

**Výzva a zadávací dokumentace a zadávací podmínky k
podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na
stavební práce**

s názvem:

„Dětská skupina Luka nad Jihlavou“

**zadávanou v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek**

OBSAH

1. Identifikační údaje a adresa zadavatele	3
2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho specifikace	4
3. Údaje o zadávací dokumentaci.....	5
4. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek	6
5. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele	7
5.1. Doba prokazování splnění způsobilosti a kvalifikace.....	7
5.2. Pravost a stáří dokladů	7
5.3. Základní způsobilost	7
5.4. Profesní způsobilost.....	8
5.5. Technická kvalifikace.....	8
5.6. Prokázání způsobilosti a kvalifikace.....	8
5.7. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob	10
5.8. Důsledek nesplnění způsobilosti a kvalifikace	10
6. Pravidla pro hodnocení nabídek	10
7. Požadavky na obsah, formu a způsob zpracování a podání nabídek	11
7.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny.....	11
7.2. Využití poddodavatele.....	11
7.3. Varianty.....	11
7.4. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení	12
7.5. Obsah nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky	13
8. Obchodní podmínky návrh smlouvy	13
9. Poskytnutí jistoty dle § 41 zákona	14
10. Další podmínky zadávacího řízení.....	14
10.1. Další požadavky zadavatele	14
10.2. Závaznost požadavků zadavatele	15
10.3. Vysvětlení zadávací dokumentace.....	16
10.4. Prohlídka místa plnění	16
10.5. Otevírání nabídek v elektronické podobě	16

Výzva a zadávací dokumentace a zadávací podmínky k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

„Dětská skupina Luka nad Jihlavou“

Veřejná zakázka je zadávána v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů k výše uvedené veřejné zakázce zadávané v podlimitním režimu ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále ZZVZ nebo „zákon“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Záměrem zadavatele je předmět zakázky spolufinancovat Evropskou unií v rámci Ministerstva práce a sociálních věcí, Výzva Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor, název komponenty: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce, investice: Zvýšení kapacity zařízení péče o děti, číslo výzvy dle MS2014+: 31_24_150

Název akce (projektu): Dětská skupina Luka nad Jihlavou

Veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického certifikovaného nástroje E-ZAKAZKY, verze 4.0“, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o.,“ u příslušné veřejné zakázky na adrese profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7b384418-b2ee-486b-acd8-ad08c4d71cbc>

1. Identifikační údaje a adresa zadavatele

Název veřejné zakázky:	Dětská skupina Luka nad Jihlavou
Zadavatel	
Název:	městys Luka nad Jihlavou
IČO:	00286192
Adresa sídla:	1. máje 76, 588 22 Luka nad Jihlavou
Osoby oprávněné jednat za zadavatele, statutární orgán:	Ing. Martin Dvořák, starosta tel.: 606 760 500 e-mail: starosta@lukanadjihlavou.cz
Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení a veřejné zakázky:	Ing. Romana Zemanová tel.: 601 340 860 e-mail: zemanova@eav.cz
Profil zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7b384418-b2ee-486b-acd8-ad08c4d71cbc

Veřejná zakázka	
Termín pro podání nabídek:	27. 1. 2025, 09:00 hod
Termín realizace a dokončení předmětu veřejné zakázky:	- předpokládaný termín předání a převzetí staveniště – do 15 kalendářních dnů po podpisu smlouvy o dílo - termín ukončení stavebních prací – nejpozději do 31. 8. 2025 Podrobný harmonogram postupu prací v podrobnosti na týdny včetně finančního harmonogramu plnění veřejné zakázky v podrobnosti na měsíce bude vybraným dodavatelem předložen nejpozději v den předání staveniště.
Předpokládaná hodnota:	17 892 722,50 Kč bez DPH
Zpracovatel zadávací dokumentace, zastoupení dle § 43 zákona:	
Zpracovatel:	Energetická agentura Vysočiny
IČO:	70938334
Sídlo:	Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava
Kontaktní osoba:	Ing. Romana Zemanová
Telefon:	+420 601 340 860
E-mail:	zemanova@eav.cz

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho specifikace

Místo realizace: k.ú. Luka nad Jihlavou [688 703], par. st. č. 110/1, detailně specifikováno v projektové dokumentaci

CPV kód zakázky: Stavební práce (45000000-7)

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího objektu na adrese nám. 9. května 104, 588 22 Luka nad Jihlavou, který je umístěn na stavební parcele parc. č. 110/1 k.ú. Luka nad Jihlavou, dojde ke změně užívání za účelem vybudování stavby občanské vybavenosti spočívající ve vybudování dvou dětských skupin, každá o 12 dětech.

