



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva č. 7720792452

Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen **pojistitel**),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Vinohradská 72, Praha 3, PSČ 130 00,
tel.: 251 016 111

a

AVERS, spol. s r.o.

se sídlem Praha 4, Michelská 240, PSČ 141 00, Česká republika

IČ: 41190840

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 3445

(dále jen **pojistník**)

jednající: Josef Koška, jednatel

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

MaFiPo, s.r.o.

se sídlem Říčany, Škroupova 891/19, PSČ 251 01, Česká republika

IČ: 273 62 345

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s adresou sídla pojišťovacího makléře.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z živnostenského rejstříku v ARES.
3. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti, (dále jen VPP), Zvláštní pojistné podmínky, (dále jen ZPP) a Dodatkové pojistné podmínky, (dále jen DPP).

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P - 100/09 – pro pojištění majetku a odpovědnosti

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P - 600/05 - pro pojištění odpovědnosti za škodu

Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění hospodářských rizik

DPP P- 520/05.

Pojištění odpovědnosti

DODP1 - Pojištění obecné odpovědnosti za škodu - základní rozsah pojištění (1201)

Obecné

DOB1 - Elektronická rizika – Výluka (1201)

Článek II.

Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění

1. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává v níže uvedeném rozsahu:

2.1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištění se řídí: VPP P- 100/09, ZPP P-600/05 a doložkami DODP1, DOB1

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění ²⁾	Sublimit pojistného plnění Kč ³⁾	Spoluúčast ¹⁾	Územní platnost pojištění
1.	Pojištění obecné odpovědnosti za škodu DODP1	100 000 000 Kč		30 000 Kč	Česká republika

K pojištění odpovědnosti za škodu se dále vztahují **zvláštní ujednání** uvedená v čl. V. této pojistné smlouvy.

¹⁾ odčtná spoluúčast v %, minimální odčtná spoluúčast v Kč, odčtná časová spoluúčast,

²⁾ odchylně od čl. VII. odst. (2) ZPP P - 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění,

³⁾ sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během doby trvání pojištění - pro pojištění odpovědnosti.

Článek III.

Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok pojištění činí:

1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojistné 332 644 Kč

Pojistné za sjednané druhy pojištění činí celkem 332 644 Kč

Po uplatnění obchodní slevy ve výši 5% a slevy za jednorázové placení pojistného ve výši 5%

celkové pojistné činí 299 380 Kč

2. Pojistné je sjednáno jako jednorázové ve výši 299 380 Kč a je splatné k datu 28. 11. 2013.
3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č.ú. **2226222/0800** vedený u České spořitelny, a.s. variabilní symbol: 7720792452.
4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

Článek IV. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu telefonicky na CALL CENTRUM tel. 841 105 105 **nebo** na příslušném tiskopisu, dopisem, nebo faxem pojistiteli na adresu:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 MODŘICE

Fax: 547 212 602, 547 212 561
Email: podatelna@koop.cz

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem nebo faxem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek V. Zvláštní ujednání

1. Mimo výluk uvedených ve VPP a ZPP se pojištění dále nevztahuje na
 - a) odpovědnost podnikatelů:
 - zabývajících se výstavbou a údržbou přehrad
 - zabývajících se pracemi pod vodou
 - b) důlní práce, dobývací práce a hloubení:
 - podzemní a podvodní doly a všechny podzemní práce s nimi spojené
 - ražba tunelů včetně s ním souvisejících výkopových prací – tato výluka neplatí u tunelů/výkopů s průměrem/šířkou 3 metry a méně.
2. Odchylně od ZPP P-600/05, čl. IV, odst. (1), písm. r) se pojištění vztahuje i na odpovědnost za škody, které vzniknou v souvislosti s nakládáním se stlačenými a zkapalněnými plyny se sublimátem pojistného plnění³⁾ ve výši 10 000 000 Kč.
3. K tomuto pojištění se dále vztahují klauzule D 102, D 110 a D 117:

D 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajících podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních jedině tehdy, jestliže se pojištěný před začátkem prací informoval u příslušných úřadů na přesnou polohu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, a jestliže podnikl veškeré nezbytné kroky, aby se vyhnul jejich poškození.

Pojistné plnění za škody na podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních, jejichž poloha odpovídá dokumentaci (nákrety znázorňující polohu podzemních zařízení), bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti ve výši 20 % pojistného plnění nebo spoluúčasti uvedené v této pojistné smlouvě, podle toho, která z nich je vyšší.

Pojistné plnění za škody na podzemních zařízeních, která jsou v dokumentaci (podzemních mapách) zachycena nesprávně, bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti uvedené v této pojistné smlouvě.

