

SMLOUVA O DÍLO

č. S 2 2 - 0 3 4 - 0 2 1 8

dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Smluvní strany

- 1.1. Zhotovitel : **SWIETELSKY stavební s.r.o.,**
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Sídlo: Jahodová 60, 620 00 Brno
Zastoupený : Ing. Tomáš Hrabina - ředitel oblasti Hodonín a
Ing. Jiří Štukavec - výrobně-technický ředitel
Oba na základě plné moci
IČ: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
bankovní spojení: 212269343/0300
- 1.2. Objednatel: **Obec Rohatec**
Sídlo: Květná 1, 696 01 Rohatec
Zastoupený : Ing. Jarmilem Adamcem, Ph.D., starostou obce
IČ: 00488526
- 1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí zmocněni jednat za:
zhotovitele: David Noga, stavbyvedoucí
tel: 725 466 553, d.noga@swietelsky.cz (dále jen jako „stavbyvedoucí“)
objednatel: (dále jen jako „technický dozor objednatel“ nebo „TDO“)
- 1.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání, nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

Stavba: „Stavební práce chodník a komunikace U Zásady“
Místo: Obec Rohatec

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatel dílo „Stavební práce chodník a komunikace U Zásady“ v rozsahu, jež je specifikován zadávací dokumentací veřejné zakázky a vítěznou nabídkou zhotovitele. Tyto dokumenty jsou oběma smluvním stranám známy, a smluvní strany na ně v plném rozsahu, odkazují. Rozsah díla je rovněž specifikován oceněným soupisem prací, dodávek a služeb SO 01 a SO 02 (dále jen „nabídkovým položkovým rozpočtem“), který jako příloha č. 1 a 2 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že si důkladně prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla dle této smlouvy, seznámil se řádně s místem provádění díla a požadavky objednatel uvedenými v zadávací dokumentaci a prohlašuje, že tyto podklady, sloužící ke specifikaci díla, jsou úplné a na jejich základě lze řádně provést smluvené dílo.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že v průběhu prověření výše uvedených podkladů, prověření stavebnětechnických podmínek, které se vyskytují v místě provádění díla, zjistil vše potřebné pro sestavení nabídkového položkového rozpočtu, a tento obsahuje všechna plnění, jež bylo možno předvídat při uzavírání této smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle platných právních předpisů a technických norem, v rozsahu a dle podmínek stanovených objednatel v zadávací dokumentaci při zadávání veřejné zakázky na provedení díla a podle požadavků a podkladů objednatel předaných zhotoviteli před podpisem této smlouvy a dále v souladu s vítěznou nabídkou zhotovitele.
- 3.5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně dodané dílo převzít a uhradit za řádně dodané dílo sjednanou cenu.

- 3.6. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jež je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla, nebo které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto práce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě. Dohoda o provedení víceprací bude uzavřena písemně formou dodatku k této smlouvě. Odstranění vad a nedodělků se nepovažuje za vícepráce.

4. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
- předání staveniště do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo
 - zahájení prací v den předání staveniště
 - termín dodání díla do 40 dní od předání staveniště
- 4.2. Změna termínů dodání díla bude provedena v případě, že objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně.

5. Věci nutné k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci
- staveniště prosto práv třetích osob

6. Cena za dílo

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu určení ceny díla:
- cena je stanovena na základě soutěžní nabídky zhotovitele rozpracované do nabídkového položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr) zhotovitele

SO 01 890 102,16 Kč bez DPH, DPH 21 % 186 921,45 Kč, 1 077 023,61 Kč vč. DPH

SO 02 949 035,00 Kč bez DPH, DPH 21 % 199 297,35 Kč, 1 148 332,35 Kč vč. DPH

Stavební objekty SO 01 a SO 02 celkem 2 225 355,96 Kč vč. DPH.

