



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„Obnova poutního kostela sv. Jana Nepomuckého na Zelené hoře ve Žďáru nad Sázavou“

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

mezi:

Název: Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Sídlo: 59102 Žďár nad Sázavou - Žďár nad Sázavou 2, Zámek 2/2
IČO: 48898813
Právní forma: 722 - evidované církevní právnické osoby
Zastoupen: Mgr. Vladimírem Záleským
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků: Mgr. Vladimír Záleský
Oprávněný zástupce ve věcech technických:
(„objednatel“)

a

Název: Sdružení Zelená Hora, vedoucí účastník: Agentura „Jan Zrzavý“, spol. s r.o., další účastník: STAVBA – final s.r.o.
Sídlo: Vedoucí účastník: Boňvojova 2421/17, 130 00 Praha 3
Další účastník: Humpolecká 3892, 580 01 Havlíčkův Brod
IČO: Vedoucí účastník: 26153777
Další účastník: 47454431
DIČ: Vedoucí účastník: CZ26153777
Další účastník: CZ47454431
Právní forma: Sdružení
Vedoucí účastník: OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 75032,
Zápis v OR: Další účastník: OR vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2780
Zastoupen: Lenkou Langpaulovou – jednatelkou vedoucího účastníka
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků: Lenka Langpaulová – jednatelka vedoucího účastníka
Slavomír Slabík – jednatel dalšího účastníka
Oprávněný zástupce ve věcech technických:
(„zhotovitel“)

1. PREAMBULE:

1. Dodatek č. 4 je sjednán po vzájemné dohodě smluvních stran v souladu s čl. 3.7. smlouvy o dílo, a to z důvodu vynucených změn projektu.
2. Dodatek č. 4 objednatel se zhotovitelem uzavírá ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Vícepráce při opravě vápenné omítky byly zadavateli doporučeny Národním památkovým ústavem, a to z důvodu změny technologií. Zadavatel dále před zahájením stavby provedl veškerá potřebná měření, avšak až při realizaci prací byla zpozorována zvýšená kondenzace vlhkosti na sklech, přičemž nově navrhované řešení kondenzát odvádí mimo budovu. Předmětem dodatku jsou taktéž vícepráce u klempířských prvků, neboť projektová dokumentace obsahovala počet střešních svodů, který se však při realizaci ukázal jako nedostatečný s ohledem na chování odstřikující vody při dešti v průběhu realizace. Veškeré tyto změny lze považovat za takové, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tyto změny ani nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn nepřekročila 50 % původní hodnoty závazku.

2. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO

Čl. 5, bod 5.1. smlouvy o dílo se mění a doplňuje takto:

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy) a položkového rozpočtu změn dle dodatku č. 1-4 činí:

Cena dle SoD bez DPH:	13.167.346,17 Kč
Cena víceprací dle Dodatku č. 1 bez DPH:	422.807,00 Kč
Cena víceprací dle Dodatku č. 2 bez DPH:	441.360,00 Kč
Cena víceprací dle Dodatku č. 4 bez DPH	614.923,70 Kč
Cena celkem bez DPH:	14.646.436,87 Kč
DPH 21 %:	3.075.751,74 Kč
Cena s DPH:	17.722.188,61 Kč
(vyčíslení ceny včetně DPH je z důvodu dotace)	

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU Č. 4

1. Obě strany smlouvy prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá strana obdrží dva stejnopisy.
3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 8. 12. 2017 zůstávají v platnosti.
4. **Tento dodatek se považuje za podepsaný a uzavřený ke dni připojení schvalovací doložky Biskupstvím brněnským. Tato schvalovací doložka je podmínkou platnosti a účinnosti dodatku.**
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – soupis víceprací včetně položkového rozpočtu

Ve Žďáru nad Sázavou dne 18. 12. 2019

V Praze dne 18. 12. 2019

Rímskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Mgr. Vladimír Záleský
farář

Sdružení Zelená Hora, vedoucí účastník
Agentura „Jan Zrzavý“, spol. s r.o.
Lenka Langpaulová
jednatelka vedoucího účastníka

Čj. UB - 2630/2019
BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ
TENTO DODATEK
ZE STANOVISKA CÍRKEVNÍHO SCHVALUJI
V Brně dne: 20. 12. 2019


ordinář

Změnový list č. 1

AKCE: "Obnova poutního kostela sv.Jana Nepomuckého na Zelené hoře ve Žďáru nad Sázavou"

Změna č. 1 - změny ve venkovních omítkách

číslo položky dle sml

23	K	622612248	Zdivné stěny s omítkou v celkové výšce 100% plochy	m2	1 090,748	150,00	163 612,20
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti - 100% plochy				
			Součet				
25	K	985111111.1	Odlučení nebo odsekání vrstev omítek stěn - restarátorský	m2	420,010	150,00	63 001,50
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti - 35% plochy				
			Součet				
			Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 5 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20% - restarátorský	m2	220,000	1 226,00	269 720,00
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti - 35% plochy				
			Součet				
32	K	985111111.2	Odstranění štukové vrstvy z omítek - restarátorský	m2		250,00	0,00
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti - 32% plochy				
			Součet				
			Štukování fasád - složitost 5	m2		350,00	0,00
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti - 31% plochy				
			Součet				
Změna č. 1 celkem							496 333,70

