

VYPRACOVAL	KRESLIL	ZODP.PROJEKTANT	VED.PROJEKTANT	Ing. Jiří Matoušek projekční a inženýrská činnost Drážní 66, 675 73 Rapotice Tel. : 776 846 313 email: juramatousek@seznam.cz	
Ing. J. Matoušek		Ing. J. Matoušek	Ing. J. Matoušek		
INVESTOR Obec Ketkovice		MÍSTO STAVBY ZŠ Ketkovice			
NÁZEV AKCE OPRAVY V BUDOVĚ ZŠ KETKOVICE				FORMÁT	4A4
				DATUM	05/2014
				STUPEŇ	DSP
				ZAK.Č.	
OBSAH 1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA				MĚŘÍTKO –	PŘÍLOHA 1.1.01

Technická zpráva

a) Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

Opravy v 1.NP zahrnují úpravy na WC dívky a na WC hoši. Dále novou dlažbu v chodbě, zádveří a zádveří. Také bude provedena výměna vstupních dveří, nadsvětlík ze sklobetonových tvárnic bude nahrazen oknem s pevným zasklením, a budou vyměněna okna na WC a na podestě hlavního schodiště.

Dispoziční úpravy WC zahrnují:

- Stávající **WC - hoši** zahrnuje předsín s umývadlem, dvě kabiny WC a 4 pisoárové stání, nový návrh řeší předsín s umývadlem, jednu kabinu WC a dva pisoáry, a úklidovou místnost.
- Stávající **WC - dívky** zahrnují předsín s umývadlem a tři kabiny WC, nový návrh řeší předsín s umývadlem, dvě kabiny WC a samostatně kabinu pro osobní hygienu.

WC pro učitele a zaměstnance školy je řešeno v 2.NP odděleně pro muže a pro ženy.

Dříve škola sloužila jako devítiletá s maximálním počtem 150 žáků, v současnosti se na škole vyučuje pouze I. stupeň (1. až 5. ročník) a využívají se prostory hlavně v 1.NP. Současný stav je 33 žáků.

Provozní řešení

Provozní řešení je stávající, není narušeno.

b) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Popis stávajícího stavu

Nosné konstrukce a příčky jsou zděné omítnuté. Podlahy v dotčených prostorách jsou z keramické dlažby nebo teracových dlaždic. Světlá výška místností na WC je cca 4.10 m. místnosti sociálního zařízení jsou obloženy bělinovým obkladem.

Stávající dveře jsou dřevěné do dřevěných zárubní, okna jsou dřevěná zdvojená.

Při stěně v místě příčky oddělující kabiny WC vede stoupací vedení kanalizace do 2.NP. Místnosti jsou uměle osvětleny.

V předsíních je umístěno umývadlo s mísicí baterií na teplo vodu a s elektrickým ohřívačem vody. Dále v předsíních je umístěn radiátor (Radik). Větrání je pomocí okenních křídel.

Bourací práce

Zahrnují vybourání stávajících příček na sociálním zařízení, vybourání podlah na úroveň podkladního betonu, cca do hl. 100 mm, otlučení omítek do výšky 3.100 m nad původní podlahu, vybourání dveří a výplní oken. Pro nové vstupy z chodby se vybourají otvory pro nové dveře.

Bude také odstraněno stoupací vedení kanalizace, včetně rozvodů pod stropem. Pro instalace budou vybourány prostupy (vnitřní kanalizace a vzduchotechnika). V chodbě se odstraní keramický sokl. Provede se kontrola keramické dlažby poklepem, kde budou dutá místa dlažba se vyseká. Stávající dlažba bude očištěna a odmaštěna.

Nové opravy

Příčky

Nové příčky budou sádrokartonové tl. 100 mm (RBI 12.5+CW75+RBI 12.5) z impregnovaných desek as vloženou izolací z minerální vlny tl. 75 mm. Představené – instalační příčky budou také sádrokartonové (RBI 12.5+CW75+instalační prostor 112.5 mm). V místech keramického obkladu se povrch příček opatří stěrkou s výztužnou mřížkou.

V místě zařizovacích předmětů, případně otopných těles se pro jejich uchycení příčka vyztuží výtuhou, např. prknem.

OPRAVY V BUDOVĚ ZŠ KEKOVICE
D.1.1 Architektonické a stavebně technické řešení
D.1.1.01.R0 Technická zpráva

Překlady

Nad novými dveřními otvory budou zasekány překlady z válcovaných profilů 3x I č. 100. Překlady budou uloženy do cementové malty na podkladní beton tl. 75 mm.

Výplně otvorů

Nové venkovní dveře, prosklená stěna a okna budou z plastových, zasklená izolačním dvojsklem profilů 3x I č. 100. Venkovní dveře a okna musí mít min. $U = 1,70 \text{ W m}^{-2} \text{ K}^{-1}$. Barva plastu bílá.

Vnitřní dveře budou otvíravé dřevěné s polodrážkou barvy červené – dívčí WC a barvy zelené – chlapecké WC a úklidová místnost. Dveře budou osazeny do ocelových zárubní s nátěrem šedobílým.

