

**Dům služeb Křemže- zateplení objektu, výměna
Stavba : stávajících oken za plastová a zateplení střechy**

Objednatel : Městys Křemže

IČO :
DIČ :

Zhotovitel : IZOGARANT s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha

IČO : 26083914
DIČ : CZ26083914

Za zhotovitele : Jaroslav Kaša, jednatel

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	
DPH	15 %	
Základ pro DPH	21 %	3 385 963,00
DPH	21 %	711 052,00
Cena celkem za stavbu		4 097 015

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
Snížení energetické náročnosti objektu	4 097 015		3 385 963	711 052	100,0
Celkem za stavbu	4 097 015		3 385 963	711 052	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu		Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01	Zateplení obvodového pláště		1 938 267		1 601 874	336 393	
SO 02	Výplně otvorů		1 769 332		1 462 258	307 074	
SO 03	Zateplení střechy		389 416		321 831	67 585	
Celkem za stavbu			4 097 015		3 385 963	711 052	100,0%

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem	%
Ztížené výrobní podmínky		
Oborová přírážka		
Přesun stavebních kapacit		
Mimostaveništní doprava		
Zařízení staveniště		
Provoz investora		
Kompletační činnost (IČD)		
Rezerva rozpočtu		
Celkem za stavbu		

VÝKAZ VÝMĚR



Rozpočet		JKSO	
Objekt		SKP	
SO 01	Zateplení obvodového pláště	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
	Dům služeb Křemže- zateplení objektu, výměna střešní izolace	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Městys Křemže, Náměstí 35, 382 03 Křemže		
Dodavatel	IZOGARANT s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha	Zakázkové číslo	cn058/2014
Rozpočtoval	Michal Tomek	Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	1 601 874	Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem		Oborová přírážka
N	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit
	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava
ZRN celkem	1 601 874	Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS		Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS	1 601 874	Rezerva rozpočtu	
ZRN+ost.náklady+HZS	1 601 874	Ostatní náklady celkem	

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Michal Tomek	Jméno :	Jaroslav Kaša	Jméno :	
Datum :	16.12.2014	Datum :	16.12.2014	Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %				1 601 874 Kč
DPH	21,0 %				336 393 Kč
Základ pro DPH	%				
DPH	%				

CENA ZA OBJEKT CELKEM	1 938 267 Kč
------------------------------	---------------------

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Výkaz výměr



Stavba :	Dům služeb Křemže- zateplení objektu, výměna stávajících oken	Rozpočet:	cn058/2014
Objekt :	SO 01 Zateplení obvodového pláště		16.12.2014

