

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: 461/2014

č. objednatele:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	26-08-2014
PODATELNA	
Č.j.:	1630/E/14

I.

Smluvní strany

Zhotovitel:

Jméno:

Zápis v obchodním rejstříku:

Zastoupený:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

INGBAU CZ s.r.o.

Spisová značka: C 16396 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Petr Sýkora, jednatel, tel. 602 591 554, e-mail: sykora@ingbau.cz

Pardubice - Zelené předměstí, S. K. Neumanna 2708, PSČ 530 02

P. O. BOX 30, Štefánikova 534, 500 11 Hradec Králové 11

IČ: 25941127

DIČ: CZ25941127

Komerční banka, a.s. (pobočka Pardubice)

19-7180100237/0100

Kontaktní osoba:

Stanislav Kraják, ved. střediska, tel: 606 724 236, e-mail: krajak@ingbau.cz

Jan Ševčík, stavbyvedoucí, tel: 777 777 048

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno:

Zápis v obchodním rejstříku:

Zastoupená:

Sídlo:

Doručovací adresa:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52

ředitelem Ing. Jiřím Henzlem

Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8

Na Brně 362, P. O. BOX 10, 500 08 Hradec Králové 8

IČ: 64809447

DIČ: CZ64809447

Komerční banka, a.s.

636270217/0100

kontaktní osoba:

Martin Novák, tel. 702 034 613, e-mail: novak@tshk.cz

(dále jen „objednatel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to provedení demolice mezi objekty v rozsahu určeném výběrovým řízením objednatele č. 114063 ze dne 28. 7. 2014 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „DEMOLICE

ZASTŘEŠENÍ MEZI OBJEKTY - MRŠTÍKOVA“ a nabídkou zhotovitele ze dne **13.8.2014** (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III.

Předmět díla

1. Předmětem díla je provedení demolice mezi objekty v ulici Mrštíkova v Hradci Králové. Rozsah díla je uveden v oceněném výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy, a dále předmět (rozsah a podmínky provádění) díla vyplývá z dokumentace předmětné veřejné zakázky a dalších ustanovení této smlouvy.

V rámci díla bude provedeno zejména:

- odstranění stávajících poškozených konstrukcí zastřešení dle zadání,
 - likvidace odpadů vč. odpočtu kovového odpadu z ceny díla,
 - provedení oprav na objektech po odstranění zastřešení,
 - odstranění stávajících rozvodů elektro,
 - provedení úklidu všech dotčených prostor.
2. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, vč. jejich uvedení do původního stavu (při zachování řádně provedeného díla), tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 3. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných výše uvedených podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
 4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

IV.

Termíny a místo plnění

1. Termín zahájení provádění díla včetně protokolárního předání staveniště: **ihned po podpisu smlouvy.**
2. Termín provedení díla (tj. dokončení a předání díla, vč. vyklizení staveniště): **nejpozději do 15. 10. 2014.**

3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasnému provedení díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
4. Místem plnění je zastřešení mezi objekty, ul. Mrštíkova 1122, 1767, 1879 a 1880 v Hradci Králové 9.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí:
Celková smluvní cena díla bez DPH 2.290.409,- Kč
DPH 21% 480.986,- Kč
Celková smluvní cena díla vč. DPH 2.771.395,- Kč
2. Na poskytnuté demoliční práce bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
4. V případě, že by vznikla potřeba provedení dodatečných prací nebo služeb, které nejsou vymezeny v rámci výše uvedeného rozsahu (předmětu) díla a tato potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce nebo služby jsou nezbytné pro řádné provedení díla, dohodnou smluvní strany pro takový případ písemným dodatkem k této smlouvě rozsah takových dodatečných prací nebo služeb a jejich cenu.
5. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla dle oběma smluvními stranami písemně potvrzených zápisů ve stavebním deníku a objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který musí být přílohou faktury. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
6. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
7. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.

VI.

