

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Dp_14_10_JES-8

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 09.10.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů

391 216,74

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

391 216,74

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	391 216,74	58 682,51

Cena s DPH

v

CZK

449 899,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Dp_14_10_JES-8

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

Místo: Datum: 09.10.2014

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	391 216,74	449 899,25
1	Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3	380 216,74	437 249,25
1.1	VRN	11 000,00	12 650,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		391 216,74	449 899,25

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 09.10.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

380 216,74

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

380 216,74

DPH základní

21,00%

ze

0,00

0,00

snížená

15,00%

ze

380 216,74

57 032,51

Cena s DPH

v

CZK

437 249,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

Místo:

Datum:

09.10.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

380 216,74

HSV - Práce a dodávky HSV

45 120,44

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

25 769,28

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

8 384,87

997 - Přesun sutě

8 910,96

998 - Přesun hmot

2 055,33

PSV - Práce a dodávky PSV

282 398,30

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

8 888,44

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

7 447,34

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

13 675,00

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

31 154,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

34 439,30

731 - Ústřední vytápění

7 676,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

516,22

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

8,35

751 - Vzduchotechnika

149,00

764 - Konstrukce klempířské

1 718,52

766 - Konstrukce truhlářské

116 441,01

771 - Podlahy z dlaždic

4 255,15

775 - Podlahy skládané (parkety, vlisy, lamely aj.)

10 621,47

776 - Podlahy povlakové

14 026,78

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

17 582,04

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 948,86

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

11 850,82

M - Práce a dodávky M

52 698,00

21-M - Elektromontáže

52 698,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

380 216,74

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

Místo: Datum: 09.10.2014

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							380 216,74
HSV - Práce a dodávky HSV							45 120,44
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							25 769,28
1	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30% stropy	m2	37,890	166,00	6 289,74
						17,39+9,62+6,51+1,66+2,71	37,890
					Součet		37,890
2	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	102,849	140,00	14 398,86
						37,951	
						29,270	
					" m.č. 4.03 "	3,06*4*2,6-0,8*2*2-0,65*2*2	26,024
					" m.č. 4.04 "	(2,04+0,84)*2*1,0-0,65*0,40	5,500
					" m.č. 4.05 "	(2,04+1,38)*2*0,60	4,104
					Součet		102,849
3	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,240	3 120,00	748,80
					" skladba P2 "	(1,66+2,71)*0,055	0,240
					Součet		0,240
4	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,240	192,00	46,08
5	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,013	26 600,00	345,80
					KARI síť 6/150x6/150		
					" skladba P2 "	(1,66+2,71)*0,00301	0,013
					Součet		0,013
6	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	2 750,00	2 750,00
7	M	553312010	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P	kus	1,000	1 190,00	1 190,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							8 384,87
8	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	50,000	42,50	2 125,00
					" chodby, schodiště ochrana před poškozením "		
					50,0		50,000
					Součet		50,000
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	36,520	36,70	1 340,28
					(4,2+1,14)*2*1,5+9,62+6,51+1,66+2,71		36,520
					Součet		36,520
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m	m2	37,890	65,60	2 485,58
					17,39+9,62+6,51+1,66+2,71		37,890
					Součet		37,890
11	K	965042121	Bourání mazanin betonových tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,019	2 630,00	49,97