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Okapový chodník					
1	Rozebrání zámkové dlažby prop pěší komunikace	m2	5,05	59,50	300,48
2	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4	m3	15,81	24,01	379,54
3	Vodorovné přemístění výkopku hor1-4	m3	15,81	134,40	2 124,53
4	Zpětný zásyp zhutněný v uzavřených prostorech sypaninou	m3	2,35	62,09	145,99
5	Štěrkový podsyp, frakce 16 - 32 mm, tl. 200 mm	m3	13,46	383,04	5 154,28
6	Dodávka dlaždic betonových, 500 x 500 mm	m2	9,00	69,30	623,70
7	Montáž betonových dlaždic	m2	9,00	128,10	1 152,90
8	Nopová fólie	m2	46,78	110,60	5 173,32
9	Ukončovací lišta nopové fólie	m	104,55	93,80	9 806,79
10	Zp. montáž zámkové dlažby (včetně D+M podsypu a obsypu)	m2	5,05	207,20	1 046,36
Celkem za Okapový chodník					25 907,88
Úpravy povrchů vnější					
11	Mytí vnějších omítek tlakovou vodou	m2	1 548,50	6,00	9 291,00
12	Omítka jádrová vnější, tl. 1 - 5 cm - výplň stávajícího (chybějící, nebo nesoudržný obklad soklu) 15%	m2	12,34	168,00	2 073,33
13	Sanace povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm odhad 10% bude účtováno dle skutečnosti	m2	154,85	232,96	36 073,86
14	Zateplovací systém, fasáda, EPS 70 F tl. 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	763,50	381,50	291 275,25
15	Zateplovací systém, fasáda, XPS tl. 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou-nad zemí	m2	82,28	456,40	37 550,31
16	Zateplovací systém, fasáda, XPS tl. 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou-pod zemí	m2	43,74	456,40	19 962,94
17	Zateplovací systém, ostění, nadpraží EPS 70 F tl. 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	171,47	263,20	45 129,59
18	Zateplovací systém, fasáda, minerální vata tl. 40 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou-podhledy říms	m2	154,50	343,70	53 101,65
19	Zateplovací systém, fasáda, EPS 70 F tl. 40 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou-boky kolem oken pohled P1	m2	17,76	291,90	5 184,14
20	Zateplovací systém, fasáda,XPS tl. 40 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou-pod oplechování střechy	m2	3,50	317,80	1 112,30
21	Zateplovací systém, fasáda, min. vata tl. 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	100,71	520,80	52 449,77
22	Zateplovací systém, vodorovné konstrukce obvodového pláště, minerální vatou tl. 160 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou-podhledy ochozu	m2	81,27	564,20	45 852,53
23	Zateplovací systém, fasáda vodorovné konstrukce vodorovného pláště, minerální vatou tl. 260 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou-podhled průjezdu	m2	43,50	943,60	41 046,60
24	Zateplovací systém, parapet, EPS 70 F tl. 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou - parapetní lůžka oken	m2	44,60	275,26	12 275,26
25	Stěrka s výztužnou tkaninou	m2	41,68	119,70	4 989,10
26	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	352,75	31,36	11 062,24
27	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou APU	m	571,55	18,48	10 562,24
28	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	148,65	23,38	3 475,44
29	Doplňky zatepl. systémů, lišta rohová + integrovaná síťovina	m	536,70	6,30	3 381,21
30	Doplňky zatepl. systémů, základací profil, š = 143 mm	m	204,25	59,50	12 152,88
31	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	324,39	17,50	5 676,74
32	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	1 458,16	10,92	15 923,11
33	Omítka tenkovrstvá silikonová zrnitá, tloušťka vrstvy 1,5 mm	m2	1 374,39	136,50	187 604,24
34	Omítka stěn dekorativní mozaiková, střednězrná	m2	83,78	258,30	21 639,08
35 a	Omítka štuková + malba	m2	28,00	136,50	3 822,00
Celkem za Úpravy povrchů vnější					932 666,79
Lešení a stavební výtahy					
35	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	1 555,08	25,41	39 514,58
36	Příplatek za každý měsíc použití lešení - 2,5 měs.	m2	3 887,70	21,00	81 641,70

Výkaz výměr



Stavba :	Dům služeb Křemže- zateplení objektu, výměna stávajících oken	Rozpočet:	cn058/2014
Objekt :	SO 01 Zateplení obvodového pláště		16.12.2014

