

	SMLOUVA O DÍLO	č. smlouvy objednatele: 2/2014
		č. smlouvy zhotovitele: 3/2014

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: **2/2014**

Číslo smlouvy zhotovitele: **3/2014**

SMLOUVNÍ STRANY:

Objednatel: **Město Třebenice**
se sídlem: Paříkovo náměstí 1, 411 13 Třebenice
jednající: PaedDr. Martina Patrovská, starostka

osoby oprávněné jednat ve věcech
technických: Ing. Eva Hajná, místostarostka

IČ: 264521
DIČ: CZ264521
zapsaný v:

bankovní spojení: KB, pob. Lovosice
číslo účtu: 19-6122471/0100

(dále jen "**objednatel**")

a
Zhotovitel: Ing Jaromír Křivohlavý
se sídlem: Svatopluka Čecha 407, Třebenice 411 13
jednající: Ing Jaromír Křivohlavý

osoby oprávněné jednat ve věcech
technických: Ing Jaromír Křivohlavý
smluvních: Ing Jaromír Křivohlavý
stavebních: Ing Jaromír Křivohlavý
realizace: Ing Jaromír Křivohlavý
IČ: 14837021
DIČ: CZ530612154
zapsaný v: živnostenském rejstříku

bankovní spojení: KB Litoměřice
číslo účtu: 133244471/0100

(dále jen "**zhotovitel**")

	SMLOUVA O DÍLO	č. smlouvy objednatele: 2/2014
		č. smlouvy zhotovitele: 3/2014

ČI. I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele dílo:

„Revitalizace opěrné zdi poškozené sesuvem“

a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo dle podmínek této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy.

- 1.2. Zhotovitel provede dílo v souladu se zadáním objednatele pro opravu, které bylo předáno zhotoviteli. Rozsah předmětu plnění díla je uveden v **příloze č. 1**, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.3. Předmětem díla jsou i veškeré práce, dodávky a služby dále nespecifikované, které jsou nutné k provedení funkčního díla při splnění všech na území ČR platných právních předpisů a ČSN.
- 1.4. Nedílnou součástí plnění předmětu díla jsou dále:
- a. přípravné a ukončovací práce pro potřeby vlastní opravy v sídle objednatele,
 - b. dodávka režijního materiálu (svářecí, brousící, spojovací, těsnící materiál, technické plyny, kotvy, hmoždinky, trnely atd.),
 - c. přeprava, manipulace, jeřábnické, horolezecké a příp. lešenářské práce, VRN, tech. pomoc, přesun hmot aj.
- 1.5. Zhotovitel předá objednateli, není-li uvedeno jinak při předání a převzetí díla následující dokumentaci vztahenou k rozsahu díla:
- a. osvědčení (atesty) použitých materiálů, záruční listy výrobců,
 - b. originál montážního deníku,
 - c. doklad o likvidaci a uložení odpadů,
 - d. záruční listy výrobců,
- 1.6. Vznikne-li kdykoli během realizace díla potřeba jakýchkoli prací, služeb nebo dodávek nad rozsah díla sjednaný touto smlouvou o dílo (dále jen „**vícepráce**“) nebo potřeba menšího rozsahu prací, služeb nebo dodávek oproti rozsahu díla sjednaného touto smlouvou o dílo (dále jen „**méněpráce**“), oznámí tuto skutečnost zhotovitel objednateli, uvede ji do montážního deníku spolu s uvedením vlivu na cenu díla a termín plnění díla. Takový zápis v montážním deníku bude podkladem pro vypracování dodatku této smlouvy včetně stanovení nové ceny. Změny díla jsou pro smluvní strany závazné okamžikem podpisu dodatku této smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.
- 1.7. Demontované kovové zařízení (šrot) bude zhotovitelem předáno objednateli na vyhrazené místo určené odpadovým hospodářem objednatele, který zajistí jeho likvidaci. Veškerý vybouraný materiál a odpad vzniklý při plnění díla, bude zhotovitelem zlikvidován na jeho náklady mimo výrobní areál objednatele.
- 1.8. Místo provádění díla: Třebenice, ulice Stará struha, pozemek par. č. 40/13 v k. ú. Třebenice.

ČI. II. DOBA PLNĚNÍ

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

termín zahájení realizace předmětu díla: 17. 3. 2014

termín protokolárního předání předmětu díla objednateli nejpozději do: 30. 6. 2014.

	SMLOUVA O DÍLO	č. smlouvy objednatele: 2/2014
		č. smlouvy zhotovitele: 3/2014

Čl. III. CENA DÍLA

3.1. Objednatel se zavazuje, že za řádné provedení díla zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla. Tato cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty a činí:

797 711,--- Kč

(sedm set devadesát sedm tisíc sedm set jedenáct korun českých)

3.2. Cena díla je sjednána jako pevná, nepodléhá žádným změnám a zahrnuje veškeré náklady za řádné provedení díla. Cena díla může být změněna pouze výslovnou písemnou dohodou smluvních stran ve formě dodatku této smlouvy. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 NOZ.

