

Písemná zpráva zadavatele

Dle § 85 odst. 2 zákona č. 137/ 2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění dále jen „zákon“ týkající se zakázky s názvem: „Realizace plynové kotelny včetně plynových přípojek v mateřské a základní škole v Bohušovicích nad Ohří“

Bod a)

Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel:	Město Bohušovice nad Ohří
IČ:	IČ: 002 63 362
Sídlo:	Městský úřad Bohušovice nad Ohří, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří
Zastoupený:	Ivo Hynl - starostou města
Tel.:	+420 416 781 164
E-mail:	mu@bohusovice.cz
Web:	http://www.bohusovice.cz

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem této zakázky je realizace nového odběrného plynového zařízení pro teplovodní vytápění a ohřev teplé vody v objektu mateřské a základní školy, jako náhrada za stávající předávací stanici centrálního systému zásobování teplem.

Nové vytápěcí zařízení kompletně nahradí zařízení stávající. Vzhledem k použití nových technologií a zařazením ekvitermní regulace pro vytápění, lze důvodně předpokládat významné snížení spotřeb energie vlivem vyšší účinnosti zařízení a tím i nižší emise znečišťujících látek do ovzduší. Nové vytápěcí zařízení je sestaveno z následujících technologických celků: nový vnější a vnitřní NTL domovní plynovod, nový zdroj tepla, včetně napojení zařízení na stávající rozvody vytápění a nové zařízení na přípravu teplé vody napojené na stávající rozvody studené pitné vody, teplé vody a cirkulace teplé vody. Objekt mateřské školy je rozdělen na dvě samostatně zásobované části, které jsou v současné době i samostatně měřeny. Členění zůstane zachováno a každá předávací stanice bude nahrazena novým zdrojem tepla. Zemní plyn bude sloužit k vytápění a přípravě teplé vody v objektu, popřípadě pro přípravu pokrmů.

Předmětem projektu je také kompletní řešení zásobování mateřské školy a šaten tělovýchovné jednoty, v ulici Nová, zemním plynem. Zemní plyn bude sloužit k vytápění a přípravě teplé vody v objektech.

Přesná specifikace požadovaného plnění je dána technickou specifikací a výkazem výměr.

Název veřejné zakázky:	„Realizace plynové kotelny včetně plynových přípojek v mateřské a základní škole v Bohušovicích nad Ohří“
Evidenční číslo VZ:	020-2013
Druh veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka
Druh předmětu zakázky:	dodávky
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení vyhlášené dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon)

Cena sjednaná ve smlouvě:

Celková cena bez DPH:	1.433.924,05 Kč
21% DPH:	301.124,05 Kč
Cena celkem včetně DPH:	1.735.048,10 Kč

Bod b)

Zvolený druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení vyhlášené dle zákona č. 137/2006
platném znění.

Sb. o veřejných zakázkách v

Bod c)

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

V rámci uvedené veřejné zakázky, se na základě hodnocení nabídek provedeném hodnotící komisí, podle hodnotícího kritéria: nejnižší nabídková cena, zadavatel rozhodl dne 11.12.2013 o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče:

název: PLYNOSERVIS.LT s.r.o.
Sídlem: Osvobození 8, 412 01 Litoměřice
IČ: 467 08 308
DIČ: CZ46708308
Zastoupena: Jaroslav Pešek- jednatel společnosti
Ing. Martin Riedel- jednatel společnosti
Bohuslav Říha- jednatel společnosti
Vedená Krajským soudem v Ústí nad Labem, Oddíl C, Vložka 2299

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Nabídková cena, je celková cena v Kč nabídnutá uchazečem za plnění celého předmětu této veřejné zakázky bez DPH s tím, že nejnižší cena je nejlepší.

Část veřejné zakázky, která má být plněná prostřednictvím subdodavatele:

Vybraný uchazeč prohlásil ve své nabídce, že při realizaci této veřejné zakázky, nepředpokládá spolupráci se žádným subdodavatelem.