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	1 555,08	10,01	15 566,35
38	Doprava lešení	m2	1 555,08	16,80	26 125,34
38	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 555,08	2,31	3 592,23
40	Příplatek za každý měsíc použití sítě	m2	3 887,70	2,73	10 613,42
41	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 555,08	1,54	2 394,82
Celkem za Lešení a stavební výtahy					179 448,46
Bourací práce					
43	Demontáž oplechování parapetů r.š. do 330 mm	m	199,65	18,90	3 773,39
44	Demontáž dřevěného obkladu včetně roštu - vekovní	m2	191,67	115,50	22 137,89
45	Demontáž lemování zdí r.š. do 330 mm	m	34,80	18,90	657,72
46	Demontáž oplechování atik	m	16,15	13,51	218,19
47	Demontáž oplechování zdí nad úrovní střechy	m2	8,90	22,40	199,36
48	Demontáž žlab podokapní půlkruhový, nebo čtvercový r.š. do 350 mm, včetně háků	m	201,40	14,35	2 890,09
49	Demontáž kotlíků kónických do 30°	ks	13,00	10,50	136,50
50	Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm	m	97,50	18,76	1 829,10
51	Demontáž stávajících lapačů střešních splavenin	ks	12,00	128,80	1 545,60
52	Demontáž mříží pro okno 2,4*2,1 m	ks	4,00	196,00	784,00
53	Demontáž větracích mřížek 200/200	ks	8,00	31,50	252,00
54	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží	t	14,10	172,90	2 437,89
55	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKP	t	14,10	74,20	1 046,22
56	Odvoz vybouraného materiálu na skládku	t	28,20	255,78	7 213,00
57	Vnitrostaveništní vodorovná doprava vybouraného materiálu	t	28,20	146,30	4 125,66
58	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	28,20	66,78	1 883,20
59	Uložení suti a ubouraného materiálu na skládku	t	28,20	11,20	315,84
60	Poplatek za skládku	t	28,20	560,00	15 792,00
61	Demontáž střešní krytiny plastové, laminátové	m2	80,50	53,20	4 282,60
62	Otlučení keramického obkladu o rozsahu do 15%	m2	12,34	80,50	993,47
63	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitost I až IV o rozsahu do 10%	m2	154,85	40,32	6 243,55
Bourací práce					78 757,25
Konstrukce klempířské					
66	D+M Oplechování parapetů včetně rohů z lak. Pz rš do 450 mm, lepení tmelem	m	148,65	257,25	38 240,21
67	D+M Oplechování atik ploché střechy z lak. PZ, šířka 0,55 m včetně podkladu z OSB desek	m	10,20	695,80	7 097,16
68	D+M lapače střešních splavenin včetně připojení, výkopů a zemních prací	ks	13,00	1 400,00	18 200,00
69	D+M žlab okapní půlkruhový r.š. do 350 mm, včetně háků	m	201,40	183,75	37 007,25
70	D+M Oplechování přechodu elektroskříně	m	1,50	105,70	158,55
71	D+M oplechování zdí nad úrovní střechy r.š do 1,2 m z lak. Pozink. plechu	m2	8,90	665,00	5 918,50
72	D+M lemování zdí r.š. do 550 mm	m	37,80	346,50	13 097,70
73	D+M střešní krytiny - cementotřísková, vlnitá barva šedá, včetně kotvení a spojovacího materiálu	m2	80,50	684,60	55 110,30
74	D+M lemování přechodu střešní krytiny a KZS, včetně prostřihu vln z.š. do 400 mm	m	12,50	364,00	4 550,00
75	D+M okapních svodů z lak. pozink. Plechu do DN 120 mm	m	97,50	194,60	18 973,50
75a	D+M lemování přechodu střešní krytiny boční štítek proti přetečení, r.š. do 350 mm	m	6,00	220,50	1 323,00
Celkem za Konstrukce klempířské					199 676,17
Ostatní					
76	Hromosvod překotvení + výměna svodů a podpěr + revize	m	52,50	433,30	22 748,25
77	D+M Nátěru elektroskříně	m2	4,00	99,40	397,60
78	Demontáž + zpětná montáž reklamí cedule	ks	2,00	1 120,00	2 240,00
79	Demontáž + zpětná montáž venkovních svítidel	ks	16,00	340,20	5 443,20

Výkaz výměr



Stavba :	Dům služeb Křemže- zateplení objektu, výměna stávajících oken	Rozpočet:	cn058/2014
Objekt :	SO 01 Zateplení obvodového pláště		16.12.2014