Sankce

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady nebo vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která samo o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 1.000,- Kč
4. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaným osobám, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla.
9. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost, reklamace

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Záruka za jakost (záruční doba) neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady. Na vyměněné části díla se vztahuje nová záruční doba v délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamáce zhotoviteli.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě sporu o prokázání oprávněnosti reklamáce je rozhodující a pro obě dvě smluvní strany právně závazné stanovisko objednatele, a to až do vydání případného pravomocného soudního rozhodnutí, ze kterého by případně vyplýval jiný závěr.
9. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Zároveň v takovém případě vzniká objednateli právo požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady do dne jejich odstranění. Tato smluvní pokuta a náhrada nákladů na odstranění reklamované vady budou uhrazeny zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamáce (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění si vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10 tohoto článku smlouvy. V těchto případech zhotovitel neodpovídá za odstranění takové vady.

VIII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, vše v platném znění,
 - příslušných předpisů, norem, technologií a jiných závazných pokynů,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů,
 - požadavků uvedených v zadávací dokumentaci č. 114063 a jejích přílohách,
 - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.

2. Zdroj energií (vody a elektrické energie) si zajistí zhotovitel na své náklady. Zajištění bezpečnosti práce a staveniště a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy.
3. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
4. V průběhu provádění demolice a následných oprav budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu.
5. Zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
6. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným správním úřadem, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření a vyjádření vlastníků inženýrských sítí (včetně hloubkového a směrového vytyčení inženýrských sítí) případně nutné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutné pro řádné a bezpečné provedení díla, a to vše včas na svůj náklad a odpovědnost.
7. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese jakoukoli odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.
8. Zhotovitel zodpovídá za případné porušení skrytých instalací a konstrukcí. V případě jejich narušení je uvede do původního a funkčního stavu.
9. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby nebo stavebních materiálů (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle (stavbě) na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
10. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení.
11. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
12. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla, a to po celou dobu jeho provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
13. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a telefonicky. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.

14. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10 článku VII. této smlouvy.
15. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, je však vázán ohledně způsobu provádění díla i příkazy objednatele s tím, že zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné odborné péče.
16. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště.
17. Zhotovitel zajistí po skončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu.
18. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností (včetně škod způsobených objednateli), včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, se sjednaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) kdykoli během provádění díla nebo odstraňování vad díla. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše pojistného plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
19. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.

IX.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla (dále jen "deník"). Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
2. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od zadávacích podkladů a údaje nutné pro posouzení prací orgány vykonávajícími státní správu, to vše nestanoví-li příslušný platný právní předpis jinak. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují čitelně a jsou podepisovány oprávněnými osobami zhotovitele a objednatele zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jestliže oprávněná osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinna připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem souhlasí.

X.

Přerušování provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.).
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládka - navzdory splnění povinnosti zhotovitele dle čl. VIII. odst. 6 smlouvy).
 - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele.
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo třetích osob, nebo hrozí-li jiné škody.
4. Přerušení provádění díla z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (škod) vyvolaných přerušením.
5. Okamžik přerušení provádění díla se vždy poznamená bezodkladně do stavebního deníku.
6. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

3. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.
4. V rámci předání díla zhotovitel objednateli předá dokument obsahující popis nezbytné provozní údržby předmětu díla, je-li takové údržby potřeba k zachování vlastností a účelu díla dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, prohlášení o shodě na použité materiály, doklad o likvidaci odpadů, a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem.
6. Na předání díla upozorní zhotovitel výše uvedené kontaktní osoby objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2595, § 2606, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2630 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, neuplatňují, tj. vylučují se.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
4. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem. Pokud by naopak tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností smluvních stran odůvodněné, a bylo-li by takové ustanovení v souladu s platným právním řádem, smluvní strany se tímto zavazují uzavřít bezodkladně písemný dodatek k této smlouvě, kterým bude smlouva o takové ustanovení rozšířena.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci.
6. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich oprávnění zástupci.

V Pardubicích dne 22. 8. 2014

V Hradci Králové dne 26. 08. 2014

ZA ZHOTOVITELE:

ZA OBJEDNATELE:



Petr Sýkora
jednatel
INGBAU CZ s.r.o.



