

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Objednatel: **Techmania Science Center o.p.s.**
se sídlem Plzeň, Tylova 1/57, PSČ 316 00

jednající: Mgr. Vlastimilem Volákem, ředitelem
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Vlastimil Volák, ředitel
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jiří Vlasák, technický manažer
elektronická adresa: jiri.vlasak@techmania.cz

IČ: 263 96 645
DIČ: CZ 26 39 66 45

2. Zhotovitel: **BERGER BOHEMIA a.s.**
se sídlem Plzeň, Klatovská 410, PSČ 320 64

jednající: Ing. Zdeňkem Pilíkem, předsedou představenstva
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Pilík, předseda představenstva
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Pavel Grebeň, výrobně technický ředitel
p. Jiří Voska, ředitel Divize pozemních staveb
elektronická adresa: jiri.voska@bergerbohemia.cz

IČ: 45357269
DIČ: CZ45357269
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu: 1518318501/2700

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Tato Smlouva je uzavírána oběma smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení „**Stavební úpravy dle PD Interiérů planetária**“.

II.

Předmět díla

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto Smlouvou včetně jejích příloh. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této Smlouvě.
- 2.2. Dílem podle této Smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku malého rozsahu realizovanou na základě výběrového řízení pod názvem: „**Stavební úpravy dle PD Interiérů planetária**“.
- 2.3. Dílo podle této Smlouvy spočívá v provedení stavby dle podkladů objednatele a zahrnuje provedení nových stavebních prací, které vyplývají z projektu interiérů Techmania Science Centra, který byl zpracován společností **Ateliér Velehradský s.r.o.** Tyto nové stavební práce se týkají stavebních objektů SO 56 a Parkovací objekt a budou provedeny dle projektové dokumentace ve stupni DPS „Vliv interiérů na stavbu SO56 a parkovací objekt“ a výkazu výměr, které byly zpracovány společností **ATELIER SOUKUP s.r.o.** (příloha č. 1 a č. 2

v elektronické podobě), a to v areálu ŠKODA Plzeň na adrese Plzeň, Tylova 1/57, PSČ 316 00, Česká republika.

Pokud bude k provádění tohoto díla zapotřebí ohlášení nebo stavební povolení, zajistí si toto na vlastní náklady zhotovitel, rovněž tak se zhotovitel zavazuje k výkonu veškeré inženýrské činnosti, pokud jí bude během provádění díla zapotřebí. Taktéž se zhotovitel zavazuje v dostatečném předstihu zajistit případné prodloužení příslušných správních aktů, pokud by hrozilo, že jejich platnost vyprší. Objednatel mu za tímto účelem poskytne součinnost, a to zejména tím, že udělí zhotoviteli speciální plnou moc k výše uvedeným úkonům.

Objeví-li se nesoulad mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr, má pro vymezení předmětu díla této Smlouvy přednost projektová dokumentace. Soulad projektové dokumentace a výkazu výměr posoudil zhotovitel na svoji odpovědnost před uzavřením této Smlouvy.

- 2.4. Součástí díla jsou i práce nespecifikované výslovně v této Smlouvě, v projektové dokumentaci, jakož i v ostatních dokumentech, na které tato Smlouva odkazuje, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla.
- 2.5. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení mezi objednatel a zhotovitelem potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty, protokoly o zkouškách, revize, dokumenty vyžadovanými na základě zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů).

III.

Doba zhotovení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako celek nejpozději do **31.10.2013**.
Dílo je provedeno teprve řádným ukončením díla a podpisem protokolu o předání díla oběma smluvními stranami.
- 3.2. Provádění díla bude probíhat za provozu Techmania science centra, a z toho důvodu je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy s ohledem na provoz Techmania science centra a pokyny objednatele.
- 3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že ve vztahu k objednateli bude dalším dodavatelem, který bude provádět stavební činnosti v rámci areálu Techmania Science Center, a to po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy. Hlavním dodavatelem je ve vztahu k objednateli společnost BERGER BOHEMIA a.s., která provádí stavební práce na stavebních objektech v rámci Techmania Science Centra v návaznosti na zadávací řízení „**Techmania science center Plzeň – stavební objekty**“. Zhotovitel se zavazuje strpět stavební činnosti výše uvedeného dodavatele, jakož i případných dalších dodavatelů, kteří se budou vyskytovat v areálu Techmania Science Center. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla poskytnout veškerou potřebnou součinnost společnosti BERGER BOHEMIA a.s., jakož i veškerým dalším dodavatelům objednatele.

IV.

Splnění díla

- 4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a podpisem protokolu o předání díla objednateli oběma smluvními stranami, obojí v souladu s ustanoveními této Smlouvy. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této Smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů. Nedílnou součástí řádného provedení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla zhotovitelem objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy a další potřebné platné doklady (atesty, certifikáty, protokoly o zkouškách, revize, dokumenty vyžadovanými na základě

zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů).

Vykazuje-li dílo vady či nedodělky, není objednatel povinen dílo převzít.

- 4.2. O předání díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů.
- 4.3. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady, není objednatel povinen převzít.
- 4.4. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
- 4.5. Objednatel je oprávněn převzít dílo nebo jeho jednotlivé části s vadami či nedodělky. Vady a nedodělky budou v takovém případě popsány v předávacím protokolu s termíny, ve kterých je zhotovitel povinen tyto vady či nedodělky odstranit.

Nebude-li předávací protokol ve vztahu k některým vadám a nedodělkům termín k jejich odstranění výslovně určovat, je zhotovitel povinen předmětné vady či nedodělky odstranit ve lhůtě 30 dnů od podpisu předávacího protokolu.

- 4.6. Neodstraní-li zhotovitel vady či nedodělky ve lhůtě stanovené dle odst. 4.5. tohoto článku, nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli-opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele-opravce.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí celkem: 1 213 576,80	Kč bez DPH,
21	% sazba DPH,
254 851,10	Kč DPH,
1 468 427,90	Kč s DPH.

- 5.2. Cena díla celkem bez DPH uvedená v odst. 5.1. tohoto článku je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětné zakázky po celou dobu provádění díla a jako cena maximální, dle cenové nabídky zhotovitele. Cena nesmí být zvýšena jinak, než písemným souhlasem objednatele, a to formou dodatku k této Smlouvě.

Cena díla uvedená v čl. V. odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětné veřejné zakázky, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle Smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve Smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Součástí předmětu díla jsou i práce ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých (i kdyby šlo o činnosti, které nebyly předvídatelné v době uzavření Smlouvy), zhotovitel se nemůže domáhat, zvýšení ceny za dílo. Stejně tak nezakládá nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo, jakýkoliv nesoulad mezi projektovou dokumentací a/nebo výkazem výměr a/nebo stavem staveb a pozemků, na kterých se dílo dle této smlouvy provádí.

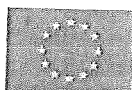
Objednatel není povinen zhotoviteli platit cenu za dílo ve vztahu k jakýmkoliv pracím či plněním, které zhotovitel poskytl mimo vymezení díla stanoveného touto smlouvou.

- 5.3. Práce nad rámec předmětu plnění dle této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této Smlouvy zaplacenou zhotovitelem objednateli; v žádném případě zhotoviteli za takto provedená plnění nenáleží vůči objednateli nárok na zaplacení další ceny za dílo, resp. zvýšení ceny za dílo ani nárok na vydání či náhradu zhodnocení majetku objednatele. Zhotovitel je povinen s objednatелеm dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této Smlouvě.
- 5.4. Smluvní strany ujednaly, že v případě navrhne-li zhotovitel jiné technické řešení určité části stavby než stanovuje projektová dokumentace, které bude kvalitativně odpovídat požadavkům objednatele a účelu této Smlouvy a které bude představovat úsporu finančních prostředků ve vztahu k výkazu výměr, bude tato úspora finančních prostředků vyjádřena soupisem méněprací vznikajících vlivem navrhovaného technického řešení.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. S ohledem na to, že dílo je projektem podporovaným z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace (OP VaVpI), jehož řídicím orgánem je Ministerstvo školství mládeže a tělovýchovy, objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy na cenu díla.
- 6.2. Cena za dílo bude objednatелеm uhrazena jednorázově poté, co budou kumulativně splněny následující podmínky:
- zhotovitel předá objednateli zcela funkční dílo dle této smlouvy bez jakýchkoli vad a nedodělků, nebo objednatel převezme dílo, které vykazuje vady a nedodělků, a současně
 - obě smluvní strany podepíší protokol o předání a převzetí díla, a současně
 - zhotovitel doručí objednateli řádně vystavenou fakturu obsahující veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění; faktura bude vystavena na cenu za dílo dle této smlouvy.
- 6.3. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, a to za předpokladu, že budou splněny podmínky dle čl. 6.2. této smlouvy.
- 6.4. V případě, že zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti předepsané pro daňový doklad, nebude objednatелеm uhrazena a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Zhotoviteli v takovém případě nevzniká právo na zaplacení ceny za dílo, dokud nebude objednateli doručena opravená faktura – splatnost faktury se v takovém případě posouvá o dobu, která uplynula mezi dnem, kdy byla objednateli doručena původní chybná faktura zhotovitele, a dnem, kdy bude objednateli doručena opravená faktura zhotovitele.
- 6.5. Závazek k zaplacení sjednané ceny za dílo je splněn připsáním příslušné částky na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel bere na vědomí, že kontrolu faktur vystavovaných na cenu díla podle této Smlouvy provádí (s ohledem na to, že dílo je projektem podporovaným z Operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace (OP VaVpI)) vedle objednatele i Řídicí orgán (ŘO) OP VaVpI, a to jak pokud jde o věcnou správnost faktur, tak i pokud jde o vazby předložených podkladů na předmět díla, který představuje shora uvedenou podporu, včetně termínů realizace, vazby jednotlivých položek na základ pro stanovené podpory, věcnou a finanční oprávněnost faktur, a že součástí kontroly věcné správnosti fakturovaných prací, služeb a dodávek je i kontrola na místě realizace díla ŘO OP VaVpI.



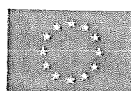
Zhotovitel bere dále na vědomí, že součástí kontroly formální a finanční správnosti žádosti o platbu, faktur a bankovních výpisů prováděné ŘO OP VaVpl jsou kontroly bankovních spojení a použitých platebních symbolů (variabilní symbol, číslo faktury, částka k úhradě). Variabilní symbol při úhradě faktur zhotoviteli musí vždy obsahovat číslo faktury.

- 6.7. Zhotovitel je povinen doručit jednotlivé faktury za jednotlivé kalendářní měsíce objednateli vždy nejpozději do posledního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který je předmětná faktura vystavena.
- 6.8. Objednatel je s ohledem na to, že dílo je projektem podporovaným z Evropského fondu pro regionální rozvoj, oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby při zjištění nedostatků/ nekompletních dokladů v rámci kontrol fakturace, z důvodu kterých došlo k pozastavení financování projektu. Po takovou dobu se přerušuje běh doby (lhůty) splatnosti faktury, jejíž úhrada byla pozastavena.
- 6.9. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínit úhrady může takto objednatel jak před vystavením faktury, tak poté.

VII.

Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 7.2. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na staveniště. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.
- 7.3. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.
- 7.4. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této Smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku Smlouvy výslovně uvedeny.
- 7.5. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze dosud nepoužité výrobky a materiály, které splňují požadavky ust. § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů apod.) před předáním předmětu díla;
 - pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové dosud nepoužité výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
 - likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a podle navazujících předpisů. Před zahájením stavebních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni;



- veškeré instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. (které nejsou součástí předmětu díla) poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- při provádění díla a plnění dalších povinností z této Smlouvy bude zhotovitel dodržovat pravidla vymezená v příloze č. 3 této Smlouvy; k dodržování těchto pravidel je zhotovitel povinen zavázat všechny své pracovníky a další osoby, ve spolupráci s kterými bude zhotovitel plnit závazky z této Smlouvy.

VIII.

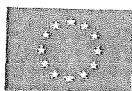
Stavební deník

- 8.1. Při pohybu na staveništi jsou zaměstnanci a pracovníci zhotovitele povinni řídit se pokyny společnosti BERGER BOHEMIA a.s., které bylo staveniště objednatelem předáno. V případě, že mezi zástupci zhotovitele a BERGER BOHEMIA a.s. nedojde k dohodě ohledně koordinace stavebních činností, je zhotovitel povinen vyznat o tom objednateli.
- 8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník podle ust. § 157 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon a vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být veden v listinné formě a musí obsahovat alespoň dvě kopie pro oddělení. Pokud některá ze zúčastněných stran nesouhlasí se zápisem do stavebního deníku, je povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele prokazatelným způsobem v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit. Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají na staveništi s uvedením osoby, u které jsou k dispozici. Stavební deník musí být řádně vedený; objednateli přísluší první kopie, kterou odevzdává zhotovitel objednateli vždy na jeho vyžádání. V den předání a převzetí díla bude objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku. Zhotovitel je povinen vyzvat ke kontrole objednatele zápisem ve stavebním deníku, nejpozději 5 pracovních dnů před zakrytím části díla či dalším postupem prací.
- 8.3. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla, a to dle aktuálních potřeb objednatele. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele, zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním Smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě příslušnými orgány státní správy, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých vad.
- 8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. V. odst. 5.1. této Smlouvy.

IX.

Záruky a reklamace

- 9.1. Záruční doba je sjednána na celé dílo a jeho jednotlivé části na dobu 72 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla. Budou-li v protokolu o předání a převzetí předmětu díla či jeho jednotlivých částí vytkeny vady či nedodělky, prodlužuje se záruční doba o dobu od podpisu protokolu o předání a převzetí



díla resp. jeho jednotlivé části do odstranění takto vytčených vad či nedodělků anebo zaplacení slevy z ceny za dílo za takto vytčené vady či nedodělků ze strany zhotovitele.

