



Město Světlá nad Sázavou
odbor majetku, investic a regionálního rozvoje
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Vaše č.j.
Naše č.j.: MSNS/8556/2017/OMIRR
Světlá nad Sázavou dne: 5. května 2017

Vyřizuje: Jana Vaňková
Telefon: 569 496 625
E-mail: vankova@svetlans.cz

Výzva

k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, stavební práce

„MŠ Na Sídlišti, SO 01 Školní pavilon - rekonstrukce hygienického zázemí“

Identifikační údaje a adresa zadavatele

Město Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

zastoupené Mgr. Janem Tourkem - starostou města

IČO 002 68 321, DIČ CZ00268321

Číslo účtu: 2621521 / 0100

Zástupci oprávnění jednat ve věcech technických:

Ing. Vladimíra Krajanská, vedoucí odboru MIRR, tel. 569 496 623, 777 567 020, e-mail: krajanska@svetlans.cz

Jana Vaňková, referent odboru MIRR, tel. 569 496 625, 778 410 884, e-mail: vankova@svetlamns.cz

Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Předmět plnění veřejné zakázky:

Realizace díla „MŠ Na Sídlišti, SO 01 Školní pavilon - rekonstrukce hygienického zázemí“, kdy předmětem díla je rekonstrukce hygienického zázemí dětí u dvou tříd v 1.NP a 2.NP školního pavilonu.

Předmět díla bude proveden dle podmínek Výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu. Provádění díla se řídí projektovou dokumentací stavby, kterou vypracovala firma „QATROSYSTEM, spol. s r. o., Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod pod zakázkovým číslem 17-50-717. Projekt je zpracován v rozsahu pro provádění stavby a v souladu s platnými předpisy. Realizace díla bude provedena v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených ve výkazu výměr. Uchazeč je povinen před podáním své nabídky se s předmětnou zadávací a projektovou dokumentací detailně seznámit. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla.

Upozornění zadavatele:

- Projektová dokumentace je zpracována ve členění stavby na 3 objekty a technická a technologická zařízení:
 - ❖ SO 01 Školní pavilon
Rekonstrukce hygienického zázemí dětí ve školním pavilonu – 2 třídy v 1.NP a 2.NP
 - ❖ SO 02 Školní pavilon

- Rekonstrukce hygienického zázemí dětí ve školním pavilonu – 1 třída v 1.NP
- ❖ SO 03 Hospodářský pavilon
- Rekonstrukce hygienického zázemí dětí v hospodářském pavilonu – v jídelně

Přítom předmětem díla této veřejné zakázky na stavební práce je pouze objekt **SO 01 Školní pavilon**
Rekonstrukce hygienického zázemí dětí ve školním pavilonu – 2 třídy v 1.NP a 2.NP

- Stavební práce budou náročné ve smyslu stavební dopravy materiálu, suti apod., kdy přístup do zájmových prostor školky je ztížen přístupem přes venkovní schodiště a zakryté ochozy (na celém objektu je nově provedené zateplení a povrchové úpravy) a dále přes vnitřní prostory školky.
- Během provádění stavebních úprav sociálních zařízení (1. a 2. NP – samostatný vstup do této části budovy) bude v druhé polovině budovy školky běžný provoz. Práce musí probíhat tak, aby byl vždy oddělen bezpečný přístup do MŠ s běžným provozem. Lokalitu se stavební činností je nutné řádně oplotit (musí být vyznačena a zcela oddělena od stavební činnosti) a zajistit bezpečnost dětí v MŠ.
- Práce na realizaci zakázky musí být provedeny v koordinaci s požadavky provozovatele MŠ.

Proto doporučujeme zájemcům domluvit si s vedením školky prohlídku místa plnění zakázky.

Předmět plnění bude zahrnovat provedení a obstarání veškerých činností, prací a zhotovení děl nutných k úplné realizaci předmětu plnění, činnosti, dodávky a související výkony, které nejsou v zadávací dokumentaci, technické dokumentaci, přílohách a dalších souvisejících dokumentech výslovně uvedeny, avšak jsou k řádnému provedení specifikovaného díla nezbytné a dodavatel je na základě svých profesionálních znalostí a zkušeností má znát a předpokládat. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě, nejmodernějšími technickými postupy s maximálním využitím znalostí a zkušeností a odborných kapacit dodavatele.