INGBAU CZ s.r.o.
S. K. Neumanna 2708
530 02 Pardubice
IČO: 259 41 127
DIČ: CZ25941127 ④



Ing. Jiří Henzl
ředitel



Správce rozpočtu

DEMOLICE ZASTŘEŠENÍ MEZI OBJEKTY, Mrštíkova ulice (kolem čp.1122,1767,1879 1880), Hr.Králové

VÝKAZ VÝMĚR - REKAPITULACE NÁKLADŮ

AR.	Architektonické a stavební řešení	
	demolice zastřešení	1 389 936 Kč
	oprava po demolici	702 503 Kč
	demolice zastřešení - vedlejší náklady	90 346 Kč
	oprava po demolici - vedlejší náklady	45 663 Kč

TPS.	Technika prostředí staveb
-------------	----------------------------------

SE	Zařízení silnoproudé elektrotechniky a bleskosvody	61 961 Kč
-----------	---	-----------

součet		2 290 409 Kč
---------------	--	--------------

DPH 21%		480 986 Kč
----------------	--	------------

Celkem včetně DPH		2 771 395 Kč
--------------------------	--	--------------

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: 9-43-2014 - Demolice zastřešení mezi objekty

Místo: Hradec Králové

Datum: 13.8.2014

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:
INGBAU CZ s.r.o.

IČ: 25941127
DIČ: CZ25941127

Projektant:
PV projekt spol.s.r.o. Hradec Králové

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	2 228 447,58
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	2 228 447,58	
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	467 973,99
				0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 696 421,58
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: 9-43-2014 - Demolice zastřešení mezi objekty

Místo: Hradec Králové

Datum: ##

Zadavatel:
Uchazeč: INGBAU CZ s.r.o.

Projektant: PV projekt spol.s.r.o. Hradec

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 228 447,58	2 696 421,57	
1	Demolice zastřešení	1 389 936,32	1 681 822,95	STA
1a	Vedlejší a ostatní náklady	90 345,86	109 318,49	STA
2	Oprava po demolici (na objektech)	702 502,72	850 028,29	STA
2a	Vedlejší a ostatní náklady	45 662,68	55 251,84	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 9-43-2014 - Demolice zastřešení mezi objekty

Objekt: 1 - Demolice zastřešení

KSO:

Místo: Hradec Králové

Datum: 13.08.2014

Zadavatel:

0

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

INGBAU CZ s.r.o.

IČ: 25941127

DIČ: CZ25941127

Projektant:

PV projekt spol.s.r.o. Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 389 936,32

DPH základní

21,00%

ze

1 389 936,32

291 886,63

snižena

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 681 822,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 9-43-2014 - Demolice zastřešení mezi objekty
Objekt: 1 - Demolice zastřešení

Místo: Hradec Králové

Datum: 13.08.2014

Zadavatel: 0

Projektant: PV projekt spol.s.r.o. Hradec Kr

Uchazeč: INGBAU CZ s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 389 936,32

HSV - Práce a dodávky HSV

1 190 932,11

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 809,04

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 184 123,07

99 - Přesun hmot

416 499,99

PSV - Práce a dodávky PSV

199 004,21

712 - Povlakové krytiny

31 468,50

713 - Izolace tepelné

7 370,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 610,00

764 - Konstrukce klempířské

11 184,00

766 - Konstrukce truhlářské

65 896,78

767 - Konstrukce zámečnické

76 474,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 9-43-2014 - Demolice zastřešení mezi objekty
Objekt: 1 - Demolice zastřešení

