu hmot procentní 734 za zvětšený přesun do 500 m	%	1,260	1,00	1,26

762 - Konstrukce tesařské

807,22

21	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	23,550	30,90	727,70
22	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	11,869	4,50	53,41
23	K	998762294	Příplatek k přesunu hmot procentní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	%	11,869	2,20	26,11

763 - Konstrukce suché výstavby

14 228,86

24	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	23,550	562,00	13 235,10
25	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	23,550	24,60	579,33
26	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	138,144	1,80	248,66
27	K	998763491	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádkartonové konstrukce za zvětšený přesun do 100 m	%	138,144	1,20	165,77

766 - Konstrukce truhlářské

52 570,18

30	M	611400340	okno plastové dvojkřídlé vyklápěcí+otevřavé 1320x1430 mm	kus	1,000	9 305,00	9 305,00
31	M	611400341	okno plastové dvojkřídlé vyklápěcí+otevřavé 2060x2090 mm T08	kus	1,000	18 510,00	18 510,00
32	M	611400342	okno plastové dvojkřídlé vyklápěcí+otevřavé 1320x1430 mm	kus	1,000	9 305,00	9 305,00
34	K	7666620R	Repase stávajícího okna 300x600 mm - T06	kus	2,000	1 480,00	2 960,00
35	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	3,000	187,00	561,00
36	M	607941030	deska parapetní plastové vnitřní	m	4,700	359,00	1 687,30
39	K	766811213	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 4000 mm	kus	1,000	104,00	104,00
40	M	6072153R1	deska pracovní kuchyňská	m	4,000	429,00	1 716,00
41	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	74,20	74,20
42	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	86,60	86,60
44	K	766812R1	Opatrná demontáž a zpětná montáž stávající kuchyňské linky T01	kus	1,000	7 200,00	7 200,00
45	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	515,091	1,26	649,01
46	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	515,091	0,80	412,07

783 - Dokončovací práce - nátěry

244,23

47	K	7832018R1	Odstranění nátěrů z otopných těles oškrábáním	m2	0,840	38,80	32,59
			(0,70)*0,60*2		0,840		
			Součet		0,840		
48	K	783325181	Nátěry syntetické litinových radiátorů barva dražší matný povrch 1x antikorozní a 1x email	m2	0,840	186,00	156,24
49	K	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	1,000	12,80	12,80
50	K	783425421	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x	m	1,000	42,60	42,60

M - Práce a dodávky M

2 120,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21-M - Elektromontáže							2 120,00
51	K	210.1	Elektromontáže -samostatný rozpočet	kpl	1,000	2 120,00	2 120,00

Výkaz výměr Byt č.15, Viklefova 4				
Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	SILNOPROUD			
	<i>Svítlidla vč. příslušenství, zdrojů, recykl. poplatků</i>			
	<i>Pozn: typ svítidel bude potvrzen architektem a investorem</i>			
1	Svítlidlo stropní přisazené "downlight", 2x18W, IP20	1 ks	1 210 Kč	1 210 Kč
2	Úprava přívodu stropního osvětlení pod SDK podhledem	1 kpl	910 Kč	910 Kč
Poznámky: Je počítáno s novým přívodním kabelem od elektroměrového rozvaděče (včetně ovládacího kabelu pro dvojsazbu), v případě, že budou tyto kabely ve vyhovujícím stavu, bude položka odečtena. Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje Objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Dle tohoto výkazu bude stanovena celková a pevná cena dodávky a prací ve smlouvě o Dílo. Pokud Zho V nabídce musí být zohledněna specifika výstavby v dané lokalitě a součinnost se zhotoviteli jiných souborů a se správci inženýrských sítí, veřejnoprávními organizacemi, apod. Součástí ceny bude montáž a také pomocné práce a konstrukce - např. lešení, pažení, doprava, přesuny hmot a pracovníků, atd., tzn. vše potřebné pro realizaci souboru v požadovaném rozsahu a kvalitě dle požadavku Objednatele. Ve výkazech budou vyplněny všechny položky nebo v řádku místo konkrétní číselné hodnoty bude uveden text "viz. jiné" - tzn. že cena za tuto položku je již zahrnuta v jiné položce výkazu výměr - všechny řádky výkazu budou vyplněny. Zhotovitel doplní do tabulek souhrnných výkazů výměr, dodávek a prací: množství, jednotkové ceny a celkové ceny včetně součtů. Zhotovitel je plně zodpovědný za vyplnění množství, která určí na základě textových a výkresových částí dokumentace a nemůže teď Upozorňujeme, že nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. příslušné textové a výkresové části vč. schémat. Položky označené jako "rošty", "žláby" ... či "kabely ..." ap. budou dodány včetně potřebných tvarovek, uchytů, koncovek. Ceny dodávek a prací budou uvedeny bez DPH.				
CELKEM				2 120 Kč

