



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

dle Pravidel pro výběr dodavatelů
Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost,
program TECHNOLOGIE – Výzva III

na projekt

„Pořízení pivovarnické technologie“

Zadavatel:

FRK SPLIT s.r.o.

U Splitu 933, 432 01 Kadaň

IČ: 28746813

DIČ: CZ28746813



Obsah

1. Identifikace zadavatele.....	3
2. Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele	3
2.1. Základní technické údaje pivovarnické technologie:	3
2.2. Kompletní pivovarnická technologie bude složena z následujících souborů a zařízení:	4
2.3. Požadavky na poloautomatické řízení - zařízení musí být schopno:.....	5
2.4. Připojovací body – příprava stavby	5
2.5. Služby dodávané společně s technologií:	5
2.5.1. Zaškolení obsluhy.....	5
2.5.2. Servis – každý uchazeč předloží v rámci nabídky Návrh servisní smlouvy	6
2.6. Zadavatel neumožňuje dílčí plnění zakázky.....	6
3. Doba a místo plnění zakázky	6
3.1. Doba plnění.....	6
3.2. Místo plnění.....	6
4. Prokázání kvalifikačních předpokladů.....	7
4.1. Základní kvalifikační předpoklady	7
4.2. Profesní kvalifikační předpoklady	7
4.3. Technické kvalifikační předpoklady	7
5. Způsob zpracování nabídkové ceny	7
6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení	8
6.1. Způsob hodnocení.....	8
6.1.1. Kritérium Celková nabídková cena bez DPH:.....	8
6.1.2. Spotřeba energií potřebná na 1 hl vyrobeného piva:	9
6.1.3. Kritérium Servis:.....	9
7. Jistoty / bankovní záruky	10
8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	12
8.1. Způsob zpracování nabídky.....	12
8.2. Obsah nabídky	12
9. Lhůta a místo pro předkládání nabídek.....	13
10. Otevírání nabídek.....	13
11. Obchodní podmínky.....	13
12. Požadavky na varianty nabídek	14
13. Alternativní řešení.....	14
14. Poskytování dodatečných informací	15
15. Zadávací lhůta.....	15
16. Ostatní podmínky	15
Přílohy	16
Kontaktní osoba.....	16



1. Identifikace zadavatele

FRK SPLIT s.r.o.	
Sídlo:	U Splitu 933, 432 01 Kadaň
IČ:/DIČ:	28746813 / CZ28746813
Tel:	+420 602 403 613
E-mail:	krivdova@frk-kadan.cz
Statutární zástupce:	Ahmad RAAD – jednatel společnosti
Kontaktní osoba:	Bc. Markéta Křivdová, Tel: +420 602 403 613

Pověřená osoba

SANCHO PANZA, s.r.o.	
Sídlo:	V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary
IČ:/DIČ:	25207555 / CZ25207555
Tel:	+420 353 237 672
E-mail:	info@sanchopanza.cz
Statutární zástupce:	Ing. Jan Novotný, Ing. Matěj Novotný
Kontaktní osoba:	Ing. Jana Ptáčková

2. Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

Název zakázky: „Pořízení pivovarnické technologie“
Druh zakázky: dodávka technologie včetně služeb zaškolení, sládka a servisních služeb

Předmět zakázky: Nákup nové kompletní pivovarnické technologie pro zpracování surovin a výrobu piva, zaškolení obsluhy, zajištění služeb sládka, poskytnutí servisu na dodávanou technologii.

Dodávky budou provedeny na základě podrobné specifikace, která je uvedena níže v bodu 2.2. Zakázka bude včetně dopravy, montáže, uvedení do provozu a zkušebního provozu.

Výstupem bude nainstalovaný kompletní poloautomatizovaný pivovar. Pivovar bude uvedený do provozu a zároveň bude po zkušebním provozu včetně uvaření čtyř druhů piva.

2.1. Základní technické údaje pivovarnické technologie:

Roční produkce: cca 1500 hl při výrobě 12° piva plzeňského typu



Vyráběné pivo: různá spodně i svrchně kvašená piva (stálými pivy budou dvě piva plzeňského typu – stupňovitost 12° a 10° nebo 11°, k tomu vždy jedno pivo speciální)