Čl. IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

4.1. Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách s tím, že zhotovitel vystaví:

- a. Fakturu ve výši 797 711,-- Kč bez DPH po dokončení a protokolárním předání předmětu díla objednateli (zástupci ve věcech technických).
- 4.2. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit „**zádržné**“ ve výši **10%** z ceny díla v případě, že převezme dílo s vadami a nedodělky nebránících řádnému a bezpečnému užívání díla uplatněných objednatelem při protokolárním předání-převzetí díla. Toto „zádržné“ uvolní objednatel neprodleně po odstranění všech vad a nedodělků na základě protokolárního předání mezi oběma smluvními stranami, nejdříve však k datu splatnosti faktury.
 - 4.3. K částkám, uvedeným na faktuře bude připočtena daň z přidané hodnoty sazbou ve výši odpovídající předpisům platným v době vzniku daňové povinnosti.
 - 4.4. Faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona o DPH v platném znění pro účely daně z přidané hodnoty.
 - 4.5. Zhotovitel se zavazuje na vyžádání objednatele doložit nákupní cenu materiálu použitého při plnění díla, jehož cena byla zahrnuta do ceny díla.
 - 4.6. Fakturovány mohou být pouze výkony uvedené v této smlouvě. Změny rozsahu prací zhotovitele jsou možné pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě.
 - 4.7. Zhotovitel není oprávněn fakturovat a objednatel nebude hradit náklady zhotovitele spojené s dopravou zhotovitele a jeho zaměstnanců do místa provádění díla, včetně času zaměstnanců stráveného na cestě.
 - 4.8. Přílohou faktury musí být předávací protokol předmětu díla podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických.
 - 4.9. Splatnost faktury je dohodnuta na **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. V případě sporu se za den doručení faktury považuje nejpozději třetí den po dni odeslání faktury zhotovitelem.
 - 4.10. Objednatel může fakturu vrátit do 60 dnů ode dne doručení, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje včetně cenových. V takovém případě vystaví zhotovitel fakturu novou již bez vad s novou lhůtou splatnosti dle čl.10.

	SMLOUVA O DÍLO	č. smlouvy objednatele: 2/2014
		č. smlouvy zhotovitele: 3/2014

ČI. V.

POVINNOSTI A SPOLUÚČAST OBJEDNATELE

- 5.1. Povinnosti a spoluúčast objednatele dle dohody.
- 5.2. Zástupci a kontaktní osoby objednatele: Ing. Eva Hajná, místostarostka.

ČI. VI.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1. Zhotovitel doložil objednateli
 - a. kopii pojistné smlouvy č. 77530071-14 o pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám uzavřené Českou pojišťovnou na částku 5.000.000,-- Kč.
- 6.2. Kontaktní osoby zhotovitele: Ing. Jaromír Křivohlavý tel. 602469075.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje plně dodržovat právní předpisy, ČSN a podmínky této smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel provede při opravě oken ohrazení a zabezpečení „Bezpečnostní zóny“ (páskou, případně jiným způsobem ohrazení), tak aby nedošlo k ohrožení a poškození zdraví osob a majetku objednatele.

ČI. VII.

ZÁRUKA ZA DÍLO

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **48 měsíců** ode dne protokolárního předání díla. Na materiál a zařízení dodaný zhotovitelem v rámci provedení díla poskytuje zhotovitel záruku dle výrobce (minimálně však po dobu **24 měsíců**). Případnou vadu díla oznámí objednatel bez zbytečného odkladu po jejím zjištění u zhotovitele se specifikací vad díla.
- 7.2. Vady díla v záruční době začne zhotovitel odstraňovat bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **48 hod.** od písemného oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
- 7.3. Vadou díla se rozumí, pokud dílo nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou o dílo, jejími přílohami, projektovou dokumentací vyhotovenou v rámci provedení díla dle této smlouvy o dílo, právními předpisy nebo ČSN a nebo pokud dílo není použitelné ke sjednanému nebo obvyklému účelu.
- 7.4. Pokud se objednatel rozhodne převzít předmět díla s vadami či nedodělkami, které nebrání provozu, musí být tyto uvedeny v příslušném písemném protokole o předání a převzetí díla včetně termínů k jejich odstranění.

ČI. VIII.

JINÁ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli místo provádění díla protokolárně zápisem v montážním deníku.
- 8.2. Protokolární předání díla se uskuteční v místě provádění díla za přítomnosti objednatele a zhotovitele. Zápisem do předávacího protokolu o předání objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá či nepřijímá.

	SMLOUVA O DÍLO	č. smlouvy objednatele: 2/2014
		č. smlouvy zhotovitele: 3/2014

- 8.3. V případě, že objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, musí podrobně uvést důvody, proč převzetí odmítá a podmínky, při jejichž splnění dílo, resp. jeho část převezme.
- 8.4. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem podepsání předávacího protokolu o předání – převzetí díla smluvními stranami v místě provádění díla objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení, strojích a věcech, které převezme do své péče od objednatele za účelem provedení údržby, oprav nebo úprav, a to ode dne převzetí až do dne zpětného předání objednateli.