Místo: Hradec Králové

Datum: 13.08.2014

Zadavatel: 0

Projektant: PV projekt spol.s.r.o. Hradec Kr

Uchazeč: INGBAU CZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 389 936,32	
HSV - Práce a dodávky HSV							1 190 932,11	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							6 809,04	
6	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým pl do 1 m2 tl přes 80 mm "v místě stávajících sloupů" 0,7*0,7*0,15*32	m3	2,352	2 895,00	6 809,04	CS ÚRS 2012 01
			Součet		2,352			
					2,352			
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							1 184 123,07	
34	K	9-01	Demontáž stávajících reklamních a ostatních zařízení na konstrukci střechy - zajistí investor - neoceňujte	kpl	1,000	0,00	0,00	
35	K	9-02	Demontáž a úprava hromosvodu - viz. jiný rozpočet - neoceňujte	kpl	1,000	0,00	0,00	
36	K	9-03	Demontáž technologického vybavení zařízení - zajistí investor - neoceňujte	kpl	1,000	0,00	0,00	
33	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	785,000	35,00	27 475,00	CS ÚRS 2012 01
			1570/2		785,000			
			Součet		785,000			
37	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah 1405+165	m2	1 570,000	3,80	5 966,00	CS ÚRS 2012 01
			Součet		1 570,000			
5	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého "obetonování sloupů" 0,7*0,7*0,4*32	m3	6,272	2 370,00	14 864,64	CS ÚRS 2012 01
			Součet		6,272			
45	K	9620311361	Bourání plynosilikátu ve střešní konstrukci tl do 100 mm	m2	150,000	36,00	5 400,00	
			150		150,000			
			Součet		150,000			
31	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC (425,8-36-1,55-1,5-24-28,45-14,6-	m3	6,663	573,00	3 817,90	CS ÚRS 2012 01
			Součet		6,663			
32	K	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu (425,8-36-1,55-1,5-24-28,45-14,6-23,55)*0,2*0,1	m3	5,923	1 856,00	10 993,09	CS ÚRS 2012 01
			Součet		5,923			
23	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm "betonová mazanina a ztarcené bednění"	m3	204,100	2 065,00	421 466,50	CS ÚRS 2012 01
			"římsa" 165*0,13		21,450			
			"přesah" 150*0,13		19,500			
			"střecha" 1255*0,13		163,150			
			Součet		204,100			
21	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	28,050	979,00	27 460,95	CS ÚRS 2012 01
			"římsa" 165*(0,16+0,18)/2		28,050			
			Součet		28,050			
20	K	965044121	Bourání podkladů pod dlažby nebo betonových mazanin s rabičovým pletivem ve střešních konstrukcích	m2	1 570,000	141,00	221 370,00	CS ÚRS 2012 01
			"římsa" 165		165,000			
			"přesahy" 150		150,000			
			"střecha" 1255		1 255,000			
			Součet		1 570,000			
24	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	109,125	264,00	28 809,00	CS ÚRS 2012 01

"škvára"
 "střecha" 1255*(0,05+0,1)/2 94,125
 "přesah střechy" 150*0,1 15,000
 Součet 109,125

99 - Přesun hmot

416 499,99

39	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím	t	1 009,783	102,00	102 997,87	CS ÚRS 2012 01
40	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1 009,783	15,00	15 146,75	CS ÚRS 2012 01
41	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5 048,950	8,50	42 916,08	CS ÚRS 2012 01
			(1009,79-62,462)*5		4 736,640			
			62,462*5		312,310			
			Součet		5 048,950			
42	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	925,168	150,00	138 775,20	CS ÚRS 2012 01
			1009,79-22,16-62,462		925,168			
			Součet		925,168			
43	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce - lepenky	t	22,160	1 340,00	29 694,40	CS ÚRS 2012 01
54	K	9970138311	Poplatek za uložení na skládku - ocel - majetek investora - oceňte pouze manipulaci na skládce	t	62,462	1,00	62,46	
47	K	997211611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1 009,783	85,00	85 831,56	CS ÚRS 2012 01
48	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	5,419	198,50	1 075,67	CS ÚRS 2012 01

PSV - Práce a dodávky PSV

199 004,21

712 - Povlakové krytiny

31 468,50

28	K	712300831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° jednovrstvé	m2	165,000	11,70	1 930,50	CS ÚRS 2012 01
			"římsa podkladní lepenka pod plechovou					
			165		165,000			
			Součet		165,000			
26	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé	m2	150,000	13,50	2 025,00	CS ÚRS 2012 01
			150		150,000			
			Součet		150,000			
25	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	1 405,000	14,60	20 513,00	CS ÚRS 2012 01
			"přesah kolem objektů"					
			150		150,000			
			"hlavní zastřešení"					
			1255		1 255,000			
			Součet		1 405,000			
53	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	3,500	2 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2012 01