Technologie výroby: technologie CK tanků a ležáckých tanků, dvoufázové kvašení

Roční výkon: cca 1500 hl

2.2. Kompletní pivovarnická technologie bude složena z následujících souborů a zařízení:

č.p.	Kapitola	č.p.	Název technologie	Specifikace	Počet (ks/kpl)
1.	Příprava sladu	1.1	Dvouúčelové mačkadlo sladu	výkon min. 250 kg/h	1
		1.2	Digitální můstková váha	pro navážení potřebné dávky sladu na várku	1
2.	Kompletní blok varny - v nerezovém provedení. Otop rmutomladinové pánve bude zajištěn parogenerátorem, měděná pokrývka varny	2.1	Kompletní blok varny (dvounádobová) vč. měděné pokrývky varny	Scezovací kád', rmutomladinová pánve, odstředivé čerpadlo, deskový chladič mladiny, provzdušňovač mladiny, propojovací potrubí, obslužná plošina, pomůcky pro obsluhu varny, kondenzátor brýdových par	1
		2.2	Vyvíječ páry parogenerátor	Zdroj ohřevu varny, vzhledem k omezeným parametrům plánované elektro přípojky preferujeme plynový parogenerátor	1
		2.3	Poloaautomatická jednotka řízení varny s dotykovým displejem PLC	Automatické nastavování a změna technologických procesů vaření piva, řízení, změna a kontrola nastavených parametrů, zaznamenání chybových hlášek	1
3.	Teplovodní hospodářství - další využití oteplené vody z chlazení mladiny pro další várku piva.	3.1	Nádoba na horkou vodu izolovaná	Využití nahřáté vody pro ohřev další várky	1
		3.2	Tlaková stanice na vodu	rozvod a natlakování teplé technologické vody	1
4.	Kvasničné hospodářství	4.1	Nádoba na kvasnice netlaková	na úschovu kvasnic	1
		4.2	Nádoba na kvasnice tlaková pojízdná	Nádoba na odstřel kvasnic z tanku a jejich dávkování do CKT popřípadě potrubí, z nerezavějící oceli, .	1
5.	Kvašení a zrání piva	5.1	Kvasné tanky 10 hl	Celonerezová s duplikátním pláštěm pro chlazení glykolem	3
		5.2	Ležácké tanky 10 hl	Ležácký tank pro dokvácení s duplikátním pláštěm pro chlazení glykolem	12
		5.3	Výčepní tank 5 hl	Výčepní tank chlazený glykolem, určeno pro výčep nebo stáčení piva. Provedení nerez.	1
		5.4	Výčepní tank 10 hl	Výčepní tank chlazený glykolem, určeno pro výčep nebo stáčení speciálních piv. Provedení nerez.	2
		5.5	Přetlačný tank 5 hl (se syticí svíčkou)	Přetlačný tank jako zásobník ledové vody pro přípravu limonád, se syticí svíčkou	1
		5.6	Pojízdné čerpadlo	Pojízdné čerpadlo na sanitační roztok a na pivo.	1
		5.7	Automatická jednotka na řízení kvasných teplot	Automatická jednotka pro řízení a sledování skutečné teploty v jednotlivých tancích (řízení a sledování kvasného procesu).	1
6.	Sanitace		Nádoba na sanitační roztok	Nádoba bude opatřena sanitačním čerpadlem pro míchání a dopravu sanitačních prostředků.	1
7.	Tlakovzdušná stanice - Kompresorová stanice pro přípravu tlakového vzduchu		Kompresor, jednotka úpravy vzduchu, filtry	Sestava určená k čištění vzduchu. Sestava bude obsahovat mikrofiltr a filtr s aktivním uhlím vzájemně propojené s regulátorem tlaku a manometrem.	1
8.	Chlazení - chlazení jednotlivých tanků	8.1	Chladičí jednotka	Chladičí zařízení na výrobu ledové vody pro chlazení mladiny a chlazení duplikátorů tanků glykolem.	1
		8.2	Zásobník ledové vody	Objem min. 700 l	1
		8.3	Tlaková stanice na vodu	Slouží k rozvodu a natlakování teplé technologické vody v potrubním systému.	1



