



ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle vyhlášky č. 232/2012 Sb. o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky

Zadávací řízení:

Otevřené řízení podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění

Podlimitní veřejná zakázka
na stavební práce

Název veřejné zakázky:

**„SMETANOVA LHOTA - ČOV A KANALIZACE
(REVITALIZACE ORLICKÉ NÁDRŽE)“**

Zadavatel veřejné zakázky:

Zadavatel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

statutární zástupce:

Obec Smetanova Lhota

Smetanova Lhota 85, 398 04 Čimelice

00250121

CZ 00250121

Slavomír Harbáček - starosta



Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle §1.	Ke změně oproti skutečnostem podle § 1 Vyhlášky došlo v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 08/2014 Předpokládaný termín dokončení stavebních prací: 12 měsíců od předání staveniště a výzvě objednatel k zahájení realizace předmětu plnění Nejpozději do 30.9.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Zmíněné riziko bylo ošetřeno zejména výběrem vhodných kvalifikačních předpokladů v souladu se zákonnými požadavky tak, aby bylo reálné, že výběrové řízení proběhne transparentně a nediskriminačně, bude vybrán nejvhodnější zhotovitel a dodávka bude realizována dle projektové dokumentace. Riziko snížení kvality plnění bylo minimalizováno detailně rozpracovanými technickými a obchodními podmínkami, specifikujícími zejména požadavky na minimální stavebně-technologické standardy díla (dokumentace pro výběr zhotovitele, výkazy výměr), splnění kvalifikačních předpokladů, pojištění a záruky uchazeče, podmínky odstranění vad a nedodělků, reklamační podmínky, sankce atd. Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky bylo v přípravné fázi minimalizováno nastavením dostatečně dlouhé doby realizace, která zohledňuje očekávanou časovou náročnost plnění. V období fyzické realizace díla bude toto riziko ošetřeno zejména pravidelnou kontrolou provádění prací v souladu s časovým harmonogramem. Riziko vynaložení dalších finančních nákladů na realizaci díla je ošetřeno obchodními podmínkami, kdy cena nabídnutá vítězným uchazečem / dodavatelem bude cenou konečnou a nejvýše přípustnou.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nepřipouští variantní řešení plnění veřejné zakázky.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace veřejné zakázky ve vymezeném rozsahu plnou měrou naplní dílčí plánovaný cíl spočívající ve výstavbě kanalizace v celkové délce 2797,3 m a centrální ČOV – 250 EO pro obec Smetanova Lhota.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Neuvedeno.



Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle § 3 odst. 1 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let)	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení osvědčení odborné kvalifikace delší než pět let dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Veřejný zadavatel nepožaduje předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Splatnost faktur je stanovena na 45 dnů od doručení objednateli. Prodloužená splatnost faktur je stanovena z důvodu administrace fakturace a ve vztahu ke spolufinancování zakázky v rámci Operačního programu Státního fondu životního prostředí ČR.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Nevztahuje se k předmětné zakázce.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Nevztahuje se k předmětné zakázce.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Veřejná zakázka na stavební část díla má délku záruční doby 60 měsíců, 24 měsíců na technologickou část díla a 36 měsíců na komunikace a zpevněné plochy.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele	Nevztahuje se k předmětné zakázce.



vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	Nevztahuje se k předmětné zakázce.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Všechny další stanovené obchodní podmínky odpovídají s ohledem na předmět plnění potřebám zadavatele a standardním zvyklostem na trhu.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění
	Technické podmínky nebyly zadavatelem vymezeny.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena.	Zadavatel zvolil toto základní hodnotící kritérium s ohledem na druh a složitost veřejné zakázky. Při zvolení tohoto základního hodnotícího kritéria zadavatel zohlednil také tu skutečnost, že veškeré požadavky na plnění zakázky, platební podmínky a záruční podmínky jsou vymezeny v rámci obchodních a platebních podmínek.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
22.785.861,- Kč bez DPH.	Stanoveno na základě položkového rozpočtu, který je součástí projektové dokumentace.

Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek veřejné zakázky podle § 1, odst. 3 Vyhlášky č. 231	
Všechny další stanovené obchodní podmínky odpovídají s ohledem na předmět plnění potřebám zadavatele a standardním zvyklostem na trhu.	

Ve Smetanově Lhotě, dne 30.5.2014

Obec Smetanova Lhota
Smetanova Lhota 85, 398 04 Čimelice
IČ: 00250121, tel.: 382 229 241

Slavomír Harbáček - starosta