Veškeré výše uvedené stavební práce budou provedeny v rozsahu, podrobnostech a v souladu s projektovou dokumentací s názvem „LnJ č.p. 104 – stavební úpravy a změna využití“, kterou vypracoval generální projektant Ing. Petr Dvořák, č. autorizace 0012655, požárně bezpečnostní řešení vypracovala Jaroslava Pakostová, ČKAIT 1000291, ZTI vypracovala Jitka Svobodová, autorizace Ing. Petr Bobek, ČKAIT: 1001322, vytápění vypracoval Ing. Michal Štejr, autorizace Ing. Zdeněk Holub, ČKAIT: 0200756, VZT vypracoval Ing. Petr Dvořák, elektro vypracovala Ing. Ludmila Jelínková, ČKAIT: 1000569

Projektová dokumentace je Přílohou 6 této zadávací dokumentace, součástí jsou i stanoviska DOSS. Stavební práce budou realizovány též v souladu s položkovým rozpočtem (soupisem prací), který je

obdobně jako projektová dokumentace součástí této zadávací dokumentace. Soupis prací je Přílohou 5 této zadávací dokumentace.

Dodavatel, resp. zhotovitel se v souladu s principy udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozoval“ („DNSH“) zavazuje během provádění stavebních prací dodržovat zásadu DNSH v souladu s METODICKÝM POKYNEM PRO UPLATŇOVÁNÍ ZÁSADY DNSH „VÝZNAMNĚ NEPOŠKOZOVAL“ PRO NÁRODNÍ PLÁN OBNOVY 2021-2026, který je Přílohou 10 této zadávací dokumentace (Příloha 10 Metodický pokyn k DNSH).

Předmětem veřejné zakázky je úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, a zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a montáží konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí díla jsou všechny dodávky a činnosti specifikované v projektové dokumentaci, příslušných povoleních, stanoviskách či vyjádření orgánů státní správy či dalších dotčených orgánů, které jsou součástí projektové dokumentace.

Součástí předmětu plnění VZ budou soubory pořízené fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací.

Součástí veřejné zakázky jsou též veškeré další služby, dodávky a stavební práce související s předmětem veřejné zakázky definované touto zadávací dokumentací.

Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou dodavatele. Požadované technické podmínky veřejné zakázky zadavatel stanovuje ve výše specifikované projektové dokumentaci.

Nabízený předmět veřejné zakázky musí splňovat veškeré zadavatelem požadované parametry a musí splňovat požadavky stanovené touto zadávací dokumentací včetně jejich příloh.

Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platným ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpisu vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a postupy. Zadavatel v této souvislosti stanovuje, že u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty může dodavatel nabídnout rovnocenné řešení v souladu s § 90 odst. 3 zákona.

3. Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je jednotná, tvoří nedílný celek. Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek účastníků zadávacího řízení.

Zadávací dokumentaci tvoří tato výzva a zadávací dokumentace a její přílohy:

Příloha 1 Obsah nabídky

Příloha 2 Krycí list nabídky

Příloha 3 Čestné prohlášení o prokázání způsobilosti a kvalifikace

Příloha 4 Návrh smlouvy o dílo

Příloha 5 Položkový rozpočet (výkaz výměr)

Příloha 6 Projektová dokumentace

Příloha 7 Seznam poddodavatelů

Příloha 8 Čestné prohlášení – Rusko

Příloha 9 Čestné prohlášení – střet zájmů
Příloha 10 Metodický pokyn k DNSH

Zadavatel uvádí, že pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, které by mohly zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky, zadavatel umožňuje v těchto případech (tj. u každého takového odkazu platí) nabídnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné materiály či výrobky. Výše uvedená skutečnost za žádných okolností nevede ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, ani k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže. Zadavatel tímto ve výše uvedených případech, tedy u každého takového odkazu, výslovně umožňuje nabídnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné materiály či výrobky.