9.	Mytí a plnění KEG sudů a lahví	9.1	Myčka a plnička KEG sudů	Automatický mycí program	1
		9.2	Plnička KEG sudů	Zařízení k plnění KEG sudů	1
		9.3	Plnička lahví včetně korunkovačky	Plnička na pivo je určena k plnění piva do lahví a zavírání lahví.	1
10.	Potrubní rozvody		Nerezové potrubí, plastové potrubí, hadice, pomocný materiál	Nerezové potrubí včetně armatur pro napojení mladiny, piva, vzduchu a sanitacních roztoků na jednotlivá technologická zařízení; plastové potrubí pro přívod vody a chladiva; hadice - technologické hadice z potravinářsky nezávadné gumy; pomocný montážní materiál a materiál pro uložení potrubí.	1
11	Elektroinstalace včetně projektu		Elektroinstalace kompletní včetně projektu	Zpracování projektové dokumentace na elektroinstalaci technologie. Předmětem této části nabídky je vybavení minipivovaru elektromotorickou instalací a to: • hlavního rozvaděče minipivovaru • ovládacího panelu pro řízení procesů vaření, kvašení a zrání piva • zásuvkových skříní ve všech odděleních o napětí 24 V, 230 V, 400 V • montáž rozvodů z hlavního rozvaděče • připojení jednotlivých elektrických zařízení k hlavnímu rozvaděči nebo ovládacím panelům • potřebného drobného instalačního materiálu a montážního materiálu • elektroinstalace ve vazbě na automatizovaná a dálkově ovládaná zařízení	1
12	Generátor dusíku s nerezovým zásobníkem	12.1	Generátor dusíku	Generátor dusíku slouží k výrobě N ₂ ze vzduchu.	1
		12.2	Zásobník dusíku	Tlaková nerezová nádoba sloužící k zásobě včetně vystrojení.	2

2.3. Požadavky na poloautomatické řízení - zařízení musí být schopno:

- nastavení procesu rmutování formou krokového průvodce celým procesem várky,
- možnosti změny průběhu várky dle typu vyráběného piva,
- zobrazit průběhy měřených hodnot a chybových stavů,
- archivace dat,
- přesného nastavení požadovaných teplotních režimů,
- kalibrace teploměrů,
- automatického ovládání chlazení mladiny,
- automatického řízení teplot nádrží na ledovou a horkou vodu dle nastavených parametrů,
- řízení a sledování teplot v tancích při kvasném procesu.

2.4. Připojovací body – příprava stavby

Vzhledem k tomu, že je zpracována projektová dokumentace a jsou stanoveny technické možnosti připojení k inženýrským sítím, jsou tímto dány i některé parametry, které je nutné považovat za konečné. Jedná se především o hodnoty maximálního možného odběru energií pro pivovar.

Studená voda: 3,00 m³/den pro pivovar

Elektrická energie: Rozvaděč pro pivovar s hodnotou jističe 100A

Plyn - parogenerátor: 7 m³/hod

Kanalizace: produkce odpadních vod 2,40 m³/den pro pivovar

2.5. Služby dodávané společně s technologií:

2.5.1. Zaškolení obsluhy

- zaškolení obsluhy pivovaru v celkovém počtu **112 hodin** po osmihodinových směnách (celkem 14 dní),
- služby sládky po dobu 6 týdnů po osmihodinových směnách – 1. – 2. měsíc provozu, sládek uvaří 4 druhy piv (**celkem 336 hodin**),



- dohled sládka jednou týdně 8 hodin po další tři měsíce (13 dní) – 2. - 5. měsíc provozu dle požadavku provozovatele (**celkem 104 hodin**),
- dohled sládka jednou za dva týdny 8 hodin po následující tři měsíce (7 dní) – 6. – 8. měsíc provozu dle požadavku provozovatele (**celkem 56 hodin**),
- dohled sládka jednou za měsíc 8 hodin po další čtyři měsíce (4 dny) – 9. – 12. měsíc provozu dle požadavku provozovatele (**celkem 32 hodin**).
- Služby sládka budou dodány v celkovém objemu **640 hodin**.

2.5.2. Servis – každý uchazeč předloží v rámci nabídky Návrh servisní smlouvy

- Minimální doba servisní smlouvy je 5 let.
- Součástí servisní smlouvy jsou:
 - pravidelné revize a kontroly jednotlivých komponentů dle provozní dokumentace výrobce (termíny, ceny, další podmínky)
 - podmínky záručních oprav (výčet závad, na které se vztahuje záruka, rychlost odezvy od chvíle nahlášení poruchy, předpokládané termíny oprav dle jednotlivých komponentů),
 - podmínky mimozáručních oprav (výčet závad, na které se nevztahuje záruka, rychlost odezvy od chvíle nahlášení poruchy, předpokládané termíny oprav dle jednotlivých komponentů)
 - možnosti vzdáleného přístupu do automatického řízení pivovaru,
 - seznam nejbližších servisních středisek nebo autorizovaných opravářů,
 - součástí Servisní smlouvy jsou i služby sládka, které jsou sjednané na další 4 roky mimo služby popsané v bodu 2.5.1. (hodinová sazba, možnost konzultací na dálku i konzultace na místě).