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			bet. základ pod WC 0,4*0,6*0,08		0,019		
			Součet		0,019		
12	K	965042131	Bourání mazanin betonových tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,262	2 280,00	597,36
			mč. 4.04, 4.05 (1,66+2,71)*0,06		0,262		
			Součet		0,262		
13	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2	m2	0,348	140,00	48,72
			0,30*0,58*2		0,348		
			Součet		0,348		
14	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	1,927	98,50	189,81
			1,32*1,46		1,927		
			Součet		1,927		
15	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2 okno mč. 4.01	m2	3,051	68,00	207,47
			2,09*1,46		3,051		
			Součet		3,051		
16	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,576	150,00	236,40
			0,80*1,97		1,576		
			Součet		1,576		
17	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	17,584	62,80	1 104,28
			" mč. 4.05 " (2,04+1,38)*2*1,60-0,65*1,6		9,904		
			" mč. 4.02 " (3,60+1,20)*1,60		7,680		
			Součet		17,584		
997 - Přesun sutě							8 910,96
18	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,551	918,00	3 259,82
19	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	7,102	43,70	310,36
20	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,551	226,00	802,53
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	31,959	9,78	312,56
22	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,551	1 190,00	4 225,69
998 - Přesun hmot							2 055,33
23	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	3,437	598,00	2 055,33
PSV - Práce a dodávky PSV							282 398,30
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							8 888,44
24	K	71111311R	Hydroizolační stěrka tl. 3 mm na ploše vodorovné koupelna, WC	m2	4,370	720,00	3 146,40
			1,66+2,71		4,370		
			Součet		4,370		
25	K	71111312R	Hydroizolační stěrka tl. 3 mm na ploše svislé koupelna kolem vany +0,2 m na stěnu	m2	7,016	780,00	5 472,48
			(0,66*2+1,89)*1,80+(2,04+1,38)*2*0,2-0,65*0,20		7,016		
			Součet		7,016		
26	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	64,642	3,42	221,08
27	K	998711292	Příplatek k přesunu hmot procentní 711 za zvětšený přesun do 100 m	%	64,642	0,75	48,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							7 447,34
28	K	721.1	Vnitřní kanalizace - samostatný rozpočet	kpl	1,000	7 447,34	7 447,34
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod							13 675,00
29	K	722.1	Vnitřní vodovod - samostatný rozpočet	kpl	1,000	13 675,00	13 675,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod							31 154,00
30	K	723.1	Vnitřní plynovod - samostatný rozpočet	kpl	1,000	31 154,00	31 154,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty							34 439,30
31	K	725.1	Zařizovací předměty - samostatný rozpočet	kpl	1,000	33 840,00	33 840,00
32	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	sčítu	1,000	138,00	138,00
33	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	sčítu	1,000	91,30	91,30
34	K	725220831	Demontáž van	sčítu	1,000	115,00	115,00
35	K	725610810	Demontáž sporáků plynových	sčítu	1,000	78,00	78,00
36	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	sčítu	1,000	54,80	54,80
37	K	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	103,00	103,00
38	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	2,000	9,60	19,20
731 - Ústřední vytápění							7 676,00
39	K	731.1	Ústřední topení - samostatný rozpočet	kpl	1,000	7 676,00	7 676,00
734 - Ústřední vytápění - armatury							516,22
40	K	7342909R1	Vyčištění a seřízení termostatických hlav	kus	2,000	256,00	512,00
41	K	998734203	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 24 m	%	4,800	0,30	1,44
42	K	998734293	Příplatek k přesunu hmot procentní 734 za zvětšený přesun do 500 m	%	4,800	0,58	2,78
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa							8,35
