

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel

název:	Městys Želetava
sídlo:	náměstí Míru 1, 675 26 Želetava
IČ:	002930751
DIČ:	CZ00290751
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	152443329/0800
zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Radek Malý, starosta
telefon, GSM, e-mail:	605 258 248, starosta@obeczeletava.cz
zástupce ve věcech technických:	Lenka Herynková, technický pracovník
telefon; e-mail:	702 151 782, herynkova@obeczeletava.cz
(dále jen Objednatel)	

a

Zhotovitel

název:	ESTIN GROUP s.r.o.
sídlo:	Okrajová 1335/3 Třebíč
statutární zástupce:	Jiří Svoboda
zapsaný v obchodním rejstříku:	KS v Brně oddíl C, vložka 67347
IČ:	29232864
DIČ:	CZ29232864
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
č. účtu:	43-7519790207/0100
zástupce ve věcech smluvních:	Jiří Svoboda
telefon; e-mail:	776 741 342, jirka1.svoboda@seznam.cz
zástupce ve věcech technických:	Jiří Svoboda
telefon; e-mail:	776 741 342, jirka1.svoboda@seznam.cz
(dále jen Zhotovitel)	

Objednatel (*jakožto zadavatel veřejné zakázky*) a Zhotovitel (*jakožto vybraný dodavatel*) uzavírají tuto smlouvu o dílo, která je výsledkem zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce provedeného objednatelem podle zákona č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ).

Identifikační údaje ostatních účastníků provádění stavby.

Technický dozor stavebníka, případně Koordinátor BOZP stavby a Autorský dozor projektanta bude jmenován Objednatelům nejpozději do předání staveniště.

Stavbyvedoucí bude jmenován Zhotovitelem nejpozději do předání staveniště.

Tyto osoby budou uvedeny v „Zápise o předání a převzetí staveniště“ včetně osobních kontaktních údajů (telefon, e-mail atd.).

Předmět díla

Předmětem plnění stavební zakázky podle této Smlouvy je zhotovení díla

Stavební úpravy školní jídelny Želetava – Část stavební práce

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele, za podmínek ujednaných v této smlouvě, dílo specifikované v článku 2. této smlouvy, a to na svůj náklad a odpovědnost. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost, řádně dokončené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

Účelem stavby jsou stavební úpravy školní jídelny Želetava.

Technické a kvalitativní podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci pro provedení stavby pod názvem „Stavební úpravy školní jídelny Želetava“, kterou vypracoval TES Chotěboř spol. s r.o., Zednická 558, 583 01 Chotěboř, IČ: 60934395.

Projektovou dokumentaci tvoří:

A-B:	Průvodní a souhrnná technická zpráva
C:	Situační výkresy
D: D1:	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
D: D2:	Dokumentace technických a technologických zařízení
F:	Dokladová část

Rozpočet prací, dodávek a služeb je členěn podle objektů a provozních souborů na jednotlivé části.

SO Část 1	01 Stavební část
	02 Zateplení, fasáda, střecha
	03 ZTI – vodovod
	04 Plynovod
	05 Kanalizace
	06 Venkovní kanalizace
	07 Ústřední vytápění
	08 Elektroinstalace
	09 Vzduchotechnika

Tato kompletní dokumentace je nedílnou součástí této Smlouvy včetně Soupisu prací, dodávek a služeb.

Bližší popis stavebních prací – předmětem je provedení kompletních stavebních úprav, zejména:

- Bourací práce
- Nové rozvody (vodovod, plynovod kanalizace, elektro, ústřední vytápění)
- Podlahy, obklady, omítky, malby
- Úpravy dispozic, výměny dveří
- Vzduchotechnika a stavební úpravy VZT šachet
- Příprava přípojných bodů pro gastro technologie
- Zateplení obvodového pláště
- Rekonstrukce střešního pláště

Místo plnění je budova na adrese Pražská 172, 675 26 Želetava, pozemky dotčené stavbou jsou: st. 403, p. č. 2409/10 v katastrálním území a obci Želetava. Bližší údaje jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě stanovené v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci a soupisu prací, dodávek a služeb – oceněného výkazu výměr. Objednatel potvrzuje správnost a úplnost příslušné dokumentace.

Dílem se rozumí zhotovení stavby v rozsahu daném vším, co je obsaženo ve výkresech a textech projektové dokumentace pro provedení stavby a v souladu s podmínkami všech vydaných "stavebních povolení", podmínkami požadovanými ve vyjádřeních, stanoviscích či rozhodnutích danými správcí sítí, dotčených orgánů státní správy a samosprávy při projednání územního rozhodnutí a stavebního povolení, dalšími souvisejícími předpisy, technickými normami, podmínkami poskytovatele dotace, přičemž podpisem této smlouvy.

Zhotovitel potvrzuje, že byl s těmito podklady seznámen. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení a dokončení díla, což je zejména výrobní a dílenská dokumentace; příprava území; zařízení, provoz a odstranění staveniště; kontrolní měření, průzkumy a sondy; vytýčení inženýrských sítí, odpovědnost za jejich ochranu po dobu provádění díla a zpětné protokolární předání jejich správcům; dočasné dopravní značení včetně údržby a následného odstranění; zajištění prostor stavebního dvora či meziskládky materiálů, odpadů a odstavení strojní mechanizace; zajištění vypracování, povolení a umístění DIO včetně jeho průběžné údržby a následného odstranění; pasportizace stávajících okolních budov, zpevněných ploch a pozemků; bezpečnostní opatření; vypracování stanovených dokumentů POV, HMG, Kontrolní a zkušební plán; geodetické vytýčení stavby a jednotlivých stavebních objektů; zajištění oznámení prací a archeologického dohledu; dokumentace skutečného provedení díla; zajištění všech požadovaných dokladů, revizí a zkoušek potřebných k prokázání kvality díla a potřebných ke kolaudačnímu řízení a uvedení stavby do provozu; vypracování předávací dokumentace pro kompletně dokončené dílo v celém rozsahu; uvedení všech pozemků, ploch a staveb dotčených stavební činností zhotovitele do řádného původního stavu.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s rozpočtem a projektovou dokumentací vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Zhotovitel je povinen zachovávat platné technické normy a předpisy, vztahující se k jeho činnosti při zhotovení předmětu díla. Zhotovitel je odpovědný za to, že dílo odpovídá výsledku, který je určen v projektové dokumentaci a bude mít vlastnosti dojednané ve smlouvě.

Zhotovitel se zavazuje zabezpečit splnění podmínek stanovených správními orgány ve stavebním řízení a příslušných ustanovení ČSN tak, aby mohlo být dílo řádně použito ke svému účelu.

Za řádné provedení díla bude považováno pouze dokončené dílo, které funkčně nebrání, ani podstatným způsobem neomezuje užívání díla. Odchylně od ustanovení § 2628 občanského zákoníku se sjednává, že Objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro jakékoli vady, které narušují funkčnost.

Předání dokončeného díla bude v souladu s projektovou dokumentací, zejména s dodržením stanovených standardů, a pokud by Zhotovitel dodal jiné výrobky nižší kategorie, než stanoví projektová dokumentace, je Objednatel oprávněn takové dílo nepřevzít.

Objednatel předpokládá, že část díla bude spolufinancována formou účelové státní dotace v rámci dotačního programu MF ČR. Objednatel bude vázán při zajišťování finančních prostředků k úhradě svých závazků z této smlouvy o dílo vůči Zhotoviteli pravidly vyplývajícími ze způsobu financování definovanými zejména obsahem dotačních dokumentů. Zhotovitel je povinen respektovat uvedená pravidla a poskytovat objednateli při jejich plnění nezbytnou součinnost. Projekt je financován z vlastních zdrojů příjemce dotace (objednatele) a dotačních prostředků.

Cena díla

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

Cena milníku A	6.682.055 Kč
Cena milníku B	1.795.690 Kč
Cena za dílo základní celkem bez DPH	8. 477.745 Kč

Cena za dílo je sjednána bez daně z přidané hodnoty.

Cena za dílo je sjednaná jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou nebo v dalších případech sjednaných touto smlouvou.

Objednatel prohlašuje, že je registrován k dani z přidané hodnoty a je plátcem daně z přidané hodnoty. Smluvní strany shodně deklarují, že Objednatel jako plátcem daně z přidané hodnoty bude z titulu plnění této smlouvy od Zhotovitele přijímat zdanitelná plnění s místem plnění v tuzemsku spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, a proto je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně Objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti.

Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy. Cena díla je platná po celou dobu provádění a zahrnuje veškeré práce a dodávky, služby, poplatky a jiné přímé i nepřímé náklady nezbytné k řádnému a úplnému zhotovení díla, předání, kolaudaci a užívání díla. Pokud Zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této Smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar Objednateli.

Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že zadávací dokumentaci prověřil a mohl opravit a doplnit údaje, které byly neúplné a údaje, které chyběly a že toto s vynaložením odborné péče, po zvážení rozsahu díla a po důkladném studiu podkladů učinil.

Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi (rozpočty specializací a projektová dokumentace stavby). Rozpočet je nedílnou součástí Smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Ceny uvedené Zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou je obsahem nabídkové ceny včetně poplatku za uložení na skládku. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina nebo vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Objednatel si vyhrazuje právo na dílčí plnění a rozdělení díla na části s postupným prováděním. Objednatel si dále vyhrazuje právo snížit rozsah prováděného díla a vypustit ze Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem některé části dodávky či části díla, a to na základě skutečných potřeb nebo dle finančních možností Objednatele. Zhotovitel je povinen na výše uvedené podmínky před předáním staveniště přistoupit bez práva na jakékoli úhrady a případné nároky způsobené škody nebo ušlého zisku při snížení rozsahu předmětu díla.

Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení Objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

Změna ceny díla bude projednána, zejména pokud Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla, nebo při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, nebo při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatelem.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí Zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle příslušných ustanovení této smlouvy a předložit tento soupis Objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má Zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

Změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu díla spočívající v odpočtu ceny tzv. méněprací, resp. navýšení ceny o Objednatelem zadané a Zhotovitelem řádně provedené vícepráce.

Způsob sjednání změny ceny (Změnový list).

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list pro změnu sjednané ceny a bude uzavřen příslušný Dodatek smlouvy.

Jsou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté Objednateli formou dotací (zejména z finančních prostředků Evropské unie), je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas s obsahem Změnového listu od poskytovatele finančních prostředků.

Vícepráce a Méněpráce a způsob jejich prokazování:

Vyskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu Víceprací nebo Méněprací.

Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Vícepráce neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku URS a následně násobeny koeficientem stanoveným poměrem „nabídková cena / předpokládaná hodnota zakázky“, nejvýše však koeficientem 1,0.

Vícepráce, které nejsou obsaženy v ceníku URS, budou oceněny dle místa a času obvyklého.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení Změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatele nejméně 30 dnů.

Po splnění všech smluvných podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.

Změna režimu plátce daně z přidané hodnoty u Zhotovitele. Daň z přidané hodnoty je stanovená daň, která je připočítávána plátcem DPH k ceně za provedení díla podle zákona „O dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v úplném znění“. Není-li dodavatel v době podání nabídky registrován jako plátec DPH a je vybrán jako Zhotovitel pro realizaci díla, platí, že pokud v nabídkové ceně nebyla vyčíslena DPH a Zhotovitel se v době realizace stane plátcem DPH, má se za to, že cena v době podání nabídky již DPH obsahovala a vůči Objednateli nebude mít z titulu plátce DPH nárok na zvýšení ceny díla sjednané ve smlouvě o dílo pro realizaci kompletního předmětu díla.

Zákaz postoupení případných pohledávek.

Zhotovitel nesmí postupovat případné pohledávky vzniklé při realizaci díla této stavební zakázky dalším subjektům. Pokud by k tomu přesto došlo, je postoupení pohledávky vůči objednateli právně neúčinné. Poskytovatel dotačních prostředků považuje výdaje spojené s úhradou postoupené pohledávky za neuznatelné náklady dotace.

Doba plnění

- | | |
|--|-------------------------|
| Zahájení plnění díla: | dnem podpisu smlouvy |
| Zahájení stavebních prací: | dnem předání staveniště |
| Dokončení Části 1 – stavební práce Milník A – Vnitřní stavební práce | do 31. 10. 2026 |
| Dokončení Části 1 – stavební práce Milník B – Vnější stavební práce | do 30. 05. 2027 |
| Dílčí termín pro celkové dokončení všech stavebních prací: | do 30. 05. 2027 |
| Termín dokončení a předání díla: | do 30. 06. 2027 |
- Dílo (stavba) bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění (staveniště), které bude předáno nejpozději do 7 dnů od výzvy Objednatele k převzetí místa plnění Zhotoviteli. Podmínkou pro zahájení prací a plnění této Smlouvy je předání staveniště Objednatелеm Zhotoviteli.
- Realizace díla je zadávací dokumentací stanovena zahájením ke dni předání staveniště objednatелеm zhotoviteli s předpokladem 01. 07. 2026 a převzetím dokončeného díla objednatелеm od zhotovitele nejpozději do 30. 06. 2027, což je předpokládaná doba plnění ve lhůtě 365 kalendářních dnů. V případě nemožnosti zahájit práce v předpokládaném termínu nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatеле, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.
- Dílčí termín pro celkové dokončení všech stavebních prací je dnem, kdy dojde nejpozději k úplnému dokončení stavebních, montážních a ostatních prací či dodávek včetně úklidu staveniště.
- Dokončení díla je termín pro úspěšné protokolární předání a převzetí díla (stavby) včetně odstranění případných nedodělků nebo vad a vyklizení staveniště. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla. U dílčích termínů je možné postupovat obdobným způsobem a provádět dílčí předání a převzetí díla na základě protokolů.
- Zhotovitel je seznámen s tím, že dílčí termíny a termín dokončení je pro Objednatele velmi důležitý, a že pro následný provoz musí být dílo ve stanoveném termínu dokončeno. Zhotovitel potvrzuje, že je se stavem díla dostatečně seznámen a že disponuje takovými kapacitami, které umožní dokončit dílo ve sjednaných dílčích termínech a termínu dokončení díla.
- Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva nestanoví Zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této Smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- Pro přesný postup realizace díla je Zhotovitelem vypracován závazný časový Harmonogram postupu

stavebních prací v podrobnosti na týdny, včetně finančního plnění veřejné zakázky v podrobnosti na měsíce.

Objednatel požaduje, aby časový a finanční harmonogram plnění stavby obsahoval na věcné ose minimálně všechny stavební objekty a provozní soubory. Harmonogram musí obsahovat první, druhý a třetí dílčí termín stanovený objednatel.

Harmonogram musí také specifikovat dílčí závazné termíny (tzv. milníky výstavby), kde bude přesně specifikován závazný rozsah provedené části stavby (např. stavební objekt nebo jeho část) a tyto dílčí termíny (milníky) podléhají smluvním pokutám v případě nedodržení provedení části díla ve stanoveném termínu.

V případě potřeby je Zhotovitel povinen projednat neprodleně jakoukoli potřebu změny tohoto harmonogramu s Technickým dozorem objednatele a po vzájemné dohodě předložit aktualizovaný harmonogram prací k odsouhlasení Objednateli.

Zhotovitel neprodleně vyrozumí Objednatel o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

Zhotovitel je povinen v případě potřeby průběžně Harmonogram aktualizovat, nejméně 1x za měsíc, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na požádání Objednateli na kontrolních dnech stavby.

V případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které i při uplatnění veškerých známých technických opatření, které lze po zhotoviteli požadovat, neumožní dodržet technologické podmínky pro řádné provádění díla, může být termín dokončení díla a předání díla prodloužen. Prodloužení termínu se určí podle doby trvání překážky, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací. Zhotovitel je však povinen učinit veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení Lhůty pro dokončení díla.

Vícepráce či Méněpráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10% z hodnoty ceny sjednané dle Smlouvy, nemají vliv na délku Lhůty pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané Lhůtě pro dokončení díla.

Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo do protokolárního předání staveniště. Pokud toto právo Objednatel uplatní, je povinen Zhotovitel na jednostranné odstoupení od smlouvy o dílo přistoupit.

Platební podmínky, fakturace

Cena díla je ze strany Objednatel splatná po částech na základě faktur, které budou současně obsahovat náležitosti daňových dokladů.

Cena díla je splatná formou bezhotovostních převodů na účet Zhotovitele číslo.

Fakturace bude probíhat měsíčně na základě dílčích faktur, vždy k poslednímu dni v daném měsíci.

Mezi smluvními stranami se touto smlouvou ujednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění a za dílčí plnění jsou považovány stavební práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce souhrnně na položkách specifikovaných pro všechny stavební objekty rozpočtu.

Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného kalendářního měsíce, pokud ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty nestanoví jinak. Zhotovitel vyhotoví vždy do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění pro Objednatel fakturu – daňový doklad, a to za dílčí plnění. Tento doklad bude deklarovat cenu dílčího plnění, tedy bude představovat cenu stavebních prací provedených Zhotovitelem podle této smlouvy vždy v průběhu daného kalendářního měsíce.

Zhotovitel předloží Objednateli měsíční dílčí soupis provedených prací a dodávek oceněný dle

položkového rozpočtu (měsíční zjišťovací protokol) nejpozději do 3 dnů po skončení příslušného měsíce a po jeho odsouhlasení Technickým dozorem objednatele (TDO), který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 dnů od data doručení, vystaví daňový doklad a doručí jej Objednateli nejpozději do 4 dnů po odsouhlasení TDO. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

Faktury budou vystaveny na Objednatele. Peněžité částky definované obsahem faktury zhotovitele se nezaokrouhlují a jsou uváděny v podrobnosti na dvě desetinná místa.

Zhotovitel předá nejpozději do 10 kalendářního dne následujícího měsíce Objednateli vždy 3 výtisky faktur včetně příloh, a to s právní silou originálu. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od data doručení na adresu Objednatele.

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce dokončení dílčího plnění stavby.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad Zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly Objednatel nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.

Platby za vícepráce. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí a byly řádně projednány a odsouhlaseny, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

Objednatel uhradí Zhotoviteli veškeré provedené a fakturované práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí Objednatel Zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště. Zhotovitel může nahradit zádržné bankovní zárukou s odpovídajícími stanovenými podmínkami zajištění závazků pro řádné dokončení díla.

Požádá-li Objednatel písemně Zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je Zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínek, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur nejvýše 2x ročně.

Objednatel má právo v průběhu provádění díla (realizace stavby) stanovovat finanční objem prováděných prací pro jednotlivé období výstavby (např. čtvrtletí, pololetí nebo roky) dle schválených finančních prostředků v rozpočtu obce a přidělených dotačních prostředků, a to bez ohledu na skutečnou prostavěnost stavebního díla.

Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu. Objednatel může Zhotoviteli poskytnout zálohy,

ovšem Zhotovitel nemůže zálohu vyžadovat, tato možnost je kompetenci Objednatele.

Sankce

Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením Milníku A díla dle čl. Cena díla a čl. Doba plnění smlouvy, a to **0,05 %** z celkové ceny Milníku A za každý den prodlení.

Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením Milníku B díla dle čl. Cena díla a čl. Doba plnění smlouvy, a to **0,05 %** z celkové ceny Milníku B za každý den prodlení.

Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dle čl. Cena díla a čl. Doba plnění smlouvy, a to **0,1 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.

Objednatel zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **0,015 %** z fakturované částky za každý den prodlení.

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za ne zahájení prací na díle dle čl. Cena díla a čl. Doba plnění smlouvy ani po následném upozornění objednatel, a to **1000,- Kč** za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta se rovněž týká i neodůvodněného přerušování provádění prací více jak 7 pracovních dnů.

Pro případ prodlení Zhotovitele s řádným ukončením jednotlivých prací v termínech dle časového harmonogramu (milníky), je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši **2000 Kč** pro každý případ (milník) a za každý den prodlení.

Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **1000 Kč** za každou vadu a den prodlení.

Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **1000 Kč** za každou vadu a den prodlení.

Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních a to **2000 Kč** za každou vadu a den prodlení.

Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za provádění prací neschváleným poddodavatelem, a to **2000 Kč** za každé takové zjištění.

Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za nedodržení pokynů Koordinátora BOZP na staveništi či porušení bezpečnosti práce při provádění prací, a to **2000 Kč** za každé takové zjištění.

Při prodlení Zhotovitele se splněním termínu dohodnutého stranami pro vyklizení staveniště sjednává se smluvní pokuta ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.

Poruší-li Zhotovitel realizovat dílo odborně způsobilými pracovníky a na vyzvání neprokáže jejich předepsanou odbornou způsobilost, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč** za každý takový případ.

V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč** za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není Zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.

Poruší-li Zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované touto smlouvou nebo ho nepředloží, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.

Poruší-li Zhotovitel povinnost předložit seznam poddodavatelů vyžadovaný touto smlouvou, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč** za každý i započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.

Za každé jiné závažné porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000 Kč**.

Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 občanského zákoníku.

Smluvní pokuta je splatná do 14 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

Smluvní strany se dohodly, že v případech uplatnění oprávněné smluvní pokuty, úhrady způsobených škod, nákladů a služeb či případně vzniklé náhrady škody, na které v důsledku porušení závazku Zhotovitele vznikl Objednateli právní nárok dle příslušných ustanovení této smlouvy, uzavřou dohodu o vzájemném započtení pohledávek.

V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

V případě, že Objednateli vznikne škoda, a to nedočerpaním dotace či zkrácením dotace či povinností dotaci vrátit, z důvodů nedodržení dotačních podmínek zaviněných Zhotovitelem (např. nedokončení díla v termínu nebo v předepsaném rozsahu a kvalitě, což zapříčiní nezkolaudování stavby příslušným stavebním úřadem), pak je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši celkové ceny díla sjednané touto Smlouvou.

Staveniště

Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

Objednatel předá Zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání v takovém rozsahu, aby Zhotovitel mohl provádět dílo ve sjednaných termínech. Dále Objednatel předá Zhotoviteli minimálně 2 vyhotovení projektové dokumentace (příslušné dokumentace dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.). Při prodlení Objednatele s předáním staveniště, resp. sjednaných dokumentů, je Zhotovitel oprávněn prodloužit termín dokončení díla o počet dnů takového prodlení. O předání staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší a za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu protokolu.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to včetně příjezdu.

Zhotovitel zajistí zabezpečení a v případě potřeby střežení staveniště. Vstup na staveniště kromě Zhotovitele mají pouze pracovníci pověřeni Objednatelem a orgány státního dohledu. Prostor staveniště bude označen také výstražnou plastovou páskou, doplněnou tabulkami s textem zakazujícím vstup na staveniště pro zamezení přístupu třetích osob. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště také podle požadavků Objednatele a skladovat veškeré materiály a sutě na vymezeném prostoru staveniště. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Objednatel umožní Zhotoviteli napojení na el. energii a vodu. Jako součást zařízení staveniště, je-li to potřebné, zajistí Zhotovitel i rozvod médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem. Spotřeba elektrické energie a vody nebude měřena.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru nebo Autorského dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybudoval v rámci zařízení staveniště.

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze Staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.

Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.

Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.

Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. Poddodavatelů) lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

Publicita stavby na Staveništi. Pokud se na úhradě díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotovitel povinen v prostorách Staveniště vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen prvky publicity umístit v prostorách Staveniště bezprostředně po Termínu zahájení stavebních prací, nejpozději však do 5 dnů ode dne předání a převzetí Staveniště.

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Dnem protokolárního převzetí staveniště zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a upravit zpět do řádného stavu a předat jej zpět Objednateli. Plochy, využívané pro zařízení staveniště uvede Zhotovitel do původního stavu ve lhůtě stanovené v této smlouvě. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

Provádění díla

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

Objednatel jmenuje technický dozor stavebníka, autorský dozor projektanta a případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis. Zhotovitel je povinen umožnit výkon činnosti technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět práce pouze ve dnech pracovních, v době od 6:00 do 19:00 hod. nejpozději. Jiná pracovní doba musí být předem projednána s Objednatel a jím odsouhlasena.

Zhotovitel je povinen provádět dílo kvalifikovanými pracovníky. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele, kteří se v místě plnění na realizaci prací podílejí, byli proškoleni v konkrétních činnostech, které vykonávají, a byli schopni na výzvu Objednatel, jeho dozoru, případně jiných oprávněných kontrolních subjektů předložit příslušná osvědčení (např. osvědčení o autorizaci, průkaz elektrikáře, topenáře, plynáře, svářeče plastů a potrubí, o absolvování školení prací ve výškách, obsluhy vysokozdvížné plošiny, pro práci s motorovou pilou, aj.).

Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu Objednatel použity jiné materiály, technologie nebo změny proti přijaté nabídce Zhotovitel a stanoveným standardům v projektové dokumentaci. Změny stavby požadované Zhotovitelem (změna materiálů apod.) projedná a odsouhlasí Zhotovitel písemně se zástupcem Objednatel za účasti a souhlasu technického dozoru, projektanta a budoucího správce či provozovatele. Teprve po tomto odsouhlasení mohou být požadované změny realizovány. Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu Objednatel, má Objednatel právo odmítnout jejich úhradu. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nejsou dostupné, případně jejich škodlivost na lidské zdraví, respektive na životní prostředí, navrhne zhotovitel písemně použití jiných materiálů či technologií a současně doloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku ke smlouvě o dílo.

Objednatel však má právo požadovat změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to zejména pokud jde o materiály a technologie. Zhotovitel je povinen na požadavek objednatel přistoupit a písemně sjednat změnu provádění díla.

Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví, taková práva respektovat a odškodnit objednatel za jakékoliv nároky a náklady vzniklé v souvislosti s porušením případných práv k patentům, ochranným známkám, autorským právům nebo jiným obdobným chráněným právům vzniklé v souvislosti s realizací stavby.

Zhotovitel v případě potřeby vypracuje nebo zajistí dílenské a montážní výkresy a ty předá Objednateli, respektive jeho zástupci ve věcech technických (TDS).

Zhotovitel má v průběhu provádění díla povinnost prokázat, že všechny jím dodávané práce, materiály, polotovary a ostatní dodávky určené projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, případně dalšími požadavky uvedenými ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolního dne nebo dodatku ke smlouvě o dílo odpovídají v celém rozsahu příslušné technické normě, event. obecným technickým požadavkům na výstavbu. Průkazní dokumentaci doloží Zhotovitel díla v nejkratším možném čase, bez upozornění objednatele. Nedodání uvedených podkladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného díla.

Při provádění díla musí Zhotovitel respektovat a zajistit i následující podmínky Objednatele:

- Provádění stavby, její přejímka, kolaudace a uvedení do provozu se může po rozhodnutí Objednatele provádět i po částech dle vydaných stavebních povolení v tomto pořadí – dílčí kolaudace pro provozní objekt, dopravní terminál, veřejné osvětlení.
- Objednatel má právo zúžit předmět díla a rozhodnout o neprovádění některých prací či částí díla. Zhotovitel je pak povinen na tuto úpravu předmětu díla přistoupit.
- Během provádění prací bude na staveništi trvale přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce nejméně ve funkci mistra.
- Zhotovitel v případě potřeby zajistí na své náklady plochu pro meziskládku (stavební dvůr) a na staveništi bude stavební materiál navážen průběžně a také stavební sutě budou odváženy průběžně.
- Zhotovitel je povinen hradit náklady za pronájem plochy mezideponie, za zvýšené dopravní přesuny a zvláštní užívání místních komunikací.
- Zabezpečení pohybu pěších po celou dobu provádění stavby, provedení nutných bezpečnostních opatření.
- Zhotovitel nemůže vyžadovat využití sociální zařízení Objednatele. Jejich využití je v kompetenci Objednatele. Sociální zařízení pro své pracovníky či pro své poddodavatele si v případě neposkytnutí Objednatelem zajistí Zhotovitel v rámci zařízení staveniště, a to na svoje náklady.
- Vnější práce (Milník B) budou prováděny za plného provozu školní jídelny. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost žáků a zaměstnanců, minimalizovat hluk a prašnost, vymezit a zabezpečit pracoviště a respektovat provozní donu školní jídelny.

Při provádění díla musí Zhotovitel respektovat a zajistit na své náklady v rámci plnění díla také následující podmínky Objednatele:

- Zhotovitel zajistí a provede veškerá jednání, práce, dodávky, objednávky a poplatky související s propojením nových vedení na stávající rozvody inženýrských sítí.
- Zhotovitel bere na vědomí, že umožní přístup a provádění prací na staveništi i jiným zhotovitelům a zajistí koordinaci a součinnost svých prací s pracemi těchto zhotovitelů.
- Splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení a podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost Objednatele (stavebníka) během realizace stavby.
- Výrobní dokumentace těch částí Díla, kde je tato dokumentace obvyklá.
- Zhotovitel se zavazuje provést také vícepráce vyplývající ze skutečností, které nebylo možno reálně předvídat v době uzavření této smlouvy. Úhrada víceprací bude provedena v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy.
- Zhotovitel nesmí v průběhu prací obtěžovat okolí nadměrným hlukem, prachem a blátem.
- Zhotovitel musí zabezpečit provádění prací tak, aby nedošlo k poškození sousedních objektů, ke škodě na okolních pozemcích a žádným jiným škodám. V opačném případě Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí, objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- Zhotovitel zajistí provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné dokončení díla.

- Zhotovitel zajistí veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku. Soustavné udržování zřetelného označení obvodu staveniště.
- Zhotovitel zajistí stavbu a staveniště, bezpečnost práce a ochranu životního prostředí.
- Zhotovitel zajistí péči o nepředané objekty a konstrukce stavby.
- Zhotovitel zajistí uvedení všech okolních povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, pozemky, stavby, oplocení apod.).
- Zhotovitel zajistí respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti a předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování.
- Zhotovitel zajistí provedení všech nutných a předepsaných měření, zkoušek či revizí dle ČSN, případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, a to včetně pořízení protokolů (zpráv), kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.
- Zhotovitel zajistí doklady atestů a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě).
- Zabezpečení pohybu pěších po celou dobu provádění stavby, provedení nutných bezpečnostních opatření.
- Průkazní a kontrolní zkoušky akreditovanou nezávislou zkušebnou odsouhlasenou Objednatel (TDO).
- Zajištění veškerých nutných kladných vyjádření a souhlasů nutných k uvedení stavby do předčasného užívání – vydání rozhodnutí o povolení předčasného užívání a k vydání kolaudačního souhlasu a uvedení stavby do provozu.
- Uzavření Dohody o předčasném užívání stavby před jejím úplným dokončením.
- Zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních a fotodokumentace prováděných prací v průběhu realizace stavby.
- Zhotovitel provede jako součást Díla a jeho ceny před předáním a převzetím dokončeného díla (stavby) komplexní vyzkoušení zařízení, dodávek a technologií (např. přípojky, instalace atd.) za účasti poddodavatelů, s proškolením obsluhy pracovníků Objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že cena vyzkoušení je zahrnuta v ceně Díla, i když v rozpočtu není výslovně uvedena.
- V případě potřeby před uvedením díla do provozu prokáže Zhotovitel jeho funkčnost individuálním vyzkoušením jednotlivých částí a zařízení.
- Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení všechny potřebné doklady, tištěné manuály provozu a údržby takových částí Díla, u kterých jsou tyto manuály provozu a údržby potřeba nebo které jsou s těmito manuály obvykle poskytovány, záruční listy a další nezbytné certifikáty, potvrzení o homologaci, protokoly o studiích, testech, měřeních a další dokumentace k provozu Díla požadované touto Smlouvou a českým právem apod.
- Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí Díla předá Objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Rovněž sdělí kontaktní osobu včetně telefonního čísla a adresy, kde je možno nahlásit havárii. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí Díla.
- Uzavření Dohody o předčasném užívání stavby před jejím úplným dokončením.
- Zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních a fotodokumentace prováděných prací v průběhu realizace stavby pokud bude potřeba.

Pracovníci Zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorách, kde se stavební práce neprovádí.

Zhotovitel je povinen a oprávněn s řádnou odbornou péčí provést veškeré práce, dodávky a služby týkající se zhotovení díla a tyto práce a dodávky řádně dokončit, jakož i provést veškeré práce a dodávky spojené s odstraněním vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel je povinen a oprávněn pro tento účel zajistit veškeré koordinační práce, pracovní síly, materiály, zařízení staveniště, všechny ostatní předměty, ať dočasného nebo trvalého charakteru, a technologické postupy potřebné pro provedení a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků, ledaže tato smlouva stanoví výslovně jinak.

Zhotovitel je povinen chránit zájmy Objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a poddodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění tohoto díla zdržet po celou dobu provádění díla až do jeho řádného ukončení v souladu s ustanoveními této smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy objednatel, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.

Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.

Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost dokumentace stavby a další dokumentace, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně realizační (dodavatelské) dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatel. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své poddodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Nerespektování požadavků technického dozoru ze strany Zhotovitele opravňuje Objednatel k zastavení stavby až do doby zjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doporučeným dopisem na adresu Zhotovitele s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby. V případě příkazu k zastavení stavby je Objednatel oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit. Účastníkem kontroly provádění díla a dílčích přejímek budou rovněž zástupci budoucího správce či provozovatele.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a také telefonicky k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatel odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s Koordinátorem bezpečnosti práce, určeného Objednatelem, poskytovat mu součinnost podle platných předpisů a dodržovat plán BOZP. Plnění tohoto ustanovení jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržívat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo vč. škody na majetku, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Objednatel organizuje kontrolní dny v termínech nejméně 2x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne stavby. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele a osob vykonávajících funkci technického dozoru a autorského dozoru. Zástupci zhotovitele jsou povinni zúčastňovat se kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své subdodavatele. Kontrolní dny vede objednatel nebo jím pověřená osoba. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky objednatele a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel nebo jím pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který v písemné formě předá všem zúčastněným nebo jejich pověřeným zástupcům.

Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 262/2006 ZP, zákona č. 309/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb., NV č. 591/2006 Sb., zákona č. 183/2006 Sb. a souvisejících prováděcích předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., důsledně dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární předpisy na svém pracovišti, které mu bylo písemně přiděleno, platné v době plnění smluvního ujednání (zejména příslušná Nařízení vlády, Zákoník práce, příslušné vyhlášky, a to hlavně vyhláškou 309/2006 Sb., ČSN a ostatní související předpisy). Za bezpečnost pracovníků zhotovitele odpovídá jím pověřený vedoucí.

Objednatel bude v případě povinnosti vyplývajících ze zvláštních právních předpisů jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Zhotovitel se zavazuje k poskytování součinnosti koordinátorovi BOZP, po celou dobu realizace stavby, zejména se zavazuje v průběhu trvání této smlouvy předávat koordinátorovi BOZP veškeré vyžádané podklady a informace pro jeho činnost, ohlašovat jejich změny a předávat informace o fyzických osobách, které se mohou s vědomím dodavatele stavby zdržovat na staveništi. K této součinnosti rovněž bude zavazovat všechny své podzhotovitele – subdodavatele. Nejméně 14 dní před zahájením prací předá zhotovitel koordinátorovi BOZP prostřednictvím objednatele soupis rizik spojených s činností pracovníků a mechanismů používaných při realizaci díla, včetně soupisu rizik všech poddodavatelů.

Doplnění, či změny zástupců (ostatních účastníků provádění stavby) pro jednání uvedených v oddílu 1 budou sděleny druhé smluvní straně písemně.

Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat zadání objednavatele a použít jen výrobky nezávadné, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energií. Na použité stanovené výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. v platném změně a příslušných nařízení vlády budou doložena prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění.

Zhotovitel se zavazuje dodržet technologické postupy výrobců materiálů, které budou použity při realizaci díla.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech subdodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které subdodavatel zhotoviteli poskytl.

Zhotovitel je povinen provádět stavební práce svými zaměstnanci nebo poddodavateli, které schválil objednatel, a to v Soupisu specifikace poddodavatelů. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a schválena objednatel. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (poddodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu.

Poddodavatel je právnická nebo fyzická osoba, pomocí které má zhotovitel plnit určitou část díla nebo osoba, která má poskytnout zhotoviteli k plnění díla určité věci či práva na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem.

Zhotovitel předloží ke schválení Objednatel konkrétního poddodavatele vždy nejpozději 14 dnů před jeho nástupem na staveniště.

Objednatel schválení Poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění Poddodavatelem v případech, kdy Zhotovitelem uvažovaný Poddodavatel prokazatelně v minulosti poskytl Objednateli vadné plnění.

Zhotovitel odpovídá za činnost svých Poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých Poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.

Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých Poddodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen předkládat vždy 1x měsíčně na kontrolním dnu stavby nebo nejpozději při dílčí měsíční fakturaci. Při předání a převzetí dokončené stavby bude Zhotovitelem mimo jiné také předložen kompletní seznam všech poddodavatelů, kteří se na plnění veřejné zakázky podíleli včetně uvedení podílu části zakázky. Seznam Poddodavatelů musí obsahovat identifikační údaje Poddodavatele (Obchodní firmu, sídlo, IČ) a popis prací či dodávek, které Poddodavatel prováděl.

"Kontrolní a zkušební plán stavby". Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se Smlouvou.

Pro postup prací bude vybraným zhotovitelem vypracován "Plán organizace výstavby", který bude před uzavřením smlouvy o dílo projednán a odsouhlasen se zástupci objednatele. Po vzájemném odsouhlasení se stane POV závazným pro realizaci díla.

Zhotovitel je povinen zajistit provádění a kontrolu díla v souladu se zásadami norem řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000. Výstupy z kontrol bude Zhotovitel v měsíčních intervalech předávat TDI. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu dodržování norem nezávislou třetí osobou a Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.

Zhotovitel bude aktivně spolupracovat při uvádění dokončeného díla do provozu. Rovněž se zavazuje poskytnout bez úhrady všechny informace, které se díla týkají a zejména ty, které by mohly přispět jakkoli při uvádění díla do provozu nebo při jeho provozování. Odpovědný zástupce Zhotovitele se zúčastní všech důležitých jednání a dalších kroků, které s případně v průběhu provádění díla uskuteční. Také se zúčastní kolaudačního šetření a případně pravidelných schůzek týkajících se vyhodnocení průběhu zkušebního provozu.

Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.

Dodržování důstojných pracovních podmínek:

Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to zda jsou práce na předmětu plnění prováděny, bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.