- 6.2. Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH.
- 6.3. Nabídková cena je zpracována ve smyslu výběrového řízení. Cena obsahuje kompletní provedení díla dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště;
 - zajištění bezpečnosti a hygieny práce, včetně případného vybudování mobilního oplocení stavby z důvodu ochrany zdraví a života třetích osob,
 - zajištění potřebných povolení pro umístění dopravního značení a užívání místních komunikací;
 - vypracování dokumentace skutečného provedení díla;
 - opatření k ochraně životního prostředí; - zejména trvalých porostů
 - pojištění díla a pojištění osob;
 - likvidaci opadu.
- 6.4. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s požadavky objednatele na provedení díla, veškerými podklady, zejména s PD a stavebnětechnickými podmínkami, které se vyskytují v místě provádění díla a odpovídá za to, že ve svém nabídkovém položkovém rozpočtu ocenil řádně všechna plnění, která jsou nutná k řádnému provedení díla a která bylo možno předvídat při uzavírání této smlouvy a to i v případě, že je objednatel v PD neuvedl. Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce potřebné pro řádné dodání díla. Zhotovitel na sebe přebírá riziko spojené se změnou okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Fakturace bude provedena na základě soupisu provedených prací a dodávek, odsouhlaseného TDO, zástupcem objednatele. Takový soupis bude vyhotovován k poslednímu dni daného měsíce. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní od přijetí faktury objednatelem.
- 7.3. Faktura musí obsahovat veškeré podstatné náležitosti, stanovené právními předpisy a dále musí obsahovat údaje, které objednatel sdělí zhotoviteli písemně před okamžikem vystavení první faktury. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny náležitosti, zejména pak soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasený TDO, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
- 7.4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou pohledávku za objednatelem, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu a zavazuje se, že neučiní žádný právní úkon vedoucí ke změně osoby věřitele bez písemného souhlasu objednatele.

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, ve znění změn a platných doplňků, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou zákonem 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění změn a platných doplňků, včetně doložení osvědčení o jakosti použitých výrobků.
- 8.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené proj. dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný pro objednatele a TDO.
- 8.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 8.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku TDO, pracovník pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele, TDO nebo pracovníka pověřeného autorským dozorem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
- 8.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit TDO denní záznamy vždy při výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 8.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 8.8. Technický dozor objednatele vykonává osoba uvedená v čl. 1.3. této smlouvy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na případné vady a nedodělky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit zápisem do stavebního deníku a současně s upozorněním stanovit zhotoviteli lhůtu pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých vad, nedodělků a tyto ve stanovené lhůtě odstranit. V případě, že zhotovitel vytknuté vady a nedodělky ve stanovené lhůtě neodstraní, použije objednatel sankční opatření, uvedené níže v této smlouvě.
- 8.9. TDO není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li objednateli bezprostředně škoda.

- 8.10. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí TDO a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 8.11. Zhotovitel při předání staveniště předá objednateli prohlášení zhotovitele o subdodavatelích s uvedením, obchodní firmy subdodavatele, předmětu dodávky, kterou bude provádět s využitím subdodavatele a jejího rozsahu. Zhotovitel se zavazuje nezadat provedení části díla subdodavateli, který není uveden v takovém prohlášení.
- 8.12. Zhotovitel je povinen při nejbližším konaném kontrolním dnu oznámit písemně objednateli jakoukoli změnu v prohlášení o subdodavatelích.
- 8.13. Kontrolní dny budou probíhat vždy na staveništi a v sídle objednatele, a to zpravidla jednou týdně, nedohodnou-li se TDO a stavbyvedoucí jinak.

9. Staveniště

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku, v němž zhotovitel prohlásí, že staveniště je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 9.2. Zhotovitel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru staveniště.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uskladnění stavebního materiálu, sutí a dalších věcí potřebných k provedení díla a uhradit všechny náklady v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 9.4. Zařízení staveniště si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.7. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran se zhotovitel zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.8. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1. Objednatel se zavazuje, že výjimečně umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce, nezasahující do činnosti objednatele v prodloužených směnách, případně ve dnech pracovního klidu a to vždy po předchozí dohodě.

11. Odevzdání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předávání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, prohlášení smluvních stran, že je dílo dodáno řádně, případně soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při předávání díla, včetně termínů k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod. Zhotovitel je povinen případně vytknuté vady nebo nedodělky odstranit ve stanovených lhůtách, nejpozději do 15 dnů od jejich sepsání.
- 11.2. Dílo se považuje za řádně dodané v okamžiku odstranění případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při předávání díla. Objednatel převezme dílo až v okamžiku jeho řádného dodání.
- 11.3. Převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu a současně i nebezpečí škody a nahodilé zkázy díla.