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 2, Zelenky Hájského 1935/2, Praha 3

Objekt: Oprava bytové jednotky č. 2, Zelenky Hájského 1935/2, Praha 3
vícepráce

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	15 340,33
HSV - Práce a dodávky HSV	3 399,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 973,76
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	344,00
998 - Přesun hmot	82,16
PSV - Práce a dodávky PSV	10 730,41
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	10 600,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	130,41
M - Práce a dodávky M	1 210,00
21-M - Elektromontáže	1 210,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	15 340,33

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 2, Zelenky Hájského 1935/2, Praha 3

Objekt: Oprava bytové jednotky č. 2, Zelenky Hájského 1935/2, Praha 3
vícepráce

Místo: Datum: 15.05.2015

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 - Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

15 340,33

HSV - Práce a dodávky HSV

3 399,92

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 973,76

1	K	311231117	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm po vybourání otvoru	m2	0,800	177,00	141,60
2	K	311271170	Zazdivka větracího otvoru z tvárníc Ytong hladkých tl. do 30 cm	m3	0,150	4 480,00	672,00
3	K	346244352	Obezdivka koupelnových van a odpadního potrubí ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčekovek hladkých	m2	3,680	587,00	2 160,16

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

344,00

4	K	971 03-3361.R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.60cm, MVC	kus	1,000	344,00	344,00
---	---	-----------------	--	-----	-------	--------	--------

998 - Přesun hmot

82,16

5	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,316	260,00	82,16
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV

10 730,41

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

10 600,00

6	K	723.1	Vnitřní plynovod - samostatný rozpočet	kpl	1,000	10 600,00	10 600,00
---	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------

734 - Ústřední vytápění - armatury

130,41

7	K	7342909R1	Vyčištění a seřízení termostatických hlav	kus	1,000	126,00	126,00
8	K	998734203	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 24 m	%	1,260	2,50	3,15
9	K	998734293	Příplatek k přesunu hmot procentní 734 za zvětšený přesun do 500 m	%	1,260	1,00	1,26

M - Práce a dodávky M

1 210,00

21-M - Elektromontáže

1 210,00

10	K	210.1	Elektromontáže -samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 210,00	1 210,00
----	---	-------	-------------------------------------	-----	-------	----------	----------

Bytová jednotka č.2, Zelenky Hájského 1935/2,P-3 - vícepráce plynovod

Položka č	Název	Jednotka	Množství		Jed. cena dodávka a montáž		Jed. cena montáž		Cena celkem	Poznámka
			Projektant	Zhotovitel	Kč/mj	Kč/mj	Kč/mj	Kč/mj		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	
	Vnitřní plynovod vícepráce									
	Potrubí měděné pro rozvody zemního plynu spojované press tvarovkami vč. uchycení, v chrániče PE izolace, tvarovky									
3.	Cu18x1,0	m	10,0			482,-		4820,-		
4.	Cu22x1,0	m	10,0			506,-		5060,-		
5.	Tlakové zkoušky plynovodního potrubí TPG 704 01	m	20,0			36,-		720,-		
	Vnitřní plynovod vícepráce celkem bez DPH							10600,- Kč		