Změna č. 2 - Změna technologie provedení soklů

28	K	622-01	Odsolovací omítky tl. cca 50mm provedení dvou vrstev	m2		1 200,00	0,00
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti				
			Součet				
			Omítka vápenná štuková, tl. 6cm - sokl	m2		750,00	0,00
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti				
			Součet				
Změna č. 2 celkem							0,00
Změna č. 3 - Pouchová úprava dveří							
			Pouchová úprava dveří	ks		2778	0,00
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti				
			Součet				
Změna č. 3 celkem							0,00
Změna č. 4 - Probarvení 3. vrstvy fasádního nátěru							
			Příplatek za vápennou probarvenou barvu - Aqua Béria - 3. vrstva nátěru	m2		110	0
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti				
			Součet				
Změna č. 4 celkem							0,00
Změna č. 5 - Změna profilace ostěnních stěrkových oken							
			Osekání a nová profilace stěrkových oken	ks		6750	0
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti				
			Součet				
Změna č. 5 celkem							0,00
Změna č. 6 - Změna provedení detailu napojení oken na dlažbu							
			Vyseknutí dlažby u parapetu velkých oken + zpětné dodláždění	ks		2620	0
			pův. měřítka				
			Výměra dle skutečnosti				
			Součet				
Změna č. 6 celkem							0,00

Změna č. 7 - Vypuštění okapového chodníku z předmětu díla

Zemní práce							0,00
1	132212101	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3	m3		1 550,00	0,00	
2	132212109	Hloubení zapážených i nezapážených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za leplost horniny tř. 3	m3		25,00	0,00	
3	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3		240,00	0,00	
4	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m	m3		20,00	0,00	

5	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	30,00	0,00
6	171201211	Uložení sypání poplatek za uložení sypání na skládce (skládkové)	t	950,00	0,00
	5.1	Komunikace pozemní - okapový chodník			0,00
7	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	25,00	0,00
8	493110150	geotextilie tkaná polyesterová 470 g/m2	m2	49,00	0,00
9	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm z kameniva těžkého	m2	350,00	0,00
10	594611111	Dlažba nebo přídlažba z lomového kamene lomafsky upraveného rigolového v ploše vodorovné nebo ve sklonu tl. do 250 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm ze štěrkuopásku	m2	1950,00	0,00
11	599632111	Vyplnění spár dlažby (přídlažby) z lomového kamene v jakémkoliv sklonu plochy a jakékoliv tloušťky cementovou maltou se zatřením	m2	265,00	0,00

Změna č. 7 celkem

0,00

Změna č. 8 - Změny v klempířských konstrukcích

51	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do sutí pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	m2	120,00	0,00
52	764004822	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu nástřešního do sutí pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	m	90,00	0,00
53	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	m	90,00	0,00
54	764-01	Montáž a dodávka chříče Cu pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	kus	1950,00	0,00
55	764-02	Oplechování vodorovných částí fasády, olověný plech tl. 2mm, vč nátěru v barvě fasády pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	m	6900,00	0,00
56	764131401.1	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Cu plechu pod restaurátorským dozorem pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	m2	2800,00	0,00
57	764503104.1	Montáž žlabu nadokapního (nástřešního) oblého tvaru žlabu pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	m	650,00	0,00
58	764508131.1	Montáž svodu kruhového, průměru svodu pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	m	190,00	0,00
59	764531400	Kotlík oválný (trýchnýřový) pro podokapní žlab z Cu plechu 330/100 mm pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	kus	1250,00	0,00
60	764-KL/01	Svod z měděného plechu včetně objímek, kolien a odskoků luhových, průměru 100 mm pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	m	900,00	0,00
61	764-KL/02	Napojení chříče na okapový svod pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	kus	450,00	0,00
62	764-KL/03	Žlab nadokapní (nástřešní) z měděného plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel rš 670 mm pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	m	1450,00	0,00
63	764-KL/05	Napojení chříče na okapový svod pův. mýměra Výměra dle skutečnosti Součet	kus	450,00	0,00

Změna č. 8 celkem

0,00

Změna č. 9 - Vypuštění štukování a nátěru vnitřních špalet oken

12	612325302	Neprovádění štukové omítky vnitřních špalet	m2	450,00	0,00
22	784321038	Válcencementová štuková omítka ostění nebo nadpraží - restaurátorský Malby šlikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	290,00	0,00

Změna č. 9 celkem

0,00

Změna č.10 - Nová výroba měděných odporních žlábků u katedrálních oken O/10

materiál	kus	10	3 025,00	30250,00
výroba	kus	10	4 015,00	40150,00
montáž	kus	10	5 225,00	52250,00
původní cena za výrobu 10ks žlábků dle projektu	kus	10	-2 000,00	-20000,00

Změna č. 10 celkem

102650,00

Změna č. 11 Doplnění Měsíčních pracíÚprava nerezové podpěry chrániče - demontáž podpěry, odvoz na dluhu, rozřazení podpěry,
vevazování prstence z nerez, zpětná montáž

Atypický svod z CU plechu segmentovaný, poloměr ohybu 1,2m

Demontáž stávajícího parapetu chóru, r.š. 60cm, úprava parapetu, montáž nového z CU
plechu

ks	1	5800	5800
ks	1	6500	6500
m	1,3	2800	3640

Změna č. 11 celkem**15940****Změnový list č.1 celkem bez DPH****614 923,70**