

Dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo č. 41/2014/SMP-DT

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Ing. Bohuslavem Nigrinem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

JOMAX, s.r.o.

sídlo: Pod Horkou 659, 273 07 Vinařice u Kladna
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném označením soudem v Praze, oddíl C, vložka 54783
zastoupená: panem Václavem Macke, jednatelem
IČ: 25612336
DIČ: CZ 25612336
bankovní spojení: FIO Banka a.s. Kladno
číslo účtu: 2500270401/2010

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2 Smlouvy o dílo č. 41/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavec 1. smlouvy se doplňuje takto:

Dům v majetku Městské části Praha 3, Buková 2540/24:

- demontáž a nové provedení rozvodů plynu včetně provedení příslušných zkoušek a revizí nad rámec výkazu výměr
- výměna hlavních ventilů vodovodního rozvodu na patách stoupaček
- provedení výkopu a vyzdění nové šachty pro rozpohybování hlavního plynového uzávěru na přípojce domu
- vyrovnávání zdiva omítkou, penetrace zdiva, vysprávkování s použitím bandáží a sít'ové výztuže v plochách nad rámec výkazu výměr
- provedení sekání drážek včetně jejich začištění
- dodávka materiálu a provedení elektromontážních prací nad rámec výkazu výměr
- částečné doplnění rozvodů STA v bytech
- nadstandardní zakrývání a ochrana hotových dveří, obložek a podlah v bytech
- vyztužování úchytů kuchyňských linek, jejich truhlářská úprava, stěhování nábytku, likvidace a doprava sutí z již dříve vyzděných BJ

III.

Článek č. IV. odst. 1. se mění takto:

Cena díla dle SOD bez DPH	2 626 180,00 Kč
Cena dodatku č. 1. bez DPH	407 608,20 Kč
Cena dle SOD a dodatku č. 1 bez DPH	3 033 788,20 Kč
DPH 15%	455 068,20 Kč
Cena dle SOD a dodatku č. 1. včetně DPH	3 488 856,40 Kč

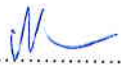
IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne 30-05-2014

V Praze dne 29.5.2017


 Správa majetkového portfolia
 Praha 3 a.s. ①
 Divize technická
 Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
 objednatel


 zhotovitel
JOMAX, s.r.o.
 Pod Horkou 669, 273 07 Vlnařice
 DIČ: CZ25612336

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Buková 24-2540 Komplexní oprava bytových jader

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
3	Svislé a kompletní konstrukce	16 848,00
4	Vodorovné konstrukce	12 416,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	96 261,08
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	210 183,55
99	Přesun hmot	93 334,86
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	16 012,59
712	Povlakové krytiny	448,10
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	55 038,12
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	215 552,19
725	Zdravotechnika - zařízení předměty	349 708,75
727	Zdravotechnika - požární ochrana	23 100,00
751	Vzduchotechnika	145 500,00
763	Konstrukce suché výstavby	358 354,86
764	Konstrukce klempířské	999,41
766	Konstrukce truhlářské	214 088,82
767	Konstrukce zámečnické	4 910,40
771	Podlahy z dlaždic	90 353,25
775	Podlahy skládané (parkety, vlasy, lamely aj.)	16 129,45
776	Podlahy povlakové	118 129,80
781	Dokončovací práce - obklady keramické	254 197,22
783	Dokončovací práce - nátěry	9 723,53
784	Dokončovací práce - malby	51 874,56
785	Dokončovací práce - tapety	8 683,47
M	Práce a dodávky M	350 189,00
21-M	Elektromontáže	350 189,00
999	VRN a ostatní náklady	7 500,00

