

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Olšanská 2666/7, Praha 3, IČ 28954866

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521

Vyřizuje/telefon/e-mail

Mgr. Tomáš Harapát

tel. 284 019 808, 737 246 712

email: harapat@smppraha3.cz

Datum

19. 2. 2020

Výzva k podání nabídky

na instalaci měřičů tepla v odběrných místech napojených

na kotelnu Jeseniova 508/25, Praha 3

**(veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, dále jen „zákon“)**

I. Zadavatel

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s. se sídlem Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3, IČ: 28954866, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Vladimír Gruber, ředitel společnosti

Kontaktní osoba: Mgr. Tomáš Harapát

Telefon: 737 246 712

E-mail: harapat@smppraha3.cz

II. Předmět zakázky

Instalace měřičů tepla v odběrných místech napojených na kotelnu Jeseniova 508/25, Praha 3, a to v rozsahu daném zadávací dokumentací a touto výzvou.

III. Vymezení plnění zakázky

1. Objekt Jeseniova 508/25, Praha 3

- 1.1. instalace měřičů tepla v odběrných místech napojených na kotelnu Jeseniova 508/25, Praha 3 dle projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu výkazu výměr
- 1.2. propojení kalorimetrů kabeláží M-Busu na koncentrátor v kotelně a připojení na stávající systém dálkového řízení přes PLC v kotelně Jeseniova 508/25, Praha 3
- 1.3. úprava aplikačního SW ve stávajícím automatu řídícím výrobu tepla v kotelně Jeseniova 508/25, Praha 3
- 1.4. úprava aplikačního SW v serveru CDK, Olšanská 7 Praha 3 za účelem vizualizace přenášených dat a kontroly funkce patních měřidel
- 1.5. provedení všech předepsaných zkoušek včetně vypracování revizní zprávy el. zařízení a protokolů o instalaci patních měřičů tepla

- 1.6. zajištění úklidu v průběhu provádění stavby a zajištění konečného úklidu v místnosti kotelny, ve společných prostorech všech napojených domů, příp. na přístupových cestách k domům
- 1.7. Projektová dokumentace předpokládá, že dodavatel využije při realizaci části MaR subdodávku od firmy TECONT s.r.o., Jana Palacha 1552, Pardubice, který napojoval všech dalších 102 tepelných zdrojů ve správě SMP Praha 3 a.s. na CDK.
 - 1.7.1. Pokud nebude v nabídce akceptována spolupráce a subdodávka se stávajícím dodavatelem a spravovatelem řídicí a přenosové technologie dat z/do ovládání kotelny Ostromečská 395/5, pak musí dodavatel nabídku doplnit o další technické a programové prostředky pro realizaci alternativního přenosu a provozu CDK nad rámec výkazu výměr přiloženého PD, aby umožnil na CDK vyhodnocení dat v systému SCADA/HMI, včetně přes SMS GSM posílání návazných rozdělení úkolů a pokynů na obsluhu a servisní pracovníky CDK po 24/7 hodin/dní v roce.
 - 1.7.2. Připojení na CDK vyžaduje připojení technologií na stávající přenosové zařízení kotelny připojené na certifikovanou radiovou síť na Praze 3 prostřednictvím PLC, které jsou současně osazeny na dalších 102 tepelných zdrojích připojených na CDK. Dodávka musí splňovat technické podmínky podle oprávnění ČTÚ 158003/TI pro připojení na stávající radiovou síť (projekt a zaměření firmou CONEL s.r.o. je funkční), provozovanou Městskou částí Praha 3, Havlíčkovu nám. 700/9. Na serverech CDK jsou aplikační programy na stávajícím dispečerském SW - SCADA/HMI opatřeny patentovou ochranou (firma TECONT).

IV. Místo a doba plnění

Místo plnění:

Jeseniova 508/25, Praha 3, katastrální území Žižkov, a společné prostory domů napojených na kotelnu Jeseniova 508/25, Praha 3.

Začátek plnění
6/2020

Konec plnění
31. 8. 2020

V průběhu provádění díla nedojde k odstávce dodávky teplé vody.

Zhotovitel převezme protokolárně staveniště od objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo.

V. Požadavky na jednotný způsob a rozsah zpracování nabídky

Dodavatel je v nabídce povinen předložit:

1. krycí list nabídky
identifikační údaje dodavatele (právní forma, sídlo, IČ, DIČ, jména členů statutárního orgánu společnosti vč. kontaktů (telefon, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování, celková nabídková cena bez DPH, sazba DPH v %, datum a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele.
Dodavatel použije jako vzor přílohu č. 1 výzvy.
2. výpis z obchodního rejstříku, je-li do tohoto rejstříku zapsán, v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší než 3 měsíce;
3. příslušná oprávnění k podnikání na celý rozsah veřejné zakázky v prosté kopii a je-li předpoklad splnění zakázky pomocí jiných osob, i příslušná oprávnění k podnikání těchto osob v prosté kopii:
Dodavatel doloží živnostenské oprávnění zejména na následující činnosti:
a) provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Dodavatel doloží:
a) osvědčení o registraci u Českého metrologického institutu pro montáž měřičů tepla
b) oprávnění k výkonu činnosti autorizovaného technika ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technika prostředí staveb
4. nabídkovou cenu bez DPH, dokladovanou podrobným rozpočtem dle jednotlivých profesí v tištěné a současně elektronické podobě na CD v nezměněném formátu Excel, sestaveným na základě zadávací dokumentace, vč. uvedení sazby DPH. Dojde-li k nesouladu mezi tištěnou a elektronickou podobou oceněného rozpočtu, platí tištěná podoba.
5. časový harmonogram postupu prací;
6. návrh smlouvy o dílo doplněný v čl. I v části Zhotovitel, čl. II odst. 3, čl. IV odst. 1.1, čl. V odst. 22 a čl. VIII odst. 1 o údaje z nabídky a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
Návrh smlouvy o dílo je přílohou č. 5 výzvy.
7. kopie pojistné smlouvy platné po celou dobu plnění veřejné zakázky nebo potvrzení pojišťovny o uzavření pojistné smlouvy. Předmětem pojistné smlouvy je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě při podnikatelské činnosti s minimálním limitem nároku na pojistné plnění ve výši 5 000 000,- Kč.
8. informaci o rizicích možného ohrožení bezpečnosti a zdraví zaměstnanců na staveništi s přihlédnutím k předmětu zakázky a v souladu s §101 - §102 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce;
9. prohlášení o pravdivosti k veškerým údajům uvedeným v nabídce na základě požadavků z čl. V této výzvy.

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení. Bude obsahovat úvodní list a dále doklady v členění dle čl. V této výzvy. Všechny listy nabídky budou vzájemně spojeny nebo sešity.

VI. Způsob hodnocení nabídek

1. Hodnocení nabídek bude prováděno podle nabídkové ceny bez DPH (cenová nabídka bude zpracována jako položkový rozpočet podle předané zadávací dokumentace).
2. Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky bude neprodleně zveřejněno na profilu zadavatele.

VII. Dodací podmínky

1. záruční doba min. 60 měsíců,
2. zajištění záručních oprav: odstranění vad, které způsobí havarijní stav, nejpozději do 24 hod. od oznámení objednatelem, odstranění ostatních vad nejpozději do 10ti dnů
3. práce budou prováděny za provozu domu, zhotovitel zajistí každodenní úklid společných prostor napojených domů.

VIII. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli dílčí faktury na základě věcného a termínového plnění díla. Skutečný rozsah provedených prací bude specifikován ve stavebním deníku a potvrzen oprávněným zástupcem objednatele. Poté zhotovitel vystaví fakturu v předem odsouhlasené výši. Přílohou faktury bude procentuální specifikace rozsahu provedených prací (tzv. "zjišťovací protokol"), potvrzená oprávněným zástupcem objednatele. Tímto způsobem bude zhotovitel průběžně fakturovat až do výše 90% celkové ceny díla.
2. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude objednatelem zaplacen v konečné faktuře. Konečnou fakturu je oprávněn zhotovitel vystavit až po protokolárním předání dokončeného díla objednateli, po odstranění všech vad a nedodělků vyplývajících z předávacího řízení uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a po splnění všech ostatních závazků zhotovitele, které by bránily užívání objektu.
3. Splatnost faktur se stanoví na 20 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení faktur se rozumí den připsání fakturované částky odeslané z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Objednatel je oprávněn neproplatit a vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že obsahuje nesprávné cenové údaje nebo nesprávné či neúplné věcné údaje.
4. V případě režimu přenesení daňové povinnosti, v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zhotovitel vystaví a objednatel uhradí faktury na základě věcného a termínového plnění díla v předem odsouhlasené procentuální výši ceny díla bez DPH. Na daňový doklad je zhotovitel povinen uvést toto sdělení: Daň odvede zákazník (§ 29 zákona o dani z přidané hodnoty).

IX. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele dne 19. 2. 2020

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c7990f82-92a1-401f-8791-ec6ee4b04dca>

X. Prohlídka staveniště

Prohlídka staveniště se uskuteční dne **26. 2. 2020 v 10:30 hod, sraz před domem Jeseniova 508/25, Praha 3**, kde bude zájemce o prohlídku očekávat pracovník společnosti Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s., Olšanská 7, Ing. Jaroslavem Podlipský, dotazy na telefonním čísle 602 442 260.

XI. Způsob podávání nabídek

Písemné nabídky budou doručeny na adresu společnosti Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s., Praha 3, PODATELNA, Olšanská 2666/7, v zalepené obálce s nápisem „NABÍDKA“ - „Instalace měřičů tepla v odběrných místech napojených na kotelnu Jeseniova 508/25, Praha 3“. Obálka bude označena zvýrazněným textem „NEOTEVÍRAT“. Na obálce musí být rovněž uveden název a adresa dodavatele. Uzavření obálky bude opatřeno razítkem a parafou dodavatele.

Příjem nabídek bude ukončen dne 6. 3. 2020 v 10:00 hodin.

XII. Doplnující údaje

1. Zadavatel vyřadí nabídky, které nebudou obsahovat požadované náležitosti uvedené v článku V. této výzvy.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění zakázkového řízení.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo na odmítnutí všech nabídek a zrušení zakázkového řízení.

Vladimír Gruber
ředitel společnosti
Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s.
130 00 Praha 3, Olšanská 2666/7
IČ: 289 54 866

Přílohy:

- Příloha č. 1. Krycí list nabídky
Přílohy č. 2-4 Projektová dokumentace + výkaz výměr
Příloha č. 5 Návrh smlouvy o dílo