713 - Izolace tepelné

7 370,00

27	K	713140861	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	150,000	37,00	5 550,00	CS ÚRS 2012 01
			"přesahy kolem objektů" 150		150,000			
			Součet		150,000			
52	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	3,500	520,00	1 820,00	CS ÚRS 2012 01

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 610,00

4	K	721-01	D+M zaslepení ležaté kanalizace	ks	9,000	72,00	648,00	
3	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	45,000	92,00	4 140,00	CS ÚRS 2012 01
			5*9		45,000			
			Součet		45,000			
1	K	721210822	Demontáž vpustí střešních DN 100	kus	9,000	93,00	837,00	CS ÚRS 2012 01
2	K	721242803	Demontáž lapače střešních splavenin DN 110	kus	9,000	90,00	810,00	CS ÚRS 2012 01
51	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	3,500	50,00	175,00	CS ÚRS 2012 01

764 - Konstrukce klempířské

11 184,00

18	K	764311821	Demontáž krytina hladká tabule 2000x1000 mm sklon do 30° plocha do 25 m2	m2	165,000	28,10	4 636,50	CS ÚRS 2012 01
			"římsa" 165		165,000			
			Součet		165,000			
9	K	764322830	Demontáž oplechování okapů tvrdá krytina rš 400 mm do 30°	m	425,800	12,50	5 322,50	CS ÚRS 2012 01
			"viz. PD výkr.č. D.1.1.2.3"					
			425,8		425,800			
			Součet		425,800			
50	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	3,500	350,00	1 225,00	CS ÚRS 2012 01

766 - Konstrukce truhlářské

65 896,78

30	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	444,961	18,50	8 231,78	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

			444,961		444,961			
			Součet		444,961			
16	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z "zastřešení přesahu střechy" 150 "atika" 165 "střecha" 1405-150 Součet	m2	1 570,000	16,00	25 120,00	CS ÚRS 2012 01
					150,000			
					165,000			
					1 255,000			
					1 570,000			
17	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	1 570,000	18,50	29 045,00	CS ÚRS 2012 01
49	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3,500	1 000,00	3 500,00	CS ÚRS 2012 01
767 - Konstrukce zámečnické							76 474,93	
7	K	767-01	Demontáž ocelové konstrukce zastřešení (sloupky, ocelové nosníky, vazníky) vč. nemocného lešení "a - obvodové vazníky, váha 60kg/m odhad" 6*60*56 7,5*60*6 9*60*6 10,55*60*1 Mezisoučet "nosníky" "b - UE 180" 6*16,3*26 "c - I 260" 1,4*41,9*43 "d - I 450" 9*115*1 9*115*2 12*115*4 "e, f - I 280" 9*47,9*4 6*47,9*11 "g - I 240" 6*36,2*59 "h - I 240" 3*36,2*1 "ch - 2xU 220" 4,5*29,4*32 Součet	kg	62 465,980	1,00	62 465,98	
					20 160,000			
					2 700,000			
					3 240,000			
					633,000			
					26 733,000			
					2 542,800			
					2 522,380			
					1 035,000			
					2 070,000			
					5 520,000			
					1 724,400			
					3 161,400			
					12 814,800			
					108,600			
					4 233,600			
					62 465,980			
15	K	767134802	Demontáž oplechování stěn šroubovaných "bok zastřešení - trapézový pohledový plech" 425,8*1,045 Součet	m2	444,961	27,00	12 013,95	CS ÚRS 2012 01
					444,961			
					444,961			
8	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické	%	3,500	570,00	1 995,00	CS ÚRS 2012 01

v rozpočtu chybí:

zakrývání otvorů fólií s přilepením lepicí páskou	m2	1,000	30,00
zabednění výplní otvorů deskami	m2	1,000	350,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 9-43-2014 - Demolice zastřešení mezi objekty
Objekt: 2 - Oprava po demolici (na objektech)

KSO:

Místo: Hradec Králové

Datum: 13.08.2014

Zadavatel:

0

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

INGBAU CZ s.r.o.