Celkem

2 626 180,15

Vícepráce dle ZLč. 1-4 celkem

407 608,00

Cena zakázky dle zjišťovacího protokolu č.1-3 bez DPH

3 033 788,-Kč

JOMAX, s.r.o.
Pod Horkou 659, 273 07 Vlnařice
DIČ: CZ25612336

Buková 24/2540, komplexní oprava bytových jader							Jomax s.r.o.
DSP+DPS							Pod Horkou 659
Městská část Praha 3, Havlíčkovo náměstí 700/9, 13085 Praha 3							273 07 Vinařice
Sumář změnových listů zakázky							
Popis dodávek a montážních úkonů				Měrná jednotka	Množství dle PD	Jednotková cena bez DPH	Cena bez DPH celkem
Změnový list č.1							
demontáž stávajícího rozvodu plynu ocelového dimenze DN15-DN32 včetně armatur				m	74,00	151,50 Kč	11 211,00 Kč
demontáž stávajícího rozvodu plynu ocelového dimenze DN80				m	2,00	177,60 Kč	355,20 Kč
uzavření přívodu plynu, vypuštění rozvodu plynu a uříznutí stávajícího potrubí ocelového DN80				soub	1,00	9 300,00 Kč	9 300,00 Kč
demontáž plynoměru				soub	12,00	250,00 Kč	3 000,00 Kč
demontáž sporáku				soub	12,00	277,00 Kč	3 324,00 Kč
kulový kohout pro plyn DN15				ks	12,00	422,00 Kč	5 064,00 Kč
kulový kohout pro plyn DN25				ks	3,00	561,00 Kč	1 683,00 Kč
kulový kohout pro plyn DN25 s protipožární armaturou				ks	12,00	1 940,00 Kč	23 280,00 Kč
přechod ocel 80/32				ks	1,00	2 320,00 Kč	2 320,00 Kč
napojení na stávající potrubí DN80				soub	1,00	370,00 Kč	370,00 Kč
tlaková hadice G1/2" délky 1m				ks	12,00	842,00 Kč	10 104,00 Kč
příprava pro plynoměr G1"				ks	12,00	3 190,00 Kč	38 280,00 Kč
chránička potrubí ocelová DN40				m	7,00	264,00 Kč	1 848,00 Kč
chránička potrubí ocelová DN25				m	4,00	235,00 Kč	940,00 Kč
potrubí ocelové černé svařované třídy 11353.0 včetně náteru, uchycení a montáže DN15				m	24,00	455,00 Kč	10 920,00 Kč
potrubí ocelové černé svařované třídy 11353.0 včetně náteru, uchycení a montáže DN25				m	49,00	450,00 Kč	22 050,00 Kč
potrubí ocelové černé svařované třídy 11353.0 včetně náteru, uchycení a montáže DN32				m	1,00	407,00 Kč	407,00 Kč
tlaková zkouška plynovodu				soub	1,00	36 000,00 Kč	36 000,00 Kč
vypracování revizní zprávy				soub	1,00	12 420,00 Kč	12 420,00 Kč
Změnový list č.2							
hloubková penetrace stáv. zdiva				m2	468,00	78,00 Kč	36 504,00 Kč
bandáže prasklin panelů - perlínka+flexibilní lepidlo				bm	180,00	129,00 Kč	23 220,00 Kč
výkop šachty hlav.uzávěru plynu,vč.vybourání zdiva a zabezpečení výkopu				kpl	1,00	7 822,00 Kč	7 822,00 Kč
vyrovňávka zdiva jádrovou omítkou				m2	69,00	291,00 Kč	20 079,00 Kč
dmťz+mtž hl.vodovodního rozvodu PN16D50				bm	18,00	238,00 Kč	4 284,00 Kč
výměna hl.ventilů vč.napouštění a tlak.zkoušky				kpl	1,00	5 672,00 Kč	5 672,00 Kč
Změnový list č.3							
krabice KT250 vč.zapuštění				ks	4,00	133,00 Kč	532,00 Kč
KO 68				ks	24,00	193,00 Kč	4 632,00 Kč
trubka, protahovací vodič, syčky				bm	52,00	97,00 Kč	5 044,00 Kč
provedení drážek				bm	52,00	81,00 Kč	4 212,00 Kč

začištění drážek	bm	52,00	238,00 Kč	12 376,00 Kč
montážní práce, úklidy	kpl	1,00	5 008,00 Kč	5 008,00 Kč
Změnový list č.4				
Vybourávání a likvidace vyzděných jader	ks	8,00	4 361,00 Kč	34 888,00 Kč
Zakrývání podlah, obložek a kuch.vybavení	bytů	6,00	3 091,00 Kč	18 546,00 Kč
Vyztužení úchytů kuch.linek závěsnou lištou	ks	12,00	1 352,00 Kč	16 224,00 Kč
Revize sporáků včetně doplnění ventilů	ks	12,00	487,00 Kč	5 844,00 Kč
Doplnění rozvodů STA v bytech	bm	47,00	118,00 Kč	5 546,00 Kč
Stěhování nábytku a stávajících zařiz.předmětů	kpl	1,00	4 299,00 Kč	4 299,00 Kč
Změnové listy bez DPH celkem				407 608,20 Kč
Cena zakázky dle SOD č.41/2014/SMP-DT bez DPH				2 626 180,00 Kč
Cena zakázky včetně víceprací celkem bez DPH				3 033 788,20 Kč