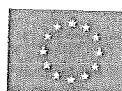
Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

- 9.2. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel.
- 9.3. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní vadu do 14 (čtrnácti) dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta.
- 9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odst. 9.3. tohoto článku, nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli-opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele-opravce. Nárok objednatele uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 9.5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 9.6. U položky „D+M MESH textilie se střednědobou životností (3 - 5let) včetně kotvení k OK“ je záruka (3 - 5let) omezena životností výrobku uváděnou výrobcem.

X.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případech, kdy si to vyhradil v této Smlouvě anebo poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) upozorněn.
Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že výdaje, které objednateli vzniknou na základě této Smlouvy, budou ŘO OP VaVpl, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé.
Objednatel může odstoupit od smlouvy dále v případě, že zhotovitel porušuje čl. XII. odst. 12.1. této Smlouvy.
Smluvní strany výslovně ujednaly, že v tom případě objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodlením termínu provedení díla.
- 10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti anebo nastane některá jiná skutečnost uvedená shora.
- 10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 10.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku Smlouvy.
- 10.5. Podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. III. odst. 3.1. této Smlouvy.



XI.

Smluvní pokuty a náhrada škody

- 11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla či kterékoliv jeho části oproti lhůtám nebo termínům uvedeným v čl. III. této Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. V. odst. 5.1. této Smlouvy bez DPH za každý, byť i jen započatý den až do splnění této povinnosti.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.3. této Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den až do splnění této povinnosti. Smluvní pokutu ve stejné výši je zhotovitel povinen zaplatit objednateli v případě, že zhotovitel dostane do prodlení se splněním závazku odstranit vady či nedodělky uvedené v předávacím protokolu vyhotoveném ve smyslu čl. IV této Smlouvy.
- 11.3. Smluvní pokuty, sjednané touto Smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná cena díla bez DPH.

Nárok na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou ve smyslu tohoto článku náleží poškozené smluvní straně vedle sjednaného nároku na smluvní pokutu.

XII.

Ostatní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje poskytnout přístup Řídicímu orgánu Operačního programu pro Výzkum a vývoj pro inovace (Ministerstvu školství, tělovýchovy a mládeže České republiky), a to po stanovenou dobu řídicím orgánem k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. ust. § 11 písm. c) a d) ust. § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění). Dále se zhotovitel zavazuje poskytnout kontrolním orgánům součinnost při podání informací a předání dokladů týkajících se jeho činnosti v rámci této Smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel bere na vědomí, že na veškerých písemných výstupech souvisejících s prováděním díla dle této Smlouvy (včetně případného informování o realizaci zakázky), je povinen dodržovat opatření k publicitě v souladu s pravidly Řídicího orgánu Operačního programu pro Výzkum a vývoj pro inovace (Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky).
- 12.3. Zhotovitel je objednateli plně odpovědný za splnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy i v případech výskytu skutečností či překážek, které nastaly nezávisle na vůli zhotovitele a bránily mu ve splnění jeho povinností, přičemž nebylo možné rozumně předpokládat, že by zhotovitel takovou skutečnost nebo překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal a zároveň zhotovitel tuto skutečnost či překážku nemohl v době uzavření této Smlouvy předvídat (události vyšší moci). Takové události vyšší moci zároveň nepředstavují v žádném případě důvod pro jakýkoliv nárok zhotovitele na zvýšení ceny anebo na náhradu jakýchkoliv nákladů vůči objednateli.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Smluvní strany konstatují, že dílo je financováno z fondů Evropské unie (Evropského fondu pro regionální rozvoj) v rámci dotačního programu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky (dále jen „MŠMT“), které je Řídicím orgánem Operačního programu pro Výzkum a vývoj pro inovace (dále jen „ŘO OP VaVpl“).

Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě nepodaří-li se objednateli zajistit dostatek finančních zdrojů pro realizaci díla, anebo nezíská-li objednatel takové zdroje pro jeho realizaci, je oprávněn omezit jednostranným právním úkonem rozsah díla podle této Smlouvy, anebo objednatel může od této Smlouvy, a to v plném anebo částečném rozsahu odstoupit dle čl. X. odst. 10.1 této Smlouvy. Dojde-li k omezení rozsahu díla objednatelem, bude pro účel určení ceny takto omezeného díla použit položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) vypracovaný zhotovitelem, který je nedílnou součástí této Smlouvy s tím, že toto omezení rozsahu díla je považováno za definitivní a konečné.

V důsledku tohoto odstoupení nevzniká zhotoviteli jakýkoliv nárok na náhradu škody.

- 13.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 13.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.4. V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a obchodní zvyklosti.
- 13.5. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 13.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.
- 13.7. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 13.8. Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují na adresu sídla smluvní strany, která je uvedena v obchodním rejstříku, anebo v rejstříku obecně prospěšných společností. Povinnost smluvní strany doručit písemnost druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 13.9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 13.10. Tato Smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy :

č. 1 – Projektová dokumentace – elektronicky na CD-ROM



- č. 2 – Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)
č. 3 – Pravidla areálových vztahů – areál ŠKODA

V Plzni dne 17. 10. 2013

objednatel
Mgr. Vlastimil Volák
ředitel
Techmania Science Center o.p.s.

zhotovitel
Ing. Zdeněk Pilík
předseda představenstva
BERGER BOHEMIA a.s.



Dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu - vliv interiérů na stavbu SO 56

Stavba: Plzeň Technická Science center Plzeň

Objekt: SO 56

Část: Stavební část, ÚT, VZT, Elektroinstalace silnoproudé a slaboproudé

Výkaz výměr

Rekapitulace

Č. pol.	Popis	Cena celkem
1	Stavební část	330 014,00 Kč
2	Zařízení pro vytápění	24 137,10 Kč
3	VZT	14 400,00 Kč
4	Zařízení silnoproudé elektrotech včbleskosvodů	239 542,00 Kč
5	Zařízení slaboproudé elektrotechniky	101 513,00 Kč
6	EPS	13 519,00 Kč
	CELKEM	723 125,10 Kč

V Plzni 9.9.2013

Stavba: Plzeň Technická Science center Plzeň

Objekt: SO 56

Část: Stavební část

POŘ	Č.ROZP.POL.	POPIS POLOŽKY	MJ	JED.CENA Kč	CELK.CENA Kč
Č.SPECIFIKACE			SUMA		
ETAPA:7 ČÁST:63 ZÁBĚR Konstrukce dřevostavby					
1		SDK stěna tl 75 mm opláštěná GKB 12,5 na profilech 50 mm bez TI	20,520 m2	828,00	16 991,00
2		D+M revizní dvířka 120 x 60 se skrytým kováním	1,000 ks	2 817,50	2 818,00
3		D+M příčka v 1.S tl 100mm vč. zárubně	8,949 m2	1 092,50	9 777,00
4					29 586,00
MEZISOUČET: 7 63 0 Konstrukce dřevostavby					
ETAPA:7 ČÁST:66 ZÁBĚR Konstrukce truhlářské					
5	R766073	D+M dřev kryt radiátoru s výplní z tahokovu a ocel rámem, š.370, dl.4250, v.1120 - TR87	1,000 kus	23 048,00	23 048,00
6	R000001	Provedení barevné fólie na sanitární příčce v.2,1m dl.3,85m vč 2 ks dveří, kování, vel.700/1970 - TR83	2,000 komp	2 952,63	5 905,00
7	R000002	Provedení barevné fólie na sanitární příčce v. 2,1m, dl.5,9m, vč 4 ks dveří, kování, vel.700/1970 - TR84	2,000 komp	5 161,49	10 323,00
8	R000003	Provedení barevné fólie na sanitární příčce v. 2,1m, dl.2,35m, vč 2 ks dveří, kování, vel.700/1970 - TR85	1,000 komp	2 302,30	2 302,00
9	R000004	Provedení barevné fólie na sanitární příčce v.2,1m, dl.5,0m, vč 4 ks dveře, kování, vel.700/1970 - TR86	1,000 komp	4 492,48	4 492,00
				46 070,00	
MEZISOUČET: 7 66 0 Konstrukce truhlářské					
ETAPA:7 ČÁST:81 ZÁBĚR Obklady keramické					
10		ZRCADLO rozměr 1800 x 1150 mm , zapuštěné s rovinou obkladu	3,000 ks	2 587,50	7 763,00
11		ZRCADLO rozměr 2000 x 1150 mm , zapuštěné s rovinou obkladu	1,000 ks	2 833,60	2 834,00
12		ZRCADLO rozměr 360 x 700 mm , nalepené na obkladu	2,000 ks	369,15	738,00
13		Zrcadlo s nastavitelným úhlem , rozměr 600 x 500 mm, nerez matný	3,000 ks	2 889,38	8 668,00
14		ZRCADLO rozměr 2800 x 1150 mm , zapuštěné s rovinou obkladu	1,000 ks	3 958,30	3 958,00
15		ZRCADLO rozměr 2400 x 1150 mm , zapuštěné s rovinou obkladu	1,000 ks	3 409,75	3 410,00
16		ZRCADLO rozměr 360 x 700 mm , nalepené na obkladu	4,000 ks	369,15	1 477,00
17		Montáž zrcadel komplet	1,000 kpl	13 455,00	13 455,00

Stavba: Plzeň Technomania Science center Plzeň

Objekt: SO 56

Část: Stavební část

POŘ	Č.ROZP.POL.	POPIS POLOŽKY	MJ	SUMMA	JED.CENA	CELK.CENA
	Č.SPECIFIKACE				Kč	Kč
MEZISOUČET: 7 81 0		Obklady keramické				42 303,00
ETAPA:7 ČÁST:84 ZÁBĚR		Malby a tapetování				
18		Malba vnit.silikát.2vrstvá z odstínu Primalex Procolor odstín S-0570- Y (žlutá)	120,850 m2		82,00	9 910,00
19		Malba vnit.silikát.2vrstvá z odstínu Primalex Procolor odstín S-0570- Y20R (oranžová)	94,030 m2		86,60	8 143,00
20		Malba vnit.silikát.2vrstvá z odstínu Primalex Procolor odstín S-8500-N (šedá - za skleněným zábradlím a výtahem)	72,380 m2		77,40	5 602,00
21		Malba vnit.silikát.2vrstvá z odstínu Primalex Procolor odstín S-7500-N (šedá - ostatní	509,340 m2		77,40	39 423,00
22		Malba vnit.silikát.2vrstvá z odstínu Primalex Procolor odstín S-4050-R60B (fialová)	346,160 m2		84,30	29 181,00
23		Malba vnit.silikát.2vrstvá z odstínu ECOLOR SCH 30 odstín RAL 9005 sytě černá	746,830 m2		84,30	62 958,00
24		Malba vnit.silikát.2vrstvá z odstínu Primalex Procolor dle NCS S 5005 - R50B (šedá)	68,460 m2		79,70	5 456,00
MEZISOUČET: 7 84 0		Malby a tapetování				160 673,00
ETAPA:9 ČÁST:99 ZÁBĚR		Inženýrská činnost				
25		Projektová dokumentace - dodatek č.4	1,000 komp		51 382,00	51 382,00
MEZISOUČET: 9 99 2		Inženýrská činnost				51 382,00
		CELKEM:				330 014,00
		Zařízení staveniště				
		CELKOVÝ SOUČET:				330 014,00
		DPH-SAZBA				
		CELKOVÝ SOUČET BEZ DPH:				330 014,00

Objekt SO 56
Část VZT

Objekt SO 30
Část VZT

Zař.č.	Název	SUMA	Jedn.	Poznámka	JEDN. CENA	CELKEM
Zařízení č. 1 - Virtuárium		2,00	kus		3225,00	6450,00
	Nátěr dveřních clon dle požadavku PD - D4					
	Nátěr potrubí a výústků v m. č. 1.05 a 1.06 dle PD - D4	1,00	kpl		5700,00	5700,00
Zařízení č. 2 - Planetárium		1,00	kus		2250,00	2250,00
	Nátěr stěnových výústky v m.č. 1S.05 dle PD - D4					
Celkem (bez DPH)						14 400,00

Plzeň Technia Science center Plzeň

9505

Ústřední vytápění

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	SUMA	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	6	7	
PSV Práce a dodávky PSV 735 Ustřední vytápění - otopná tělesa						
1	735151576	Provedení barevného náteru otopného tělesa panelové Korado Radik Klasik typ 22 výška/délka 600/900 mm - barva černá CODE 40 Alloy Black	kus	11,000	890,370	9 794,07
2	735152576	Provedení barevného náteru otopného tělesa panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/900 mm CODE 40 Alloy Black	kus	6,000	583,830	3 502,98
3	735152581	Provedení barevného náteru otopného tělesa panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/1600 mm CODE 50 RAL 9010	kus	3,000	801,450	2 404,35
4	735152597	Provedení barevného náteru otopného tělesa panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 900/1000 mm CODE 40 Alloy Black	kus	1,000	826,020	826,02
5	735152599	Provedení barevného náteru otopného tělesa panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 900/1200 mm CODE 50 RAL 9010	kus	6,000	921,960	5 531,76
6	735152680	Provedení barevného náteru otopného tělesa panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 33 VK výška/délka 600/1400 mm CODE 50 RAL 9010	kus	2,000	1 038,960	2 077,92
Celkem						24 137,10

Stavba: Pízeň Technická Science center Pízeň

Objekt: SO 56

Část: Zařízení slaboproudé elektrotechniky

	Č. pol.	Popis	CELKEM
F14h_4	2	Strukturovaná kabeláž	79 157
F14h_	3	Kartový systém	22 356
CELKEM			101 513,00 Kč

RESTAUROVANI 1. STÁVBÝVČR FUSIAVE
OBIEKT Č. 56 AREÁI ŠKODA HOLDING a.s.