Zadávací dokumentace, s výjimkou formulářů dle § 212 zákona, je poskytována neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele, adresa profilu zadavatele je:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7b384418-b2ee-486b-acd8-ad08c4d71cbc>

Kompletní zadávací dokumentaci včetně příloh si mohou dodavatelé v případě potřeby též vyžádat na níže uvedeném kontaktu:

Ing. Romana Zemanová
zemanova@eav.cz, 601 340 860

Úhrada za reprodukci kompletní zadávací dokumentace není zadavatelem požadována.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to v souladu s ustanovením § 211 zákona č. 134/2016 sb. o zadávání veřejných zakázek. Povinná elektronická komunikace platí i pro podávání nabídek. Nabídky musí být podávány výhradně v elektronické podobě, a to v souladu s § 213 zákona prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje.

4. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 27. 1. 2024 v 9:00 hod.

Zadavatel níže uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě.

Nabídka bude v souladu s § 211 zákona podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického certifikovaného nástroje „E-ZAKAZKY, verze 4.0“, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o.,“ u příslušné veřejné zakázky na adrese profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7b384418-b2ee-486b-acd8-ad08c4d71cbc>

Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel upozorňuje, že k nabídce, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se dle § 28 odst. 2 ZZVZ nepřihlíží.

5. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele

Dodavatel je povinen v souladu s § 53 zákona v nabídce prokázat splnění kvalifikace, a to splněním:

- základní způsobilosti (§ 74 zákona),
- profesní způsobilosti (§ 77 zákona) a
- technické kvalifikace (§ 79 zákona).

V souladu s § 53, odst. 4 zákona předkládají dodavatelé doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

5.1. Doba prokazování splnění způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

5.2. Pravost a stáří dokladů

Je-li požadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zadavatele. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel způsobilost a kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje.

Pokud dodavatel předkládá k prokázání způsobilosti či kvalifikace doklady, postačí jejich prostá kopie, není-li dále uvedeno jinak.

V souladu s § 228, odst. 1 a 2 zákona, může dodavatel předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení dle § 53, odst. 4, resp. § 86, odst. 3 zákona.

5.3. Základní způsobilost

Základní způsobilost dle § 74 zákona prokáže dodavatele, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.4. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost dle § 77 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, který prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice,

b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklady prokazující příslušná živnostenská oprávnění či licence:

„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,

c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením **osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra, pro obor pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), v platném znění, v oboru předmětu plnění zakázky, tj. **osoby odpovědné za vedení provádění stavby** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to **včetně předložení čestného prohlášení či obdobného dokumentu o vztahu dané osoby k dodavateli** (např. pracovněprávní či jiný obdobný vztah).

5.5. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci dle § 79 a § 53 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

a) seznam stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Seznam musí obsahovat název zakázky, jméno a kontakt objednatele, dobu realizace, finanční objem v Kč bez DPH.

Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- minimálně 3 realizované stavby, jejímž předmětem byla výstavba, rekonstrukce, modernizace, stavební úpravy či udržovací práce budov, a to v hodnotě min. 8.000.000, - bez DPH za každou realizovanou stavbu

5.6. Prokázání způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel prokáže způsobilost a kvalifikaci v nabídce následujícím způsobem:

- základní způsobilost dle bodu 5.3., profesní způsobilost dle bodu 5.4. a technická kvalifikace dle bodu 5.5 předložením:
 - písemného čestného prohlášení (§ 53, odst. 4), z jehož obsahu bude zřejmé, že veškeré požadavky na prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace splňuje. Dodavatel může použít vzor čestného prohlášení, který je Přílohou 3 této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele,

Doklady, které předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy:

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením v souladu s § 122, odst. 3 písm. a) předložit **originály nebo ověřené kopie níže uvedených dokladů**, pokud je již zadavatel nemá k dispozici. V případě nesplnění této povinnosti zadavatel v souladu s § 122, odst. 8) takového účastníka zadávacího řízení vyloučí. Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.