Výkaz výměr Byt č.15, Viklefova 4				
Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	SILNOPROUD			
	<i>Svítlidla vč. příslušenství, zdrojů, recykl. poplatků</i>			
	<i>Pozn: typ svítidel bude potvrzen architektem a investorem</i>			
1	Svítlidlo stropní přisazené "downlight", 2x18W, IP20	1 ks	1 210 Kč	1 210 Kč
Poznámky: Je počítáno s novým přívodním kabelem od elektroměrového rozvaděče (včetně ovládacího kabelu pro dvojsazbu), v případě, že budou tyto kabely ve vyhovujícím stavu, bude položka odečtena. Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje Objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Dle tohoto výkazu bude stanovena celková a pevná cena dodávky a prací ve smlouvě o Dílo. Pokud Zho V nabídce musí být zohledněna specifika výstavby v dané lokalitě a součinnost se zhotoviteli jiných souborů a se správci inženýrských sítí, veřejnoprávními organizacemi, apod. Součástí ceny bude montáž a také pomocné práce a konstrukce - např. lešení, pažení, doprava, přesuny hmot a pracovníků, atd., tzn. vše potřebné pro realizaci souboru v požadovaném rozsahu a kvalitě dle požadavku Objednatele. Ve výkazech budou vyplněny všechny položky nebo v řádku místo konkrétní číselné hodnoty bude uveden text "viz. jiné" - tzn. že cena za tuto položku je již zahrnuta v jiné položce výkazu výměr - všechny řádky výkazu budou vyplněny. Zhotovitel doplní do tabulek souhrnných výkazů výměr, dodávek a prací: množství, jednotkové ceny a celkové ceny včetně součtů. Zhotovitel je plně zodpovědný za vyplnění množství, která určí na základě textových a výkresových částí dokumentace a nemůže ted Upozorňujeme, že nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. příslušné textové a výkresové části vč. schemat. Položky označené jako "rošty", "žlaby" ... či "kabely ..." ap. budou dodána včetně potřebných tvarovek, úchytlů, koncovek Ceny dodávek a prací budou uvedeny bez DPH.				
CELKEM				1 210 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 6, Na Vápence 2443/25, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 6, Na Vápence 2443/25, Praha 3

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

Austis stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 15.05.2015

IČ:

DIČ:

IČ:

28184343

DIČ:

CZ28184343

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

146 898,75

Ostatní náklady

Cena bez DPH

146 898,75

DPH základní

21,00%

ze

snížená

15,00%

ze

#ODKAZ!

Cena s DPH

v

CZK

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 6, Na Vápence 2443/25, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 6, Na Vápence 2443/25, Praha 3

Místo: Datum: 15.05.2015

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: Austis stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	146 898,75
HSV - Práce a dodávky HSV	57 314,99
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 056,60
34 - Stěny a příčky	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	56 258,39
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	
997 - Přesun sutě	
998 - Přesun hmot	
PSV - Práce a dodávky PSV	88 373,75
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	
731 - Ústřední vytápění	3 576,00
751 - Vzduchotechnika	
763 - Konstrukce suché výstavby	12 013,15
766 - Konstrukce truhlářské	46 680,00
767 - Konstrukce zámečnické	
771 - Podlahy z dlaždic	
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	26 104,60
776 - Podlahy povlakové	
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	
783 - Dokončovací práce - nátěry	
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	
M - Práce a dodávky M	1 210,00
21-M - Elektromontáže	1 210,00

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 146 898,75

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 6, Na Vápence 2443/25, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 6, Na Vápence 2443/25, Praha 3

Místo: Datum: 15.05.2015

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: Austis stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 146 898,75

HSV - Práce a dodávky HSV 57 314,99

3 - Svislé a kompletní konstrukce 1 056,60

1	K	317944321	Obezdivka koupelňových van ploch rovných tl. 50 mm z porobetonových přesných příchovek hladkých Ytong	m2	1,800	587,00	1 056,60
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 56 258,39