Plnění bude v každém případě omezeno pouze na náhradu nákladů na opravu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, přičemž jakékoli následné škody a pokuty jsou z pojistného krytí vyloučeny.

Pojištění se sjednává se sublimitem pojistného plnění³⁾ ve výši 5 000 000 Kč.

D 110 Zvláštní podmínky ohledně bezpečnostních opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povětrnostními srážkami, povodní nebo záplavou jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření při projektování a realizaci projektu, jehož se to týká.

Přiměřená bezpečnostní opatření znamenají, že pro pojištěné místo a celou dobu pojištění byly zohledněny údaje o povětrnostních srážkách, povodních a záplavách za uplynulé období alespoň deseti let, na základě statistik vypracovaných meteorologickými úřady.

Za škodu vyplývající z toho, že pojištěný ihned neodstranil překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků na území staveniště a v jeho bezprostředním okolí, ať již je v nich voda, či nikoli, aby udržel volný tok vody, se náhrada škody neposkytuje.

D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu vzniklou zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, a to za jednu a každou pojistnou událost.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze v případě, že

1. potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí,
2. potrubí bylo ihned po položení do doby uvedení do provozu uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna apod.,
3. výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypany ihned po provedení tlakové zkoušky.

Maximální délka: 50 metrů

4. Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v rámci díla:
 - a) Rekonstrukce bytových domů a obnova historicky cenných částí těchto objektů, zadavatel: Městská část Praha 1

se sjednává se spoluúčastí ve výši 0 Kč.

³⁾ sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během doby trvání pojištění - pro pojištění odpovědnosti.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

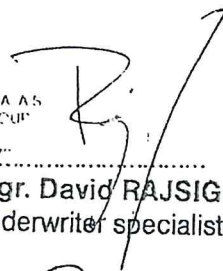
1. Tato pojistná smlouva se uzavírá na dobu od 28. 11. 2013 do 27. 11. 2014, která je zároveň pojistnou dobou.
2. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě.
3. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

4. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. V. VPP P-100/09 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného a to doručením pojistiteli.
5. Pojistná smlouva byla vypracována ve čtyřech stejnopisech, pojistník obdrží jeden stejnopis, pojistitel si ponechá dva stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží jeden stejnopis.
6. Stejnopis této pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
7. Tato pojistná smlouva obsahuje 5 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 3. této smlouvy.

Výčet příloh: kopie výpisu ze Živnostenského rejstříku v ARES

Za pojistitele
V Praze dne 18. 11. 2013


KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA A.S.
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENTURA PRAHA
VINOHRADSKÁ 1-25/7
130 00 PRAHA 3
POŠT. HUĐÁČEK
vedoucí referátu pojištění
hospodářských rizik


Mgr. David RAJSIGL
underwriter specialista

Za pojistníka
V Praze dne 18. 11. 2013


ARES spol. s r.o.
Michelská 240, 141 00 PRAHA 4
tel.: 261 224 033-7, fax: 261 220 181
IČ: 41180040, DIČ: CZ41180040

Pojistnou smlouvu vypracoval: David Rajsigl, underwriter specialista




Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Dodatek č. 1
k pojistné smlouvě č. 7720792452

uzavřené mezi subjekty

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen **pojistitel**),
zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Vinohradská 72, Praha 3, PSČ 130 00,
tel.: 251 016 111

a

AVERS, spol. s r.o.
se sídlem Praha 4, Michelská 240, PSČ 141 00, Česká republika
IČ: 41190840

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 3445
(dále jen **pojistník**)

jednající: Josef Koška, jednatel

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s adresou sídla pojistníka

I.

Na základě tohoto dodatku dochází k prodloužení pojistné ochrany dle výše uvedené pojistné smlouvy o jeden pojistný rok, tzn. od 28. 11. 2014 do 27. 11. 2015. Tento dodatek obsahuje předpis pojistného za pojistnou ochranu v době 28. 11. 2014 do 27. 11. 2015 a mění a doplňuje výše uvedenou smlouvu následujícím způsobem:

Článek III. (Výše a způsob placení pojistného) se doplňuje o předpis pojistného za pojistnou ochranu v době od 28. 11. 2014 do 27. 11. 2015.

„Pojistné za sjednanou dobu pojištění od 28. 11. 2014 do 27. 11. 2015 činí 332 644,- Kč. Po uplatnění obchodní slevy ve výši 5% a slevy za jednorázové placení pojistného ve výši 5% činí pojistné **299 380,- Kč**.

Pojistné ve výši 299 380 Kč za období od 28. 11. 2014 do 27. 11. 2015 je splatné k 15. 12. 2014.