2.6. Zadavatel neumožňuje dílčí plnění zakázky.

3. Doba a místo plnění zakázky

3.1. Doba plnění

Předpokládaný termín podpisu Smlouvy o dílo na zakázku je srpen 2017.

Skutečné plnění zakázky bude zahájeno po podpisu Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Zahájení montáže technologických rozvodů, D+M technologie předpokládáme během srpna 2017. Skutečné datum nástupu bude upřesněno v písemné výzvě vždy nejpozději 3 dni před plánovaným datem nástupu.

Uvedení do provozu včetně zkušebního provozu předpokládáme do 31. 12. 2017.

Skutečný harmonogram bude upřesněn s vybraným dodavatelem během podpisu smlouvy.

3.2. Místo plnění

Adresa plnění: Projekt bude realizován v objektu **č.p. 283, ul. Žatecká, město Kadaň, Ústecký kraj.**



4. Prokázání kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat kvalifikační předpoklady v následujícím rozsahu:

4.1. Základní kvalifikační předpoklady

V souladu s § 73 odst. 1 až 4 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákona) dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 75 Zákona ve vztahu k České republice předložením

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e)

4.2. Profesní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku. Výpis z obchodního rejstříku uchazeče, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán nesmí být starší **90 dnů** ke dni podání nabídky. Pokud není dodavatel zapsán v žádné evidenci, předloží písemné čestné prohlášení.

4.3. Technické kvalifikační předpoklady

Seznam referenčních zakázek - dodávek obdobného charakteru provedených dodavatelem za poslední 3 roky, z nichž jedna zakázka je ve finančním objemu 6 milionů Kč a dvě zakázky ve finančním objemu min. 3 miliony Kč. Za zakázku obdobného charakteru zadavatel považuje dodávku a montáž kompletního pivovaru, nikoliv pouze jednotlivých komponentů. Referenční listy budou obsahovat: předmět zakázky, rok a místo zakázky, název/jméno a kontakt objednavatele a finanční objem zakázky. Seznam zakázek bude doložen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Uchazeč zároveň doloží osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení výše uvedených tří zakázek.

Uchazeč předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující kvalifikační předpoklady budou součástí nabídky a budou předmětem posouzení nabídek.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Bude se mít za to, že se uchazeči před podáním své nabídky ujistili o její správnosti a úplnosti, že vzali v úvahu vše, co je potřebné pro úplné a řádné plnění Smlouvy o dílo a že zahrnuli do svých sazeb a cen veškeré náklady.

Nabídková cena uchazeče bude rozepsána v požadovaném formátu na krycím listu nabídky (příloha č. 1).

Cena za kompletní dodávku pivovarnické technologie včetně dopravy a montáže.
Celková nabídková cena bez DPH (Kč)
Vyčíslené DPH (Kč)
Celková nabídková cena včetně DPH (Kč)

Celková nabídková cena bude definována jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, pojištění, zisku a finančních vlivů (vývoj cen materiálu, inflace atd.). Pozdější navýšení celkové nabídkové ceny není možné.

Součástí cenové nabídky pro zakázku bude oceněný Položkový rozpočet (příloha č. 2), podepsaný osobou (osobami) oprávněnou jednat jménem uchazeče. Součástí položkového rozpočtu je celková rekapitulace nákladů. Položkový rozpočet bude předložen v písemné podobě.

6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení

Vybrána bude ekonomicky nejvýhodnější nabídka. Celková ekonomická výhodnost nabídky bude spočítána na základě následujících kritérií:

Kritérium	Váha v %
Celková nabídková cena bez DPH (Kč)	70 %
Spotřeba energií potřebná na 1 hl vyrobeného piva	10 %
Servis – podmínky v Servisní smlouvě	20 %

- Cena za zakázku bude uvedena v Kč bez DPH a nejnižší hodnota je nejvýhodnější
- Přepočet nákladů na 1 hl piva (v energiích) při předpokládaném výstupu 1500 hl ročně. Bude uvedena spotřeba elektrické energie na výrobu 1 hl piva, spotřeba plynu na výrobu 1 hl piva a spotřeba vody na výrobu 1 hl piva.
- Uchazeč navrhne Servisní smlouvu, ve které specifikuje ceny a podmínky za jednotlivé servisní služby. Více dle bodu 6.1.3. (*Počet servisovaných komponentů* – vypsát dle definovaných komponent v příloženém Položkovém rozpočtu – příloha č. 2, a očíslovat tyto komponenty, aby byl zřejmý jejich počet; *Cena ročního servisu* – stanovit částku v Kč/rok bez DPH; *Počet úkonů, na které se vztahuje záruka* – vypsát a očíslovat tyto úkony, aby byl zřejmý jejich počet; *Počet hodin, které uchazeč garantuje jako max. dobu odezvy na nahlášenou závadu počítáno i ve svátek a o víkendy a) opravy záruční b) mimozáruční* – stanovit v jednotkách hodin; *Je možný vzdálený přístup do systému nebo nikoliv* – jasně stanovit, zda ano či ne).