IČ: 25941127

DIČ: CZ25941127

Projektant:

PV projekt spol.s.r.o. Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

702 502,72

DPH základní
snížená

21,00%
15,00%

ze
ze

702 502,72
0,00

147 525,57
0,00

Cena s DPH

v CZK

850 028,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 9-43-2014 - Demolice zastřešení mezi objekty
Objekt: 2 - Oprava po demolici (na objektech)

Místo: Hradec Králové

Datum: 13.08.2014

Zadavatel: 0

Projektant: PV projekt spol.s.r.o. Hradec Kr

Uchazeč: INGBAU CZ s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	702 502,72
HSV - Práce a dodávky HSV	625 761,62
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 767,49
4 - Vodorovné konstrukce	25 707,22
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	417 103,44
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	164 183,47
99 - Přesun hmot	6 713,47
PSV - Práce a dodávky PSV	76 741,10
712 - Povlakové krytiny	23 097,35
762 - Konstrukce tesařské	8 810,35
764 - Konstrukce klempířské	37 705,30
766 - Konstrukce truhlářské	7 128,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 9-43-2014 - Demolice zastřešení mezi objekty
Objekt: 2 - Oprava po demolici (na objektech)

Místo: Hradec Králové

Datum: 13.08.2014

Zadavatel: 0

Projektant: PV projekt spol.s.r.o. Hradec Kr

Uchazeč: INGBAU CZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

702 502,72

HSV - Práce a dodávky HSV

625 761,62

3 - Svislé a kompletní konstrukce

18 767,49

1	K	3112383511	Zdivo nosné vnější Heluz CDm tl. 140mm	m2	31,542	595,00	18 767,49	
---	---	------------	--	----	--------	--------	-----------	--

"atika"

112,65*0,28

31,542

Součet

31,542

4 - Vodorovné konstrukce

25 707,22

2	K	417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20	m3	1,802	3 080,00	5 550,16	CS ÚRS 2012 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

"vyrovnávací beton"

"atika"

((18,6+27,6)*2+10,95+9,3)*0,08*0,2

1,802

Součet

1,802

3	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,208	3 130,00	6 911,04	CS ÚRS 2012 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

"atika"

112,65*0,14*0,14

2,208

Součet

2,208

4	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	56,325	158,00	8 899,35	CS ÚRS 2012 01
---	---	-----------	-----------------------------------	----	--------	--------	----------	----------------

"vyrovnávací beton - atika"

112,65*2*0,1

22,530

112,65*2*0,15

33,795

Součet

56,325

5	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	56,325	55,60	3 131,67	CS ÚRS 2012 01
---	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	-------	----------	----------------

6	K	417361221	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 216	t	0,054	22 500,00	1 215,00	CS ÚRS 2012 01
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

112,65*2*0,222*1,08/1000

0,054

Součet

0,054

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

417 103,44

7	K	6124510811	Zednické začistění stáv. zdiva po odbourání	m2	433,420	86,00	37 274,12	
---	---	------------	---	----	---------	-------	-----------	--

"čp. 1122"

(36,6+24,6)*2*1,3

159,120

"čp. 1767"

(18,6+27,6)*2*1,3

120,120

"čp. 1879, 1880"

(42,85+6,1+35,75+33,9)*1,3

154,180

Součet

433,420

8	K	6204712221	Vnější omítka tenkovrstvá probarvená zrnitost	m2	433,420	200,00	86 684,00	
---	---	------------	---	----	---------	--------	-----------	--

"čp. 1122"

(36,6+24,6)*2*1,3

159,120

"čp. 1767"

(18,6+27,6)*2*1,3

120,120

"čp. 1879, 1880"