Férové vztahy v dodavatelském řetězci:

Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

Individuální vyzkoušení:

Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých strojů a zařízení (např. ventilátory, čerpadla, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Jestliže podle smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého elementu přizvat Objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit. Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušeného elementu v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha elementu, tak i zaškolení obsluhy. Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí sjednané ceny. O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve Stavebním deníku.

Komplexní vyzkoušení:

Je-li předmětem plnění dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících strojů nebo zařízení jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazují vlastnosti definované projektovou dokumentací a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.

Komplexní vyzkoušení musí proběhnout po dobu nejméně 72 hodin.

Před zahájením komplexního vyzkoušení je Zhotovitel povinen vypracovat protokol, který projedná s Objednatel a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.

Zhotovitel je povinen ke komplexnímu vyzkoušení strojů a zařízení přizvat Objednatele. O výsledku komplexního vyzkoušení pořizuje Zhotovitel protokol, který předá Objednateli v rámci předání a převzetí díla.

Náklady komplexního vyzkoušení hradí Zhotovitel. Kvalifikované pracovníky, jejichž přítomnost je nutná při komplexním vyzkoušení zajišťuje Zhotovitel, Objednatel má právo přizvat ke komplexnímu vyzkoušení i vlastní odborné pracovníky.

Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušených strojů a zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.

Komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, pokud po celou dobu zkoušení nebyla shledána žádná vada. V opačném případě komplexní zkoušení pokračuje až do doby dosažení bezvadného stavu.

Zhotovitel je povinen předložit vzorky vyjmenovaných dodávek stavby, a to ve lhůtě nejméně 10 pracovních dnů před jejich použitím na stavbě. Objednatel má právo předložené vzorky přezkoumat a v případě jejich nesouladu s požadavky uvedenými v této smlouvě či zadávací dokumentaci jejich použití odmítnout. Objednatel či jeho zástupce má právo vzorky odmítnout nejpozději 5 pracovních dnů před koncem lhůty, kdy mají být na stavbě použity. Po této lhůtě se má za to, že objednatel s jejich použitím souhlasí.

Vzorkování podléhají veškeré materiály označené jako materiálová specifikace v rozpočtu, kdy bude uveden název výrobce, název výrobku, certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou, technický list výrobku a případně vzorek každého specifického kusu. Přesný výčet (soupis materiálů ke specifikaci bude sjednán při zahájení stavby.

Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění a dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb.

Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

Oprávněné zápisy do stavebního deníku a z kontrolních dnů vyvíňují technický dozor z odpovědnosti dle občanského zákoníku, zejména ust. § 2630.

Zápisy v denících se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro zpracování případné

změny postupem dle čl. 3 této smlouvy.

Předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat a pořídit zápis (protokol a předání a převzetí díla).

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění.

K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen, předložit předávací dokumentaci ve 3 vyhotoveních, která bude obsahovat mimo jiné:

- originál stavebního deníku
- dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) v grafické (tištěné) podobě a v digitální podobě ve formátech pdf a dwg je-li potřeba
- závěrečnou zprávu zhotovitele o jakosti provedeného díla, obsahující především tyto doklady:
 - kopie stavebního deníku;
 - atesty a certifikáty použitých materiálů v českém jazyce, v případě cizojazyčných dokumentů předloží dodavatel tyto dokumenty v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka, Zhotovitel se zavazuje připojit k cizojazyčným dokumentům, které zadavatel označí jako významné, jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka;
 - doklady o provedených zkouškách, revizích, měřeních atd.;
 - prohlášení o shodě;
 - součástí budou rovněž veškeré doklady o nakládání s odpady, o uložení demontovaných a vybouraných materiálů a hmot s uvedením místa uložení, přesného množství, názvu stavby a s potvrzením o převzetí, případně kopie faktur za uložení;
 - ostatní doklady požadované stavebními úřady (včetně dokladů požadovaných k vydání kolaudačního souhlasu nebo k vydání povolení předčasného užívání stavby – např. souhlasná stanoviska dotčených orgánů);
 - doklady a zápisy o převzetí díla.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla dle vyhl. č. 499/2006 Sb.;
- ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
- každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko;
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve dvou vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „Dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje

bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení;

O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

Účastníkem přejímacího řízení budou mimo zástupců Objednatele také technický a autorský dozor a mohou být přítomni i zástupci budoucího správce či provozovatele.

Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatel převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

Vyšší moc

Definice vyšší moci:

Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách, a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci:

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Znemožňuje-li existence okolnosti vyšší moci alespoň některému z účastníků smlouvy o dílo plnění závazků ze smlouvy o dílo či z obecně závazné právní úpravy souvisejících s obsahem smlouvy o dílo, oznámí tuto okolnost bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od vzniku této okolnosti, resp. o skutečnosti znemožnění plnění závazku, druhému účastníku této smlouvy. Po realizaci uvedeného oznámení není dotčený účastník smlouvy v prodlení s plněním svého závazku, jehož splnění brání okolnost vyšší moci. Okolnost vyšší moci nebrání splnění peněžitého závazku, ledaže by byl prokázán opak.

Nebezpečí škod a přechod vlastnického práva

Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody související s prováděním díla, až do doby předání hotového díla.

Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat.

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel považuje účast Zhotovitele ve veřejné zakázce při splnění

kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že zhotovitel je ve smyslu § 5 odst. 1 Občanského zákoníku schopen při plnění veřejné zakázky jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena s tím, že případné jednání Zhotovitele bez této odborné péče půjde k jeho tíži.

Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody, vzniklé v souvislosti s prováděním díla jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to v minimální výši pojistného hodnoty díla, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, která bude přílohou této smlouvy o dílo, nejpozději v den podpisu této smlouvy o dílo. Zhotovitel je dále povinen bezodkladně informovat objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti s touto smlouvou.

Zhotovitel je dále povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti s touto Smlouvou.

Záruky

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.

Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.

Pro dodávky technologických strojů a zařízení je záruční lhůta stanovena v délce dle záručních listů výrobců, nejméně však v délce 24 měsíců.

Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou

osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako v čl. 12.2 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy.

V případě zjištění závady, kterou nelze odstranit nebo její odstranění by bylo neekonomické, ale závada sama o sobě nebrání užívání a kolaudačnímu souhlasu, nemusí objednatel požadovat její odstranění, zhotovitel poskytne v tomto případě slevu 50% z ceny výrobku a prací souvisejících.

Smluvní strany vylučují použití ust. § 1925 občanského zákoníku, věta za středníkem.

Změna smlouvy a odstoupení od smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah předmětu díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro případ pochybností smluvní strany ujednaly, že odstoupení je účinné 5. dne po předání písemného oznámení o odstoupení poště k doručení druhé smluvní straně na její adresu.

Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.

Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Porušení těchto povinností zhotovitele stanovené ve výše uvedených bodech tohoto odstavce Smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů Smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje

Objednatelé k okamžitému odstoupení od této Smlouvy.

Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- a) Prodlení zhotovitele se splněním dílčích závazných termínů provádění díla a termínu dokončení díla delším než 14 dnů z důvodů na straně zhotovitele.
- b) Dlouhodobé opakované neplnění kvalitativních ukazatelů stavby stanovených příslušnými normami.
- c) Provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací a podmínkami této smlouvy.
- d) Prodlení objednatele s úhradou delší než 30 dnů.
- e) Zhotovitel je v prodlení se zahájením provádění díla delší než 14 dnů po předání a převzetí staveniště.
- f) Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle ustanovení této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů.
- g) Jestliže zhotovitel po dobu delší, než čtrnáct kalendářních dnů přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla oprávněných možností této smlouvy.
- h) Zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě.
- i) Zhotovitel po obdržení písemného upozornění objednatele na jakékoliv vady anebo nedodělky neodstraní jakékoliv takové vady anebo nedodělky vzniklé nesprávným prováděním díla, a to během lhůty stanovené objednatelem.
- j) Zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost uvedenou v této smlouvě a takové porušení nenapraví ani během pěti pracovních dnů po obdržení písemného oznámení objednatele o takovém porušení.
- k) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle této smlouvy anebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle této smlouvy.
- l) Jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle této smlouvy či jinak poruší ustanovení této smlouvy.
- m) Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
- n) Zhotovitel vstoupil do likvidace.
- o) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě, které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení od smlouvy.

Tímto ustanovením není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty, dle této smlouvy.

Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody, vzniklé porušením smlouvy.

Závěrečná ustanovení

Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve

vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavby, která je předmětem této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že výše uvedená osoba pověřená výkonem TDO není ani osobou s ním propojenou.

Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se této stavby (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby) po dobu nejméně 10 let od jejího dokončení. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel se zavazuje umožnit poskytovateli nebo jim pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace stavby, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR. Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré doklady související s realizací stavby a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat kontrolní orgány.

Zhotovitel veřejné zakázky uděluje Objednateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ani důvěrné informace a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění smlouvy a příloh (položkový rozpočet atd.) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné. Dále je sjednáno, že účinnost této smlouvy o dílo je vázána také na písemný pokyn objednatel, že disponuje dostatečnými finančními prostředky, že obdržel dotaci a že stavbu je možno zahájit. Bez tohoto písemného pokynu (souhlasu) nemůže být stavba zahájena. Pokud těchto práv objednatel využije, nevzniká Zhotoviteli žádný nárok na plnění předmětu díla.

Dílo bude provedeno v souladu s dotačními podmínkami. Zhotovitel je povinen respektovat skutečnost, že projekt je realizován s podporou dotace a je povinen spolupracovat s Objednatelům především v oblasti propagace projektu a zpracování podkladů nezbytných pro administraci projektu. Zhotovitel je také povinen umožnit vstup na staveniště veškerým administracním a kontrolním orgánům.

Účastníci této smlouvy se dohodli podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, že místně a věcně příslušným v prvním stupni bude k rozhodování všech sporů z této smlouvy Krajský soud v Brně nebo Okresní soud v Třebíči. Řízení bude vedeno v českém jazyce a podle českých procesních a hmotně právních norem.

Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo neúčinné, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany dohodnou na nahrazení konkrétního ustanovení zněním novým tak, aby se nové ustanovení co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.

Uzavření této smlouvy schválila Rada městyse Želetava usnesením č. 02/06/2026/RM dne 16. 6. 2026.

Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v den protokolárního předání a převzetí staveniště oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Příloha ke smlouvě o dílo:

- a) Položkový rozpočet
- b) Harmonogram prací včetně finančního plnění
- c) Nedílnou součástí této Smlouvy jsou také Výchozí dokumenty (zejména Zadávací dokumentace veřejné zakázky, Projektová dokumentace včetně dokladové části, Soupis prací, dodávek a služeb, Stavební povolení, Nabídka uchazeče, Seznam poddodavatelů, Pojistná smlouva, Bankovní záruka), které jsou její volnou přílohou.

V Želetavě, dne:

Za Objednatele

Ing.
Radek
Malý

Digitálně podepsal Ing. Radek Malý
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-00290751,
o=Městys Želetava, ou=Městys
Želetava, ou=220, cn=Ing. Radek
Malý, sn=Malý, givenName=Radek,
serialNumber=P276300
Datum: 2026.06.25 08:36:48 +02'00'

Ing. Radek Malý, starosta městyse

V, dne:

Za Zhotovitele

Jiří

Svoboda

Digitálně podepsal
Jiří Svoboda

Datum: 2026.06.25
07:55:49 +02'00'

Jiří Svoboda, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-05-05
Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava

KSO:
Místo: Želetava

CC-CZ:
Datum: 11. 5. 2023

Zadavatel:
městys Želetava

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
TeS, spol. s r.o., David Myška

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Martin Lang

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 8 477 745,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Ing.
Radek
Malý

Digitálně podepsal Ing. Radek Malý
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-00290751,
o=Městys Želetava, ou=Městys Želetava, ou=220, cn=Ing. Radek Malý, sn=Malý,
givenName=Radek,
serialNumber=P276300
Datum: 2026.06.25 08:37:18 +02'00'

Datum a podpis: Razítko

Jiří
Svoboda

Digitálně podepsal Jiří Svoboda
Datum:
2026.06.25
07:57:34 +02'00'

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2023-05-05		
Stavba:	Stavební úpravy - školní jídelna Želetava		
Místo:	Želetava	Datum:	11. 5. 2023
Zadavatel:	městys Želetava	Projektant:	TeS, spol. s r.o., David Myška
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Martin Lang

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		8 477 745,19	10 258 071,68
1	Stavební úpravy	3 066 465,00	3 710 422,65
2	Zateplení - fasáda, střecha	1 795 690,00	2 172 784,90
3	ZTI - vodovod	243 340,00	294 441,40
4	Plynovod	145 514,00	176 071,94
5	Kanalizace, zařizovací předměty	202 702,00	245 269,42
6	Venkovní kanalizace	168 007,00	203 288,47
7	Ústřední vytápění	359 582,00	435 094,22
8	Elektroinstalace	1 037 526,19	1 255 406,69
9	Vzduchotechnika	1 458 919,00	1 765 291,99

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - školní jídelna Želetava
Objekt:
01 - Stavební úpravy

KSO:
Místo: Želetava 14.05.2025

Zadavatel:
městys Želetava

Zhotovitel:
ESTING GROUP s.r.o.

Projektant:
TeS, spol. s r.o., David Myška

Zpracovatel:
Martin Lang

Poznámka:

Cena bez DPH		3 066 465,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	3 058 566,00	0,00
	0,00	0,00
Cena s DPH	v CZK	3 066 465,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava

Objekt: 01 - Stavební úpravy

Místo: Želetava

Zadavatel: městys Želetava

Zhotovitel: ESTING GROUP s.r.o.

14.05.2025

TeS, spol. s r.o.,
David Myška
Martin Lang

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		3 066 464,79
HSV - Práce a dodávky HSV		1 354 432,15
3 - Svislé a kompletní konstrukce		153 116,66
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		508 369,94
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		239 343,54
997 - Přesun sutě		362 739,45
998 - Přesun hmot		90 862,56
PSV - Práce a dodávky PSV		1 712 032,64
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		228 710,46
712 - Povlakové krytiny		321,02
713 - Izolace tepelné		48 794,79
763 - Konstrukce suché výstavby		200 111,74
766 - Konstrukce truhlářské		128 692,12
767 - Konstrukce zámečnické		24 874,90
771 - Podlahy z dlaždic		432 815,89
776 - Podlahy povlakové		241 101,63
781 - Dokončovací práce - obklady		291 078,62
783 - Dokončovací práce - nátěry		15 635,46
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		99 896,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava

Objekt: 01 - Stavební úpravy

Místo: Želetava

Zadavatel: městys Želetava

Zhotovitel: ESTING GROUP s.r.o.

14.05.2025

TeS, spol. s r.o.,
David Myška
Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 066 464,79