43	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	0,360	23,20	8,35
			topné těleso v koupelně				
			0,60*0,60		0,360		
			Součet		0,360		
751 - Vzduchotechnika							149,00
44	K	7513779R1	Dmž bytové digestoře	kus	1,000	149,00	149,00
764 - Konstrukce klempířské							1 718,52
45	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	3,500	44,30	155,05
			2,15+1,35		3,500		
			Součet		3,500		
46	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz barveného plechu rš 330 mm okna v mč. 4.01+4.02	m	3,500	435,00	1 522,50
			2,15+1,35		3,500		
			Součet		3,500		
47	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	14,529	1,61	23,39
48	K	998764292	Příplatek k přesunu hmot procentní 764 za zvětšený přesun do 100 m	%	14,529	1,21	17,58
766 - Konstrukce truhlářské							116 441,01
49	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	2,000	33,90	67,80
			v mč. 4.01+4.02				
			2,0		2,000		
			Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	766621111	Montáž oken dvojitých otevíravých výšky do 1,5m s rámem do zdiva okno v koupelně a WC 0,30*0,58*2 okno v pokoji a kuchyni 2,09*1,46+1,32*1,46 Součet	m2	5,327	436,00	2 322,57
51	M	611101010	dřevěné Eurookno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 300x580 mm, iz. dvojsklo U = 1,1W/M2K - T05	kus	2,000	1 600,00	3 200,00
52	M	6111010R2	dřevěné Eurookno dvoukřídlové, otvíravé a sklápěcí 1320x1460 mm, iz. dvojsklo U = 1,1W/M2K - T06	kus	1,000	14 800,00	14 800,00
53	M	6111010R3	dřevěné Eurookno dvoukřídlové, otvíravé a sklápěcí 2090x1460 mm, iz. dvojsklo U = 1,1W/M2K - T07	kus	1,000	24 200,00	24 200,00
54	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně dveře protipožární (EI30), bezpečnostní	kus	1,000	809,00	809,00
55	M	6117311R2	bytové vstupní jednokřídlové hladké 800/197 vč. bezp. nerez kování klika-koule a bezp. Repase stávajících vnitř. dveří jednkrf.	kus	1,000	20 500,00	20 500,00
56	K	7666611R1	celoprosklených 800x1970 vč. zárubní, nové kování nerez, kování klika-klika - T02	kus	3,000	2 800,00	8 400,00
57	K	7666611R2	Repase stávajících vnitř. dveří jednkrf. plných 650x1970, vč. zárubní, nové kování nerez, kování klika-klika - T04	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
58	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	27,80	166,80
59	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	10,000	19,40	194,00
60	K	7666941R1	D+M parapetní desky dřevěné šířky 150 mm dl. 1350 mm - T06	kus	2,000	650,00	1 300,00
61	K	7666941R2	D+M parapetní desky dřevěné šířky 150 mm dl. 2100 mm - T07	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
62	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	6,000	68,70	412,20
63	M	61187136R	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.67 cm š 10 cm	kus	2,000	72,80	145,60
64	M	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	4,000	82,80	331,20
65	K	766811142	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné myčky na nádobí	kus	1,000	159,00	159,00
66	K	766811143	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné digestoře	kus	1,000	149,00	149,00
67	K	766811144	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné digestoře	kus	1,000	114,00	114,00
68	K	766811R1	Montáž a dodávka kuchyňské linky dl. 2,6m včetně horních skříněk, nerez dřezu a cirkulační digestoře - T01	kus	1,000	29 000,00	29 000,00
			1,0		1,000		
			Součet		1,000		
69	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,000	194,00	194,00
70	K	766821111	Montáž korpusu vestavěné skříně policové jednokřídlové	kus	1,000	264,00	264,00
71	K	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	1,000	150,00	150,00
72	K	7668259R1	Demontáž dřevěné police (1,5m2)	kus	1,000	380,00	380,00
73	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1 005,717	1,10	1 106,29
74	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1 005,717	0,97	975,55

