

S m l o u v a o d í l o

Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

I. Výchozí údaje o stavbě

- a) Název stavby: Sportovní hřiště Klapý
- b) Místo stavby: Klapý

II. Účastníci smlouvy

Objednavatel:

Obec Klapý

Klapý 200

411 16 Klapý

Zastoupená: Romana Albrechtová starosta

IČO: 00263796

DIČ:

Zhotovitel:

JST plus, s.r.o.

Račíněves 214, 413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupený: Radomil Jirásek jednatel firmy

IČO: 03478718

DIČ: CZ03478718

III. Předmět díla

1. Dílem podle této smlouvy je provedení Sportovního hřiště dle předložené technické dokumentace předané zhotoviteli, v rozsahu a kvalitě, k jehož provedení se za podmínek stanovených touto smlouvou zhotovitel zavazuje.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní zodpovědnost.
3. Objednavatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle bodu IV. této smlouvy.
4. Veškeré změny a doplňky předmětu dodávky oproti smlouvě o dílo budou řešeny oboustranně podepsaným zápisem ve stavebním deníku a věci nad rámec této smlouvy budou řešeny dodatkem smlouvy o dílo.

IV. Cena předmětu díla

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy za cenu uvedenou v položkovém rozpisu nákladů a to 737.728,95 Kč, DPH 21% 154.923,08 Kč, cena celkem 892.652,03 Kč
2. Cena díla podle odst. 1. může být navýšená, jen pokud objednavatel písemně požádá zhotovitele o navýšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy a dojde k dohodě o ceně. Vše bude sepsáno v dodatku k této smlouvě o dílo.
3. Dodavatel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy zahrnul všechny technické a dodací podmínky díla do kompletní kalkulace cen v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
4. Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

V. Platební podmínky

1. Objednavatel potvrzuje, že má v plném rozsahu zajištění financování objednaných prací, které jsou předmětem této smlouvy.
2. Fakturace bude měsíční s předloženým soupisem prací a splatností 14 dní

VI. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. III. této smlouvy v měsíci červenec až srpen 2018. Zahájení prací 2. července 2018, ukončení prací do 31. srpna 2018.
2. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo. Rovněž není zhotovitel v prodlení po dobu, po kterou je objednatel v prodlení s placením ceny díla v termínech dle článku V. odst. 1. této smlouvy.

VII. Záruka na dílo

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci a bude odpovídat normám ČSN, které se na provádění díla vztahují jako celek. Zhotovitel je povinen dodržovat normy ČSN. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců a začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.
Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednavatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma ve lhůtě předem dohodlé.
Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován a v nedostatečné údržbě.

VIII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.
2. Objednatel je povinen odevzdat zhotoviteli staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi dle SoD a zajistit zdroje energie nutné k provádění prací (el. energie, voda).
3. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště zbavené práv třetích osob, v souladu s podmínkami projektové dokumentace, do 3 dnů od podpisu této smlouvy.
4. Objednatel umožní na pozemku objednavatele zhotovit bezplatné užívání ploch pro skladování materiálů, výrobků zhotovitele a vybudování jeho zařízení staveniště nezbytného pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje vzniklé zařízení staveniště a používané plochy po dokončení uvést do původního stavu. V případě neuvedení – nevyklizení může objednavatel pozastavit převzetí díla do doby odstranění.
5. Objednatel je zodpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn do výše 5,000.000,- Kč za škody podnikatele do výše které by mohly být způsobeny objednateli.
7. Objednatel předá zhotoviteli při podpisu SoD projektovou dokumentaci v tištěné podobě.
8. Objednatel požaduje po zhotoviteli dodržovat bezpečnost práce, používat ochranné přilby, reflexní vesty. Udržovat pořádek na staveništi a zajišťovat staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje vyzvat odběratele ke kontrole prací, které mají být zakryty nejméně 3 dny před jejich zakrytím a to zápisem do stavebního deníku.
10. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník, který bude kdykoliv k nahlédnutí u zhotovitele. Případné změny oproti SoD budou zapsány ve stavebním deníku.
11. Zhotovitel se zavazuje odevzdat spolu s dílem také jedno vyhotovení stavebního deníku.
12. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v zápisu o převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápisu odevzdání a převzetí díla a stanoven přiměřený termín jejich odstranění.
13. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 7 dnů od předání a převzetí díla.

IX. Sankční ustanovení

1. Smluvní pokuta pro zhotovitele za nesplnění termínu dokončení stavby a odstranění případných vad a nedodělků je stanovena na 0,5 % ze smluvní ceny díla za každý den prodlení
2. V případě prodlení objednavatele s placením ceny díla zaplatí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

X. Ostatní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

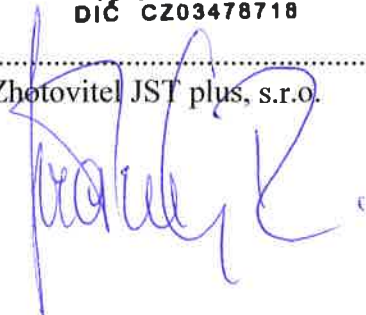
XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li řádně potvrzené a podepsané zástupci obou smluvních stran.
3. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu.
4. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými a obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice zejména ustanoveními o smlouvě o dílo obchodního zákoníku.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Račiněvsi dne: 12. února 2018

JST plus s.r.o.
Račiněves 214
413 01 Roudnice n
IČ 034 78 718
DIČ CZ03478718

.....
Zhotovitel JST plus, s.r.o.



OBEC KLAPÝ
Klapý 200, 411 16 Klapý
Tel.: 416 591 340 IČ: 00263796

.....
Objednatel Obec Klapý