Povrchové úpravy

Podlahy

V dotčených místnostech budou podlahy z neglazovaných slinutých dlaždic např. TAURUS.

Skladba podlahy – WC, úklid:

keramická dlažba do tmele	15
hydroizolační nátěr	
cementový potěr CP 300 ve spádu	40-50
Fólie PE	
Desky z XPS 300 – SF	25
Bitagit S, Np	5
Oprava podkl.betonu, tenkovrstvým potěrem	5
$\Sigma =$	100

Stáv. podkladní beton

V místech nové ležaté kanalizace bude proveden nový podkladní beton C16/20 v tl. min. 150 mm na zhutněný zásyp.

Skladba opravy podlahy – chodba:

keramická dlažba do tmele	15
vyrovnání povrchu, samonivelační potěr	0-10
penetrace podkladu	
stávající dlažba	

V poškozených místech, kde se vysekala dlažba vyspravit tenkovrstvým potěrem.

Na WC – hoši a úklidové místnosti bude použito dlažby 98x98x9 R10 např. TAURUS Nevada v kombinaci Kongo.

Na WC – dívky bude použito dlažby 98x98x9 R10 např. TAURUS Nevada v kombinaci Granada.

Na chodbě, zádveří a zívětrí bude použito dlažby 298x298x9 R9 např. TAURUS Nevada v kombinaci Niger. U schodiště bude 1. A poslední stupeň v rameni ze schodovek 298x298x9 Niger 71Sordic, ostatní stupně ze schodovek 298X298X9 73S Nevada, hrana schodišťového stupně bude zakončena hliníkovou lištou.

Sokl výšky 100 mm bude z řezaných dlaždic Nevada a bude zakončen bílou plastovou lištou.

V zádveří bude v úrovni dlažby položen čistící koberec 2.5x1.25 m.

Nové obklady budou z glazovaných keramických obkladaček 148x198x6 např. ColorONE. Na WC hoši v kombinaci odstínu zelených barev RAL 1605015, RAL 1507030, RAL 1509010 a nahodile se žlutou RAL 0858070. Na dívčích WC v kombinaci červených odstínů RAL 0304060, RAL 0307030, RAL 0308010 a také nahodile se žlutou RAL 0858070. Ukončení obkladů bude pomocí plastových lišt.

V místnostech sociálního zařízení se pod keramickou dlažbu provede hydroizolační nátěr, který bude také proveden pod keramické obklady do výšky 300 mm nad podlahu, u pisoárů do výšky 1200 mm.

Podhledy

V místnostech sociálního zařízení bude zavěšen ve výšce 3.0 m nad podlahou kazetový podhled s modulovými rozměry 600x600 např. Rockfon Tropic s hranou A15 a s kazetami s hladkým povrchem.

Omítky

Nové vnitřní omítky budou vápennocementové štukové. Po výměně oken a dveří se provede zapravení nadpraží, ostění a parapetu.

Malby

Malby budou provedeny z disperzní barvy bílého odstínu.

c) Požadavky na životní prostředí

Během stavby nesmí dojít k narušení životního prostředí, zejména zvýšeným hlukem a prašností.

Možnosti nakládání s odpady z výstavby

Stavební odpad bude roztríděn, uložen do kontejnerů a odvezen k likvidaci.

S produkovánými odpady bude nakládáno v souladu s platnými legislativními požadavky v oblasti OH a budou k využití příp. zneškodnění předávány pouze oprávněným osobám ve smyslu zák. č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

S odpady, které vzniknou během při stavební činnosti bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

d) Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí

Prostory pro zařízení staveniště budou vyčleněny investorem ve dvorní části školy.

Na staveniště bude zamezen přístup třetím osobám a to ohraničením a informačním značením. Třetí osoby mohou na staveniště pouze v doprovodu zodpovědné osoby za do podmínky držení bezpečnostních podmínek, včetně nošení ochranných pomůcek.

Při provádění stavby je nutné dbát na ochranu životního prostředí, zejména zátěž hlukem, prašností a znečištěním okolí.

Práce budou prováděny pouze ve vyčleněných dotčených prostorách.

Vznik nadměrné prašnosti se při důsledném dodržování technologické kázně a s ohledem na rozsah stavebních úprav nepředpokládá. Dodavatel stavebních prací musí zajistit účinnou techniku pro případné znečištění vozovek a v případě potřeby zajistí vhodným způsobem, pokud to bude nutné a účelné, omezení sekundární prašnosti např. skrápěním.

e) dodržení obecných požadavků na výstavbu.

Stavba je navržena v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, především v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb., a vyhláškou č.501/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb., v souladu vyhl. č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby, ve znění vyhl. Č. 20/2012 Sb. a danými normovými hodnotami

Omezení rizikových vlivů provozu a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je dáno především technickým řešením a provozem realizovaných zařízení v souladu s požadavky zákona č. 309/2006 Sb. a souvisejících předpisů a norem.