771 - Podlahy z dlaždic

4 255,15

75	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných mč. 4.03+4.04	m	14,450	24,70	356,92
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,06*4-0,8*2-0,65*2+(2,04+0,84)*2-0,65		14,450		
			Součet		14,450		
76	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	4,370	92,90	405,97
			" m.č. 4.04, 4.05 " 1,66+2,71		4,370		
			Součet		4,370		
77	K	771574113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	4,370	335,00	1 463,95
			" 4.04+4.05 " 1,66+2,71		4,370		
			Součet		4,370		
78	M	5976140R1	dlaždice keramické	m2	4,501	380,00	1 710,38
79	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	4,370	8,48	37,06
80	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	33,121	6,92	229,20
81	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	33,121	1,56	51,67
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)							10 621,47
82	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	15,080	2,52	38,00
			skladba P3 - m.č. 4.01				
			(4,2+4,14)*2-0,8*2		15,080		
			Součet		15,080		
83	K	775413315	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepeného	m	15,080	38,70	583,60
			skladba P3 - m.č. 4.01				
			(4,2+4,14)*2-0,8*2		15,080		
			Součet		15,080		
84	M	61418151R	lišta (soklík) dřevěná	m	16,588	68,00	1 127,98
85	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	17,390	150,00	2 608,50
			" P3 " 17,39		17,390		
			Součet		17,390		
86	K	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	17,390	352,00	6 121,28
87	K	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	96,677	1,29	124,71
88	K	998775292	Příplatek k přesunu hmot procentní 775 za zvětšený přesun do 100 m	%	96,677	0,18	17,40
776 - Podlahy povlakové							14 026,78
89	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	12,180	8,83	107,55
			m.č. 4.02				
			(2,29+4,2)*2-0,8		12,180		
			Součet		12,180		
90	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	21,520	18,50	398,12
			skl. P1				
			" m.č. 4.02 " (4,20+2,29)*2-0,8		12,180		
			" m.č. 4.03 " 3,06*4-0,8*2-0,65*2		9,340		
			Součet		21,520		
91	M	284110040	lišta soklová 30 x 30 mm role 50 m	m	22,166	23,50	520,90
92	K	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	16,130	64,30	1 037,16
			m.č. 4.02+4.03				
			9,62+6,51		16,130		
			Součet		16,130		
93	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	16,130	125,00	2 016,25
			skl. P1				
			m.č. 4.02+4,03				
			9,62+6,51		16,130		
			Součet		16,130		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
94	M	28412245R	podlahovina šíře 1500 tl. 1,5 mm	m2	16,614	260,00	4 319,64
95	K	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	16,130	142,00	2 290,46
			skladba P1				
			9,62+6,51		16,130		
			Součet		16,130		
96	K	776990191	Příplatek k vyrovnání podkladu podlahy samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	96,780	33,50	3 242,13
			celková tl. stěrky 8,5mm - 6x příplatek " P1 " (9,62+6,51)*6		96,780		
			Součet		96,780		
97	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	127,805	0,40	51,12
98	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	127,805	0,34	43,45
781 - Dokončovací práce - obklady keramické							17 582,04
99	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,848	350,00	7 996,80
			" koupelna " (2,04+1,38)*2*2,0-0,65*2		12,380		
			" WC " (2,04+0,84)*2*1,60-0,65*1,60		8,176		
			" kuchyň " (2,65+1,17)*0,6		2,292		
			Součet		22,848		
100	M	59761155R	dláždice keramické 20 x 20	m2	23,533	350,00	8 236,55
101	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	10,468	36,80	385,22
			" WC " (2,04+0,84)*2*1,60-0,65*1,60		8,176		
			" kuchyň " (2,65+1,17)*0,6		2,292		
			Součet		10,468		
102	K	781479195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování bílým cementem	m2	22,848	14,50	331,30
103	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	145,660	3,54	515,64
104	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	145,660	0,80	116,53
783 - Dokončovací práce - nátěry							1 948,86
105	K	7832018R1	Odstranění nátěrů z otopných těles oškrabáním	m2	2,280	56,00	127,68
			(1,20+0,70)*0,60*2		2,280		
			Součet		2,280		
106	K	783222100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné	m2	0,960	167,80	161,09
107	K	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	0,960	89,20	85,63
			nová zárubeň 800/1970				
			(2,0*2+0,8)*0,2		0,960		
			Součet		0,960		
108	K	783325181	Nátěry syntetické litinových radiátorů barva dražší matný povrch 1x antikorozi a 1x email	m2	2,280	235,00	535,80
109	K	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	14,600	8,50	124,10
			2,0*2+2,65*4		14,600		
			Součet		14,600		
110	K	783425421	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email	m	14,600	38,50	562,10
111	K	783624200	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní dvojnásobné, 2x email a 1x tmel	m2	0,518	210,00	108,78
			nový parapet				
			1,35*0,15+2,10*0,15		0,518		
			Součet		0,518		
112	K	783651101	Nátěry epoxidové truhlářských konstrukcí napuštění	m2	0,675	190,00	128,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			práh dveří (0,8*4+0,65*2)*0,15		0,675		
			Součet		0,675		
113	K	783651102	Nátěry epoxidové truhlářských konstrukcí 2x lakování	m2	0,675	171,00	115,43
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							11 850,82
114	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	150,815	21,00	3 167,12
			místnost 1 (4,14*4,2)*2,03*0,65*2		37,951		
			místnost 2 (2,29*4,2)*2,03*0,65*2		29,270		
			místnost 3 (3,06*4*2,6-0,8*2*2-0,65*2*2)		26,024		
			" m.č. 4.04 " (2,04+0,84)*2*2,50-0,65*2		13,100		
			" m.č. 4.05 " (2,04+1,38)*2*1,0-0,65*0,40		6,580		
			stropy				
			17,39+9,62+6,51+1,66+2,71		37,890		
			Součet		150,815		
115	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m	m	20,000	28,90	578,00
			předpokládaná dl. trhlin cca 20m				
			20,0		20,000		
			Součet		20,000		
116	M	590306800	páska ze skelných vláken 25 m	m	21,000	3,80	79,80
117	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	158,177	42,00	6 643,43
			stropy				
			17,39+9,62+6,51+1,66+2,71		37,890		
			" m.č. 4.01 " (4,14+4,2)*2*2,65		44,202		
			" m.č. 4.02 " (2,29+4,2)*2*2,65		34,397		
			" m.č. 4.03 " 3,06*4*2,6		31,824		
			" m.č. 4.04 " (2,04+0,84)*2*1,0		5,760		
			" m.č. 4.05 " (2,04+1,38)*2*0,60		4,104		
			Součet		158,177		
118	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha oteruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	158,177	8,74	1 382,47