Celkem

5 - KARTOVÝ SYSTÉM

Celkem

Stavba: Pížeň Technická Science center Pížeň

Objekt: SO 56

Část: Zařízení silnoproudé elektrotech včbleskosvodů

Č.pól.	Popis	Cena celkem dodatek
1	A Úložný materiál	555,00
2	B Přístroje	178 303,00
3	D Svítidla	54 274,00
4	C Kabely	4 553,00
5	J Ostatní	1 857,00
	CELKEM	239 542,00 Kč

A.) ÚLOŽNÝ A UPEVNĚVACÍ MATERIÁL

A.) ÚLOŽNÝ A UPEVŇOVACÍ MATERIÁL										
č. POLOŽKY	VÝROBCE	POPIS	MJ	SUMA		Materiál		Montáž		Cena celkem zvýšující cenu dla
						jedn. cena	celkem	jedn. cena	celkem	
Elektroinstalace trubky plastové musí být v provedení dle ČSN EN 50 086-1, materiál PVC samozhášivé s teplotní odolností 25°C až +60°C, použití na stavební podklady stupně hořlavosti A až C3, kompletní včetně příslušenství										
		Trubka plastová ohebná P20, střední mechanická odolnost 750N, pro montáž do	m	25		6,816	170,4	15,392	384,8	555
A_27		podlahy, komplet								
CELKEM										555

Č. POLOŽKY	VÝROBCE	POPIS	MJ	SUMA	Materiál		Montáž		Cena celkem zvýšující cenu díla
					jedn. cena	celkem	jedn. cena	celkem	
B_11		Zásuvka pro omítku s krytím IP20 budou kompletní včetně krytl a rámečku, pro proudové zatížení 16A, s ochranným kolečkem a clonkami, bezstrubové připojení přírodních vodičů. Designové řešení v pravohřítmém provedení, barevná kompozice přístroje pro jednotlivé prostory bude odsouhlasena při realizaci. Při montáži budou Zásuvka jednonásobná s clonkami, 16A/250V, pod omítkou, kompletní, IP20	ks	6	80,104	480,624	62,72	376,32	857
B_12		Zásuvka dvojnásobná s natočenou duřinou, s clonkami, 16A/250V, pod omítkou, kompletní, IP20	ks	14	90,568	1267,952	62,72	878,08	2146
OSTATNI:									
B_21		Zásuvka průmyslová s víčkem 3P+N+PE, 16A/400V, zapuštěná včetně instalace krabice, IP44	ks	1	94,08	94,08	89,04	89,04	177
NIP_B_301		Vídlice průmyslová 3P+N+PE, 16A/400V, IP44	ks	1	135,70	135,7	0,00	0	136
V11		Elektrický osušec rukou nastěný Dyson Airblade™ AB07, Kryt Polycarbonall - ABS, barva kovová šedá nebo bílá	ks	6	27 099,00	162594	2 065,46	12392,7	174987
CELKEM									178 303

C.) KABELY

C.) KABELY								
Č. POLOŽKY	POPIS	MJ	SUMA	Materiál		Montáž		Cena celkem zvýšující cenu díla
				jedn. cena	celkem	jedn. cena	celkem	
Kabely silové celoplastové s měděným jádrem, PVC izolace žil a pláště, jmenovité napětí 0,45/0,75kV, zkoušební napětí 4kV, provozní teplota -35 až +70°C, barevné značení žil dle ČSN 33 0166 ed. 2:2002, odolné proti UV záření a proti šíření plamene dle ČSN EN 50265-2-1.								
C 7	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	30	20,152	604,56	8,896	266,89	871
C 10	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	185	11,008	2036,48	8,896	1645,76	3682
CELKEM								4 553

D.) SVĚTLIDLA

D.) SVÍTIDLA			POPIS	MJ	SUMA	Materiál		Montáž		Cena celkem zvysující cenu díla
Č. POLOŽKY	VÝROBCE	jedn. cena				celkem	jedn. cena	celkem		
Všechna svítidla musí vyhovovat ČSN EN 60598-1 ed.4 a ČSN EN 60598-2-1. Svítidla včetně jejich parametrů a technické specifikace jsou uvedeny v "Kříži svítidel", která je přílohou technické zprávy této PD. Svítidla jsou specifikována jako kompletní včetně světelných zdrojů popř. uvedených předradníků, a dále včetně montážních a upevňovacích komponentů. Při realizaci je nutné předložit vzorky jednotlivých typů svítidel k odsouhlasení										
D_1.2	B2	Svítidlo zářivkové pro lineární zářivky T5, 2x49W, přisazené ke stropu/závislé, s vysokou lesněním optickým systémem "LOS" /vysoce lesněná mřížka s podélnými reflektory i příčnými lamelami parabolického tvaru s elektronickým předradníkem, IP20, včetně světelných zdrojů. Svítidlo zářivkové pro lineární zářivky T5, 2x54W, přisazené nástěnně, plastové s reflektorem s vysokou lesněním hliníku a s tvrzeným bezpečnostním sklem, s elektronickým předradníkem, IP66, včetně světelných zdrojů, včetně nastavitelných uchytů	ks	9		1160,72	10446,48	165,952	1493,568	11940
D_1.23	S		ks	2		3342,24	6684,48	165,952	331,904	7016
Osvětlení pro nasvícení expozitů - světelné lišty. Přesný počet a přesné rozmístění jednotlivých světelných lišt a svítidel určí investor. Níže uvedený systém je součástí dodávky této PD včetně jeho napojení z příslušných rozvaděčů.										
NP_D_303		Zářivková trubice T5, 1x49W / Pozn.: dle výběru architektka /pozice S.06, S.07.1)	ks	4		8608,44	34433,76	221,122	884,488	35318
CELKEM										54 274

J.) OSTATNÍ

Č. POLOŽKY	POPIS	MJ	SUMA	Materiál		Montáž		Cena celkem zvyšující cenu díla
				jedn. cena	celkem	jedn. cena	celkem	
NP J 301	Instalace vidlice 3P+N+PE na přírodní šňůru 5x2,5	ks	1	0	0	210,795	210,795	211
NP J 302	Dodání rozvaděče R7	kpl	1	475,18	475,18	331,2	331,2	806
NP J 303	Stavební přípomoc	kpl	1	0	0	839,5	839,5	840
CELKEM								1 857

RESTAUROVANI 1. STAVBY V ČR POSTAVENÉ HETZEROVOU KONSTRUKCÍ
OBJEKT č. 56 AREÁL ŠKODA HOLDING a.s.

TYP	Název	SUMA	MAT j.	MAT celk	MONTÁŽ j.	MONTÁŽ celk.	Cena celkem zvyšující cenu díla
	Kabely	0		0,0		0,0	0,0
	1x2x0,8 Kabel smyčky hlásič linky bezhalogenový B2ca,s1,d0 (23/2008Sb)	50 m	13,3	667,2	8,9	444,8	1112,0
		0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Průřazy od 150mm do 300mm	3 ks	0,0	0,0	40,0	120,0	120,0
	Požární ucpávka stropní velká (stoupačka slaboproudů)	2 ks	1152,0	2304,0	320,0	640,0	2944,0
		0,2 sou	13440,0	2688,0	3840,0	768,0	3456,0
TSC - dispozice	Drobný el. instalační materiál	0		0,0		0,0	0,0
	A2D nadstavbový software pro EPS	2 ks	818,1	1636,1	55,2	110,4	1747,0
NP_D6	opticko kouřový hlásič požáru IQ 8 Quad	2 ks	75,3	150,6	128,8	257,6	408,0
NP_D6	patice pro hlásič IQ 8 QUAD	100 ks	6,4	638,3	5,5	552,0	1190,0
NP_D6	kabelová příchytka bezhalogenová pro jeden kabel	20 m	35,0	699,2	34,9	698,3	1397,0
NP_D6	trubka PVC tuhá bezhalogenová 20mm	10 ks	7,9	79,4	9,2	92,0	171,0
NP_D6	spojka trubek bezhalogenová	45 ks	5,1	229,3	16,6	745,2	974,0
NP_D6	příchytka bezhalogenová						

Celkem

13 519,00 Kč

**Dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu - vliv interiérů na stavbu parkovací
objekt a venkovní úpravy**

Stavba: Plzeň Technmania Science center Plzeň

Objekt: Parkovací objekt a venkovní úpravy

Část: Stavební část

Výkaz výměr

Rekapitulace

Č. pol.	Popis	Cena celkem
1	Most pro pěší	397 761,70 Kč
2	Parkovací objekt	92 690,00 Kč
	CELKEM	490 451,70 Kč

V Plzni 9.9.2013

Dodatek č. 1 Techmania Science center Plzeň

Objekt: Parkovací objekt a venkovní úpravy

Část: F.1.2 – most pro pěší – stavební řešení

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Suma	Cena jednotková	Cena celkem
		0100	Stav. díl 1 - zemní práce				8 435,37
3	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	6,099	159,00	969,77
4	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	60,992	15,90	969,77
7	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	6,099	14,30	87,22
8	PK		Poplatek na skládce za uložení výkopku	t	10,369	28,00	290,32
			Podklad po zhut.tl. 150mm ze šterkodrti s rozproštěním a zhutněním	m2	8,832	78,10	689,78
			Hloubení šachet zapážených i nezapažených v hornině 3 >200m3	m3	11,440	441,00	5 045,04
			Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	5,341	71,80	383,47
		0200	Stav. díl 2 - základy				17 728,66
15	PK	275354211	Bednění základových patek - odstranění	m2	8,320	35,70	297,02
16	PK	275361116	Výztuž základových patek a bloků z betonářské oceli 10 505	t	0,089	18 400,00	1 642,37
17	PK	275364111	Bednění základových konstrukcí, patek a bloků zřízení	m2	8,320	304,00	2 529,28
			Výztuž zákl. desek ze svař. sítě z drátů typu KARI	t	0,183	18 400,00	3 372,35
			Základové patky ze ŽB tř. C 30/37	m3	3,494	2 384,65	8 332,92
			Chemické kotvy k přichycení pylonu do ŽB desky vč. montáže	kus	4,000	388,68	1 554,72
		0600	Stav. díl 6 - úpravy povrchů				2 960,10
			Podkladní beton C 20/25 tl. 100mm	m3	1,280	2 050,00	2 624,00
			Příp. za přehlazení povrchu bet.mazaniny ocelovým hladítkem, tl. >50-80mm	m3	0,614	547,04	336,10
		0900	Stav. díl 9 - ostatní konstrukce a práce				12 650,00

			Ukotvení informačního pylonu k mostu pro pěši včetně zaizolování	kpl	1,000	12 650,00	12 650,00
		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 122,56
52	PK	71100000	D+M izolační systém CONIROOF 2110/2160 (BASF) /horní plocha stropní desky vytahové šachty + stěny šachty nad terénem/	m2	7,680	667,00	5 122,56
		7670	Kovové stavební doplňkové konstrukce				350 865,00
			Ocelová konstrukce pylonu, svařovaná z ocelových trubek a výpalků včetně povrchové úpravy a montáže	kus	2,000	152 950,00	305 900,00
			D+M MESH textilie se střednědobou životností (3 - 5let) včetně kotvení k OK	m2	41,600	508,65	21 160,00
			Grafický potisk solventními UV inkousty	m2	41,600	572,24	23 805,00
			Celkem přípočty				397 761,70

Objekt: PARKOVACÍ OBJEKT

Rozpočet: Stavební řešení

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Suma	Cena jednotková v Kč	Cena celkem Kč
1	3	4	5	9	11	12
0 60 0 Stav. díl 6 - úpravy povrchů						
		Provedení barevného nátěru sloupů včetně provedení označení sloupů dle PD interiérů	m2	191,637	483,67	92690
0 60 0 Stav. díl 6 - úpravy povrchů						
Celkem						
				Kč	92 690,00	
					92 690,00	

PRAVIDLA

vstupů a vjezdů do průmyslových
areálů ŠKODA a režim užívání
společných komunikací
v průmyslových areálech ŠKODA

(dále jen „pravidla“)

platná pro

hlavní areál Škoda, Tylova 57, Plzeň

a

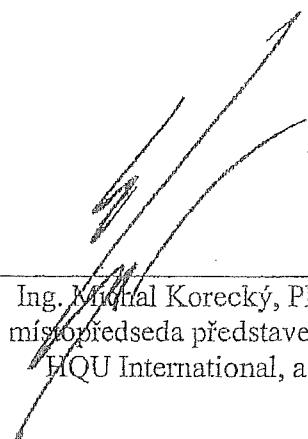
areál Škoda Doudlevice, Zborovská 20, Plzeň

V Plzni dne: 1.6.2006

Schválil :



Ing. Jiří Zapletal
předseda představenstva
HQU International, a.s.



Ing. Michal Korecký, Ph.D.
místopředseda představenstva
HQU International, a.s.

