

## „Obnova veřejného osvětlení Pohoří u Mirovic“

### SMLOUVA O DÍLO - Obchodní podmínky

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1. 1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení

Název stavby:

## „Obnova veřejného osvětlení Pohoří u Mirovic“

#### 1. Smluvní strany

|                    |                                                          |
|--------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Objednatel:</b> | <b>Obec Mišovice</b>                                     |
| Sídlem:            | Mišovice 20, 398 04 Čimelice                             |
| Zastoupený:        | Mgr. Vladimír Čelakovský, starosta obce                  |
| Telefon:           | +420 725 031 120                                         |
| E-mail:            | <a href="mailto:misovice@volny.cz">misovice@volny.cz</a> |
| IČ:                | 00511722                                                 |
| Bankovní spojení:  | ČNB                                                      |
| Číslo účtu:        | 94-3512271/0710                                          |

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zhotovitel:</b> | <b>Miroslav Cihelka</b>                                                    |
| Sídlem:            | Jelence čp. 50                                                             |
| Zastoupený:        |                                                                            |
| Telefon:           | 318697222                                                                  |
| E-mail:            | <a href="mailto:cihelka@cihelka-elektro.cz">cihelka@cihelka-elektro.cz</a> |
| IČ:                | 12542610                                                                   |
| DIČ:               | CZ5605180152                                                               |
| Spisová značka:    |                                                                            |
| Bankovní spojení:  |                                                                            |
| Číslo účtu:        |                                                                            |

Při operativním řízení činnosti na stavbě, při potvrzování dokladů o splnění podmínek pro poskytování plateb a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla nebo samostatně odevzdávané části zastupují:

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Objednatel:            |                          |
| ve věcech smluvních:   | Mgr. Vladimír Čelakovský |
| ve věcech technických: |                          |
| technický dozor (TDS): |                          |

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| Zhotovitele:             |                  |
| ve věcech smluvních:     | Miroslav Cihelka |
| ve věcech technických:   | Hynek Havrлік    |
| ve věcech řízení stavby: | Miroslav Vaněček |

## „Obnova veřejného osvětlení Pohoří u Mirovic“

### 2. Předmět díla

Předmětem díla je obnova veřejného osvětlení v obci Pohoří u Mirovic. Důvodem stavby je obnova sítě NN v obci, při které dojde k demontáži stávajícího vzdušného vedení spolu s podpěrnými body, na kterých je umístěno i stávající veřejné osvětlení. Při obnově sítě NN dojde k uložení vedení VO kabelem do země a vybudování nových podpěrných bodů, na které budou osazeny nová LED svítidla. Cílem projektu je obnova technické infrastruktury v obci. Realizací dojde ke snížení energetické náročnosti, zlepšení bezpečnosti a kvality veřejného prostoru a k dlouhodobé úspoře provozních nákladů. Nové kabelové vedení VO bude napojeno z nového zapínacího místa, které bude umístěno vedle nově vybudovaného pojistkového pilíře před čp. 8. Z tohoto zapínacího bodu budou vedeny 4 kabely NAYY 4x16, jenž budou umístěny do kabelového výkopu a budou přiloženy do nové trasy spolu s kabely NN. Jednotlivé osvětlovací body budou osazeny zároveň zinkovanými stožáry výšky 6m a 8m a budou osazeny novým LED osvětlením.

Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději 2 pracovní dny před dnem odevzdání a převzetí dokončené stavby.

Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce včetně výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), a to bez ohledu na to, v které z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

### Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení díla do 5 dnů od předání staveniště

Požadovaný termín dokončení díla do 8 měsíců od předání staveniště, včetně zajištění kolaudačního řízení

Smlouva nabývá účinnosti dnem předání staveniště.

### Cena díla

Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu z nabídky zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v termínu dle SOD. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

|                                | Dle rozpočtu - výkazu výměr |
|--------------------------------|-----------------------------|
| <b>Cena díla bez DPH</b>       | <b>1 584 474,18,-</b>       |
| <b>DPH 21 %</b>                | <b>332 739,58,-</b>         |
| <b>Celková cena včetně DPH</b> | <b>1 917 213,76,-</b>       |

Veškeré cenové údaje jsou považovány jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Žádné cenové doložky odvolávající se zejména na míru inflace a kursová rizika nejsou přípustná.

### 3. Platební podmínky

Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotovitel vystaví zadavateli z pravidla **jedenkrát měsíčně**. Součástí této faktury bude soupis dílčích prací provedených v souvislosti s předmětem plnění. V případě, že faktura bude obsahovat všechny zákonné náležitosti a bude bez výhrad odsouhlasena technickým dozorem, provede zadavatel její úhradu. Pro splatnost faktury se sjednává lhůta 30 dnů ode dne průkazného doručení objednateli.

Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle skutečně provedeného objemu prací a dodávek. Podkladem pro úhradu bude faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených pracovníkem pověřeným objednatel (TDS).

Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

## „Obnova veřejného osvětlení Pohoří u Mirovic“

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně s podrobným popisem a položkovým rozpočtem. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

### 4. Provádění díla a bezpečnost práce

Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, stavebním povolením, touto smlouvou a veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel garantuje, že realizace díla bude vyhovovat ČSN a souvisejícím normám a provozním předpisům v ní uvedených.

Provádění kontroly díla bude za účasti technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta stavby. Na základě požadavku objednatele či dozoru předá vždy zhotovitel výsledky provedených kontrol a zkoušek, doklady k zabudovaným materiálům apod.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje podmínky smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel díla neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.

Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích).

Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze objednatel, zpracovatel PD a příslušné orgány státní správy.

Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 5 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:

- název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby
- seznam případných poddodavatelů

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel, ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dní předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt.



## „Obnova veřejného osvětlení Pohoří u Mirovic“

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.

Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených a prokazatelných nákladů, pokud již původní materiál objednal a na své náklady složil zálohu.

Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uložení přebytečné zeminy, stavební sutě apod. a její dopravu včetně příslušných poplatků. Uložení zmíněných materiálů musí být v souladu se stanoviskem dotčených orgánů státní správy. Odvoz a uložení zeminy a vybouraných sutí a materiálů včetně poplatku za uložení na skládku – tyto práce a výkony jsou započteny ve smluvní ceně díla.

Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, prostý práv třetí osoby nejpozději do 10-ti dnů po podpisu této smlouvy, pokud strany nedohodnou jinak.

Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.

Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady staveništní přípojku el. energie, vodovodu a kanalizace včetně přípojevacích míst určených objednatelem.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Povolení k odstranění křovin a stromů zajišťuje zhotovitel ve vlastní režii.

Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod. Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení do doby nápravy.

Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu si zabezpečit příslušná povolení k omezení provozu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

Zhotovitel si zajistí vyjádření o existenci sítí u jednotlivých správců sítí a následné vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození opraví zhotovitel inž. sítě na vlastní náklady. Pokud to bude potřebné, zhotovitel si zajistí ve vlastní režii návrh DIO včetně odsouhlasení DI POLICIE ČR a příslušného dotčeného orgánu státní správy a následné osazení dopravních značek. Z naší praxe víme, že potenciální zhotovitelé vědí, co se tímto odstavem myslí.

Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem, znečišťováním nebo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

## „Obnova veřejného osvětlení Pohoří u Mirovic“

Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které mu byly poskytnuty, a má zcela jasno o způsobu a objemu prací.

V nabízených stavebních pracích jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému provoznímu zajištění stavby, i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány.

Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Zhotovitel musí dodržet a splnit veškeré požadavky vyplývající z povolení včetně příslušných vyjádření účastníků a dotčených orgánů vydaných v rámci SP.

Objednatel se stává vlastníkem každé části předmětu díla uvedeného v soupisech prací a dodávek předmětu díla, v zjišťovacích protokolech zpracovaných podle jednotlivých stavebních objektů, které uhradil na základě faktur dle oddílu V. této smlouvy.

Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání a převzetí díla objednatelem.

Zhotovitel má v ceně díla započteno zimní opatření v takovém rozsahu, aby klimatické podmínky neohrozily plynulý průběh díla. Pouze mimořádně extrémní klimatické podmínky, při kterých již nelze aplikovat žádné způsoby zimních opatření, opravňují zhotovitele vyzvat k jednání objednatele za účelem uzavření dohody o změně termínu dokončení díla.

Zhotovitel musí zpracovat dokumentaci skutečného provedení díla, v souladu s následujícím odstavcem, včetně zaměření ČOV, kladečského plánu a změřením sítí: 3x v tištěné formě a 1x v el. formě na CD. Zaměření musí být provedeno oprávněným zeměměřičským inženýrem.

Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technického zařízení, musí být vyhotoveno v souladu s § 5 dost. 5 vyhl. č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění a ve struktuře dle jejích příloh č. 3 a 4, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na dosavadní.

Zhotovitel musí zpracovat geodetické podklady pro zanesení věcných břemen sítí do KN.

### 5. Převzetí díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce zařízení.

V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady. Ke všem zkouškám musí zhotovitel přizvat technický dozor stavby i autorský dozor.

K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 pracovních dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 pracovních dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převzetí díla, je-li termín navržený zhotovitelem kratší o více než 30 dnů než sjednaný termín předání díla.