M - Práce a dodávky M

52 698,00

21-M - Elektromontáže

52 698,00

119	K	210.1	Elektromontáže - samostatný rozpočet	kpl	1,000	52 698,00	52 698,00
-----	---	-------	--------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Pol.č Item no.	Popis výkonu Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to		Cena		Price		Mezisoučty Subtotals	Poznámka Notice
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč				
1		3	4	5	8	9		11	12	
2										
	KANALIZACE									
	Připojovací potrubí plastové , HT system, spojovaného hrdly, odolný proti horké vodě, pro splaškovou , včetně všech tvarovek jako jsou kolena, odbočky, redukce, hrdla, přechodky, čistící tvarovky, přísluš.prořezů uchycení ke stavební konstrukci, izolace stoupaček v drážce PE tl 6 mm, závěsů, objímek, spojovacího,									
1.	Trubky HT DN 32	m								
2.	Trubky HT DN 40 (40)	m	1,2		266,-			319,-		
3.	Trubky HT DN 50 (50)	m	7,0		292,-			1862,-		
4.	Trubky HT DN 100 (110)	m	2,0		448,-			584,-		
5.	Napojení do stávajícího hrdla, očištění , DN100-75	ks	4,0		330,-			1792,-		
6.	Zápachový uzávěr pro pračku HL 404.1	ks	1,0		1070,-			330,-		
7.	Žkouška vnitřní kanalizace, skládající se z technické prohlídky kanalizace a zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí	m	10,2		16,-			160,-		
8.	Vyhledání a napojení na stávajících stoupaček	ks	4,0		600,-			2400,-		
	Kanalizace celkem							7447,- Kč		

Datum 09/2014

Položka č	Název	Jednotka	Množství		Jed. cena dodávka Kč/mj	Jed. cena montáž Kč/mj	Cena celkem Kč/mj	Poznámka	
			Projektant	Zhotovitel					
1	3	mj	4	5	6	7	8	9	11
	Vnitřní plynovod								
	Potrubí měděné pro rozvody zemního plynu spojované press								
	tvorovkami vč. uchycení, v chrániče PE izolace, tvarovky, krycí								
1	Curflex 1,0	m		15,0		750,00		11250,-	
2	Tlakové zkoušky plynovodního potrubí TPG 704 01	m		15,0		50,00		750,-	
3	Kulový uzavěr PN5, žlutá páčka, závitový - 1"	ks		1,0		554,00		554,-	
4	Kulový uzavěr PN5, žlutá páčka, protipožární vložka, závitový - 1/2"	ks		1,0		850,00		850,-	
5	Nadprtlivá polistika, závit 1/2"	ks		1,0		520,00		520,-	
6	Plynová hadice se šroubením, atestovaná, délka 0,8 m	ks		1,0		950,00		950,-	
7	Plynoměr G4- rozteč 100 mm, vč šroubení 1", rozpěrka, montáž	ks		1,0		1000,00		1000,-	
	Vyhotovení všech potřebných přejímacích podkladů pro převzetí								
	Počet vyhotovení bude stanoven zadavatelem.								
	Součástí obsahu budou mimo jiné								
8	- protokoly o tlakových zkouškách	sada		1,0		1200,00		1200,-	
9	- protokol o předání a převzetí zařízení	sada		1,0		1200,00		1200,-	
10	Kombinovaný plynolektrický sporák 10 kW čtyřhořákový	ks		1,0		11900,00		11900,-	
11	Detektor úniku plynu 230V, světelná a zvuková signalizace	ks		1,0		980,00		980,-	
	Vnitřní plynovod celkem							31154,- Kč	

