

Městský úřad Boskovice
Odbor dopravy
náměstí 9. května 954/2, 680 11 Boskovice



Sp. zn.: SMBO 18870/2018 DOP
Č. j.: DMBO 20021/2019
Vyřizuje: Mgr. et Mgr. Roman Dokoupil
Telefon: 516 488 780
Fax: 516 488 710
E-mail: roman.dokoupil@boskovice.cz
Datum: 11.11.2019

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 20.11.2019
je vykonatelné dne: _____
④ Městský úřad Boskovice
dne: 2.12.2019
podpis: [Signature]

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy (dále jen „Městský úřad Boskovice“) jako věcně, funkčně a místně příslušný speciální stavební úřad, podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu („stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), přezkoumal žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 23. 10. 2018 podala obec

Obec Němčice, IČO: 008 41 811, Němčice 151, 679 51 Němčice, kterou na základě doložené plné moci zastupuje Jan Andrés, IČO: 609 86 859, Fúgnerova 350/12, Olomouc – Hodolany, 779 00 Olomouc (dále jen „žadatel“) a na základě tohoto přezkoumání

I. Podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu nazvanou dle projektové dokumentace: „**Inženýrské sítě a komunikace pro lokalitu Z3 výstavba rodinných domů – Němčice**“, stavební objekt SO 01 Komunikace (dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 462/1; 977/1; 1610/1; 1658; 1593; 47/20; 51/2; 109/19 v k.ú. Němčice.

Účelem stavby je vybudování veřejně přístupné účelové komunikace za účelem zajištění dopravního napojení pro výstavbu rodinných domů napojením na stávající místní obslužnou komunikaci.

Přístupová komunikace navazuje na komunikaci parc. č. 977/1. Směrové řešení je v souladu s územním plánem. Šířka komunikace bude 5,5 m + zelené pásy. Jedná se o obousměrnou komunikaci o šířce 5,5 m s jednostranným spádem k vsakovacímu průlehu. Lokalita, v níž bude navrhovaná komunikace umístěna je koncipována jako „zóna 30“.

Výškové řešení navrhované komunikace bude vycházet z napojení na místní komunikaci a konfigurace stávajícího terénu a bude řešeno tak, aby bylo dosaženo bezproblémového povrchového odvodnění.

Předpokládá se realizace po etapách – tzn., že realizace finálních povrchových vrstev bude provedena po předchozí opravě podkladní vrstvy po dokončení stavební činnosti v lokalitě.

V rámci výstavby komunikace bude vybudováno 13 parkovacích stání – kolmá, o rozměrech 2,5 x 4,5 m. Veřejná část konstrukce nájezdů k jednotlivým RD bude řešena s dlážděným povrchem, a navazujících soukromých částí bude zpevnění řešeno individuálně jednotlivými stavebníky.

V místě napojení navrhované komunikace na stávající povrch místní komunikace bude provedeno zaříznutí hrany stávající živičné úpravy v tl. 50 mm. Zaříznutí bude provedeno v délce 15,8 m (v případě větve A) a 21,3 m (v případě větve B). Po realizaci nového živičného povrchu bude provedeno zalití pracovní spáry modifikovanou asfaltovou zálivkou.

Vozovka bude lemována silničním betonovým obrubníkem ABO 2-15 do betonového lože C20/25. Obrubník bude osazen +120 mm nad niveletou komunikace (vpravo ve směru staničení), vlevo bude osazen zapuštěný obrubník pro přímý vsak dešťové vody. V místech napojení vjezdů k domům bude osazen nájezdový obrubník ABO 2-15 N +20 mm nad niveletu vozovky. Kolem obrubníků komunikace bude sazena betonová přídlažba ABK 50-25/10 do betonového lože.

Příčný spád navrhované komunikace je navržen jednostranný 2,5% k vsakovacímu průřehu. Zemní pláň je navržena ve spádu 3%.

