



Roviko s.r.o., Vlárská 22, 627 00 Brno

Určeno všem dodavatelům, kteří požádali nebo si vyzvedli zadávací dokumentaci níže uvedené veřejné zakázky

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. 1

Název veřejné zakázky:	Bytové domy Vojtova - projektová dokumentace
Evidenční číslo veřejné zakázky:	144
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Statutární město Brno
Sídlo:	Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
IČ:	449 92 785
Druh veřejné zakázky:	Služby
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Na základě žádostí dodavatele o veřejnou zakázku poskytuje zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“). Tyto dodatečné informace včetně přesného znění žádostí poskytuje zadavatel všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Dotaz č.1

Kdo bude platit za autorský dozor autora studie?

Odpověď č.1

Autor studie bude vykonávat autorský dohled na parametry díla. Podmínky a rozsah dohledu upravují obchodní podmínky v čl. 10. Je tam uvedeno i kdo bude autorský dohled vykonávat. Platit tento autorský dohled na parametry díla bude Statutární město Brno na základě uzavřené smlouvy o výkonu autorského dohledu. Všechny údaje o výkonu tohoto dohledu, které by měl uchazeč znát, jsou obsaženy v obchodních podmínkách. Autorský dozor dle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu není předmětem vypsané zakázky (viz bod 1.6. návrhu smlouvy). V případě realizace stavby jej bude hradit objednatel – Statutární město Brno.

Dotaz č.2

Na základě odborného odhadu jsme dospěli k názoru, že uvedené investiční náklady nejsou v souladu s technickým standardem budovy popsáným ve studii. Vzhledem k požadavku zadavatele dodržet limit investičních nákladů se ptáme, jestli je zadavatel připraven slevit ze specifikovaného technického standardu.

Odpověď č.2

Zadavatel má k dispozici studii, která je součástí zadávacích podmínek a odborný odhad investičních nákladů, který koresponduje se zpracovanou studií a vychází z jejích technických standardů. Limit nákladů je stanoven na základě odborného odhadu zpracovatele studie a bude snahou zadavatele tento limit dodržet bez slevy ze specifikovaných standardů. Zadavatel se vzhledem k výše uvedenému nedomnívá, že náklady nejsou v souladu s požadovaným technickým standardem budov popsáným ve studii. Technický standard je popsán ve zpracované studii a lze jej posuzovat jako základní

rámcový standard. Tento standard a jeho plošné či dílčí použití bude upřesňováno při následném zpracování projektové dokumentace ve vazbě na konkrétní navržená technická řešení a cenové parametry.

Uchazeči tyto dodatečné informace zohlední ve svých nabídkách. Žádné části zadávacích podmínek se nemění.

Tyto dodatečné informace č.1 k zadávacím podmínkám byly zaslány uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta také emailem dne 03.10. 2013.

V Brně dne 03.10. 2013

ROVIKO s.r.o.
Vlárská 22, 627 00 Brno
DIČ: CZ27687511
Tel.: 605 207 138

.....
Jiřina Rozmánková

Roviko s.r.o.
firma pověřená výkonem
zadavatelských činností

Osoba oprávněná k podepisování za zadavatele.

STATUTÁRNÍ MĚSTO
MAGISTRÁT MĚSTA
Bytový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO

.....
Mgr. Jiří Lahoda
vedoucí Bytového odboru MMB