Polo žka č.	Popis výkonu	Jednot ka	ství dle Quan	Realizačn í	Jednotkov á cena Unit price	Montáž Kč	Cena Price	Montáž Kč
Item no.	Work Description	Unit	Tendr ová	5	Dodávka Kč	7	Dodávka Kč	9
	ZARIZOVACÍ PŘEDMĚTY	2	4		6,-		8,-	
	Zařizovací předměty budou bílé barvy, baterie a ventily pochromované. Dodávka a montáž včetně potřebných upevnění, nástěnek, spojovacích a těsnících materiálů a utěsnění spar mezi zař. předmětem a obkladem sanitárním bílým tmelem. Konkrétní výběr zařizovacích předmětů bude proveden investorem a							
1. WC	Kombi klozet s nízkopoloženou nádržkou, odpad zadní, klozetové sedátko z umělé hmoty, odpad DN100, připojovací souprava pro WC, přívod studené vody 1/2", rohový kulový uzávěr s dopojovací	kmpl	1,0		5400,-			5400,-
2. U	Umyvadlo s otvorem 530 x 380 mm upevněno šrouby na stěnu, včetně utěsnění spáry sanitárním tmelem bez silikonu, umyvadlové zápachová uzávěrka nerez s ovládáním zátky, (odpad osa v=680 mm, přívod studené a teplé vody osa v= 655mm), umyvadlová baterie jednootvorová , páková, dle výběru uživatele,	kmpl	1,0		6500,-			6500,-
3. V	Vana 1700 x 600 mm bílá dle výběru uživatele, nožičky, dvířka sifonu 300x300 mm plastová, sifon vanový DN 50, přívod studené a teplé vody 1/2" v= cca 750 mm nad podlahou, baterie vanová nástěnná dle výběru uživatele nástěnná 1/2" , sprchová hlavice s	kmpl	1,0		16500,-			16500,-
4. D	Dřez v kuchyňské sestavě (dodávka interier) (odpad DN 50 v=400 mm, přívod studené a teplé vody 1/2" osa v=500 mm), dřezová baterie páková stojánková dle výběru uživatele chrom	kmpl	1,0		3300,-			3300,-
5. M	Myčka(dodávka interier) (odpad DN 40 v=600 mm, přívod studené vody 1/2"), výtokový ventil pračkový 1/2" s připojením na hadici s PO ventilem	kmpl	1,0		1070,-			1070,-
6. AP	Automatická pračka (v dodávce uživatele), odpad do podomítkového sifonu (osa v=600 mm), přívod studené vody 1/2" v	kmpl	1,0		1070,-			1070,-
	ZARIZOVACÍ PŘEDMĚTY CELKEM							33 840,00

BYT JESENIOVA 131, PRAHA 3

VÝKAZ VÝMĚR - VYTÁPĚNÍ

JEDNOTKOVÝ CELKEM
CENA bez DP CENA bez DP

popis položky

typ, rozměry, číslo

MJ množství

výrobce

typ, rozměry, číslo

MJ množství

výrobce

číslo oddílu		VYTÁPĚNÍ							
A.									
4.									
1	Otopná tělesa	Otopné žebříkové těleso se spodním středovým připojením s připojovací roztečí 50 mm, Výška: 1220mm, šířka: 450mm. Barevný odstín RAL tělesa bude dle architektky nebo projektu interiéru místnosti. Otopná tělesa budou dodávána se sadou pro	KLCM 1220.450	KORADO	ks	1	3 000 Kč	3 000 Kč	
5.									
1	Příslušenství otopných těles	Elektrické topné těleso bez integrovaného regulátoru teploty o výkonu 300W, včetně příslušenství a montáže.	Z-KTT-0300	KORADO	ks	1	1 000 Kč	1 000 Kč	
2		Siřťová vidlice s ručním spínačem VS 1.	VS 1 Z-SKV-0002	KORADO	ks	1	330 Kč	330 Kč	
3		Radiátorové H-šroubení s integrovanou ventilovou vložkou na vstupu a uzavíráním s funkcí vypouštění na výstupu, pro otopné žebříky rohové DN15	VHS -UN 15, rohové	DANFOSS	ks	1	1 080 Kč	1 080 Kč	
4		Termostatická hlavice	RAE-K	DANFOSS	ks	1	520 Kč	520 Kč	
5		Ozdobný kryt z bílého plastu RAL 9010 pro armaturu VHS, rohová verze válcového tvaru		DANFOSS	ks	1	300 Kč	300 Kč	
14.									
1	Potrubí	Potrubí z trubek závitových ocelových bezešvých, nízkotlakých DN 15	Ocel závitová - DN 15	ČSN	m	2	201 Kč	402 Kč	
16.									
1	Nátěry	Věškeré pomocné ocelové konstrukce, závěsy a uložení potrubí budou opatřeny nátěrem základním a dvojnásobným nátěrem prostým. Věškeré potrubí bude izolované a bude pod izolací základní nátěr potrubí do DN 50 mm včetně			m	2	25 Kč	50 Kč	
17.									
1	Izolace	Věškeré potrubí bude izolované a bude pod izolací opatřeno nátěrem základním. Izolace potrubí budou provedeny z polyethylenové izolace příslušných tloušťek podle jednotlivých							
1		Izolace potrubí vytápění z polyethylenu; tep. vodivost 0,038 W / m.K max teplota 102°C							
1		Izolace ko = 0,038 W/(mK) pro ocelové potrubí DN15; Tubolit DG tl 25 mm	Tubolit DG tl. 25 mm	ARMACEL	m	2	112 Kč	224 Kč	
18.									
1	Společné položky								