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
80	Demontáž + zpětná montáž venkovní světelné reklamy ČS a.s	ks	2,00	5 950,00	11 900,00
81	Demontáž + zpětná montáž dopravní značky	ks	1,00	525,00	525,00
82	D+M, větrací přížky venkovní se spětnou klapkou, vč. elektro motoru a dopojení elektroinstalace (cca 10 m), připojení vypínače	ks	6,00	5 925,50	35 553,00
83	Demontáž + zpětná montáž pouliční lampy	ks	1,00	7 000,00	7 000,00
84	D+M větrací mřížky 200/200	ks	8,00	105,00	840,00
85	Demontáž + zpětná drobného elektrozařízení na fasádě	ks	1,00	5 600,00	5 600,00
86	D+M nátěr oc. konstrukce, včetně předchozího očištění	m2	62,00	99,40	6 162,80
87	D+M plastových dvířek do rozměru 300/300	ks	4,00	132,30	529,20
88	Demontáž+zpětná montáž včetně úpravy po zateplení - oplocení	kpl	3,00	1 050,00	3 150,00
89	Demontáž+zpětná montáž včetně úpravy po zateplení - potrubí VZT a jeho obklad	kpl	1,00	10 500,00	10 500,00
90	Demontáž+zpětná montáž včetně úpravy po zateplení - ocelová konstrukce pro zastřešení (květinářství)	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
91	Demontáž+zpětná montáž-teploměr lihový	ks	1,00	28,00	28,00
92	Demontáž+zpětná montáž včetně úpravy po zateplení - ocelová brána (překotvení na stěně 2*+úprava šířky brány tj. -280 mm)	ks	1,00	10 500,00	10 500,00
93	Demontáž+zpětná montáž-VZT jednotky (včetně překotvení konzol a úpravy kabelového vedení)	ks	3,00	7 000,00	21 000,00
93a	Revize připojovaných a přepojovaných elektro prvků (výše uvedených)	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
Celkem za	Ostatní				151 117,05
	Konstrukce zámečnické				
94	Přeložení schodiště po zateplení včetně nátěru a zámečnické úpravy	kpl	1,00	6 300,00	6300
Celkem za	Ostatní				6 300,00
	Poplatky za skládky a přesuny				
95	Poplatek za přesuny nového materiálu (staveništní+mimostaveništní)	kpl	1,00	28 000,00	28 000,00
Celkem za	Poplatky za přesuny				28 000,00
Celkem za objekt SO 01					1 601 873,60

VÝKAZ VÝMĚR



Rozpočet		JKSO	
Objekt		SKP	
SO 02	Výplně otvorů	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
	Dům služeb Křemže- zateplení objektu, výměna střešních pláštěk	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Městys Křemže, Náměstí 35, 382 03 Křemže		
Dodavatel	IZOGARANT s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha	Zakázkové číslo	cn058/2014
Rozpočtoval	Michal Tomek	Počet listů	3

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	1 462 258	Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem		Oborová přírážka
N	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit
	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava
ZRN	celkem	1 462 258	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS			Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS		1 462 258	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS		1 462 258	Ostatní náklady celkem
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Michal Tomek		Jméno : Jaroslav Kaša	Jméno :
Datum : 16.12.2014		Datum : 16.12.2014	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	1 462 258 Kč
DPH		21,0 %	307 074 Kč
Základ pro DPH		%	
DPH		%	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 769 332 Kč

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Výkaz výměr



Stavba :	Dům služeb Křemže- zateplení objektu, výměna stávajících oken za plastová a zateplení střechy	Rozpočet:	cn058/2014
Objekt :	Výplně otvorů		16.12.2014