Zadavatel v souladu s § 122 odst. 5 zákona a násl. zjistí u vybraného dodavatele údaje o jeho skutečném majiteli. V případě, že nelze tyto údaje zjistit, bude zadavatel postupovat v souladu s § 122 a souvisejícími zákona.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie následující dokladů, pokud je již zadavatel nemá k dispozici:

1) V rámci základní způsobilosti dle bodu 5.3 zadávací dokumentace doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice:

- **výpis z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona (bod 5.3. písm. a)),
- Je-li dodavatelem právnická osoba, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této **právnické osoby a zároveň každého člena statutárního orgánu**.
- Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby, každého člena statutárního orgánu této právnické osoby a osoby zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu *zahraniční* právnické osoby, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby a vedoucí pobočky závodu.
- Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu *české* právnické osoby, předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů této právnické osoby, každého člena statutárního orgánu této právnické osoby, osoby zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucího pobočky závodu.
- **potvrzení příslušného finančního úřadu** (bod 5.3. písm. b))
- **čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** – prohlášení, že dodavatel nemá nedoplatky na spotřební dani (bod 5.3. písm. b))
- **čestné prohlášení, že dodavatel nemá nedoplatky na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění** (bod 5.3. písm. c))
- **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** (bod 5.3 písm d))
- **výpis z obchodního rejstříku**, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán (bod 5.3 písm. e))

Výše uvedené doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

2) V rámci profesní způsobilosti dle bodu 5.4 zadávací dokumentace doklady prokazující splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence (bod 5.4 písm. a)), doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době do 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

- **živnostenské oprávnění či výpis ze živnostenského rejstříku** (bod 5.4 písm. b))

- **doklad o odborné způsobilosti** nebo doklad, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilosti zabezpečuje **včetně předložení čestného prohlášení či obdobného dokumentu o vztahu dané osoby k dodavateli** (bod. 5.4. písm. c))

3) V rámci technické kvalifikace dle bodu 5.5. zadávací dokumentace:

- **seznam stavebních prací** obdobného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Seznam musí obsahovat název zakázky, jméno a kontakt objednatele, dobu realizace, finanční objem v Kč bez DPH.

Seznam bude obsahovat:

- **minimálně 3 realizované stavby, jejímž předmětem byla výstavba, rekonstrukce, modernizace, stavební úpravy či udržovací práce budov, a to v hodnotě min. 8.000.000, - bez DPH za každou realizovanou stavbu**

5.7. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel je oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (vyjma § 77 odst. 1 zákona) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě v souladu s § 83 zákona povinen zadavateli předložit následující:

- a) **doklady** prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) **doklady** prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) **doklady** o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona jinou osobou a
- d) **smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci**, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.8. Důsledek nesplnění způsobilosti a kvalifikace

Způsobilost a kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje, informace a doklady o způsobilosti a kvalifikaci ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé a neodpovídají skutečnosti. Dodavatel, který nesplní uvedené požadavky na způsobilost a kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle § 114 a násl. zákona podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě **nejnižší nabídkové ceny za celý rozsah předmětu veřejné zakázky.**

Nejnižší nabídková cena je tedy jediným kritériem hodnocení s váhou 100 %.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena v Kč bez DPH.

Pro nabídkovou cenu bude za nejvýhodnější považováno nejmenší číslo (minimální hodnota) ze všech podaných nabídek. Pořadí nabídek bude určeno dle výše nabídkové ceny, a to od nejnižší po nejvyšší.

7. Požadavky na obsah, formu a způsob zpracování a podání nabídek

7.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude vycházet z technické specifikace požadované zadavatelem. Budou oceněny všechny položky uvedené zadavatelem v předmětu zakázky s danou technickou specifikací bez změn technických parametrů. Ocenění předmětu zakázky v jiném rozsahu, struktuře, kvalitě a standardech, než které předložil zadavatel, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v CZK v následujícím členění:

- nabídková cena bez DPH
- DPH
- nabídková cena včetně DPH

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplnou a kvalitní realizací a dokončením veřejné zakázky, a to včetně dopravy veškerého plnění na místo určení uvedené výše. Nabídková cena je pro danou dobu plnění pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje všechny dodávky a činnosti související s předmětem veřejné zakázky. Nabídková cena mimo jiné zahrnuje veškerá rizika, zisk, finanční vlivy včetně inflace způsobené měnovým kurzem či stabilitou měny, poplatky, zaškolení, záruku a další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.