Součástí zakázky jsou rovněž všechny následující práce a činnosti:

- Vedení stavebního deníku v souladu se zákonem 183/2006 Sb., a vyhláškou 499/2006 Sb.
- Ohrazení prostoru stavby z volně přístupných částí tak, aby byl oddělen bezpečný přístup do MŠ s běžným provozem
- Vykližení objektu a okolí po ukončení zakázky, provedení úklidu objektu
- Odvoz odpadů, které při realizaci zakázky vzniknou, na skládku vč. úhrady poplatku
- Úhrada elektrické energie a vody odebrané z areálu MŠ provozovateli
- Zajištění bezpečného provozu MŠ a okolního prostoru školky
- Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána 3x v písemné podobě a 2x v digitální podobě na CD nosiči při dokončení díla
- Součástí dokladů při předání dokončeného díla budou
 - o atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály a výrobky
 - o veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách, kopie záručních listů
 - o doklady o likvidaci všech odpadů vzniklých při realizaci stavby
 - o stavební deník - originál
 - o provozní předpisy k obsluze díla/zaškolení obsluhy, podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby

Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací,
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) smlouvou o dílo s výkazem výměr,
- d) zadávacími podmínkami výzvy.

Místo plnění

Mateřská škola, Na Sídlišti 595, 582 91 Světlá nad Sázavou, k. ú. Světlá nad Sázavou 760510, parc.č. 1056

Prohlídka místa plnění:

Nutno domluvit předem, kontaktní osoba: ředitelka školy paní Jaroslava Chládová, tel. 777 550 581

Doba plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Zahájení: po uzavření smlouvy o dílo, nejdříve od 3. 7. 2017
Dokončení: termín dokončení realizace díla, vč. vyklizení staveniště je nejpozději do 18. 8. 2017
předání kompletní dokladové části nejpozději do 1. 9. 2017

Předpokládaná hodnota zakázky

973 900,05 Kč, bez DPH

DPH bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH v základní sazbě 21 %.

Sdělení zadavatele

Provedení díla „MŠ Na Sídlišti, SO 01 Školní pavilon - rekonstrukce hygienického zázemí“ není plněním souvisejícím s ekonomickou činností příjemce - plátce (osoby povinné k dani) a nebude se zde uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví podle § 92 e zákona 235/2004 Sb. a ve znění pozdějších předpisů při poskytnutí vymezených stavebních a montážních prací.

Platební podmínky

Zálohové faktury nebudou poskytovány. Úhrada díla bude provedena na základě dílčích měsíčních faktur. Konečná faktura bude uhrazena po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla.

Údaje o zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci tvoří:

- Krycí list nabídky
- Podmínky Výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „MŠ Na Sídlišti, SO 01 Školní pavilon - rekonstrukce hygienického zázemí“
- Projektová dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr pod zak.č. 17-50-717
- Návrh smlouvy o dílo

Způsob hodnocení nabídek

Nabídková cena 100 %

Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

- nabídka musí být podána v českém jazyce
- nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací
- uchazeč stanoví nabídkovou cenu částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, přitom je povinen při jejich oceňování:
 - ❖ dodržet jejich strukturu a členění na jednotlivé části
 - ❖ ocenit bez výjimek veškeré položky pro objekt SO 01 (žádná položka nebude oceněna "0") a dodržet obsahovou náplň

- ❖ specifikace materiálů a dodávek uvedených v zadávací dokumentaci předmětu plnění a ve výkazu výměr jsou nejnižšími možnými standardy, nelze je nahrazovat výrobky a materiály o nižších vlastnostech technických, užitných nebo estetických
- veškeré náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese uchazeč
- zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, kopii platné pojistné smlouvy předloží vybraný zhotovitel zadavateli, resp. objednateli na vyžádání před podpisem smlouvy o dílo