1	Doprava materiálu					1	100 Kč
2	Zařízení staveniště					1	50 Kč
3	Pomocné ocelové konstrukce					1	50 Kč
4	Zavěšení potrubí, kotvicí systém např. Hilti, množství dle DN					1	100 Kč
5	Provedení komplexních zkoušek (včetně tlakové a topné					1	120 Kč
6	Jemné zaregulování systému					1	100 Kč
7	Vyvážení dle vyhl. 193/2007 sb.včetně protokolů					1	60 Kč
8	Dvoinásobný proplach systému a náplň upravenou vodou					1	120 Kč
9	Zaškolení obsluhy					1	10 Kč
10	Kotevní materiál					1	10 Kč
11	Montážní materiál					1	50 Kč
							770 Kč
							7 676 Kč

Výkaz výměr

Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	SILNOPROUD			
	<i>Rozvaděče</i>			
	Demontáž stávajícího rozvaděče, montáž nového rozvaděče, osazení dle výkres: Rozvaděč RB (1 jistič 1/6A, 2 jistič 1/10A, 7 jističů 1/16A, 1 jistič 3/16A); pomocný montážní materiál, svorky na každém vývodu, popisy, kapsa s dokumentací skut. stavu, kompletní dodávka, IP40, In	1 kpl	4 300 Kč	4 300 Kč
1				
2	Kusová zkouška rozvodnice	1 kpl	400 Kč	400 Kč
	<i>Svítlidla vč. příslušenství, zdrojů, recykl. poplatků</i>			
	<i>Pozn: typ svítidel bude potvrzen architektem a investorem</i>			
3	Svítlidlo stropní přisazené "downlight", 2x18W, IP20	1 ks	1 350 Kč	1 350 Kč
4	Svítlidlo stropní nástěnné, 1x18W, IP44	1 ks	950 Kč	950 Kč
	Svítlidlo pod kuchyňskou linku - svítidlo přisazené			
5	zářivkové, 1x14W, elektron. předřadník, IP30	1 ks	710 Kč	710 Kč
	<i>Instalační materiál (design např. ABB Tango nebo dle výběru architekta)</i>			
6	Vypínač jednopólový, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice,	4 ks	145 Kč	580 Kč
7	Sériový přepínač, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	1 ks	185 Kč	185 Kč
	Schodišťový přepínač jednoduchý, 230V, 10A, IP20, bílý,			
8	krabice, rámeček	2 ks	185 Kč	370 Kč
9	Zásuvka 230V, 16A, jednoduchá, IP20, bílá, krabice,	17 ks	105 Kč	1 785 Kč
10	Rozbočovací krabice včetně svorek a zapojení	6 ks	115 Kč	690 Kč
11	Přístrojová krabice pod omítku	4 ks	25 Kč	100 Kč
12	Trojrámeček	1 ks	55 Kč	55 Kč
13	Dvojrámeček	2 ks	40 Kč	80 Kč
	<i>Kabely a vodiče</i>			
14	Kabel CYKY-J 5x10 (viz. Poznámky)	15 m	103 Kč	1 545 Kč
15	Kabel CYKY-J 3x2,5	130 m	16 Kč	2 080 Kč
16	Kabel CYKY-J 3x1,5	70 m	12 Kč	840 Kč
17	Kabel CYKY-O 3x1,5	20 m	13 Kč	260 Kč
18	Kabel CYKY-J 5x2,5	20 m	40 Kč	800 Kč
19	Kabel CYA 4mm ² zž	20 m	10 Kč	200 Kč
	SLABOPROUD			
	<i>Prvky slaboproudu</i>			
22	Datová dvojzásuvka 2xRJ-45 CAT 6, včetně instalační krabice a rámečku, design dle silnoproudých zásuvek	1 ks	282 Kč	282 Kč
23	Televizní zásuvka TV+R, včetně instalační krabice a rámečku, design dle silnoproudých zásuvek	1 ks	330 Kč	330 Kč
24	Ohebná elektroinstalační trubka pr. 20/25/32 mm pro střední mechanické zatížení, včetně příslušenství	30 m	15 Kč	450 Kč
25	Drobný elektroinstalační materiál (elektroinstalační krabice, propojovací krabice, svorkovnice, konektory, atd.)	1 ks	830 Kč	830 Kč
26	Protahovací krabice pro slaboproudé vedení, včetně víčka	7 ks	18 Kč	126 Kč
27	Domácí telefon, např. Tesla 4FP 211 01.201 ELEGANT (pokud bude vyhovovat stávající DT, bude položka	1 ks	800 Kč	800 Kč
	<i>Kabely slaboproudu</i>			
28	Kabel SYKFY 5x2x0,5	15 m	12 Kč	180 Kč
29	Kabel KOAX	15 m	12 Kč	180 Kč
30	Kabel UTP CAT 6	30 m	18 Kč	540 Kč