OBSAH

Preamble	str.	3
1. Účel	str.	3
2. Rozsah platnosti	str.	3
3. Vstup, vjezd, pohyb a jízda po areálech Škoda	str.	3
4. Ochrana areálů Škoda	str.	4
5. Odesílací doklady	str.	4
6. Parkování vozidel	str.	5
7. Povinnosti dotčených subjektů	str.	7
8. Sankce	str.	8
9. Přechodná ustanovení	str.	9
10. Závěrečná ustanovení	str.	9

Nedílnou součástí Pravidel jsou tyto přílohy:

- č. 1 - Druhy vstupních a vjezdových dokladů
- č. 2 - Dopravní řád
- č. 3 - Druhy parkovacích karet
- č. 4 - Žádost o vydání parkovací karty
- č. 5 - Zásady ostrahy majetku a osob v areálech ŠKODA
- č. 6 - Požární poplachová směrnice – hlavní areál
- č. 7 - Požární poplachová směrnice – areál Doudlevice

Preambule

S ohledem na skutečnost, že k 30. dubnu 2006 byla ukončena regenerace hlavního areálu ŠKODA, v důsledku čehož došlo mimo jiné k vymezení a stanovení parkovacích ploch, vydává tímto společnost HQU International, a.s. jakožto rozhodující vlastník změnu Pravidel v níže uvedeném úplném znění.

Čl. 1. Účel

Účelem těchto Pravidel je stanovit základní zásady, podmínky chování a povinnosti všem subjektům, které jsou vlastníky či nájemci nemovitostí nacházejících se v hlavním areálu Škoda, Tylova 1/57, Plzeň a areálu Škoda Doudlevice, Zborovská 20, Plzeň (dále jen „oprávněné subjekty“), jejich obchodním partnerům a ostatním subjektům specifikovaným v čl. 2 pravidel. Pravidla zároveň určují pravomoci a povinnosti pracovníků zajišťujících ostrahu areálů Škoda a stanovují sankce za jejich porušení.

Čl. 2. Rozsah platnosti

Tato pravidla platí v hlavním areálu Škoda a areálu Škoda Doudlevice a jsou určena všem právnickým a fyzickým osobám které :

- jsou oprávněnými subjekty ve smyslu čl. 1 těchto pravidel
- vykonávají v areálech Škoda jakoukoliv činnost na základě obchodní smlouvy nebo jednorázové objednávky,
- realizují v areálech Škoda investici hmotného charakteru,
- jsou zaměstnanci jakýchkoliv subjektů podnikajících v areálech Škoda, popř. osobami, majícími k podnikajícím subjektům jiný pracovně-právní nebo obdobný právní vztah
- realizují návštěvy v areálech Škoda

Čl. 3. Vstup, vjezd, pohyb a jízda po areálech Škoda

Do areálů Škoda mohou vstupovat zaměstnanci společností Škoda a jiných subjektů podnikajících v areálech Škoda na základě jejich vlastnického práva nebo nájemního vztahu k nemovitostem nacházejícím se v areálech Škoda, jejich obchodní partneři a ostatní subjekty uvedené v čl. 2 těchto pravidel pouze s platným dokladem určeným pro vstup. Obdobné platí pro vjezd vozidel. Všechny osoby jsou povinny pro vstup a vjezd do areálů Škoda používat pouze určených vstupních či vjezdových bran.

Za vstupní doklady jsou považovány stálé zaměstnanecké průkazky a krátkodobá a dlouhodobá povolení vstupu. Za vjezdové doklady jsou považovány dlouhodobá povolení vjezdu vozidel a povolení vjezdu kol. U návštěv a obchodních partnerů oprávněných subjektů je případné povolení vjezdu součástí krátkodobého nebo dlouhodobého povolení vstupu. Povolení vjezdu umožňuje držitel, který nemá vjezd povolen stálou průkazkou nebo krátkodobým či dlouhodobým povolením vstupu, průjezd vozidlem branami v areálech Škoda při současném předložení platného vstupního dokladu. Konkrétní vzory vstupních a vjezdových dokladů, vč. oprávnění osob vyplývajících jim z vystavení předmětných dokladů, jsou uvedeny v příloze č. 1 těchto pravidel.

Zásady pro pohyb osob a jízdu vozidel po areálech Škoda upravuje „Dopravní řád“, který je závaznou normou pro všechny subjekty specifikované v čl. 2. těchto pravidel. Tento řád je uveden v příloze č. 2 těchto pravidel.

Vjezdy vozidel do areálu jsou zpoplatněny následujícím způsobem:

- a) Paušálním poplatkem, u něhož povinnost k jeho placení vyplývá buď z uzavřené Nájemní smlouvy, Smlouvy o spoluužívání společných prostor nebo jiného smluvního vztahu mezi HQU International, a.s. a oprávněným subjektem;
- b) V případě, že oprávněné subjekty neplatí paušální poplatek dle odst. a) tohoto článku, budou vjezdy vozidel zpoplatněny takto:
 - dlouhodobá povolení vjezdu vozidel těchto subjektů, jejich zaměstnanců, obchodních partnerů a ostatních subjektů částkou
 - vozidla do 3,5 t 15.000,- Kč/rok/vozidlo
 - vozidla nad 3,5 t 35.000,- Kč/rok/vozidlo
 - krátkodobá (jednorázová) povolení vjezdu vozidel těchto subjektů, jejich zaměstnanců, obchodních partnerů a ostatních subjektů částkou
 - vozidla do 3,5 t 100,- Kč/vjezd
 - vozidla nad 3,5 t 700,- Kč/vjezd.

Výběr poplatků uvedených v odst. b) tohoto článku bude zajišťovat BA při vystavení dlouhodobého nebo krátkodobého (jednorázového) povolení vjezdu vozidla do areálů ŠKODA. V případě vystavení dlouhodobého povolení vjezdu na dobu kratší než 1 rok bude uhrazena alikvotní část shora uvedené částky dle počtu započatých měsíců.

Pro parkování vozidel mají oprávněné subjekty vyhrazena parkovací místa s vyznačením pro jaké vozidlo je místo určeno, popřípadě bez tohoto vyznačení. Parkovat na takto vyhrazených parkovacích místech smí pouze vozidla, pro která jsou tato místa určena a vlastní parkovací kartu dle článku 4 těchto pravidel. Parkování vozidel na ostatních místech se řídí platnými pravidly o provozu na pozemních komunikacích za dodržení průjezdnosti komunikací pro průjezd zásahových vozidel hasičského záchranného sboru, bezpečnostní agentury, rychlé záchranné pomoci apod., v případě ohrožení života a zdraví osob, škodách na majetku či jiných mimořádných událostech.

Veškeré činnosti, při nichž bude omezena nebo přerušena průjezdnost komunikací v areálech Škoda, musí být předem schváleny správcem areálů společností TA SLUŽBY a.s. a oznámeno jejich zahájení a ukončení hasičskému záchrannému sboru a bezpečnostní agentuře.

Čl. 4.

Parkování vozidel

V areálech Škoda je možné parkovat pouze na místech k tomu vyhrazených a označených a tam, kde to není zakázáno vodorovnými nebo svislými dopravními značkami, platnými pravidly o provozu na pozemních komunikacích či dopravním řádem Škoda.

Jako doklad o povoleném parkování vozidel v areálech Škoda slouží „PARKOVACÍ KARTA“. Konkrétní vzory parkovacích karet jsou uvedeny v příloze č.3. Parkovací kartu vystavuje BA oprávněným subjektům na základě řádně vyplněné „Žádosti o vydání parkovací karty“ viz příloha č. 4, která musí být odsouhlasena zástupcem společnosti HQU International, a.s. Bez tohoto souhlasu nebude parkovací karta vystavena. Ostatním subjektům uvedeným v čl. 2. pravidel bude parkovací karta vystavena BA současně s vystavením povolení vjezdu do areálu Škoda.

Jednotlivá vyhrazená parkovací místa je oprávněn vyznačit oprávněný subjekt na podkladě vlastního rozhodnutí, a to buď na základě vlastnického práva k parkovacím plochám nebo na základě jejich pronájmu od společnosti HQU International, a.s. Konkrétní počet vyhrazených parkovacích míst je každý oprávněný subjekt povinen neprodleně oznámit BA. Uvedenou povinnost má oprávněný subjekt rovněž v případě, že dojde z rozhodnutí oprávněného subjektu ke změně počtu vyhrazených parkovacích míst.

Řidič vozidla je povinen při zaparkování vozidla umístit parkovací kartu viditelně za přední sklo.

Poplatek za možnost užívání parkovacích míst v areálech ŠKODA

S účinností od 01.06.2006, tj. od nabytí účinnosti těchto Pravidel, je každá osoba žádající o vystavení karty k povolení dlouhodobého vjezdu, o vystavení parkovacích karet s uvedením SPZ či VIP parkovacích karet bez uvedení SPZ povinna hradit společnosti HQU International, a.s. jakožto rozhodujícímu vlastníkovu areálů ŠKODA zabezpečujícímu řádné fungování vztahů všech dotčených subjektů uvnitř areálů ŠKODA, poplatek za možnost užívání parkovacích míst v areálech ŠKODA ve výši 1.200,- Kč/rok/vozidlo, a to vždy nejpozději do 31.12. kalendářního roku předcházejícímu kalendářnímu roku, za který je poplatek placen. Zaplacení stanoveného poplatku je podmínkou pro možnost vystavení a vydání karty k povolení dlouhodobého vjezdu, parkovacích karet s uvedením SPZ či VIP parkovacích karet bez uvedení SPZ. Pro rok 2006 platí úprava uvedená v čl. 9 těchto Pravidel.

Zaplacení tohoto poplatku opravňuje k parkování v areálech ŠKODA na všech místech k tomu označených, pokud nejsou vyhrazena pro určité vozidlo. Na vyhrazených parkovacích místech jsou oprávněna parkovat pouze vozidla, kterým jsou tato místa přímo vyhrazena. V případě opakovaného porušení tohoto pravidla, a to nejméně ve třech případech, je BA či HQU International, a.s. oprávněna odebrat subjektu, který toto pravidlo opakovaně porušil, vydanou parkovací kartu či povolení dlouhodobého vjezdu.

Stanovený poplatek nejsou povinny platit oprávněné subjekty u těch vozidel, u kterých prokáží, že jsou schopny objektivně zajistit jejich parkování na nemovitosti(-ech) v jejich osobním vlastnictví či na nemovitosti(-ech) pronajaté od společnosti HQU International, a.s. Pokud množství vozidel oprávněných subjektů, ke kterým jsou vydávána shora uvedená povolení či parkovací karty, přesáhne počet, u kterého je možné objektivně dle rozsahu volných ploch na vlastních / pronajatých nemovitostech zajistit parkování, je oprávněný subjekt povinen ohledně dalších vozidel hradit předmětný poplatek tak, jak je shora uvedeno i přesto, že by tato vozidla byla označena oprávněným subjektem jako vozidla, jejichž parkování je možné zajistit na nemovitostech ve vlastnictví či v nájmu oprávněného subjektu.

Čl. 5. Ochrana areálů Škoda

Ochranu a ostrahu majetku a osob v areálech Škoda vykonává bezpečnostní agentura B.A. DORA a.s. (dále jen BA) na základě smlouvy o zajištění služeb v oblasti ostrahy majetku a osob. Ostrahu zabezpečuje vlastními zaměstnanci, využíváním mechanických zábranných prostředků, režimovými opatřeními, elektronickým zabezpečením nebo kombinací uvedených prostředků.

V rámci výkonu ostrahy majetku a osob v areálech Škoda jsou zaměstnanci BA ve stejnokroji zejména oprávněni:

- kontrolovat oprávněnost vstupu osob a vjezdu vozidel do areálů Škoda,
- zamezit vstup (vjezd) do areálů Škoda osobám bez platného vstupního (vjezdového) dokladu nebo podnapilým osobám, osobám pod vlivem omamných prostředků a osobám, které by mohly ohrozit zdraví nebo život dalších osob, způsobit škodu na majetku nebo rušit veřejný pořádek,
- při důvodném podezření z požití alkoholu provádět dechovou zkoušku na požití alkoholu a o jejím výsledku sepsat protokol o provedené dechové zkoušce na zjištění alkoholu. V případě, že se bude jednat o zaměstnance popř. osobu mající k oprávněnému subjektu jiný pracovní-právní nebo obdobný právní vztah a dechová zkouška na zjištění požití alkoholu bude mít pozitivní výsledek, je BA oprávněna takovou osobu zadržet a povinna o této skutečnosti neprodleně informovat oprávněný subjekt, o jehož zaměstnance, popř. jinou výše uvedenou osobu, se jedná. V případě, že bude u totožné osoby nejméně ve třech případech zjištěn pozitivní výsledek provedené dechové zkoušky, je BA povinna o této skutečnosti neprodleně informovat rovněž společnost HQU International, a.s., která je oprávněna s předchozím

souhlasem oprávněného subjektu, o jehož zaměstnance, popř. jinou výše uvedenou osobu, se jedná, vydat rozhodnutí, na základě kterého takovéto osobě zakáže vstup či vjezd do areálů Škoda a odebere takovéto osobě vstupní či vjezdový doklad

- vykázat nežádoucí osobu z areálů Škoda,
- zakázat vstup či vjezd do určených prostor,
- kontrolovat prostory, objekty, dopravní prostředky a osobní zavazadla,
- kontrolovat totožnost osob pohybujících se v areálech Škoda výhradně podle stanovených vstupních či vjezdových dokladů,
- nepovolit donášení fotografických a filmovacích přístrojů bez platného povolení,
- použít k ochraně své bezpečnosti a bezpečnosti svěřené osoby nebo majetku, k zabránění krádeže, loupeže, napadení osoby nebo jinému poškození majetku obranné prostředky (hmaty, chvaty a údery sebeobranou, služební pes, slzotvorný prostředek, pouta),
- zadržet osobu při páchání trestné činnosti nebo osobu z této činnosti podezřelou a předat ji Policii ČR,
- případně další oprávnění stanovená zaměstnancům BA těmito Pravidly.

Základní pravidla, organizace a způsob ostrahy majetku a osob v areálech Škoda, pravomoci a povinnosti zaměstnanců BA a povinnosti oprávněných subjektů a ostatních subjektů specifikovaných v čl. 2. pravidel jsou podrobně popsány v „Zásadách ostrahy majetku a osob v areálech Škoda“, které jsou uvedeny v příloze č. 5 těchto pravidel.