(42,85+6,1+35,75+33,9)*1,3

154,180

Součet

433,420

9	K	6204718521	Nátěr penetrační pod tenkovrstvé omítky	m2	866,840	28,00	24 271,52	
---	---	------------	---	----	---------	-------	-----------	--

159,12*2

318,240

274,3*2

548,600

Součet

866,840

38	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	274,300	130,00	35 659,00	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

10	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	159,120	190,00	30 232,80	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

433,42-274,3

159,120

Součet

159,120

11	K	622712124	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 140 mm s hmoždinkami s plastovým trnem	m2	274,300	740,00	202 982,00	
----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	--

"čp. 1879, 1880"

(42,85+6,1+35,75+33,9)*1,3

154,180

"čp. 1767"

(18,6+27,6)*2*1,3

120,120

Součet

274,300

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

164 183,47

12	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m ²	2 282,300	40,00	91 292,00	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	----------------	-----------	-------	-----------	----------------

"č.p.1122"

(1,5+36,6+1,5+1,5+24,6+1,5)*2*(4,3+1,5)

779,520

(23,55+1,5)*(4,3+1,5)

145,290

"č.p.1879, 1880"

(1,5+42,85+1,5+1,5+9+35,75+1,5+1,5+34,85+1,5)

762,410

)*(4,3+1,5)

"č.p. 1767"

(1,5+18+1,5+1,5+28,85-1,55+1,5)*2*(4,3+1,5)

595,080

Součet

2 282,300

13	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m ²	102 690,000	0,20	20 538,00	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	----------------	-------------	------	-----------	----------------

2282*(30+15)

102 690,000

Součet

102 690,000

14	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,5 m v do 10 m	m ²	2 282,000	20,00	45 640,00	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	----------------	-----------	-------	-----------	----------------

99 - Přesun hmot

6 713,47

37	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	33,821	198,50	6 713,47	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------	----------------

PSV - Práce a dodávky PSV

76 741,10

712 - Povlakové krytiny

23 097,35

31	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m ²	112,650	13,50	1 520,78	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	---	----------------	---------	-------	----------	----------------

112,65*1

112,650

Součet

112,650

32	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m ²	112,650	6,90	777,29	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	---	----------------	---------	------	--------	----------------

33	M	111613460	asfalt stavebně-izolační, AOSI 85/25 B2 bal. 190 kg	t	0,034	12 000,00	408,00	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	---	---	-------	-----------	--------	----------------

112,65*0,0003 Přepočtené koeficientem

0,034

34	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m ²	112,650	57,50	6 477,38	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	----------------	---------	-------	----------	----------------

35	M	628322720	pás těžký asfaltovaný BITUBITAGIT DESIGN	m ²	129,548	102,00	13 213,90	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	----------------	---------	--------	-----------	----------------

112,65*1,15 Přepočtené koeficientem množství

129,548

36	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	3,500	200,00	700,00	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

762 - Konstrukce tesařské

8 810,35

15	K	762521108	Položení podlahy z hrubých fošen na sraz	m ²	14,469	71,50	1 034,53	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	----------------	--------	-------	----------	----------------

"atika"

103,35*0,14

14,469

Součet

14,469

16	M	605110210	řezivo jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, jakost II, 2 - 3,5 m	m ³	0,955	6 000,00	5 730,00	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	---	----------------	-------	----------	----------	----------------

14,469*0,06*1,1

0,955

Součet

0,955

17	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m ²	14,469	38,00	549,82	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	---	----------------	--------	-------	--------	----------------

18	K	762595002	Impregnace řeziva	m ²	0,955	1 200,00	1 146,00	
----	---	-----------	-------------------	----------------	-------	----------	----------	--

19	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	3,500	100,00	350,00	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

764 - Konstrukce klempířské

37 705,30

20	K	7643312301	Lemování Pz lakovaný plech zdi tvrdá krytina řs 330 mm	m	30,200	149,00	4 499,80	
----	---	------------	--	---	--------	--------	----------	--

"K1"

