

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel: Obec Křižany

IČO: 00262943

DIČ: CZ00262943

sídlo: Křižany 340, 463 53 Křižany

zastoupený: Mgr. Václav Honsejk, starosta

bankovní spojení: KB, 5827461/0100

(dále jen „objednatel“)

a

NEJGarden, Martin Chaloupka

Tel.: 777 217 934

IČO.: 70373515

DIČ.: CZ 7010030027

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „Technické zhodnocení areálu SK Žibřidice“

a to dle vypracované nabídky a pokynů zadavatele.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: vyhotovení zjednodušené projektové dokumentace.
2. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit smluvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.

II.

Doba plnění

1. Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště a to alespoň 5 dnů před termínem zahájení provádění díla dle odstavce 2. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Termín zahájení provádění díla: **1. 4. 2023**
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude řádně provedeno nejpozději dne **31. 8. 2023**. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.

III.

Cena za dílo

1. Cena bez DPH je stanovena dle nabídky: **843 201, 75,-Kč**
z toho DPH činí: **177 072, 37,-Kč**
Cena celkem: 1 020 274,1,-Kč

IV.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v jedné platbě po ukončení a předání díla, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů doručených objednateli.
2. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy

V.

Provádění prací

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude řádně provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, správními akty orgánů veřejné správy a dle ověřené projektové dokumentace stavby. Odchytky v provádění stavby oproti projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny zástupcem objednatele.
2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických jsou mimo jiné oprávněny:
 - předávat staveniště stavby,
 - provádět záznamy do stavebního deníku,
 - přejímat zakrývané, dočasné nebo znepřístupňované konstrukce,
 - svolávat a vést kontrolní dny,
 - rozhodnout o pozastavení prací nebo jejich částí,
 - rozhodnout o odstranění nebo náhradě materiálů, které nejsou v souladu s podmínkami dle této smlouvy,
 - požadovat provedení opravy vadných částí díla,
 - převzít dokončené dílo.
3. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele neprodleně odstranit případné nedostatky na stavbě.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škod, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a stavbě od doby předání staveniště do dne převzetí díla dle této smlouvy objednatelem.
5. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se zhotovitel s objednatelem písemně jinak
- 6.

VI.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla musí být sepsán Zápis o předání a převzetí stavby.

2. Objednatel výsledné dílo prohlédne a zkontroluje při předání. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady díla, není objednatel povinen dílo převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy je objednatel povinen dokončené dílo převzít.

VII.

Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 36 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení objednatelem, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel písemně jinak.
3. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.

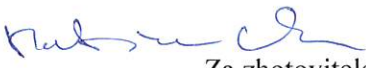
IX.

Závěrečná ustanovení

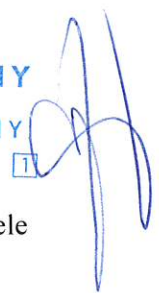
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z toho po jednom pro každou ze smluvních stran.
5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
6. Nedílnou součástí smlouvy je nabídkový položkový rozpočet a harmonogram prací.

V Křížanech dne: 27.1.2023

V Křížanech dne: 27.1.2023


Za zhotovitele
MARTIN CHOJKA

OBEC KŘÍŽANY
KŘÍŽANY 340
463 53 KŘÍŽANY
IČ 00262943
DIČ CZ00262943


Za objednatele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oplocení III

KSO:

Místo:

Zadavatel: Obec Křižany

Zhotovitel: Martin Chaloupka

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 9. 1. 2023

IČ:

DIČ:

IČ: 70373515

DIČ: Cz 7010030027

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	232 627,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	232 627,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	232 627,00	21,00%	48 851,67
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 281 478,67

Projektant

Zpracovatel

OBEC KŘIŽANY
KŘIŽANY 340
463 53 KŘIŽANY
IČ 00262943
DIČ CZ00262943 1

Datum a podpis: 22. 1. 2023

Razítko

Datum a podpis: 27. 1. 2023

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oplocení III

Místo:

Datum: 9. 1. 2023

Zadávatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady ze soupisu prací	232 627,00
HSV - Práce a dodávky HSV	212 627,00
1 - Zemní práce	7 072,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	202 090,00
998 - Přesun hmot	3 465,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	20 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	232 627,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oplocení - zábradlí

Oplocení III

Místo:

Datum: 9. 1. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

232 627,00

D HSV Práce a dodávky HSV

212 627,00

D 1 Zemní práce

7 072,00

1	K	131111332	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 100 do 200 mm ručně s motorovým vrtákem, 64ks , hl. 0,5 m	m	32,000	221,00	7 072,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

202 090,00

2	K	338171X01			0,000	0,00	0,00
3	K	338171X01.1	Osazování sloupků a vzpěr plotových hliníkových v přes 2 do 2,6 m se zabetonováním do 0,08 m3 připravených jamek	kus	64,000	480,00	30 720,00
4	M	553422	sloupek plotový hliníkový, 1600/60/2,5 mm	kus	64,000	460,00	29 440,00
5	K	767165111	Montáž zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů šroubovaného	m	160,000	191,00	30 560,00
6	M	63126081	zábradlí kompozitní - madlo hliníkové 60/2,5 mm	m	160,000	325,00	52 000,00
7	M	58932909	Beton C 20/25 kamenivo frakce 0/16	m2	2,000	3 410,00	6 820,00
8	M	102030	Tvarovky	kus	65,000	550,00	35 750,00
9	K	348401120	Montáž oplocení		160,000	105,00	16 800,00
10	K	348101220			0,000	0,00	0,00

D 998 Přesun hmot

3 465,00

11	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení v do 3 m	t	15,000	231,00	3 465,00
----	---	-----------	-----------------------------------	---	--------	--------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV

0,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

20 000,00

12	K	030001000	Zařízení staveniště, mimostaveništní doprava atd.	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obec Křižany - oplocení

KSO:

Místo: Obec Křižany

Zadavatel:

Zhotovitel: Martin Chaloupka

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 9. 1. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

70373515

DIČ:

CZ7010030027

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

279 887,51

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

279 887,51

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	279 887,51	21,00%	58 776,38
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

338 663,89

Projektant

Zpracovatel

OBEC KŘIŽANY
KŘIŽANY 340
463 53 KŘIŽANY
IČ 00262943
DIČ CZ00262943

Datum a podpis:

27.1.2023

Razítko

Datum a podpis:

27.1.2023

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

MARTIN CHALOUPKA

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obec Křižany - oplocení

Místo:

Obec Křižany

Datum: 9. 1. 2023

Zadavatel:

Obec Křižany

Projektant:

Zhotovitel:

Martin Chaloupka

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

279 887,51

HSV - Práce a dodávky HSV

267 887,51

1 - Zemní práce

21 314,40

3 - Svislé a kompletní konstrukce

240 395,25

998 - Přesun hmot

6 177,86

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

12 000,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

279 887,51



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obec Křižany - oplocení

Místo:

Obec Křižany

Datum: 9. 1. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

279 887,51

D HSV Práce a dodávky HSV

267 887,51

D 1 Zemní práce

21 314,40

1	K	131111332	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 100 do 200 mm ručně s motorovým vrtákem, 83 ks , hl. 0,8 m	m	66,400	321,00	21 314,40
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

240 395,25

2	K	338171X01	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m se zabetonováním do 0,08 m3 připravených jamek	kus	99,000	443,00	43 857,00
3	M	58932909	beton C 20/25 kamenivo frakce 0/16	m3	2,085	3 410,00	7 109,85
4	M	55342256	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2600/48/2 mm	kus	83,000	530,00	43 990,00
5	M	55342272	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchem 2000mm	kus	16,000	238,00	3 808,00
6	K	348121221	Osazení podhrabových desek dl přes 2 do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	79,000	496,00	39 184,00
7	M	59232542	betonová podhrabová deska 2500x200x50 mm	kus	80,000	446,00	35 680,00
8	K	348401120	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v do 1,6 m	m	196,000	99,40	19 482,40
9	M	31327502	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,2mm v 1500mm	m	200,000	176,00	35 200,00
10	K	348101220	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl přes 2 do 4 m2	kus	2,000	362,00	724,00
11	M	55342331	branka plotová jednokřídlá Pz 1200x1800mm	kus	2,000	5 680,00	11 360,00