3	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pltvem do tenkovrstvé hmoty	m2	168,333	141,00	23 734,95
4		612181101	Stavební lepidlo tl. Do 3 mm na vnitřní stěny	m2	168,333	89,50	15 065,80
5.		312311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně tl. Do 3 mm	m2	168,333	89,00	14 981,64
7.		612321121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	2,000	526,00	1 052,00
8.	M	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	2,000	712,00	1 424,00

PSV - Práce a dodávky PSV 88 373,75

731 - Ústřední vytápění 3 576,00

47	K	731.1	Ústřední topení - samostatný rozpočet	kpl	1,000	3 576,00	3 576,00
----	---	-------	---------------------------------------	-----	-------	----------	----------

763 - Konstrukce suché výstavby 12 013,15

55	K	763121411	SDK truhlík na ventilátor	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
55	K	763121412	SDK truhlík na rozvod topení v koupelně	kus	1,000	1 296,00	1 296,00
55	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez Ti dvouvrtvá spodní kce profil CD+UD (předsíň, koupelna a	m2	14,690	562,00	8 255,78
55	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	14,690	24,60	361,37

766 - Konstrukce truhlářské 46 680,00

61	K	611400340	okno plastové trojkřídlé vyklápěcí+otevřavé+otevřavé a vyklápěcí 2100x1500	kus	3,000	15 560,00	46 680,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.) 26 104,60

90	K	775541114	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce co	m2	37,120	162,00	6 013,44
91	K	611521250	parketa laminátová tl. 8 mm	m2	38,234	489,00	18 696,43
92	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	37,120	10,20	378,62
93	M	611553510	podložka Mirelon pěpná tl. 3 mm	m2	37,120	14,60	541,95
		998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	256,300	1,60	410,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
97	K	998775293	Příplatek k přesunu hmot procentní 775 za zvětšený přesun do 100 m	%	256,300	0,25	64,08

M - Práce a dodávky M

1 210,00

21-M - Elektromontáže

1 210,00

127	K	210.1	Elektromontáže - samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 210,00	1 210,00
-----	---	-------	--------------------------------------	-----	-------	----------	----------

BYT NA VÁPENCE 25, PRAHA 3

VÝKAZ VÝMĚR - VYTÁPĚNÍ

poř.č. kod popis položky typ, rozměry, číslo výrobce MJ množství JEDNOTKOVÁ CELKEM
CENA bez DPJ CENA bez DPJ

číslo oddílu		VYTÁPĚNÍ					
A.							
		otopné těleso článkové vč. Šroubení - koupelna				1	3 576 Kč
							3 576 Kč