Obsah nabídky

- o **Krycí list nabídky** s uvedením identifikačních údajů zhotovitele, ceny bez DPH, DPH, ceny vč. DPH. Krycí list bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče a opatřen razítkem firmy.
- o **Oceněný položkový rozpočet navrhovaných prací pro objekt SO 01** dle projektové dokumentace a požadavku výzvy, cena uvedena bez DPH, s vyčíslením DPH, cena včetně DPH. Nabídková cena bude v souladu s výkazem výměr, výkresovou dokumentací a zadáním předmětu zakázky z této výzvy. Zadavatel není povinen vybavit Soupis prací, dodávek a služeb automatickými výpočty a vzorci. Uchazeči se doporučuje při zpracování nabídky ověřit si funkčnost a překontrolovat správnost vzorců vložených do buněk excelových tabulek, pokud jsou takové tabulky a vzorce součástí zadávací dokumentace.
- o **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný oprávněnou osobou uchazeče a opatřený razítkem.
- o **Doklady prokazující splnění kvalifikačních a technických kvalifikačních předpokladů:**
 - ❖ kopie doklad o oprávnění k podnikání – kopie živnostenského oprávnění vztahující se k předmětu zakázky
 - ❖ kopie výpisu z obchodního rejstříku vztahující se k předmětu zakázky (ne starší 90 dnů)
 - ❖ seznam realizovaných zakázek obdobného charakteru – s uvedením nejméně 3 zakázek provedených uchazečem v posledních 3 letech v objemu min. 650 tis. Kč, bez DPH za každou jednotlivou zakázku. Seznam bude obsahovat název stavby, cenu, dobu a místo plnění, podpis oprávněné osoby dodavatele.

Soutěžní lhůta

Lhůta pro podání nabídek jednotlivých účastníků se stanovuje do pátku **19. května 2017 do 11.00 hod.**

Nabídky se podávají samostatně v písemné formě v řádně uzavřené obálce s razítkem odesílatele a označených nápisem „*MŠ Na Sídlišti, rekonstrukce hygienického zázemí - neotevírat*“ prostřednictvím podatelny Městského úřadu Světlá nad Sázavou.

Informace o možnosti vyžádat si zadávací dokumentaci a dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel veřejně ke stažení na profilu zadavatele po celou dobu lhůty pro podání nabídek <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/2b475b21-368a-4a56-bc53-7f23bda1aa20>

Dodatečné informace budou zadavatelem poskytovány na základě písemné žádosti uchazeče, která musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádost o dodatečné informace je možné zaslat poštou, či e-mailem na adresu zadavatele a uvedené kontaktní e-mail: vankova@svetlans.cz, krajanska@svetlans.cz.

Zadavatel odešle vysvětlení nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti a dále zveřejní celé znění žádosti a znění dodatečných informací na profilu zadavatele. V případě úprav zadávacích podmínek se přiměřeně prodlouží lhůta pro podání nabídek.

Další podmínky a práva zadavatele

Do hodnocení budou zařazeny pouze ty nabídky, které splní „Požadavky a podmínky zadavatele pro podání nabídky“ z hlediska obsahu a úplnosti a budou-li předloženy ve stanovené lhůtě. Nabídky uchazečů, kteří nesplní kvalifikační předpoklady, nebudou hodnoceny. Nabídky podané uchazeči zůstávají vlastnictvím zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo změnit nebo doplnit soutěžní podmínky, právo zrušit soutěž, omezit rozsah předmětu zakázky a právo neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že smlouva o dílo bude uzavřena nejprve po odsouhlasení radou města, uchazeč je vázán nabídkovou cenou po dobu 60 dnů od data předložení cenové nabídky.

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže jako uchazeč více než jednou. Náklady účastníků soutěže spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

Účastníkovi, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, vznikne dnem doručení rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky právo a povinnost uzavřít se zadavatelem bez zbytečného odkladu smlouvu.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení kdykoliv až do uzavření smlouvy s vítězným uchazečem, a to bez udání důvodu. Zadavatel má právo vyzvat účastníky k poskytnutí doplňujících informací či dokladů k nabídce v sídle zadavatele.

Tato výzva je současně zadávací dokumentací a spolu s přílohami uvedenými v jejím textu tvoří zadávací podmínky shora uvedené veřejné zakázky.

Vyrozumění o výsledcích zadávacího řízení

Účastníci budou o výsledku vyhodnocení písemně vyrozuměni neprodleně po rozhodnutí o zadání zakázky Radou města Světlá nad Sázavou (termín řádného zasedání Rady města Světlá nad Sázavou je 22. 5. 2017).

Za zpracování cenové nabídky děkujeme.

S pozdravem

Mgr. Jan Tourek
starosta města