12. Reklamacce

- 12.1. Postup při reklamaci:
Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli zjištěnou vadu díla. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamacce sepsat zápis postupem dále uvedeným. Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku vady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
- datum prohlídky
 - datum zjištění vady
 - rozsah vady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje, že práce na reklamovaných vadách zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamacce a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamacce, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 12.3. Reklamacce nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.
- 12.4. V případě, že reklamacce nebude oprávněná, provede zhotovitel opravu závady, ale na náklady objednatele, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude písemně dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.

13. Odpovědnost za vady, záruka

- 13.1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v délce 60 měsíců od data předání díla objednateli.
- 13.2. Záruka se vztahuje na vady, které objednatel zjistil a oznámil zhotoviteli nejpozději do 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

14. Sankce

- 14.1. V případě prodlení s řádným dodáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zákonný úrok z prodlení.
- 14.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uplatněné objednatelem v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění případných vad či nedodělků uplatněných objednatelem v průběhu provádění díla dle čl. 8.8 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení svého závazku uvedeného v čl. 7.4 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení svých závazků.
- 14.7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každé porušení svých závazků.

- 14.8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku neznamena zánik nároku na smluvní pokutu.
- 14.9. Pokud dodavatel poruší svůj závazek uvedený v čl. 16.1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý takovýto případ.
- 14.10. Pokud dodavatel poruší svůj závazek uvedený v čl. 16.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý takovýto případ.
- 14.11. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele.
- 14.12. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy objednatele, která bude obsahovat označení závazku, který zhotovitel porušil, nebo s jehož řádným splněním je zhotovitel v prodlení, vyčíslení smluvní pokuty a označení čísla účtu, na nějž má být smluvní pokuta uhrazena. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od okamžiku doručení takové písemné výzvy zhotoviteli.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel poruší kterýkoli svůj závazek, vyplývající z této smlouvy a to přestože byl na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování svých závazků objednatelem písemně upozorněn. Toto upozornění může být učiněno i formou zápisu do stavebního deníku a k takovému zápisu je oprávněn i TDO.
- 15.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním svých závazků, zejména závazku provést dílo řádně a závazku uhradit objednateli vyměřenou smluvní pokutu o více než 30 dní.
- 15.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla o více než 30 dní, a to přestože byl na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování svých závazků objednatelem písemně upozorněn formou doporučeného dopisu.
- 15.4. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, stanoví-li tak platné právní předpisy.
- 15.5. Odstoupením od smlouvy nebudou dotčena ustanovení smlouvy týkající se povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit způsobenou škodu, povinnosti umožnit provedení kontroly dle čl. 16.1. této smlouvy.

16. Jiná ujednání

- 16.1. Zadavatel bere na vědomí, že dílo je financováno z veřejných prostředků. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly ze strany příslušných orgánů (např. ÚOHS, NKÚ, FÚ, poskytovatele dotace) a to formou státní kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů, řádně uchovávat originály vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci a další nezbytné doklady a informace týkající se jeho činnosti souvisejících s poskytovaným plněním dle této smlouvy.
- 16.2. Dodavatel se zavazuje v případě, že pro to nebudou dány objektivní překážky:
- zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům, spočívající ve férových podmínkách platebního systému,
 - využít při provádění zakázky osob znevýhodněných na trhu práce, osob s trestní minulostí, umožnit získání praxe a rekvalifikace, zajistit důstojné pracovní podmínky a etické nakupování, umožnit účast sociálních podniků při realizaci zakázky,
 - poskytnout součinnost v dalších prvcích sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek.
- 16.3. Dodavatel se zavazuje, že odpady znečištění vzniklé jeho činností nebo odstraňované v souvislosti s plněním předmětu zakázky bude řádně ekologicky třídit a likvidovat v souladu s platnou legislativou. Likvidaci odpadu se rozumí jeho třídění a ekologické zneškodnění v souladu s platnou legislativou. U likvidace odpadů vzniklých při provádění zakázky dle této smlouvy bude zhotovitelem upřednostňováno druhotné využití takových odpadů před spalováním či uložením na skládku.
- 16.4. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy v souladu s platnými právními předpisy.