30,2

30,200

Součet

0,000

21	K	7644302501	Oplechování Pz lakovaný zdi řs 600 mm včetně rohů	m	124,500	237,00	29 506,50	
----	---	------------	---	---	---------	--------	-----------	--

"K1"

102+22,5

124,500

Součet

124,500

22	K	7644542021	Odpadní trouby Pz lakovaný kruhové D 100 mm	m	15,000	238,00	3 570,00	
----	---	------------	---	---	--------	--------	----------	--

"K3"

15

15,000

Součet

15,000

23	K	998761101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,516	250,00	129,00	CS ÚRS 2012 01
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

766 - Konstrukce truhlářské

7 128,10

24	K	766414243	Montáž obložení stěn plochy do 5 m ² panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m ²	m ²	1,300	209,00	271,70	
			1*1,3		1,300			
			Součet		1,300			
25	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	5,900	120,00	708,00	
			1+1+1,3*3		5,900			
			Součet		5,900			
26	K	766423343	Montáž obložení podhledů členitých panely aglomerovanými přes 1,50 m ²	m ²	5,000	236,00	1 180,00	
27	K	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu	m	15,000	135,00	2 025,00	
			(2+2,5)*2		9,000			
			2*3		6,000			
			Součet		15,000			
28	M	591551110	deska fasádní Cembonit FDA 1200 x 3050 mm tl. 8 mm, bílá, tmavě šedá	m ²	7,245	320,00	2 318,40	
			(1,3+5)*1,15		7,245			
			Součet		7,245			
29	M	591-01	hranolky podkladový rošt	m ³	0,075	6 000,00	450,00	
			(5,9+15)*0,025*0,125*1,15		0,075			
			Součet		0,075			
30	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3,500	50,00	175,00	CS ÚRS 2012 01

č.ř.	Název materiálu	Mj	Množ.	Cena jedn.	Cena celk.	Čas mont.	Cena mont.	odkaz PD
1	Demontáž zářivkových svítidel - kompl s odpoj	ks	26,00	50,00	1 300,00			D.1.4.2.1
2	Demontáž kabeláže	hod	6,00	200,00	1 200,00			D.1.4.2.1
3	Odpojení v rozvaděči, zajištění R	hod	2,00	250,00	500,00			D.1.4.2.1
4	Hromosvod, uzemnění:							
5	Demontáž části stávající jímací soustavy	hod	14,00	200,00	2 800,00			D.1.4.2.1
6	ZEMNICI DRAT POZINK. 10	KG	218,00	31,30	6 823,40			D.1.4.2.1
7	Montáž drátu FeZn do 10mm	m	435,00	70,00	30 450,00			D.1.4.2.1
8	ZEMNICI SVORKA SR 03 - lit.	KS	6,00	30,40	182,40			D.1.4.2.1
9	ZEMNICI SVORKA SR 02 M8	KS	6,00	17,90	107,40			D.1.4.2.1
10	Montáž svorek SS, SR 03	ks	6,00	45,00	270,00			D.1.4.2.1
11	Montáž svorek ST, SJ, SK, SR01, SR02	ks	6,00	60,00	360,00			D.1.4.2.1
12	ZEMNICI SVORKA SS	KS	40,00	8,80	352,00			D.1.4.2.1
13	Montáž svorek SS, SR 03	ks	40,00	45,00	1 800,00			D.1.4.2.1
14	ZEMNICI SVORKA SP 1	KS	180,00	11,20	2 016,00			D.1.4.2.1
15	Montáž svorek SP	ks	180,00	45,00	8 100,00			D.1.4.2.1
16	Mezisoučet materiál:							
17	Mezisoučet montáž:							
18	Zemní práce:							
19	Zemní práce - výkop, zához 100x40	M	12,00	100,00	1 200,00			
20	Zemní práce celkem:							
21	Neodhadnutelné položky v % z materiálu:	25						
22	Podružný materiál z elektro - mater. (%):	20			1 000,00			
23	Prohlídka, měření, revize z mont. (%):	10			3 500,00			
24	Příplatek za práci ve výškách (%) z mont.:	15						
25	Součet celkem bez DPH:				61 961,20			