Čl. 6.

Odesílací doklady

Jednou z podmínek pro účinné zajištění ochrany a ostrahy majetku je stanovení odesílacích dokladů a způsob jejich použití. Při vývozu a dovozu materiálu z areálu Škoda a do areálu Škoda je osoba pověřená dopravou zásilky povinna umožnit ostraze kontrolu souladu vyváženého a dováženého materiálu s níže uvedenými odesílacími doklady. Bez řádně vyplněného a podepsaného odesílacího dokladu je zakázáno vyvážet z areálů Škoda jakýkoliv materiál či zboží.

Za účelem kontroly materiálu s průvodními doklady předloží oprávněné subjekty BA vzory odesílacích dokladů, podpisové vzory oprávněných zaměstnanců vystavovat odesílací doklady a vzory podpisových razítek. Tyto doklady jsou oprávněné subjekty povinny průběžně aktualizovat.

Pokud zaměstnanec BA při kontrole zjistí pokus o vynesení nebo vyvezení materiálu či zboží bez vystavení odesílacího dokladu, je oprávněn takovou osobu zadržet, sepsat s ní protokol o zjištěné události, materiál jí odebrat a informovat o této skutečnosti neprodleně příslušný oprávněný subjekt a tomuto odevzdat kopii protokol o zjištěné události. Totéž platí při zjištění rozdílu mezi fyzickým stavem materiálu či zboží a údaji na odesílacím dokladu.

Čl. 7.

Povinnosti dotčených subjektů

Dotčenými subjekty se pro účely těchto pravidel rozumí subjekty specifikované v čl. 2. pravidel.

Dotčené subjekty jsou povinny:

- umožnit zaměstnancům BA kontrolovat dodržování povinností stanovených těmito pravidly a respektovat pokyny zaměstnanců BA, která vyplývají z jejich oprávnění stanovených těmito pravidly
- respektovat bezpečnostní informační systém v areálech ŠKODA
- v případě mimořádné události v areálech ŠKODA zejm. respektovat pokyny nejen zaměstnanců BA, ale i omezení pohybu vozidel a osob v ohroženém úseku příslušníky

záchranných sborů, Policie ČR, útvaru civilní obrany nebo jinými osobami, které se podílí na odstranění následků mimořádné události.

Subjekty, které jsou ke dni vydání těchto pravidel vlastníky, popř. nájemci nemovitostí nacházejících se v areálech ŠKODA (oprávněné subjekty), jsou povinni přispívat na výkon ochrany a ostrahy majetku a osob v areálech ŠKODA v rozsahu a způsobem vyplývajícím z jejich smluv uzavřených s BA. Pokud tyto subjekty z jakéhokoliv důvodu nemají doposud s BA uzavřenu příslušnou smlouvu, jsou povinny tuto uzavřít do 30-ti dnů po vydání těchto pravidel se společností HQU International, a.s. Subjekty, jež se stanou vlastníkem, popř. nájemcem nemovitosti v areálech ŠKODA v budoucnu, jsou povinni uzavřít příslušnou smlouvu se společností HQU International, a.s. do 30-ti dnů od věcně právních účinků kupní smlouvy, popř. do 30-ti dnů od účinnosti nájemní smlouvy.

Čl. 8. Sankce

Dodržování pravidel areálových vztahů jsou při výkonu ostrahy majetku a osob oprávnění kontrolovat zaměstnanci BA. Kromě oprávnění uvedených v zásadách ostrahy majetku a osob v areálech Škoda (viz příloha č. 3) jsou zaměstnanci BA oprávnění důsledně kontrolovat dodržování dopravního řádu, především pak porušování pravidel silničního provozu v areálech Škoda.

Porušováním silničního provozu se rozumí parkování a stání vozidel na chodnících, travnatých plochách, komunikacích, jejichž příjezdný prostor je zúžený, na místech s rezervovaným stáním pro konkrétní SPZ a všude tam, kde to zakazují dopravní značky. V případě, že zaměstnanci BA v rámci své kontrolní činnosti zjistí porušování pravidel silničního provozu ve smyslu předchozí věty, je za osobu, která tyto pravidla poruší, povinna uhradit společnost, která požádala o vystavení parkovací karty či povolení dlouhodobého vjezdu, za tuto osobu společnosti HQU International, a.s. smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti. Osoba, která tyto Pravidla porušila, bude informována o porušení pravidel silničního provozu prostřednictvím Oznámení o porušení Pravidel, které zaměstnanci BA umístí na přední sklo vozidla této osoby. Následně bude společnosti, která požádala o vystavení parkovací karty či povolení dlouhodobého vjezdu za tuto osobu, zaslána ze strany společnosti HQU International, a.s. faktura znějící na stanovenou výši smluvní pokuty, kterou je tato společnost povinna uhradit společnosti HQU International, a.s. ve lhůtě 14-ti dnů od doručení příslušné faktury. Pokud nebude stanovená výše smluvní pokuty v termínu splatnosti uhrazena, jsou zaměstnanci BA oprávnění odebrat osobě, která porušila pravidla silničního provozu v areálech Škoda, okamžitě po uplynutí lhůty splatnosti doručené faktury vydanou parkovací kartu či povolení dlouhodobého vjezdu. V takovémto případě nebude nová parkovací karta a povolení dlouhodobého vjezdu této osobě vystavena dříve, než dojde k úplné úhradě dlužné částky vůči společnosti HQU International, a.s.

V zájmu bezpečného průjezdu a průchodu na komunikacích a bezproblémového vjezdu do výrobních hal a budov oprávněných subjektů jsou zaměstnanci BA oprávněni:

- v případě, že se jedná o služební vozidlo oprávněných subjektů či soukromé vozidlo zaměstnance oprávněných subjektů, při zjištění neoprávněného parkování nebo stání vozidla, sepsat o této skutečnosti protokol. V případě, že BA bude evidovat u jedné osoby nejméně tři případy porušení těchto pravidel, neprodleně předloží tuto záležitost společnosti HQU International, a.s. k rozhodnutí, která je oprávněna takovéto osobě zakázat vjezd do areálů Škoda a odebrat takovéto osobě vjezdový doklad

Ve všech výše neuvedených případech, kdy zaměstnanci BA při výkonu ostrahy majetku a osob zjistí jakékoliv porušení pravidel, sepiší protokol o zjištěné události a informují o této skutečnosti v případě, že se jedná o zaměstnance popř. jiné osoby mající k oprávněným subjektům jiný pracovní-právní nebo obdobný právní vztah zástupce oprávněných subjektů. BA je povinna evidovat jednotlivé případy porušení pravidel a v případě, že u totožné osoby bude nejméně ve třech případech zjištěno porušení pravidel, je BA povinna o této skutečnosti neprodleně informovat společnost HQU

International, a.s., která je oprávněna vydat rozhodnutí, na základě kterého takovéto osobě zakáže vstup či vjezd do areálů ŠKODA a odebere takovéto osobě vstupní či vjezdový doklad.

V případě závažného porušení ustanovení těchto pravidel je BA oprávněna osobu porušující pravidla zadržet a po konzultaci a na základě rozhodnutí HQU International, a.s. dotčené osobě okamžitě zrušit a odebrat povolení ke vstupu (vjezdu). Závažným porušením těchto pravidel a důvody k okamžitému zrušení a odebrání povolení ke vstupu (vjezdu) jsou zejm. následující skutečnosti:

- vstup či vjezd do areálů ŠKODA mimo prostory vyhrazené ke vstupu nebo pokus o takovéto činnosti
- vstup se střelnou zbraní do areálů ŠKODA, příp. nošení této zbraně a střeliva v areálech ŠKODA ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 119/2002 Sb. v platném znění
- fyzické napadení jiné osoby v areálech ŠKODA
- spáchání úmyslné trestné činnosti v areálech ŠKODA
- úmyslné poškození majetku nacházejícího se v areálech ŠKODA

Čl. 9.

Přechodná ustanovení

Ohledně poplatku za možnost užívání parkovacích míst za rok 2006 platí, že oprávněné subjekty jsou povinny do 30.06. 2006 zhodnotit a oznámit společností HQU International, a.s. počet vozidel, u kterých vozidel jsou tyto subjekty schopny objektivně zajistit jejich parkování na nemovitosti(-ech) v jejich osobním vlastnictví či na nemovitosti(-ech) pronajaté od společnosti HQU International, a.s. U ostatních vozidel jsou pak tyto subjekty povinny uhradit společnosti HQU International, a.s. alikvotní část stanoveného ročního poplatku dle čl. 6 těchto Pravidel, a to nejpozději do 31.07.2006, jinak je společnost HQU International, a.s. oprávněna po marném uplynutí této lhůty zneplatnit stávající karty k povolení dlouhodobého vjezdu či příslušné vystavené parkovací karty u těch vozidel, u kterých nebyl stanovený poplatek v dané lhůtě zaplacen a které nebyly oznámeny společnosti HQU International, a.s. jako vozidla, jejichž parkování bude zajištěno na nemovitostech (v osobním vlastnictví či pronajatých) oprávněných subjektů.

Pokud množství vozidel oprávněných subjektů, ke kterým jsou vydávána povolení či parkovací karty přesáhne počet, u kterého je možné objektivně dle rozsahu volných ploch na vlastních / pronajatých nemovitostech zajistit parkování, je oprávněný subjekt povinen ohledně dalších vozidel hradit předemtný poplatek tak, jak je shora uvedeno i přesto, že by tato vozidla byla označena oprávněným subjektem jako vozidla, jejichž parkování je možné zajistit na nemovitostech ve vlastnictví či v nájmu oprávněného subjektu.

Čl. 10.

Závěrečná ustanovení

Tato Pravidla ruší ode dne jejich účinnosti Pravidla vydaná dne 1.5.2005, včetně přílohy č. 1, přílohy 2 až 7 zůstávají v platnosti.

Veškeré vztahy vzniklé podle dříve platných Pravidel se řídí ode dne účinnosti těchto Pravidel těmito Pravidly.

Tato Pravidla, včetně přílohy č. 1 nabývají platnosti a účinnosti dnem 01.06.2006.

Druhy vstupních a vjezdových dokladů do areálů Škoda

Do areálů a objektů ve strategické správě ŠKODA HOLDING a. s. (dále jen areály Škoda) mohou vstupovat vlastníci či nájemci nemovitostí nacházejících se v areálech Škoda (tj. oprávněné subjekty), zaměstnanci jakýchkoli subjektů podnikajících v areálech Škoda, popř. osoby mající k podnikajícím subjektům jiný pracovní-právní nebo obdobný právní vztah, subjekty realizující v areálech Škoda návštěvy, subjekty, které vykonávají v areálech Škoda jakoukoliv činnost na základě obchodní smlouvy nebo jednorázové objednávky nebo realizují v areálech Škoda investici hmotného charakteru, pouze s platným dokladem určeným pro vstup.

Další druhy dokladů slouží pro vjezd vozidel, pronášení pracovních pomůcek, nářadí a k fotografování nebo filmování v areálech Škoda.

1. VSTUPNÍ DOKLADY

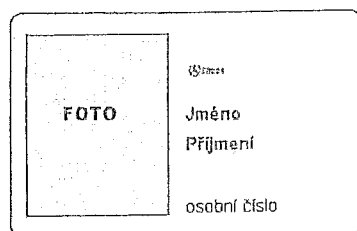
Za vstupní doklady do areálů Škoda jsou považovány stálé zaměstnanecké průkazky a krátkodobá a dlouhodobá povolení vstupu.

1.1 Stálé zaměstnanecké průkazky

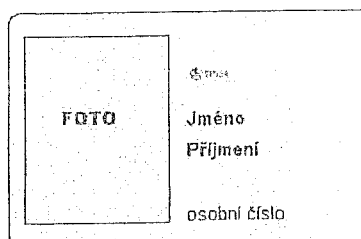
Stálé zaměstnanecké průkazky vlastní zaměstnanci společností ve strategické správě ŠKODA HOLDING či jiných oprávněných subjektů. Každý oprávněný subjekt je povinen vzhled průkazek předem konzultovat s vedoucím bezpečnostní agentury, která ostrahu areálů Škoda vykonává. Zároveň musí být ostraze předloženy vzory průkazek. Vystavení stálých zaměstnaneckých průkazek si zajišťují oprávněné subjekty ve vlastní režii po konzultaci s vedoucím bezpečnostní agentury B.A. DORA a.s. Stálé zaměstnanecké průkazky určené pro areály Škoda platí po dobu, po kterou je držitel oprávněn do areálů Škoda vstupovat z důvodu pracovního poměru nebo jiného obdobného právního vztahu k oprávněnému subjektu. Pominou-li důvody držitele vstupovat do areálů Škoda, je oprávněný subjekt povinen průkazku této osobě odebrat.

Vzory stálých zaměstnaneckých průkazek zaměstnanců společností ŠKODA HOLDING

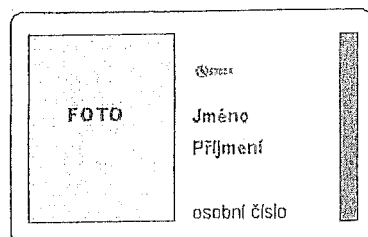
Průkazka bez zvláštního označení



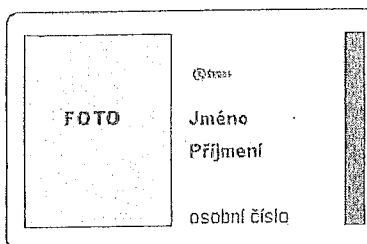
Průkazka se zlatým podtiskem

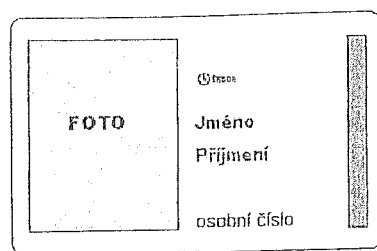


Průkazka s červeným pruhem



Průkazka s modrým pruhem





Průkazka bez zvláštního označení opravňuje držitele k příchodu na pracoviště k odchodu z nich kteroukoliv vrátnicí, a to nejdříve hodinu před začátkem pracovní doby stanovené pro ranní, odpolední a noční směnu a nejpozději hodinu po skončení směny.