Odvodnění povrchu navržené komunikace je zajištěno příčným a podélným sklonem povrchu. Vlastní odvedení dešťových vod z komunikace a přilehlých zpevněných ploch je řešeno odvodem dešťových vod do vsakovacího průřehu šířky 0,8 m, hloubky 1 m. Vsakovací průřeh – rýha s napojením na stávající příkop (odvodňovací rýhu). V průřehu bude uložena perforovaná trubka PVC 200. Průřeh bude opatřen akumulacími jílovitými hrázkami pro akumulaci vody v době vsaku. Detailně bude toto řešení provedeno v dalším stupni PD.

II. Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost Ing. Milena Uhlárová, IČO: 126 78 988, Politických vězňů 361/6, 779 00 Olomouc, autorizaci provedl Ing. Zdeněk Kadlčík, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1201738.
2. **Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.**
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborným, oprávněným subjektem.
4. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Při realizaci stavby budou respektována vyjádření daná k projektu od správců inženýrských sítí.
5. Při provádění stavby budou dodržena jednotlivá ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., v platném znění o obecných technických požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí

technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku, ke kterému máte vlastnické či jiné právo.

7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem a bude dokončena do 9/2020.
8. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem:
 - termín zahájení stavby
 - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu realizovat.
9. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečnou kontrolní prohlídku
10. Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně stavební deník, do kterého se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
11. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“), kterou stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek bude chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby do vydání kolaudačního souhlasu.
12. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva majitelů sousedních pozemků, či nemovitostí. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky nemovitostí dohodnout. Případné škody na majetku soukromém či veřejném je stavebník povinen okamžitě odstranit nebo uhradit dle platných předpisů o náhradě škody.
13. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na veřejném prostranství požádáte příslušný obecní úřad o povolení k užívání veřejného prostranství.
14. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno. Z hlediska odpadového hospodářství bude dle § 79 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a související předpisy v platném znění, nakládáno s odpady, které při stavbě vzniknou (přebytečná zemina, případné asfaltové povrchy apod.) v souladu s platnou legislativou ČR a nejpozději do kolaudačního řízení bude prokázáno, jak bylo s odpady naloženo.
15. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
16. Veškeré práce musí být provedeny odborně, z kvalitního materiálu a za řádného stavebního dozoru investora.
17. Při stavbě je nutno dbát pokynů odpovědného technického a autorského dozoru projektanta.
18. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky vyplývající z následujících stanovisek a vyjádření:
 - Městský úřad Boskovice, Odbor výstavby a územního plánování, územní rozhodnutí o umístění stavby ze dne 14.05.2018 pod č.j.: DMBO 7123/2018
 - Městský úřad Boskovice, Odbor výstavby a územního plánování, souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby ze dne 08.10.2018 pod č.j.: 15563/2018

- Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 28.08.2019 pod Č.J.: DMBO 15100/2019/TOŽP/Mz
- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, stanovisko ze dne 5.4.2019 pod č.j.: KRPB-227454-3/ČJ-2018-060106-TES
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, závazné souhlasné stanovisko ze dne 14.08.2017 pod Ev. č. HSBM-2-89-3/2-POKŘ-2017
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, závazné stanovisko pro stavební řízení ze dne 17.07.2019 pod č.j.: KHSJM 39440/2019/BK/HOK
- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice vyjádření o existenci sítí ze dne 04.07.2019 pod zn.: D8610–16337581
- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou v ochranném pásmu ze dne 09.07.2019 pod zn.: S46170–16338557
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, stanovisko ke stavebnímu povolení a stavebnímu režimu ze dne 15.07.2019 pod zn.: 5001958602
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice, vyjádření ze dne 01.08.2019 pod č. j.: 0828/19
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, vyjádření ze dne 11.07.2019 pod č. j.: 682536/19
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, stanovisko správce povodí ze dne 26.08.2019 pod zn. PM-30661/2019/5203/Vrab

19. Při nedodržení podmínek stavebního povolení se stavebník dopustí přestupku, za který lze uložit pokutu podle ustanovení § 178 - 180 stavebního zákona.

