

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

a) Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Městys Lomnice
Sídlo zadavatele	nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Marie Brázdová, Ph.D., starostka městyse
Předmět veřejné zakázky	„Modernizace školní kuchyně ZŠ, ZUŠ, MŠ, Lomnice“ Předmětem veřejné zakázky jsou dodávky zařízení doprovázené stavebními pracemi, které tvoří funkční celek a jsou zadávány v časové souvislosti, v rámci potřebných úprav školní kuchyně ZŠ, ZUŠ, MŠ, Lomnice. Jedná se o dodávku nového zařízení včetně následného nového dispozičního uspořádání kuchyňské technologie. Kuchyň je disponována ve 2.NP. Budou zde provedeny dodávky a stavební práce včetně dalších místností - kuchyně, sklady a podpůrné prostory. V rámci podkroví budou instalovány nové rozvody VZT do prostor původních rozvodů s adekvátními zásahy. Jedná se o dodávky zařízení a stavební úpravy v rámci vnitřních prostor, a to novou dispozicí v části kuchyně z keramického zdiva a lokálních úprav okolí tras VZT. Není zasahováno do nosných konstrukcí, do výplní otvorů v obvodovém plášti, střešního pláště ani do tepelných izolací. Bude vybourána podlaha na úroveň hydroizolace v prostoru části kuchyně s nahrazením stávající HI. Technologicky jsou prostory vybaveny na základě kapacitních, funkčních a ostatních požadavků zadavatele.
Cena sjednaná ve smlouvě	17.843.252,04 Kč bez DPH 3.747.082,93 Kč DPH 21.590.334,97 Kč včetně DPH

b) Druh zadávacího řízení:

Nadlimitní veřejná zakázka na dodávku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, otevřené řízení.

c) Účastníci zadávacího řízení:

Pořadí přijetí	Název uchazeče	Datum/hodina přijetí nabídky	Způsob přijetí poštou/ osobní předání
1.	MAVA spol. s r.o. Sovova 1291/5 703 00 Ostrava IČ: 48397555	30.05.2025, 15:25	ELEKTRONICKY na profilu zadavatele
2.	Izolservis, spol. s r.o. Srbská 2741/53 612 00 Brno IČ: 44016832	02.06.2025, 8:59	ELEKTRONICKY na profilu zadavatele

d) Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyloučeni ze zadávacího řízení se zdůvodněním:

Ze zadávacího řízení nebyl žádný z účastníků vyloučen.

e) Identifikační údaje vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru:

Název firmy, sídlo, IČ	Odůvodnění
Izolservis, spol. s r.o. Srbská 2741/53 612 00 Brno IČ: 44016832	Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení konstatovala, že podle stanoveného kritéria ekonomická výhodnost nabídky podle § 114 zákona, dle nejnižší nabídkové ceny v Kč vč. DPH, byla jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka vyhodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení – Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 61200 Brno IČ: 44016832. Hodnotící komise proto doporučila zadavateli, aby s výše uvedeným dodavatelem uzavřel smlouvu. Proces posouzení, hodnocení a odůvodnění výběru vítězného uchazeče zachycuje podrobně dokument Rozhodnutí – Oznámení o výběru dodavatele II. Zadavatel veřejné zakázky, Městys Lomnice, nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice, v souladu s doporučením hodnotící komise rozhodl dne 25.06.2025 o výběru dodavatele. Smlouva s vybraným účastníkem zadávacího řízení, Izolservis, spol. s r.o., Srbská 2741/53, 612 00 Brno, IČ: 44016832, byla uzavřena po uplynutí doby pro podání námitek dne 12.07.2025.

f) Identifikační údaje poddodavatelů dodavatele, pokud jsou zadavateli známi:

Název firmy	IČ	Předmět plnění	Podíl plnění v % vůči celku zakázky
GAST-PROFIT s.r.o., Pobřežní 249/46, Praha Karlín, 186 00	01769863	D+M Vybavení	45 %
Celkem:			45 %

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Jednací řízení s uveřejněním ani řízením se soutěžním dialogem nebylo použito.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Zjednodušený režim nebyl použit.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Zadávací řízení nebylo zadavatelem zrušeno.

k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Zadavatel umožnil podání nabídek pouze do vymezeného elektronického nástroje, profilu zadavatele na adrese: [Profil zadavatele: městys Lomnice - E-ZAKAZKY.CZ](mailto:Profil zadavatele: mestys Lomnice - E-ZAKAZKY.CZ)

l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů vč. přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

U žádných osob nebyl zjištěn střet zájmů.

m) Pokud není nadlimitní veřejná zakázka rozdělena na části, uveďte zadavatel odůvodnění tohoto postupu:

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení veřejné zakázky na části ve smyslu ust. § 101 zákona o zadávání veřejných zakázek, neboť veřejnou zakázku považuje za souhrn plnění, která spolu souvisejí, a to na základě funkčních, časových a místních hledisek. Jednotlivé aspekty plnění a práva a povinnosti plynoucí z předmětu veřejné zakázky nelze oddělit, jelikož tvoří tzv. jeden funkční celek.

n) Odůvodnění stanovení požadavku zadavatele na prokázání obratu:

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

V Lomnici, dne 1.08.2025

.....
Mgr. Marie Brázdová, Ph.D.
Starostka městyse Lomnice