Průkazka se zlatým podtiskem je určena pro zaměstnance společností ve strategické správě ŠKODA HOLDING a. s., kteří jsou členy Dozorčích rad a Představenstev, pro generální ředitele, ředitele a jednatele těchto společností. Průkazka opravňuje držitele k volnému průchodu a průjezdu bez kontroly jakýmkoli osobním vozidlem kteroukoliv vrátnicí všech objektů bez časového omezení.

Průkazka s červeným pruhem je určena pro technickohospodářské zaměstnance oprávněných subjektů. Opravňuje držitele k průchodu kteroukoliv vrátnicí všech objektů bez časového omezení. Průkazka dále opravňuje držitele k vynášení pracovních pomůcek.

Průkazka s modrým pruhem je určena pro zaměstnance oprávněných subjektů v dělnických profesích a opravňuje držitele k průchodu kteroukoliv vrátnicí všech objektů bez časového omezení. Průkazka neopravňuje držitele k vynášení pracovních pomůcek a náradí.

Průkazka se zeleným pruhem opravňuje držitele k průchodu kteroukoliv vrátnicí všech objektů v časovém období vymezeném v tomto zeleném pruhu a je určena jak pro technickohospodářské zaměstnance, tak i pro zaměstnance oprávněných subjektů v dělnických profesích. Průkazka je rovněž určena pro řidiče, kteří vykonávají v souladu s uzavřenou pracovní smlouvou zaměstnání řidič a opravňuje řidiče k průjezdu služebním vozidlem branami areálů Škoda. Při průchodu vrátnicí platí ustanovení jako u průkazky bez zvláštního označení.

1.2 Krátkodobá povolení vstupu

Krátkodobá povolení vstupu slouží pro ostatní subjekty neuvedené v čl. 1.1. této přílohy, tj. zejména pro návštěvy a obchodní partnery oprávněných subjektů za účelem jednorázového služebního jednání, dodání nebo odběru zboží, servisní činnosti, exkurze, poskytnutí informací spojených s přijetím do pracovního poměru a návštěvy zdravotnického zařízení. S povolením vstupu je možné povolit i vjezd s vyznačením SPZ a druhu vozidla.

Krátkodobá povolení vstupu vystavují zaměstnanci bezpečnostní agentury na určených stanovištích. Platnost povolení je jednodenní. Držitel je povinen toto povolení při odchodu z areálů Škoda odevzdat ostraze na bráně (vrátnici).

Krátkodobé povolení vstupu

 Areály ŠKODA

POVOLENÍ VSTUPU č.

pan, pí
organizace

vstup do

účel

datum platnosti

brána

příchod

SPZ

odchod

podpis a razítko referenta
A7-0371/

razítko RM
TYPOS Píseň - 102 292B

1.3 Dlouhodobá povolení vstupu

Dlouhodobá povolení vstupu slouží pro obchodní partnery oprávněných subjektů, jejichž činnost vyžaduje velmi častý průchod nebo průjezd branami areálů Škoda. Zároveň slouží pro zaměstnance oprávněných subjektů, kteří nevlastní stálou zaměstnaneckou průkazku.

Dlouhodobá povolení vstupu vystavuje bezpečnostní agentura, na k tomu určeném pracovišti, na základě „Žádosti o vydání povolení vstupu (vjezdu)“. Tato žádost je uvedena v příloze. Toto povolení má dobu platnosti maximálně 1 rok. S povolením vstupu je možné povolit i vjezd s vyznačením SPZ a druhu vozidla.

Při výdeji dlouhodobého povolení vstupu uhradí firma nebo držitel manipulační poplatek za vystavení.

Povolení vstupu s označením UČEŇ je vydáváno učňům na dobu zákonem stanovené délky studia.

Dlouhodobé povolení vstupu

Areály ŠKODA				
POVOLENÍ VSTUPU č.				
JMÉNO:				
ORGANIZACE:			ÚČEL:	
VSTUP DO:			SPZ:	
V DOBĚ OD:		DO:	PLATÍ DO:	
Rok	Index	Brány	Vydáno dne:	Razítko a podpis

Dlouhodobé povolení vstupu pro učně

Areály ŠKODA				
POVOLENÍ VSTUPU č.				
JMÉNO:			R.C.:	
ORGANIZACE:			ÚČEL:	
VSTUP DO:			SPZ:	
V DOBĚ OD:		DO:	PLATÍ DO:	
Rok	Index	Brány	Vydáno dne:	Razítko a podpis

A7-0323/

TYPOS Píseň - 151 072B

2. VJEZDOVÉ DOKLADY

Za vjezdové doklady do areálů Škoda jsou považována povolení vjezdu služebních vozidel, soukromých vozidel a povolení vjezdu kol. U návštěvníků a obchodních partnerů oprávněných subjektů je případné povolení vjezdu součástí krátkodobého nebo dlouhodobého povolení vstupu.

Povolení vjezdu umožňuje držiteli, který nemá vjezd povolen stálou průkazkou nebo krátkodobým či dlouhodobým povolením vstupu, průjezd vozidlem branami v areálech Škoda při současném předložení platného vstupního dokladu.

Vjezdové doklady do areálů Škoda vystavuje bezpečnostní agentura na základě „Žádosti o vystavení povolení vjezdu“.

2.1 Povolení vjezdu služebních vozidel

Povolení vjezdu služebních vozidel slouží jako doklad pro vjezd a výjezd vozidel, která jsou majetkem oprávněných subjektů nebo je tyto subjekty mají pronajaté. Povolení vjezdu je vydáváno na dobu neurčitou a není vystavováno oprávněným subjektům, kteří vlastní dlouhodobé povolení vstupu a vjezdu.

Povolení vjezdu služebních vozidel

POVOLENÍ VJEZDU č.
Vozidlo SPZ
Typ vozidla
Držitel
Společnost
Průjezd
<u>Časové omezení</u>

2.2 Povolení vjezdu soukromých vozidel

Povolení vjezdu soukromých vozidel slouží pro vjezd a výjezd soukromých vozidel zaměstnanců oprávněných subjektů. Povolení vjezdu je vydáváno v odůvodněných případech a má platnost maximálně 1 rok, přičemž není vystavováno těm osobám, které vlastní dlouhodobé povolení vstupu a vjezdu.

Povolení vjezdu soukromých vozidel

POVOLENÍ VJEZDU č.
Vozidlo SPZ
Typ vozidla
Držitel
Společnost
Průjezd
<u>Časové omezení</u>

2.3 Povolení vjezdu kol

Povolení vjezdu kol slouží pro vjezd a výjezd soukromých kol zaměstnanců oprávněných subjektů. Povolení vjezdu je vydáváno v odůvodněných případech a má platnost maximálně 1 rok.

Povolení vjezdu soukromých kol

POVOLENÍ VJEZDU z	
Typ kola	
Vyrobce/značka	
Průjezd	
Společnost	
Průjezd	
Časová omezení	

3. ZVLÁŠTNÍ DRUHY DOKLADŮ

Za zvláštní druhy dokladů jsou považovány průkazky sloužící k pronášení pracovních pomůcek, nářadí a povolení k fotografování nebo filmování. Uvedené doklady jsou platné pouze při současném předložení platných vstupních dokladů.

3.1 Povolení k vynášení pracovních pomůcek

Povolení k vynášení pracovních pomůcek slouží pro zaměstnance oprávněných subjektů k pronášení pracovních pomůcek specifikovaných v povolení. Uvedené povolení je možné nahradit seznamem pracovních pomůcek řádně potvrzeným vedoucím bezpečnostní agentury. Povolení má platnost jeden kalendářní rok a je možné je až 2x prodloužit. Povolení vystavuje pověřený pracovník (útvár) oprávněných subjektů.

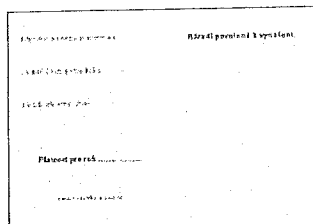
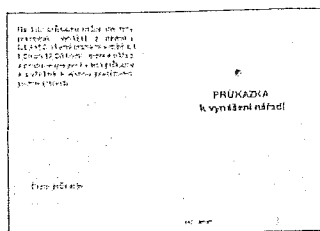
Povolení k vynášení pracovních pomůcek

ŠKODA PLZEŇ	
POVOLENÍ č. k vynášení pomůcek	
Jméno	
osobní číslo	
JE OPRÁVNĚN PRONÁŠET BRAVAMI PODNIKU POMŮCKY	
datum	inv. č.
datum	inv. č.
V Plzni dne	Podpis a podpis
Prodloužení platnosti na rok	Prodloužení platnosti na rok
AT - 0033	

3.2 Průkazka k vynášení nářadí

Průkazka k vynášení nářadí slouží pro zaměstnance oprávněných subjektů k pronášení nářadí specifikovaného v povolení. Průkazka má platnost jeden kalendářní rok a je možné ji až 2x prodloužit. Průkazku vystavuje nebo prodlužuje bezpečnostní agentura na základě požadavku oprávněného subjektu. Uvedenou průkazku je možné nahradit seznamem nářadí řádně potvrzeným vedoucím bezpečnostní agentury.

Průkazka k vynášení nářadí



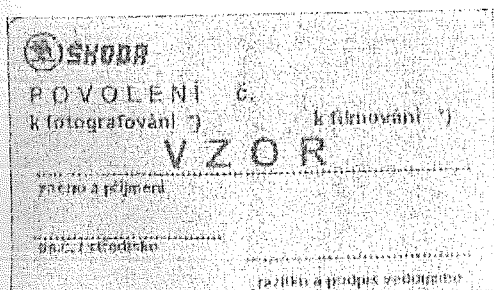
3.3. Povolení k fotografování nebo filmování

Povolení k fotografování nebo filmování slouží pro zaměstnance oprávněných subjektů za pracovním nebo propagačním účelem, pouze však ve výjimečných případech. Povolení vystavuje pověřený pracovník (útvár) oprávněných subjektů.

Obchodním partnerům společností Škoda uděluje souhlas tiskový mluvčí Škoda Holding a.s. Tento souhlas musí být předložen při vystavování vstupních dokladů, tj. krátkodobých nebo dlouhodobých povolení vstupu.

Fotografování nebo filmování zaměstnancům nebo obchodním partnerům ostatních oprávněných subjektů je povolováno na základě dohody a zajištění případného neoprávněného počínání.

Povolení k fotografování nebo filmování



Přílohy :

- č. 1a – Žádost o vydání dlouhodobého povolení vstupu (vjezdu)
- č. 1b – Žádost o vydání povolení vjezdu
- č. 1c – Žádost o vydání povolení vjezdu pro soukromé kolo

Zásady ostrahy majetku a osob v areálech Škoda

ČLÁNEK 1. ÚVOD

Tyto zásady stanovují základní pravidla, organizaci a způsob ostrahy majetku a osob v hlavním areálu Škoda, Tylova 57, Plzeň a areálu Škoda Doudlevice, Zborovská 20, Plzeň (dále jen areály Škoda). Zásady stanovují pravomoci a povinnosti pracovníků zajišťujících ostrahu majetku a osob. Dále stanovují povinnosti všech subjektů, kteří v areálech Škoda podnikají na základě vlastnictví nebo dlouhodobého pronájmu nemovitostí (dále jen oprávněné subjekty), včetně jejich zaměstnanců, popř. osob majících k oprávněným subjektům jiný pracovní-právní nebo obdobný právní vztah, dále stanoví povinnosti osobám realizujícím v areálech Škoda návštěvy, vykonávající v areálech Škoda jakoukoliv činnost na základě obchodní smlouvy nebo jednorázové objednávky nebo realizující v areálech Škoda investici hmotného charakteru.

Ostrahou majetku a osob se rozumí komplex opatření k zamezení vniknutí nepovolaných osob, k snížení rizika rozkrádání a poškozování majetku, úniku utajovaných skutečností a vzniku mimořádných událostí.

Ostraha majetku a osob je v areálech Škoda zabezpečována pracovníky B.A. DORA a.s. (dále jen B.A.), využíváním mechanických zábranných prostředků, režimovými opatřeními, elektronickým zabezpečením nebo kombinací uvedených prostředků.

ČLÁNEK 2. ORGANIZACE, ŘÍZENÍ A KONTROLA OSTRAHY MAJETKU A OSOB

Ostraha objektů situovaných v areálech Škoda je vykonávána fyzickou ostrahou na pevných strážních stanovištích, pochůzkovou službou a jízdními patrolami mobilní výjezdové jednotky. Objekty vybavené EZS a připojené na pult centralizované ochrany (dále jen PCO) jsou monitorovány a v případě signálu z EZS je vyslána mobilní výjezdová jednotka k provedení kontroly objektu. K zajištění návštěvní agendy slouží pracoviště referátů návštěv.