D HSV Práce a dodávky HSV 1 354 432,15

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 153 116,66

1	K	310278842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnicemi plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 , ve zdi tl. do 300 mm	m3	0,093	6 223,82	578,82	CS ÚRS 2023 01
	vv		zazdívka komínového průduchu					
	vv		0,15*0,20*3,10		0,093			
	vv		Součet		0,093			
2	K	311272311	Zdivo z pórobetonových tvárníc na tenké maltové lože, tl. zdiva 375 mm pevnost tvárníc do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	2,170	1 623,92	3 523,91	CS ÚRS 2023 01
	vv		0,30*3,10+0,40*3,10		2,170			
	vv		Součet		2,170			
3	K	317142422	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	587,46	587,46	CS ÚRS 2023 01
4	K	317142426	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1500 do 2000 mm	kus	1,000	684,91	684,91	CS ÚRS 2023 01
5	K	317142442	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	750,72	750,72	CS ÚRS 2023 01
6	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	1,431	7 579,43	10 846,16	CS ÚRS 2023 01
	vv		0,35*1,25*7*0,25+0,35*2,90*0,25+0,35*0,25*2,10+0,35*0,25*2,60		1,431			
	vv		Součet		1,431			
7	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	1,419	46 424,51	65 876,38	CS ÚRS 2023 01
	vv		(3*7*1,25+3*1*2,90+3*1*2,60+3*1*2,10)*26,30*1,1*1/1000		1,419			
	vv		Součet		1,419			
8	K	340271021	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 0,025 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	2,000	731,10	1 462,20	CS ÚRS 2023 01
9	K	340271041	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 0,025 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	2,000	934,74	1 869,48	CS ÚRS 2023 01
10	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	60,689	618,94	37 562,85	CS ÚRS 2023 01
	vv		3,10*(0,70+1,50+1,763+1,40+1,839+1,70+3,90+1,50+3,10+1,60+1,00+1,20+1,40)		70,066			
	vv		-1*(1,40*1,84*2+1,00*2,00+2,50*0,89)		-9,377			
	vv		Součet		60,689			
11	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	8,210	851,44	6 990,32	CS ÚRS 2023 01
	vv		3,10*3,10		9,610			
	vv		-0,70*2,00		-1,400			
	vv		Součet		8,210			
12	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	25,702	102,09	2 623,92	CS ÚRS 2023 01
	vv		0,70+1,50+1,763+1,40+1,839+1,70+3,90+1,50+3,10+1,60+1,00+1,20+1,40+3,10		25,702			
	vv		Součet		25,702			
13	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	49,600	118,88	5 896,45	CS ÚRS 2023 01
	vv		3,10*16		49,600			
	vv		Součet		49,600			
14	K	346244354	Obezdívka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 100 mm	m2	7,029	836,67	5 880,95	CS ÚRS 2023 01
	vv		zazdívka gebaritu					
	vv		(0,15+1,50)*(2,26+2*1,00)		7,029			
	vv		Součet		7,029			
15	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	5,886	950,11	5 592,35	CS ÚRS 2023 01
	vv		2*7*1,25*0,18+2*2,90*0,18+2*2,60*0,18+2*2,10*0,18		5,886			
	vv		Součet		5,886			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství		Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
16		K	349231811	Přizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	0,700	1 354,71	948,30	CS ÚRS 2023 01	
		VV		0,35*2,00		0,700				
		VV		Součet		0,700				
17		K	349231821	Přizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm	m2	0,700	2 059,26	1 441,48	CS ÚRS 2023 01	
		VV		0,35*2,00		0,700				
		VV		Součet		0,700				
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					508 369,94		
18		K	611325416	Opava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štku 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	289,300	318,31	92 087,08	CS ÚRS 2023 01	
		VV		74,71+6,36+5,88+2,75+12,12+8,86+5,23+2,74+1,31+5,06+4,2		289,300				
		VV		3+5,54+6,55+11,94+10,26+5,71+117,48+2,57		289,300				
		VV		Součet		289,300				
19		K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	145,798	239,13	34 864,68	CS ÚRS 2023 01	
		VV		nové příčky						
		VV		(60,689+8,21)*2		137,798				
		VV		zazdívky						
		VV		2*2*2,00		8,000				
		VV		Součet		145,798				
20		K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	164,765	266,54	43 916,46	CS ÚRS 2023 01	
		VV		pod obklad						
		VV		"101"						
		VV		(9,10+2*0,70+6,10+2*0,50+1,70+3,90+4,80+1,90+1,30+1,80+7,10+5,70*2)*1,80		92,700				
		VV		"101" -3*1,45*0,40+0,25*(1,45+2*0,40)*3-0,80*1,97-2*1,40*0,60*2+0,15*(1,40+2*0,60)*2-(1,70+2,20)*1,00		-8,109				
		VV		"104" 2*(1,50+1,70)*1,50-0,60*1,50		8,700				
		VV		"107" 2*(3,10+1,72)*1,50-0,55*0,50+0,25*(0,55+2*0,50)-0,80*1,50-0,80*1,50		12,173				
		VV		"108" 2*(2,00+1,40)*1,50-0,55*0,50+0,25*(0,55+2*0,50)-0,70*1,50		9,263				
		VV		"109" 2*(0,965+1,40)*1,50-0,80*1,50		5,895				
		VV		"111" 2*(3,10+1,80)*1,50-2*0,55*0,50+0,25*(0,50+2*0,50)*2-0,70*1,50+(2*1,15+0,90)*0,50		15,450				
		VV		"112" 2*(3,10+1,80)*1,50-0,55*0,50+0,25*(0,55+2*0,50)-0,80*1,50		13,613				
		VV		"113" 2*(3,10+2,26)*1,50-2*0,55*0,50+0,25*(0,50+2*0,50)*2-0,80*1,50		15,080				
		VV		Součet		164,765				
21		K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	114,830	324,48	37 260,04	CS ÚRS 2023 01	
		VV		na nových příčkách						
		VV		1,30*((0,70*2+0,10)+(1,50*2+0,10))+1,763+1,40+1,839+1,70+3,90		19,763				
		VV		3,10*(1,763+1,40+1,839+1,70+3,90)-1,00*2,00-2,50*0,89*2-1,783*1,84*2-1,783*1,24*2		15,433				
		VV		1,60*1,50+3,10*1,50-0,60*1,97-0,60*0,40		5,628				
		VV		1,60*3,10*3,10*3,10		47,666				
		VV		1,60*(3,10+1,40)*2-0,80*0,30*2		13,920				
		VV		1,60*(1,20+1,30+1,00)+3,10*(2*0,70+0,80)		12,420				
		VV		Součet		114,830				
22		K	612325205	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	4,000	1 676,27	6 705,08	CS ÚRS 2023 01	
23		K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	24,868	870,57	21 649,33	CS ÚRS 2023 01	
		VV		(0,35*(0,80+2*1,97)+0,20*(0,80+2*1,97+2*0,20)*2)*6		22,290				
		VV		0,20*(0,80+2*1,97+2*0,20)		1,028				
		VV		0,50*3,10		1,550				
		VV		Součet		24,868				
24		K	612325416	Opava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štku 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	394,422	257,53	101 575,50	CS ÚRS 2023 01	
		VV		"101"						
		VV		(9,10+2*0,70+6,10+2*0,50+1,70+3,90+4,80+1,90+1,30+1,80+7,10+5,70*2)*1,30		66,950				
		VV		"101" -2*1,40*1,24-2,50*0,89-3*1,40*0,70+0,25*(1,40+2*0,70)*3		-6,537				
		VV		"102" (1,70+1,20+1,80+2,50+2,70)*3,10-1,40*1,44+0,25*(1,40+2*1,44)-2*1,40*1,84-1,00*2,00		22,592				
		VV		"103" 2*(1,60+3,70)*3,10-0,90*1,97-2,50*0,89		28,862				
		VV		"104" 2*(1,50+1,70)*1,60-1,40*0,90+0,25*(1,40+2*0,90)-0,60*0,30		9,600				
		VV		"105" 2*(1,50+8,20+0,30+0,71)*3,10-2*0,90*1,97-4*0,80*1,97-1,25*1,97-0,60*1,97		52,908				
		VV		"106" 2*(3,10+2,90)*3,10-1,40*1,44+0,25*(1,40+2*1,44)-0,80*1,97		34,678				
		VV		"107" 2*(3,10+1,72)*1,60-0,80*0,30-0,60*0,30-0,55*0,94+0,25*(0,55+2*0,94)		15,095				
		VV		"108" 2*(2,00+1,40)*1,60-0,60*0,30-0,55*0,94+0,25*(0,55+2*0,94)		10,791				
		VV		"109" 2*(0,965+1,40)*1,60-0,80*0,30		7,328				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
	VV		"110" 2*(3,10+1,65)*3,10-0,80*1,97-0,70*1,97-2*0,55*0,94+2*0,25*(0,55+2*0,94)		26,676			
	VV		"111" 2*(3,10+1,80)*1,60-0,70*0,30-0,55*0,94*2+0,25*(0,55+2*0,94)*2		15,651			
	VV		"112" 2*(3,10+1,80)*1,60-0,80*1,97-0,55*0,94+0,25*(0,55+2*0,94)		14,195			
	VV		"113" 2*(3,10+2,26)*1,60-0,80*0,30-0,55*0,94*2+0,25*(0,55+2*0,94)*2		17,093			
	VV		"114" 2*(3,10+3,90)*3,10-0,80*1,97-1,40*1,44+0,25*(1,40+2*1,44)		40,878			
	VV		"115" 2*(3,10+3,40)*3,10-2*0,80*1,97-2*1,40*1,45+2+0,25*(1,40+2*1,44)		36,158			
	VV		"116" 2*(3,10+1,90)*3,10-0,80*1,97		29,424			
	VV		"117" (8,70+13,80+0,35+1,50+1,50+0,70+0,90)*3,10-4*1,45*1,44+4*0,25*(1,45+2*1,44)-0,90*2,07-0,80*1,97*5-1,25*1,97+0,20*(0,80+2*1,97)		69,816			
	VV		"118" 2*(1,60+1,70)*3,10-1,40*2,07+0,20*(1,40+2*2,07)-0,80*1,97		17,094			
	VV		opočet omítka štuková na nových příčkách					
	VV		-114,83		-114,83			
	VV		Součet		394,422			
25	K	632450124	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	0,750	762,07	571,55	CS ÚRS 2023 01
	VV		venkovní schodiště					
	VV		0,30*2,50		0,750			
	VV		Součet		0,750			
26	K	632451233	Potěr cementový samonivelační litý tř. C 25, tl. přes 40 do 45 mm	m2	293,420	355,59	104 337,22	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" 74,71+0,10*1,00		74,810			
	VV		"102" 6,36+0,10*1,00		6,460			
	VV		"103" 5,88+0,35*1,00		6,230			
	VV		"104" 2,75+0,10*0,70		2,820			
	VV		"105" 12,12+0,35*1,00+0,35*0,90*3		13,415			
	VV		"106" 8,86		8,860			
	VV		"107" 5,23+0,15*0,80		5,350			
	VV		"108" 2,74		2,740			
	VV		"109" 1,31+0,35*1,00		1,660			
	VV		"110" 5,06		5,060			
	VV		"111" 4,23+0,15*0,80		4,350			
	VV		"112" 5,54		5,540			
	VV		"113" 6,55		6,550			
	VV		"114" 11,94		11,940			
	VV		"115" 10,26+0,35*0,90		10,575			
	VV		"116" 5,71+0,20*0,90		5,890			
	VV		"117" 117,48+0,35*0,80*2+0,35*0,90+0,15*0,80+0,10*1,25		118,600			
	VV		"118" 2,57		2,570			
	VV		Součet		293,420			
27	K	634112115	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 150 mm	m	243,860	29,56	7 208,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" (9,10+2*0,70+6,10+2*0,50+1,70+3,90+4,80+1,90+1,30+1,80+7,10+5,70*2)		51,500			
	VV		"102" (1,70+1,20+1,80+2,50+2,70)		9,900			
	VV		"103" 2*(1,60+3,70)		10,600			
	VV		"104" 2*(1,50+1,70)		6,400			
	VV		"105" 2*(1,50+8,20+0,30+0,71)		21,420			
	VV		"106" 2*(3,10+2,90)		12,000			
	VV		"107" 2*(3,10+1,72)		9,640			
	VV		"108" 2*(2,00+1,40)		6,800			
	VV		"109" 2*(0,965+1,40)		4,730			
	VV		"110" 2*(3,10+1,65)		9,500			
	VV		"111" 2*(3,10+1,80)		9,800			
	VV		"112" 2*(3,10+1,80)		9,800			
	VV		"113" 2*(3,10+2,26)		10,720			
	VV		"114" 2*(3,10+3,90)		14,000			
	VV		"115" 2*(3,10+3,40)		13,000			
	VV		"116" 2*(3,10+1,90)		10,000			
	VV		"117" (8,70+13,80+0,35+1,50+1,50+0,70+0,90)		27,450			
	VV		"118" 2*(1,60+1,70)		6,600			
	VV		Součet		243,860			
28	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	10,000	1 319,45	13 194,50	CS ÚRS 2023 01
29	M	55331430	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 01
30	M	55331436	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm</i>	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2023 01
31	M	55331713	<i>zárubeň dvoukřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 1250/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 01
32	M	55331452	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 260-300mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	kus	4,000	4 500,00	18 000,00	CS ÚRS 2023 01
33	M	55331453	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 260-300mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2023 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání			239 343,54		
34	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leševné podlahy do 1,9 m	m2	289,300	54,96	15 899,93	CS ÚRS 2023 01
	VV		74,71+6,36+5,88+2,75+12,12+8,86+5,23+2,74+1,31+5,06+4,23+5,54+6,55+11,94+10,26+5,71+117,48+2,57		289,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
	VV		Součet		289,300			
35	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	289,300	125,13	36 200,11	CS ÚRS 2023 01
	VV		74,71+6,36+5,88+2,75+12,12+8,86+5,23+2,74+1,31+5,06+4,2		289,300			
	VV		3+5,54+6,55+11,94+10,26+5,71+117,48+2,57		289,300			
	VV		Součet		289,300			
36	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	45,880	136,25	6 251,15	CS ÚRS 2023 01
	VV		3,10*(2,30+0,70+1,50*2+3,10+1,90+1,00+1,80+1,00)		45,880			
	VV		Součet		45,880			
37	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,924	1 527,35	1 411,27	CS ÚRS 2023 01
	VV		zábradlí naschodišti					
	VV		0,35*1,10*2,40		0,924			
	VV		Součet		0,924			
38	K	962032641	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou na maltu cementovou	m3	0,950	4 342,53	4 125,40	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*1,90*0,50*0,50		0,950			
	VV		Součet		0,950			
39	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	28,578	3 266,24	93 342,61	CS ÚRS 2023 01
	VV		(81,07+4,70+7,44+11,47+5,146+5,642+5,766+7,006+9,025+1		28,578			
	VV		20,609+11,94+10,26+5,71)*0,10		28,578			
	VV		Součet		28,578			
40	K	965045111	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 1 m2	m2	0,240	190,96	45,83	CS ÚRS 2023 01
	VV		na střeše pro VZT					
	VV		0,40*0,60		0,240			
	VV		Součet		0,240			
41	K	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2	m2	6,120	169,17	1 035,32	CS ÚRS 2023 01
	VV		na střeše pro VZT					
	VV		0,60*4,20*2+0,60*1,80		6,120			
	VV		Součet		6,120			
42	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	147,469	77,32	11 402,30	CS ÚRS 2023 01
	VV		81,07+4,70+7,44+11,47+5,146+5,642+7,006+9,025+10,26+5,		147,469			
	VV		71		147,469			
	VV		Součet		147,469			
43	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	45,400	38,09	1 729,29	CS ÚRS 2023 01
	VV		"103" 2*(3,10+2,50)		11,200			
	VV		"104" 2*(3,10+2,70)		11,600			
	VV		"109" 2*(1,50+4,80)		12,600			
	VV		"113" 2*(3,10+1,90)		10,000			
	VV		Součet		45,400			
44	K	965082932	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy do 2 m2	m3	0,264	576,98	152,32	CS ÚRS 2023 01
	VV		na střeše pro VZT					
	VV		(0,40*0,60+0,60*1,80)*0,20		0,264			
	VV		Součet		0,264			
45	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	1,008	528,92	533,15	CS ÚRS 2023 01
	VV		na střeše pro VZT					
	VV		0,60*4,20*2*0,20		1,008			
	VV		Součet		1,008			
46	K	967031142	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu cementovou	m2	10,910	225,97	2 465,33	CS ÚRS 2023 01
	VV		0,35*2,02*6*2+0,35*0,40*2+0,35*2*1,10*2+0,15*2,02*2		10,910			
	VV		Součet		10,910			
47	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních křidel pl do 2 m2	m2	11,820	240,60	2 843,89	CS ÚRS 2023 01
	VV		0,80*1,97*3		4,728			
	VV		0,90*1,97*4		7,092			
	VV		Součet		11,820			
48	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	17,336	362,32	6 281,18	CS ÚRS 2023 01
	VV		včt.dveří					
	VV		4*0,70*1,97		5,516			
	VV		3*0,80*1,97		4,728			
	VV		4*0,90*1,97		7,092			
	VV		Součet		17,336			
49	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,463	274,41	675,87	CS ÚRS 2023 01
	VV		včt.dveří					
	VV		1*1,25*1,97		2,463			
	VV		Součet		2,463			
50	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	0,098	2 255,78	221,07	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
	VV		pro vzt					
	VV		0,70*0,40*0,35		0,098			
	VV		Součet		0,098			
51	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	1,818	168,77	306,82	CS ÚRS 2023 01
	VV		0,90*2,02		1,818			
	VV		Součet		1,818			
52	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	6,196	1 409,93	8 735,93	CS ÚRS 2023 01
	VV		otvory pro dveře					
	VV		0,35*(1,00*2,02*2+0,90*2,02*4)		3,959			
	VV		0,35*(1,70*1,10+2,70*1,10+0,50*3,10)		2,237			
	VV		Součet		6,196			
53	K	972055341	Vybourání otvorů ve střepech nebo klenbách železobetonových ve střepech z dutých prefabrikátů, plochy do 0,25 m2, tl. přes 120 mm	kus	1,000	781,96	781,96	CS ÚRS 2023 01
	VV		prostup VZT					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
54	K	972055691	Vybourání otvorů ve střepech nebo klenbách železobetonových ve střepech z dutých prefabrikátů, plochy do 4 m2, tl. přes 120 mm	m3	0,216	6 870,20	1 483,96	CS ÚRS 2023 01
	VV		prostup VZT					
	VV		0,60*1,80*0,20		0,216			
	VV		Součet		0,216			
55	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	32,700	353,15	11 548,01	CS ÚRS 2023 01
	VV		14*1,25+2*2,90+2*2,60+2*2,10		32,700			
	VV		Součet		32,700			
56	K	977211111	Řezání konstrukcí stěnovou pilou betonových nebo železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm	m	6,800	1 233,50	8 387,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		prostupy VZT střechou					
	VV		2*(0,40+0,60)+2*(0,60+1,80)		6,800			
	VV		Součet		6,800			
57	K	977311111	Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky do 50 mm	m	26,000	113,41	2 948,66	CS ÚRS 2023 01
	VV		na střeše pro VZT					
	VV		2*2*(0,60+4,20)+2*(0,40+0,60)+2*(0,60+1,80)		26,000			
	VV		Součet		26,000			
58	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	178,980	114,73	20 534,38	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" 2*(9,10+9,90+4,20+0,50)*1,80		85,320			
	VV		"102" 2*(1,50+3,15)*1,80		16,740			
	VV		"105" (2*(1,90+1,65)+2*(0,80+1,00)+2*(0,80+1,00))*1,20		17,160			
	VV		"106" (2*(1,80+1,90)+2*(0,90+1,00)+2*(0,80+1,00))*1,20		17,760			
	VV		"108" 2*(3,10+2,30+1,35+0,65)*1,80		26,640			
	VV		"112" 2*(3,10+3,30)*1,20		15,360			
	VV		Součet		178,980			
D	997		Přesun sutě				362 739,45	
59	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	121,363	1 879,00	228 041,08	CS ÚRS 2023 01
60	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	121,363	244,48	29 670,83	CS ÚRS 2023 01
61	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 427,260	10,77	26 141,59	CS ÚRS 2023 01
	VV		121,363*20 'Přepočtené koeficientem množství		2 427,260			
62	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	121,363	650,00	78 885,95	CS ÚRS 2023 01
D	998		Přesun hmot				90 862,56	
63	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	54,599	1 664,18	90 862,56	CS ÚRS 2023 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 712 032,64	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				228 710,46	
64	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	293,420	11,36	3 333,25	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" 74,71+0,10*1,00		74,810			
	VV		"102" 6,36+0,10*1,00		6,460			
	VV		"103" 5,88+0,35*1,00		6,230			
	VV		"104" 2,75+0,10*0,70		2,820			
	VV		"105" 12,12+0,35*1,00+0,35*0,90*3		13,415			
	VV		"106" 8,86		8,860			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
	VV		"107" 5,23+0,15*0,80		5,350			
	VV		"108" 2,74		2,740			
	VV		"109" 1,31+0,35*1,00		1,660			
	VV		"110" 5,06		5,060			
	VV		"111" 4,23+0,15*0,80		4,350			
	VV		"112" 5,54		5,540			
	VV		"113" 6,55		6,550			
	VV		"114" 11,94		11,940			
	VV		"115" 10,26+0,35*0,90		10,575			
	VV		"116" 5,71+0,20*0,90		5,890			
	VV		"117" 117,48+0,35*0,80*2+0,35*0,90+0,15*0,80+0,10*1,25		118,600			
	VV		"118" 2,57		2,570			
	VV		Součet		293,420			
65	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,088	52 360,25	4 607,70	CS ÚRS 2023 01
	VV		293,42*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,088			
66	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	571,568	38,52	22 016,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		(81,07+4,70+7,44+11,47+5,146+5,642+5,766+7,006+9,025+120,609+11,94+10,26+5,71)*2		571,568			
	VV		Součet		571,568			
67	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	586,840	117,43	68 912,62	CS ÚRS 2023 01
	VV		293,420*2		586,840			
	VV		Součet		586,840			
68	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	683,962	177,59	121 464,81	CS ÚRS 2023 01
	VV		586,84*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		683,962			
69	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	4,016	1 033,97	4 152,42	CS ÚRS 2023 01
70	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	4,016	1 051,51	4 222,86	CS ÚRS 2023 01
D	712		Povlakové krytiny			321,02		
71	K	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé	m2	7,680	41,80	321,02	CS ÚRS 2023 01
	VV		hydroizolace pro VZT					
	VV		0,60*4,20*2+0,40*0,60*2+0,60*1,80*2		7,680			