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Úpravy povrchů vnitřní				
1	Omítka vnitřního ostění z vápenosádrové malty - začištění kolem výplní+malba	m	720,20	101,00	72 740,20
2	Zdivo z porobetonových tvárnic š. 200 mm, vč. kotvení k nosné konstrukci	m2	151,75	561,00	85 131,75
3	Vnitřní tenkovrstvá omítka, penetrace a malba vyzdívk	m2	179,75	181,00	32 534,75
Celkem za	Úpravy povrchů vnitřní				190 406,70
	Výplně otvorů				
4	Těsnění okenní spáry, PT páska + PP páska včetně přípravy podkladu, vyrovnaní, penetrace atd	m	720,20	95,89	69 058,87
5	Montáž výplní otvorů s vypěněním	m	720,20	219,90	158 374,98
6	A - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1200 x 1200 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	8,00	3 129,44	25 035,50
7	C - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1950 x 2400 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	4,00	10 121,61	40 486,44
7a	C.1 - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1950 x 2400 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	2,00	12 201,81	24 403,62
8	D - Okno hliníkové U=1,1W/m2K, rozměr 2000 x 2000 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	1,00	25 430,09	25 430,09
9	E - Okno hliníkové U=1,1W/m2K, rozměr 3000 x 2000 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	1,00	32 674,64	32 674,64
10	F - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1950 x 2100 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	5,00	9 088,79	45 443,97
11	H - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1500 x 2100 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	13,00	6 464,38	84 036,92
12	H.1 - Okno hliníkové U=1,1W/m2K, rozměr 1500 x 2100 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	8,00	7 157,16	57 257,28
13	I - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1200 x 2100 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	18,00	5 011,02	90 198,34
14	J - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 2400 x 2100 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	9,00	11 705,27	105 347,39
15	L - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1200 x 600 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	2,00	2 242,54	4 485,08
16	M - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 3000 x 2400 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	1,00	13 862,00	13 862,00
17	N - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 3000 x 800 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	1,00	5 938,97	5 938,97
18	R - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 900 x 900 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	5,00	2 260,02	11 300,08
19	S - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1200 x 1800 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	1,00	4 304,47	4 304,47
20	S.1 - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1200 x 3000 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	1,00	7 964,88	7 964,88
21	V - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 900 x 2100 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	5,00	4 169,40	20 847,02
22	Z - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1500 x 3000 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	8,00	10 617,36	84 938,91
23	2B - Okno plastové U=1,1W/m2K, rozměr 1200 x 1200 mm vč. vnitřního plastového parapetu	ks	5,00	4 031,17	20 155,83
24	D1 - Portál hliníkový U=1,2W/m2K, rozměr 2200 x 2800 mm vč. nadsvětliku, samozavírače, paníkové kliky	ks	1,00	55 258,91	55 258,91
25	D1.1 - Portál hliníkový U=1,2W/m2K, rozměr 2200 x 2800 mm vč. nadsvětliku, samozavírače	ks	1,00	55 258,91	55 258,91

Výkaz výměr



Stavba :	Dům služeb Křemže- zateplení objektu, výměna stávajících oken za plastová a zateplení střechy	Rozpočet: cn058/2014
Objekt :	Výplně otvorů	16.12.2014

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
26	D2 - Dveře plastové U=1,2W/m2K, rozměr 1200 x 2800 mm vč. nadsvětlíku, samozavírače	ks	1,00	16 078,59	16 078,59
27	D3 - Portál hliníkový U=1,2W/m2K, rozměr 1000 x 2600 mm vč. nadsvětlíku, samozavírače	ks	1,00	15 574,89	15 574,89
28	D4 - Portál hliníkový U=1,2W/m2K, rozměr 2100 x 2600 mm vč. nadsvětlíku, samozavírače , panikové kliky	ks	1,00	34 711,67	34 711,67
29	D+M vnitřního plastového parapetu r.š. do 250 mm	m	51,00	220,00	11 220,00
29a	D+M vnitřního horizontálních vnitřních žaluzií, včetně ovládání	m2	129,75	718,00	93 160,50
Celkem za	Výplně otvorů				1 212 808,73
	Bourání konstrukcí				
31	Vybourání výplní otvorů	ks	137,00	181,00	24 797,00
32	Demontáž vnitřních parapetů do šířky 450 mm	m	198,65	17,85	3 545,90
33	Demontáž vnitřních žaluzií (textilní, kovové)	m2	100,22	22,40	2 244,82
34	Demontáž stávajícího dřevěného obkladu stropní konstrukce	m2	22,30	51,80	1 155,01
Celkem za	Bourání konstrukcí				31 742,73
	Staveništní přesun hmot				
35	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 12 m	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00
Celkem za	Staveništní přesun hmot				7 000,00
	Poplatky za skládky a přesuny				
36	Poplatek za přesuny a skládku suti - výplně otvorů	kpl	1,00	17 500,00	17 500,00
37	Poplatek za přesuny a skládku suti - vnitřní parapet, žaluzie, dř. obklad	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00
Celkem za	Poplatky za skládky a přesuny				20 300,00
Celkem za SO 02					1 462 258,16