Vlastní výkon ostrahy majetku a s ním související činnosti zabezpečuje B.A., která plní zejména tyto povinnosti :

- vykonává, řídí a kontroluje veškeré činnosti související s výkonem ostrahy majetku a osob v areálech Škoda,
- zabezpečuje součinnost s příslušnými policejními orgány při odhalování a prevenci trestné činnosti,
- zabezpečuje školení a výcvik strážných,
- kontroluje evidenci, manipulaci a uložení zbraní a střeliva a použití obranných prostředků,
- kontroluje vlastní výkon služby strážných a stav technických prostředků k zabezpečení ostrahy majetku a osob,
- pro snížení bezpečnostního rizika navrhuje ve spolupráci se společností HQU International, a. s. režim a způsob ostrahy vybraných objektů a lokalit s největším možným nápadem trestné činnosti.

1. Fyzická ostraha

Fyzickou ostrahou se rozumí střežení objektů, prostorů, předmětů nacházejících se v areálech Škoda. Fyzickou ostrahu vykonávají strážní na pevných stanovištích a výjezdová jednotka PCO. Fyzická ostraha majetku a osob je v areálech Škoda vykonávána na těchto pevných strážních stanovištích v tomto režimu.

Hlavní areál Škoda

1. brána	-	nepřetržitě	
3. brána	-	pracovní dny	05:00 – 16:00 h
	-	dny pracovního volna a klidu	zavřeno
4. brána	-	pracovní dny	05:30 – 16:00 h
	-	dny pracovního volna a klidu	zavřeno
brána „Přemostění“	-	nepřetržitě	
5. brána	-	pracovní dny	05:00 – 22:30 h
	-	dny pracovního volna a klidu	zavřeno
7. brána	-	pracovní dny	04:45 – 22:40 h
	-	dny pracovního volna a klidu	04:45 – 06:30 h, 13:30 – 14:30 h 16:45 – 18:30 h, 21:30 – 22:30 h
8. brána	-	nepřetržitě	
brána Zátíší	-	pracovní dny	05:00 – 22:30 h
	-	soboty	05:00 – 15:00 h
	-	neděle a svátky	zavřeno

Návštěvní agenda a s tím související činnosti je v hlavním areálu Škoda vykonávána na těchto pracovištích referátů návštěv v tomto režimu.

1. brána	-	pracovní dny	06:00 – 14:30 h
	-	dny pracovního volna a klidu	zavřeno
1. vchod GŘ bud. 146	-	pracovní dny	05:30 – 19:30 h
	-	dny pracovního volna a klidu	zavřeno
5. brána	-	pracovní dny	06:00 – 14:30 h
	-	dny pracovního volna a klidu	zavřeno
8. brána	-	pracovní dny	06:00 – 14:30 h
	-	dny pracovního volna a klidu	zavřeno

Areál Škoda Doudlevice

1. brána	-	pracovní dny	05:00 – 22:30 h
	-	dny pracovního volna a klidu	zavřeno
3. brána	-	nepřetržitě	
brána Welding	-	pracovní dny	05:30 – 22:30 h
	-	soboty	05:30 – 14:30 h
	-	neděle a svátky	zavřeno

Návštěvní agenda a s tím související činnosti je v areálu Doudlevice vykonávána na jednotlivých strážních stanovištích.

Mimo uvedenou provozní dobu referátů návštěv zajišťují návštěvní agendu strážní na strážním stanovišti. Toto se týká i stanovišť, na kterých není zřízeno samostatné pracoviště referátů návštěv.

Pracoviště dlouhodobých povolení vstupu	- pracovní dny	06:00 – 14:30 h
	- dny pracovního volna a klidu	zavřeno

Fyzickou ostrahu majetku a osob vykonávanou v areálech Škoda formou jízdních patrol zajišťují příslušníci výjezdové jednotky PCO dle stanoveného časového harmonogramu a určených tras v nepřetržitém režimu. Trasy výjezdové jednotky a jejich časový harmonogram je průběžně nepravidelně měněn z důvodu zamezení odsledování pravidelného pohybu výjezdové jednotky.

Strážní B.A. jsou při výkonu strážní služby podřízeni veliteli objektu a velitelům směn. Ti jsou v rámci svých kompetencí zodpovědní za průběh činnosti jednotlivých směn daného strážního stanoviště. Toto se týká i činnosti výjezdové jednotky PCO.

2. Mechanické zábranné prostředky

Mechanické zábranné prostředky jsou takové zábrany, jejichž překonání vyžaduje použití nástrojů, popřípadě i jiných prostředků, zručnost pachatele, určitý čas apod. Mezi mechanické zábranné prostředky patří oplocení objektů, mříže, uzamykací systémy, trezory apod.

3. Prostředky elektronického zabezpečení

Prostředky elektronického zabezpečení se rozumí elektronická zabezpečovací signalizace, kamerové systémy, vstupní kontrolní systémy apod.

O nasazení mechanických zábranných prostředků a prostředků elektronického zabezpečení rozhoduje vlastník dotčené nemovitosti ve spolupráci s B.A. Před instalací zabezpečovacího zařízení musí být provedeno komplexní bezpečnostní posouzení objektu za účasti zodpovědných pracovníků vlastníka dotčené nemovitosti, popř. nájemce, montážní firmy a B.A. s cílem navrhnout optimální řešení pro účinné zabezpečení objektu. O provedeném bezpečnostním posouzení se provede záznam.

ČLÁNEK 3.

ČINNOSTI PŘI VÝKONU OSTRAHY MAJETKU A OSOB

- Vlastní výkon ostrahy majetku a osob v areálech Škoda spočívá v těchto činnostech :
- kontrola oprávněnosti vstupu osob do areálů Škoda dle platných vstupních dokladů,
 - kontrola oprávněnosti vjezdu a výjezdu vozidel a jejich evidence,
 - namátková kontrola osob a jejich zavazadel při vstupu a odchodu z areálů Škoda,
 - namátková kontrola vozidel a jejich zavazadlových prostorů při vjezdu a výjezdu z areálů Škoda,
 - kontrola souladu vyváženého a dováženého materiálu dle průvodních dokladů,
 - zabránění vstupu neoprávněných osob,
 - kontrola neporušenosti vnějšího pláště objektů pochůzkovou službou a jízdami patrolami výjezdové jednotky PCO,
 - nepřetržitý monitoring signálů elektrické zabezpečovací signalizace chráněných objektů nacházejících se v areálech Škoda pomocí PCO
 - nepřetržitá činnost výjezdové jednotky PCO pro případ narušení chráněných objektů či jiné skutečnosti týkající se ochrany a ostrahy osob a majetku,
 - zajištění dalších bezpečnostních služeb v případě vzniku mimořádných událostí,
 - spolupráce s Policií ČR při prevenci a odhalování trestné činnosti,
 - odbavování návštěvníků a obchodních partnerů oprávněných subjektů spojené s vystavením vstupních a vjezdových dokladů, včetně zajištění informační služby

ČLÁNEK 4.

POVINNOSTI A OPRAVNĚNÍ PŘÍSLUŠNÍKŮ B.A.

- V rámci výkonu ostrahy majetku a osob v areálech Škoda jsou strážní povinni a oprávněni:
- důsledně střežit svěřený objekt a neopustit stanoviště pokud nebudou vystřídáni,
 - dokonale znát určené pracoviště a všechny předpisy související s výkonem strážní služby,
 - při nástupu na směnu řádně převzít službu, včetně inventury pracoviště,
 - při nástupu na směnu a v jejím průběhu být řádně ustrojeni, upraveni a udržovat pořádek a čistotu na pracovišti a v přilehlých prostorách,
 - přebírat a vydávat oprávněným pracovníkům klíče od místností a pracovišť uložené na strážních stanovištích a vést o tom předepsanou dokumentaci,
 - hlásit přímému nadřízenému veškeré závady a poznatky zjištěné při výkonu služby a zapsat je do knihy služeb; v případě jeho nepřítomnosti toto hlásit dispečerovi PCO,

zavazadla vstupů a vjezdů do průmyslových areálů ŠKODA
 při užívání společných komunikací v průmyslových areálech ŠKODA

pravidelně provádět hlášení o průběhu služby dispečerovi PCO v době 23:00 h a 3:00 h,
 důsledně dodržovat ustanovení „Řádu výkonu služby“,
 kontrolovat osoby při vstupu a odchodu z areálů Škoda,
 kontrolovat vozidla při vjezdu a výjezdu z areálů Škoda,
 kontrolovat dovážенý a vyvážенý materiál a obchodní zboží podle průvodních dokladů a současně
 kontrolovat zda množství a druh materiálu souhlasí s údaji v průvodních dokladech,
 kontrolovat totožnost osob pohybujících se v areálech Škoda výhradně podle stanovených vstupních
 či vjezdových dokladů,
 kontrolovat zavazadla osob a vnitřek, zavazadlový, nákladový a motorový prostor vozidel,
 při důvodném podezření z požití alkoholu provádět dechovou zkoušku na požití alkoholu,
 zamezit vstup do areálů Škoda podnapilým osobám, osobám pod vlivem omamných
 prostředků a osobám, které by mohly ohrozit zdraví nebo život osob nacházejících se v areálech
 Škoda, způsobit škodu na majetku nebo rušit veřejný pořádek,
 zamezit vstup do areálů Škoda osobám bez platného vstupního dokladu,
 nepovolit donášení fotografických a filmovacích přístrojů bez platného povolení,
 nepovolit donášení alkoholických nápojů, zbraní a dalších předmětů, kromě věcí osobní potřeby,
 navrhopvat společnosti HQU International, a. s. a dalším oprávněným subjektům technická či
 systémová opatření ke zvýšení kvality ostrahy objektů,
 použít k ochraně své bezpečnosti a bezpečnosti svěřené osoby nebo majetku, k zabránění krádeže,
 loupeže, napadení osoby nebo jinému poškození majetku obranné prostředky (hmaty, chvaty a údery
 sebeobranou, služební pes, slzotvorný prostředek, pouta),
 zadržet a předvést osobu při naplnění podmínek § 76 odst. 2 trestního řádu (omezení osobní
 svobody),
 v případě ohrožení oprávněných zájmů společnosti HQU International, a. s. a dalších oprávněných
 subjektů nebo ohrožení některého ze zájmů chráněného zákonem (ohrožení života, zdraví a majetku
 nebo porušování pravidel občanského soužití) je strážný oprávněn vyzvat osobu k zanechání jednání
 a odvrácení škody na životě, zdraví a majetku,
 vyzvat každého k pomoci při odvrácení škody na majetku při haváriích, živelných pohromách a
 jiných mimořádných událostech, při ohrožení zdraví a života osob nebo při hrožících škodách na
 majetku značného rozsahu.

§ 76 odst. 2 trestního řádu omezení osobní svobody

Osobní svobodu osoby, která byla přistižena při trestném činu, smí omezit kdokoli, pokud je to
 nutné k zjištění její totožnosti, k zamezení útěku nebo zajištění důkazu. Je však povinen tuto osobu předat
 ihned vyšetřovateli nebo policejnímu orgánu, příslušníka ozbrojených sil může též odevzdat nejbližšímu
 útvaru ozbrojených sil nebo správci posádky. Nelze-li takovou osobu ihned předat,
 je třeba některému z uvedených orgánů omezení osobní svobody bez odkladu oznámit.

Pracovník B.A. při naplnění podmínek ustanovení § 76 odst. 2 trestního řádu, je oprávněn předvést
 na strážnici každého, kdo ve střezném či chráněném objektu či prostoru:

- způsobí poškození na zdraví nebo smrt jiného, nebo škodu na majetku
- neuposlechne výzvy, aby upustil od protiprávního jednání a v protiprávním jednání pokračuje

Při předvádění osoby je pracovník B.A. povinen neprodleně předat předvedenou osobu orgánům
 policie a to spolu se služebním záznamem (kopii služebního záznamu s uvedením doby zadržení,
 předvedení a doby předání policii je třeba si nechat od příslušného přebírajícího pracovníka potvrdit).

Provádět zákroky – Před provedením zákroku je strážný povinen vyzvat osobu, proti které zakročuje,
 aby od svého jednání upustila s výstrahou „BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBA“. Který ze způsobů použití
 obranných prostředků zvolit, rozhodne strážný až v dané situaci (použít pouta smí jen v případě, klade-li
 podezřelá osoba odpor a hrozí-li opakované nebezpečí napadení). Provádět zákrok co nejšeternějším
 způsobem, dbát cti, vážnosti a důstojnosti osoby. Zákrok nesmí překročit míru nezbytnou k dosažení
 účelu. Při použití obranných prostředků je nutno v maximální míře chránit životy a zdraví osob, proti
 kterým je veden zákrok, jakož i všech zúčastněných osob. Zákroky pracovníků B.A. musí být prováděny
 výhradně jen v souladu s obecně závaznou právní úpravou a v duchu ustanovení § 13 (nutná obrana) a §
 14 (krajní nouze) zákona č. 140/1961 Sb., trestního zákona.

§ 13 trestního zákona - nutná obrana

Čin jinak trestný, kterým někdo odvrací hrozící nebo trvající útok na zájem chráněný trestním zákonem, není trestným činem. Nejde o nutnou obranu, byla-li obrana zcela zjevně nepřiměřená způsobu útoku.

Znaky nutné obrany

- musí se jednat o útok na zájmy chráněné tímto zákonem
- musí jít o útok skutečný, nikoli domnělý
- musí jít o útok bezprostředně hrozící nebo trvající
- nesmí jít o obranu zcela nepřiměřenou povaze útoku

§ 14 trestního zákona - krajní nouze

Čin jinak trestný, kterým někdo odvrací nebezpečí přímo hrozící zájmu chráněnému trestním zákonem, není trestným činem. Nejde o krajní nouzi, jestliže bylo možno toto nebezpečí za daných okolností odvrátit jinak nebo způsobený následek je zřejmě stejně závažný nebo ještě závažnější než ten, který hrozil.