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

1. Smluvní vztahy, na které se nevztahuje tento Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 7720792452, zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 28. 11. 2014.
3. Pojištění dle této pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku zaniká uplynutím dne 27. 11. 2015.
4. Pojistník prohlašuje, že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě.
5. Tento dodatek byl vypracován ve čtyřech vyhotoveních, obsahuje dvě strany textu, pojistník obdrží jedno vyhotovení, pojistitel obdrží dvě vyhotovení a pojišťovací makléř obdrží jeden stejnopis tohoto dodatku k pojistné smlouvě.
6. Stejnopis tohoto dodatku k pojistné smlouvě, který náleží pojistníkovi, je zároveň písemným potvrzením pojistitele o uzavření dodatku k pojistné smlouvě ve smyslu platných právních předpisů.



 KOPERATIF POKOK TANA
 VII. NINA INCELA
 AGENTURIA
 VINCIHAI
 Mr. David RAJSIGL
 Underwriter specialist

San Carlos

2



Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 7720792452

uzavřené mezi subjekty

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen **pojistitel**),
zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Vinohradská 72, Praha 3, PSČ 130 00,
tel.: 251 016 111

a

AVERS, spol. s r.o.
se sídlem Praha 4, Michelská 240, PSČ 141 00, Česká republika
IČ: 41190840

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 3445
(dále jen **pojistník**)

jednající: Josef Koška, jednatel

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s adresou sídla pojistníka

Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem č. 2 provádí následující úprava pojistné smlouvy

Článek I.
Úvodní ustanovení

Nemění se.

Článek II.
Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění

1. Přehled sjednaných pojištění

Z důvodu rozšíření územní platnosti pojištění se mění tabulka č. 2.1.1. následovně:

2.1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištění se řídí: VPP P- 100/09, ZPP P-600/05 a doložkami DODP1, DOB1					
Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění ²⁾	Sublimit pojistného plnění Kč ³⁾	Spoluúčast ¹⁾	Územní platnost pojištění
1.	Pojištění obecné odpovědnosti za škodu DODP1	100 000 000 Kč**		30 000 Kč	Evropa
** Pro územní platnost pojištění mimo Českou republiku se sjednává sublimit pojistného plnění ³⁾ ve výši 50 000 000 Kč. K pojištění odpovědnosti za škodu se dále vztahují zvláštní ujednání uvedená v čl. V. této pojistné smlouvy.					

- 1) odčetná spoluúčast v %, minimální odčetná spoluúčast v Kč, odčetná časová spoluúčast,
2) odchýlně od čl. VII. odst. (2) ZPP P - 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění,
3) sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během doby trvání pojištění - pro pojištění odpovědnosti.

Článek III.
Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za změny provedené tímto dodatkem č. 2 za období od 10. 4. 2015 do 27. 11. 2015 činí:

1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojistné za dobu trvání pojištění od 10. 4. 2015 do 27. 11. 2015 41 315 Kč

Celkové pojistné za tento dodatek činí 41 315 Kč

Po uplatnění obchodní slevy ve výši 5% a slevy za jednorázové placení pojistného ve výši 5%

celkové pojistné činí 37 184 Kč

2. Pojistné za tento dodatek č. 2 a za výše uvedené období (od 10. 4. 2015 do 27. 11. 2015) je splatné ke dni 28. 4. 2015.
3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č.ú. **2226222/0800** vedený u České spořitelny, a.s. variabilní symbol: 7720792452.
4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

Článek IV.
Hlášení škodných událostí

Nemění se.

Článek V.
Zvláštní ujednání

Nemění se.

**Článek VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek nabývá účinnosti dne **10. 4. 2015**.
2. Účinnost tohoto dodatku zaniká uplynutím dne **27. 11. 2015**.
3. Ostatní ujednání pojistné smlouvy se nemění.
4. Tento dodatek k pojistné smlouvě byl vypracován ve čtyřech stejnopisech, pojistník obdrží jeden stejnopis, pojistitel si ponechá dva stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží jeden stejnopis.
5. Tento dodatek obsahuje 3 strany.

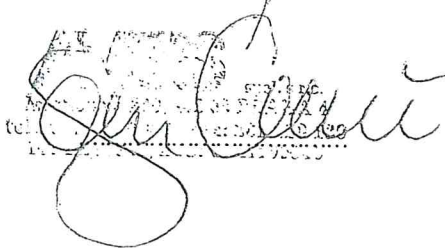
Za pojistitele
V Praze dne 10. 4. 2015


Petr HUBÁČEK
vedoucí referátu pojištění
hospodářských rizik


KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENTURA PRAHA
VINOHRADSKÁ 130
130 01 PRAHA 3


Mgr. David RAJSIGL
underwriter specialista

Za pojistníka
V Praze dne 10. 4. 2015



Dodatek vypracoval: David Rajsigl, underwriter specialista