- 16.5. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.
- 16.6. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení. Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle občanského zákoníku.
- 16.7. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

1. Nabídkový položkový rozpočet SO 01 a SO 02.

V Rohatci dne 25.11.2021

V Hodoníně, dne 25. 11. 2021


.....
Objednatel

OBEC ROHATEC
Květná 359/1 ③
696 01 ROHATEC


.....
Zhotovitel

ŠVIETELSKÝ stavební s.r.o. ③
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Jahodová 60, 620 00 Brno
IČ: 48035599, DIČ: CZ48035599
zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka c032

Položkový rozpočet stavby

21.10.2021

Stavba: Stavební práce - chodník a komunikace U Zásady

Objednatel: Obec Rohatec

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební, s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	21%	1 839 137,16 Kč
DPH	21%	386 218,80 Kč
Cena celkem za stavbu		2 225 355,96 Kč

Rekapitulace rozpočtů

Číslo a název rozpočtu	Základ DPH 21%	DPH celkem	Cena celkem
SO 01 Chodník U Zásady	830 102,16	174 321,45	1 004 423,61
Vedlejší a ostatní náklady (chodník)	60 000,00	12 600,00	72 600,00
SO 02 Komunikace U Zásady	889 035,00	186 697,35	1 075 732,35
Vedlejší a ostatní náklady (komunikace)	60 000,00	12 600,00	72 600,00
Celkem za stavbu	1 839 137,16	386 218,80	2 225 355,96

„SO 01 – stavební práce chodník U Zásady“
Rekapitulace stavebních objektů

Název objektu

Cena za objekt bez DPH v Kč

SO 01 chodník U Zásady	830 102 Kč
Vedlejší a ostatní náklady	60 000 Kč
Cena celkem bez DPH:	890 102 Kč
DPH 21%:	186 921 Kč
Cena celkem vč. DPH 21%:	1 077 024 Kč

SO 01 chodník U Zásady

Investor: Obec Rohatec

Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	Celkem	
1 Zemní práce						
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	214,00	M2	65,00	13 910,00
3	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	107,00	M	98,00	10 486,00
4	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 stroj	130,01	M3	367,00	47 711,84
5	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	130,01	M3	215,00	27 951,08
6	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	288,90	M2	32,00	9 244,80
Zemní práce Celkem :					109 303,72	
5 Komunikace						
7	213141121	Zřízení vrstvy z geotextilie ve sklonu do 1:2 š do 3 m vč. dodání geotextilie separační 300g/m2	722,25	M2	84,00	60 669,00
8	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	288,90	M2	219,00	63 269,10
9	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	288,90	M2	173,00	49 979,70
10	564851112	Lože z kameniva drceného fr. 4-8 mm tl. do 50 mm	288,90	M2	72,00	20 800,80
15	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	288,90	M2	384,00	110 937,60
16	596212210	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby tl do 80 mm	113,00	M	245,00	27 685,00
17	mat	Dlažba betonová zámková zasakovací např. typ KARO tl. 80mm	303,35	M2	411,00	124 674,80
Komunikace Celkem :					458 016,00	
9 Ostatní konstrukce a práce						
18	460650185	Osazení betonových obrubníků ležatých silničních do betonu prostého	113,00	M	275,00	31 075,00
19	mat	Obrubník silniční nájezdový ABO 100/15/15	118,65	M	156,00	18 509,40
20	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	6,78	m3	2 948,00	19 987,44
25	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	259,69	T	36,00	9 348,80
26	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	406,89	T	64,00	26 040,96
27	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	1 220,67	T	7,00	8 544,69
28	997221845	Manipulační poplatek za předání k recyklaci	406,89	T	60,00	24 413,40
29	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	718,90	T	125,00	89 862,75
32	VRN	Přechodné dopravní značení	1,00	kpl	35 000,00	35 000,00
Ostatní konstrukce a práce Celkem :					262 782,44	
STAVBA CELKEM						
Sazba DPH		DPH celkem		Celková cena bez DPH:		830 102 Kč
21,00		174 321 Kč		Celková cena s DPH:		1 004 424 Kč