Čl. IX.

SMLOVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ

- 9.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu:
- za prodlení s předáním díla objednateli v termínu podle čl. 2.1 této smlouvy o dílo a to ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení,
 - za prodlení se zahájením odstraňování vad díla v záruční době v termínu podle čl. 7.2 této smlouvy o dílo a to ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Jakákoli ujednaná smluvní pokuta dle této smlouvy nezbavuje objednatele práva na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- 9.3. V případě prodlení s platbou je zhotovitel oprávněn požadovat a objednatel je povinen zaplatit úroky z prodlení ročně z dlužné částky ve výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro poslední den kalendářního pololetí, které předchází kalendářnímu pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o osm procentních bodů.

Čl. X.

VLASTNICKÁ PRÁVA

- 10.1. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla a jakémukoli dalšímu materiálu a zařízení či pracím, které tvoří součást díla, přejde na objednatele jejich zaplacením objednatelem nebo jejich složením na staveništi nebo v místě provádění díla nebo zabudováním do předmětu díla podle toho, co nastane dříve, přičemž veškeré výše uvedené věci nebudou zatíženy jakýmkoliv zástavními právy nebo jinak zatíženy právy třetích stran.
- 10.2. V případě, že dílo spočívá v údržbě, opravě nebo úpravě zařízení, strojů nebo jiné věci objednatele, nepřechází na zhotovitele vlastnické právo k takovému zařízení, stroji nebo věci a vlastníkem zůstává po celou dobu provádění díla objednatel.

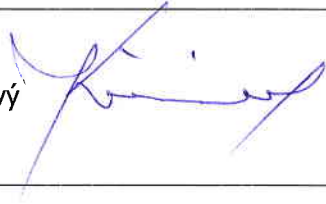
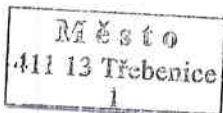
Čl. XI.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.2. Tato smlouva o dílo a právní vztah jí založený se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“).
- 11.3. Strany si sjednávají, že jakoukoli vzájemnou pohledávku stran, vyplývající jim z titulu této smlouvy, lze postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem strany, proti níž taková pohledávka směřuje.
- 11.4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 1764-1766 NOZ.

	SMLOUVA O DÍLO	č. smlouvy objednatele: 2/2014
		č. smlouvy zhotovitele: 3/2014

- 11.5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 1798-1801 NOZ.
- 11.6. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
- 11.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 originálních výtiscích, z nichž zhotovitel obdrží 1 originální vyhotovení a objednatel 2 originální vyhotovení.
- 11.8. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou a trvají na dosažení úplné shody o celém obsahu písemného dodatku a jeho náležitostech.
- 11.9. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující přílohy:
- a. Příloha č. 1 Rozsah předmětu plnění díla včetně příloh tohoto rozsahu.

Za objednatele v Třebenicích dne 14. 3. 2014	Za zhotovitele: v Třebenicích dne 14. 3. 2014
PaedDr. Martina Patrovská, starostka 	Ing. Jaromír Křivohlavý 
	Ing. Jaromír Křivohlavý Sv.Čecha 407, 411 13 Třebenice IČ: 14837021, DIČ: CZ530612184 tel: 416 594 529, 602 46 90 75 ①

	SMLOUVA O DÍLO	č. smlouvy objednatele: 2/2014
		č. smlouvy zhotovitele: 3/2014

Příloha č. 1 k SoD 2/2014 - Rozsah předmětu plnění díla

Opěrná zeď je postavena z kamenných bloků a cihel. Stávající poškozená opěrná zeď má nedostatečné založení paty zdiva. Vlastní založení opěrné zdi bylo provedeno zejména na prosedavých zeminách, kde obsah jílovité složky je větší než 15 % hmotnosti suché zeminy.

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je:

- geodetické zaměření a vytyčení stavby dle KN,
- demolice stávajících zděných konstrukcí,
- odtěžení navážkové zeminy s vysvahováním a vytvořením dostatečného pracovního prostoru,
- odvoz zeminy na deponii do 1km,
- vytvoření základové spáry s odstupňováním dle sklonu terénu,
- podkladní betonová mazanina v šířce 2,5m pro založení nových konstrukcí,
- bednění základového žlb. prahu v.50cm a š.200cm,
- armování a betonáž žlb. základu s odstupňováním dle terénu, vytažení výztuže,
- navázání výztuže do opěrné zdi, postupné zdění a zálivka betonem tvárnic ztraceného bednění š.40cm,
- opěrná zeď bude ukončena betonovou tvarovkou, stříškou, příp. budou do zdi kotveny sloupky oplocení,
- odvodnění bude zajištěno drenážními prostupy ve spodní části zdi ve vzdálenosti cca 2m,
- zpětný zásyp a ter. úpravy kolem zdi zeminou z deponie nejdříve po 21 dnech od ukončení betonářských prací,
- zbylá zemina bude odvezena na skládku příp. jinak likvidována dle požadavku zadavatele.