O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami.

Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující zjevné vady a nedodělky. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělky. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

### 6. Záruka

Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 24 měsíců na technologická zařízení a 60 měsíců na zbyvající část díla, a to od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil zhotoviteli a zhotovitel je odstraní bezplatně na vlastní náklady. Pokud dílo bude odevzdáno a převzato se zjištěnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání, začíná záruční lhůta dnem písemného potvrzení objednatelem o odstranění vad a nedodělků.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace a případné drobné vady a nedodělky zjištěné při převzetí díla v dohodnutém termínu uvedeném v předávacím protokolu. Havarijní vady je zhotovitel povinen odstranit do 48 hodin od jejich uplatnění. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

## „Obnova veřejného osvětlení Pohoří u Mirovic“

Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstranění vady jinou specializovanou firmou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které nemohl zjistit v průběhu zkoušek, předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení do trvalého provozu.

### 7. Zajištění závazku (Smluvní pokuty)

Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu. předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Objednatel stanovuje smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), mohou obchodní podmínky stanovit smluvní pokutu až do výše 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli pokutu 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den.

### 8. Podstatné porušení smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou:

**Provedení díla v rozsahu dle PD a této SOD.**

**Provedení díla v kvalitě odpovídající normám příslušných prací a podmínkám stanovených v PD.**

**Provedení díla v dohodnutém termínu.**

**Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.**

**Placení faktur objednatelem v dohodnutých lhůtách.**

**Plnění zadávacích podmínek.**

**Plnění harmonogramu postupu stavebních prací.**

Odstoupení od smlouvy se řídí Občanským zákoníkem. Důvodem k odstoupení od smlouvy objednatelem je závažné porušení technologické kázně, ČSN, příslušných obecně platných právních předpisů. Toto porušení musí být dokladováno zápisem z jednání za účasti zhotovitele a objednatele. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy.

Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může objednatel od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy může být nedostatek finančních prostředků na účtu Objednatele. Tímto odstoupením nevzniká dodavateli žádný nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.

Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla plnění smlouvy v případě okolností, které nemohl předvídat. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

### 9. Další ujednání

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran, avšak účinnosti dnem předání staveniště k realizaci stavby.

Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do deseti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.



## „Obnova veřejného osvětlení Pohoří u Mirovic“

Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů a pozvaní účastníci jednání. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.

Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

Zhotovitel bere na vědomí a provede veškeré činnosti dle této smlouvy za provozu objednatele.

Zástupci obou stran uvedení v čl. I, odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, nevedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Nedílnou přílohou této smlouvy tvoří oceněný výkaz výměr zhotovitele dle předložené nabídky při hodnocení zakázky.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zhotovitel se zavazuje, že v rámci součinnosti, tedy před podpisem této smlouvy, předloží objednateli uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Pojistná smlouva musí být uzavřena min. do výše nabídkové ceny díla bez DPH. Zhotovitel se zavazuje, že platnost pojistné smlouvy bude po celou dobu realizace díla.

### 10. Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky

#### MIMOŘÁDNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

Zhotovitel má povinnost zajistit zamezení přístupu nepovolaným osobám na staveniště. Dále zajištění všech potřebných úklidových prací a všechny přístupy vně staveniště ve frekventovaných místech ohradit neprůhledně.

#### FOTODOKUMENTACE

Způsob zpracování fotodokumentace

- Členění fotodokumentace po jednotlivých objektech a dotčených plochách opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.
- Ke každé fotodokumentaci jednotlivého objektu Zhotovitel doloží náčrt předmětného objektu se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeným na snímku a směrem pořízení (šipkou).
- Ke každé fotodokumentaci jednotlivé plochy Zhotovitel doloží orientační situaci se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeným na snímku a směrem pořízení (šipkou).
- Každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení.

Užití fotodokumentace

- Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu stavby na staveništi k okamžité dispozici Objednateli a ostatním zástupcům zúčastněných stran.

Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací

- Bude sloužit jako součást pasportizace.
- Bude po celou dobu k dispozici Objednateli a zástupcům TDS na staveništi.
- Fotodokumentace v rozsahu celého zájmového území stavby bude rozčleněná na jednotlivé objekty, komunikace, zpevněné plochy, oplocení, travnaté plochy, zeleně, stálé dopravní značení apod.

Fotodokumentace průběhu stavby

- K zakrývaným konstrukcím,
- K sítím a přípojkám před záhozem,
- K dodržení předepsaných technologií,
- K dodržení bezpečnostních opatření,
- K prokázání zařízení staveniště,
- K prokázání užitých materiálů, výrobků a technologií,
- K prokázání všech činností, které jsou specifikovány jako vedlejší a ostatní náklady,
- K prokázání ostatních činností dopravy, odvozu sutí apod.

