

PŘÍLOHA ČÍSLO IV.

SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO ZSTSP-D/001/2025

DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu DÍLA

**„Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a komunitní tělocvičny u ZŠ
T. Šobra Písek – dílčí část TELESKOPICKÁ TRIBUNA“**

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.2. a 4.4. Smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn DÍLA, které jsou specifikovány v odstavci 1.2. Smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu DÍLA a jejich případných dopadů do termínů realizace DÍLA.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2.1. Smlouvy o DÍLO:

- změny DÍLA, které si Objednatel jako Zadavatel vyhradil v zadávací dokumentaci podle § 100 ZZVZ;
- změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ, dodatečné dodávky nebo práce dle § 222 odst.5 ZZVZ, dodatečné dodávky nebo práce dle § 222 odst. 6 ZZVZ, které nebylo možno předvídat a vznikly v průběhu realizace DÍLA, záměna položek stavebních prací v souladu s § 222 odst. 7 ZZVZ, změny v souvislosti zjištění skutečností odlišných od dokumentace předané Objednatel (např. změna norem, legislativních předpisů, inovace výrobků a komponentů zvyšujících kvalitu, účinnost, efektivitu apod.); změny podle tohoto odstavce jsou přípustné výhradně a pouze jako změny nepodstatné ve smyslu § 222 odst. 2 ZZVZ;

1. článek

ZMĚNA bude předložena písemně neodkladně po zjištění její nutnosti k projednání Objednateli a musí obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy, návrh dodatků projektového řešení apod.). Projednání změn může proběhnout na kontrolních dnech. Výsledky projednání změn budou uvedeny v zápisu z kontrolního dne a případně i ve stavebním deníku. Pokud tak bude po projednání změny dojednáno zpracuje Zhotovitel Změnový list podle čl. 3 této DOHODY.

2. článek

K projednání změny předmětu DÍLA jsou zmocněni:

za Objednatele :	Mgr. Bc. Jaroslav Volf	ředitel ZŠ T. Šobra Písek
za Zhotovitele :	Klára Zedníková, MPA	jednatelka

Ke schválení změny předmětu DÍLA jsou zmocněni:

za Objednatele :	Mgr. Bc. Jaroslav Volf	ředitel ZŠ T. Šobra Písek
	(při změně předmětu DÍLA s vlivem na cenu schvaluje změnu Rada města Písek)	
za Zhotovitele :	Klára Zedníková, MPA	jednatelka

3. článek

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této DOHODY a doloží jej položkovým rozpočtem ZMĚNY. Změnový list bude věcně odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou Objednatele. Takto připravený změnový list bude předložen k podpisu oprávněných zástupců Smluvních stran. V případě, že změna bude mít oprávněný vliv na zvýšení ceny DÍLA – nepředvídatelné dodatečné práce – bude při administraci

změny postupováno v souladu se ZZVZ, pravidly poskytovatele dotace a touto Smlouvou. Méněpráce a dodatečné práce je nepřípustné v dodatku ke Smlouvě mezi sebou započítávat. Změnový list není považován za dodatek ke Smlouvě o DÍLO.

4. článek

ZMĚNA projednaná na základě změnových listů a dle této Smlouvy je schválena podpisem dodatku k této Smlouvě oběma smluvními stranami. Přílohou dodatku musí být změnové listy, které byly projednány. Následně může být Zhotovitelem schválená ZMĚNA realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací odsouhlaseným TDS a postupem dle této Smlouvy. Žádná Změna nebude provedena, pokud by došlo k převýšení limitů stanovených ZZVZ tak, že by Zadavatel/Objednatel byl povinen v souvislosti s takovou změnou zorganizovat nové zadávací řízení. Zhotovitel eviduje provedení schválených změn v deníku změn.

5. článek

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede Zhotovitel a zástupce Objednatele evidenci v podobě formuláře protokol o změnách, tabulka evidence změn a přehledu změny smlouvy, které jsou přílohou této DOHODY. Vyplněné formuláře předkládá Zhotovitel Objednateli společně s fakturou sválené změny.

6. článek

Nedílnou součástí přílohy č. IV. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. IV.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA – VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. IV.2. - TABULKA EVIDENCE ZMĚN

Příloha č. IV.3. – PŘEHLED ZMĚNY SMLOUVY

V Písku dne

V Uherském Hradišti dne

za Objednatele

za Zhotovitele