



Spolufinancováno
EVROPSKOU UNIÍ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

„Úprava veřejného prostranství před OÚ v Nové Lhotě“

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

sídlo:
statutární zástupce:
osoba oprávněná jednat za
zhotovitele ve věcech technických:
telefon:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

Obec Nová Lhota

Nová Lhota 355, 696 74 Nová Lhota
Mgr. Antonín Okénka, starosta
[bude doplněno]
[bude doplněno]
00285188
CZ00285188

1.2. Zhotovitel:

Společník 1 – správce:

sídlo:
zapsaný v obchodním rejstříku
zastoupený:
osoba oprávněná jednat za
zhotovitele ve věcech technických:
telefon:
IČ:
DIČ:
daňový režim:
č. účtu:

Společnost DS-CH NOL

Dopravní stavby Chrenčík, s.r.o.

Velká nad Veličkou č.p. 335, 696 74 Velká nad Veličkou
u Krajského soudu v Brně C 139656
Jakub Chrenčík – pověřený zástupce společnosti

Společník 1 – správce:

sídlo:
zapsaný v obchodním rejstříku
IČ:
DIČ:
daňový režim:
(dále jen „zhotovitel“)

Jakub Chrenčík

Suchovské Mlýny 227, 696 74 Suchov
není zapsán v OR
05871042
CZ9510284597
plátce 21649855DPH

Po vzájemné dohodě uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle tento dodatek ke smlouvě o dílo:

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 17.11.2025 Smlouvu o dílo, na základě které se Zhotovitel zavázal provést stavební práce související s rekonstrukcí veřejného prostranství před obecním úřadem v obci Nová Lhota. (dále jen „**Smlouva**“).
- 2.2. Po vzájemné dohodě uzavírají výše uvedené smluvní strany tento písemný dodatek.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se s ohledem na charakter a rozsah změn při realizaci díla dohodly na změně ceny díla specifikované v čl. 5.1. uzavřené Smlouvy. Vzájemně odsouhlasené změny jsou popsány v přílohách tohoto dodatku, a to:
- a) ve změnovém listu č. 1 obsahujícím stavební práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky práce a jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy, a to v souladu s ust. § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., v platném znění (dále jen „ZZVZ“)
 - b) a v položkovém rozpočtu.
- 3.2. V souvislosti s výše uvedenými změnami se původní znění článku 5.1. Smlouvy týkající se ceny díla se mění a nově zní takto:

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla cenu ve výši

Konečná cena díla po dodatku č. 1 bez DPH	8 189 849,22 Kč bez DPH
DPH	1 719 868,34 Kč
Konečná cena díla po dodatku č. 1 včetně DPH	9 909 717,56 Kč s DPH

Původní cena díla

Cena bez DPH	8 138 000,- Kč
DPH	1 708 980,- Kč
Cena včetně DPH	9 846 980,- Kč

Změnový list č. 1 (změny dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ)

Vícepráce	62 566,40 Kč bez DPH
Méněpráce	10 717,18 Kč bez DPH
Součet změn	73 283,58 Kč bez DPH (1 %)
Změna ceny díla	51 849,22 Kč bez DPH

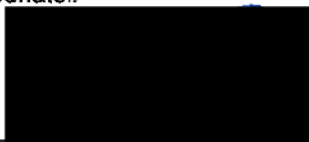
4. Ostatní ujednání

- 4.1. Veškerá ostatní ustanovení výše uvedené Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v plné platnosti a účinnosti.

- 4.2. V souladu s ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není tento dodatek ke smlouvě o dílo podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.
- 4.3. Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.4. Tento dodatek je v případě jeho podpisu v tištěné podobě vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení, v případě elektronického podpisu je tento dodatek vyhotoven pouze v jednom originálním vyhotovení.
- 4.5. Uzavření tohoto dodatku schválilo zastupitelstvo obce Nová Lhota na zasedání konaném dne 17.4.2026 usnesením č. 4.

V Nové Lhotě dne 28.4.2026

Objednatel:



Obec Nová Lhota
Mgr. Antonín Okénka, starosta

O B E C
696 75 NOVÁ LHOTA 355
IČO: 285 188
-1-

Ve Velké nad Veličkou dne 28.4.2026

Zhotovitel:



696 75 Velká nad Veličkou 335
IČO: 27092791

Jakub Chrenčák
NOL
společnosti

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY				ZL 1	
Název projektu: Úprava veřejného prostranství před OÚ v Nové Lhotě					
Registrační číslo: CZ.06.02.02/00/22_064/0004124					
Číslo smlouvy o dílo objednatele:					
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:					
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 8 138 000,00					
Datum uzavření SOD: 17.11.2025					
Zhotovitel stavby: DS-CH NOL, Dopravní stavby Chrenčík, s.r.o.					
Objednatel stavby: Obec Nová Lhota 355, 696 74 Nová Lhota					
Techn. dozor stavby: Ing. Miroslav Sukup					
Projektant: Ing. Peter Šrefančík					
Název změny:		Úprava šíře chodníku a přechodových míst, stání pro kontejnery, infotabule			
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo			
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:		§222, odst. 4	x	§222, odst. 6	§222, odst. 9
		§222, odst. 5		§222, odst. 7	§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:					
1) Změna se týká kontejnerového stání na odpady, které bude zvětšeno, aby došlo k lepšímu statickému zajištění základů a zadní betonové stěny nad korytem potoka v místě stavby. U vstupu ke kontejnerů bude snížena obruba chodníku pro lepší manipulaci s nádobami na odpad.					
2) Na úseku č. 5 chodníku podél hlavní silnice bude snížena obruba pro zajištění sjezdu vozidel ke skladu místní prodejny. Dojde tím ke zkvalitnění příjezdu ke skladovacímu prostoru prodejny.					
3) Z vnější strany parkovacího stání pro invalidy dojde k úpravě šíře chodníku na 160 cm v délce 5 m (podél parkovacího stání) z důvodu vystavěné kamenné opěrné zdi zajišťující přilehlý svah.					
Přílohy:					
Příloha č. 1 - Rozpočet					
Poznámka:					
Cenová úroveň		smluvní cena (RTS 2025/I)			
Dopad změny na provádění díla:					
		beze změny:	beze změny		
1.	termín plnění díla :	nový termín dokončení díla :			
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH			
		cena méněprací bez DPH			
		dopad na cenu díla:	51 849,22		
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		51 849,22		
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		ne		
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:					
Za objednatele:		funkce	datum		
Ing. Miroslav Sukup		TDS	13.4.26		
Mgr. Antonín Okénka		Starosta obce	13.4.26		
Za zhotovitele:		funkce	datum		
Jakub Chrenčík		Vedoucí výroby	13.4.26		
Za autorský dozor:		funkce	datum		
Ing. Peter Štefančík		Projektant	13.4.26		

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
2	vcp mnp	0,00	51 849,22	10 888,33	62 737,55	100
2	vcp	0,00	62 566,40	13 138,94	75 705,34	121
3	mnp	0,00	-10 717,18	-2 250,61	-12 967,79	-21
Celkem za stavbu		0,00	51 849,22	10 888,34	62 737,56	100

Popis stavby: 20 - lhota

Popis objektu: 2 - vcp mnp

Popis rozpočtu: 2 - vcp

Popis rozpočtu: 3 - mnp

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	%
01	stání pro kontejnery	HSV	11 162,80	47 851,20	59 014,00	113,8
02	úprava vjezdu	HSV	3 552,40	0,00	3 552,40	6,9
03	zúžení chodníku vedle parkovacího stání	HSV	-1 013,25	-5 166,53	-6 179,78	-11,9
04	nájezd kontejnery + vjezd	HSV	-4 537,40	0,00	-4 537,40	-8,8
Cena celkem			9 164,55	42 684,67	51 849,22	100,0

Položkový rozpočet

S:	20	lhota
O:	2	vcp mnp
R:	2	vcp

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH
Díl: 01		stání pro kontejnery				59 014,00		11 162,80		47 851,20	
1	564801112R00	Podklad z drti fr 4/8 ŠD plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	16,00000	93,00	1 488,00	0,00	0,00	93,00	1 488,00	21,00
		8*2		16,00000							
2	564851111R00	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	16,00000	250,00	4 000,00	0,00	0,00	250,00	4 000,00	21,00
		8*2		16,00000							
3	122151104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m3	5,60000	890,00	3 864,00	0,00	0,00	690,00	3 864,00	21,00
		8*2*0,35		5,60000							
4	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,60000	220,00	1 232,00	0,00	0,00	220,00	1 232,00	21,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 5.60000		5,60000							
5	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	10,08000	240,00	2 419,20	0,00	0,00	240,00	2 419,20	21,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 5.60000*1,8		10,08000							
6	274326121	Základové pásy z ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	1,60000	7 860,00	12 576,00	0,00	0,00	7 860,00	12 576,00	21,00
		4*0,5*0,8		1,60000							
7	311113135	Nadzákladová zeď tl přes 300 do 400 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	4,00000	3 228,00	12 912,00	0,00	0,00	3 228,00	12 912,00	21,00
		4*1		4,00000							
8	596211123	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B pl přes 300 m2	m2	16,00000	585,00	9 360,00	0,00	0,00	585,00	9 360,00	21,00
		zámková dlažba tl. 60 mm kontejnery*41,90 2*8		16,00000							
9	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	2,00000	172,00	344,00	172,00	344,00	0,00	0,00	21,00
		30,8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství 2		2,00000							
10	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	2,00000	493,00	986,00	493,00	986,00	0,00	0,00	21,00
		2		2,00000							
11	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	0,80000	711,00	568,80	711,00	568,80	0,00	0,00	21,00