6.1. Způsob hodnocení

6.1.1. Kritérium Celková nabídková cena bez DPH:

Nejvýhodnější nabídka kritéria (tzn. nejnižší celková nabídková cena bez DPH), získá plný počet bodů, ostatní nabídky získají poměr bodů dle následujícího vyjádření vzorcem:

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

6.1.2. Spotřeba energií potřebná na 1 hl vyrobeného piva:

Kritérium má tři subkritéria:

- spotřebu elektřiny (v kW),
- spotřebu plynu (v m³) a
- spotřebu vody (v m³).

V každém subkritériu bude vybrána nejvýhodnější nabídka, která získá plný počet bodů a ostatní nabídky získají poměr bodů dle následujícího vyjádření vzorcem:

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha subkritéria vyjádřená desetinným číslem}$

Jednotlivá subkritéria mají stejnou váhu (1/3).

Výsledný bodový zisk vznikne takto:

$\text{součet bodů za jednotlivá subkritéria} * \text{váha kritéria vyjádřená desetinným číslem}$

6.1.3. Kritérium Servis:

Název subkritéria	Popis indikátoru subkritéria	Popis hodnocení	Váha
Pravidelné revize a kontroly jednotlivých komponentů	Počet servisovaných komponentů	Vyšší počet komponentů = výhodnější nabídka	20 %
	Cena ročního servisu (bez DPH)	Nižší cena = výhodnější nabídka	30 %
Záruční opravy	Počet úkonů, na které se vztahuje záruka	Vyšší počet úkonů = výhodnější nabídka	20 %
	Počet hodin, které uchazeč garantuje jako max. dobu odezvy na nahlášenou závadu *	Nižší počet hodin = výhodnější nabídka	10 %
Mimozáruční opravy	Počet hodin, které uchazeč garantuje jako max. dobu odezvy na nahlášenou závadu **	Nižší počet hodin = výhodnější nabídka	10 %
Vzdálený přístup do automatického řízení pivovaru	Je možný vzdálený přístup do systému nebo nikoliv (ano=1, ne=0)	Ano = výhodnější nabídka	10 %

* a ** Odezva na nahlášenou závadu nerozlišuje pracovní dny a dny pracovního klidu nebo svátky. Vzhledem k tomu, že se jedná o nepřetržitý provoz, uchazeč zde garantuje odezvu i ve dnech pracovního klidu.

Jako výhodnější bude hodnoceno kritérium s nejnižší cenou, vyšším počtem komponentů podléhajícím záruce, nejkratším garantovaným časem odezvy. Jako výhodnější bude hodnocena nabídka, ve které uchazeč nabídne možnost vzdáleného přístupu do automatického řízení pivovaru. V každém subkritériu bude vybrána nejvýhodnější nabídka, která získá plný počet bodů a ostatní nabídky získají poměr bodů dle následujícího vyjádření vzorcem:

Pro indikátory vyznačeny modrou barvou:



*100 * (nejvýhodnější nabídka / hodnocená nabídka) * váha subkritéria vyjádřená desetinným číslem*

Pro indikátory vyznačeny hnědou barvou:

*100 * (hodnocená nabídka / nejvýhodnější nabídka) * váha subkritéria vyjádřená desetinným číslem*

Výsledný bodový zisk vznikne takto:

*součet bodů za jednotlivá subkritéria * váha kritéria vyjádřená desetinným číslem*

V konečném hodnocení nabídek budou body jednotlivých kritérií každé nabídky sečteny a seřazeny dle získaných bodů.

Nejlepší nabídka je nabídka s **nejvyšším celkovým bodovým hodnocením**.

7. Jistoty / bankovní záruky

7.1. Zadavatel vyžaduje složení jistoty, doložení bankovní záruky nebo doložení **pojištění záruky po dobu zadávací lhůty ve výši 160.000,- Kč**, která slouží k zajištění plnění povinností vyplývajících z § 41 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Doklad o složení jistoty nebo bankovní záruka bude součástí nabídky v rámci tohoto výběrového řízení.