D 998 Přesun hmot

6 177,86

12	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení v do 3 m	t	26,744	231,00	6 177,86
----	---	-----------	-----------------------------------	---	--------	--------	----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

12 000,00

13	K	030001000	Zařízení staveniště, mimostaveništní doprava atd.	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

Cenová nabídka

Název zakázky: Křižany - fotbalové hřiště
 Zákazník: Obec Křižany, Mgr. Václav Honsejk
 Telefon:
 E-mail: ou.starosta@obeckrizany.cz, www.obeckrizany.cz

Vypracoval: Martin Chaloupka
 Firma: Martin Chaloupka
 485 178 061 Telefon: 777 217 934
 E-mail: info@nejgarden.CZ

Obj. č.	Model	Popis	Počet	Jedn.	Nabídková cena Kč bez DPH	Nabídka celkem Kč bez DPH
Ovládací systém a senzory						
43537	PHC-2401-E	PRO-HC 24, WiFi, Hydrowise, 24 sekci, exteriérová Profesionální internetová ovládací jednotka PRO-HC, vzdálená správa Hunter Hydrowise, ovládání přes webové rozhraní (prohlížeč, smartphone) či displej v českém jazyce. 24 sekci (+1 hlavní ventil), 2x senzorový vstup, interní transformátor.	1	ks	19623,97	19623,97
12130	RAIN-CLIK	Rain Klik - čidlo srážek s okamžitou aktivací Senzor srážek s funkcí Quick Response (okamžitá aktivace - 2-5 min), zpětná deaktivace do 4 hod., regulace rychlosti vysychání, ALU konzole, 24 V nebo 9 V.	1	ks	1200	1200
Šachtice s elmag. ventily, rozdělovače, kabelové vedení						
15001	PGV100GB	PGV, 1" FF, cívka 24 V AC Elektromagnetický ventil s oběma závití vnitřními. Rozsah pracovních tlaků 1,5 - 10 bar.	24	ks	530	12720
13305	5X15-100	CYKY-J 5x1,5 (CYKY 5C1,5) Pětizávitový zemní kabel vhodný například pro 4 elektromagnetické ventily, balení ve smotku 100 m, cena uvedena za 1 m.	660	m	43,5	28710
13009	DBO-B6-L	Vodotěsný konektor DBO (vel. L) Pro vodiče 0,8-2,5 mm ² dvoudílné (žlutomodrá kabelová spojka), středně velké tělo, pro spojení 2-6 vodičů, náhrada za DBY.	24	ks	44,63	1071,12
13008	DBR-Y6-XL	Vodotěsný konektor DBR (vel. XL) Pro vodiče 0,8-4,0 mm ² , dvoudílné, velké tělo, červená kabelová spojka, pro více společných vodičů.	8	ks	53,72	429,76
24113	IRB-40D-11	IRIBLUE - Závitové DG přechody s vnějším závitím 40x1" - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, vnější závit, modrá	30	ks	54,55	1636,5
5373	630-320	Závitové T kusy - vnitřní závit Plastová závitová tvarovka, 1", vnitřní závit, černá (PP)	18	ks	42,98	773,64
5303	627-320	Závitová kolena vnitřní /vnější závit Plastová závitová tvarovka, 1", vnitřní/vnější závit, černá (PP)	6	ks	26,45	158,7
5253	607-320	Závitové dvojnípy Plastová závitová tvarovka, 1", vnější závit, černá (PP)	42	ks	11,57	485,94
11238	PZR113W	STANDARD "Ez OPEN" - ventilová šachtice - bez otvorů Výška 33 cm, základna 52 x 40 cm, víko 41 x 28 cm, bez otvorů, výklopné madlo, držák vodotěsných konektorů.	6	ks	530,56	3183,36