20. Dosavadní účel užívání stavby zůstane zachován.

21. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, o který požádá stavebník. Po ukončení prací v termínu stanoveném v tomto rozhodnutí bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů; bude obsahovat i předepsané přílohy:

- protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
- geodetické zaměření provedené stavby
- doklady o užívání inženýrských sítí souvisejících se stavbou komunikace (plynovod, kanalizace, veřejné osvětlení rozvody NN atd.)
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby
- dokumentace skutečného provedení stavby (jen pokud dojde k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

22. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak:

- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
- dokumentaci skutečného provedení stavby podle ust. 125 stavebního zákona
- zápis o předání a převzetí stavby
- certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
- doklady o likvidaci odpadů

— stavební deník

Odůvodnění

Městský úřad Boskovice zahájil dne 23.10.2018 na základě žádosti stavebníka řízení podle § 109 až § 114 stavebního zákona ve věci vydání stavebního povolení stavby nazvané dle projektové dokumentace „**Inženýrské sítě a komunikace pro lokalitu Z3 výstavby rodinných domů – Němčice**“, stavební objekt SO 01 Komunikace (dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 462/1; 977/1; 1610/1; 1658; 1593; 47/20; 51/2; 109/19 v k.ú. Němčice.

Městský úřad Boskovice v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Žádost byla doložena vyjádřeními a závaznými stanovisky uvedenými ve výrokové části tohoto rozhodnutí a případné podmínky ze strany dotčených orgánů či dalších účastníků řízení byly rovněž zahrnuty do výrokové části tohoto rozhodnutí. Na závaznosti podmínek ve výše uvedených rozhodnutích se tímto stavebním povolením nic nemění.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Městský úřad Boskovice v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, vymezení dle § 27 odst. 1 zákonem č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve vazbě na § 109 písm. a) stavebního zákona:

Obec Němčice, IČO: 008 41 811, Němčice 151, 679 51 Němčice

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze do 15 dnů od jeho doručení podat odvolání. O odvolání rozhoduje nejblíže nadřízený správní orgán, kterým je Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy. Odvolání se podává u Městského úřadu Boskovice, Odboru dopravy. Podle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu má odvolání odkladný účinek.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal

jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu mj. stanoví, že z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Písemnost je oznámena dnem doručení písemného stejnopisu do vlastních rukou. Jestliže si adresát uložené písemnosti – písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. Den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty (den doručení) se do běhu lhůty nezapočítává.

Městský úřad Boskovice využil v tomto řízení možnosti doručování písemností formou veřejné vyhlášky (tzv. ediktálně) ve smyslu ust. § 144 s odkazem na § 25 odst. 1, 2 správního řádu, z důvodu velkého počtu účastníků řízení.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může Městský úřad Boskovice prodloužit na základě řádně odůvodněné žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Mgr. et Mgr. Roman Dokoupil
vedoucí Odboru dopravy

(podepsáno uznávaným elektronickým podpisem)



Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Boskovice. Rozhodnutí bude zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Rozdělovník

Účastník stavebního řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona (dodejka)

- Obec Němčice, Němčice 151, 679 51 Němčice, *doručí se*: Jan Andrés, Fůgnerova 350/12, Olomouc – Hodolany, 779 00 Olomouc

Účastníci řízení podle § 109 k písm. d) stavebního zákona (dodejky):

- E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
- Ing. Václav Potáš, Němčice 61, 679 51 Němčice
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

- vlastníci pozemků parc. č. 65/2; 1569; 50/2; 50/3; 109/6; 109/9; 47/18; 460/3; 109/7; st. parc. č. 215; 47/14; 461; 977/2; 1593/14; st. parc. č. 180; 1568; 1595; 1596; 50/4; 61/3; 1593/12; 1593/11; 1593/10; 1593/17; 1593/15; 1593/13; 1593/5; 1593/16; 1593/6; 1593/2; 109/14; 1593/4; 1593/9; 1593/7; 1593/3 v k.ú. Němčice

Dotčené orgány:

- Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, Bezručova 31, 678 11 Blansko
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Ostatní:

- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **143853490-175105-211202160556**, skládající se z **7** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **LUKÁŠ ŠEBELA**

Vystavil: **Obec Němčice**

Pracoviště: **Obec Němčice**

V Němčicích dne 02.12.2021



143853490-175105-211202160556