7.1.1. Pokud uchazeč zvolí složení jistoty v hotovosti, jistota pak bude zaslána na účet zadavatele u Komerční banky, č.ú.: 115-797160297/0100 pod variabilním symbolem „IČO uchazeče“.

7.1.2. Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty až do okamžiku předání staveniště uchazeči, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo na provedení této zakázky.

7.1.3. Peněžní jistotu nebo bankovní záruku zadavatel uvolní uchazeči dle ustanovení § 41 Zákona č. 134/2016 Sb.

7.1.4. V případě, že se uchazeč umístí na prvním místě a bude vyzván k podpisu smlouvy o dílo, bude mu tato jistota uvolněna pouze v případě, že podepíše smlouvu o dílo a zahájí práce dle smlouvy o dílo. Pokud takový uchazeč odmítne zakázku provést a odstoupí od své nabídky, propadá jistota ve prospěch zadavatele. Záruka nepropadá ve prospěch zadavatele pouze v případě, že uchazeč doloží závažné důvody, které mu brání v provedení zakázky a zadavatel tyto důvody uzná za důvody hodné zvláštního zřetele.

7.2. Zadavatel bude nejpozději při podpisu Smlouvy o dílo vyžadovat **složení jistoty nebo doložení záruky po dobu realizace díla ve výši 350.000,- Kč**, která bude sloužit k zajištění veškerých peněžitých nároků (zejména smluvních pokut, náhrad škody, nároků na slevu z ceny díla, apod.) objednatele vůči zhotoviteli.



- 7.2.1. Pokud uchazeč zvolí složení jistoty v hotovosti, jistota pak bude zaslána na účet zadavatele u Komerční banky, č.ú.: 115-797160297/0100 pod variabilním symbolem „IČO uchazeče“.
- 7.2.2. Pokud uchazeč zvolí doložení jistoty záruční listinou, tato musí obsahovat prohlášení výstavce, že uspokojí objednatele do výše 350.000,- Kč, nesplní-li zhotovitel objednateli jakýkoliv peněžitý závazek vyplývající z této smlouvy.
- 7.2.3. Bankovní záruka musí trvat po celou dobu provádění díla, a následně po předání a převzetí díla objednatelem do doby odstranění všech vad a nedodělků. Zanikne-li, je zhotovitel povinen nejpozději do 5 dnů zajistit novou bankovní záruku a předložit ji objednateli.
- 7.2.4. Bankovní záruka bude uvolněna do 5 pracovních dnů od protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.
- 7.3. Zadavatel bude nejpozději při podpisu protokolu o předání dokončeného díla bez vad a nedodělků vyžadovat **doložení bankovní záruky po dobu záruční lhůty díla ve výši 350.000,- Kč**, která bude sloužit k zajištění všech povinností zhotovitele vyplývajících z odpovědnosti za vady a ze záruk za jakost.
- 7.3.1. Záruční listina bude zhotovitelem sjednána ve prospěch objednatele a to po dobu 60 měsíců od data podpisu protokolu o předání plně dokončeného díla. Čerpání bankovní záruky je oprávněn objednatel uplatnit písemnou výzvou příslušné bance poskytující tuto záruku s tím, že zhotovitel neplní sjednané záruční podmínky v následujících případech:
- v případě, kdy zhotovitel, přes prokazatelně doručenou písemnou reklamaci vad v záruční době od objednatele, neučinil v dané lhůtě žádné úkony vedoucí k uznání a odstranění reklamovaných vad a to ani na opakovanou výzvu, a objednatel byl nucen zajistit odstranění reklamované vady jiným způsobem,
 - v případě, kdy zhotovitel přes prokazatelně doručenou písemnou reklamaci vad v záruční době od objednatele, které omezují nebo ohrožují řádné užívání díla, neučinil v dané lhůtě žádné úkony vedoucí k uznání a odstranění reklamovaných vad a objednatel byl nucen zajistit odstranění reklamované vady jiným způsobem.
 - v případě, kdy objednatel bude postupovat při řešení vad v záruce, které by mohly zapříčinit vznik větších škod nebo ohrozit bezpečnost a zdraví a zhotovitel ve lhůtě do 14-ti dnů od data doručení podkladů pro úhradu nákladů na odstranění těchto vad v záruce neuhradí objednateli doložené náklady.
 - v případě, kdy zhotovitel přes písemné uznání reklamovaných vad neodstraní tyto vady v záruce ve sjednané lhůtě a přes opakovanou výzvu nečiní žádné úkony vedoucí k řádnému odstranění reklamovaných vad a objednatel byl nucen zajistit odstranění reklamovaných vad jiným způsobem.
 - v případě, kdy objednatel uplatní sjednané smluvní pokuty za prodlení zhotovitele v úkonech v záruční době (prodlení ve lhůtách pro odpověď a uznání reklamovaných vad a ve lhůtách pro odstranění vad v záruce), kdy zhotovitel ve lhůtě do 14-ti dnů od data doručení faktury s vyúčtováním smluvních pokut tuto fakturu objednateli neuhradí.