Vedlejší a ostatní náklady

Investor: Obec Rohatec

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
Vedlejší náklady					
1	Zařízení staveniště	1,00	soubor	30 000,00	30 000,00
2	Koordinanční činnost	1,00	soubor	2 500,00	2 500,00
3	Zajištění BOZP na staveništi	1,00	soubor	7 500,00	7 500,00
Ostatní náklady					
4	Průzkumné práce	1,00	soubor	5 000,00	5 000,00
5	Zajištění zkoušek	1,00	soubor	5 000,00	5 000,00
6	Zeměměřičské práce při výstavbě - nivelace	1,00	soubor	10 000,00	10 000,00
VN a ON Celkem :					60 000,00

	Sazba DPH	DPH celkem	Celková cena bez DPH:	60 000 Kč	
STAVBA CELKEM	21,00	12 600 Kč	Celková cena s DPH:	72 600 Kč	

„SO 02 místní komunikace U Zásady“
Rekapitulace stavebních objektů

Název objektu

Cena za objekt bez DPH v Kč

SO 02 komunikace U Zásady	889 035 Kč
Vedlejší a ostatní náklady	60 000 Kč
Cena celkem bez DPH:	949 035 Kč
DPH 21%:	199 297 Kč
Cena celkem vč. DPH 21%:	1 148 332 Kč

SO 02 komunikace U Zásady

Investor: Obec Rohatec

Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	Celkem
1	Zemní práce				
2	113154254 Frézování živичného krytu tl 80 mm pruh š 1 m pl do 1000 m2 s překážkami v trase	774,00	M2	122,00	94 428,00

5	Komunikace	Zemní práce Celkem :			94 428,00
---	------------	----------------------	--	--	-----------

11	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	1 548,00	M2	13,00	20 124,00
12	577144121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	774,00	M2	497,00	384 678,00
13	577123121	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl do 30 mm	774,00	M2	356,00	275 544,00
14	58920	Vyplnění spár živичnou závlivkou	11,00	M	126,00	1 386,00

9	Ostatní konstrukce a práce	Komunikace Celkem :			681 732,00
---	----------------------------	---------------------	--	--	------------

21	919112223	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 15 mm hl 30 mm pro těsnici závlivku v živичném krytu	11,00	M	63,00	693,00
22	919731112	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu z betonu tl do 150 mm	11,00	M	146,00	1 606,00
23	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	11,00	M	76,00	836,00
24	938909331	Čištění vozovek metením podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	774,00	M2	10,00	7 740,00

30	MTŽ	Zřízení UV vč. napojení na kanalizaci	1,00 ks	35 000,00	35 000,00
31	MTŽ	Výšková úprava UV a poklopů vstupu a armatur	4,00 ks	8 000,00	32 000,00
32	VRN	Přechodné dopravní značení	1,00 kpl	35 000,00	35 000,00
Ostatní konstrukce a práce Celkem :					112 875,00

STAVBA CELKEM		Sazba DPH	DPH celkem	Celková cena bez DPH:	889 035 Kč
		21,00	186 697 Kč	Celková cena s DPH:	1 075 732 Kč

Vedlejší a ostatní náklady

Investor: Obec Rohatec

Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	Celkem
Vedlejší náklady					
1	Zařízení staveniště	1,00	soubor	30 000,00	30 000,00
2	Koordinanční činnost	1,00	soubor	2 500,00	2 500,00
3	Zajištění BOZP na staveništi	1,00	soubor	7 500,00	7 500,00
Ostatní náklady					
4	Průzkumné práce	1,00	soubor	5 000,00	5 000,00
5	Zajištění zkoušek	1,00	soubor	5 000,00	5 000,00
6	Zeměměřičské práce při výstavbě - nivelace	1,00	soubor	10 000,00	10 000,00
VN a ON Celkem :					60 000,00

		Sazba DPH	DPH celkem	Celková cena bez DPH:	60 000 Kč
STAVBA CELKEM		21,00	12 600 Kč	Celková cena s DPH:	72 600 Kč