

V Praze dne 15. 11. 2019

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 a Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

„Rekonstrukce obecního objektu na parcele č. 145 ve Šlapanicích“

zadávanou dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel, **obec Šlapanice**, se sídlem Šlapanice 68, 273 71 Zlonice, IČO: 00234974, prostřednictvím osoby zmocněné jednat jménem zadavatele ve všech právních věcech týkajících se shora uvedené veřejné zakázky na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace vysvětluje, doplňuje a mění zadávací dokumentaci shora uvedené veřejné zakázky a poskytuje k zadávacím podmínkám tuto dodatečnou informaci.

Dotaz č. 1:

Dovolujeme si tímto reagovat na odpovědi v zaslaném Vysvětlení zadávací dokumentace č.1 na zakázku

„Rekonstrukce obecního objektu na parcele č.p.145 ve Šlapanicích“.

Odpověď č.1 na dotaz vybourání asfaltu, včetně jeho podkladních vrstev a zpětného provedení těchto ploch, bylo odpovězeno, že:

Pol.č1 Řezání, obsahuje i vybourání asfaltu.

Dovolujeme si upozornit, že položka obsahuje, dle kódu 919735112 a cenové soustavy, pouze provedení zařízení daného prostoru určeného k bourání. Bourání samotného asfaltu se oceňuje položkou 113107***Odstranění podkladů a krytů při překozech inženýrských sítí, dále rozdělenou podle druhu materiálu.

Dále uvádíte, že zpětné provedení obsahuje položka v oddílu M46 ,

32	K	460620013	Provizorní úprava terénu se zhutněním, v hornině tř 3	m2	38,500
----	---	-----------	---	----	--------

Tato položka se používá v případě, že jiná část rozpočtu obsahuje provedení nových komunikací. Což zde v žádné části není. Upozorňujeme na to, že pokud oceníme danou položku, budou chybět v rozpočtu peníze na finální vrstvu komunikace.

Odpověď č.3 na dotaz bližší specifikace plastových výplní .

Odpověď k tomuto dotazu , je velmi nedostatečná. Výpis plastových oken a dveří je sice uveden ve výkresové části, ale neuvádí požadavky na jakost výplní. Je zde uvedeno max. že se jedná o izolační trojsklo. To samé je i v technické zprávě. Chybí zde údaj o požadovaném počtu komor rámu, hodnoty prostupu tepla.

Odpověď č. 1:

Zadavatel k výše uvedenému dotazu uvádí, že zpětné zaasfaltování vyřezaného asfaltu není v projektové dokumentaci navrženo, proto není v soupisu prací záměrně zařazeno.

Zadavatel informuje, že pokud bude zadavatel v průběhu provádění díla požadovat práce či dodávky nad rámec poskytnutého soupisu prací, bude taková situace řešena v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ.

Součinitel prostupu tepla u blíže nespecifikovaných částí musí vždy odpovídat normovým hodnotám dle normy ČSN 73 0540-2, kde je $U_{\text{rec},20}$ pro nekovový profil výplně otvorů stanoven na 1,3; počet komor zadavatel nespecifikuje.

Dotaz č. 2

Následně máme dotaz ke stavební části výkazu výměr.

Ten obsahuje položku pod pořadovým číslem 67 ,kód R02 Klempířské prvky TiZn (okapy,svody,oplechování,šambrány oken,sokl,parapety) měrná jednotka 1 kpl.

Požadujeme rozložení této položky na výměry jednotlivých prvků, které se oceňují každý jiným způsobem. Zároveň upozorňujeme, že výkaz výměr, především u této položky , není zpracován ,dle požadavků vyhlášky 169/2018 Sb.Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace k veřejným zakázkám a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, především porušením §5, §6, § 7 této vyhlášky.

Výše jmenovaná vyhláška je porušena i v tom, že předložené výkazy výměr na zakázku neobsahují žádnou celkovou rekapitulaci, ve které by byla vyčíslena celková cena stavby.

Odpověď č. 2

Zadavatel v souvislosti se shora uvedeným dotazem uvádí, že konkrétní výměry jednotlivých prvků jsou uvedeny v projektové dokumentaci uveřejněné na profilu zadavatele. Ve výkresech pohledů a střechy (část D.1.1.b) jsou velice přehledně a naprosto dostatečně vykresleny veškeré klempířské prvky, které jsou v projektu zahrnuty. V pohledech jsou označeny písmenem T. V případě, že je v pohledech více stejných opakujících se prvků (například parapety), je tam znak T vyznačen schematicky pouze u jednoho. V technické zprávě části D jsou pak v části klempířské prvky blíže specifikovány další požadavky na parapety. A tomu se rozumí, že každé okno musí mít parapet, protože je v pohledech všude v dostatečném detailu kreslen (i když je v pohledech schematicky znak T pouze u jednoho).

Celková cena stavby je dána součtem celkových cen všech dílčích soupisů prací, dodávek a služeb, kterými je stavba popsána a musí být uvedena v souladu s čl. 6.1 Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace v Krycím listu nabídky a rovněž v návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel rozhoduje o změně zadávacích podmínek a doplňuje do znění Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace článek 7. 11. – *Soupis stavebních prací, dodávek a služeb*, který zní:

„7.11. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba je popsána níže uvedenými dílčími soupisy prací:

- Výkaz výměr VZT – Výkaz výměr - Vzduchotechnika
 - Výkaz výměr stavební část – Rekonstrukce objektu – stavební část
 - Výkaz výměr ÚT – rekonstrukce - ÚT
 - Výkaz výměr ZT – rekonstrukce - ZT
 - Výkaz výměr elektro
 - Elektro – El-Obec Šlapanice 40
 - Hromosvod – Hro-Obec Šlapanice 40“
-

S ohledem na shora uvedené rozhoduje zadavatel o změně zadávacích podmínek a to tak, že prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 26. 11. 2019 do 11:00 hodin.

Obec Šlapanice
iora legal, advokátní kancelář s.r.o.
na základě plné moci
Mgr. Petr Prášek, jednatel