Položkový rozpočet

S:	20	lhota
O:	2	vcp mnp
R:	2	vcp

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH
		2*0.4		0.80000							
12	59245018	dlažba tvar obdélník vsakovací betonová 200x100x60mm přirodní	m2	16.00000	579,00	9 264,00	579,00	9 264,00	0,00	0,00	21,00
		2*8		16.00000							
Díl: 02		úprava vjezdu				3 552,40		3 552,40		0,00	
13	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	5.00000	172,00	860,00	172,00	860,00	0,00	0,00	21,00
14	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	2.00000	493,00	986,00	493,00	986,00	0,00	0,00	21,00
15	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	2.40000	711,00	1 706,40	711,00	1 706,40	0,00	0,00	21,00
		6*0.4		2.40000							

Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dodavateľ
1 800,48	0,09200	1,47200	
4 840,00	0,34500	5,52000	
4 675,44	0,00000	0,00000	
1 490,72	0,00000	0,00000	
2 927,23	0,00000	0,00000	
15 216,96	2,55326	4,08525	
15 623,52	0,96226	3,84904	
11 325,60	0,08922	1,42752	
416,24	0,04830	0,09660	
1 193,06	0,06957	0,13134	
688,25	0,13100	0,10480	

Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dodavatel
11 209,44	0,13100	2,09600	

1 040,60	0,04830	0,24150	
1 193,06	0,06567	0,13134	
2 064,74	0,13100	0,31440	

Položkový rozpočet

S:	20	lhota
O:	2	vcp mnp
R:	3	mnp

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH
Díl: 03		zúžení chodníku vedle parkovacího stání				-6 179,78		-1 013,25		-5 166,53	
1	564801112R00	Podklad z drti fr 4/8 ŠD plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	-1,75000	93,00	-162,75	0,00	0,00	93,00	-162,75	21,00
		-0,35*5		-1,75000							
2	564851111R00	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	-1,75000	250,00	-437,50	0,00	0,00	250,00	-437,50	21,00
		-0,35*5		-1,75000							
3	113107243	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2	-1,75000	70,00	-122,50	0,00	0,00	70,00	-122,50	21,00
		-0,35*5		-1,75000							
4	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	-1,75000	1 240,00	-2 170,00	0,00	0,00	1 240,00	-2 170,00	21,00
		-0,35*5		-1,75000							
5	122151104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m3	-0,70000	690,00	-483,00	0,00	0,00	690,00	-483,00	21,00
		-0,35*5*0,4		-0,70000							
6	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-2,06500	220,00	-454,30	0,00	0,00	220,00	-454,30	21,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 - -1,75000*0,19		-0,33250							
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 - -1,75000*0,19		-0,33250							
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 - -1,75000*0,2		-0,35000							
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 - -1,75000*0,2		-0,35000							
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 - -0,70000		-0,70000							
7	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-2,06500	5,00	-10,33	0,00	0,00	5,00	-10,33	21,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 - -2,06500		-2,06500							
8	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-1,26000	240,00	-302,40	0,00	0,00	240,00	-302,40	21,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 - -0,70000*1,8		-1,26000							
9	598211123	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny B pl přes 300 m2	m2	-1,75000	585,00	-1 023,75	0,00	0,00	585,00	-1 023,75	21,00

Položkový rozpočet

S:	20	lhota
O:	2	vcp mnp
R:	3	mnp

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH
		-0.35*5		-1,75000							
10	59245018	dlažba tvar obdélník vsakovací betonová 200x100x60mm přírodní	m2	-1,75000	579,00	-1 013,25	579,00	-1 013,25	0,00	0,00	21,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 -1,75000		-1,75000							
Díl: 04		nájezd kontejnery + vjezd				-4 537,40		-4 537,40		0,00	
11	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	-11,00000	223,00	-2 453,00	223,00	-2 453,00	0,00	0,00	21,00
		kontejnery -4		-4,00000							
		nájezd coop -7		-7,00000							
12	59245018	dlažba tvar obdélník vsakovací betonová 200x100x60mm přírodní	m2	-3,60000	579,00	-2 084,40	579,00	-2 084,40	0,00	0,00	21,00
		kontejnery -0.4*3		-1,20000							
		vjezd -0.4*5		-2,40000							

Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dodavatel
-196,93	0,09200	-0,16100	
-529,38	0,34500	-0,60375	
-148,23	0,00000	0,00000	
-2 625,70	0,00000	0,00000	
-584,43	0,00000	0,00000	
-549,70	0,00000	0,00000	

-12,50	0,00000	0,00000	
-365,90	0,00000	0,00000	
-1 238,74	0,08922	-0,15614	

Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dodavatel
-1 226,03	0,13100	-0,22925	
-2 968,13	0,08000	-0,88000	
-2 522,12	0,13100	-0,47160	