	VV		Součet		7,680			
D	713		Izolace tepelné			48 794,79		
72	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	293,420	47,10	13 820,08	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" 74,71+0,10*1,00		74,810			
	VV		"102" 6,36+0,10*1,00		6,460			
	VV		"103" 5,88+0,35*1,00		6,230			
	VV		"104" 2,75+0,10*0,70		2,820			
	VV		"105" 12,12+0,35*1,00+0,35*0,90*3		13,415			
	VV		"106" 8,86		8,860			
	VV		"107" 5,23+0,15*0,80		5,350			
	VV		"108" 2,74		2,740			
	VV		"109" 1,31+0,35*1,00		1,660			
	VV		"110" 5,06		5,060			
	VV		"111" 4,23+0,15*0,80		4,350			
	VV		"112" 5,54		5,540			
	VV		"113" 6,55		6,550			
	VV		"114" 11,94		11,940			
	VV		"115" 10,26+0,35*0,90		10,575			
	VV		"116" 5,71+0,20*0,90		5,890			
	VV		"117" 117,48+0,35*0,80*2+0,35*0,90+0,15*0,80+0,10*1,25		118,600			
	VV		"118" 2,57		2,570			
	VV		Součet		293,420			
73	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm	m2	308,091	109,46	33 723,64	CS ÚRS 2023 01
	VV		293,42*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		308,091			
74	K	713140813	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	6,360	34,91	222,03	CS ÚRS 2023 01
	VV		na střeše pro VZT					
	VV		0,60*4,20*2+0,60*1,80+0,40*0,60		6,360			
	VV		Součet		6,360			
75	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,462	1 178,06	544,26	CS ÚRS 2023 01
76	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,462	1 049,31	484,78	CS ÚRS 2023 01
D	763		Konstrukce suché výstavby			200 111,74		
77	K	763411111	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm	m2	15,000	3 633,71	54 505,65	CS ÚRS 2023 01
	VV		"111" 2,00*1,80		3,600			
	VV		"112" 2,00*1,80		3,600			
	VV		"113" 2,00*(2,30+1,60)		7,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
VV			Součet	15,000				
78	K	763411121	Sanitární přičky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl. 19,6 mm	kus	4,000	3 348,70	13 394,80	CS ÚRS 2023 01
79	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	117,480	515,47	60 557,42	CS ÚRS 2023 01
VV			"117" 117,48	117,480				
VV			Součet	117,480				
80	M	63126361	panel akustický hygienický povrch porézní skelná tkanina hrana zatřená rovná aw=0,95 A2-s1,d0 viditelný rastr š 24mm bílý tl 15mm	m2	123,354	568,54	70 131,68	CS ÚRS 2023 01
VV			117,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	123,354				
81	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,694	1 028,10	713,50	CS ÚRS 2023 01
82	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,694	1 165,26	808,69	CS ÚRS 2023 01
D	766	Konstrukce truhlářské					128 692,12	
83	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	72,000	118,56	8 536,32	CS ÚRS 2023 01
VV			"110" 2*(8,80+15,90+0,90+1,50+0,80+0,50+1,60)*1,20	72,000				
VV			Součet	72,000				
84	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	72,000	40,22	2 895,84	CS ÚRS 2023 01
85	K	766622115	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	2,225	625,87	1 392,56	CS ÚRS 2023 01
VV			"O3" 2,50*0,89	2,225				
VV			Součet	2,225				
86	M	61140043	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	2,225	2 279,86	5 072,69	CS ÚRS 2023 01
87	K	766622116	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	5,152	646,84	3 332,52	CS ÚRS 2023 01
VV			"O1+O2" 2*1,40*1,84	5,152				
VV			Součet	5,152				
88	M	61140045	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	5,152	2 027,17	10 443,98	CS ÚRS 2023 01
89	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	10,000	819,42	8 194,20	CS ÚRS 2023 01
90	M	61162084	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	1,000	3 534,42	3 534,42	CS ÚRS 2023 01
91	M	61162085	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm	kus	2,000	3 513,21	7 026,42	CS ÚRS 2023 01
92	M	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	7,000	3 445,34	24 117,38	CS ÚRS 2023 01
93	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	5,000	874,29	4 371,45	CS ÚRS 2023 01
94	M	61162087	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	5,000	3 936,45	19 682,25	CS ÚRS 2023 01
95	K	766660011	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	1,000	897,69	897,69	CS ÚRS 2023 01
96	M	61162114	dveře dvoukřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 1250x1970-2100mm	kus	1,000	7 003,58	7 003,58	CS ÚRS 2023 01
97	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	16,000	123,77	1 980,32	CS ÚRS 2023 01
98	M	54924011	zámek zadlabací vložkový pravolevý rozteč 90x50,5mm	kus	16,000	130,12	2 081,92	CS ÚRS 2023 01
99	M	54964114	vložka cylindrická 30+30	kus	16,000	350,77	5 612,32	CS ÚRS 2023 01
100	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	16,000	169,67	2 714,72	CS ÚRS 2023 01
101	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	16,000	544,47	8 711,52	CS ÚRS 2023 01
102	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,554	906,76	502,35	CS ÚRS 2023 01
103	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,554	1 060,78	587,67	CS ÚRS 2023 01
D	767	Konstrukce zámečnické					24 874,90	
104	K	767220420	Montáž schodišťového zábradlí z profilové oceli do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 do 40 kg	m	2,500	1 953,93	4 884,83	CS ÚRS 2023 01
			OCELOVÁ KONSTRUKCE POD JEDNOTKU VZT, viz. PD	KS	1,000	7 899,11	7 899,11	
VV			venkovní schodiště					
VV			2,50	2,500				
VV			Součet	2,500				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
105	M	55342030	<i>zábradlí, sloupky 40x40mm, výplň svislé pruty, madlo kruhové pr. 42,4mm</i>	m	2,500	4 801,40	12 003,50	CS ÚRS 2023 01
106	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,035	1 338,32	46,84	CS ÚRS 2023 01
107	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,035	1 160,71	40,62	CS ÚRS 2023 01
D 771 Podlahy z dlaždic 432 815,89								
108	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	157,820	14,44	2 278,92	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" 74,71+0,10*1,00		74,810			
	VV		"102" 6,36+0,10*1,00		6,460			
	VV		"103" 5,88+0,35*1,00		6,230			
	VV		"104" 2,75+0,10*0,70		2,820			
	VV		"105" 12,12+0,35*1,00+0,35*0,90*3		13,415			
	VV		"106" 8,86		8,860			
	VV		"107" 5,23+0,15*0,80		5,350			
	VV		"108" 2,74		2,740			
	VV		"109" 1,31+0,35*1,00		1,660			
	VV		"111" 4,23+0,15*0,80		4,350			
	VV		"112" 5,54		5,540			
	VV		"113" 6,55		6,550			
	VV		"115" 10,26+0,35*0,90		10,575			
	VV		"116" 5,71+0,20*0,90		5,890			
	VV		"118" 2,57		2,570			
	VV		Součet		157,820			
109	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	157,820	53,90	8 506,50	CS ÚRS 2023 01
110	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	157,820	240,63	37 976,23	CS ÚRS 2023 01
111	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	83,520	119,41	9 973,12	CS ÚRS 2023 01
	VV		"102" (1,70+1,20+1,80+2,50+2,70)		9,900			
	VV		"103" 2*(1,60+3,70)		10,600			
	VV		"105" 2*(1,50+8,20+0,30+0,71)		21,420			
	VV		"106" 2*(3,10+2,90)		12,000			
	VV		"115" 2*(3,10+3,40)		13,000			
	VV		"116" 2*(3,10+1,90)		10,000			
	VV		"118" 2*(1,60+1,70)		6,600			
	VV		Součet		83,520			
112	M	59761275	<i>sokl-dlažba keramická slutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm</i>	kus	304,848	100,00	30 484,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		83,52*3,65 *Přepočtené koeficientem množství		304,848			
113	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	157,820	1 000,00	157 820,00	CS ÚRS 2023 01
114	M	59761003	<i>dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2</i>	m2	173,602	685,00	118 917,37	CS ÚRS 2023 01
	VV		157,82*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		173,602			
115	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	94,070	365,20	34 354,36	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" 74,71+0,10*1,00		74,810			
	VV		"104" 2,75+0,10*0,70		2,820			
	VV		"111" 4,23+0,15*0,80		4,350			
	VV		"112" 5,54		5,540			
	VV		"113" 6,55		6,550			
	VV		Součet		94,070			
116	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	192,910	42,65	8 227,61	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" (9,10+2*0,70+6,10+2*0,50+1,70+3,90+4,80+1,90+1,30+1,80+7,10+5,70*2)		51,500			
	VV		"102" (1,70+1,20+1,80+2,50+2,70)		9,900			
	VV		"103" 2*(1,60+3,70)		10,600			
	VV		"104" 2*(1,50+1,70)		6,400			
	VV		"105" 2*(1,50+8,20+0,30+0,71)		21,420			
	VV		"106" 2*(3,10+2,90)		12,000			
	VV		"107" 2*(3,10+1,72)		9,640			
	VV		"108" 2*(2,00+1,40)		6,800			
	VV		"109" 2*(0,965+1,40)		4,730			
	VV		"111" 2*(3,10+1,80)		9,800			
	VV		"112" 2*(3,10+1,80)		9,800			
	VV		"113" 2*(3,10+2,26)		10,720			
	VV		"115" 2*(3,10+3,40)		13,000			
	VV		"116" 2*(3,10+1,90)		10,000			
	VV		"118" 2*(1,60+1,70)		6,600			
	VV		Součet		192,910			
117	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	88,220	169,93	14 991,22	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" (9,10+2*0,70+6,10+2*0,50+1,70+3,90+4,80+1,90+1,30+1,80+7,10+5,70*2)		51,500			
	VV		"104" 2*(1,50+1,70)		6,400			
	VV		"111" 2*(3,10+1,80)		9,800			
	VV		"112" 2*(3,10+1,80)		9,800			
	VV		"113" 2*(3,10+2,26)		10,720			
	VV		Součet		88,220			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
118	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	5,231	601,34	3 145,61	CS ÚRS 2023 01
119	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	5,231	1 173,80	6 140,15	CS ÚRS 2023 01
D 776			Podlahy povlakové	241 101,63				
120	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	135,600	42,07	5 704,69	CS ÚRS 2023 01
	VV		"110" 5,06		5,060			
	VV		"114" 11,94		11,940			
	VV		"117" 117,48+0,35*0,80*2+0,35*0,90+0,15*0,80+0,10*1,25		118,600			
	VV		Součet		135,600			
121	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	135,600	14,27	1 935,01	CS ÚRS 2023 01
122	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	135,600	37,52	5 087,71	CS ÚRS 2023 01
123	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	135,600	163,89	22 223,48	CS ÚRS 2023 01
124	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	138,315	144,79	20 026,63	CS ÚRS 2023 01
	VV		5,766+120,609+11,94		138,315			
	VV		Součet		138,315			
125	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	135,600	160,85	21 811,26	CS ÚRS 2023 01
126	M	28411145	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 3.00mm nášlapná vrstva 3.00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 10dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R12	m2	149,160	1 000,00	149 160,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		135,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		149,160			
127	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	81,360	63,60	5 174,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		135,6*0,6 'Přepočtené koeficientem množství		81,360			
128	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	84,000	14,45	1 213,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		"107" 2*(3,10+1,90)		10,000			
	VV		"110" 2*(8,80+15,90+0,90+1,50+0,80+0,50+1,60)		60,000			
	VV		"111" 2*(3,10+3,90)		14,000			
	VV		Součet		84,000			
129	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	50,950	70,24	3 578,73	CS ÚRS 2023 01
	VV		"110" 2*(3,10+1,65)		9,500			
	VV		"114" 2*(3,10+3,90)		14,000			
	VV		"117" (8,70+13,80+0,35+1,50+1,50+0,70+0,90)		27,450			
	VV		Součet		50,950			
130	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	51,969	25,50	1 325,21	CS ÚRS 2023 01
	VV		50,95*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		51,969			
131	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	6,650	150,11	998,23	CS ÚRS 2023 01
	VV		0,80+1,00+0,90*4+1,25		6,650			
	VV		Součet		6,650			
132	M	55343120	profil přechodový Al vrtaný 30mm stříbro	m	6,783	110,46	749,25	CS ÚRS 2023 01
	VV		6,65*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,783			
133	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,261	496,83	626,50	CS ÚRS 2023 01
134	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,261	1 178,93	1 486,63	CS ÚRS 2023 01
D 781			Dokončovací práce - obklady	291 078,62				
135	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	164,765	53,32	8 785,27	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" (9,10+2*0,70+6,10+2*0,50+1,70+3,90+4,80+1,90+1,30+1,80+7,10+5,70*2)*1,80		92,700			
	VV		"101" -3*1,45*0,40+0,25*(1,45+2*0,40)*3-0,80*1,97-2*1,40*0,60*2+0,15*(1,40+2*0,60)*2-(1,70+2,20)*1,00		-8,109			
	VV		"104" 2*(1,50+1,70)*1,50-0,60*1,50		8,700			
	VV		"107" 2*(3,10+1,72)*1,50-0,55*0,50+0,25*(0,55+2*0,50)-0,80*1,50-0,80*1,50		12,173			
	VV		"108" 2*(2,00+1,40)*1,50-0,55*0,50+0,25*(0,55+2*0,50)-0,70*1,50		9,263			
	VV		"109" 2*(0,965+1,40)*1,50-0,80*1,50		5,895			
	VV		"111" 2*(3,10+1,80)*1,50-2*0,55*0,50+0,25*(0,50+2*0,50)*2-0,70*1,50+(2*1,15+0,90)*0,50		15,450			
	VV		"112" 2*(3,10+1,80)*1,50-0,55*0,50+0,25*(0,55+2*0,50)-0,80*1,50		13,613			
	VV		"113" 2*(3,10+2,26)*1,50-2*0,55*0,50+0,25*(0,50+2*0,50)*2-0,80*1,50		15,080			
	VV		Součet		164,765			
136	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	143,329	419,66	60 149,45	CS ÚRS 2023 01
	VV		"101" (9,10+2*0,70+6,10+2*0,50+1,70+3,90+4,80+1,90+1,30+1,80+7,10+5,70*2)*1,80		92,700			
	VV		"101" -3*1,45*0,40+0,25*(1,45+2*0,40)*3-0,80*1,97-2*1,40*0,60*2+0,15*(1,40+2*0,60)*2-(1,70+2,20)*1,00		-8,109			
	VV		"104" 2*(1,50+1,70)*1,50-0,60*1,50		8,700			
	VV		"109" 2*(0,965+1,40)*1,50-0,80*1,50		5,895			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
			vv "111" 2*(3,10+1,80)*1,50-2*0,55*0,50+0,25*(0,50+2*0,50)*2-0,70*1,50+(2*1,15+0,90)*0,50		15,450			
			vv "112" 2*(3,10+1,80)*1,50-0,55*0,50+0,25*(0,55+2*0,50)-0,80*1,50		13,613			
			vv "113" 2*(3,10+2,26)*1,50-2*0,55*0,50+0,25*(0,50+2*0,50)*2-0,80*1,50		15,080			
			vv Součet		143,329			
137	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	68,900	344,58	23 741,56	CS ÚRS 2023 01
			vv "101" 1,80*13+(1,45+2*0,40)*3		30,150			
			vv "104" 4*1,50		6,000			
			vv "111" 5*1,50+2*2,00+(0,55+2*0,50)*2		14,600			
			vv "112" 5*1,50+(0,55+2*0,50)		9,050			
			vv "113" 4*1,50+(0,55+2*0,50)*2		9,100			
			vv Součet		68,900			
138	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	164,765	659,75	108 703,71	CS ÚRS 2023 01
139	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	181,242	383,05	69 424,75	CS ÚRS 2023 01
			vv 164,765*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		181,242			
140	K	781491511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové kladené do malty ukončovací	m	46,950	197,31	9 263,70	CS ÚRS 2023 01
			vv "101" 3*(1,45+2*0,40)+1,80*10+(1,40+2*0,60)		27,350			
			vv "107" (0,55+2*0,50)		1,550			
			vv "108" (0,55+2*0,50)		1,550			
			vv "111" (0,55+2*0,50)*2+2,00*2		7,100			
			vv "112" (0,55+2*0,50)+1,00+0,15+1,50		4,200			
			vv "113" (0,55+2*0,50)*2+2,10		5,200			
			vv Součet		46,950			
141	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	90,000	48,69	4 382,10	CS ÚRS 2023 01
			vv "101" 1,80*13+(1,45+2*0,40)*3		30,150			
			vv "104" 4*1,50		6,000			
			vv "107" 4*1,50+(0,55+2*0,50)		7,550			
			vv "108" 4*1,50+(0,55+2*0,50)		7,550			
			vv "109" 4*1,50		6,000			
			vv "111" 5*1,50+2*2,00+(0,55+2*0,50)*2		14,600			
			vv "112" 5*1,50+(0,55+2*0,50)		9,050			
			vv "113" 4*1,50+(0,55+2*0,50)*2		9,100			
			vv Součet		90,000			
142	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,744	607,41	2 274,14	CS ÚRS 2023 01
143	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	3,744	1 162,91	4 353,94	CS ÚRS 2023 01
D		783	Dokončovací práce - nátěry				15 635,46	
144	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	33,946	65,40	2 220,07	CS ÚRS 2023 01
			vv venkovní zábradlí					
			vv 2,50*1,10*3		8,250			
			vv nové zárubně					
			vv (0,90+2*1,97)*(0,30+2*0,05)*2		3,872			
			vv (0,80+2*1,97)*(0,30+2*0,05)*4		7,584			
			vv (0,60+2*1,97)*(0,10+2*0,05)*1		0,908			
			vv (1,25+2*1,97)*(0,10+2*0,05)*1		1,038			
			vv (0,70+2*1,97)*(0,15+2*0,05)*2		2,320			
			vv stávající zárubně					
			vv (0,80+2*1,97)*(0,20+2*0,05)*1		1,422			
			vv (0,80+2*1,97)*(0,30+2*0,05)*4		7,584			
			vv (0,90+2*1,97)*(0,10+2*0,05)*1		0,968			
			vv Součet		33,946			
145	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	9,974	143,04	1 426,68	CS ÚRS 2023 01
			vv stávající zárubně					
			vv (0,80+2*1,97)*(0,20+2*0,05)*1		1,422			
			vv (0,80+2*1,97)*(0,30+2*0,05)*4		7,584			
			vv (0,90+2*1,97)*(0,10+2*0,05)*1		0,968			
			vv Součet		9,974			
146	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	33,946	121,57	4 126,82	CS ÚRS 2023 01
147	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	33,946	113,62	3 856,94	CS ÚRS 2023 01
148	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	33,946	117,98	4 004,95	CS ÚRS 2023 01
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				99 896,01	
149	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	868,364	34,77	30 193,02	CS ÚRS 2023 01
			vv strop					
			vv 81,07+4,70+7,44+11,47+5,146+5,642+5,766+7,006+9,025+12		285,784			
			vv 0,609+11,94+10,26+5,71					
			vv stěny					
			vv "101" 2*(9,10+9,90+4,20+0,50)*1,30		61,620			
			vv "102" 2*(1,50+3,15)*1,30		12,090			
			vv "103" 2*(3,10+2,50)*3,10		34,720			
			vv "104" 2*(3,10+2,70)*3,10		35,960			
			vv "105" (2*(1,90+1,65)+2*(0,80+1,00)+2*(0,80+1,00))*1,90		27,170			
			vv "106" (2*(1,80+1,90)+2*(0,90+1,00)+2*(0,80+1,00))*1,90		28,120			
			vv "107" 2*(3,10+1,90)*3,10		31,000			
			vv "108" 2*(3,10+2,30+1,35+0,65)*1,90		28,120			
			vv "109" 2*(1,50+4,80)*3,10		39,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
			vv "110" 2*(8,80+15,90+0,90+1,50+0,80+0,50+1,60)*3,10		186,000			
			vv "111" 2*(3,10+3,90)*3,10		43,400			
			vv "112" 2*(3,10+3,30)*1,90		24,320			
			vv "113" 2*(3,10+1,90)*3,10		31,000			
			vv Součet		868,364			
150	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	582,580	17,57	10 235,93	CS ÚRS 2023 01
151	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	865,731	18,69	16 180,51	CS ÚRS 2023 01
			vv strop					
			vv 74,71+6,36+5,88+2,75+12,12+8,86+5,23+2,74+1,31+5,06+4,2		289,300			
			vv 3+5,54+6,55+11,94+10,26+5,71+117,48+2,57					
			vv stěny					
			vv "101"					
			vv (9,10+2*0,70+6,10+2*0,50+1,70+3,90+4,80+1,90+1,30+1,80+7,10+5,70*2)*1,30		66,950			
			vv "102" (1,70+1,20+1,80+2,50+2,70)*3,10		30,690			
			vv "103" 2*(1,60+3,70)*3,10		32,860			
			vv "104" 2*(1,50+1,70)*1,60		10,240			
			vv "105" 2*(1,50+8,20+0,30+0,71)*3,10		66,402			
			vv "106" 2*(3,10+2,90)*3,10		37,200			
			vv "107" 2*(3,10+1,72)*1,60		15,424			
			vv "108" 2*(2,00+1,40)*1,60		10,880			
			vv "109" 2*(0,965+1,40)*1,60		7,568			
			vv "110" 2*(3,10+1,65)*3,10		29,450			
			vv "111" 2*(3,10+1,80)*1,60		15,680			
			vv "112" 2*(3,10+1,80)*1,60		15,680			
			vv "113" 2*(3,10+2,26)*1,60		17,152			
			vv "114" 2*(3,10+3,90)*3,10		43,400			
			vv "115" 2*(3,10+3,40)*3,10		40,300			
			vv "116" 2*(3,10+1,90)*3,10		31,000			
			vv "117" (8,70+13,80+0,35+1,50+1,50+0,70+0,90)*3,10		85,095			
			vv "118" 2*(1,60+1,70)*3,10		20,460			
			vv Součet		865,731			
152	K	784221101	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ořezuvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	865,731	50,00	43 286,55	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - školní jídelna Želetava
Objekt:
02 - Zateplení - fasáda, střecha