Fotodokumentace po ukončení realizace

## **„Obnova veřejného osvětlení Pohoří u Mirovic“**

- Zhotovitel pořídí a předá Objednateli fotodokumentaci dokončeného díla.
- Způsob odevzdání fotodokumentace Objednateli
- Po dokončení stavby Zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem (2x CD a 1x tisk) Objednateli jako součást jednoho vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby. Neodevzdání kompletní fotodokumentace bude důvodem k nepřevzetí dokončené stavby.

### **DOPRAVNÍ OMEZENÍ A INFORMACE**

Zhotovitel navrhne s ohledem na ZOV přechodné dopravní značení a staveništní dopravu. Zhotovitel dále zakreslí řádně do přehledné situace a projedná s dotčenými orgány před společným koordinacním jednáním.

### **SOUČINNOST S OBJEDNATELEM**

#### **PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ - PASPORTIZACE MAJETKU**

- Společná pasportizace stavu staveniště provedená zástupci Zhotovitele a zástupci Objednatele.
- Podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu staveniště bude potvrzený podpisy zástupců obou stran.
- Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost, podrobnost, rozsah a správnost pasportizace.

#### **ZAŠKOLENÍ OBJEDNATELE**

- Objednatel klade důraz na součinnost Zhotovitele v rámci zaškolení personálu Objednatele ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené.
- Termíny jednotlivých proškolení smluvní strany dohodnou v dostatečném předstihu a za účasti všech stran se termíny uvedou do zápisu z kontrolních dní.
- Všechny návody a manuály je povinen Zhotovitel předložit obsluze výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení.
- Souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán Objednateli v rámci převzetí díla, a to výhradně v českém jazyce v 4 vyhotoveních.
- Protokol o zaškolení personálu Objednatele předá Zhotovitel Objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Bez tohoto dokladu se nepovažuje dílo za dokončené.

#### **ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)**

- Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště do podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí staveniště ručí výhradně Zhotovitel.
- V případě vzniklých škod na cizím majetku Zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem Objednatele.
- V případě ztráty (odcizení) majetku je Zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.

#### **DALŠÍ POŽADAVKY OBJEDNATELE:**

- Objednatel si vyhrazuje právo na pořizování vlastní fotodokumentace v průběhu realizace.

## **11. Odpovědné zadávání**

Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.

Zhotovitel prohlašuje, že ve vztahu k zaměstnancům bude důsledně dodržovat pracovníprávní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod. či jiným obdobným orgánem v zahraničí) zahájeno řízení pro porušení pracovníprávních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, a k němuž došlo během trvání tohoto smluvního vztahu, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

Porušení povinností uvedené odst. 3 tohoto článku je podstatným porušením smlouvy se všemi z toho plynoucími důsledky.

## **12. Závěrečná ustanovení**

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatel a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatel svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatel vůči zhotoviteli.

V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu. Toto ustanovení neplatí v případě, že objednatel nebude úspěšný při získání dotačních prostředků.

Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.



## „Obnova veřejného osvětlení Pohoří u Mirovic“

Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů.

DOLOŽKA PODLE §41 ZÁKONA Č. 128/2000 SB. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Obec Mišovice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany obce Mišovice stanovené podmínky odsouhlasení či schválení, které jsou obligatorní pro platnost právního úkonu.

Znění smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Mišovice, dne 27.2.2026 usnesením č. 5/1.

V Mišovicích dne: 16.3.2026

V Příbrami dne: 12.03.2026

Za objednatele:

**OBEC MIŠOVICE**  
**398 04 ČIMELICE**  
IČ: 60 511 722 • TEL.: 382 274 821  
E-mail: misovice@vulny.cz

Mgr. Vladimír Čelakovský, starosta obce

Za zhotovitele:

**Miroslav Cihelka**  
**Montáž elektrických zařízení**  
Jelence 50, PSČ 26263  
tel./fax: 318.697.222  
IČ: 12542610 DIČ: CZ5605180152

Příloha: položkový rozpočet



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 004\_2025  
Stavba: Pohoří u Mirovic\_VO

KSO:  
Misto: Pohoří u Mirovic

Zadavatel: Obec Měšovce

Zhotovitel: Miroslav Cihelka, Jelence 50, Kamýk nad Vltavou

Projektant: Kosobud Michal, Elektromontáže Milevsko, s.r.o.  
tel. 720 448 348, m.kosobud@elmontm.cz

Zpracovatel:

Poznámka:

Při použití této dokumentace se předpokládá, že účastníci výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování nezbytné prováděcí, realizační, výrobní a dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně zodpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky. **V rozpočtu je počítáno s přípojí VO k budovanému kabelu NN.**

CC-CZ:  
Datum: 15.12.2025

IČ:  
DIČ:

IČ: 12542610  
DIČ: CZ5605180152

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

|                           |            |              |              |
|---------------------------|------------|--------------|--------------|
| Cena bez DPH              |            |              | 1 584 474,18 |
| DPH základní<br>snižovaná | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně    |
|                           | 21,00%     | 1 584 474,18 | 332 739,58   |
|                           | 15,00%     | 0,00         | 0,00         |
| Cena s DPH v CZK          |            |              | 1 917 213,76 |



Miroslav Cihelka  
Montáž elektrických zařízení  
Jelence 50, PSČ 26263  
tel./fax: 318 697 222  
IČ: 12542610 DIČ: CZ5605180152

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 004 2025  
Stavba: Pohoží u Mirovic\_VO  
Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel:

Datum: 15.12.2025  
Projektant:  
Zpracovatel:

| Kód                   | Popis                                 | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|-----------------------|---------------------------------------|--------------------|------------------|-----|
| Náklady stavby celkem |                                       | 1 584 474,18       | 1 917 213,76     |     |
| 20240808-1            | Elektroinstalace                      | 1 083 899,23       | 1 311 518,07     | STA |
| 20240808-2            | Zemní práce                           | 452 774,95         | 547 857,69       | STA |
| 20240808-3            | Ostatní - vedlejší rozpočtové náklady | 47 800,00          | 57 838,00        | STA |

Miroslav Čížek  
Montáž elektrických zařízení  
Jablonec nad Jiz. 280 38289  
Město 318 607 323  
IČ: 123456789 DIČ: CZ123456789

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Pohoří u Mirovic\_VO  
Objekt:  
004\_2025-1 - Elektroinstalace

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel:  
Projektant: Kosobud Michal, Elektromontáže Milevsko, s.r.o.  
tel. 720 448 348, m.kosobud@elmontmil.cz  
Zpracovatel:  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 15.12.2025  
IČ:  
DIČ:  
IČ: 12542610  
DIČ: CZ5605180152  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

|              |              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Cena bez DPH |              | 1 083 899,23 |              |
|              | Základ daně  | Sazba daně   | Výše daně    |
| DPH základní | 1 083 899,23 | 21,00%       | 227 618,84   |
| snižená      | 0,00         | 15,00%       | 0,00         |
| Cena s DPH   |              | v CZK        | 1 311 518,07 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pohoří u Mirovic\_VO  
Objekt: 004\_2025-1 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 15.12.2025  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

|                       |  |              |
|-----------------------|--|--------------|
| Náklady stavby celkem |  | 1 083 899,23 |
| Práce a dodávky M     |  | 1 083 899,23 |
| Elektromontáže        |  | 848 397,40   |
| Uzemnění              |  | 216 326,70   |
| Práce a dodávky HSV   |  | 19 175,13    |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pohoří u Mirovic\_VO  
Objekt: 004\_2025-1 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 15.12.2025  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem 1 083 899,23