7.3.2. K čerpání bankovní záruky je oprávněn objednatel v průběhu celé stanovené lhůty bankovní záruky a do její výše dle ustanovení bodu 7.3 a to vždy, když se vyskytnou okolnosti dle ustanovení 7.3.2. Pokud by náklady na vypořádání vadného plnění, resp. smluvní pokuty převýšily výši poskytnuté bankovní záruky, má objednatel právo žádat celou výši bankovní záruky; zbytek se zhotovitel zavazuje uhradit.

7.3.3. Bankovní záruka, resp. její zůstatek po příp. částečném čerpání jistoty, bude vrácena dodavateli do 30 dnů od uplynutí záruční lhůty dle bodu 7.3.2.

7.4. Zadavatel bude vyžadovat doložení **bankovní záruky za zálohu ve výši dohodnuté zálohy (až do 35 % z ceny díla)**. Záruka je vyžadována z důvodu zajištění vrácení části úhrady v případě, že zhotovitel nedodá zařízení dle Smlouvy o dílo.

7.4.1. Termín záruky je navázán na termín dodání technologie do místa realizace. Do 30 dnů od dodání technologie bude záruka vrácena zhotoviteli.

7.4.2. K čerpání bankovní záruky je oprávněn objednatel v případě, že zhotovitel nedodá předmět díla, ani nevrátí objednateli vyplacenou zálohu na základě výzvy objednatel.

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

8.1. Způsob zpracování nabídky

Nabídky budou doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Rozhodující je datum přijetí nabídky, nikoliv datum jejího odeslání.

Veškeré nabídky včetně příloh a všech doprovodných dokumentů musejí být předloženy v zalepené obálce, na níž budou uvedeny pouze tyto údaje:

- nápis „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT!“
- název zakázky „**Pořízení pivovarnické technologie**“
- zpětná adresa uchazeče
- doručovací adresa: SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary

Nabídky budou podávány v listinné podobě a elektronicky na CD/DVD.

Nabídky budou předloženy v českém jazyce.

8.2. Obsah nabídky

1. Krycí list nabídky, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče.
2. Doklady pro prokázání splnění kvalifikačních předpokladů.
3. Oceněný položkový rozpočet, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

4. Návrh Smlouvy o dílo, který bude součástí této zadávací dokumentace a je přílohou č. 3. Návrh smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče včetně data podpisu a razítka společnosti.
5. Návrh Servisní smlouvy, který vypracuje uchazeč na základě podmínek uvedených v bodu 2.5.2 této Zadávací dokumentace. Návrh smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče včetně data podpisu a razítka společnosti.
6. Harmonogram prací, kde bude zohledněn bod 3.1 této Zadávací dokumentace.
7. Doklad o složení jistiny nebo bankovní záruka za nabídku ve výši 160.000,- Kč.
8. Prohlášení uchazeče, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a soutěžními podmínkami, že před podáním nabídky upozornil zadavatele ve lhůtách dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na zjištěné vady a nedostatky, a to předáním soupisu těchto vad, včetně návrhů na jejich odstranění a vymezení dopadu na předmět a cenu díla a následné péče. Dále uchazeč prohlašuje, že je vázán celým obsahem nabídky (toto prohlášení je součástí Krycího listu nabídky).

9. Lhůta a místo pro předkládání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: 20. 7. 2017 11:00 hod.

Místo pro podání nabídek: Nabídky mohou být předány osobně (v pracovní dny od 8.00 – 16.00 hod.) nebo doručeny na adresu: SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídek nese odpovědnost uchazeč. Při podání nabídky poštou se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí. Nabídku, která byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

10. Otevírání nabídek

Otevírání obálek výběrovou komisí proběhne v sídle pověřené osoby SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary, a to dne 20. 7. 2017 ihned po skončení lhůty pro předkládání nabídek v 11:00 hod.

Otevírání obálek je neveřejné. Všichni uchazeči budou o výsledku výběrového řízení písemně informováni.

11. Obchodní podmínky

- 11.1. Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- 11.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.



