

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 122/2014/SMP-DT

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Ing. Bohuslavem Nigrinem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

BT-VUSTE, spol. s r.o.

sídlo: Velflíkova 10, 160 61 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 8057
zastoupená: Ing. Ivo Pešákem, jednatelem, tel. 242486950
IČ: 45316066
DIČ: CZ45316066

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 160693379/0800

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2 Smlouvy o dílo č. 122/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří
nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavec 1) smlouvy – PŘEDMĚT SMLOUVY – se doplňuje z důvodu změny rozsahu prací oproti výkazu výměr o nový odstavec 1a):

1a) Práce nad rámec smlouvy dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku:

Českobratrská 7/272, Českobratrská 9/274, Českobratrská 11/276

- výměna nefunkčních kulových uzávěrů
- oprava prasklé vodovodní přípojky včetně souvisejících prací
- napojení WC na rozvod vody v suterénu domu
- zednické opravy po výměně stoupaček
- výměna nefunkčních bytových rozvodů

III.

Článek č. III. DOBA PLNĚNÍ se doplňuje o nový odstavec č.6, který zní:

6. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce budou přerušeny od 18.12.2014 do 4.1.2015 z důvodu vánočních a novoročních svátků. Tato doba, po kterou budou práce přerušeny, nebude započítána do smluvených 80 kalendářních dnů dle čl. III odst. 4 smlouvy.

IV.

Článek č. IV. odst. 1.1 CENA DÍLA se mění takto:

1.1 Cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH	4 383 675,38 Kč
Cena díla dle smlouvy o dílo včetně DPH	5 041 226,69 Kč
Práce nad rámec smlouvy – dle dodatku č. 1 bez DPH	187 475,00 Kč
DPH 15%	28 121,25 Kč
Dodatek č. 1 celkem včetně DPH 15%	215 596,25 Kč
Celkem cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 bez DPH	4 571 150,38 Kč
Celkem cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 včetně DPH	5 256 822,94 Kč

V.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne 16 -12- 2014

.....
objednatel

Správa majetkového portfoli
Praha 3 a.s.
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 2

V Praze dne 16 -12- 2014

.....
zhotovitel

BT-DUSE spol. s r.o.
Velflíkova 10,
160 00 PRAHA 6
DIČ: CZ45316066

Cenová kalkulace prací nad rámec SOD, ale nutných pro řádné zhotovení díla

Českobratrská 7/272, 9/274, 11/276 Praha 3

popis položky	m.j.	množství	jednotková cena	cena celkem
odstavení a vypuštění TUV ve výměňíkové stanici PT a.s.	nh.	3	350,0	1050,0
demontáž KK DN 65 TUV v předávací stanici Českobratrská 11	ks	1	55,0	55,0
demontáž KK DN 40 TUV v předávací stanici Českobratrská 11	ks	1	35,0	35,0
D + M KK DN 65 TUV v předávací stanici Českobratrská 11	ks	1	1620,0	1620,0
D + M KK DN 40 TUV v předávací stanici Českobratrská 11	ks	1	860,0	860,0
D + M přechodka D 70 x 2,5" s kovovým vnějším závitem v předávací stanici Českobratrská 11	ks	2	1130,0	2260,0
D + M přechodka D 50 x 6/4" s kovovým vnějším závitem v předávací stanici Českobratrská 11	ks	1	705,0	705,0
zprovoznění a napuštění TUV ve výměňíkové stanici PT a.s., kontrola těsnosti	nh.	3	350,0	1050,0
zhotovení provizorních rozvodů vody na schodištích z důvodu havarijního stavu stávajících rozvodů ČB 7 - 11	ks	3	1750,0	5250,0
demontáž vodoměrné sestavy pro zhotovení nové přípojky PVK a.s.	nh.	2	350,0	700,0
demontáž příruby na přípoje do momu ČB 9	nh.	1	350,0	350,0
vybourání prostupu včetně vyřezání betonářské výztuže pro montáž přípojky do 0,25 m2 tl do 300 mm	ks	1	1455,0	1455,0
vybrání zeminy	m3	0,2	860,0	172,0
jednorázové zavření a otevíření vodovodní přípojky - dům Českobratrská 9 (placená služba PVK a.s.)	ks	1	1656,0	1656,0
výměna části vodovodní přípojky - dům Českobratrská 9 (placená služba PVK a.s.)	ks	1	9103,0	9103,0
provizorní propojení SV pro domy Českobratrská 7 a 9	ks	1	1860,0	1860,0
vyklizení místnosti u vodoměrné soupravy v domě ČB 9 (skládky pneumatik)	nh.	1	350,0	350,0
zazdění otvoru v obvodovém zdivu po montáži vodovodní přípojky v domě Českobratrská 9 vč. hydroizolace	m2	1	1640,0	1640,0
vyklizení části kolektoru pro montáž stoupačky C1 v domě Českobratrská 9	hn.	5	350,0	1750,0
odvoz a likvidace odpadu z vyklizených částí	ks	1	1850,0	1850,0
provizorní propojování TUV v celém objektu Českobratrská 7,9,11, Sabinova 8, 10 pomocí GEBO spojek	ks	8	740,0	5920,0
zednické opravy po výměně stoupaček v bytě č. 17 - p. Vytvar, Českobratrská 9	kpl.	1	1680,0	1680,0
zednické opravy po výměně stoupaček v bytě č. 3 - p. Horváth, Českobratrská 7	kpl.	1	3320,0	3320,0
zhotovení přípojky SV v domě Českobratrská 9 do místnosti pro odpadní nádoby	kpl.	1	820,0	820,0
napojení WC v suferěnu domu Českobratrská 7 na rozvod SV	kpl.	1	380,0	380,0
demontáž, vycištění a zpětná montáž plovákového ventilu u nádrže WC	ks	38	165,0	6270,0
Českobratrská 7 - ztížená montáž u vyzdřených zadních stěn bytových jader				
byť č. 3 - p. Horváth	nh.	2	350,0	700,0
byť č. 4 - Mudruřkovi	nh.	2	350,0	700,0
byť č. 11 - Komárkovi	nh.	2	350,0	700,0
byť č. 19 - p. Jiravský	nh.	2	350,0	700,0