D M Práce a dodávky M 848 397,40

D 21-M Elektromontáže 848 397,40

|    |   |           |                                                                                                                                 |     |           |           |            |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|------------|
| 1  | K | 210812011 | Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žily 3x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY, CYKFY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště | m   | 188,000   | 28,50     | 5 358,00   |
| 2  | K | 210902011 | Montáž kabelu Al do 1 kV plného nebo laněného kulatého žily 4x16 mm2 (např. AYKY) bez ukončení uloženého volně                  | m   | 1 420,000 | 27,00     | 38 340,00  |
| 3  | M | 34111030  | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2                                                   | m   | 188,000   | 16,50     | 3 102,00   |
| 4  | M | 34113079  | kabel silový jádro Al izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-AYKY) 4x16mm2                                                            | m   | 1 420,000 | 55,40     | 78 668,00  |
| 5  | K | 210100096 | Ukončení vodičů na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu včetně zapojení průřezu žily do 2,5 mm2                            | kus | 180,000   | 32,10     | 5 778,00   |
| 6  | K | 210100101 | Ukončení vodičů na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu včetně zapojení průřezu žily do 16 mm2                             | kus | 236,000   | 80,90     | 19 092,40  |
| 7  | K | 210204011 | Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m                                                           | kus | 29,000    | 3 160,00  | 91 640,00  |
| 8  | M | 31674067  | Stožár osvětlovací sadový Pz 133/89/60 v 6,0m např. Amako K5, včetně plastové manžety OM114                                     | kus | 11,000    | 7 550,00  | 83 050,00  |
| 9  | M | 31674069  | Stožár osvětlovací sadový Pz 133/89/60 v 8,0m např. Amako K8, včetně plastové manžety OM114                                     | kus | 18,000    | 11 500,00 | 207 000,00 |
| 10 | K | 741372833 | Demontáž svítidla průmyslového výbojkového venkovního na stožáru přes 3 m bez zachování funkčnosti                              | kus | 12,000    | 250,00    | 3 000,00   |
| 11 | M | 31674007  | výložník rovný dvojnásobný k osvětlovacím stožárům uličním vyložení 1000mm                                                      | kus | 1,000     | 2 360,00  | 2 360,00   |
| 12 | K | 210204105 | Montáž výložníků osvětlení dvouramenných sloupových hmotnosti do 70 kg                                                          | kus | 1,000     | 1 610,00  | 1 610,00   |
| 13 | K | 210203901 | Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník nebo dřík                                      | kus | 30,000    | 550,00    | 16 500,00  |
| 14 | M | 3160      | Svítidlo LED např. Modus NOD2000KC2W/REG                                                                                        | kus | 11,000    | 4 850,00  | 53 350,00  |
| 15 | M | 3160      | Svítidlo LED např. Modus NOD4000KC2W/REG                                                                                        | kus | 19,000    | 4 850,00  | 92 150,00  |
| 16 | M | 3161      | Poplatek za recyklaci svítidla                                                                                                  | kus | 30,000    | 10,00     | 300,00     |
| 17 | K | 210204201 | Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh                                                                                | kus | 7,000     | 740,00    | 5 180,00   |
| 18 | K | 210204202 | Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 2 okruhy                                                                               | kus | 18,000    | 770,00    | 13 860,00  |
| 19 | K | 210204203 | Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 3 okruhy                                                                               | kus | 4,000     | 805,00    | 3 220,00   |
| 20 | M | 31674131  | výzbroj stožárová SV 6.16.4/2                                                                                                   | kus | 25,000    | 520,00    | 13 000,00  |
| 21 | M | 31674134  | výzbroj stožárová SV 9.16.4/2                                                                                                   | kus | 4,000     | 620,00    | 2 480,00   |
| 22 | M | 3168      | Kabelové štítky dle požadavku ČSN 332000-5-52 ed.2, čl. NA.4.5.2.5                                                              | kus | 59,000    | 11,00     | 649,00     |
| 23 | K | 210100252 | Ukončení kabelů smršťovací koncovkou nebo páskou se zapojením bez letování žily do 4x25 mm2                                     | kus | 59,000    | 300,00    | 17 700,00  |
| 24 | M | 35436314  | hlava rozdělovací smršťovaná přímá do 1kV SKE 4f/1+2 kabel 12-32mm/průřez 1,5-35mm                                              | kus | 59,000    | 390,00    | 23 010,00  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                               | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 25 | M   | 3169      | <i>Ostatní potřebné blíže nespecifikované položky, podružný a montážní materiál</i> | kus | 1,000    | 3 000,00     | 3 000,00          |
| 26 | K   | 741810003 | Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč          | kus | 1,000    | 19 800,00    | 19 800,00         |
| 27 | K   | 741810011 | Příplatek k celkové prohlídce za každých dalších 500 000,- Kč                       | kus | 1,000    | 7 000,00     | 7 000,00          |
| 28 | K   | 3542      | <i>Pořízení fotodokumentace během výstavby uzemňovací soustavy</i>                  | kus | 1,000    | 1 100,00     | 1 100,00          |
| 29 | M   | M001      | Rozvaděč RVO S1/NKP7P/SH05                                                          | kus | 1,000    | 33 600,00    | 33 600,00         |
| 30 | K   | K001      | Úprava napájecího místa                                                             | kpl | 1,000    | 3 500,00     | 3 500,00          |