Zadavatel předem v této zadávací dokumentaci nestanovil, jakou cenu bude požadovat za mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bude provedeno v souladu s § 113 zákona před odesláním oznámení o výběru dodavatele.

7.2. Využití poddodavatele

V případě, že část zakázky bude plněna prostřednictvím poddodavatelů, musí dodavatel v souladu s § 105 odst. 1 zákona předložit v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou mu známi a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel pro tento účel použije Přílohu 7 Seznam poddodavatelů zadávací dokumentace.

Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části požadované způsobilosti či kvalifikace a bude jej prokazovat prostřednictvím poddodavatele, musí postupovat v souladu s § 83 zákona a předložit požadované doklady.

7.3. Varianty

Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky dle § 102 zákona.

7.4. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení

Nabídka bude v souladu s § 211 zákona podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického certifikovaného nástroje „E-ZAKAZKY, verze 4.0“, provozovatele OTIDEA CZ, s.r.o.,“ u příslušné veřejné zakázky na adrese profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7b384418-b2ee-486b-acd8-ad08c4d71cbc>

Zadavatel nepožaduje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení jako celek (ani jednotlivé dokumenty obsažené v nabídce) byla účastníkem zadávacího řízení podepsána prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník zadávacího řízení si musí zřídit registraci a být řádně registrovaným dodavatelem (registrace dodavatele je na adrese: www.e-zakazky.cz/registrace-dodavatel). Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje. Dodavatel může využít též dokument „Manuál e-zakazky.cz Dodavatel“, který je k dispozici na adrese: www.e-zakazky.cz

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který zadavatel vložil do systému. Upozorňujeme účastníky zadávacího řízení, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zadávacího řízení zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží dle § 28 odst. 2 zákona.

Nabídka musí být zpracována v jednom, ze zadavatelem akceptovatelných formát souborů, tj. MS Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, apod. Je možné použít kompresi dokumentů.

Dodavatelům je v pracovní dny v době 8:30 - 16:00 k dispozici uživatelská podpora profilu zadavatele na tel. +420 295 565 132 a e-mailu info@zadavatel.cz.

Nabídky musí být podány v souladu s § 107 zákona. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka bude vypracována a předložena v českém jazyce, respektive všechny doklady musí být předloženy v českém jazyce (ve výjimečných případech je možné v jiném jazyce doložit např. technické listy a obdobné dokumenty, v takovém případě musí dodavatel předložit překlad do českého jazyka, avšak s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a dokladů o vzdělávání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu).

Zadavatel upozorňuje, že k nabídce, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se dle § 28 odst. 2 ZZVZ nepřihlíží.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

V případě společné účasti dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, bude v nabídce v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) uvedeno rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, případně uvedeno, že odpovědnost nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

7.5. Obsah nabídky, tj. dokumenty, které musí být součástí nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídku tvořily doklady uvedené níže. Pokud nabídka nebude obsahovat doklady požadované zadavatelem uvedené níže, může být dodavatel vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

- a) **obsah nabídky** – nabídka bude opatřena obsahem, dodavatel může použít Přílohu 1 zadávací dokumentace,
- b) **vyplněný krycí list nabídky** – pro sestavení krycího listu dodavatel závazně použije Přílohu 2 zadávací dokumentace, na krycím listu budou vyplněny veškeré požadované údaje,
- c) **doklady, jimiž dodavatel prokáže způsobilost a kvalifikaci** – v rozsahu a formě požadované zákonem a touto zadávací dokumentací
 - tj. *čestné prohlášení o splnění způsobilosti a kvalifikace, dodavatel může použít Přílohu 3 zadávací dokumentace*),
- d) **návrh smlouvy** – dodavatel v návrhu smlouvy, který bude obsahovat obchodní podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci (Příloha 4 Návrh smlouvy), vyplní údaje požadované zadavatelem (v návrhu smlouvy barevně označeny), jako jsou identifikační údaje, cena apod.,
- e) **vyplněný položkový rozpočet – výkaz výměr** – Příloha 5 Položkový rozpočet (výkaz výměr) v tomto soupisu prací nebudou prováděny žádné úpravy kromě doplnění cen,
- f) **vyplněné čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům** – Příloha 8 Čestné prohlášení – Rusko
- g) **vyplněné čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů** – Příloha 9 Čestné prohlášení – střet zájmů
- h) **případné ostatní doklady, pokud jsou požadované zadavatelem** v zadávací dokumentaci a **další doklady tvořící nabídku** (např. plná moc, informace o poddodavatelích apod.).