KSO:
Místo: Želetava 11. 5. 2023

Zadavatel:
městys Želetava

Zhotovitel:

Projektant:
TeS, spol. s r.o., David Myška

Zpracovatel:
Martin Lang

Poznámka:

Cena bez DPH		1 795 690,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	1 795 690,00	0,00
	0,00	0,00
Cena s DPH	v CZK	1 795 690,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava
Objekt: 02 - Zateplení - fasáda, střecha
Místo: Želetava
Zadavatel: městys Želetava
Zhotovitel:

11. 5. 2023
TeS, spol. s r.o.,
David Myška
Martin Lang

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 795 689,99
HSV - Práce a dodávky HSV		895 202,90
3 - Svislé a kompletní konstrukce		64 144,90
4 - Vodorovné konstrukce		4 147,54
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		705 904,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		90 722,69
997 - Přesun sutě		567,23
998 - Přesun hmot		29 715,85
PSV - Práce a dodávky PSV		900 487,09
712 - Povlakové krytiny		415 077,07
713 - Izolace tepelné		256 273,39
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		5 668,35
762 - Konstrukce tesařské		41 716,34
764 - Konstrukce klempířské		115 249,42
767 - Konstrukce zámečnické		66 502,52

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Stavební úpravy - školní jídelna Želetava					
Objekt:		02 - Zateplení - fasáda, střecha					
Místo:		Želetava				11. 5. 2023	
Zadavatel:		městys Želetava				TeS, spol. s r.o., David Myška	
Zhotovitel:						Martin Lang	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						1 795 689,99		
D		HSV	Práce a dodávky HSV			895 202,90		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce			64 144,90		
1	K	311231117	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu ze suché směsi 10 MPa	m3	2,520	7 816,93	19 698,66	CS ÚRS 2023 01
	VV		podezdívka pod VZT					
	VV		0,30*1,00*2*4,20		2,520			
	VV		Součet		2,520			
2	K	311235211	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 440 mm	m2	20,201	2 200,20	44 446,24	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*(15,35+25,052)*0,25		20,201			
	VV		Součet		20,201			
D		4	Vodorovné konstrukce			4 147,54		
3	K	411388531	Zabetonování otvorů ve stropích nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ve stropích železobetonových, tvárnicových a prefabrikovaných	m3	0,344	12 056,80	4 147,54	CS ÚRS 2023 01
	VV		0,20*(0,60*1,80+0,40*1,60)		0,344			
	VV		Součet		0,344			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			705 904,69		
4	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	24,360	73,80	1 797,77	CS ÚRS 2023 01
	VV		podezdívka pod VZT					
	VV		2*(0,30+1,00)*2*4,20+0,30*2*4,20		24,360			
	VV		Součet		24,360			
5	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	26,880	229,81	6 177,29	CS ÚRS 2023 01
	VV		(2*(1,40+2*1,44)+9*(0,55+2*0,94)+10*(1,45+2*1,44))*0,30		22,119			
	VV		(1*(0,90+2*2,07)+1*(1,40+2*2,07))*0,45		4,761			
	VV		Součet		26,880			
6	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	348,249	47,95	16 698,54	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*(25,30+15,60+0,61)*4,25+1,00*2*(0,80+0,63)		355,695			
	VV		odpočet okna					
	VV		-1*(2*1,40*1,44+9*0,55*0,94+10*1,45*1,44)		-29,565			
	VV		-1*(0,90*2,07+1,40*2,07)		-4,761			
	VV		přípočet ostění					
	VV		(2*(1,40+2*1,44)+9*(0,55+2*0,94)+10*(1,45+2*1,44))*0,30		22,119			
	VV		(1*(0,90+2*2,07)+1*(1,40+2*2,07))*0,45		4,761			
	VV		Součet		348,249			
7	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	44,460	46,89	2 084,73	CS ÚRS 2023 01
	VV		sokl					
	VV		1,00*(15,60+2*0,63)+1,00*25,30/2+1,00*25,30/2+1,00*2,30		44,460			
	VV		Součet		44,460			
8	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	321,369	793,12	254 884,18	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*(25,30+15,60+0,61)*4,25+1,00*2*(0,80+0,63)		355,695			
	VV		odpočet okna					
	VV		-1*(2*1,40*1,44+9*0,55*0,94+10*1,45*1,44)		-29,565			
	VV		-1*(0,90*2,07+1,40*2,07)		-4,761			
	VV		Součet		321,369			
9	M	28376077	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 120mm	m2	337,437	385,21	129 984,11	CS ÚRS 2023 01
	VV		321,369*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		337,437			
10	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	73,730	190,27	14 028,61	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*(1,40+2*1,44)+9*(0,55+2*0,94)+10*(1,45+2*1,44)		73,730			
	VV		Součet		73,730			
11	M	28376070	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 20mm	m2	14,746	40,52	597,51	CS ÚRS 2023 01
	VV		73,73*0,2 'Přepočtené koeficientem množství		14,746			
12	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	10,580	259,03	2 740,54	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
			1*(0,90+2*2,07)+1*(1,40+2*2,07)		10,580			
			Součet		10,580			
13	M	28376072	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 40mm	m2	6,348	81,30	516,09	CS ÚRS 2023 01
			10,58*0,6 *Přepočtené koeficientem množství		6,348			
14	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	83,020	131,14	10 887,24	CS ÚRS 2023 01
			2*(25,30+15,60+0,61)		83,020			
			Součet		83,020			
15	M	59051649	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 120mm	m	87,171	76,85	6 699,09	CS ÚRS 2023 01
			83,02*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		87,171			
16	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	224,270	61,60	13 815,03	CS ÚRS 2023 01
			rohové					
			4*1,00+7*4,20		33,400			
			2*2*2,07+12*2*1,44+9*2*0,94		59,760			
			Mezisoučet		93,160			
			okenní					
			2*(1,40+2*1,44)+9*(0,55+2*0,94)+10*(1,45+2*1,44)		73,730			
			1*(0,90+2*2,07)+1*(1,40+2*2,07)		10,580			
			Mezisoučet		84,310			
			nadpraží					
			2*1,40+9*0,55+10*1,45+0,90+1,40		24,550			
			Mezisoučet		24,550			
			parapetní					
			2*1,40+9*0,55+10*1,45		22,250			
			Mezisoučet		22,250			
			Součet		224,270			
17	M	63127466	profil rohový Al 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	97,818	50,59	4 948,61	CS ÚRS 2023 01
			93,16*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		97,818			
18	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	88,526	37,93	3 357,79	CS ÚRS 2023 01
			84,31*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		88,526			
19	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	25,778	36,23	933,94	CS ÚRS 2023 01
			24,55*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		25,778			
20	M	59051512	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	23,363	44,81	1 046,90	CS ÚRS 2023 01
			22,25*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		23,363			
21	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	24,360	298,18	7 263,66	CS ÚRS 2023 01
22	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	44,460	588,56	26 167,38	CS ÚRS 2023 01
23	K	622541012	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,5 mm stěn	m2	348,249	343,83	119 738,45	CS ÚRS 2023 01
24	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	34,326	36,29	1 245,69	CS ÚRS 2023 01
			2*1,40*1,44+9*0,55*0,94+10*1,45*1,44		29,565			
			0,90*2,07+1,40*2,07		4,761			
			Součet		34,326			
25	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	365,829	66,39	24 287,39	CS ÚRS 2023 01
			321,369+44,46		365,829			
			Součet		365,829			
26	K	632450124	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	72,727	770,06	56 004,15	CS ÚRS 2023 01
			pod nadezdívkou a pod oplechování					
			0,45*2*(15,352+25,052)*2		72,727			
			Součet		72,727			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				90 722,69	
27	K	941221111	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	425,070	63,75	27 098,21	CS ÚRS 2023 01
			5,20*(2*1,20+15,60)+4,90*25,30+4,50*(2*1,20+15,60)+5,00*2		425,070			
			5,30					
			Součet		425,070			
28	K	941221211	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	25 504,200	1,73	44 122,27	CS ÚRS 2023 01
			425,07*60 *Přepočtené koeficientem množství		25 504,200			
29	K	941221811	Demontáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	425,070	43,28	18 397,03	CS ÚRS 2023 01
30	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken	m2	425,070	1,00	425,07	CS ÚRS 2023 01
31	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	25 504,200	0,01	255,04	CS ÚRS 2023 01
			425,07*60 *Přepočtené koeficientem množství		25 504,200			
32	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken	m2	425,070	1,00	425,07	CS ÚRS 2023 01
D		997	Přesun sutě				567,23	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
33	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,191	687,04	131,22	CS ÚRS 2023 01
34	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,191	243,25	46,46	CS ÚRS 2023 01
35	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3,820	10,74	41,03	CS ÚRS 2023 01
VV			0,191*20 'Přepočtené koeficientem množství		3,820			
36	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,191	1 824,73	348,52	CS ÚRS 2023 01
D 998			Přesun hmot	29 715,85				
37	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	25,470	1 166,70	29 715,85	CS ÚRS 2023 01
D PSV			Práce a dodávky PSV	900 487,09				
D 712			Povlakové krytiny	415 077,07				
38	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	414,692	0,00	0,00	NEVYPLŇOVAT
VV			12,15*24,05+2,20*9,89	313,966				
VV			2*(14,35+24,05)*0,575	44,160				
VV			0,70*2*(15,352+25,052)	56,566				
VV			Součet	414,692				
39	M	28322092	fólie hydroizolační mPVC tl 3mm	m2	483,324	0,00	0,00	NEVYPLŇOVAT
VV			414,692*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství	483,324				
40	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	94,800	166,54	15 787,99	CS ÚRS 2023 01
VV			2*(14,35+24,05)+2*2*(0,30+4,20)	94,800				
VV			Součet	94,800				
41	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	94,800	159,83	15 151,88	CS ÚRS 2023 01
42	K	712363606	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	414,692	467,05	193 681,90	CS ÚRS 2023 01
43	M	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá	m2	483,324	313,33	151 439,91	CS ÚRS 2023 01
VV			414,692*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství	483,324				
44	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	414,692	46,03	19 088,27	CS ÚRS 2023 01
45	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	478,969	25,63	12 275,98	CS ÚRS 2023 01
VV			414,692*1,155 'Přepočtené koeficientem množství	478,969				
46	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,511	995,46	3 495,06	CS ÚRS 2023 01
47	K	998712181	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	3,511	1 183,73	4 156,08	CS ÚRS 2023 01
D 713			Izolace tepelné	256 273,39				
48	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	313,966	99,67	31 292,99	CS ÚRS 2023 01
VV			12,15*24,05+2,20*9,89	313,966				
VV			Součet	313,966				
49	M	28375993	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 200mm	m2	329,664	436,80	143 997,24	CS ÚRS 2023 01
VV			313,966*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	329,664				
50	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	1,720	42,59	73,25	CS ÚRS 2023 01
VV			doplnění izolace ve stávající skladbě střechy	1,720				
VV			0,60*1,80+0,40*1,60	1,720				
VV			Součet	1,720				
51	M	28372326	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035	m3	0,688	2 147,96	1 477,80	CS ÚRS 2023 01
VV			1,72*0,4 'Přepočtené koeficientem množství	0,688				
52	K	713141212	Montáž tepelné izolace střech plochých atikovými klíny přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	80,804	23,60	1 906,97	CS ÚRS 2023 01
VV			2*(15,35+25,052)	80,804				
VV			Součet	80,804				
53	M	63152006	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 60x60mm	m	84,844	36,58	3 103,59	CS ÚRS 2023 01
VV			80,804*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	84,844				
54	K	713141378	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky přes 500 do 1000 mm mechanicky ukotvenými šrouby	m	80,804	228,34	18 450,79	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
55	M	28376105	<i>klín izolační z XPS spádový</i>	m3	6,464	5 187,43	33 531,55	CS ÚRS 2023 01
	VV		80,804*0,08 'Přepočtené koeficientem množství		6,464			
56	K	713141396	Montáž tepelné izolace střech plochých na konstrukce stěn převyšující úroveň střechy např. atiky, prostupy střešní krytinou do výšky 1 000 mm přilepenými za studena nízkoexpandní (PUR) pěnou	m2	44,160	196,02	8 656,24	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*(14,35+24,05)*0,575		44,160			
	VV		Součet		44,160			
57	M	28375912	<i>deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 80mm</i>	m2	46,368	172,68	8 006,83	CS ÚRS 2023 01
	VV		44,16*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		46,368			
58	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,418	1 214,02	2 935,50	CS ÚRS 2023 01
59	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,418	1 174,79	2 840,64	CS ÚRS 2023 01
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 668,35	
60	K	721239114	Střešní vtoky (vpusti) montáž střešních vtoků ostatních typů se svislým odtokem do DN 160	kus	2,000	811,75	1 623,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		včt.propojení					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
61	M	56231103	<i>vtok střešní svislý s vyhříváním s manžetou pro PVC-P hydroizolaci pochůzných plochých střech DN 75, DN 110</i>	kus	2,000	2 014,02	4 028,04	CS ÚRS 2023 01
62	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,009	703,89	6,34	CS ÚRS 2023 01
63	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	1 163,84	10,47	CS ÚRS 2023 01
	D	762	Konstrukce tesařské				41 716,34	
64	K	762361312	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m2	56,563	737,52	41 716,34	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*(15,35+25,052)*0,70		56,563			
	VV		Součet		56,563			
	D	764	Konstrukce klempířské				115 249,42	
65	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	80,804	194,72	15 734,15	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*(15,35+25,052)		80,804			
	VV		Součet		80,804			
66	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	22,250	86,75	1 930,19	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*1,40+9*0,55+10*1,45		22,250			
	VV		Součet		22,250			
67	K	764011615	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou R5 400 mm	m	22,250	284,44	6 328,79	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*1,40+9*0,55+10*1,45		22,250			
	VV		Součet		22,250			
68	K	764214609	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené R5 800 mm	m	80,804	1 103,78	89 189,84	CS ÚRS 2023 01
	VV		2*(15,35+25,052)		80,804			
	VV		Součet		80,804			
69	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,641	2 043,66	1 309,99	CS ÚRS 2023 01
70	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,641	1 180,12	756,46	CS ÚRS 2023 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				66 502,52	
71	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu	m	5,400	1 523,42	8 226,47	CS ÚRS 2023 01
	VV		5,40		5,400			
	VV		Součet		5,400			
72	M	44983058	<i>žebřík venkovní s nepřímým výstupem a ochranným košem bez suchovodu z pozinkované oceli celkem dl 11-14,5m</i>	m	5,400	10 489,15	56 641,41	CS ÚRS 2023 01
73	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,666	1 302,58	867,52	CS ÚRS 2023 01
74	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,666	1 151,83	767,12	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - školní jídelna Želetava
Objekt:
03 - ZTI - vodovod

KSO:
Místo: Želetava 11. 5. 2023

Zadavatel:
městys Želetava

Zhotovitel:

Projektant:
TeS, spol. s r.o., David Myška

Zpracovatel:
Martin Lang

Poznámka:

Cena bez DPH		243 340,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	243 340,00	0,00
	0,00	0,00
Cena s DPH	v CZK	243 340,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava
Objekt: 03 - ZTI - vodovod
Místo: Želetava
Zadavatel: městys Želetava
Zhotovitel:

11. 5. 2023
TeS, spol. s r.o.,
David Myška
Martin Lang

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		243 339,74
HSV - Práce a dodávky HSV		27 461,34
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		27 461,34
PSV - Práce a dodávky PSV		215 878,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		196 702,77
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení		4 939,83
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		2 553,20
732 - Ústřední vytápění - strojovny		11 682,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Stavební úpravy - školní jídelna Želetava						
Objekt:		03 - ZTI - vodovod						
Místo:		Želetava					11. 5. 2023	
Zadavatel:		městys Želetava					TeS, spol. s r.o., David Myška	
Zhotovitel:							Martin Lang	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						243 339,74		
D		HSV	Práce a dodávky HSV			27 461,34		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			27 461,34		
1	K	900900100	Stavební přípomocce pro rozvod vody	kpl	1,000	27 461,34	27 461,34	
D		PSV	Práce a dodávky PSV			215 878,40		
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod			196 702,77		
2	K	722174021	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 16 x 2,7	m	61,000	382,92	23 358,12	CS ÚRS 2023 01
	vv		"SV" 14,50		14,500			
	vv		"TV" 6,00		6,000			
	vv		"CV" 40,50		40,500			
	vv		Součet		61,000			
3	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	148,500	398,39	59 160,92	CS ÚRS 2023 01
	vv		"SV" 56,50		56,500			
	vv		"TV" 73,00		73,000			
	vv		"CV" 14,00		14,000			
	vv		"ZV" 5,00		5,000			
	vv		Součet		148,500			
4	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	43,000	454,90	19 560,70	CS ÚRS 2023 01
	vv		"SV" 12,50		12,500			
	vv		"TV" 10,50		10,500			
	vv		"ZV" 20,00		20,000			
	vv		Součet		43,000			
5	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	46,000	540,31	24 854,26	CS ÚRS 2023 01
	vv		"SV" 35,00		35,000			
	vv		"TV" 11,00		11,000			
	vv		Součet		46,000			
6	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	76,000	65,89	5 007,64	CS ÚRS 2023 01
	vv		"SV" 14,50		14,500			
	vv		"SV" 56,50		56,500			
	vv		"ZV" 5,00		5,000			
	vv		Součet		76,000			
7	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	67,500	73,47	4 959,23	CS ÚRS 2023 01
	vv		"SV" 12,50		12,500			
	vv		"ZV" 20,00		20,000			
	vv		"SV" 35,00		35,000			
	vv		Součet		67,500			
8	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	133,500	95,07	12 691,85	CS ÚRS 2023 01
	vv		"TV" 6,00		6,000			
	vv		"CV" 40,50		40,500			
	vv		"TV" 73,00		73,000			
	vv		"CV" 14,00		14,000			
	vv		Součet		133,500			
9	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	21,500	114,87	2 469,71	CS ÚRS 2023 01
	vv		"TV" 10,50		10,500			
	vv		"TV" 11,00		11,000			
	vv		Součet		21,500			
10	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtakový ventil G 1/2"	kus	39,000	184,58	7 198,62	CS ÚRS 2023 01
11	K	722224152	Armatury s jedním závitem ventily kulové zahradní uzávěry PN 15 do 120° C G 1/2" - 3/4"	kus	1,000	194,20	194,20	CS ÚRS 2023 01
12	K	722231073	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 3/4"	kus	1,000	341,85	341,85	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
13	K	722231074	Armatury se dvěma závitky ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"	kus	1,000	400,89	400,89	CS ÚRS 2023 01
14	K	722231222	Armatury se dvěma závitky ventily pojistné k bojleru mosazné PN 6 do 100°C G 3/4"	kus	1,000	873,39	873,39	CS ÚRS 2023 01
15	K	722232043	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1/2"	kus	10,000	245,75	2 457,50	CS ÚRS 2023 01
16	K	722232044	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"	kus	4,000	347,07	1 388,28	CS ÚRS 2023 01
17	K	722232044.	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4" s filtrem	kus	1,000	394,95	394,95	
18	K	722232045	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1"	kus	2,000	505,45	1 010,90	CS ÚRS 2023 01
19	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	298,500	53,09	15 847,37	CS ÚRS 2023 01
20	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	298,500	46,13	13 769,81	CS ÚRS 2023 01
21	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,420	626,08	262,95	CS ÚRS 2023 01
22	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,420	1 189,60	499,63	CS ÚRS 2023 01