Císlo	Popis	Pocet	Cena/ks	Cena celkem
	<i>Montážní a demontážní práce</i>			
31	Průzkum stávajícího stavu	1 ks	1 300 Kč	1 300 Kč
32	Bourání drážkování a začištění drážek do 50x50mm	70 m	130 Kč	9 100 Kč
33	Přepojení domácího telefonu.	1 ks	600 Kč	600 Kč
34	Demontáž stávající elektroinstalace v řešených prostorech	1 ks	1 300 Kč	1 300 Kč
35	Montáž veškerého materiálu dle dokumentace	1 ks	9 000 Kč	9 000 Kč
36	Odvoz sutí, úklidové práce, průběžné i finální	1 ks	1 600 Kč	1 600 Kč
	<i>Ostatní (inženýrské práce, měření a revize, pomocný materiál, doprava, apod.)</i>			
37	Nosné a upevňovací konstrukce všeob.	1 ks	800 Kč	800 Kč
38	Montážní a spojovací materiál, vč. příchytů kabelů, pásků	1 ks	500 Kč	500 Kč
39	Měření a revize	1 ks	3 000 Kč	3 000 Kč
40	Dokumentace skutečného provedení	1 ks	3 500 Kč	3 500 Kč
41	Drobný nespecifikovaný materiál	1 ks	1 000 Kč	1 000 Kč
Poznámky:				
Je počítáno s novým přívodním kabelem od elektroměrového rozvaděče (včetně ovládacího kabelu pro dvojsazbu), v případě, že budou tyto kabely ve vyhovujícím stavu, bude položka odečtena.				
přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Dle tohoto výkazu bude stanovena celková a pevná cena dodávky a prací ve smlouvě o Dílo. Pokud Zhotovitel shledá nezbytně nutným doplnit další položky do souhrnného výkazu, pak lze tak učinit pouze se souhlasem zástupce Objednatel - na tuto skutečnost pak Zhotovitel přehledně upozorní v průvodním dopise k nabídce. Doporučujeme však nezavádět další položky - jiné nespecifikované dodávky a práce zahrňte do navržených položek nebo položek "jiné" a v průvodním textu k nabídce položky podrobněji specifikujte (rozepište). V nabídce musí být zohledněna specifikata výstavby v dané lokalitě a součinnost se zhotoviteli jiných souborů a se správci inženýrských sítí, veřejnoprávními organizacemi, apod.				
Součástí ceny bude montáž a také pomocné práce a konstrukce - např. lešení, pazery, doprava, přesuny nímot a pracovníků, atd., tzn. vše potřebné pro realizaci souboru v požadovaném rozsahu a kvalitě dle požadavku Objednatel.				
Ve výkazech budou vyplněny všechny položky nebo v řádku místo konkrétní číselné hodnoty bude uveden text "viz. jiné" - tzn. že cena za tuto položku je již zahrnuta v jiné položce výkazu výměr - všechny řádky výkazu budou Zhotovitel doplní do tabulek souhrnných výkazu výměr, dodávek a prací. množství, jednotkové ceny a celkové ceny včetně součtů. Zhotovitel je plně zodpovědný za vyplnění množství, která určí na základě textových a výkresových upozornujeme, že nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. příslušné textové a výkresové části vč. schemat.				
koncovek a izolace. Položky označené jako "komplet" budou dodávány plně funkční, včetně všech k tomu potřebných součástí.				
Ceny dodávek a prací budou uvedeny bez DPH.				
CELKEM				52 698 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

Objekt: 1.1 - VRN

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 09.10.2014

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	11 000,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	11 000,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	11 000,00	1 650,00

Cena s DPH	v CZK	12 650,00
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

Objekt: 1.1 - VRN

Místo:

Datum:

09.10.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

11 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

11 000,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

11 000,00

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 8, Jeseniova 131/1930, Praha 3

Objekt: 1.1 - VRN

Místo:

Datum: 09.10.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

11 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

11 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	11 000,00	11 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------