742

Uzemnění

216 326,70

|    |   |           |                                                                                                                               |     |           |        |            |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------|------------|
| 28 | K | 210220020 | Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi s izolací spojů páskou do 120 mm <sup>2</sup> ve městské zástavbě | m   | 1 140,000 | 120,00 | 136 800,00 |
| 29 | K | 210220022 | Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi s izolací spojů drátem průměru do 10 mm ve městské zástavbě       | m   | 87,000    | 105,00 | 9 135,00   |
| 30 | M | 35441073  | drát D 10mm FeZn                                                                                                              | kg  | 53,940    | 55,00  | 2 966,70   |
| 31 | M | 35442062  | pás zemnicí 30x4mm FeZn                                                                                                       | kg  | 1 083,000 | 46,00  | 49 818,00  |
| 32 | K | 210220301 | Montáž svorek hromosvodných se 2 šrouby                                                                                       | kus | 29,000    | 135,00 | 3 915,00   |
| 33 | K | 210220302 | Montáž svorek hromosvodných se 3 a více šrouby                                                                                | kus | 23,000    | 187,00 | 4 301,00   |
| 34 | M | 35431012  | svorka uzemnění FeZn spojovací pásek-pásek např. SR02                                                                         | kus | 23,000    | 25,00  | 575,00     |
| 35 | M | 35431013  | svorka uzemnění FeZn spojovací pásek-drát např. SR03                                                                          | kus | 29,000    | 25,50  | 739,50     |
| 36 | M | 3540      | svorka uzemnění na stožár pro spojení se zemnicím drátem např. SP01                                                           | kus | 29,000    | 26,50  | 768,50     |
| 37 | M | 3541      | Ochrana proti korozi při přechodu země-vzduch                                                                                 | kus | 29,000    | 252,00 | 7 308,00   |

HSV

Práce a dodávky HSV  
Komunikace pozemní

19 175,13

1 512,63

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Pohoří u Mirovic\_VO

Objekt:  
004\_2025-2 - Zemní práce

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant: Kosobud Michal, Elektromontáže Milevsko, s.r.o.  
tel. 720 448 348, m.kosobud@elmontmil.cz

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 15.12.2025

IČ:  
DIČ:

IČ: 12542610  
DIČ: CZ5605180152

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

|              |             |            |            |
|--------------|-------------|------------|------------|
| Cena bez DPH |             | 452 774,95 |            |
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
| DPH základní | 452 774,95  | 21,00%     | 95 082,74  |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00       |
| Cena s DPH   |             | v CZK      | 547 857,69 |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Pohoří u Mirovic\_VO

Objekt:  
004\_2025-2 - Zemní práce

Místo:

Datum:  
15.12.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Náklady stavby celkem             | 452 774,95 |
| Zemní práce při extr.mont.pracích | 452 774,95 |
| 1 - Zemní práce                   | 452 774,95 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Pohoří u Mirovic\_VO  
Objekt: 004\_2025-2 - Zemní práce

Místo: Datum: 15.12.2025  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem 452 774,95

46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 452 774,95

1 Zemní práce 452 774,95

|    |   |           |                                                                                                                                     |    |           |          |            |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|----------|------------|
| 1  | K | 460010024 | Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v zastavěném prostoru                                                                   | km | 1,140     | 1 850,00 | 2 109,00   |
| 2  | K | 460141112 | Hloubení nezapažených jam při elektromontážích strojně v hornině tř I skupiny 3                                                     | m3 | 15,336    | 220,00   | 3 373,92   |
| 3  | M | 4601      | Stožárové pouzdro z betonové roury d=300mm, trubky pro odvodnění, základu z betonu C12/ 15 XC4                                      | ks | 29,000    | 1 730,00 | 50 170,00  |
| 4  | M | 4602      | Základ z betonu C 12/ 15                                                                                                            | m3 | 7,115     | 6 100,00 | 43 401,50  |
| 5  | K | 460341113 | Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy dopravními prostředky při elektromontážích přes 500 do 1000 m                          | m3 | 15,336    | 124,00   | 1 901,66   |
| 6  | M | 23531469  | písek křemičitý frakce 0,1/0,5mm                                                                                                    | kg | 1 853,000 | 12,00    | 22 236,00  |
| 7  | K | 460361121 | Poplatek za uložení zeminy na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04                                                   | t  | 10,224    | 350,00   | 3 578,40   |
| 8  | K | 460391123 | Zásyp jam při elektromontážích ručně se zhutněním z hornin třídy I skupiny 3                                                        | m3 | 15,336    | 320,00   | 4 907,52   |
| 9  | K | 460631212 | Řízené horizontální vrtání při elektromontážích v hornině tř. těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 vnějšího průměru přes 90 do 110 mm | m  | 57,000    | 1 870,00 | 106 590,00 |
| 10 | M | 14011066  | trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 89x10mm                                                                                 | m  | 57,000    | 1 150,00 | 65 550,00  |
| 11 | M | 460671112 | Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 20 do 25 cm                                                                             | m  | 1 140,000 | 17,50    | 19 950,00  |
| 12 | K | 460791213 | Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy ohebných přes 50 do 90 mm                                               | m  | 1 140,000 | 54,80    | 62 472,00  |
| 13 | M | 34571354  | trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 75/90mm                                                  | m  | 1 140,000 | 49,50    | 56 430,00  |
| 14 | K | 460871132 | Podklad vozovky a chodníku ze štěrkopisku se zhutněním při elektromontážích tl přes 5 do 10 cm                                      | m2 | 0,980     | 105,00   | 102,90     |
| 15 | K | 460871172 | Podklad vozovky a chodníku z betonu prostého při elektromontážích tl přes 10 do 15 cm                                               | m2 | 1,960     | 645,00   | 1 264,20   |
| 16 | K | 468011131 | Odstranění podkladu nebo krytu komunikace při elektromontážích z betonu prostého tl do 15 cm                                        | m2 | 0,980     | 770,00   | 754,60     |
| 17 | K | 468011143 | Odstranění podkladu nebo krytu komunikace při elektromontážích ze živice tl přes 10 do 15 cm                                        | m2 | 1,960     | 390,00   | 764,40     |
| 18 | K | 468041112 | Řezání betonového podkladu nebo krytu při elektromontážích hl přes 10 do 15 cm                                                      | m  | 5,600     | 340,00   | 1 904,00   |
| 19 | K | 468041123 | Řezání živичného podkladu nebo krytu při elektromontážích hl přes 10 do 15 cm                                                       | m  | 11,200    | 295,00   | 3 304,00   |
| 20 | K | 468051121 | Bourání základu betonového při elektromontážích                                                                                     | m3 | 0,294     | 4 190,00 | 1 231,86   |
| 21 | K | 469973120 | Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu kód odpadu 17 01 01                      | t  | 0,248     | 152,00   | 37,70      |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 22 | K   | 469973125 | Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02 | t  | 0,510    | 530,00       | 270,09            |
| 23 | K   | 469972111 | Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážních pracích                                                                                            | t  | 0,758    | 605,00       | 458,35            |
| 24 | K   | 469972121 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další km                                                                      | t  | 0,756    | 17,00        | 12,85             |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pohoří u Mirovic\_VO  
Objekt: 004\_2025-3 - Ostatní - vedlejší rozpočtové náklady

