

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů

za účelem výběru dodavatele na akci:

Stavební úpravy hygienického zázemí II.MŠ k.ú. Pomezí, Pomezí 102

I. Identifikační údaje společných zadavatelů

1) Obec Pomezí,

Pomezí 4, 569 71 Pomezí

IČO: 00277185 DIČ: CZ00277185

Zástupce zadavatele: Věra Chemišincová, starostka, tel.: 461 729 804, email: obecpomezi@seznam.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 1283401369/0800

a

II. Druh zadávacího řízení

Zadavatel Obec Pomezí, který je ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ veřejným zadavatelem, zadává tímto veřejnou zakázku mimo režim ZZVZ

- 1) Účelem zadávacího řízení je uzavření smlouvy o dílo „Stavební úpravy hygienického zázemí II.Mateřské školy Pomezí 102“.
- 2) Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastník zadávacího řízení“) podá svou nabídku k celému rozsahu zakázky, jak to vyžaduje tato výzva k podání nabídek. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty. Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejích přílohách a bude se jimi řídit.
- 3) Tato akce je plně financována z rozpočtu obce..

III. Vymezení předmětu zakázky

- 1) Obecný popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky je objekt mateřské školy, který přímo navazuje na objekt jídelny a dále základní školy (tyto prostory nejsou součástí předmětné dokumentace. Jedná se o jednoduchou přízemní stavbu obdélníkového půdorysu se samostatným vstupem. Objekt je nepodsklepený a je zastřešený šikmou dvouplášťovou střechou sedlového tvaru s nosnou konstrukcí ze sbíjených dřevěných vazníků. Stavbou bude řešena rekonstrukce stávající hygienického zázemí – místnost umývárny, na kterou navazuje samostatná místnost WC. Navržené stavební úpravy řeší propojení těchto dvou místností do jedné velké s polopříčkou, která bude oddělovat obě funkční části.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v následující dokumentaci:

- projektová dokumentace pro provedení stavby, kterou vypracovala firma A-Z ateliér s.r.o. Inf. Filip Majer, aut. Ing.
- neoceněný výkaz výměr - slepý rozpočet
- návrh smlouvy o dílo

3) Ostatní informace k plnění předmětu veřejné zakázky

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoli objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, tak jsou uvedeny pouze z důvodu zajištění nezbytné kompatibility se stávajícím zařízením zadavatele nebo z důvodu zjednodušení popisu předmětu plnění a jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští možnost nabídnout rovnocenné řešení. K uvedeným odkazům na normy nebo technické dokumenty v rámci zadávací dokumentace připouští zadavatel v souladu s § 90 odst. 3 ZZVZ možnost nabídnout rovnocenné řešení.

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 1) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je:
 - **537 931,- Kč bez DPH**
- 2) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je daná položkovým rozpočtem projektanta akce.

V. Doba a místo plnění veřejné zakázky

1) Předpokládaná doba plnění zakázky

- Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo: **duben 2022**
- Termín zahájení (předání a převzetí staveniště): **30.6.2022**
- Termín dokončení (předání a převzetí stavby): **nejdéle 15.08.2022**

Za den zahájení (ukončení) plnění je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dokončené stavby).

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla.

2) Časový harmonogram stavebních prací

Vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo, předloží zadavateli ke schválení do 7 dnů od předání a převzetí staveniště návrh časového harmonogramu prací s předpokládaným finančním plněním prací provedených v jednotlivých měsících realizace díla. Zadavatelem odsouhlasený harmonogram prací bude řídicím harmonogramem stavby a každá následná změna ve schváleném harmonogramu prací bude předem projednána a odsouhlasena zadavatelem.

3) Místo plnění

Obec:	Pomezí [578584]
Katastrální území:	Pomezí [725552]
Místo stavby:	II.Mateřská škola Pomezí 102
Stavbou dotčené pozemky:	st.p. 619, p.p.č. 415/1, 376/3,4793/43

VI. Přístup k zadávací dokumentaci

- 1) Pověřeným pracovníkem pro styk s účastníky je kontaktní osoba zadavatele: Věra Chemišincová, email: obecpomezi@seznam.cz, tel.: 461 729 804
- 2) Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně .

VII. Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

- 1) Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny písemně na adresu zadavatele: Obec Pomezí, Pomezí 4, 569 71 Pomezí, nebo elektronicky e-mailem na adresu obecpomezi@seznam.cz (**telefonické dotazy nebudou akceptovány**). Při jejich vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ a dále přiměřeně podle ustanovení § 98 ZZVZ.
- 2) Zadavatel umožní účastníkům prohlídku dle tel. domluvy: tel. 731 612 038.

VIII. Zadávací lhůta

- 1) V souladu s ustanovením § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.
- 2) Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí **90 kalendářních dnů**.
- 3) Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatele nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ.

IX. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

Předpokladem hodnocení nabídky účastníka zadávacího řízení je splnění stanovených podmínek pro účast, tedy mj. také požadavků na způsobilost a kvalifikaci.

Splněním způsobilosti a kvalifikace se rozumí:

- a) prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ,
- b) prokázání profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 ZZVZ,
- c) prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 ZZVZ..

1) Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V rámci nabídky účastníci prokazují splnění základní způsobilosti předložením podepsaného čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

2) Profesní způsobilost

- a) Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník **předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména prosté kopie **oprávnění k podnikání**:
 - **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- c) Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost nebo odbornou způsobilost prostřednictvím jiné osoby, a to zejména prosté kopie **osvědčení** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Pozemní stavby

3) Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením kopie:

- a) **seznamu stavebních prací** poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Zadavatel požaduje předložení níže uvedeného seznamu stavebních prací:

- Seznam stavebních prací na obdobných předmětu plnění této veřejné zakázky

Zadavatel požaduje předložení seznamu minimálně **2 stavebních prací**, každá v hodnotě **minimálně 1.000.000,- Kč bez DPH**. Pokud daná stavba obsahovala i jiné stavební činnosti, tak účastník vyčlení pouze relevantní stavební činnosti.

Seznam stavebních prací bude předložen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Čestné prohlášení musí obsahovat minimálně následující údaje:

- název zakázky,
- místo plnění,
- označení subjektu, pro který byla zakázka realizována (identifikace objednatele),
- období, ve kterém byla zakázka realizována,
- stručný popis zakázky, s uvedením jejího rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč).

b) **seznamu techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením funkce, kterou budou zastávat při plnění veřejné zakázky, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ. V tomto seznamu musí být uvedena minimálně osoba stavbyvedoucího, splňující níže uvedené požadavky:

1. Hlavní stavbyvedoucí

- **osvědčení** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro **obor „Pozemní stavby“**,
- min. 5 let praxe v daném oboru,
- aktivní účast v pozici hlavního stavbyvedoucího či stavbyvedoucího při realizaci min. 2 obdobných stavebních

c) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ. Zadavatel požaduje osobu na pozici hlavního stavbyvedoucího s požadavky na tuto osobu dle výše uvedeného odstavce b).

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace účastník prokáže předložením:

- kopie dokladu **osvědčení** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro **obor „Pozemní stavby“**
- čestného prohlášení této osoby potvrzující požadovanou délku praxe v oboru a požadované zkušenosti dle výše uvedeného odstavce b). Čestné prohlášení bude zpracováno formou **profesního životopisu** a touto osobou vlastnoručně podepsáno s prohlášením, že se na plnění předmětné veřejné zakázky bude osobně podílet.

4) **Společná ustanovení o způsobu prokázání způsobilosti a kvalifikace**

Doklady prokazující profesní způsobilost v souladu s § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel je dle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o způsobilosti a kvalifikaci.

5) **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen v nabídce předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,

- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předloží požadované doklady dle písm. a) až d) výše vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel je oprávněn požadovat nahrazení jiných osob prokazujících kvalifikaci, kteří neprokážou splnění své způsobilosti předložením dokladů uvedených výše, nebo u kterých zadavatel prokáže důvody jejich nezpůsobilosti dle ustanovení § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel takovou osobu nahradit nejpozději do konce lhůty, kterou mu za tím účelem zadavatel přiměřeně stanoví. Nedojde-li k nahrazení, které je zadavatel oprávněn požadovat a zadávací řízení není do té doby ukončeno, je zadavatel oprávněn účastníka v souladu s ustanovením § 85 odst. 3 ZZVZ vyloučit.

6) Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

a) Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

b) Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 ZZVZ, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

X. Požadavky na zpracování nabídky

- 1) Nabídky budou zpracovány v českém jazyce, v jednom vyhotovení a budou obsahovat všechny požadované doklady a prohlášení. Zároveň bude nabídka obsahovat CD, na kterém bude obsah celé nabídky včetně výkazu výměr zaznamenán v elektronické verzi (v některém běžném formátu, např. *.PDF, MS WORD, EXCEL atd.). Každé vyhotovení nabídky bude samostatně svázáno do jednoho svazku a zabezpečeno proti manipulaci s jednotlivými listy. Zadavatel doporučuje účastníkovi, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Nabídka bude předložena v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a identifikací účastníka, a to následujícím způsobem:

Poštovní adresa
účastníka zadávacího řízení

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Stavební úpravy hygienického zázemí II.MŠ

Neotevírat před termínem otevírání obálek!

- 2) V případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu doloží účastník v nabídce příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument.
- 3) Nabídka musí obsahovat závazný návrh smlouvy (příloha č. 4.1 a 4.2 zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.
- 4) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 5) Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3 ZZVZ).
- 6) Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 4 ZZVZ).
- 7) Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 5 ZZVZ).

8) Struktura podané nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky:

a) **Krycí list nabídky**

Pro zpracování Krycího listu nabídky účastník závazně použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace) a požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

b) **Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti** dle přílohy č.2 zadávací dokumentace.

c) **Kopie dokladů prokazujících splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace**

dokumenty dokládající splnění profesní způsobilosti

- prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky),
- prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání,
- prosté kopie osvědčení o autorizaci dle článku IX., odst. 2, písm. c),

dokumenty dokládající technické kvalifikační předpoklady,

- seznam stavebních prací (referenční zakázky) vč. kopie osvědčení objednatele,
- listiny osvědčující skutečnosti uvedené v článku IX., odst. 3, písm. b) a c),

d) **Čestné prohlášení účastníka o akceptaci zadávacích podmínek** dle přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

e) **Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo**

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny závazným návrhem smlouvy o dílo (příloha č. 4.1 a 4.2 zadávací dokumentace).

f) **Oceněný položkový rozpočet – výkaz výměr** dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace.

g) **Nabídka v elektronické podobě**

Účastník vloží do nabídky datový nosič (CD), na kterém bude obsah celé nabídky včetně výkazu výměr zaznamenaný v elektronické verzi (v některém běžném formátu, např. *.PDF, MS WORD, EXCEL atd.).

XI. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět zakázky součtem všech položek oceněného rozpočtu. Do ceny zahrne uchazeč veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Tato **cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná**, kterou není možno překročit.
- 2) **Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla**, tedy zejména:
 - náklady na zařízení staveniště a jeho provoz,
 - dodávku elektřiny, vodné a stočné,
 - odvoz a likvidaci odpadů,
 - poplatky za skládky,
 - náklady na používání strojů,
 - služby střežení staveniště,
 - úklid staveniště a přilehlých ploch,
 - náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně
 - pojištění, daně, cla, správní poplatky,
 - provádění předepsaných zkoušek a revizí,
 - zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků,
 - zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - další, v tomto odstavci neuvedené, výdaje spojené s realizací stavby.
- 3) Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na **krycím listu** nabídky (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace).
- 4) Součástí nabídky bude oceněný položkový rozpočet sestavený účastníkem na základě slepého rozpočtu s výkazem výměr, který je přílohou č. 6 zadávací dokumentace.
- 5) Nabídka bude vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka).
- 6) **V případě, že účastník použije k vyplnění výkazu výměr jiný program, než je zadavatelem poskytnutý formát .xls, přiloží ve své nabídce čestné prohlášení o shodě výkazu výměr a dodržení položkové skladby.**
- 7) Při nesouladu uvedení údajů celkové nabídkové ceny nebo dalších uvedených údajů na Krycím listu s údaji uvedenými v různých částech nabídky se pro posouzení a hodnocení nabídky použijí údaje uvedené v prioritě následně uvedeného pořadí:
 - údaje uvedené v návrhu smlouvy
 - údaje uvedené na Krycím listu nabídky
 - údaje uvedené v dalších částech nabídky.