Českokobratrská 9 - zřízení montáž u vyzděných zadních stěn bytových jader

byt č. 10 - pí. Glaserová	nh.	2	350,0	700,0
byt č. 17 - p. Vytvar	nh.	2	350,0	700,0
byt č. 22 - p. Oujezdský	nh.	2	350,0	700,0

Českokobratrská 11 - zřízení montáž u vyzděných zadních stěn bytových jader

byt č. 6 - p. Fischer	nh.	2	350,0	700,0
byt č. 7 - Zachariášovi	nh.	2	350,0	700,0
byt č. 8 - p. Novák	nh.	2	350,0	700,0
byt č. 10 - p. Černický	nh.	2	350,0	700,0
byt č. 23 - Šoporovi	nh.	2	350,0	700,0
byt č. 27 - Vaškovi	nh.	2	350,0	700,0

Českokobratrská 7 - výměna nefunkčních bytových rozvodů

byt č. 2 - p. Komrs	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 6 - Pantákoví	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 10 - Mužíkovi	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 12 - Jindrovi	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 14 - p. Opočenský	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 20 - p. Chalupa	kpl.	1	9 426,0	9 426,0

Českokobratrská 9 - výměna nefunkčních bytových rozvodů

byt č. 9 - p. Hrabánek	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 11 - p. Valehrach	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 13 - pí. Modráčková	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 14 - pí. Krupičková	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 16 - Vondráčkoví	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 18 - pí. Jedličková	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
byt č. 21 - Blažkovi	kpl.	1	9 426,0	9 426,0
přesun hmot	%	2	3 676,0	3 676,0

Cenová kalkulace prací celkem bez DPH
DPH 15%

187 475,0

Cenová kalkulace prací celkem s DPH 15%

281 21,0

215 596,0

Vypracoval: Jiří Dušek, 12/2014

BT-VUŠTE, spol. s r.o.

Veřříkova 10

160 00 Praha 6



Nabídkový rozpočet

Stavba: výměna ležatých a stoupacích rozvodů SV a TUV
 Objekt: Českokobratrská 7, 9, 11, Sabinova 8, 10, Rokycanova 18, Praha 3
 Část:

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7
	Zdravotnicka - vnitřní vodovod 1 byt					
1	Demontáž nástěnky	kus	1,00	25,00	25,00	15,0
2	Potrubí pozinkované závitové přezání ocelové trubky do DN 25	kus	1,00	22,00	22,00	15,0
3	Potrubí závitové propojení potrubí svěrná spojka G 1/2	kus	8,00	41,00	328,00	15,0
4	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	8,00	212,00	1 696,00	15,0
5	Potrubí vodovodní plastové PPR křížení PN 20 D 20 x 4,2 mm	m	8,00	162,00	1 296,00	15,0
6	žlab pozinkovaný 20mm	m	8,00	58,00	464,00	15,0
7	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	8,00	18,00	144,00	15,0
8	Ochrana vodovodního potrubí zvukotěsnými objímkami	m	5,00	42,00	210,00	15,0
9	Demontáž plsněných pásů	m	8,00	35,00	280,00	15,0
10	Uzavření nebo ot. Ventilů při opravách	kus	4,00	41,00	164,00	15,0
11	Nástěnný komplet	kus	1,00	412,00	412,00	15,0
12	Průchodka byt. Jádra vč. prodloužení	kus	1,00	171,00	171,00	15,0
13	Proplach vodovodního potrubí do DN 50	m	8,00	25,00	200,00	15,0
14	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	8,00	31,00	248,00	15,0
15	Demontáž armatur ostatních	kus	1,00	47,00	47,00	15,0
16	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 36 m	kpl.	1,00	230,00	230,00	15,0
17	Demontáž kuchyňské linky	soubor	1,00	450,00	450,00	15,0
18	Ventil odpadní dřezový G 5/4	kus	1,00	284,00	284,00	15,0
19	Ventil odpadní dřezový G 6/4 s přepadem	kus	1,00	610,00	610,00	15,0
20	Demontáž a zpětná montáž baterie dřezové do G 1/2	kus	1,00	181,00	181,00	15,0
21	Hadice flexibilní 1/2 délka 350 mm	kus	1,00	91,00	91,00	15,0
22	Ventil rohový G 1/2	kus	2,00	162,00	324,00	15,0
23	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	93,00	93,00	15,0
24	Demontáž dřezu	soubor	1,00	122,00	122,00	15,0
25	Demontáž a zpětná montáž sporáků	soubor	1,00	651,00	651,00	15,0
26	Demontáž armatur 3/4	soubor	1,00	9,00	9,00	15,0
27	Přesun hmot v objektech v do 36 m vč. lividace vybouraných hmot	soubor	1,00	410,00	410,00	15,0
28	Zakrývání ploch fólií	kpl.	1,00	264,00	264,00	15,0
	Cena celkem bez DPH				9 426,00	

Vyhotovil: P.Fraibíš 11/2014

BT-VUSTE, spol. s r.o.
 Velflíkova 10
 160 00 Praha 6