D		724	Zdravotnická - strojní vybavení				4 939,83	
23	K	724231127	Příslušenství domovních vodáren měřicí manometr s membránou	soubor	1,000	1 977,12	1 977,12	CS ÚRS 2023 01
24	K	724233003	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody pitné vody s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,8 o objemu 12 l	soubor	1,000	2 942,09	2 942,09	CS ÚRS 2023 01
25	K	998724101	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,009	1 136,47	10,23	CS ÚRS 2023 01
26	K	998724181	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	1 154,75	10,39	CS ÚRS 2023 01

D		725	Zdravotnická - zařizovací předměty				2 553,20	
27	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	11,000	231,59	2 547,49	CS ÚRS 2023 01
28	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,003	711,68	2,14	CS ÚRS 2023 01
29	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,003	1 190,21	3,57	CS ÚRS 2023 01

D		732	Ústřední vytápění - strojovny				11 682,60	
30	K	732421212	Čerpadla teplovodní závitová mokrýběžná cirkulační pro TUV (elektronicky řízená) PN 10, do 80°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 25 / do 4,0 m / 2,2 m3/h	soubor	1,000	11 675,02	11 675,02	CS ÚRS 2023 01
31	K	998732101	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,003	1 810,89	5,43	CS ÚRS 2023 01
32	K	998732181	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,003	716,76	2,15	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - školní jídelna Želetava
Objekt:
04 - Plynovod

KSO:
Místo: Želetava 11. 5. 2023

Zadavatel:
městys Želetava

Zhotovitel:

Projektant:
TeS, spol. s r.o., David Myška

Zpracovatel:
Martin Lang

Poznámka:

Cena bez DPH		145 514,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	145 514,00	0,00
	0,00	0,00
Cena s DPH	v CZK	145 514,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava

Objekt: 04 - Plynovod

Místo: Želetava

Zadavatel: městys Želetava

Zhotovitel:

11. 5. 2023

TeS, spol. s r.o.,
David Myška
Martin Lang

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		145 513,87
HSV - Práce a dodávky HSV		19 571,76
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		19 571,76
PSV - Práce a dodávky PSV		125 942,11
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod		36 177,57
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		89 764,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava

Objekt: 04 - Plynovod

Místo: Želetava

Zadavatel: městys Želetava

Zhotovitel:

11. 5. 2023

TeS, spol. s r.o.,
David Myška
Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 145 513,87

D	HSV	Práce a dodávky HSV					19 571,76
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					19 571,76
1	K	900900100	Stavební přípomocce pro rozvod plynu	kus	1,000	19 571,76	19 571,76

D PSV Práce a dodávky PSV 125 942,11

D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod					36 177,57
2	K	723150365	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 38/2,6	m	2,000	307,22	614,44 CS ÚRS 2023 01
3	K	723181021	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 15/1	m	4,500	305,82	1 376,19 CS ÚRS 2023 01
4	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	10,000	305,79	3 057,90 CS ÚRS 2023 01
5	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	8,500	267,93	2 277,41 CS ÚRS 2023 01
6	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 28/1,5	m	24,500	827,97	20 285,27 CS ÚRS 2023 01
7	K	723190251	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 15	kus	3,000	314,49	943,47 CS ÚRS 2023 01
8	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	276,20	276,20 CS ÚRS 2023 01
9	K	723231162	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"	kus	2,000	288,11	576,22 CS ÚRS 2023 01
10	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	1,000	401,17	401,17 CS ÚRS 2023 01
11	K	723231166	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1 1/2"	kus	1,000	1 187,55	1 187,55 CS ÚRS 2023 01
12	K	723900100	Napojení na stávající rozvod	kus	1,000	1 181,46	1 181,46
13	K	723900200	Revize plynovodu	kus	1,000	3 909,64	3 909,64
14	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,051	609,60	31,09 CS ÚRS 2023 01
15	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,051	1 167,93	59,56 CS ÚRS 2023 01

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty 89 764,54

16	K	725515246	Plynové ohřevače zásobníkové stacionární s přirozeným odtahem spalin do komína s intenzivním ohřevem vody objem nádrže/příkon 160 l/ 22 kW	soubor	1,000	82 500,14	82 500,14 CS ÚRS 2023 01
17	K	731810312	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným vodorovně vnější stěnou, průměru 80/125 mm	soubor	0,213	2 067,78	440,44 CS ÚRS 2023 01
18	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 299,81	1 299,81 CS ÚRS 2023 01
19	M	54111971	sporák plynový dvouplátýnkový 16kW	kus	1,000	5 122,64	5 122,64 CS ÚRS 2023 01
20	K	998725101	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,213	708,93	151,00 CS ÚRS 2023 01
21	K	998725181	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,213	1 176,11	250,51 CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - školní jídelna Želetava
Objekt:
05 - Kanalizace, zařizovací předměty

KSO:
Místo: Želetava 11. 5. 2023

Zadavatel:
městys Želetava

Zhotovitel:

Projektant:
TeS, spol. s r.o., David Myška

Zpracovatel:
Martin Lang

Poznámka:

Cena bez DPH		202 702,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	202 702,00	0,00
	0,00	0,00
Cena s DPH	v CZK	202 702,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava

Objekt: 05 - Kanalizace, zařizovací předměty

Místo: Želetava

Zadavatel: městys Želetava

Zhotovitel:

11. 5. 2023

TeS, spol. s r.o.,
David Myška
Martin Lang

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		202 701,99
HSV - Práce a dodávky HSV		19 345,74
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		19 345,74
PSV - Práce a dodávky PSV		183 356,25
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		102 817,91
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		80 538,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Stavební úpravy - školní jídelna Želetava		
Objekt:	05 - Kanalizace, zařizovací předměty		
Místo:	Želetava		11. 5. 2023
Zadavatel:	městys Želetava		TeS, spol. s r.o., David Myška
Zhotovitel:			Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

202 701,99

D	HSV	Práce a dodávky HSV					19 345,74
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					19 345,74
1	K	900100900	Stavební přípomoc pro vnitřní kanalizaci včt.zemních pro ležatou kanalizaci	kus	1,000	19 345,74	19 345,74

D PSV Práce a dodávky PSV

183 356,25

D	721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace					102 817,91
2	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	56,500	327,11	18 481,72 CS ÚRS 2023 01
3	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	44,500	365,14	16 248,73 CS ÚRS 2023 01
4	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160	m	11,000	471,13	5 182,43 CS ÚRS 2023 01
5	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	12,000	608,57	7 302,84 CS ÚRS 2023 01
6	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 40	m	8,500	419,82	3 568,47 CS ÚRS 2023 01
7	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	18,000	475,91	8 566,38 CS ÚRS 2023 01
8	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	7,000	670,13	4 690,91 CS ÚRS 2023 01
9	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	7,000	82,03	574,21 CS ÚRS 2023 01
10	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	14,000	88,58	1 240,12 CS ÚRS 2023 01
11	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	5,000	135,45	677,25 CS ÚRS 2023 01
12	K	721211422	Vpusť podlahová s vodorovným odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	5,000	2 008,80	10 044,00 CS ÚRS 2023 01
13	K	721211900	Nerzová podlahová vpusť 800x450mm	kus	1,000	5 064,03	5 064,03
14	K	721212125	Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 900 mm	kus	1,000	10 577,00	10 577,00 CS ÚRS 2023 01
15	K	721229111	Zápachové uzávěrky montáž zápachových uzávěrek ostatních typů do DN 50	kus	2,000	81,13	162,26 CS ÚRS 2023 01
16	M	HLE.HL136N	Vodní ZU pro odvod kondenzátu DN40 s připojením DN32 popř. d 12-18 mm, s přidavnou mechanickou uzávěrkou a čistící vložkou, s otáčivým ramenem odtoku	kus	2,000	1 271,38	2 542,76
17	K	721273152	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 75	kus	1,000	844,14	844,14 CS ÚRS 2023 01
18	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	2,000	877,94	1 755,88 CS ÚRS 2023 01
19	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	146,500	25,83	3 784,10 CS ÚRS 2023 01
20	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	11,000	33,92	373,12 CS ÚRS 2023 01
21	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,613	696,49	426,95 CS ÚRS 2023 01
22	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,613	1 159,23	710,61 CS ÚRS 2023 01

D 725 Zdravotecnika - zařizovací předměty

80 538,34

23	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	4,000	5 008,12	20 032,48 CS ÚRS 2023 01
24	M	55167381	sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem	kus	4,000	1 442,79	5 771,16 CS ÚRS 2023 01
25	K	725121527	Pisoárové záchodky keramické automatické s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	1,000	9 907,21	9 907,21 CS ÚRS 2023 01
26	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	2,000	3 223,09	6 446,18 CS ÚRS 2023 01
27	K	725211703	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývatka) stěnová 450 mm	soubor	1,000	7 373,37	7 373,37 CS ÚRS 2023 01
28	K	725244103	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové, na vaničku šířky 900 mm	soubor	1,000	7 962,38	7 962,38 CS ÚRS 2023 01
29	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	5 062,43	5 062,43 CS ÚRS 2023 01
30	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	5,000	1 270,36	6 351,80 CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
31	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	3,000	1 097,74	3 293,22	CS ÚRS 2023 01
32	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	3,000	1 691,18	5 073,54	CS ÚRS 2023 01
33	K	725841312	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	868,05	868,05	CS ÚRS 2023 01
34	M	55145003	souprava sprchová komplet	sada	1,000	907,58	907,58	CS ÚRS 2023 01
35	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	3,000	341,39	1 024,17	CS ÚRS 2023 01
36	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,242	728,01	176,18	CS ÚRS 2023 01
37	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,242	1 192,50	288,59	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - školní jídelna Želetava
Objekt:
06 - Venkovní kanalizace

KSO:
Místo: Želetava 11. 5. 2023

Zadavatel:
městys Želetava

Zhotovitel:

Projektant:
TeS, spol. s r.o., David Myška

Zpracovatel:
Martin Lang

Poznámka:

Cena bez DPH		168 007,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	168 007,00	0,00
	0,00	0,00
Cena s DPH	v CZK	168 007,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava
Objekt: 06 - Venkovní kanalizace
Místo: Želetava
Zadavatel: městys Želetava
Zhotovitel:

11. 5. 2023
TeS, spol. s r.o.,
David Myška
Martin Lang

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	168 007,03
HSV - Práce a dodávky HSV	168 007,03
1 - Zemní práce	76 876,56
3 - Svislé a kompletní konstrukce	36 259,24
4 - Vodorovné konstrukce	1 690,02
8 - Trubní vedení	39 554,53
998 - Přesun hmot	13 626,68

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Stavební úpravy - školní jídelna Želetava					
Objekt:		06 - Venkovní kanalizace					
Místo:		Želetava			11. 5. 2023		
Zadavatel:		městys Želetava			TeS, spol. s r.o., David Myška Martin Lang		
Zhotovitel:							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

168 007,03

D HSV

Práce a dodávky HSV

168 007,03

D 1

Zemní práce

76 876,56

1	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	29,500	49,21	1 451,70	CS ÚRS 2023 01
	vv		1,00*20,50+3,00*3,00		29,500			
	vv		Součet		29,500			
2	K	131251102	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	21,060	383,37	8 073,77	CS ÚRS 2023 01
	vv		3,00*2,70*2,60		21,060			
	vv		Součet		21,060			
3	K	132251102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	24,600	721,88	17 758,25	CS ÚRS 2023 01
	vv		20,50*0,80*1,50		24,600			
	vv		Součet		24,600			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	9,863	245,13	2 417,72	CS ÚRS 2023 01
	vv		výkopy					
	vv		21,06+24,60		45,660			
	vv		odpočet zásyp					
	vv		-35,797		-35,797			
	vv		Součet		9,863			
5	K	162751119	Vodorovne premistení vykopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	98,630	18,27	1 801,97	CS ÚRS 2023 01
	vv		9,863*10 'Přepočtené koeficientem množství		98,630			
6	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	9,863	135,58	1 337,23	CS ÚRS 2023 01
7	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	17,753	1 714,48	30 437,16	CS ÚRS 2023 01
	vv		9,863*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		17,753			
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	9,863	17,95	177,04	CS ÚRS 2023 01
9	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložním výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	35,797	130,77	4 681,17	CS ÚRS 2023 01
	vv		výkopy					
	vv		21,06+24,60		45,660			
	vv		odpočet obsyp a lože potrubí					
	vv		-1*(4,92+1,64)		-6,560			
	vv		odpočet podkladové desky					
	vv		-1*(0,123+0,324)		-0,447			
	vv		odpočet objem lapáku					
	vv		-2,10*1,36*1,00		-2,856			
	vv		Součet		35,797			
10	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	4,920	194,09	954,92	CS ÚRS 2023 01
	vv		20,50*0,30*0,80		4,920			
	vv		Součet		4,920			
11	M	58331200	šterkop/sek netříděný	t	9,840	265,32	2 610,75	CS ÚRS 2023 01
	vv		4,92*2 'Přepočtené koeficientem množství		9,840			
12	K	181111131	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 150 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	29,500	51,80	1 528,10	CS ÚRS 2023 01
13	K	181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	29,500	73,57	2 170,32	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
14	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	29,500	21,36	630,12	CS ÚRS 2023 01
15	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,590	84,97	50,13	CS ÚRS 2023 01
VV			29,5*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,590			
16	K	181912111	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění	m2	29,500	26,99	796,21	CS ÚRS 2023 01
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				36 259,24	
17	K	386131111	Montáž odlučovačů tuků a olejů polyetylenových, průtoku 2 l/s	kus	1,000	259,24	259,24	CS ÚRS 2023 01
18	M	RMAT0001	odlučovač tuků a olejů PE 2NS	kus	1,000	36 000,00	36 000,00	
D 4			Vodorovné konstrukce				1 690,02	
19	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	1,640	1 030,50	1 690,02	CS ÚRS 2023 01
VV			20,50*0,10*0,80		1,640			
VV			Součet		1,640			
D 8			Trubní vedení				39 554,53	
20	K	721171908	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 200	kus	1,000	1 898,33	1 898,33	CS ÚRS 2023 01
21	K	871265221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 110	m	4,000	774,47	3 097,88	CS ÚRS 2023 01
22	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 125	m	2,500	1 155,18	2 887,95	CS ÚRS 2023 01
23	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 160	m	14,000	1 378,22	19 295,08	CS ÚRS 2023 01
24	K	877265211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 110	kus	1,000	774,37	774,37	CS ÚRS 2023 01
25	M	28611351	koleno kanalizační PVC KG 110x45°	kus	1,000	42,53	42,53	CS ÚRS 2023 01
26	K	877275211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 125	kus	2,000	771,33	1 542,66	CS ÚRS 2023 01
27	M	28611356	koleno kanalizační PVC KG 125x45°	kus	2,000	62,64	125,28	CS ÚRS 2023 01
28	K	877315211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 160	kus	3,000	789,46	2 368,38	CS ÚRS 2023 01
29	M	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	3,000	98,44	295,32	CS ÚRS 2023 01
30	K	877315221	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu dvouosých DN 160	kus	1,000	789,41	789,41	CS ÚRS 2023 01
31	M	28611912	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/110/45°	kus	1,000	179,98	179,98	CS ÚRS 2023 01
32	K	877365221	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu dvouosých DN 250	kus	1,000	760,04	760,04	CS ÚRS 2023 01
33	M	28611399	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 250/150/45°	kus	1,000	690,62	690,62	CS ÚRS 2023 01
34	K	892312121	Tlakové zkoušky vzduchem těsníci vaky ucpávkovými DN 150	úsek	1,000	671,34	671,34	CS ÚRS 2023 01
35	K	452311131	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 12/15	m3	0,123	3 365,45	413,95	CS ÚRS 2023 01
VV			podkladní beton lapák					
VV			0,05*1,76*1,40		0,123			
VV			Součet		0,123			
36	K	452321141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu železového v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 16/20	m3	0,324	3 523,52	1 141,62	CS ÚRS 2023 01
VV			podkladní deska lapáku					
VV			0,15*1,66*1,30		0,324			
VV			Součet		0,324			
37	K	452351101	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty	m2	1,896	1 181,23	2 239,61	CS ÚRS 2023 01
VV			0,30*2*(1,76+1,40)		1,896			
VV			Součet		1,896			
38	K	452368211	Výztuž podkladních desek, bloků nebo pražců v otevřeném výkopu ze svařovaných sítí typu Kari	t	0,012	28 348,49	340,18	CS ÚRS 2023 01
VV			podkladní deska lapáku					
VV			1,66*1,30*4,44*1,3*1/1000		0,012			
VV			Součet		0,012			
D 998			Přesun hmot				13 626,68	
39	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	14,077	968,01	13 626,68	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - školní jídelna Želetava
Objekt:
07 - Ústřední vytápění

KSO:
Místo: Želetava

11. 5. 2023

Zadavatel:
městys Želetava

Zhotovitel:

Projektant:
TeS, spol. s r.o., David Myška

Zpracovatel:
Martin Lang

Poznámka:

Cena bez DPH		359 582,00
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	359 582,00	0,00
	0,00	0,00
Cena s DPH	v CZK	359 582,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava

Objekt: 07 - Ústřední vytápění

Místo: Želetava

Zadavatel: městys Želetava

Zhotovitel:

11. 5. 2023

TeS, spol. s r.o.,
David Myška
Martin Lang

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		359 582,29
HSV - Práce a dodávky HSV		19 185,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		19 185,38
PSV - Práce a dodávky PSV		340 396,91
731 - Ústřední vytápění - kotelny		77 008,51
732 - Ústřední vytápění - strojovny		2 832,10
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		165 816,92
734 - Ústřední vytápění - armatury		25 805,83
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		68 933,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - školní jídelna Želetava

Objekt: 07 - Ústřední vytápění

Místo: Želetava

Zadavatel: městys Želetava

Zhotovitel:

11. 5. 2023

TeS, spol. s r.o.,
David Myška
Martin Lang

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						359 582,29		
D	HSV	Práce a dodávky HSV				19 185,38		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				19 185,38		
1	K	900100900	Stavební přípomocce pro ústřední vytápění	kus	1,000	19 185,38	19 185,38	
D	PSV	Práce a dodávky PSV				340 396,91		
D	731	Ústřední vytápění - kotelny				77 008,51		
2	K	731244494	Kotle ocelové teplovodní plynové stacionární kondenzační montáž kotlů kondenzačních ostatních typů o výkonu přes 28 do 50 kW	soubor	1,000	6 176,22	6 176,22	CS ÚRS 2023 01
3	M	48417606	kotel ocelový plynový kondenzační závěsný pro vytápění 6,6-49,9kW	kus	1,000	64 696,38	64 696,38	CS ÚRS 2023 01
4	K	731810312	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným vodorovně vnější stěnou, průměru 80/125 mm	soubor	1,000	2 016,93	2 016,93	CS ÚRS 2023 01
5	K	731900100	Spuštění kotle, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, napuštění systému	kus	1,000	3 918,09	3 918,09	
6	K	998731101	Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,058	2 311,41	134,06	CS ÚRS 2023 01
7	K	998731181	Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,058	1 152,19	66,83	CS ÚRS 2023 01
D	732	Ústřední vytápění - strojovny				2 832,10		
8	K	732331104	Nádoby expanzní tlakové pro solární, topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 1,0 o objemu 25 l	soubor	1,000	2 817,35	2 817,35	CS ÚRS 2023 01
9	K	998732101	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	1 766,20	8,83	CS ÚRS 2023 01
10	K	998732181	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,005	1 183,82	5,92	CS ÚRS 2023 01
D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				165 816,92		
11	K	733223102	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	84,000	633,38	53 203,92	CS ÚRS 2023 01
12	K	733223103	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1	m	48,000	666,61	31 997,28	CS ÚRS 2023 01
13	K	733223104	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1	m	21,000	689,13	14 471,73	CS ÚRS 2023 01
14	K	733223105	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 28/1,5	m	75,000	731,75	54 881,25	CS ÚRS 2023 01
15	K	733223106	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 35/1,5	m	6,000	932,49	5 594,94	CS ÚRS 2023 01
16	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	234,000	22,20	5 194,80	CS ÚRS 2023 01
17	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,187	1 380,04	258,07	CS ÚRS 2023 01
18	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,187	1 149,38	214,93	CS ÚRS 2023 01
D	734	Ústřední vytápění - armatury				25 805,83		
19	K	734211113	Ventily odvzdušňovací závitové otopných těles PN 6 do 120°C G 3/8	kus	18,000	64,31	1 157,58	CS ÚRS 2023 01
20	K	734211120	Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2	kus	2,000	279,84	559,68	CS ÚRS 2023 01
21	K	734221686	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C voskové otopných těles VK	kus	18,000	308,92	5 560,56	CS ÚRS 2023 01
22	K	734251212	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 3/4	kus	1,000	486,31	486,31	CS ÚRS 2023 01
23	K	734261402	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18	kus	18,000	780,95	14 057,10	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
24	K	734291274	Ostatní armatury separátor nečistot s vnitřními závitů a integrovaným magnetem G 1	kus	1,000	592,43	592,43	CS ÚRS 2023 01
25	K	734292715	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1	kus	2,000	502,13	1 004,26	CS ÚRS 2023 01
26	K	734292716	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/4	kus	2,000	683,11	1 366,22	CS ÚRS 2023 01
27	K	734421102	Tlakovoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	1,000	975,90	975,90	CS ÚRS 2023 01
28	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,021	1 014,42	21,30	CS ÚRS 2023 01
29	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	1 166,42	24,49	CS ÚRS 2023 01

D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa			68 933,55		
30	K	735152271	Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 401 W	kus	5,000	2 188,83	10 944,15	CS ÚRS 2023 01
31	K	735152272	Otopná tělesa panelová VKM jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 501 W	kus	1,000	2 393,12	2 393,12	CS ÚRS 2023 01
32	K	735152273	Otopná tělesa panelová VKM jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 601 W	kus	1,000	2 504,58	2 504,58	CS ÚRS 2023 01
33	K	735152278	Otopná tělesa panelová VKM jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 1102 W	kus	1,000	3 179,81	3 179,81	CS ÚRS 2023 01
34	K	735152280	Otopná tělesa panelová VKM jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 1403 W	kus	1,000	3 511,13	3 511,13	CS ÚRS 2023 01
35	K	735152473	Otopná tělesa panelová VKM dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 773 W	kus	1,000	2 931,51	2 931,51	CS ÚRS 2023 01
36	K	735152479	Otopná tělesa panelová VKM dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1546 W	kus	1,000	3 936,39	3 936,39	CS ÚRS 2023 01
37	K	735152572	Otopná tělesa panelová VKM dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 840 W	kus	1,000	2 969,64	2 969,64	CS ÚRS 2023 01
38	K	735152581	Otopná tělesa panelová VKM dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 2686 W	kus	4,000	5 190,78	20 763,12	CS ÚRS 2023 01
39	K	735152680	Otopná tělesa panelová VKM třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 3368 W	kus	1,000	6 946,57	6 946,57	CS ÚRS 2023 01
40	K	735152681	Otopná tělesa panelová VKM třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 3850 W	kus	1,000	7 460,47	7 460,47	CS ÚRS 2023 01
41	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,598	1 166,80	697,75	CS ÚRS 2023 01
42	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,598	1 162,72	695,31	CS ÚRS 2023 01

[illegible][illegible]

SOUPIS PRÁCI	
Místo:	Místnost úpravy školní jídelny Zelená
Celková:	806 - Elektronická
Věk:	01.04.2020
Zabudováno:	0
Uchováno:	a

[illegible]

pdf GENERATED BY THE UNIVERSITY OF CHICAGO

[illegible]

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Část : **VZDUCHO**

Stavba : **Stavební úpra**

Místo: **Pražská 172, 6**
Stavebník: **Městys Želetav**

Počet stran: **5**

Přep. na CÚ 2022	Čís. pol.	Číslo položky ceníku	
		VC 7/78 VC 7/158 M	
	1.)	VC 7/78	<u>CENÍKY ŘADY</u>
	2.)	VC 7/158 M	VZDUCHOTEC VZDUCHOTEC VRN VZDUCHOTEC
	3.)	Pravidla	<u>HZS</u> HODINOVÉ ZŮ

Poznámka: „Obsahuje-li za
pro určitou osol
nebo označení
řešení.“

Žďár nad Sázavou, 12/2022
Vypracoval: Ing. Jiří Danihel

Přep.	Čís.	Číslo	
-------	------	-------	--

na CÚ 2022	pol.	položky ceníku	
	1.), 2.)	VC 7/78 VC 7/158 M	<u>VZDUCHOTECH</u>
	1.1		<u>Zař. č. 1 - KUCH</u> Venkovní větrací s dvouokruhový dtto montáž Jednotka splňuje Údaje elektro: (4 <u>Vzduchotechnick</u> Skříň jednotky se Přívodní ventilát Odvodní ventilát Rekuperační výn provedení parap konfigurace hrde Fe.K5_filtr přívoc Fi.K5_filtr odtah B.x_by-pass T.3_teplovodní o napojení topení (CHF.atypický 2-c pořadí registrů: 1 zákryt vstupu e1 H.710/900_obdé Ke.710/900.x_uz Ki.710/900.x_uz. H.710/900.P_příj vstup e1 - elimin dodávka jednotk <u>Příslušenství (m</u> Servopohon LM Servopohon LF 2 Servopohon LM vývod kondenzát RE-TPO3.x LM 24A-SR (regi RD5 400V-EC / 4 RD4-IO (expansi CF3000 - přísluš RD-2HP (expansi manostat filtru e manostat filtru i1 SW hlavní vypín CP Touch (B) (b CP 10 RT - zjedn ADS 100 ABB pr ADS čidlo teploty
	1.2		Venkovní inverte dtto montáž <u>Tech. parametry</u> <u>Příslušenství: Ko</u> dtto montáž
	1.3		Volná pozice

1.4	Kuchyňská nerez včetně 6 ks cyklů dtto montáž
1.5	Kuchyňská nerez včetně 1 ks cyklů dtto montáž
1.6	Odvodní talířový dtto montáž
1.7	Půlkruhová textil dtto montáž
1.8	Tvar Půlkruhový, Půlkruhová textil dtto montáž
1.9	Tvar Půlkruhový, Buňkový tlumič dtto montáž
1.10	Buňkový tlumič dtto montáž
1.11	Buňkový tlumič dtto montáž
1.12	Regulační klapka dtto montáž
1.13	Regulační klapka dtto montáž
1.14	Regulační klapka dtto montáž
1.15	Regulační klapka dtto montáž
1.16	<u>Čtyřhranné potrubí</u> vnitřní rozvody tl. dtto montáž venkovní rozvody dtto montáž <u>Kruhové ocelové</u>
1.17	do průměru 180/ dtto montáž <u>Propojovací Cu</u>
1.18	průměr 9,52/15,8 dtto montáž
1.19	Oc.pozink. podst. dtto montáž
1.20	Kompletní demoi
1.21	Kompletní prokal
1.22	Instalační plastov dtto montáž
1.23	Spojovací, těsnící dtto montáž
	<u>Zař. č. 2 - Větrání</u>
2.1	Malý radiální ven dtto montáž
2.2	Malý radiální ven dtto montáž
2.3	Venkovní plastov dtto montáž
2.4	Venkovní plastov

	2.5		dtto montáž Dveřní mřížka ok
	2.6		dtto montáž <u>Kruhové ocelové</u> do průměru 100/ dtto montáž do průměru 125/ dtto montáž
	2.7		Spojovací, těsníc dtto montáž
			MEZISOUČET
			<u>PŘÍRÁŽKY</u> Vyregulování vzc Dopravné Zednické výpom Podíl přidružený Přesun hmot - po Přesun hmot - os
2 2		Pravidla Pravidla Pravidla Pravidla Pravidla Pravidla	
			VZDUCHO BEZ DPH

I

TECHNIKA

vy školní jídelny Želetava

675 26 Želetava
a, nám. Míru 1, 675 26 Želetava

Zkrácený popis	Měr. jed.	Množ.
<u>VZDUCHOTECHNIKA</u> <u>M</u> CHNIKA - DODÁVKA CHNIKA - MONTÁŽ CHNIKA CELKEM ČTOVACÍ SAZBY		

dávací dokumentace odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifi-
bu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory
původu, umožňuje zadavatel v takovém případě pro plnění veřejné zakázky použití i

Zkrácený popis	Měr.	Množ.
----------------	------	-------

	jed.	
INIK		
Y		
vytápěcí vzt jednotka s rekuperací tepla, filtrací, přímým chlazením n chladičem vzduchu (např. DUPLEX 7500 Multi Eco-N), včetně příslušenství	kpl kpl	1 1
ErP (Ecodesign) - nařízení EU 1253/2014, platné od 1.1.2016. 400V/50Hz, max.proud 2x5,4A, max.příkon 2x3,3kW, jističní 3x16A(char.C), část: dvířkové k-ce, složená z lakovaného plechu a 45 mm minerální izolace s or EC - 400V, 5,4A, 3,3 kW (6800 m3/h / ex.st.tlak 240 Pa, 8000 m3/h / 0 Pa) or EC - 400V, 5,4A, 3,3 kW (6800 m3/h / ex.st.tlak 350 Pa, 8200 m3/h / 0 Pa) níč S7.C s účinností 92,3% etní 10 l 0 kazetový třída M5 kazetový třída M5 hříváč, vč. kapiláry (UT) ze spodu jednotky okruhový přímý chladič l. chlazení - 2. topení krátký lníkové hrdlo e2, i1, i2 (3 ks) l. klapka obd. přívod klapka obd. odtah platek pružná manžeta obd. (3 ks) átor kapek y ve třech blocích <u>řízení a regulace, regulační prvky):</u> 24A (by-passová klapka) - 2 ks 24 (uzavírací klapka e1) 24A (uzavírací klapka i1) tu pr. 32/40mm nerez - 3 ks ulační uzel RE-TPO3) 400V-EC, vč. ethernet připojení ér) enství pro regulaci otáček ventilátorů na konstantní průtok lér pro RD5) 1 (PFe, 0-500 Pa) (PFi, 0-500 Pa) ač arva bílá) - dotykový barevný ovládací panel rodušený ovladač pro ovládání množství vzduchu a jeho teploty ostorové čidlo teploty / - 4 ks rová jednotka (např. AOYG60LATT)	ks ks	2 2
hmotnost 104 kg, pro R410 A, 400V, příkon 5,15kW, proud jmen./max. munik. modul pro venkovní jednotku - Ovládání inverteru typ UTI-INV-U	ks ks	2 2

zová digestoř (např. GRANDE-1R) 3200x1200 mm s LED osvětlením 2x44W, nového odlučovače 400x400 mm	ks	1
	ks	1
zová digestoř (např. GRANDE-1R) 1500x1550 mm s LED osvětlením 1x44W, nového odlučovače 400x400 mm	ks	1
	ks	1
ventil plastový ELF 160	ks	5
	ks	5
ní vyústka PD.PT V - H710/7200 SB/PMS-8AL/LG + DSH500x350-710/350	ks	1
	ks	1
, Rozměr 710 mm, Celková délka 7200 mm, První konec Začátek, Druhý		
ní vyústka PD.PT V - H600/7000 SB/PMS-8AL/LG + DSH500x250-600/350	ks	1
	ks	1
, Rozměr 600 mm, Celková délka 7000 mm, První konec Začátek, Druhý		
iluku GH 200x500x1000.1, v hyg. prov. (útlum od 125Hz-9,15,26,28,24,18,10)	ks	5
	ks	5
iluku GH 200x500x2000.1, v hyg. prov.(útlum od 125Hz-15,28,36,40,37,28,20)	ks	5
	ks	5
iluku GH 200x400x1500.1, v hyg. prov.(útlum od 125Hz-12,21,30,33,30,20,12)	ks	8
	ks	8
a ruční RK-500x350-R (délka 106 mm)	ks	1
	ks	1
a ruční RK-250x200-R (délka 106 mm)	ks	1
	ks	1
a ruční těsná RKT-300x250-R (délka 106 mm)	ks	1
	ks	1
a kruhová ruční průměr 180	ks	1
	ks	1
blí z tepelně izolačních panelů z tvrzené polyuretanové pěny, z obou stran		
. 20 mm do obvodu 2800 mm / 60% tvarovek	m2	52
	m2	52
y tl. 30 mm se zesílenou Al folií do obvodu 3600 mm / 40% tvarovek	m2	96
	m2	96
potrubí sk. I, z pozinkovaného plechu, včetně tvarovek (Lindab Safe Click - tř		
50% tvarovek	bm	3
	bm	3
potrubí		
38 mm mezi vzt jednotkou a venkovními jednotkami, včetně izolace a chladi	bm	15
	bm	15
avec pod kondenzační jednotku	ks	2
	ks	2
ntáž a likvidace stávajícího vzt zařízení v kuchyni (nástěnné axiální	kpl	1
belování MaR vzt jednotky, včetně el.žlabů a kabeláže dle schema zapojení	kpl	1
vá elektrokrabice s DIN lištou pro dva komunikační moduly ve venk.	ks	1
	ks	1
cí, nosný a kotvící materiál pro zavěšení potrubí, tlumičů apod.	kg	90
	kg	90
<u>iní sociálního a hyg. zázemí a místností bez možnosti přirozeného větrán</u>		
tilátor (např. SILENT 100 CRZ), se zpětnou klapkou a nast.doběhem, Údaje	ks	4
	ks	4
tilátor (např. SILENT 200 CZ), se zpětnou klapkou, Údaje elektro:	ks	1
	ks	1
/a mřížka se sítkou a okapničkou LG 100	ks	4
	ks	4
/a mřížka se sítkou a okapničkou LG 125	ks	1

Jednostranná NOVA-D-1-500x100-UR1	ks	1
	ks	1
	ks	1
<u>potrubí sk. I, z pozinkovaného plechu, včetně tvarovek</u> 0% tvarovek	bm	8
	bm	8
0% tvarovek	bm	1
	bm	1
ocí, nosný a kotvicí materiál pro zavěšení potrubí, tlumičů apod.	kg	1
	kg	1
Vzduchotechnických zařízení, seřízení množství vzduchu na koncových oci ch výkonů potrubí statní	kpl	1
	kpl	1
	kpl	1
	kpl	1
	kpl	1
	kpl	1
TECHNIKA - SOUČET		

Cena v Kč bez DPH		
jednotková	celkem	
	dodávka	montáž
	1267119	186600
	5200,-	
	1458919,-	

fická označení zboží a služeb, které platí
, průmyslové vzory, ochranné známky
jiných, kvalitativně a technicky obdobných

Cena v Kč bez DPH _____

jednotková	celkem	
	dodávka	montáž
554309,- 30000,-	554309,-	30000,-
91000,- 17000,-	182000,-	34000,-
14000,- 500,-	28000,-	1000,-

105000,-	105000,-	
500,-		500,-
51000,-	51000,-	
500,-		500,-
300,-	1500,-	
500,-		2500,-
13000,-	13000,-	
500,-		500,-
12000,-	12000,-	
200,-		200,-
2000,-	10000,-	
500,-		2500,-
3100,-	15500,-	
500,-		2500,-
2500,-	20000,-	
500,-		4000,-
3500,-	3500,-	
500,-		500,-
1500,-	1500,-	
500,-		500,-
2000,-	2000,-	
500,-		500,-
300,-	300,-	
500,-		500,-
1000,-	52000,-	
500,-		26000,-
1300,-	124800,-	
500,-		48000,-
600,-		
500,-	1500,-	
700,-		2100,-
700,-	10500,-	
500,-		7500,-
9500,-	19000,-	
500,-		1000,-
16000,-	16000,-	v ceně
16000,-	16000,-	v ceně
500,-	500,-	
500,-		500,-
100,-	9000,-	
120,-		10800,-
2600,-	10400,-	
500,-		2000,-
2500,-	2500,-	
500,-		500,-
300,-	1200,-	
500,-		2000,-
300,-	300,-	

500,-		500,-
800,-	800,-	
500,-		500,-
120,-	960,-	
500,-		4000,-
150,-	150,-	
500,-		500,-
1900,-	1900,-	
500,-		500,-
	1267119,-	186600,-
1000,-	1000,-	
1000,-	1000,-	
1000,-	1000,-	
200,-	200,-	
1000,-	1000,-	
1000,-	1000,-	
	1458919,-	

1458919