Znaky krajní nouze

- musí se jednat o zájmy chráněné tímto zákonem
- nebezpečí nelze odvrátit jinak
- způsob odvrácení hrozícího nebezpečí musí být přiměřený, nesmí nastat stejně závažný nebo závažnější následek
- musí jít o odvrácení nebezpečí včas

Použití obranných prostředků - Použití obranných prostředků je strážný povinen neprodleně ohlásit dispečerovi B.A. a sepsat PROTOKOL MIMOŘÁDNÉ UDÁLOSTI.

Strážným je zakázáno před započítím výkonu služby a v jejím průběhu požívat alkoholické nápoje nebo jiné omamné prostředky a vzdálit se v průběhu služby bez souhlasu nadřízeného ze stanoviště. Necítí-li se strážný způsobilý k výkonu strážní služby, ať již z důvodu nevolnosti nebo pracovního úrazu, je povinen tuto skutečnost ihned nahlásit nadřízenému nebo dispečerovi PCO. Strážným je dále zakázáno podávat jakékoliv informace o výkonu strážní služby a o všech skutečnostech, se kterými při výkonu služby přišel do styku.

ČLÁNEK 5.

POVINNOSTI SUBJEKTŮ SPECIFIKOVANÝCH V ČL. 1 TÉTO PŘÍLOHY

Za účelem ostrahy majetku a osob jsou všechny subjekty specifikované v čl. 1 této přílohy povinny:

- trvale vytvářet vhodné podmínky pro zabezpečení svěřeného majetku,
- chránit a zajistit veškerý majetek před poškozením, ztrátou, zničením, odcizením či zneužitím v uzavřených a rádně uzamčených prostorách,
- při průchodu branou (vrátnicí) se bez vyzvání prokazovat platným vstupním dokladem, popřípadě dalším dokladem opravňujícím např. k pronášení pracovních pomůcek, nářadí, vjezdu služebním nebo soukromým vozidlem či kolem apod.,
- na vyzvání umožnit strážným B.A. kontrolu zavazadla,
- na vyzvání umožnit strážným B.A. kontrolu vnitřku vozidla, včetně zavazadlového, nákladového a motorového prostoru; řidiči vozidel jsou povinni sami otevřít a uzavřít dveře vozidla a kryty dalších prostorů vozidla,
- při přepravě materiálu z areálů Škoda předkládat strážným ke kontrole příslušné průvodní odesílací doklady a umožnit jim provést kontrolu souladu vyváženého materiálu s údaji v těchto odesílacích dokladech,
- podrobit se kontrolám, vyzvám a dalším bezpečnostním opatřením uvedených v článku 4. těchto zásad.

ČLÁNEK 6. POSTUP PŘI ŘEŠENÍ MIMOŘÁDNÝCH UDÁLOSTÍ A SITUACÍ

V případě vzniku mimořádné události je strážný povinen ihned vyrozumět dispečera PCO, který informuje zástupce vlastníka dotčené nemovitosti, popř. nájemce, velitele objektu a vedoucího územní oblasti.

Havárie – v případě havárie učinit taková opatření, která budou směřovat bezprostředně k odvrácení jejího nebezpečí. Strážní si musí uvědomit, co je v jejich fyzických silách a zbytečně neohrožovat při výkonu své zdraví a život a ani zdraví a životy ostatních osob.

Požár – při zjištění nebezpečí vzniku požáru provádět prvotní opatření za účelem jeho odvrácení. Snažit se, pokud je to v silách strážného, o lokalizaci pomocí hasících a technických prostředků. Pokud sám nemůže likvidaci provést, okamžitě přivolat prostřednictvím dispečera PCO jednotku hasičského záchranného sboru dle požárních poplachové směrnice.

Obecné zásady postupu při zjištění havárie:

- zhodnotit zjištěnou situaci
- informovat pověřenou osobu stanoveným postupem
- chránit své zdraví (popálení, otrava)
- zajistit místo havárie jako místo činu

Napadení objektu a vloupání do objektu – v případě napadení objektu podle možností zajistit případného pachatele trestného činu nebo přestupku. Pokud pachatel nebyl přistižen při trestném činu nebo přestupku, zajistit aby nebyly poškozeny mechanické, daktyloskopické a trasologické stopy. Poté informovat zástupce vlastníka dotčené nemovitosti, popř. nájemce, který rozhodne, zda bude věc podstoupena Policii ČR či nikoli. O každé mimořádné události sepsat „Protokol o mimořádné události“. Zjistí-li strážný násilné vniknutí do objektu (rozbité okno, vyražené dveře, utržený zámek), provede následující postup:

- *ničeho se nedotýká, z bezpečné pozice sleduje místo činu a informuje dispečera PCO,*
- *je-li pachatel vyrušen a prchá, strážný ho sleduje a trvale hlásí svoji polohu dispečerovi PCO,*
- *strážný je podle zákona oprávněn pachatele omezit na osobní svobodě, což je závislé na situaci, zvážení svých schopností, početní převaze, ozbrojení a chování pachatele apod.*
- *o skutečnosti provede zápis do knihy služeb.*

Přepadení strážného – Při výkonu strážní služby nelze vyloučit, že bude strážný při kontrolní obchůzce nebo na stanovišti přepaden. Strážný bude vždy v nevýhodě a bude záležet na individuálním zvážení situace a šanci ubránit se. B. A. nevyžaduje od zaměstnanců obranu objektu za každou cenu. Proto bude-li strážnému hrozit újma na zdraví nebo bude-li bezprostředně ohrožen jeho život, měl by:

- *co nejdříve se uklidnit, neklást odpor, vyvarovat se prudkých pohybů, svůj klid se snažit přenést na útočníka a ukázat ochotu ke spolupráci*
- *plnit požadavky útočníka (jednání v krajní nouzi)*
- *všimnout si všeho, co později usnadní popis osoby a její zadržení*
- *jakmile to situace dovolí, okamžitě informovat dispečera PCO,*

Hrozba bombovým útokem – Obdrží-li strážný telefonickou zprávu, ve které neznámá osoba hrozí výbuchem bomby v objektu, bude postupovat dle těchto zásad:

- *zprávu nezlehčuje a nepodceňuje*
- *zaznamenaná obsah sdělení*
- *snaží se o navázání kontaktu vhodně kladenými otázkami*
- *identifikuje volajícího (muž, žena, stáří, hlas, styl hovoru atd.)*
- *ihned informuje dispečera PCO, který zajistí přivolání Policie ČR a zástupce společnosti HQU International, a. s..*

Ohlašovací povinnost a součinnost – Strážní jsou při výkonu služby povinni bezodkladně hlásit (podle povahy případu) příslušným složkám všechny mimořádné události jako jsou například poruchy, havárie, výbuchy, požáry, živelné pohromy, krádeže, úrazy apod. Zároveň o události informují zástupce vlastníka dotčené nemovitosti, popř. nájemce, policii, hasiče a záchrannou službu.

ČLÁNEK 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Všichni pracovníci B.A. jsou vázáni absolutní mlčenlivostí vůči třetí osobě, a to jak během výkonu služby, tak mimo výkon služby i po ukončení pracovního poměru u B.A.. Mlčenlivost se vztahuje na veškeré činnosti výkonu služby a na veškeré interní záležitosti firmy. Je přísně zakázáno sdělovat jakékoliv informace třetím osobám. Mlčenlivost se nevztahuje na skutečnost, jež jsou předmětem obecně upravené oznamovací povinnosti ve smyslu § 168 trestního zákona.

Všichni pracovníci B.A. vykonávající strážní službu na pevných stanovištích ostrahy areálů Škoda a všichni příslušníci jednotky PCO jsou povinni se důsledně seznámit s těmito zásadami, důsledně dbát všech požadavků a povinností v těchto zásadách zakotvených a prokazatelné seznámení podepsat.

K zajištění systému ostrahy majetku a osob v areálech Škoda budou všechny subjekty specifikované v článku 1 této přílohy seznámeny s ustanoveními těchto zásad a zavazují se k jejich dodržování.

Služby, a.s.

POŽÁRNÍ POPLACHOVÁ SMĚRNICE

pro objekty v hlavním areálu

Směrnice vymezuje povinnosti všem zaměstnancům společnosti a ostatním osobám pohybujícím se na jejích pracovištích nebo v objektech při vzniku požáru.

Při objevení požáru

Pozorovaný požár uhas všemi dosažitelnými prostředky - neriskuj.

Volaj jednotku hasičského záchranného sboru voláním některého z níže uvedených čísel:

Hasičský záchranný sbor ŠKODA hlavní stanice

533 - interní linka 378 133 333 - státní linka

Po stisknutí tlačítka elektrické požární signalizace (pokud je instalováno).

Na telefonickém hlášení požáru nahlas přesné místo a rozsah požáru, své jméno a číslo telefonu odkud voláš a vyčkej na zpětný dotaz ohlašovny požáru.

Nahlas požární poplach v objektu nebo prostoru voláním „HORÍ“.

Poslyš osobu, která vyčká na vhodném místě příjezdu hasičské jednotky a dovede ji nejkratší cestou na místo požáru.

Při vyhlášení požárního poplachu

Evakuaci ohrožených osob, zařízení atd. řídí vedoucí pracoviště, nebo jím pověřený zástupce, kteří musí mít přehled o počtu a pohybu osob v daném objektu nebo prostoru.

Podílel-li se na evakuaci, ihned opusť budovu nejbližším možným únikovým východem.

V žádném případě nevstupuj znovu do budovy nebo prostoru pokud k tomu nejsi vyzván.

Nabízej všem osobám veškerou osobní a věcnou pomoc a informace, které si vyžádá velitel zasahujících jednotek.

Důležitá telefonní čísla

V případě naléhavé potřeby může zprostředkovat přivolání zdravotní záchranné služby, hasičských služeb a technické pomoci dispečink Hasičského záchranného sboru ŠKODA.

úspěšné volání (univerzální)	112 státní linka
Hasičský záchranný sbor kraje	150 státní linka
Státní záchranná služba	155 státní linka, 544 interní linka
Policie ČR	158 státní linka
Technická služba DORA	522 interní linka, 32222*
ŠKODA – dispečink	24910*, 377 225 258 státní linka
Elektrická energie	- vnější rozvody 37 800 1111 státní linka (dispečink ZČE) 34084* (velin Elú III – Plzeňská energetika)
	- vnitřní rozvody 24603*, mobil 777 924 620 (TA Služby)
Technické plyny	- vnější rozvody 32733*, mobil 603 177 556 (ENERGIZE GROUP) 728 935 687 mobil (LINDE)
	- vnitřní rozvody 24603*, mobil 777 924 620 (TA Služby)
Stlačené plyny, voda, teplo	- vnější rozvody 33155* (velin Elú III – Plzeňská energetika)
	- vnitřní rozvody 24603*, mobil 777 924 620 (TA Služby)

* u takto označených čísel při volání z mobilního telefonu je nutno předvolit 3781

Schváleno usnesením představenstva TA Služby, a.s. č. 019/PAS/04/2005 dne 21. dubna 2005

Pracoval: Samuel Polanecký č. osv. Z-74/98

DODATEK č. 1

Pravidlům vstupů a vjezdů do průmyslových areálů ŠKODA a režim užívání společných komunikací v průmyslových areálech ŠKODA

(dále jen „Dodatek č. 1“)

- I. Dne 1. 6. 2006 vydala společnost ŠKODA HOLDING a.s. Pravidla vstupů a vjezdů do průmyslových areálů ŠKODA a režim užívání společných komunikací v průmyslových areálech ŠKODA (dále jen „Pravidla“).
- II. S účinností od 16. 6. 2008 vydává ŠKODA HOLDING a.s. Dodatek č. 1 k Pravidlům v následujícím znění:

Za účelem přípravy projektu TECHMANIA SCIENCE CENTER jsou oprávněny vstupovat pouze V. bránou areálu ŠKODA nezletilé osoby v doprovodu svých zákonných zástupců nebo pracovníků Regionálního technického muzea o.p.s., jejichž jmenovitý seznam je v dispozici v sekretariátu společnosti Regionální technické muzeum o.p.s. se sídlem Škoda 1/57, Plzeň.

Zaměstnanci DORA Security jsou oprávněni kdykoliv telefonickým dotazem na sekretariát společnosti Regionální technické muzeum o.p.s. ověřit, zda konkrétní nezletilá osoba je oprávněna na základě uzavřeného smluvního vztahu s Regionálním technickým muzeem o.p.s. ke vstupu do areálu ŠKODA či nikoliv.

Osoby oprávněné ke vstupu dle bodu 2.1. tohoto Dodatku č. 1 (resp. zákonní zástupci nezletilých) jsou povinny se v plném rozsahu řídit Pravidly.

- III. Tento Dodatek č. 1 pozbývá své účinnosti v den, kdy bude otevřeno TECHMANIA SCIENCE CENTRUM (či jeho část) pro veřejnost.

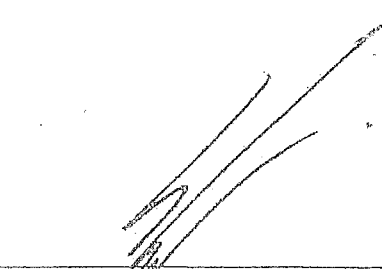
- IV. V ostatním zůstávají Pravidla i nadále v účinnosti ve stávajícím znění.

Seznam dne: 16-06-2008

Podpis:



Ing. Jiří Zapletal
předseda představenstva
ŠKODA HOLDING a.s.


Ing. Michal Korecký, Ph.D.
místopředseda představenstva
ŠKODA HOLDING a.s.

 **BERGER**
BOHEMIA a.s.
Klatovská 410
320 64 PLZEŇ

 **BERGER**
BOHEMIA a.s.
Klatovská 410
320 64 PLZEŇ