8. Obchodní podmínky návrh smlouvy

Obchodní podmínky pro realizace veřejné zakázky jsou blíže specifikovány v návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy (Příloha 4 zadávací dokumentace) obsahuje zadavatelem stanovené obchodní podmínky. Výše uvedený návrh smlouvy bude součástí nabídky dodavatele. Zadavatelem předepsaný návrh smlouvy obsažený v příloze této zadávací dokumentace je závazný.

Vzorové znění smlouvy nesmí dodavatel měnit, doplňovat ani jinak upravovat. Dodavatel doplní pouze požadované údaje, které jsou ve smlouvě pro tento účel označeny. V případě, že dodavatel vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Tento návrh smlouvy bude následně sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

9. Poskytnutí jistoty dle § 41 zákona

Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona.

10. Další podmínky zadávacího řízení

10.1. Další požadavky zadavatele

Účastníci zadávacího řízení, jejichž nabídky nesplní zadávací podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, budou vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Dodavatelé jsou v tomto případě povinni poskytnout v této věci veškerou potřebnou součinnost.

V případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje nebo údaje nesplňující zadávací podmínky, jedná se o důvody vedoucí k vyloučení účastníka zadávacího řízení. Zadavatel bude v tomto případě postupovat v souladu s § 48 zákona.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení za podmínek a důvodů stanovených v § 127 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Žádný z dodavatelů nemá ani ve výše uvedených případech nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.

Pokud by úprava obsažená v zadávacích podmínkách byla v rozporu s úpravou obsaženou v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, použije se bez dalšího úprava obsažená v zákoně.

Vybraný dodavatel je v rámci plnění „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje způsob uveřejnění výsledků veřejné zakázky a dodavatel tímto souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu (vč. smlouvy) a též souhlasí se zveřejněním výsledků veřejné zakázky zákonným způsobem. Dodavatel souhlasí i se zveřejněním jiným způsobem a v souvislosti s tímto prohlašuje, že kontaktní osoby dodavatele vyslovily souhlas se zveřejněním svých údajů.

Zadavatel si v souladu s § 53, odst. 5 vyhrazuje oznámení o výběru dodavatele a případné oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se dodavatel zavazuje po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve

znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu veřejné zakázky budou podílet a bez ohledu na to, zda bude plnění předmětu veřejné zakázky prováděno dodavatelem či jeho poddodavatelem. Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v návrhu smlouvy.

Zadavatel důkladně zvážil možnost zadání veřejné zakázky v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání. V souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání zadavatel vytvořil technickou specifikaci předmětu veřejné zakázky, která si klade za cíl v konečné fázi obdržet předmět veřejné zakázky, resp. Zboží, které bude mít optimální náklady životního cyklu vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky, resp. předmětu veřejné zakázky. Předmět veřejné zakázky je specifikován tak, aby byla zajištěna jeho dlouhodobá životnost a využitelnost a tím se minimalizoval jeho negativní dopad na životní prostředí.

Zadavatel důkladně zvážil možnost využití inovací ve veřejné zakázce. Vzhledem k požadavkům zadavatele na předmět veřejné zakázky a vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky nelze inovace plnohodnotně ve veřejné zakázce využít.

Zhotovitel se v souladu s principy udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ („DNSH“) zavazuje během provádění stavebních prací dodržovat mimo jiné následující:

- Nepředpokládá se významný vliv stavby na ovzduší a klima. Pro ochranu ovzduší je nutné dodržovat minimalizační opatření – směřování přepravních tras mimo obytnou zástavbu, maximalizaci kapacity a vytížení přepravních prostředků pro snížení intenzity zatížení komunikací, udržování všech dopravních prostředků v dobrém technickém stavu atd.
- K ovlivnění povrchových a podzemních vod v průběhu výstavby může teoreticky dojít vzhledem k charakteru stavby pouze únikem pohonných, mazacích a stavebních hmot. Zhotovitel je povinen učinit taková opatření, která možnosti kontaminace vod zabrání. V případě, že v havarijním případě dojde ke kontaminaci, musí být ze strany Zhotovitele okamžitě učiněny kroky k odstranění jejích příčin a důsledků a k minimalizaci škod.
- S odpady vzniklými při realizaci akce musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy (zejména zák. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny.
- V rámci realizace stavby bude splněna podmínka, že minimálně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu (nikoli odpadu nebezpečného) bude připraveno k opětovnému použití vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.
- Přehled očekávaných druhů odpadů včetně předpokládaného způsobu jejich nakládání a likvidaci je součástí souhrnné technické zprávy v rámci Projektové dokumentace.
- Navrhovaný objekt po jeho dokončení nebude vykazovat žádné negativní vlivy na životní prostředí, v rámci jeho provozu nebudou produkovány žádné odpady.

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých zadavatelem administrátor veřejné zakázky společnost Energetická agentura Vysočiny, Nerudova 1498/8, 586 01 Jihlava, IČO: 70938334 ve spolupráci se zadavatelem.

10.2. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel

povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních, smluvních či platebních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

10.3. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 98 zákona písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost je nutné podat včas, tedy v souladu s § 98 odst 3 zákona alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle § 54, odst. 5 zákona.

S ohledem na skutečnost, že žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je právním úkonem dodavatele, požaduje zadavatel, aby pro podání žádosti o vysvětlení byla využívána **výhradně písemná elektronická písemná forma** (e-mail, datová schránka, elektronický nástroj). Na žádosti sdělené telefonicky, v listinné podobě či jinak nebude brát zřetel.

Zadavatel takové vysvětlení, případně související dokumenty uveřejní neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele.

Zadavatel může vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout i bez předchozí žádosti.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace bude obsahovat název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele a identifikační údaje dodavatele.

Jelikož je zadávací dokumentace této veřejné zakázky poskytována v elektronické podobě neomezeným dálkovým přístupem, nemá zadavatel informace, kteří dodavatelé si zadávací dokumentaci vyzvedli. Proto zadavatel doporučuje všem dodavatelům pravidelně sledovat profil zadavatele, z důvodu případného zveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace.

10.4. Prohlídka místa plnění

Zadavatel vzhledem k charakteru veřejné zakázky umožňuje prohlídku místa plnění veřejné zakázky. Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele.

Prohlídka místa plnění se uskuteční v místě realizace veřejné zakázky uvedené výše, sraz účastníků prohlídky místa plnění bude dne **15. 01. 2025, v 10:00 hodin** v místě plnění veřejné zakázky, tj. nám. 9. května 104, Luka nad Jihlavou.

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci jednoho dodavatele. Zadavatel je oprávněn z prohlídky místa plnění pořídit prezenční listinu, včetně seznamu s podpisy zúčastněných zástupců dodavatelů.

V rámci prohlídky místa plnění zadavatel nebude poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Jakékoliv dotazy vzniklé před, v průběhu nebo po prohlídce místa plnění musí účastníci zadávacího řízení podat v elektronické podobě v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

10.5. Otevírání nabídek v elektronické podobě

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek budou nabídky v elektronické podobě otevřeny, čímž se rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli.

Při otevírání nabídek v elektronické podobě zadavatel kontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Datum a čas: 27. 1. 2025 v 09:00 hodin

Místo: prostřednictvím elektronického nástroje

Otevírání obálek v elektronické podobě je neveřejné. Veřejné otevírání obálek s nabídkami se nebude konat dle § 109 ZZVZ z důvodu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě.

Přílohy:

Příloha 1 Obsah nabídky

Příloha 2 Krycí list nabídky

Příloha 3 Čestné prohlášení o prokázání způsobilosti a kvalifikace

Příloha 4 Návrh smlouvy o dílo

Příloha 5 Položkový rozpočet (výkaz výměr)

Příloha 6 Projektová dokumentace

Příloha 7 Seznam poddodavatelů

Příloha 8 Čestné prohlášení – Rusko

Příloha 9 Čestné prohlášení – střet zájmů

Příloha 10 Metodický pokyn k DNSH

Ing. Romana Zemanová
Energetická agentura Vysočiny