3 576 Kč

Byt č.6, Na Vápence 25				
Výkaz výměr				
Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	SILNOPROUD			
	<i>Rozvaděče</i>			
1	Bytový rozvaděč RB Demontáž stávajícího rozvaděče, montáž nového rozvaděče, osazení dle výkres: Rozvaděč RB (1 jistič 1/6A, 2 jistič 1/10A, 7 jističů 1/16A, 1 jistič 3/16A); pomocný montážní materiál, svorky na každém vývodu, popisy, kapsa s dokumentací skut. stavu, kompletní dodávka, IP40, In 3x25A, 400V/230V, 50Hz, TN-S	kpl	4 560 Kč	0 Kč
2	Kusová zkouška rozvodnice	kpl	320 Kč	0 Kč
	<i>Svítlidla vč. příslušenství, zdrojů, recykl. poplatků</i> <i>Pozn: typ svítidel bude potvrzen architektem a investorem</i>			
3	Svítlidlo stropní přisazené "downlight", 2x18W, IP20	1 ks	1 210 Kč	1 210 Kč
4	Svítlidlo stropní nástěnné, 1x18W, IP44	ks	980 Kč	0 Kč
5	Svítlidlo pod kuchyňskou linku - svítidlo přisazené zářivkové, 1x14W, elektron. předřadník, IP30	ks	820 Kč	0 Kč
	<i>Instalační materiál (design např. ABB Tango nebo dle výběru architekta)</i>			
6	Vypínač jednopólový, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	ks	143 Kč	0 Kč
7	Sériový přepínač, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	ks	154 Kč	0 Kč
8	Schodišťový přepínač jednoduchý, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	ks	154 Kč	0 Kč
9	Křížový přepínač, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	ks	155 Kč	0 Kč
10	rámeček	ks	155 Kč	0 Kč
11	Rozbočovací krabice včetně svorek a zapojení	ks	154 Kč	0 Kč
12	Přístrojová krabice pod omítku	ks	110 Kč	0 Kč
13	Trojrámeček	ks	36 Kč	0 Kč
14	Dvojrámeček	ks	63 Kč	0 Kč
15	Axiální ventilátor, př. ELKO CLIMA ECT 140 TZ, zapojení v obvodu se svítlkem ventilátor - zapne v nastaveném čase (max. 3 min) a vypne po zhasnutí světla do 3 min	ks	2 268 Kč	0 Kč
	<i>Kabely a vodiče</i>			
16	Kabel CYKY-J 5x10 (viz. Poznámky)	m	92 Kč	0 Kč
17	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	24 Kč	0 Kč
18	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	18 Kč	0 Kč
19	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	18 Kč	0 Kč
20	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	68 Kč	0 Kč
21	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	68 Kč	0 Kč
22	Kabel CYA 4mm ² zž	m	11 Kč	0 Kč
	SLABOPROUD			
	<i>Prvky slaboproudu</i>			
21	Datová dvojzásuvka 2xRJ-45 CAT 6, včetně instalační krabice a rámečku, design dle silnoproudých zásuvek	ks	326 Kč	0 Kč
22	Televizní zásuvka TV+R, včetně instalační krabice a rámečku, design dle silnoproudých zásuvek	ks	362 Kč	0 Kč
23	Ohebná elektroinstalační trubka pr. 20/25/32 mm pro střední mechanické zatížení, včetně příslušenství	m	12 Kč	0 Kč
24	Drobný elektroinstalační materiál (elektroinstalační krabice, propojovací krabice, svorkovnice, konektory, atd.)	ks	1 200 Kč	0 Kč
25	Protahovací krabice pro slaboproudé vedení, včetně víčka	ks	18 Kč	0 Kč
26	Domácí telefon, např. Tesla 4FP 211 01.201 ELEGANT (pokud bude vyhovovat stávající DT, bude položka odečtena)	ks	560 Kč	0 Kč

Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	<i>Kabely slaboproudu</i>			
27	Kabel SYKFY 5x2x0,5	m	14 Kč	0 Kč
28	Kabel KOAX	m	14 Kč	0 Kč
29	Kabel UTP CAT 6	m	9 Kč	0 Kč
	<i>Montážní a demontážní práce</i>			
30	Průzkum stávajícího stavu	ks	1 200 Kč	0 Kč
31	Bourání drážkování a začištění drážek do 50x50mm	m	48 Kč	0 Kč
32	Přepojení domácího telefonu.	ks	1 200 Kč	0 Kč
33	Demontáž stávající elektroinstalace v řešených prostorech	ks	2 400 Kč	0 Kč
34	Montáž veškerého materiálu dle dokumentace	ks	12 000 Kč	0 Kč
35	Odvoz sutí, úklidové práce, průběžné i finální	ks	2 600 Kč	0 Kč
	<i>Ostatní (inženýrské práce, měření a revize, pomocný materiál, doprava, apod.)</i>			
36	Nosné a upevňovací konstrukce všeob.	ks	1 200 Kč	0 Kč
37	apod.	ks	800 Kč	0 Kč
38	Měření a revize	ks	3 200 Kč	0 Kč
39	Dokumentace skutečného provedení	ks	2 600 Kč	0 Kč
40	Drobný nespecifikovaný materiál	ks	500 Kč	0 Kč
CELKEM				1 210 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU - VÍCEPRÁCE

