**Smlouva o dodávce – požadavky zadavatele**

Účastník je povinen předložit vlastní návrh smlouvy o dodávce, ve kterém budou zahrnuty níže uvedené požadavky zadavatele (účastník předloží smlouvu též v editovatelném formátu např. word nebo obdobném výstupu z počítačového softwaru, v případě listinné nabídky bude smlouva předložena na CD):

1. Smlouva bude uzavřena s městem Jičín, IČ: 00271632, Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín zastoupené starostou JUDr. Janem Malým;
2. Pracovní doba na stavbě:

Zadavatel stanovuje, že pracovní doba je časově omezená a to:

všední dny a dny pracovního volna (SO) – od 7:00 do 18:00 - provoz všech prostor není možné přerušit a omezit pouze minimálně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak

dny pracovního klidu (Ne) a svátky - není dovoleno provádět žádné hlučné a prašné práce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak;

1. Platební podmínky:

Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, neměnná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu této smlouvy. Kupní cena zahrnuje celý předmět smlouvy.

Kupní cena bude uhrazena po dodání předmětu koupě, potvrzeném podepsaným předávacím protokolem.

Kupní cenu zaplatí kupující bezhotovostně na účet prodávajícího vedeného u ………, číslo účtu: ……………. a to do 30 dnů od doručení faktury kupujícímu. Variabilním symbolem je číslo faktury. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a musí být označena číslem projektu: ……………… V případě, že faktura vystavená dodavatelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebude kupujícím proplacena a kupující jí vrátí zpět dodavateli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury je stejná jako původní lhůta a její běh počíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že u této zakázky nedojde k uplatnění režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Daňové doklady budou opatřené názvem: „Výměna výtahu, Hofmanova 574, Jičín“ a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (např. zákon o DPH). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti;

d) Vlastnictví a nebezpečí škody

Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:

* na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
* na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
* na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
* na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

* pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
* zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
* ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.

Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho subdodavatelů.

Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví subdodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkových nákladů díla.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.

Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.

1. Smluvní pokuty

V případě nesplnění závazků vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo požadovat na straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu:

* pro případ prodlení zhotovitele s termíny ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den
* pro případ nedodržení termínu vyklizení staveniště zhotovitelem ve výši 500,- Kč za každý i započatý den
* pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělky, ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění
* pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění
* pro případ porušení povinnosti zhotovitele udržovat pojistnou smlouvu v platnosti ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení

Zhotovitel má právo požadovat na objednateli smluvní pokutu:

* pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení
* pro případ, že se objednatel nebo jeho zástupce bez předchozí omluvy nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným ve smlouvě ve výši 300,- Kč.

Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na sjednané závazky je výše smluvních pokut přiměřená a neodporuje dobrým mravům;

1. Závěrečná ustanovení

Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 paré.

Tato smlouva byla schválena Radou města Jičína usnesením č. …….ze dne ………...

Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., smluvní strany se dohodly, že město, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle neprodleně po uzavření smlouvu včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této kupní smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, souhlasí s jejím obsahem, obsah této smlouvy je jim jasný a srozumitelný a je projevem jejich svobodné vůle.