- 8) Nabídkovou cenu je možné ve smyslu § 100 ZZVZ měnit pouze v případě změn právních předpisů upravujících výši DPH.

XIII. Obchodní podmínky

- 1) **Veškeré obchodní a platební podmínky zadavatele jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 4.1 a 4.2 zadávací dokumentace. Smlouva bude uzavřena s vybraným dodavatelem.**
- 2) Účastník je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy, který bude zcela odpovídat zadavatelem stanovenému závaznému vzoru Smlouvy. Účastník je oprávněn doplnit do vzoru Smlouvy pouze údaje, které jsou ve vzoru smlouvy označeny červeným textem jako nedoplněné **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**. Návrh Smlouvy bude datován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, případně bude doložena ověřená plná moc osoby zmocněné k jednání jménem účastníka. Pokud podává nabídku více účastníků společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni účastníci, kteří podávají společnou nabídku a smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech účastníků.
- 3) Nabídka účastníka musí respektovat stanovené obchodní a platební podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v jejich rozporu, a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.

XIV. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

- 1) Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.
- 2) Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč bez DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou (v Kč bez DPH).

XVI. Způsob, místo a lhůta pro podání nabídek

- 1) Nabídka bude doručena zadavateli doporučeně poštou nebo osobním podáním na adresu: Obecní úřad Pomezí, Pomezí 4, 569 71 Pomezí, nejpozději do **31.01.2022 do 15:00 hodin**.
- 2) V případě zaslání nabídky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučenou poštou je nutné, aby takto podaná nabídka byla doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele.
- 3) Pokud by nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí účastníka.

XVII. Otevírání obálek s nabídkami

- 1) Zadavatel v souladu s ustanovením § 110 ZZVZ otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami v zasedací místnosti Obecního úřadu v Pomezí, Pomezí 4, 569 71 Pomezí **dne 31.01,2022 od 15:00 hodin.**
- 2) Otevírání obálek s nabídkami se mohou zúčastnit pověření zástupci účastníků (maximálně jedna osoba účastníka). Zadavatel bude požadovat po přítomných účastnících prokázání totožnosti příp. zplnomocnění a stvrzení účasti podpisem v listině přítomných účastníků.

XVIII. Oznámení o výběru dodavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

XIX. Variantní řešení

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

XX. Požadavek zadavatele na poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

XXI. Zvláštní povinnosti dodavatele

- 1) Dodavatel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky, zejména originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele dotace, MF ČR, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr). Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena dodavateli závěrečná platba.
- 2) Dodavatel je povinen umožnit osobám pověřeným zadavatelem provést kontrolu dodržování podmínek smlouvy; dodavatel je zároveň „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

XXII. Důvěrnost informací

- 1) Za důvěrné se považují údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli v zadávacím řízení a označil je jako důvěrné.
- 2) Zadavatel neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím,
 - a) do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení,
 - b) důvěrnou informaci podle odstavce 1); to neplatí pro informace, které má zadavatel povinnost podle tohoto zákona uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku

posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele.

- 3) Zadavatel nemusí uveřejnit informaci, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

XXIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným účastníkem časový a finanční harmonogram stavebních prací.
- 2) Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o splnění kvalifikačních předpokladů ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku bez udání důvodu, nevyhodnotit žádného účastníka, případně odmítnout všechny předložené nabídky.
- 5) Zadavatel si dále vyhrazuje právo zadat pouze část zakázky.
- 6) Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.
- 7) Nabídky, ani jednotlivé součásti nabídek účastníků nebudou vráceny.

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Formulář čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení účastníka o akceptaci zadávacích podmínek
- Příloha č. 4.1 - Návrh smlouvy o dílo (zadavatel obec Pomezí)
- Příloha č. 5 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 6 - Výkaz výměr (slepý rozpočet)

V Pomezí dne 3.1.2022
č.j.: OÚPom/0005/2022

Věra Chemišincová, starostka
Obec Pomezí