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 9, Na Vápence 2443/25, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 9, Na Vápence 2443/25, Praha 3

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 15.05.2015

IČ:

DIČ:

IČ:

28184343

DIČ:

CZ28184343

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

58 441,42

Ostatní náklady

Cena bez DPH

58 441,42

DPH základní

21,00%

ze

snížená

15,00%

ze

58 238,34

8 735,75

Cena s DPH

v

CZK

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 9, Na Vápence 2443/25, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 9, Na Vápence 2443/25, Praha 3

Místo: Datum: 15.05.2015

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	58 441,42
HSV - Práce a dodávky HSV	3 256,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 056,60
34 - Stěny a příčky	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 200,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	
997 - Přesun sutě	
998 - Přesun hmot	
PSV - Práce a dodávky PSV	53 974,82
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	
731 - Ústřední vytápění	1 500,00
751 - Vzduchotechnika	
763 - Konstrukce suché výstavby	6 780,67
766 - Konstrukce truhlářské	31 540,00
767 - Konstrukce zámečnické	
771 - Podlahy z dlaždic	
775 - Podlahy skládané (parkety, vlasy, lamely aj.)	13 889,05
776 - Podlahy povlakové	
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	
783 - Dokončovací práce - nátěry	265,10
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	
M - Práce a dodávky M	1 210,00
21-M - Elektromontáže	1 210,00

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **58 441,42**

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 9, Na Vápence 2443/25, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 9, Na Vápence 2443/25, Praha 3

Místo: Datum: 15.05.2015

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

58 441,42

HSV - Práce a dodávky HSV

3 256,60

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 056,60

1	K	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl. 50 mm z porobetonových přesných přičkovek hladkých Ytong	m2	1,800	587,00	1 056,60
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2 200,00

12	K	642944121	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	980,00	980,00
13	M	553312010	zároveň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P	kus	1,000	1 220,00	1 220,00

PSV - Práce a dodávky PSV

53 974,82

731 - Ústřední vytápění

1 500,00

46	K	731.1	Ústřední topení - samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
----	---	-------	---------------------------------------	-----	-------	----------	----------

763 - Konstrukce suché výstavby

6 780,67

48	K	763121411	SDK truhlík na ventilátor	m2	3,000	1 050,00	3 150,00
49	K	763121714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,980	24,60	97,91
50	K	763121412	SDK truhlík na rozvod topení v koupelně	kus	1,000	1 296,00	1 296,00
51	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez Ti dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD (předsiň, koupelna a komora)	m2	3,980	562,00	2 236,76

766 - Konstrukce truhlářské

31 540,00

57	M	611400340	okno plastové trojkřídlé vyklápěcí+otevírací+vyklápěcí a otevírací 2100x1500	kus	2,000	15 560,00	31 120,00
73	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavených skříní dvoukřídlových	kus	1,500	280,00	420,00

775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)

13 889,05

84	K	775541114	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dílce do 190	m2	19,910	162,00	3 225,42
85	M	611521250	parketa laminátová tl. 8 mm	m2	20,507	489,00	10 027,92
86	K	775591191	montáž podložky vyrovnávací a tlumič pro pt. p	m2	19,910	10,20	203,08
86a	M	611553510	podložka (Mirelon) pěnová 3 mm	m2	19,910	14,60	290,69
89	K	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	88,710	1,60	141,94

783 - Dokončovací práce - nátěry

265,10

105	K	7832018R1	Odstanění nátěrů z otopných těles oškrábáním	m2	1,100	38,00	41,80
108	K	783325181	Nátěry syntetické litinových radiátorů barva dražší matný povrch 1x antikoroziní a 1x email	m2	1,100	203,00	223,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
M - Práce a dodávky M							1 210,00
21-M - Elektromontáže							1 210,00
120	K	210.1	Elektromontáže - samostatný rozpočet	kpl	1,000	1 210,00	1 210,00