Bod d)

Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové hodnoty

Nabídka č. 1:

uchazeč:	ULIMEX, spol. s r.o.
sídlem:	Masarykova 94/209, 400 01 Ústí nad Labem
IČ:	14864878
Požadavky dle §71 odst. 9 zákona:	splněno ano/ne
je nabídka zpracována v požadovaném jazyku	ano
je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ano
Hodnotící kritérium	Nabízená hodnota uchazeče
Výše nabídkové ceny bez DPH uvedena v Kč	1.386.693, 50

Nabídka č. 2:

uchazeč:	PLYNOSERVIS.LT s.r.o.
sídlem:	Osvobození 8, 412 01 Litoměřice
IČ:	46708308
Požadavky dle §71 odst. 9 zákona:	splněno ano/ne
je nabídka zpracována v požadovaném jazyku	ano
je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ano
Hodnotící kritérium	Nabízená hodnota uchazeče
Výše nabídkové ceny bez DPH uvedena v Kč	1.433.924,05

Nabídka č. 3:

uchazeč:	Intermont, Opatrný, s.r.o.
sídlem:	Vrskmaň 74, 431 15 Vrskmaň
IČ:	49900854
Požadavky dle §71 odst. 9 zákona:	splněno ano/ne
je nabídka zpracována v požadovaném jazyku	ano
je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ano
Hodnotící kritérium	Nabízená hodnota uchazeče
Výše nabídkové ceny bez DPH uvedena v Kč	1.467.337,30

Nabídka č. 4:

uchazeč:	Kalora a.s.
sídlem:	Baltazara Neumanna č. p. 1686/6, 350 02 Cheb
IČ:	18233058
Požadavky dle §71 odst. 9 zákona:	splněno ano/ne
je nabídka zpracována v požadovaném jazyku	ano
je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče	ano
Hodnotící kritérium	Nabízená hodnota uchazeče
Výše nabídkové ceny bez DPH uvedena v Kč	1.540.491,26

Bod e)

Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

uchazeč:	ULIMEX, spol. s r.o.
sídlem:	Masarykova 94/209, 400 01 Ústí nad Labem
IČ:	14864878

Uchazeč ve své nabídce neocenil všechny zadavatelem předkládané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, tzv. výkazy výměr, které měl k dispozici ke stažení neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je soupisem položek, jejichž provedení zadavatel v rámci předmětu veřejné zakázky požaduje a je povinností dodavatele ocenit všechny takto požadované práce. Smyslem předložení jednotného soupisu stavebních prací všem uchazečům, je zabezpečit obsahově shodné nabídky. Jestliže tedy dodavatel neocenil všechny položky soupisu, nesplnil požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny a neuvedení ceny u kterékoliv položky soupisu je porušením zadávacích podmínek. Konkrétně:

- V nabídce uchazeče chybí 2 oceněné výkazy výměr s názvem: MŠ- vnější domovní plynovod a výkaz výměr pro výběrové řízení ZŠ- 2

Dále uchazeč nabídl zařízení s jinými parametry, než které jsou specifikovány v projektové dokumentaci a tím porušil zadávací podmínky. Uchazeč nedodržel předepsané parametry kotlů a ve své nabídce uvedl kotle jiných technických parametrů, přesněji kotle, které svým modulačním rozsahem výkonu neodpovídají parametrům navrženým v projektové dokumentaci. Konkrétně:

- Nabízený kotel WGB 50 má modulační rozsah 23-100%. Požadavek projektové dokumentace na modulační rozsah je 10-100%.

- Druhý kotel WGB 38 má modulační rozsah 23-100%. Požadavek projektové dokumentace na modulační rozsah je 10-100%

Na základě výše uvedených skutečností hodnotící komise konstatovala svůj závěr, že uvedený uchazeč nesplnil požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny a nedodržel předepsané technické parametry zařízení specifikovaných v projektové dokumentaci.

Body f až i)

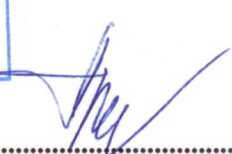
Nerelevantní.

Zpracovala:

Ing. Marie Harantová
Osoba pověřená zadavatelem

V Mostě dne 20. ledna 2014




.....
Za zadavatele
Ivo Hynl - starosta města