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel:  
Projektant:  
Zpracovatel:  
Poznámka:

Kosobud Michal, Elektromontáže Milevsko, s.r.o.  
tel. 720 448 348, m.kosobud@elmontmil.cz

CC-CZ:  
Datum:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

15.12.2025

12542610

CZ5605180152

|              |             |            |           |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| Cena bez DPH |             |            | 47 800,00 |
|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | 47 800,00   | 21,00%     | 10 038,00 |
| snížená      | 0,00        | 15,00%     | 0,00      |
| Cena s DPH   |             | v CZK      | 57 838,00 |

Strana 1 z 3

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Pohoří u Mirovic\_VO

Objekt:  
004\_2025-3 - Ostatní - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel:

Datum: 15.12.2025  
Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| Náklady stavby celkem                           | 47 800,00 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady               | 47 800,00 |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 10 000,00 |
| VRN2 - Zařízení staveniště                      | 17 800,00 |
| VRN3 - Územní vlivy                             | 10 000,00 |
| VRN4 - Provozní vlivy                           | 10 000,00 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pohoří u Mirovic\_VO

Objekt:

004\_2025-3 - Ostatní - vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 15.12.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ                     | Typ | Kód                                      | Popis                                                            | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------|-----|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem |     |                                          |                                                                  |     |          |              | 47 800,00         |
| VRN                    |     | Vedlejší rozpočtové náklady              |                                                                  |     |          |              | 47 800,00         |
| VRN1                   |     | Průzkumné, geodetické a projektové práce |                                                                  |     |          |              | 10 000,00         |
| 1                      | K   | 012124000                                | Geodetické zaměření skutečného stavu území pro projekční činnost | hod | 10,000   |              | 0,00              |
| 2                      | K   | 012444000                                | Geodetické měření skutečného provedení stavby                    | kpl | 1,000    |              | 5 000,00          |
| 3                      | K   | 013254000                                | Dokumentace skutečného provedení stavby                          | kpl | 1,000    |              | 5 000,00          |
| VRN2                   |     | Zařízení staveniště                      |                                                                  |     |          |              | 17 800,00         |
| 4                      | K   | 034002000                                | Zabezpečení staveniště                                           | kpl | 1,000    |              | 17 800,00         |
| VRN3                   |     | Územní vlivy                             |                                                                  |     |          |              | 10 000,00         |
| 5                      | K   | 065002000                                | Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů              | kpl | 1,000    |              | 10 000,00         |
| D VRN4                 |     | Provozní vlivy                           |                                                                  |     |          |              | 10 000,00         |
| 6                      | K   | 071103000                                | Provoz investora                                                 | kpl | 1,000    |              | 10 000,00         |