BYT NA VÁPENCE 25, PRAHA 3

VÝKAZ VÝMĚR - VYTÁPĚNÍ

poř.č. kod popis položky typ, rozměry, číslo výrobce MJ množství JEDNOTKOVÁ CELKEM
CENA bez DP CENA bez DP

	číslo oddílu	VYTÁPĚNÍ					
A.							
	18.	Společné položky					
1		Doprava materiálu			kpl		
2		Zařízení staveniště			kpl		
3		Pomocné ocelové konstrukce			kpl		
#ODKAZ!		Demontáž otopného tělesa článkového k nátěru a zpětné osazení na stávající konzoly			kpl	1	1 500 Kč
#ODKAZ!		Jemné zaregulování systému			kpl		
#ODKAZ!		Vyvážení dle vyhl. 193/2007 sb.včetně protokolu			kpl		
#ODKAZ!		Dvojnásobný proplach systému a náplň upravenou vodou			kpl		
#ODKAZ!		Zaškolení obsluhy			kpl		
#ODKAZ!		Kotevní materiál			kpl		
#ODKAZ!		Montážní materiál			kpl		

1 500 Kč

Výkaz výměr

Byt č.9, Na Vápence 25

Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	SILNOPROUD			
	<i>Rozvaděče</i>			
	Bytový rozvaděč RB Demontáž stávajícího rozvaděče, montáž nového rozvaděče, osazení dle výkres: Rozvaděč RB (1 jistič 1/6A, 2 jistič 1/10A, 7 jističů 1/16A, 1 jistič 3/16A); pomocný montážní materiál, svorky na každém vývodu, popisy, kapsa s dokumentací skut. stavu, kompletní dodávka, IP40, In			
1	3x25A, 400V/230V,50Hz,TN-S	kpl	4 560 Kč	0 Kč
2	Kusová zkouška rozvodnice	kpl	320 Kč	0 Kč
	<i>Svítlidla vč. příslušenství, zdrojů, recykl. poplatků</i> <i>Pozn: typ svítidel bude potvrzen architektem a investorem</i>			
3	Svítlidlo stropní přisazené "downlight", 2x18W, IP20	1 ks	1 210 Kč	1 210 Kč
4	Svítlidlo stropní nástěnné , 1x18W, IP44	ks	980 Kč	0 Kč
5	Svítlidlo pod kuchyňskou linku - svítidlo přisazené zářivkové, 1x14W, elektron. předřadník, IP30	ks	820 Kč	0 Kč
	<i>Instalační materiál (design např. ABB Tango nebo dle výběru architekta)</i>			
6	Vypínač jednopólový, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice,	ks	143 Kč	0 Kč
7	Sériový přepínač, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	ks	154 Kč	0 Kč
8	Schodišťový přepínač jednoduchý, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	ks	154 Kč	0 Kč
9	Zásuvka 230V, 16A, jednoduchá, IP20, bílá, krabice,	ks	155 Kč	0 Kč
10	Rozbočovací krabice včetně svorek a zapojení	ks	154 Kč	0 Kč
11	Přístrojová krabice pod omítku	ks	110 Kč	0 Kč
12	Trojrámeček	ks	36 Kč	0 Kč
13	Dvojrámek	ks	63 Kč	0 Kč
14	Axiální ventilátor, př. ELKO CLIMA ECT 140 TZ, zapojení v obvodu se světlem ventilátor - zapne v nastaveném čase (max. 3 min) a vypne po zhasnutí světla do 3 min	ks	2 260 Kč	0 Kč
	<i>Kabely a vodiče</i>			
15	Kabel CYKY-J 5x10 (viz. Poznámky)	m	92 Kč	0 Kč
16	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	24 Kč	0 Kč
17	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	18 Kč	0 Kč
18	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	18 Kč	0 Kč
19	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	68 Kč	0 Kč
20	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	68 Kč	0 Kč
21	Kabel CYA 4mm ² zž	m	11 Kč	0 Kč
	SLABOPROUD			
	<i>Prvky slaboproudu</i>			

Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
22	Datová dvojzásuvka 2xRJ-45 CAT 6, včetně instalační krabice a rámečku, design dle silnoproudých zásuvek	ks	326 Kč	0 Kč
23	Televizní zásuvka TV+R, včetně instalační krabice a rámečku, design dle silnoproudých zásuvek	ks	362 Kč	0 Kč
24	Ohebná elektroinstalační trubka pr. 20/25/32 mm pro střední mechanické zatížení, včetně příslušenství	m	12 Kč	0 Kč
25	Drobný elektroinstalační materiál (elektroinstalační krabice, propojovací krabice, svorkovnice, konektory, atd.)	ks	1 200 Kč	0 Kč
26	Protahovací krabice pro slaboproudé vedení, včetně víčka	ks	18 Kč	0 Kč
27	Domácí telefon, např. Tesla 4FP 211 01.201 ELEGANT (pokud bude vyhovovat stávající DT, bude položka odečtena)	ks	560 Kč	0 Kč
	<i>Kabely slaboproudu</i>			
28	Kabel SYKFY 5x2x0,5	m	14 Kč	0 Kč
29	Kabel KOAX	m	14 Kč	0 Kč
30	Kabel UTP CAT 6	m	9 Kč	0 Kč
	<i>Montážní a demontážní práce</i>			
31	Průzkum stávajícího stavu	ks	1 200 Kč	0 Kč
32	Bourání drážkování a začištění drážek do 50x50mm	m	48 Kč	0 Kč
33	Přepojení domácího telefonu.	ks	1 200 Kč	0 Kč
34	Demontáž stávající elektroinstalace v řešených prostorech	ks	2 400 Kč	0 Kč
35	Montáž veškerého materiálu dle dokumentace	ks	12 600 Kč	0 Kč
36	Odvoz sutí, úklidové práce, průběžné i finální	ks	2 600 Kč	0 Kč
	<i>Ostatní (inženýrské práce, měření a revize, pomocný materiál, doprava, apod.)</i>			
37	Nosné a upevňovací konstrukce všeob.	ks	2 000 Kč	0 Kč
38	Montážní a spojovací materiál, vč. příchytek kabelů, pásků	ks	800 Kč	0 Kč
39	Měření a revize	ks	3 200 Kč	0 Kč
40	Dokumentace skutečného provedení	ks	2 600 Kč	0 Kč
41	Drobný nespecifikovaný materiál	ks	2 000 Kč	0 Kč
CELKEM				1 210 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 15, Na Hlídce 13/2410, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 15, Na Hlídce 13/2410, Praha 3

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 15.05.2015

IČ:

DIČ:

IČ:

28184343

DIČ:

CZ28184343

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

32 846,37

Ostatní náklady

Cena bez DPH

32 846,37

DPH základní

21,00%

ze

snížená

15,00%

ze

32 846,37

4 926,96

Cena s DPH

v

CZK

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 15, Na Hlídce 13/2410, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 15, Na Hlídce 13/2410, Praha 3

Místo: Datum: 15.05.2015

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: AUSTIS stavební s.r.o., K Austisu 680, Praha 5 Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	32 846,37
HSV - Práce a dodávky HSV	6 008,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 056,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 952,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	
997 - Přesun sutě	
998 - Přesun hmot	
PSV - Práce a dodávky PSV	25 627,77
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	3 450,00
731 - Ústřední vytápění	1 500,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	
762 - Konstrukce tesařské	
766 - Konstrukce truhlářské	11 720,00
767 - Konstrukce zámečnické	
763 - Konstrukce suché výstavby	7 872,17
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	
776 - Podlahy povlakové	
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 085,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	
M - Práce a dodávky M	1 210,00
21-M - Elektromontáže	1 210,00

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 32 846,37