

Podklad pro zadání poptávky

Předmětem plnění poptávky je vypracování projektové dokumentace pro sloučené stavební a územní řízení, stavební povolení a pro provedení stavby a dále autorský dozor a související průzkumné práce projektu: „**Výstavba nového jednopodlažního objektu Mateřské školy Kolová**“

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bude zpracovaná „Architektonická studie“, kterou zadavatel nechal zpracovat na vlastní náklady, jako podkladový dokument. Tento návrh vypracoval Ing. Martin Vaško ze společnosti Ingem a.s., Barrandova 26, 326 00, Plzeň.

Základní věcné požadavky pro vyhotovení zakázky

- průzkumy a zaměření – geodetické zaměření (polohopis, výškopis), průzkumy stávajících inženýrských sítí, (případně dendrologický i pedologický průzkum, hydrogeologický, včetně potřebných posudků, které bylo možné odborně předpokládat);
- zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, včetně inženýrské činnosti (dle vyhl. 503/2006 Sb., zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu);
- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, včetně inženýrské činnosti (dle vyhl. 499/2006 Sb., zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu); • zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně inženýrské činnosti (dle vyhl. 499/2006 Sb., zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu); vč. soupisu stav. prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- autorský dozor vč. dopravy v průběhu celé realizace stavby
- příp. další práce dle požadavku správců inženýrských sítí, dotčených orgánů státní správy a zejména stavebního úřadu (při ÚR a SP).

Projektová dokumentace a její součásti musí být provedeny v souladu s příslušnými ČSN normami, technicko - kvalitativními podmínkami inženýrských staveb a dle novely zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a všech jeho potřebných prováděcích vyhlášek. Zpracovaná projektová dokumentace pro stavební povolení bude dodána, včetně podrobného výkazu výměr a položkového rozpočtu.

Součástí PD bude zpracování plánu bezpečnosti organizace zdraví při práci (BOZP) pro fázi projektové přípravy a přípravy stavby. Zpracovaný plán BOZP bude podkladem pro zpracování plánu pro realizaci stavby.

Předmět plnění veřejné zakázky předá zhotovitel zadavateli v těchto počtech vyhotovení: Výsledky průzkumů a zaměření budou dokladovány samostatně a budou zároveň zahrnuty (v relevantním rozsahu) do obsahu příslušné dokumentace stavby

PD pro územní řízení, včetně dokladové části – 2 paré, 1 paré s grafickou přílohou ověřenou stavebním úřadem (1x elektronicky na nosiči dat CD nebo DVD)

Originál územního rozhodnutí – 1 paré

PD pro stavební povolení, včetně dokladové části – 2 paré, 1 paré s grafickou přílohou ověřenou stavebním úřadem (1x elektronicky na nosiči dat CD nebo DVD).

Originál stavebního povolení - 1 paré + ověřené kopie stavebního povolení - 2 paré

PD pro provádění stavby, včetně dokladové části – 5 paré, (1x elektronicky na nosiči dat CD nebo DVD)

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, oceněný položkový rozpočet a vymezení předmětu díla prostřednictvím klasifikace zboží, služeb a stavebních prací (CPV) bude dodáno samostatně mimo DSP (pro tento stupeň je dostatečné provedení odborného odhadu nákladů pro jednotlivé stavební objekty a specializace) a RDS, vždy v počtu 2 paré (+1 krát elektronicky na nosiči dat CD nebo DVD).

Dokumentace bude dodavatelem v elektronické podobě odevzdána následujícím způsobem:
Dokumentace bude vyhotovena v programu AutoCAD a exportována do souboru typu *.DWG a *.PDF

U textové dokumentace a tabulek budou formáty *.DOC pro MS Word (pro textové dokumenty) a *.XLS pro MS Excel (pro tabulkové dokumenty)

Veškeré mapové výstupy a jejich zdrojové soubory budou zpracovány v souřadnicovém systému SJTSK a výškovém systému Bpv.

Každý z dokumentů musí být zpracován tak, aby z něj bylo možno pořizovat vícetisky.

Elektronická podoba odevzdání bude totožná s tištěnou podobou.

Oceněný položkový rozpočet stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou odevzdány v otevřeném dokumentu ve formátu *.XLS, u výkazu výměr budou zamknuty buňky kromě buněk pro zadání nabídkových cen.

Každá dílčí část veřejné zakázky bude předána společně se samostatným předávacím protokolem, na kterém bude uveden název akce, jeho dílčí část, identifikační údaje zadavatele a zhotovitele, jména předávajícího a přebírajícího, soupis jednotlivých položek a počet předaných dokumentů, prostor pro připomínky a námitky (pokud nebyly zapracovány během kontrolních dní). Na doplnění připomínek k jednotlivým dílčím částem veřejné zakázky bude mít zhotovitel lhůtu 14 dní od podpisu předávacího protokolu zadavatelem. Potvrzený předávací protokol bude zhotoviteli obratem odeslán písemnou, nebo elektronickou formou. Po převzetí dílčí část veřejné zakázky, bez vad a nedodělků bude zhotovitel moci vystavit fakturu. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, se splatností 21 dní.

Během zpracování díla bude zhotovitel provádět pravidelné kontrolní dny (min. 1x za 14 dní, pokud zadavatel neurčí jinak). Během kontrolního dne seznámí zhotovitel zadavatele s průběhem zpracování díla. Pokud bude potřeba zajištění schůzky i se soukromými vlastníky jednotlivých nemovitostí, zhotovitel svolá kontrolní den, který bude probíhat za účasti zadavatele. Zhotovitel vyzve min. 14 dní dopředu před plánovaným kontrolním dnem všechny zúčastněné k účasti, a to buď formou písemnou, elektronickou či telefonickou, vždy s písemným potvrzením zadavatele o termínu konání a účasti na kontrolním dnu.

Termíny

Předpokládaný termín realizace díla:

1. Předprojektová příprava, studie proveditelnosti (průzkumy, podklady, zaměření - polohopis, výškopis, zaměření stávajících inženýrských sítí, aj), zpracování základní koncepce stavby, její projednání a odsouhlasení zadavatelem
2. Finální verze studie proveditelnosti, základní objemové a prostorové řešení
3. Vyhotovení PD pro vydání územního rozhodnutí (DÚR)
4. Inženýrská činnost (IČRÚ) a vyřízení územního rozhodnutí (včetně právní moci)
5. PD pro vydání stavebního povolení (DSP)

Do 15. 12. 2020

6. Inženýrská činnost (IČSP) a vyřízení stavebního povolení (včetně právní moci)
7. PD pro zadání/realizaci stavby (prováděcí projektová dokumentace DPS)

Do 31. 03. 2021

- Závěrečný termín pro odevzdání celkové projektové dokumentace, včetně všech požadovaných příloh dle jednotlivých vyhlášek a zákonů je 31.3. 2021 Zadavatel si vymíná možnost změny termínu.

V Kolově dne 22. 9. 2020