		Drobný elektroinstalační materiál - rezerva	1	soubor	2500	2500
		Materiál pro uložení a osazení šachet - štěrkový podpis	1	soubor	1000	1000
		Soubor tvarovek - PE	1	soubor	7000	7000
Potrubí a tvarovky pro rozvody AZS						
1147	40PN10LD	PE-LD/ES (PN 10) - návin 40x4,2 mm, PN 10, velmi kvalitní potrubí pro sekční a páteřní rozvody, návin 100 m, cena uvedena za 1 m	900	m	51,24	46116
24255	IRB-400-13	IRIBLUE - Kolena 40 mm - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, modrá	34	ks	93,39	3175,26
24310	IRB-40D-19	IRIBLUE - Kolena s vnějším závitím 40x1" - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, vnější závit, modrá	16	ks	59,92	958,72
24405	IRB-400-14	IRIBLUE - T-kusy 40 mm - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, modrá	6	ks	134,71	808,26
24362	IRB-40D-18	IRIBLUE - Kolena s vnitřním závitím 40x1" - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, vnitřní závit, modrá	8	ks	76,03	608,24
14561	915-40F	CONNECTO PLUS - T-kusy s vnitřním závitím na odbočce 40x6/4"x40 mm - EXTRA pevná mechanická spojka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, vnitřní závit na odbočce, modrá	1	ks	181,82	181,82
14114	911-50F	CONNECTO PLUS - Závitové DG přechody s vnějším závitím 50x6/4" - EXTRA pevná mechanická spojka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, vnější závit, modrá	1	ks	103,31	103,31
Postřikovače, trysky, Swing Joint						
22511	I-25-04-SS-B	I-25, nerez. výsuvník, 10 cm, 1", ADV Výsuvný rotační postřikovač (10 cm), 2v1 - kruhový a výsečový, výsečová paměť AUTOMATIC ARC RETURN, NON- STRIPPABLE DRIVE, nerezový výsuvník, ADV, sada trysek, poloměr dostřiku 11,9 - 21,6 m	24	ks	1706,61	40958,64
47170	HSJ-1-6-5-2-1	PVC kloubové přípojky HUNTER SWING JOINT 1", (BSP x BSP) 1" BSP x 1" BSP, délka 30 cm, PVC kloubová přípojka pro fotbalové a golfové postřikovače s 1" připojením	8	ks	848	6784
		Zpracování projektové dokumentace, zaškolení obsluhy, vytyčení stavby	1	soubor	6500	6500
		Montáž zavlažovacího systému	1	soubor	53000	53000
		Zemní práce, zásyp, odpovídající hutnění	1	soubor	65000	65000
		Provedení a zapojení elektroinstalace	1	soubor	7500	7500
		Doprava materiálu a osob	1	soubor	18500	18500

Rekapitulace

Cena instalace a souvisejících činností
 Nabídková cena CELKEM - komponenty
 Nabídková cena CELKEM
 DPH
 Celkem k úhradě

330687,24
 330687,24
 69444,3204
 400 131,56 Kč

Ze dne:

Platnost nabídky:

Poznámka:

27.1.2023
 Rutra
 MARTIN CHALOUPKA

Harmonogram prací

Realizace závlahy fotbalového hřiště proběhne v období 1.4. – 30.6.
(vše záleží na dohodě mezi realizační firmou a investorem).

Realizace oplocení a zábradlí v areálu fotbalového hřiště proběhne
v době „hrací pouzy“ fotbalové soutěže. Období 1.7. – 31.8.
(vše záleží na dohodě mezi realizační firmou a investorem).

Termín ukončení díla: 31.8.2023



27.1.2023