VÝKAZ VÝMĚR



Rozpočet		JKSO	
Objekt		SKP	
SO 03	Zateplení střechy a stropů	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
	Dům služeb Křemže- zateplení objektu, výměna střešní izolace	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Městys Křemže, Náměstí 35, 382 03 Křemže		
Dodavatel	IZOGARANT s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha	Zakázkové číslo	cn058/2014
Rozpočtoval	Michal Tomek	Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	321 831	Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem		Oborová přírážka
N	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit
	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava
ZRN celkem	321 831		Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS			Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS	321 831		Rezerva rozpočtu
ZRN+ost.náklady+HZS	321 831		Ostatní náklady celkem

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : Michal Tomek		Jméno : Jaroslav Kaša		Jméno :	
Datum : 16.12.2014		Datum : 16.12.2014		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %		321 831 Kč	
DPH		21,0 %		67 585 Kč	
Základ pro DPH		%			
DPH		%			

CENA ZA OBJEKT CELKEM	389 416 Kč
------------------------------	-------------------

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Výkaz výměr



Stavba :	Dům služeb Křemže- zateplení objektu, výměna stávajících oken za plastová a zateplení střechy	Rozpočet: cn058/2014
Objekt :	SO 03 Zateplení střechy a stropu	16.12.2014

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Zateplení střech				
1	Příprava a očištění původní střechy	m2	402,40	10,50	4 225,20
2	D + M EPS 100 S tl. 140 mm kladené ve dvou vrstvách 2*70 mm	m2	317,10	281,00	89 105,10
3	D + M parotěsné fólie	m2	317,10	41,00	13 001,10
4	Vyrovnávací nivelační vrstva na stávající podlahu půdy tl. do 6 mm	m2	317,10	101,00	32 027,10
5	D+M Pochozí plochy půdy z OSB 18 mm desek, včetně doplňků pro pochozí stav podlahy, spojovacího a kotvicího materiálu, nástřiku proti škudcům	m2	317,10	321,00	101 789,10
6	Dodávka min. vaty izolace stropu tl. 140 mm, kladené ve dvou vrstvách 2*70 mm	m2	85,30	236,60	20 181,98
7	D+M difúzní folie pro zakrytí volně ložené min. vaty	m2	85,30	44,80	3 821,44
8	Ztížený přístup pro kladení min. vaty izolace stropu tl. 140 mm, kladené ve dvou vrstvách 2*70 mm	m2	85,30	29,40	2 507,82
9	Montáž izolace tepelné vrchem stropů, volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami, kladené ve dvou vrstvách 2*70 mm	m2	85,30	63,00	5 373,90
10	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech do 12 m	%	1,95	3 281,60	6 399,12
11	Demontáž stávajícího dřevěného obkladu stropní konstrukce	m2	71,10	99,40	7 067,34
12	D+M sádkokartonového podhledu stropu, včetně kotvení a spojovacího materiálu, včetně parozábrany + D+M MW tl. 80 mm, včetně malby	m2	71,10	511,00	36 332,10
Celkem za Zateplení střech a stropu					321 831,30
Celkem za SO 03					321 831,30