- 11.3.** Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 11.4.** Zadavatel poskytuje zálohy na základě jistiny/ bankovní záruky uvedené v bodě 7.4., max. však do výše 35 % z celkové ceny.
- 11.5.** Úhrada díla bude probíhat dle etap stanovených v bodě 3.1 na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.
- 11.6.** Z každé dílčí faktury za realizaci díla bude stanovena pozastávka ve výši 10 %, která bude uvolněna po ukončení zkušebního provozu.
- 11.7.** Po protokolárním předání zboží je stanovena splatnost faktur na 30 dnů.
- 11.8.** Zadavatel požaduje délku záruční doby minimálně 24 měsíců na motorové části komponentů a 60 měsíců na ostatní části dodávky a montáže. Záruční podmínky budou specifikovány ve Smlouvě o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem, který vzejde z výběrového řízení.
- 11.9.** Ve Smlouvě o dílo budou stanoveny sankce mj. za nedodržení termínů dodávky nebo montáže.
- Zpožděný nástup po písemném oznámení (dle bodu 3.1.) – 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
 - Zpožděné dokončení jednotlivých etap (dle bodu 3.1.) – 0,2 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 11.10.** Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že dílo bude financováno z Operačního Programu Podnikání a Inovace pro konkurenceschopnost 2014 – 2020, programu podpory Technologie, výzvy III., a že porušení podmínek Smlouvy o dílo (vizte Přílohu č. 3) může mít za následek neposkytnutí či krácení dotace. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli takto vznikne, a to až do výše ceny díla.

12. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel neumožňuje varianty nabídek ani dodatečné plnění nad rámec požadavků stanovených v zadávací dokumentaci.

13. Alternativní řešení

Zadavatel umožňuje alternativní řešení. Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická značení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožňuje použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení. Veškeré odchylky od projektové dokumentace (Příloha č. 4) musí dodavatel předem konzultovat se zadavatelem dle podmínek bodu 14.

Při zpracování nabídky však dodavatel respektuje podmínky stavební připravenosti dle zadávací dokumentace (vizte bod 2.4. této Zadávací dokumentace).



14. Poskytování dodatečných informací

Písemná žádost (email) pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, přičemž odpovědi se zněním původního dotazu či požadavku budou emailem zaslány všem známým uchazečům nejpozději do 2 pracovních dnů a zároveň budou zveřejněny na profilu zadavatele.

V žádosti o poskytnutí dodatečných informací musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Zadavatel je oprávněn poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

15. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadavatel stanovuje ve smyslu § 40 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů zadávací lhůtu v délce 60 kalendářních dnů.

16. Ostatní podmínky

- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách.**
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy bez udání důvodů. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká zájemcům ani uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče, jehož cenová nabídka nebude splňovat podmínky stanovené těmito zadávacími podmínkami.
- Účastí v soutěži a podáním cenové nabídky uchazeč souhlasí s tím, že je schopen veřejnou zakázku realizovat v plném rozsahu a zároveň souhlasí s tím, že veškeré náklady na vytvoření nabídky jsou jeho nákladem.
- Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.
- Pokud se v této zadávací dokumentaci používá pojmu „uchazeč“ či „dodavatel“, označuje vždy dodavatele, který předkládá nabídku do tohoto výběrového řízení. Tyto pojmy jsou vzájemně zastupitelné.



V Karlových Varech dne: 3. 7. 2017

Přílohy

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

Příloha č. 3: Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Půdorysy a řez z projektové dokumentace ke změně stavby před dokončením,
č.j._ SU-12106/2016/SZD/134/Šeb.

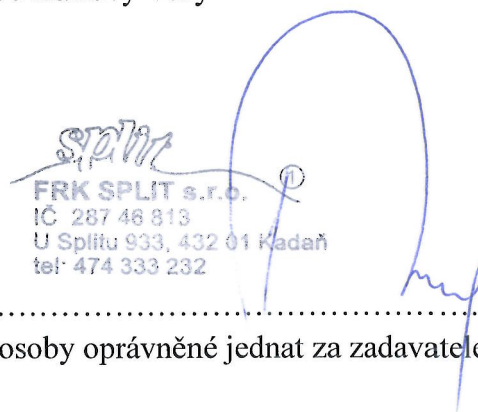
Kontaktní osoba

Adresa: SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary

Kontaktní osoba: Ing. Jana Ptáčková

Tel: +420 605 247 288

E-mail: ptackova@sanchopanza.cz


FRK SPLIT s.r.o.
IČ 287 46 813
U Splitu 933, 432 01 Kadaň
tel: 474 333 232

.....
Podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele

